

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001646 от 28.02.2020

Мноквартирные жилые дома (корпуса 1, 2, 3) , расположенные по адресу Московская область, г. Звенигород, р-н Восточный, мкр. № 2 (ЖК "Созвездие")

Дата первичного размещения: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ИВЕСТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИВЕСТСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143185
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Супонево
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 0; Корпус: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: мастерская 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)110-15-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info-ivest@gefestholding.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gefestholding.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соболева
	1.5.2	Имя: Мариула
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032232821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105032009972
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соболева
	3.3.2	Имя: Мариула
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Соболева
	3.4.2	Имя: Мариула
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-031-576 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773123658790
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей в уставном капитале ООО "Ивестстрой" в размере 100%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 474,00 тыс. руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 236 449,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство трех многоквартирных домов по этапам в рамках одного разрешения на строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: район Восточный

	9.2.9	Наименование улицы: мкр. № 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Третий пусковой комплекс
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15983,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: район Восточный
	9.2.9	Наименование улицы: мкр. № 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Второй пусковой комплекс
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19421,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Звенигород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: район Восточный
	9.2.9	Наименование улицы: мкр. № 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Первый пусковой комплекс
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19421,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 224,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11224,89 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 047,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14047,30 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 047,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14047,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на проектирование и строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Московская область, г. Звенигород, микрорайон № 2 района Восточный, корпуса 1, 2, 3)
	10.1.2	Номер договора: без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 08.06.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.02.2014,01.04.2014,03.12.2014,27.11.2014,07.12.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПАС ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0230-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектное бюро № 1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Созвездие"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50332000-030
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Звенигород
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Звенигород
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0000056
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4900,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001378
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4386,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2165,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001380
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1760,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001385
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2515,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4835,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие проездов, площадок, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые автостоянки (123 машиноместа)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка: детский игровой комплекс "Енот" - 2 шт. "Ирбис" - 1 шт. карусель, качалка-балансир, качели, детская песочница, рукоход
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены в границах благоустройства ЖК "Созвездие"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка растений: лапчатка - 75 шт, спирея - 115 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие пандусов входных групп и парковочных мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари уличного освещения (ТУ не требуются)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156699/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160356/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 667 561,51 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154-Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 153/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 155/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 157/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 158/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородские инженерные сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015249617
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 115и/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЛИФТЕК"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032047307

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	60.6	2
2	Жилое помещение	1	1	41.3	1
3	Жилое помещение	1	1	41	1
4	Жилое помещение	1	1	60.4	2
5	Жилое помещение	2	1	60.1	2
6	Жилое помещение	2	1	40.8	1
7	Жилое помещение	2	1	40.5	1
8	Жилое помещение	2	1	59.9	2
9	Жилое помещение	3	1	60.1	2
10	Жилое помещение	3	1	40.8	1
11	Жилое помещение	3	1	40.5	1
12	Жилое помещение	3	1	59.9	2
13	Жилое помещение	4	1	60.1	2
14	Жилое помещение	4	1	40.8	1
15	Жилое помещение	4	1	40.5	1
16	Жилое помещение	4	1	59.9	2
17	Жилое помещение	5	1	60.1	2
18	Жилое помещение	5	1	40.8	1
19	Жилое помещение	5	1	40.5	1
20	Жилое помещение	5	1	59.9	2
21	Жилое помещение	6	1	60.1	2
22	Жилое помещение	6	1	40.8	1
23	Жилое помещение	6	1	40.5	1
24	Жилое помещение	6	1	59.9	2
25	Жилое помещение	7	1	60.1	2

26	Жилое помещение	7	1	40.8	1
27	Жилое помещение	7	1	40.5	1
28	Жилое помещение	7	1	59.9	2
29	Жилое помещение	8	1	60.1	2
30	Жилое помещение	8	1	40.8	1
31	Жилое помещение	8	1	40.5	1
32	Жилое помещение	8	1	59.9	2
33	Жилое помещение	9	1	60.1	2
34	Жилое помещение	9	1	40.8	1
35	Жилое помещение	9	1	40.5	1
36	Жилое помещение	9	1	59.9	2
37	Жилое помещение	10	1	60.1	2
38	Жилое помещение	10	1	40.8	1
39	Жилое помещение	10	1	40.5	1
40	Жилое помещение	10	1	59.9	2
41	Жилое помещение	11	1	60.1	2
42	Жилое помещение	11	1	40.8	1
43	Жилое помещение	11	1	40.5	1
44	Жилое помещение	11	1	59.9	2
45	Жилое помещение	12	1	60.1	2
46	Жилое помещение	12	1	40.8	1
47	Жилое помещение	12	1	40.5	1
48	Жилое помещение	12	1	59.9	2
49	Жилое помещение	1	2	73.6	2
50	Жилое помещение	1	2	37.3	1
51	Жилое помещение	1	2	47	1
52	Жилое помещение	1	2	34.9	1
53	Жилое помещение	1	2	37.2	1
54	Жилое помещение	1	2	75	2
55	Жилое помещение	2	2	73	2
56	Жилое помещение	2	2	36.99	1
57	Жилое помещение	2	2	33.7	1
58	Жилое помещение	2	2	44.7	1
59	Жилое помещение	2	2	34	1
60	Жилое помещение	2	2	36.8	1
61	Жилое помещение	2	2	74.4	2
62	Жилое помещение	3	2	73	2
63	Жилое помещение	3	2	36.9	1
64	Жилое помещение	3	2	33.7	1
65	Жилое помещение	3	2	44.2	1
66	Жилое помещение	3	2	34	1
67	Жилое помещение	3	2	36.8	1
68	Жилое помещение	3	2	74.4	2
69	Жилое помещение	4	2	73	2
70	Жилое помещение	4	2	36.9	1
71	Жилое помещение	4	2	33.7	1

72	Жилое помещение	4	2	44.2	1
73	Жилое помещение	4	2	34	1
74	Жилое помещение	4	2	36.8	1
75	Жилое помещение	4	2	74.4	2
76	Жилое помещение	5	2	73	2
77	Жилое помещение	5	2	36.9	1
78	Жилое помещение	5	2	33.7	1
79	Жилое помещение	5	2	44.2	1
80	Жилое помещение	5	2	34	1
81	Жилое помещение	5	2	36.8	1
82	Жилое помещение	5	2	74.4	2
83	Жилое помещение	6	2	73	2
84	Жилое помещение	6	2	36.9	1
85	Жилое помещение	6	2	33.7	1
86	Жилое помещение	6	2	44.2	1
87	Жилое помещение	6	2	34	1
88	Жилое помещение	6	2	36.8	1
89	Жилое помещение	6	2	74.4	2
90	Жилое помещение	7	2	73	2
91	Жилое помещение	7	2	36.9	1
92	Жилое помещение	7	2	33.7	1
93	Жилое помещение	7	2	44.2	1
94	Жилое помещение	7	2	34	1
95	Жилое помещение	7	2	36.8	1
96	Жилое помещение	7	2	74.4	2
97	Жилое помещение	8	2	73	2
98	Жилое помещение	8	2	36.9	1
99	Жилое помещение	8	2	33.7	1
100	Жилое помещение	8	2	44.2	1
101	Жилое помещение	8	2	34	1
102	Жилое помещение	8	2	36.8	1
103	Жилое помещение	8	2	74.4	2
104	Жилое помещение	9	2	73	2
105	Жилое помещение	9	2	36.9	1
106	Жилое помещение	9	2	33.7	1
107	Жилое помещение	9	2	44.2	1
108	Жилое помещение	9	2	34	1
109	Жилое помещение	9	2	36.8	1
110	Жилое помещение	9	2	74.4	2
111	Жилое помещение	10	2	73	2
112	Жилое помещение	10	2	36.9	1
113	Жилое помещение	10	2	33.7	1
114	Жилое помещение	10	2	44.2	1
115	Жилое помещение	10	2	34	1
116	Жилое помещение	10	2	36.8	1
117	Жилое помещение	10	2	74.4	2

118	Жилое помещение	11	2	73	2
119	Жилое помещение	11	2	36.9	1
120	Жилое помещение	11	2	33.7	1
121	Жилое помещение	11	2	44.2	1
122	Жилое помещение	11	2	34	1
123	Жилое помещение	11	2	36.8	1
124	Жилое помещение	11	2	74.4	2
125	Жилое помещение	12	2	73	2
126	Жилое помещение	12	2	36.9	1
127	Жилое помещение	12	2	33.7	1
128	Жилое помещение	12	2	44.2	1
129	Жилое помещение	12	2	34	1
130	Жилое помещение	12	2	36.8	1
131	Жилое помещение	12	2	74.4	2
132	Жилое помещение	1	3	60.5	2
133	Жилое помещение	1	3	41.3	1
134	Жилое помещение	1	3	41.1	1
135	Жилое помещение	1	3	60.5	2
136	Жилое помещение	2	3	60	2
137	Жилое помещение	2	3	40.8	1
138	Жилое помещение	2	3	40.6	1
139	Жилое помещение	2	3	60	2
140	Жилое помещение	3	3	60	2
141	Жилое помещение	3	3	40.8	1
142	Жилое помещение	3	3	40.6	1
143	Жилое помещение	3	3	60	2
144	Жилое помещение	4	3	60	2
145	Жилое помещение	4	3	40.8	1
146	Жилое помещение	4	3	40.6	1
147	Жилое помещение	4	3	60	2
148	Жилое помещение	5	3	60	2
149	Жилое помещение	5	3	40.8	1
150	Жилое помещение	5	3	40.6	1
151	Жилое помещение	5	3	60	2
152	Жилое помещение	6	3	60	2
153	Жилое помещение	6	3	40.8	1
154	Жилое помещение	6	3	40.6	1
155	Жилое помещение	6	3	60	2
156	Жилое помещение	7	3	60	2
157	Жилое помещение	7	3	40.8	1
158	Жилое помещение	7	3	40.6	1
159	Жилое помещение	7	3	60	2
160	Жилое помещение	8	3	60	2
161	Жилое помещение	8	3	40.8	1
162	Жилое помещение	8	3	40.6	1
163	Жилое помещение	8	3	60	2

164	Жилое помещение	9	3	60	2
165	Жилое помещение	9	3	40.8	1
166	Жилое помещение	9	3	40.6	1
167	Жилое помещение	9	3	60	2
168	Жилое помещение	10	3	60	2
169	Жилое помещение	10	3	40.8	1
170	Жилое помещение	10	3	40.6	1
171	Жилое помещение	10	3	60	2
172	Жилое помещение	11	3	60	2
173	Жилое помещение	11	3	40.8	1
174	Жилое помещение	11	3	40.6	1
175	Жилое помещение	11	3	60	2
176	Жилое помещение	12	3	60	2
177	Жилое помещение	12	3	40.8	1
178	Жилое помещение	12	3	40.6	1
179	Жилое помещение	12	3	60	2
180	Жилое помещение	1	4	60.5	2
181	Жилое помещение	1	4	41.2	1
182	Жилое помещение	1	4	41	1
183	Жилое помещение	1	4	60.7	2
184	Жилое помещение	2	4	59.9	2
185	Жилое помещение	2	4	40.8	1
186	Жилое помещение	2	4	40.6	1
187	Жилое помещение	2	4	60.2	2
188	Жилое помещение	3	4	59.9	2
189	Жилое помещение	3	4	40.8	1
190	Жилое помещение	3	4	40.6	1
191	Жилое помещение	3	4	60.2	2
192	Жилое помещение	4	4	59.9	2
193	Жилое помещение	4	4	40.8	1
194	Жилое помещение	4	4	40.6	1
195	Жилое помещение	4	4	60.2	2
196	Жилое помещение	5	4	59.9	2
197	Жилое помещение	5	4	40.8	1
198	Жилое помещение	5	4	40.6	1
199	Жилое помещение	5	4	60.2	2
200	Жилое помещение	6	4	59.9	2
201	Жилое помещение	6	4	40.8	1
202	Жилое помещение	6	4	40.6	1
203	Жилое помещение	6	4	60.2	2
204	Жилое помещение	7	4	59.9	2
205	Жилое помещение	7	4	40.8	1
206	Жилое помещение	7	4	40.6	1
207	Жилое помещение	7	4	60.2	2
208	Жилое помещение	8	4	59.9	2
209	Жилое помещение	8	4	40.8	1

210	Жилое помещение	8	4	40.6	1
211	Жилое помещение	8	4	60.2	2
212	Жилое помещение	9	4	59.9	2
213	Жилое помещение	9	4	40.8	1
214	Жилое помещение	9	4	40.6	1
215	Жилое помещение	9	4	60.2	2
216	Жилое помещение	10	4	59.9	2
217	Жилое помещение	10	4	40.8	1
218	Жилое помещение	10	4	40.6	1
219	Жилое помещение	10	4	60.2	2
220	Жилое помещение	11	4	59.9	2
221	Жилое помещение	11	4	40.8	1
222	Жилое помещение	11	4	40.6	1
223	Жилое помещение	11	4	60.2	2
224	Жилое помещение	12	4	59.9	2
225	Жилое помещение	12	4	40.8	1
226	Жилое помещение	12	4	40.6	1
227	Жилое помещение	12	4	60.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	210.4
2	ВНС	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	32
3	Узел ввода воды	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	13.6
4	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	12.1
5	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	327.1
6	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	71.2
7	Техническое помещение (ВК)	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	2.7
8	Узел ввода ТС	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	14.2
9	Кроссовая	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	13.7
10	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	235.1
11	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	18.6
12	Кроссовая	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	10.9
13	Тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	5.6
14	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	253.6
15	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	16.9
16	Межквартирный коридор	Подъезд 1, первый этаж	общественное	13.6
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, первый этаж	общественное	9.4
18	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	6.4
19	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	5.7
20	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, первый этаж	общественное	16.2
21	Межквартирный коридор	Подъезд 2, первый этаж	общественное	32.5

22	Лифтовой холл	Подъезд 2, первый этаж	общественное	13
23	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	4.4
24	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	5.2
25	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, первый этаж	общественное	19.4
26	ПУИ	Подъезд 2, первый этаж	техническое	3.7
27	Коридор	Подъезд 2, первый этаж	общественное	6.8
28	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	2.5
29	Диспетчерская	Подъезд 2, первый этаж	техническое	15.5
30	Сан.узел (диспетчерская)	Подъезд 2, первый этаж	техническое	2.8
31	Межквартирный коридор	Подъезд 3, первый этаж	общественное	13.5
32	Лифтовой холл	Подъезд 3, первый этаж	общественное	9.4
33	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	общественное	6.4
34	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	техническое	5.7
35	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 4, первый этаж	общественное	16.2
36	Межквартирный коридор	Подъезд 4, первый этаж	общественное	13.6
37	Лифтовой холл	Подъезд 4, первый этаж	общественное	9.4
38	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	6.4
39	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	5.7
40	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 4, первый этаж	общественное	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 486 700 000 руб.

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:49:0010110:0001378,50:49:0010110:0001381,50:49:0010110:0000056,50:49:0010110:0001380,50:49:0010110:0001385,50:49:0010110:0001382</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640000039904
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино- место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 499,4 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 992 400 руб.

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--

местного
самоуправления
договоре
или
соглашении,
предусматривающих
передачу
объекта
социальной
инфраструктуры
в
государственную
или
муниципальную
собственность

23.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1
Иная
информация
о
проекте

23.1.1
Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на проектирование и строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Московская область, г. Звенигород, микрорайон № 2 района Восточный, корпуса 1, 2, 3)
	10.1.2	Номер договора: без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 08.06.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.02.2014,01.04.2014,03.12.2014,27.11.2014,07.12.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПАС ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0230-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектное бюро № 1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Созвездие"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50332000-030
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Звенигород
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Звенигород
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0000056
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4900,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001378
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4386,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2165,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001380
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1760,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001385
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2515,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4835,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие проездов, площадок, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые автостоянки (123 машиноместа)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка: детский игровой комплекс "Енот" - 2 шт. "Ирбис" - 1 шт. карусель, качалка-балансир, качели, детская песочница, рукоход
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены в границах благоустройства ЖК "Созвездие"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка растений: лапчатка - 75 шт, спирея - 115 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие пандусов входных групп и парковочных мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари уличного освещения (ТУ не требуются)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156699/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160356/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 667 561,51 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154-Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 153/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 155/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 157/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 158/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородские инженерные сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015249617
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 115и/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЛИФТЕК"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032047307

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.8	2
2	Жилое помещение	1	1	42.2	1
3	Жилое помещение	1	1	42.4	1
4	Жилое помещение	1	1	61.8	2
5	Жилое помещение	2	1	61.5	2
6	Жилое помещение	2	1	41.7	1
7	Жилое помещение	2	1	41.9	1
8	Жилое помещение	2	1	61.4	2
9	Жилое помещение	3	1	61.5	2
10	Жилое помещение	3	1	41.7	1
11	Жилое помещение	3	1	41.9	1
12	Жилое помещение	3	1	61.4	2
13	Жилое помещение	4	1	61.5	2
14	Жилое помещение	4	1	41.7	1
15	Жилое помещение	4	1	41.9	1
16	Жилое помещение	4	1	61.4	2
17	Жилое помещение	5	1	61.5	2
18	Жилое помещение	5	1	41.7	1
19	Жилое помещение	5	1	41.9	1
20	Жилое помещение	5	1	61.4	2
21	Жилое помещение	6	1	61.5	2
22	Жилое помещение	6	1	41.7	1
23	Жилое помещение	6	1	41.9	1
24	Жилое помещение	6	1	61.4	2
25	Жилое помещение	7	1	61.5	2

26	Жилое помещение	7	1	41.7	1
27	Жилое помещение	7	1	41.9	1
28	Жилое помещение	7	1	61.4	2
29	Жилое помещение	8	1	61.5	2
30	Жилое помещение	8	1	41.7	1
31	Жилое помещение	8	1	41.9	1
32	Жилое помещение	8	1	61.4	2
33	Жилое помещение	9	1	61.5	2
34	Жилое помещение	9	1	41.7	1
35	Жилое помещение	9	1	41.9	1
36	Жилое помещение	9	1	61.4	2
37	Жилое помещение	10	1	61.5	2
38	Жилое помещение	10	1	41.7	1
39	Жилое помещение	10	1	41.9	1
40	Жилое помещение	10	1	61.4	2
41	Жилое помещение	11	1	61.5	2
42	Жилое помещение	11	1	41.7	1
43	Жилое помещение	11	1	41.9	1
44	Жилое помещение	11	1	61.4	2
45	Жилое помещение	12	1	61.5	2
46	Жилое помещение	12	1	41.7	1
47	Жилое помещение	12	1	41.9	1
48	Жилое помещение	12	1	61.4	2
49	Жилое помещение	1	2	61.8	2
50	Жилое помещение	1	2	42.2	1
51	Жилое помещение	1	2	42.4	1
52	Жилое помещение	1	2	61.8	2
53	Жилое помещение	2	2	61.4	2
54	Жилое помещение	2	2	41.7	1
55	Жилое помещение	2	2	41.9	1
56	Жилое помещение	2	2	61.5	2
57	Жилое помещение	3	2	61.4	2
58	Жилое помещение	3	2	41.7	1
59	Жилое помещение	3	2	41.9	1
60	Жилое помещение	3	2	61.5	2
61	Жилое помещение	4	2	61.4	2
62	Жилое помещение	4	2	41.7	1
63	Жилое помещение	4	2	41.9	1
64	Жилое помещение	4	2	61.5	2
65	Жилое помещение	5	2	61.4	2
66	Жилое помещение	5	2	41.7	1
67	Жилое помещение	5	2	41.9	1
68	Жилое помещение	5	2	61.5	2
69	Жилое помещение	6	2	61.4	2
70	Жилое помещение	6	2	41.7	1
71	Жилое помещение	6	2	41.9	1

72	Жилое помещение	6	2	61.5	2
73	Жилое помещение	7	2	61.4	2
74	Жилое помещение	7	2	41.7	1
75	Жилое помещение	7	2	41.9	1
76	Жилое помещение	7	2	61.5	2
77	Жилое помещение	8	2	61.4	2
78	Жилое помещение	8	2	41.7	1
79	Жилое помещение	8	2	41.9	1
80	Жилое помещение	8	2	61.5	2
81	Жилое помещение	9	2	61.4	2
82	Жилое помещение	9	2	41.7	1
83	Жилое помещение	9	2	41.9	1
84	Жилое помещение	9	2	61.5	2
85	Жилое помещение	10	2	61.4	2
86	Жилое помещение	10	2	41.7	1
87	Жилое помещение	10	2	41.9	1
88	Жилое помещение	10	2	61.5	2
89	Жилое помещение	11	2	61.4	2
90	Жилое помещение	11	2	41.7	1
91	Жилое помещение	11	2	41.9	1
92	Жилое помещение	11	2	61.5	2
93	Жилое помещение	12	2	61.4	2
94	Жилое помещение	12	2	41.7	1
95	Жилое помещение	12	2	41.9	1
96	Жилое помещение	12	2	61.5	2
97	Жилое помещение	1	3	75.8	2
98	Жилое помещение	1	3	38.2	1
99	Жилое помещение	1	3	35.9	1
100	Жилое помещение	1	3	67.5	2
101	Жилое помещение	1	3	38.3	1
102	Жилое помещение	1	3	74.5	2
103	Жилое помещение	2	3	75.2	2
104	Жилое помещение	2	3	37.8	1
105	Жилое помещение	2	3	35.4	1
106	Жилое помещение	2	3	45.2	1
107	Жилое помещение	2	3	35.1	1
108	Жилое помещение	2	3	37.9	1
109	Жилое помещение	2	3	73.9	2
110	Жилое помещение	3	3	75.2	2
111	Жилое помещение	3	3	37.8	1
112	Жилое помещение	3	3	35.4	2
113	Жилое помещение	3	3	45.2	1
114	Жилое помещение	3	3	35.1	1
115	Жилое помещение	3	3	37.9	1
116	Жилое помещение	3	3	73.9	2
117	Жилое помещение	4	3	75.2	2

118	Жилое помещение	4	3	37.8	1
119	Жилое помещение	4	3	35.4	2
120	Жилое помещение	4	3	45.2	1
121	Жилое помещение	4	3	35.1	1
122	Жилое помещение	4	3	37.9	1
123	Жилое помещение	4	3	73.9	2
124	Жилое помещение	5	3	75.2	2
125	Жилое помещение	5	3	37.8	1
126	Жилое помещение	5	3	35.4	2
127	Жилое помещение	5	3	45.2	1
128	Жилое помещение	5	3	35.1	1
129	Жилое помещение	5	3	37.9	1
130	Жилое помещение	5	3	73.9	2
131	Жилое помещение	6	3	75.2	2
132	Жилое помещение	6	3	37.8	1
133	Жилое помещение	6	3	35.4	2
134	Жилое помещение	6	3	45.2	1
135	Жилое помещение	6	3	35.1	1
136	Жилое помещение	6	3	37.9	1
137	Жилое помещение	6	3	73.9	2
138	Жилое помещение	7	3	75.2	2
139	Жилое помещение	7	3	37.8	1
140	Жилое помещение	7	3	35.4	2
141	Жилое помещение	7	3	45.2	1
142	Жилое помещение	7	3	35.1	1
143	Жилое помещение	7	3	37.9	1
144	Жилое помещение	7	3	73.9	2
145	Жилое помещение	8	3	75.2	2
146	Жилое помещение	8	3	37.8	1
147	Жилое помещение	8	3	35.4	2
148	Жилое помещение	8	3	45.2	1
149	Жилое помещение	8	3	35.1	1
150	Жилое помещение	8	3	37.9	1
151	Жилое помещение	8	3	73.9	2
152	Жилое помещение	9	3	75.2	2
153	Жилое помещение	9	3	37.8	1
154	Жилое помещение	9	3	35.4	2
155	Жилое помещение	9	3	45.2	1
156	Жилое помещение	9	3	35.1	1
157	Жилое помещение	9	3	37.9	1
158	Жилое помещение	9	3	73.9	2
159	Жилое помещение	10	3	75.2	2
160	Жилое помещение	10	3	37.8	1
161	Жилое помещение	10	3	35.4	2
162	Жилое помещение	10	3	45.2	1
163	Жилое помещение	10	3	35.1	1

164	Жилое помещение	10	3	37.9	1
165	Жилое помещение	10	3	73.9	2
166	Жилое помещение	11	3	75.2	2
167	Жилое помещение	11	3	37.8	1
168	Жилое помещение	11	3	35.4	2
169	Жилое помещение	11	3	45.2	1
170	Жилое помещение	11	3	35.1	1
171	Жилое помещение	11	3	37.9	1
172	Жилое помещение	11	3	73.9	2
173	Жилое помещение	12	3	75.2	2
174	Жилое помещение	12	3	37.8	1
175	Жилое помещение	12	3	35.4	2
176	Жилое помещение	12	3	45.2	1
177	Жилое помещение	12	3	35.1	1
178	Жилое помещение	12	3	37.9	1
179	Жилое помещение	12	3	73.9	2
180	Жилое помещение	1	4	61.7	2
181	Жилое помещение	1	4	42.1	1
182	Жилое помещение	1	4	42.4	1
183	Жилое помещение	1	4	66.4	2
184	Жилое помещение	2	4	61.3	2
185	Жилое помещение	2	4	41.6	1
186	Жилое помещение	2	4	41.9	1
187	Жилое помещение	2	4	66	2
188	Жилое помещение	3	4	61.3	2
189	Жилое помещение	3	4	41.6	1
190	Жилое помещение	3	4	41.9	1
191	Жилое помещение	3	4	66	2
192	Жилое помещение	4	4	61.3	2
193	Жилое помещение	4	4	41.6	1
194	Жилое помещение	4	4	41.9	1
195	Жилое помещение	4	4	66	2
196	Жилое помещение	5	4	61.3	2
197	Жилое помещение	5	4	41.6	1
198	Жилое помещение	5	4	41.9	1
199	Жилое помещение	5	4	66	2
200	Жилое помещение	6	4	61.3	2
201	Жилое помещение	6	4	41.6	1
202	Жилое помещение	6	4	41.9	1
203	Жилое помещение	6	4	66	2
204	Жилое помещение	7	4	61.3	2
205	Жилое помещение	7	4	41.6	1
206	Жилое помещение	7	4	41.9	1
207	Жилое помещение	7	4	66	2
208	Жилое помещение	8	4	61.3	2
209	Жилое помещение	8	4	41.6	1

210	Жилое помещение	8	4	41.9	1
211	Жилое помещение	8	4	66	2
212	Жилое помещение	9	4	61.3	2
213	Жилое помещение	9	4	41.6	1
214	Жилое помещение	9	4	41.9	1
215	Жилое помещение	9	4	66	2
216	Жилое помещение	10	4	61.3	2
217	Жилое помещение	10	4	41.6	1
218	Жилое помещение	10	4	41.9	1
219	Жилое помещение	10	4	66	2
220	Жилое помещение	11	4	61.3	2
221	Жилое помещение	11	4	41.6	1
222	Жилое помещение	11	4	41.9	1
223	Жилое помещение	11	4	66	2
224	Жилое помещение	12	4	61.3	2
225	Жилое помещение	12	4	41.6	1
226	Жилое помещение	12	4	41.9	1
227	Жилое помещение	12	4	66	2
228	Жилое помещение	1	5	61.9	2
229	Жилое помещение	1	5	42.1	1
230	Жилое помещение	1	5	42.3	1
231	Жилое помещение	1	5	61.9	2
232	Жилое помещение	2	5	61.5	2
233	Жилое помещение	2	5	41.7	1
234	Жилое помещение	2	5	41.9	1
235	Жилое помещение	2	5	61.5	2
236	Жилое помещение	3	5	61.5	2
237	Жилое помещение	3	5	41.7	1
238	Жилое помещение	3	5	41.9	1
239	Жилое помещение	3	5	61.5	2
240	Жилое помещение	4	5	61.5	2
241	Жилое помещение	4	5	41.7	1
242	Жилое помещение	4	5	41.9	1
243	Жилое помещение	4	5	61.5	2
244	Жилое помещение	5	5	61.5	2
245	Жилое помещение	5	5	41.7	1
246	Жилое помещение	5	5	41.9	1
247	Жилое помещение	5	5	61.5	2
248	Жилое помещение	6	5	61.5	2
249	Жилое помещение	6	5	41.7	1
250	Жилое помещение	6	5	41.9	1
251	Жилое помещение	6	5	61.5	2
252	Жилое помещение	7	5	61.5	2
253	Жилое помещение	7	5	41.7	1
254	Жилое помещение	7	5	41.9	1
255	Жилое помещение	7	5	61.5	2

256	Жилое помещение	8	5	61.5	2
257	Жилое помещение	8	5	41.7	1
258	Жилое помещение	8	5	41.9	1
259	Жилое помещение	8	5	61.5	2
260	Жилое помещение	9	5	61.5	2
261	Жилое помещение	9	5	41.7	1
262	Жилое помещение	9	5	41.9	1
263	Жилое помещение	9	5	61.5	2
264	Жилое помещение	10	5	61.5	2
265	Жилое помещение	10	5	41.7	1
266	Жилое помещение	10	5	41.9	1
267	Жилое помещение	10	5	61.5	2
268	Жилое помещение	11	5	61.5	2
269	Жилое помещение	11	5	41.7	1
270	Жилое помещение	11	5	41.9	1
271	Жилое помещение	11	5	61.5	2
272	Жилое помещение	12	5	61.5	2
273	Жилое помещение	12	5	41.7	1
274	Жилое помещение	12	5	41.9	1
275	Жилое помещение	12	5	61.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический подвал	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	238.7
2	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	5.8
3	Кроссовая	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	10.9
4	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	18.6
5	Технический подвал	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	210.6
6	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	3.8
7	ВНС	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	32.4
8	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	12.1
9	Узел ввода воды	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	13.6
10	Технический подвал	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	348.6
11	Техническое помещение (ВК)	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	2.7
12	Технический подвал. Секция 3	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	71.2
13	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	14.5
14	Технический подвал	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	242.6
15	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	5.8
16	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	18.6
17	Кроссовая	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	10.9
18	Технический подвал	Подъезд 5, техническое подполье	техническое	274.9
19	Межквартирный коридор	Подъезд 1, первый этаж	общественное	12.1

20	Лифтовой холл	Подъезд 1, первый этаж	общественное	9.3
21	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	6.4
22	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	5.6
23	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, первый этаж	общественное	16.2
24	Межквартирный коридор	Подъезд 2, первый этаж	общественное	12
25	Лифтовой холл	Подъезд 2, первый этаж	общественное	9.4
26	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	6.4
27	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	5.6
28	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, первый этаж	общественное	16.2
29	Межквартирный коридор	Подъезд 3, первый этаж	общественное	12.1
30	Лифтовой холл	Подъезд 3, первый этаж	общественное	9.4
31	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	общественное	6.4
32	Тамбур	Подъезд 3, первый этаж	общественное	5.7
33	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 3, первый этаж	общественное	16.2
34	ПУИ	Подъезд 3, первый этаж	техническое	3.7
35	Межквартирный коридор	Подъезд 4, первый этаж	общественное	31.6
36	Лифтовой холл	Подъезд 4, первый этаж	общественное	13
37	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	3.9
38	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	5.2
39	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 4, первый этаж	общественное	19.4
40	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	7.8
41	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	3.2
42	Межквартирный коридор	Подъезд 5, первый этаж	общественное	12
43	Лифтовой холл	Подъезд 5, первый этаж	общественное	9.4
44	Тамбур	Подъезд 5, первый этаж	общественное	6.4
45	Тамбур	Подъезд 5, первый этаж	общественное	5.7
46	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 5, первый этаж	общественное	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 558 600 000 руб.

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:49:0010110:0001378,50:49:0010110:0001381,50:49:0010110:0000056,50:49:0010110:0001380,50:49:0010110:0001385,50:49:0010110:0001382</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640000039904
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 849,8 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 795 000 руб.

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---

<p>местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
<p>23.1.1.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на проектирование и строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Московская область, г. Звенигород, микрорайон № 2 района Восточный, корпуса 1, 2, 3)
	10.1.2	Номер договора: без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 08.06.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.02.2014,01.04.2014,03.12.2014,27.11.2014,07.12.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МОСГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПАС ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0230-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектное бюро № 1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Созвездие"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50332000-030
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Звенигород
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Звенигород
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0000056
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4900,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001378
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4386,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2165,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001380
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1760,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001385
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2515,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:49:0010110:0001382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4835,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие проездов, площадок, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые автостоянки (123 машиноместа)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка: детский игровой комплекс "Енот" - 2 шт. "Ирбис" - 1 шт. карусель, качалка-балансир, качели, детская песочница, рукоход
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены в границах благоустройства ЖК "Созвездие"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка растений: лапчатка - 75 шт, спирея - 115 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие пандусов входных групп и парковочных мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари уличного освещения (ТУ не требуются)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156699/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160356/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 667 561,51 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154-Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 156/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 153/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 155/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 157/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015011318
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 158/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Звенигородские инженерные сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5015249617
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 115и/Ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 995 423,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЛИФТЕК"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032047307

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.9	2
2	Жилое помещение	1	1	42.1	1
3	Жилое помещение	1	1	42.3	1
4	Жилое помещение	1	1	61.8	2
5	Жилое помещение	2	1	61.5	2
6	Жилое помещение	2	1	41.7	1
7	Жилое помещение	2	1	41.9	1
8	Жилое помещение	2	1	61.5	2
9	Жилое помещение	3	1	61.5	2
10	Жилое помещение	3	1	41.7	1
11	Жилое помещение	3	1	41.9	1
12	Жилое помещение	3	1	61.5	2
13	Жилое помещение	4	1	61.5	2
14	Жилое помещение	4	1	41.7	1
15	Жилое помещение	4	1	41.9	1
16	Жилое помещение	4	1	61.5	2
17	Жилое помещение	5	1	61.5	2
18	Жилое помещение	5	1	41.7	1
19	Жилое помещение	5	1	41.9	1
20	Жилое помещение	5	1	61.5	2
21	Жилое помещение	6	1	61.5	2
22	Жилое помещение	6	1	41.7	1
23	Жилое помещение	6	1	41.9	1
24	Жилое помещение	6	1	61.5	2
25	Жилое помещение	7	1	61.5	2

26	Жилое помещение	7	1	41.7	1
27	Жилое помещение	7	1	41.9	1
28	Жилое помещение	7	1	61.5	2
29	Жилое помещение	8	1	61.5	2
30	Жилое помещение	8	1	41.7	1
31	Жилое помещение	8	1	41.9	1
32	Жилое помещение	8	1	61.5	2
33	Жилое помещение	9	1	61.5	2
34	Жилое помещение	9	1	41.7	1
35	Жилое помещение	9	1	41.9	1
36	Жилое помещение	9	1	61.5	2
37	Жилое помещение	10	1	61.5	2
38	Жилое помещение	10	1	41.7	1
39	Жилое помещение	10	1	41.9	1
40	Жилое помещение	10	1	61.5	2
41	Жилое помещение	11	1	61.5	2
42	Жилое помещение	11	1	41.7	1
43	Жилое помещение	11	1	41.9	1
44	Жилое помещение	11	1	61.5	2
45	Жилое помещение	12	1	61.5	2
46	Жилое помещение	12	1	41.7	1
47	Жилое помещение	12	1	41.9	1
48	Жилое помещение	12	1	61.5	2
49	Жилое помещение	1	2	61.8	2
50	Жилое помещение	1	2	42.2	1
51	Жилое помещение	1	2	42.4	1
52	Жилое помещение	1	2	61.8	2
53	Жилое помещение	2	2	61.5	2
54	Жилое помещение	2	2	41.7	1
55	Жилое помещение	2	2	41.9	1
56	Жилое помещение	2	2	61.4	2
57	Жилое помещение	3	2	61.5	2
58	Жилое помещение	3	2	41.7	1
59	Жилое помещение	3	2	41.9	1
60	Жилое помещение	3	2	61.4	2
61	Жилое помещение	4	2	61.5	2
62	Жилое помещение	4	2	41.7	1
63	Жилое помещение	4	2	41.9	1
64	Жилое помещение	4	2	61.4	2
65	Жилое помещение	5	2	61.5	2
66	Жилое помещение	5	2	41.7	1
67	Жилое помещение	5	2	41.9	1
68	Жилое помещение	5	2	61.4	2
69	Жилое помещение	6	2	61.5	2
70	Жилое помещение	6	2	41.7	1
71	Жилое помещение	6	2	41.9	1

72	Жилое помещение	6	2	61.4	2
73	Жилое помещение	7	2	61.5	2
74	Жилое помещение	7	2	41.7	1
75	Жилое помещение	7	2	41.9	1
76	Жилое помещение	7	2	61.4	2
77	Жилое помещение	8	2	61.5	2
78	Жилое помещение	8	2	41.7	1
79	Жилое помещение	8	2	41.9	1
80	Жилое помещение	8	2	61.4	2
81	Жилое помещение	9	2	61.5	2
82	Жилое помещение	9	2	41.7	1
83	Жилое помещение	9	2	41.9	1
84	Жилое помещение	9	2	61.4	2
85	Жилое помещение	10	2	61.5	2
86	Жилое помещение	10	2	41.7	1
87	Жилое помещение	10	2	41.9	1
88	Жилое помещение	10	2	61.4	2
89	Жилое помещение	11	2	61.5	2
90	Жилое помещение	11	2	41.7	1
91	Жилое помещение	11	2	41.9	1
92	Жилое помещение	11	2	61.4	2
93	Жилое помещение	12	2	61.5	2
94	Жилое помещение	12	2	41.7	1
95	Жилое помещение	12	2	41.9	1
96	Жилое помещение	12	2	61.4	2
97	Жилое помещение	1	3	61.8	2
98	Жилое помещение	1	3	42.2	1
99	Жилое помещение	1	3	42.4	1
100	Жилое помещение	1	3	61.9	2
101	Жилое помещение	2	3	61.4	2
102	Жилое помещение	2	3	41.7	1
103	Жилое помещение	2	3	41.9	1
104	Жилое помещение	2	3	61.5	2
105	Жилое помещение	3	3	61.4	2
106	Жилое помещение	3	3	41.7	1
107	Жилое помещение	3	3	41.9	1
108	Жилое помещение	3	3	61.5	2
109	Жилое помещение	4	3	61.4	2
110	Жилое помещение	4	3	41.7	1
111	Жилое помещение	4	3	41.9	1
112	Жилое помещение	4	3	61.5	2
113	Жилое помещение	5	3	61.4	2
114	Жилое помещение	5	3	41.7	1
115	Жилое помещение	5	3	41.9	1
116	Жилое помещение	5	3	61.5	2
117	Жилое помещение	6	3	61.4	2

118	Жилое помещение	6	3	41.7	1
119	Жилое помещение	6	3	41.9	1
120	Жилое помещение	6	3	61.5	2
121	Жилое помещение	7	3	61.4	2
122	Жилое помещение	7	3	41.7	1
123	Жилое помещение	7	3	41.9	1
124	Жилое помещение	7	3	61.5	2
125	Жилое помещение	8	3	61.4	2
126	Жилое помещение	8	3	41.7	1
127	Жилое помещение	8	3	41.9	1
128	Жилое помещение	8	3	61.5	2
129	Жилое помещение	9	3	61.4	2
130	Жилое помещение	9	3	41.7	1
131	Жилое помещение	9	3	41.9	1
132	Жилое помещение	9	3	61.5	2
133	Жилое помещение	10	3	61.4	2
134	Жилое помещение	10	3	41.7	1
135	Жилое помещение	10	3	41.9	1
136	Жилое помещение	10	3	61.5	2
137	Жилое помещение	11	3	61.4	2
138	Жилое помещение	11	3	41.7	1
139	Жилое помещение	11	3	41.9	1
140	Жилое помещение	11	3	61.5	2
141	Жилое помещение	12	3	61.4	2
142	Жилое помещение	12	3	41.7	1
143	Жилое помещение	12	3	41.9	1
144	Жилое помещение	12	3	61.5	2
145	Жилое помещение	1	4	75.8	2
146	Жилое помещение	1	4	38.2	1
147	Жилое помещение	1	4	35.9	1
148	Жилое помещение	1	4	67.4	2
149	Жилое помещение	1	4	38.3	1
150	Жилое помещение	1	4	74.5	2
151	Жилое помещение	2	4	75.2	2
152	Жилое помещение	2	4	37.8	1
153	Жилое помещение	2	4	35.4	1
154	Жилое помещение	2	4	45.2	1
155	Жилое помещение	2	4	35.1	1
156	Жилое помещение	2	4	37.9	1
157	Жилое помещение	2	4	73.9	2
158	Жилое помещение	3	4	75.2	2
159	Жилое помещение	3	4	37.8	1
160	Жилое помещение	3	4	35.4	1
161	Жилое помещение	3	4	45.2	1
162	Жилое помещение	3	4	35.1	1
163	Жилое помещение	3	4	37.9	1

164	Жилое помещение	3	4	73.9	2
165	Жилое помещение	4	4	75.2	2
166	Жилое помещение	4	4	37.8	1
167	Жилое помещение	4	4	35.4	1
168	Жилое помещение	4	4	45.2	1
169	Жилое помещение	4	4	35.1	1
170	Жилое помещение	4	4	37.9	1
171	Жилое помещение	4	4	73.9	2
172	Жилое помещение	5	4	75.2	2
173	Жилое помещение	5	4	37.8	1
174	Жилое помещение	5	4	35.4	1
175	Жилое помещение	5	4	45.2	1
176	Жилое помещение	5	4	35.1	1
177	Жилое помещение	5	4	37.9	1
178	Жилое помещение	5	4	73.9	2
179	Жилое помещение	6	4	75.2	2
180	Жилое помещение	6	4	37.8	1
181	Жилое помещение	6	4	35.4	1
182	Жилое помещение	6	4	45.2	1
183	Жилое помещение	6	4	35.1	1
184	Жилое помещение	6	4	37.9	1
185	Жилое помещение	6	4	73.9	2
186	Жилое помещение	7	4	75.2	2
187	Жилое помещение	7	4	37.8	1
188	Жилое помещение	7	4	35.4	1
189	Жилое помещение	7	4	45.2	1
190	Жилое помещение	7	4	35.1	1
191	Жилое помещение	7	4	37.9	1
192	Жилое помещение	7	4	73.9	2
193	Жилое помещение	8	4	75.2	2
194	Жилое помещение	8	4	37.8	1
195	Жилое помещение	8	4	35.4	1
196	Жилое помещение	8	4	45.2	1
197	Жилое помещение	8	4	35.1	1
198	Жилое помещение	8	4	37.9	1
199	Жилое помещение	8	4	73.9	2
200	Жилое помещение	9	4	75.2	2
201	Жилое помещение	9	4	37.8	1
202	Жилое помещение	9	4	35.4	1
203	Жилое помещение	9	4	45.2	1
204	Жилое помещение	9	4	35.1	1
205	Жилое помещение	9	4	37.9	1
206	Жилое помещение	9	4	73.9	2
207	Жилое помещение	10	4	75.2	2
208	Жилое помещение	10	4	37.8	1
209	Жилое помещение	10	4	35.4	1

210	Жилое помещение	10	4	45.2	1
211	Жилое помещение	10	4	35.1	1
212	Жилое помещение	10	4	37.9	1
213	Жилое помещение	10	4	73.9	2
214	Жилое помещение	11	4	75.2	2
215	Жилое помещение	11	4	37.8	1
216	Жилое помещение	11	4	35.4	1
217	Жилое помещение	11	4	45.2	1
218	Жилое помещение	11	4	35.1	1
219	Жилое помещение	11	4	37.9	1
220	Жилое помещение	11	4	73.9	2
221	Жилое помещение	12	4	75.2	2
222	Жилое помещение	12	4	37.8	1
223	Жилое помещение	12	4	35.4	1
224	Жилое помещение	12	4	45.2	1
225	Жилое помещение	12	4	35.1	1
226	Жилое помещение	12	4	37.9	1
227	Жилое помещение	12	4	73.9	2
228	Жилое помещение	1	5	61.7	2
229	Жилое помещение	1	5	42.1	1
230	Жилое помещение	1	5	42.4	1
231	Жилое помещение	1	5	66.4	2
232	Жилое помещение	2	5	61.3	2
233	Жилое помещение	2	5	41.6	1
234	Жилое помещение	2	5	41.9	1
235	Жилое помещение	2	5	66	2
236	Жилое помещение	3	5	61.3	2
237	Жилое помещение	3	5	41.6	1
238	Жилое помещение	3	5	41.9	1
239	Жилое помещение	3	5	66	2
240	Жилое помещение	4	5	61.3	2
241	Жилое помещение	4	5	41.6	1
242	Жилое помещение	4	5	41.9	1
243	Жилое помещение	4	5	66	2
244	Жилое помещение	5	5	61.3	2
245	Жилое помещение	5	5	41.6	1
246	Жилое помещение	5	5	41.9	1
247	Жилое помещение	5	5	66	2
248	Жилое помещение	6	5	61.3	2
249	Жилое помещение	6	5	41.6	1
250	Жилое помещение	6	5	41.9	1
251	Жилое помещение	6	5	66	2
252	Жилое помещение	7	5	61.3	2
253	Жилое помещение	7	5	41.6	1
254	Жилое помещение	7	5	41.9	1
255	Жилое помещение	7	5	66	2

256	Жилое помещение	8	5	61.3	2
257	Жилое помещение	8	5	41.6	1
258	Жилое помещение	8	5	41.9	1
259	Жилое помещение	8	5	66	2
260	Жилое помещение	9	5	61.3	2
261	Жилое помещение	9	5	41.6	1
262	Жилое помещение	9	5	41.9	1
263	Жилое помещение	9	5	66	2
264	Жилое помещение	10	5	61.3	2
265	Жилое помещение	10	5	41.6	1
266	Жилое помещение	10	5	41.9	1
267	Жилое помещение	10	5	66	2
268	Жилое помещение	11	5	61.3	2
269	Жилое помещение	11	5	41.6	1
270	Жилое помещение	11	5	41.9	1
271	Жилое помещение	11	5	66	2
272	Жилое помещение	12	5	61.3	2
273	Жилое помещение	12	5	41.6	1
274	Жилое помещение	12	5	41.9	1
275	Жилое помещение	12	5	66	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая жилого дома	техническое подполье	техническое	18.3
2	Кроссовая	техническое подполье	техническое	10.9
3	Тамбур	техническое подполье	техническое	5.8
4	Узел ввода воды	техническое подполье	техническое	13.6
5	ВНС	техническое подполье	техническое	32.2
6	Электрощитовая жилого дома	техническое подполье	техническое	12.1
7	ИТП	техническое подполье	техническое	71.2
8	Узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	14.5
9	Электрощитовая	техническое подполье	техническое	18.2
10	Кроссовая	техническое подполье	техническое	10.9
11	Тамбур	техническое подполье	техническое	5.8
12	Технический подвал	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	258.4
13	Технический подвал	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	238.7
14	Технический подвал	Подъезд 3, техническое подполье	техническое	195.6
15	Коридор	техническое подполье	техническое	17.5
16	Технический подвал	Подъезд 4, техническое подполье	техническое	348.6
17	Технический подвал	Подъезд 5, техническое подполье	техническое	242.1
18	Межквартирный коридор	Подъезд 1, первый этаж	общественное	12.1
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, первый этаж	общественное	9.3

20	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	6.4
21	Тамбур	Подъезд 1, первый этаж	общественное	5.6
22	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, первый этаж	общественное	16.2
23	Межквартирный коридор	Подъезд 2, первый этаж	общественное	12
24	Лифтовой холл	Подъезд 2, первый этаж	общественное	9.4
25	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	6.4
26	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	техническое	5.6
27	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, первый этаж	общественное	16.2
28	Межквартирный коридор	Подъезд 2, первый этаж	общественное	12.1
29	Лифтовой холл	Подъезд 2, первый этаж	техническое	9.4
30	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	техническое	6.4
31	Тамбур	Подъезд 2, первый этаж	общественное	5.6
32	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, первый этаж	общественное	16.2
33	Межквартирный коридор	Подъезд 4, первый этаж	общественное	31.6
34	Лифтовой холл	Подъезд 4, первый этаж	техническое	13
35	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	3.9
36	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	5.2
37	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 4, первый этаж	общественное	19.4
38	ПУИ	Подъезд 4, первый этаж	общественное	3.7
39	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	7.8
40	Тамбур	Подъезд 4, первый этаж	общественное	2.9
41	Межквартирный коридор	Подъезд 5, первый этаж	общественное	12
42	Лифтовой холл	Подъезд 5, первый этаж	общественное	9.4
43	Тамбур	Подъезд 5, первый этаж	общественное	6.4
44	Тамбур	Подъезд 5, первый этаж	общественное	5.6
45	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 5, первый этаж	общественное	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 558 000 000 руб.

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:49:0010110:0001378,50:49:0010110:0001381,50:49:0010110:0000056,50:49:0010110:0001380,50:49:0010110:0001385,50:49:0010110:0001382</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810640000039904
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 67
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 573,3 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 723 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 232 630 619 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 251 093 928,09 руб.

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---

местного самоуправления
договоре или
соглашении,
предусматривающих
передачу
объекта
социальной
инфраструктуры
в
государственную
или
муниципальную
собственность

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1
Иная
информация
о
проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1
Сведения
о фактах
внесения
изменений
в
проектную
документацию

24.1.1

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: DV065557C0C80C449E1EAAE600B87EF001

Владелец: **ООО СЗ "ИВЕСТСТРОЙ", Соболева Мариула
Владимировна, ЗВЕНИГОРОД**

Действителен: с 14.10.2019 по 14.10.2020