

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика ООО "СЗ "Ивестстрой" по состоянию на 31.12.2023 г.

	Наименование установленного	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	4,23
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,14

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

1	Сумма активов застройщика (стр. баланса 1600)	331 456
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	78 451

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	1 195
2	Затраты на строительство (стр. баланса 1210)	
3	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	44 297
4	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	10 500
5	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	0
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	56 382
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	135 120
8	Чистые активы (стр. баланса 1300)	139 953
9	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	78 451