

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Легос»
 (наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,
394006, Воронежская область,
г.Воронеж,
 полное наименование организации-для юридических лиц),
ул. 20 лет Октября, д. 103, ком. 20, 32
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 августа 2016

№ RU36516313-057-2016

Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице
 начальника отдела по архитектуре и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании постановления от 30.12.2015г. №1611, постановление от 27.05.2011г. №734

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Полевая, 446 (1 этап: 4 и 5 секция)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-003-16 от 22.02.2016 г.

Внесено в «Советское-Прогрессивное» информационное издание «Советское-Прогрессивное» № 10 от 10.08.2016 г. Начальник отдела *Ф.А. Терехов*

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5500001:1031		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5500001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516313-092 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 11.08.2015 г. №1201		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 25.03.2014г. №532 «Об утверждении проекта планировки территории квартала, ограниченного ул. промышленная и ул. Ростовская с.Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Спейс – Трейд»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7432,71 8182,40	Площадь участка (кв. м):	13325
	Объем (куб. м):	45508,51	в том числе подземной части (куб. м):	6819,49
	Количество этажей (шт.):	12 13	Высота (м):	37,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1 2	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1274,48 1455,8		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Полевая, 44б		

Зачеркнутое 7432,71; 12; 1; 1274,48 не читать, вписано 8182,40; 13; 2; 1455,8 вписано
Начальник отдела  В.В. Терехов

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” августа 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» № 14-04/15 – ПОС

Начальник отдела
по архитектуре
и градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 05 ” августа 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 25 ” 12 20 18 г.

Начальник отдела
по архитектуре
и градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 14 ” 07 20 17 г.

М.П.