

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Дуброва Парк-2

№ 33-000244 по состоянию на 23.12.2019

Дата подачи декларации: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРСТРОЙВЛАДИМИР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнтерСтройВладимир"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63-Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(492)253-09-12

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroim33@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.interstroy-vladimir.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Другов
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3329089985
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1173328006521
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Другов
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 339 838,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 206,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Объекты расположены на едином земельном участке
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:1709
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 900,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:1709
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10035,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:1709
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10035,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:1709
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 495,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:1709
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 769,43 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 334,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 297,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11632,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 987,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6987,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 085,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7085,70 м2

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 317,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13317,18 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 274,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 172,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18446,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПроектГеоКадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329085317
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Владимир ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «СпецПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0144-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0122-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-173-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:11303:1709
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация двух въездов на разрабатываемую территорию. Главный въезд организуется со стороны ул. Нижняя Дуброва на южной границе участка. Второстепенный въезд организуется со стороны примыкающих к участку гаражей на проектируемую улицу, перпендикулярную ул. Нижняя Дуброва в северо-восточном углу разрабатываемой площадки. Для обеспечения доступа пожарных машин на участок и к проектируемым корпусам многоквартирного жилого дома используется проектируемый проезд шириной 6-3,5 м (без учета тротуара) на расстоянии 8,0-85 м от проектируемых объектов. В местах где нет возможности организовать подъезд пожарных машин к проектируемым зданиям на нормируемом расстоянии организуется укрепленный газон, рассчитанный под нагрузку от пожарной техники 16 т на одну ось. Ширина пешеходных тротуаров составляет 1,5 м и 0,75 м. Проектом предусмотрены площадки для мусороудаления, хозяйственные площадки для сушки и

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 43 м/м, в том числе 4 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома. В соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 13Ю3 места для постоянного хранения автомобилей предлагается разместить на смежном земельном участке с восточной стороны, выделенном под размещение многоуровневых гаражей-стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке проектирования в составе хозяйственных площадок размещаются только площадки для мусороудаления и хозяйственные площадки для сушки и выбивания ковров. Площадки для выгула собак на территории не предусматриваются в связи с недостаточным земельным ресурсом, а выгул домашних животных организуется в лесопарковой зоне на прилегающей территории. Недостаток спортивных площадок компенсируется за счет спортивного ядра со стадионом, размещенного на территории школы № 37. Расстояние до указанного спортивного ядра составляет не более 350 м. На детских и спортивных площадках предусматривается установка игрового оборудования и уличных тренажёров. Также на проектируемой территории предполагается размещение 2-х укороченных универсальных спортивных площадок игровых видов спорта с резиновым покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено 2 площадки для сбора ТБО, где располагается в общей сложности 5 мусорных контейнеров на 1000 л. К площадкам предусмотрен подъезд мусоровоза. Вывоз мусора производится не реже 1 раза в день.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в соответствии с проектом составляет 6190,23 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12, около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – не более 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Покрытие из бетонных плит имеет толщину швов между плитами не более 0,015 м. Ширина лестничных маршей открытых лестниц – не менее 1,35 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша принимаются одинаковыми. Поперечный уклон ступеней – не более 2%. Поверхность ступеней шероховатая, имеет антискользящее покрытие. Марш открытой лестницы не – менее трех и не более 12 ступеней. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте – не менее 1,0 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Лестницы дублируются пандусами. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не превышает 9,0 м, а уклон не круче 1:20. Ширина между поручнями пандуса принята в пределах 0,9-1,0 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5 x 1,5 м. Свободные зоны также предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м (допустимо от 0,85 до 0,92 м) и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Расстояние между поручнями принято в пределах 0,9-1,0 м. На промежуточных площадках и на съезде предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Поверхность пандуса принята нескользкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Источником питания служит проектируемая трансформаторная подстанция ТП-805. Наружное электроосвещение территории предусматривается от проектируемого вводно-распределительного устройства секции № 1 и управляется в автоматическом режиме по сигналу фотореле. Технические условия № 204, срок действия 2 года выданы ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 216/271/з
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	54.4	2
2	жилое помещение	1	1	36.4	1
3	жилое помещение	1	1	36.4	1
4	жилое помещение	1	1	82.6	3
5	жилое помещение	2	1	58.1	2
6	жилое помещение	2	1	34.3	1
7	жилое помещение	2	1	36	1
8	жилое помещение	2	1	54.4	2
9	жилое помещение	2	1	36.4	1
10	жилое помещение	2	1	36.4	1
11	жилое помещение	2	1	82.6	3
12	жилое помещение	3	1	58.1	2
13	жилое помещение	3	1	34.3	1
14	жилое помещение	3	1	36	1
15	жилое помещение	3	1	54.4	2
16	жилое помещение	3	1	36.4	1
17	жилое помещение	3	1	36.4	1
18	жилое помещение	3	1	82.6	3
19	жилое помещение	4	1	58.1	2
20	жилое помещение	4	1	34.3	1
21	жилое помещение	4	1	36	1
22	жилое помещение	4	1	54.4	2
23	жилое помещение	4	1	36.4	1
24	жилое помещение	4	1	36.4	1
25	жилое помещение	4	1	82.6	3
26	жилое помещение	5	1	58.1	2
27	жилое помещение	5	1	34.3	1
28	жилое помещение	5	1	36	1
29	жилое помещение	5	1	54.4	2
30	жилое помещение	5	1	36.4	1
31	жилое помещение	5	1	36.4	1
32	жилое помещение	5	1	82.6	3
33	жилое помещение	6	1	58.1	2
34	жилое помещение	6	1	34.3	1
35	жилое помещение	6	1	36	1
36	жилое помещение	6	1	54.4	2

37	жилое помещение	6	1	36.4	1
38	жилое помещение	6	1	36.4	1
39	жилое помещение	6	1	82.6	3
40	жилое помещение	7	1	58.1	2
41	жилое помещение	7	1	34.3	1
42	жилое помещение	7	1	36	1
43	жилое помещение	7	1	54.4	2
44	жилое помещение	7	1	36.4	1
45	жилое помещение	7	1	36.4	1
46	жилое помещение	7	1	82.6	3
47	жилое помещение	8	1	58.1	2
48	жилое помещение	8	1	34.3	1
49	жилое помещение	8	1	36	1
50	жилое помещение	8	1	54.4	2
51	жилое помещение	8	1	36.4	1
52	жилое помещение	8	1	36.4	1
53	жилое помещение	8	1	82.6	3
54	жилое помещение	9	1	58.1	2
55	жилое помещение	9	1	34.3	1
56	жилое помещение	9	1	36	1
57	жилое помещение	9	1	54.4	2
58	жилое помещение	9	1	36.4	1
59	жилое помещение	9	1	36.4	1
60	жилое помещение	9	1	82.6	3
61	жилое помещение	10	1	58.1	2
62	жилое помещение	10	1	34.3	1
63	жилое помещение	10	1	36	1
64	жилое помещение	10	1	54.4	2
65	жилое помещение	10	1	36.4	1
66	жилое помещение	10	1	36.4	1
67	жилое помещение	10	1	82.6	3
68	жилое помещение	11	1	58.1	2
69	жилое помещение	11	1	34.3	1
70	жилое помещение	11	1	36	1
71	жилое помещение	11	1	54.4	2
72	жилое помещение	11	1	36.4	1
73	жилое помещение	11	1	36.4	1
74	жилое помещение	11	1	82.6	3
75	жилое помещение	12	1	58.1	2
76	жилое помещение	12	1	34.3	1
77	жилое помещение	12	1	36	1
78	жилое помещение	12	1	54.4	2
79	жилое помещение	12	1	36.4	1

80	жилое помещение	12	1	36.4	1
81	жилое помещение	12	1	82.6	3
82	жилое помещение	13	1	58.1	2
83	жилое помещение	13	1	34.3	1
84	жилое помещение	13	1	36	1
85	жилое помещение	13	1	54.4	2
86	жилое помещение	13	1	36.4	1
87	жилое помещение	13	1	36.4	1
88	жилое помещение	13	1	82.6	3
89	жилое помещение	14	1	58.1	2
90	жилое помещение	14	1	34.3	1
91	жилое помещение	14	1	36	1
92	жилое помещение	14	1	54.4	2
93	жилое помещение	14	1	36.4	1
94	жилое помещение	14	1	36.4	1
95	жилое помещение	14	1	82.6	3
96	жилое помещение	15	1	58.1	2
97	жилое помещение	15	1	34.3	1
98	жилое помещение	15	1	36	1
99	жилое помещение	15	1	54.4	2
100	жилое помещение	15	1	36.4	1
101	жилое помещение	15	1	36.4	1
102	жилое помещение	15	1	82.6	3
103	жилое помещение	16	1	58.1	2
104	жилое помещение	16	1	34.3	1
105	жилое помещение	16	1	36	1
106	жилое помещение	16	1	54.4	2
107	жилое помещение	16	1	36.4	1
108	жилое помещение	16	1	36.4	1
109	жилое помещение	16	1	82.6	3
110	жилое помещение	17	1	58.1	2
111	жилое помещение	17	1	34.3	1
112	жилое помещение	17	1	36	1
113	жилое помещение	17	1	54.4	2
114	жилое помещение	17	1	36.4	1
115	жилое помещение	17	1	36.4	1
116	жилое помещение	17	1	82.6	3
117	жилое помещение	1	2	82.6	3
118	жилое помещение	1	2	36.3	1
119	жилое помещение	1	2	36.3	1
120	жилое помещение	1	2	54.6	2
121	жилое помещение	2	2	82.6	3
122	жилое помещение	2	2	36.3	1

123	жилое помещение	2	2	36.3	1
124	жилое помещение	2	2	54.6	2
125	жилое помещение	2	2	56.7	2
126	жилое помещение	2	2	77	3
127	жилое помещение	3	2	82.6	3
128	жилое помещение	3	2	36.3	1
129	жилое помещение	3	2	36.3	1
130	жилое помещение	3	2	54.6	2
131	жилое помещение	3	2	56.7	2
132	жилое помещение	3	2	77	3
133	жилое помещение	4	2	82.6	3
134	жилое помещение	4	2	36.3	1
135	жилое помещение	4	2	36.3	1
136	жилое помещение	4	2	54.6	2
137	жилое помещение	4	2	56.7	2
138	жилое помещение	4	2	77	3
139	жилое помещение	5	2	82.6	3
140	жилое помещение	5	2	36.3	1
141	жилое помещение	5	2	36.3	1
142	жилое помещение	5	2	54.6	2
143	жилое помещение	5	2	56.7	2
144	жилое помещение	5	2	77	3
145	жилое помещение	6	2	82.6	3
146	жилое помещение	6	2	36.3	1
147	жилое помещение	6	2	36.3	1
148	жилое помещение	6	2	54.6	2
149	жилое помещение	6	2	56.7	2
150	жилое помещение	6	2	77	3
151	жилое помещение	7	2	84.16	3
152	жилое помещение	7	2	37.86	1
153	жилое помещение	7	2	37.86	1
154	жилое помещение	7	2	56.16	2
155	жилое помещение	7	2	58.26	2
156	жилое помещение	7	2	77	3
157	жилое помещение	8	2	82.6	3
158	жилое помещение	8	2	36.3	1
159	жилое помещение	8	2	36.3	1
160	жилое помещение	8	2	54.6	2
161	жилое помещение	8	2	56.7	2
162	жилое помещение	8	2	77	3
163	жилое помещение	9	2	82.6	3
164	жилое помещение	9	2	36.3	1
165	жилое помещение	9	2	36.3	1

166	жилое помещение	9	2	54.6	2
167	жилое помещение	9	2	56.7	2
168	жилое помещение	9	2	77	3
169	жилое помещение	10	2	82.6	3
170	жилое помещение	10	2	36.3	1
171	жилое помещение	10	2	36.3	1
172	жилое помещение	10	2	54.6	2
173	жилое помещение	10	2	56.7	2
174	жилое помещение	10	2	77	3
175	жилое помещение	11	2	82.6	3
176	жилое помещение	11	2	36.3	1
177	жилое помещение	11	2	36.3	1
178	жилое помещение	11	2	54.6	2
179	жилое помещение	11	2	56.7	2
180	жилое помещение	11	2	77	3
181	жилое помещение	12	2	82.6	3
182	жилое помещение	12	2	36.3	1
183	жилое помещение	12	2	36.3	1
184	жилое помещение	12	2	54.6	2
185	жилое помещение	12	2	56.7	2
186	жилое помещение	12	2	77	3
187	жилое помещение	13	2	82.6	3
188	жилое помещение	13	2	36.3	1
189	жилое помещение	13	2	36.3	1
190	жилое помещение	13	2	54.6	2
191	жилое помещение	13	2	56.7	2
192	жилое помещение	13	2	77	3
193	жилое помещение	14	2	82.6	3
194	жилое помещение	14	2	36.3	1
195	жилое помещение	14	2	36.3	1
196	жилое помещение	14	2	54.6	2
197	жилое помещение	14	2	56.7	2
198	жилое помещение	14	2	77	3
199	жилое помещение	15	2	82.6	3
200	жилое помещение	15	2	36.3	1
201	жилое помещение	15	2	36.3	1
202	жилое помещение	15	2	54.6	2
203	жилое помещение	15	2	56.7	2
204	жилое помещение	15	2	77	3
205	жилое помещение	16	2	82.6	3
206	жилое помещение	16	2	36.3	1
207	жилое помещение	16	2	36.3	1
208	жилое помещение	16	2	54.6	2

209	жилое помещение	16	2	56.7	2	
210	жилое помещение	16	2	77	3	
211	жилое помещение	17	2	82.6	3	
212	жилое помещение	17	2	36.3	1	
213	жилое помещение	17	2	36.3	1	
214	жилое помещение	17	2	54.6	2	
215	жилое помещение	17	2	56.7	2	
216	жилое помещение	17	2	77	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	151.6	тамбур	4.6
					вестибюль-холл	11.3
					коридор	5.6
					коридор	2.8
					туалет	2.2
					туалет	2.4
					офисное помещение	10
					офисное помещение	16.8
					офисное помещение	16.1
					коридор	4.7
					коридор	1.2
					гардеробная	1.9
					коридор	5.7
					гардеробная	6.5
					офисное помещение	12.8
					офисное помещение	16.8
					коридор	2.8
					туалет	2.2
					помещение уборочного инвентаря	2.4
					офисное помещение	10.2
					лоджия	2.6
					лоджия	4.4
					лоджия	5.6
2	нежилое помещение	1	1	145.8	тамбур	2.5
					холл	12
					коридор	4.7
					коридор	2.8
					туалет	2.2
					туалет	2.4
					офисное помещение	13.9
					офисное помещение	10

				офисное помещение	15.1
				коридор	4.7
				коридор	5.6
				гардеробная	6.5
				офисное помещение	16.4
				офисное помещение	16.8
				коридор	2.8
				туалет	2.2
				помещение уборочного инвентаря	2.4
				офисное помещение	10.2
				лоджия	2.6
				лоджия	4.4
				лоджия	5.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	4.8
2	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	6.3
3	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	43.3
4	лифтовый холл	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	9.1
5	лестничная клетка	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	19.4
6	тамбур	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	4.8
7	тамбур	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	6.3
8	лифтовый холл	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	9.1
9	лестничная клетка	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	19.4
10	внеквартирный коридор	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	43.3
11	лифтовый холл	1-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	9.6
12	тамбур	1-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	6.3
13	балкон	1-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	переход	8.4
14	лестничная клетка	1-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	10.4
15	внеквартирный коридор	1-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	43.3
16	лестничная клетка	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	10.4
17	тамбур	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	входная группа лестничного марша	3.1
18	балкон	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	переход	8.4
19	тамбур	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.2
20	лифтовый холл	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	9.6
21	внеквартирный коридор	2-й подъезд со 2-го по 7-й этажи жилого дома	вспомогательное	43.3
22	лифтовый холл	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	9.6
23	тамбур	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.2
24	балкон	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	переход	9.2

25	тамбур	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.1
26	лестничная клетка	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	10.4
27	внеквартирный коридор	1-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	43.3
28	лестничная клетка	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	10.4
29	тамбур	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	входная группа лестничного марша	3.1
30	балкон	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	переход	9.2
31	тамбур	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.2
32	лифтовый холл	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	10.4
33	внеквартирный коридор	2-й подъезд с 8-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	43.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Электрощитовая	Электрооборудование	Электроснабжение жилой части
		РУ-0,4кВ	
2.	Насосная	Насос В1	Повышение напора воды в системах водоснабжения и пожаротушения
		Насос ТЗ (для котельной)	
		Насос ПТ	
3.	Котельная	Котлы	Нагрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения
		Теплообменники	
4.	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Вертикальный подъем пассажиров
		Лифт грузовой	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 418 430 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:11303:1709
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810000080003785
		Корреспондентский счет: 30101810300000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 190,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 143,9 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 297,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206 601 396,8 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 125 432 900,2 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 637 600 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПроектГеоКадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329085317
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Владимир ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «СпецПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0144-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0122-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-173-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:11303:1709
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация двух въездов на разрабатываемую территорию. Главный въезд организуется со стороны ул. Нижняя Дуброва на южной границе участка. Второстепенный въезд организуется со стороны примыкающих к участку гаражей на проектируемую улицу, перпендикулярную ул. Нижняя Дуброва в северо-восточном углу разрабатываемой площадки. Для обеспечения доступа пожарных машин на участок и к проектируемым корпусам многоквартирного жилого дома используется проектируемый проезд шириной 6-3,5 м (без учета тротуара) на расстоянии 8,0-85 м от проектируемых объектов. В местах где нет возможности организовать подъезд пожарных машин к проектируемым зданиям на нормируемом расстоянии организуется укрепленный газон, рассчитанный под нагрузку от пожарной техники 16 т на одну ось. Ширина пешеходных тротуаров составляет 1,5 м и 0,75 м. Проектом предусмотрены площадки для мусороудаления, хозяйственные площадки для сушки и

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 26 м/м, в том числе 3 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома. В соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 13Ю3 места для постоянного хранения автомобилей предлагается разместить на смежном земельном участке с восточной стороны, выделенном под размещение многоуровневых гаражей-стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке проектирования в составе хозяйственных площадок размещаются только площадки для мусороудаления и хозяйственные площадки для сушки и выбивания ковров. Площадки для выгула собак на территории не предусматриваются в связи с недостаточным земельным ресурсом, а выгул домашних животных организуется в лесопарковой зоне на прилегающей территории. Недостаток спортивных площадок компенсируется за счет спортивного ядра со стадионом, размещенного на территории школы № 37. Расстояние до указанного спортивного ядра составляет не более 350 м. На детских и спортивных площадках предусматривается установка игрового оборудования и уличных тренажёров. Также на проектируемой территории предполагается размещение 2-х укороченных универсальных спортивных площадок игровых видов спорта с резиновым покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено 2 площадки для сбора ТБО, где располагается в общей сложности 5 мусорных контейнеров на 1000 л. К площадкам предусмотрен подъезд мусоровоза. Вывоз мусора производится не реже 1 раза в день.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в соответствии с проектом составляет 6190,23 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12, около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – не более 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Покрытие из бетонных плит имеет толщину швов между плитами не более 0,015 м. Ширина лестничных маршей открытых лестниц – не менее 1,35 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша принимаются одинаковыми. Поперечный уклон ступеней – не более 2%. Поверхность ступеней шероховатая, имеет антискользящее покрытие. Марш открытой лестницы не – менее трех и не более 12 ступеней. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте – не менее 1,0 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Лестницы дублируются пандусами. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не превышает 9,0 м, а уклон не круче 1:20. Ширина между поручнями пандуса принята в пределах 0,9-1,0 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5 x 1,5 м. Свободные зоны также предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м (допустимо от 0,85 до 0,92 м) и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Расстояние между поручнями принято в пределах 0,9-1,0 м. На промежуточных площадках и на съезде предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Поверхность пандуса принята нескользкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Источником питания служит проектируемая трансформаторная подстанция ТП-805. Наружное электроосвещение территории предусматривается от проектируемого вводно-распределительного устройства секции № 1 и управляется в автоматическом режиме по сигналу фотореле. Технические условия № 204, срок действия 2 года выданы ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 216/271/з
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 152

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	77.5	3
2	жилое помещение	1	1	57.8	2
3	жилое помещение	1	1	36.5	1
4	жилое помещение	1	1	36.5	1
5	жилое помещение	1	1	36.5	1
6	жилое помещение	1	1	36.2	1
7	жилое помещение	1	1	34.6	1
8	жилое помещение	1	1	58.7	2
9	жилое помещение	2	1	77.5	3
10	жилое помещение	2	1	57.8	2
11	жилое помещение	2	1	36.5	1
12	жилое помещение	2	1	36.5	1
13	жилое помещение	2	1	36.5	1
14	жилое помещение	2	1	36.5	1
15	жилое помещение	2	1	36.2	1
16	жилое помещение	2	1	34.6	1
17	жилое помещение	2	1	58.7	2
18	жилое помещение	3	1	77.5	3
19	жилое помещение	3	1	57.8	2
20	жилое помещение	3	1	36.5	1
21	жилое помещение	3	1	36.5	1
22	жилое помещение	3	1	36.5	1
23	жилое помещение	3	1	36.5	1
24	жилое помещение	3	1	36.2	1
25	жилое помещение	3	1	34.6	1
26	жилое помещение	3	1	58.7	2
27	жилое помещение	4	1	77.5	3
28	жилое помещение	4	1	57.8	2
29	жилое помещение	4	1	36.5	1
30	жилое помещение	4	1	36.5	1
31	жилое помещение	4	1	36.5	1
32	жилое помещение	4	1	36.5	1
33	жилое помещение	4	1	36.2	1
34	жилое помещение	4	1	34.6	1
35	жилое помещение	4	1	58.7	2

36	жилое помещение	5	1	77.5	3
37	жилое помещение	5	1	57.8	2
38	жилое помещение	5	1	36.5	1
39	жилое помещение	5	1	36.5	1
40	жилое помещение	5	1	36.5	1
41	жилое помещение	5	1	36.5	1
42	жилое помещение	5	1	36.2	1
43	жилое помещение	5	1	34.6	1
44	жилое помещение	5	1	58.7	2
45	жилое помещение	6	1	77.5	3
46	жилое помещение	6	1	57.8	2
47	жилое помещение	6	1	36.5	1
48	жилое помещение	6	1	36.5	1
49	жилое помещение	6	1	36.5	1
50	жилое помещение	6	1	36.5	1
51	жилое помещение	6	1	36.2	1
52	жилое помещение	6	1	34.6	1
53	жилое помещение	6	1	58.7	2
54	жилое помещение	7	1	77.5	3
55	жилое помещение	7	1	57.8	2
56	жилое помещение	7	1	36.5	1
57	жилое помещение	7	1	36.5	1
58	жилое помещение	7	1	36.5	1
59	жилое помещение	7	1	36.5	1
60	жилое помещение	7	1	36.2	1
61	жилое помещение	7	1	34.6	1
62	жилое помещение	7	1	58.7	2
63	жилое помещение	8	1	78.1	3
64	жилое помещение	8	1	58.4	2
65	жилое помещение	8	1	36.9	1
66	жилое помещение	8	1	36.9	1
67	жилое помещение	8	1	36.9	1
68	жилое помещение	8	1	36.9	1
69	жилое помещение	8	1	36.6	1
70	жилое помещение	8	1	34.8	1
71	жилое помещение	8	1	59.3	2
72	жилое помещение	9	1	78.1	3
73	жилое помещение	9	1	58.4	2
74	жилое помещение	9	1	36.9	1
75	жилое помещение	9	1	36.9	1
76	жилое помещение	9	1	36.9	1
77	жилое помещение	9	1	36.9	1
78	жилое помещение	9	1	36.6	1

79	жилое помещение	9	1	34.8	1
80	жилое помещение	9	1	59.3	2
81	жилое помещение	10	1	78.1	3
82	жилое помещение	10	1	58.4	2
83	жилое помещение	10	1	36.9	1
84	жилое помещение	10	1	36.9	1
85	жилое помещение	10	1	36.9	1
86	жилое помещение	10	1	36.9	1
87	жилое помещение	10	1	36.6	1
88	жилое помещение	10	1	34.8	1
89	жилое помещение	10	1	59.3	2
90	жилое помещение	11	1	78.1	3
91	жилое помещение	11	1	58.4	2
92	жилое помещение	11	1	36.9	1
93	жилое помещение	11	1	36.9	1
94	жилое помещение	11	1	36.9	1
95	жилое помещение	11	1	36.9	1
96	жилое помещение	11	1	36.6	1
97	жилое помещение	11	1	34.8	1
98	жилое помещение	11	1	59.3	2
99	жилое помещение	12	1	78.1	3
100	жилое помещение	12	1	58.4	2
101	жилое помещение	12	1	36.9	1
102	жилое помещение	12	1	36.9	1
103	жилое помещение	12	1	36.9	1
104	жилое помещение	12	1	36.9	1
105	жилое помещение	12	1	36.6	1
106	жилое помещение	12	1	34.8	1
107	жилое помещение	12	1	59.3	2
108	жилое помещение	13	1	78.1	3
109	жилое помещение	13	1	58.4	2
110	жилое помещение	13	1	36.9	1
111	жилое помещение	13	1	36.9	1
112	жилое помещение	13	1	36.9	1
113	жилое помещение	13	1	36.9	1
114	жилое помещение	13	1	36.6	1
115	жилое помещение	13	1	34.8	1
116	жилое помещение	13	1	59.3	2
117	жилое помещение	14	1	78.1	3
118	жилое помещение	14	1	58.4	2
119	жилое помещение	14	1	36.9	1
120	жилое помещение	14	1	36.9	1
121	жилое помещение	14	1	36.9	1

122	жилое помещение	14	1	36.9	1
123	жилое помещение	14	1	36.6	1
124	жилое помещение	14	1	34.8	1
125	жилое помещение	14	1	59.3	2
126	жилое помещение	15	1	78.1	3
127	жилое помещение	15	1	58.4	2
128	жилое помещение	15	1	36.9	1
129	жилое помещение	15	1	36.9	1
130	жилое помещение	15	1	36.9	1
131	жилое помещение	15	1	36.9	1
132	жилое помещение	15	1	36.6	1
133	жилое помещение	15	1	34.8	1
134	жилое помещение	15	1	59.3	2
135	жилое помещение	16	1	78.1	3
136	жилое помещение	16	1	58.4	2
137	жилое помещение	16	1	36.9	1
138	жилое помещение	16	1	36.9	1
139	жилое помещение	16	1	36.9	1
140	жилое помещение	16	1	36.9	1
141	жилое помещение	16	1	36.6	1
142	жилое помещение	16	1	34.8	1
143	жилое помещение	16	1	59.3	2
144	жилое помещение	17	1	78.1	3
145	жилое помещение	17	1	58.4	2
146	жилое помещение	17	1	36.9	1
147	жилое помещение	17	1	36.9	1
148	жилое помещение	17	1	36.9	1
149	жилое помещение	17	1	36.9	1
150	жилое помещение	17	1	36.6	1
151	жилое помещение	17	1	34.8	1
152	жилое помещение	17	1	59.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	2.6
2	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	3.1
3	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	3.1
	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	3.3

4	санузел	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	2.2
	санузел	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	2.7
5	помещение хранения уборочного инвентаря	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для хранения уборочного инвентаря	1.8
6	Помещение дежурного	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	Помещение дежурного	11.2
7	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	40
8	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	9
9	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	4.4
10	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	4.5
11	лифтовый холл	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	9.6
12	лестничная клетка	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	20.7
13	лифтовый холл	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	9.6
14	тамбур	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.4
15	балкон	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	переход	9.9
16	тамбур	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	3.3
17	лестничная клетка	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	17
18	внеквартирный коридор	1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома	вспомогательное	40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Электрооборудование	Электроснабжение жилой части
		РУ-0,4кВ	
2	Насосная	Насос В1	Повышение напора воды в системах водоснабжения и пожаротушения
		Насос ТЗ (для котельной)	
		Насос ПТ	
3	Котельная	Котлы	Нагрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения
		Теплообменники	
4	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Вертикальный подъем пассажиров
		Лифт грузовой	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 236 592 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:11303:1709
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000080003785
		Корреспондентский счет: 301018103000000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 311,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 635,6 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 099 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 206 761 042,9 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПроектГеоКадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329085317
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Владимир ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «СпецПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0144-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0122-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-173-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:11303:1709
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация двух въездов на разрабатываемую территорию. Главный въезд организуется со стороны ул. Нижняя Дуброва на южной границе участка. Второстепенный въезд организуется со стороны примыкающих к участку гаражей на проектируемую улицу, перпендикулярную ул. Нижняя Дуброва в северо-восточном углу разрабатываемой площадки. Для обеспечения доступа пожарных машин на участок и к проектируемым корпусам многоквартирного жилого дома используется проектируемый проезд шириной 6-3,5 м (без учета тротуара) на расстоянии 8,0-85 м от проектируемых объектов. В местах где нет возможности организовать подъезд пожарных машин к проектируемым зданиям на нормируемом расстоянии организуется укрепленный газон, рассчитанный под нагрузку от пожарной техники 16 т на одну ось. Ширина пешеходных тротуаров составляет 1,5 м и 0,75 м. Проектом предусмотрены площадки для мусороудаления, хозяйственные площадки для сушки и

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 26 м/м, в том числе 3 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома. В соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 13Ю3 места для постоянного хранения автомобилей предлагается разместить на смежном земельном участке с восточной стороны, выделенном под размещение многоуровневых гаражей-стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке проектирования в составе хозяйственных площадок размещаются только площадки для мусороудаления и хозяйственные площадки для сушки и выбивания ковров. Площадки для выгула собак на территории не предусматриваются в связи с недостаточным земельным ресурсом, а выгул домашних животных организуется в лесопарковой зоне на прилегающей территории. Недостаток спортивных площадок компенсируется за счет спортивного ядра со стадионом, размещенного на территории школы № 37. Расстояние до указанного спортивного ядра составляет не более 350 м. На детских и спортивных площадках предусматривается установка игрового оборудования и уличных тренажёров. Также на проектируемой территории предполагается размещение 2-х укороченных универсальных спортивных площадок игровых видов спорта с резиновым покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено 2 площадки для сбора ТБО, где располагается в общей сложности 5 мусорных контейнеров на 1000 л. К площадкам предусмотрен подъезд мусоровоза. Вывоз мусора производится не реже 1 раза в день.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения в соответствии с проектом составляет 6190,23 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12, около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – не более 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Покрытие из бетонных плит имеет толщину швов между плитами не более 0,015 м. Ширина лестничных маршей открытых лестниц – не менее 1,35 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша принимаются одинаковыми. Поперечный уклон ступеней – не более 2%. Поверхность ступеней шероховатая, имеет антискользящее покрытие. Марш открытой лестницы не – менее трех и не более 12 ступеней. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте – не менее 1,0 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Лестницы дублируются пандусами. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не превышает 9,0 м, а уклон не круче 1:20. Ширина между поручнями пандуса принята в пределах 0,9-1,0 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5 x 1,5 м. Свободные зоны также предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м (допустимо от 0,85 до 0,92 м) и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Расстояние между поручнями принято в пределах 0,9-1,0 м. На промежуточных площадках и на съезде предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Поверхность пандуса принята нескользкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): источником питания служит проектируемая трансформаторная подстанция ТП-805. Наружное электроосвещение территории предусматривается от проектируемого вводно-распределительного устройства секции № 1 и управляется в автоматическом режиме по сигналу фотореле. Технические условия № 204, срок действия 2 года выданы ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 216/271/з
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	77.5	3
2	жилое помещение	1	1	57.8	2
3	жилое помещение	1	1	36.5	1
4	жилое помещение	1	1	36.5	1
5	жилое помещение	1	1	36.5	1
6	жилое помещение	1	1	57.8	2
7	жилое помещение	1	1	77.5	3
8	жилое помещение	2	1	77.5	3
9	жилое помещение	2	1	57.8	2
10	жилое помещение	2	1	36.5	1
11	жилое помещение	2	1	36.5	1
12	жилое помещение	2	1	36.5	1
13	жилое помещение	2	1	36.5	1
14	жилое помещение	2	1	57.8	2
15	жилое помещение	2	1	77.5	3
16	жилое помещение	3	1	77.5	3
17	жилое помещение	3	1	57.8	2
18	жилое помещение	3	1	36.5	1
19	жилое помещение	3	1	36.5	1
20	жилое помещение	3	1	36.5	1
21	жилое помещение	3	1	36.5	1
22	жилое помещение	3	1	57.8	2
23	жилое помещение	3	1	77.5	3
24	жилое помещение	4	1	77.5	3
25	жилое помещение	4	1	57.8	2
26	жилое помещение	4	1	36.5	1
27	жилое помещение	4	1	36.5	1
28	жилое помещение	4	1	36.5	1
29	жилое помещение	4	1	36.5	1
30	жилое помещение	4	1	57.8	2
31	жилое помещение	4	1	77.5	3
32	жилое помещение	5	1	77.5	3
33	жилое помещение	5	1	57.8	2
34	жилое помещение	5	1	36.5	1
35	жилое помещение	5	1	36.5	1

36	жилое помещение	5	1	36.5	1
37	жилое помещение	5	1	36.5	1
38	жилое помещение	5	1	57.8	2
39	жилое помещение	5	1	77.5	3
40	жилое помещение	6	1	77.5	3
41	жилое помещение	6	1	57.8	2
42	жилое помещение	6	1	36.5	1
43	жилое помещение	6	1	36.5	1
44	жилое помещение	6	1	36.5	1
45	жилое помещение	6	1	36.5	1
46	жилое помещение	6	1	57.8	2
47	жилое помещение	6	1	77.5	3
48	жилое помещение	7	1	77.5	3
49	жилое помещение	7	1	57.8	2
50	жилое помещение	7	1	36.5	1
51	жилое помещение	7	1	36.5	1
52	жилое помещение	7	1	36.5	1
53	жилое помещение	7	1	36.5	1
54	жилое помещение	7	1	57.8	2
55	жилое помещение	7	1	77.5	3
56	жилое помещение	8	1	78.1	3
57	жилое помещение	8	1	58.4	2
58	жилое помещение	8	1	36.9	1
59	жилое помещение	8	1	36.9	1
60	жилое помещение	8	1	36.9	1
61	жилое помещение	8	1	36.9	1
62	жилое помещение	8	1	58.4	2
63	жилое помещение	8	1	78.1	3
64	жилое помещение	9	1	78.1	3
65	жилое помещение	9	1	58.4	2
66	жилое помещение	9	1	36.9	1
67	жилое помещение	9	1	36.9	1
68	жилое помещение	9	1	36.9	1
69	жилое помещение	9	1	36.9	1
70	жилое помещение	9	1	58.4	2
71	жилое помещение	9	1	78.1	3
72	жилое помещение	10	1	78.1	3
73	жилое помещение	10	1	58.4	2
74	жилое помещение	10	1	36.9	1
75	жилое помещение	10	1	36.9	1
76	жилое помещение	10	1	36.9	1
77	жилое помещение	10	1	36.9	1
78	жилое помещение	10	1	58.4	2

79	жилое помещение	10	1	78.1	3
80	жилое помещение	11	1	78.1	3
81	жилое помещение	11	1	58.4	2
82	жилое помещение	11	1	36.9	1
83	жилое помещение	11	1	36.9	1
84	жилое помещение	11	1	36.9	1
85	жилое помещение	11	1	36.9	1
86	жилое помещение	11	1	58.4	2
87	жилое помещение	11	1	78.1	3
88	жилое помещение	12	1	78.1	3
89	жилое помещение	12	1	58.4	2
90	жилое помещение	12	1	36.9	1
91	жилое помещение	12	1	36.9	1
92	жилое помещение	12	1	36.9	1
93	жилое помещение	12	1	36.9	1
94	жилое помещение	12	1	58.4	2
95	жилое помещение	12	1	78.1	3
96	жилое помещение	13	1	78.1	3
97	жилое помещение	13	1	58.4	2
98	жилое помещение	13	1	36.9	1
99	жилое помещение	13	1	36.9	1
100	жилое помещение	13	1	36.9	1
101	жилое помещение	13	1	36.9	1
102	жилое помещение	13	1	58.4	2
103	жилое помещение	13	1	78.1	3
104	жилое помещение	14	1	78.1	3
105	жилое помещение	14	1	58.4	2
106	жилое помещение	14	1	36.9	1
107	жилое помещение	14	1	36.9	1
108	жилое помещение	14	1	36.9	1
109	жилое помещение	14	1	36.9	1
110	жилое помещение	14	1	58.4	2
111	жилое помещение	14	1	78.1	3
112	жилое помещение	15	1	78.1	3
113	жилое помещение	15	1	58.4	2
114	жилое помещение	15	1	36.9	1
115	жилое помещение	15	1	36.9	1
116	жилое помещение	15	1	36.9	1
117	жилое помещение	15	1	36.9	1
118	жилое помещение	15	1	58.4	2
119	жилое помещение	15	1	78.1	3
120	жилое помещение	16	1	78.1	3
121	жилое помещение	16	1	58.4	2

122	жилое помещение	16	1	36.9	1	
123	жилое помещение	16	1	36.9	1	
124	жилое помещение	16	1	36.9	1	
125	жилое помещение	16	1	36.9	1	
126	жилое помещение	16	1	58.4	2	
127	жилое помещение	16	1	78.1	3	
128	жилое помещение	17	1	78.1	3	
129	жилое помещение	17	1	58.4	2	
130	жилое помещение	17	1	36.9	1	
131	жилое помещение	17	1	36.9	1	
132	жилое помещение	17	1	36.9	1	
133	жилое помещение	17	1	36.9	1	
134	жилое помещение	17	1	58.4	2	
135	жилое помещение	17	1	78.1	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	2.6
2	тамбур		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	3.2
3	тамбур		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3.1
	тамбур		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3.3
4	санузел		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	2.2
	санузел		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	2.7
5	помещение хранения уборочного инвентаря		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		для хранения уборочного инвентаря	1.6
6	Помещение дежурного		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		Помещение дежурного	11.2
7	внеквартирный коридор		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	35
8	внеквартирный коридор		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	9
9	внеквартирный коридор		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	4.4
10	внеквартирный коридор		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	4.5
11	лифтовый холл		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	9.6
12	лестничная клетка		1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		для размещения лестничного марша	20.7
13	лифтовый холл		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		вспомогательное	9.6
14	тамбур		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		вспомогательное	3.4
15	балкон		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		переход	9.9
16	тамбур		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		вспомогательное	3.3
17	лестничная клетка		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		для размещения лестничного марша	17
18	внеквартирный коридор		1-й подъезд со 2-го по 17-й этажи жилого дома		вспомогательное	35.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Электрооборудование	Электроснабжение жилой части
		РУ-0,4кВ	
2	Насосная	Насос В1	Повышение напора воды в системах водоснабжения и пожаротушения
		Насос ТЗ (для котельной)	
		Насос ПТ	
3	Котельная	Котлы	Нагрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения
		Теплообменники	
4	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Вертикальный подъем пассажиров
		Лифт грузовой	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 236 592 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:11303:1709
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000080003785
		Корреспондентский счет: 30101810300000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 757,2 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 025 802,6 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 188 896 040,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПроектГеоКадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329085317
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Владимир ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «СпецПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0144-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0122-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-173-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:11303:1709
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация двух въездов на разрабатываемую территорию. Главный въезд организуется со стороны ул. Нижняя Дуброва на южной границе участка. Второстепенный въезд организуется со стороны примыкающих к участку гаражей на проектируемую улицу, перпендикулярную ул. Нижняя Дуброва в северо-восточном углу разрабатываемой площадки. Для обеспечения доступа пожарных машин на участок и к проектируемым корпусам многоквартирного жилого дома используется проектируемый проезд шириной 6-3,5 м (без учета тротуара) на расстоянии 8,0-85 м от проектируемых объектов. В местах где нет возможности организовать подъезд пожарных машин к проектируемым зданиям на нормируемом расстоянии организуется укрепленный газон, рассчитанный под нагрузку от пожарной техники 16 т на одну ось. Ширина пешеходных тротуаров составляет 1,5 м и 0,75 м. Проектом предусмотрены площадки для мусороудаления, хозяйственные площадки для сушки и

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 37 м/м, в том числе 4 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома. В соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 13Ю3 места для постоянного хранения автомобилей предлагается разместить на смежном земельном участке с восточной стороны, выделенном под размещение многоуровневых гаражей-стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке проектирования в составе хозяйственных площадок размещаются только площадки для мусороудаления и хозяйственные площадки для сушки и выбивания ковров. Площадки для выгула собак на территории не предусматриваются в связи с недостаточным земельным ресурсом, а выгул домашних животных организуется в лесопарковой зоне на прилегающей территории. Недостаток спортивных площадок компенсируется за счет спортивного ядра со стадионом, размещенного на территории школы № 37. Расстояние до указанного спортивного ядра составляет не более 350 м. На детских и спортивных площадках предусматривается установка игрового оборудования и уличных тренажёров. Также на проектируемой территории предполагается размещение 2-х укороченных универсальных спортивных площадок игровых видов спорта с резиновым покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено 2 площадки для сбора ТБО, где располагается в общей сложности 5 мусорных контейнеров на 1000 л. К площадкам предусмотрен подъезд мусоровоза. Вывоз мусора производится не реже 1 раза в день.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в соответствии с проектом составляет 6190,23 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12, около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – не более 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Покрытие из бетонных плит имеет толщину швов между плитами не более 0,015 м. Ширина лестничных маршей открытых лестниц – не менее 1,35 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша принимаются одинаковыми. Поперечный уклон ступеней – не более 2%. Поверхность ступеней шероховатая, имеет антискользящее покрытие. Марш открытой лестницы не – менее трех и не более 12 ступеней. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте – не менее 1,0 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Лестницы дублируются пандусами. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не превышает 9,0 м, а уклон не круче 1:20. Ширина между поручнями пандуса принята в пределах 0,9-1,0 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5 х 1,5 м. Свободные зоны также предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м (допустимо от 0,85 до 0,92 м) и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Расстояние между поручнями принято в пределах 0,9-1,0 м. На промежуточных площадках и на съезде предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Поверхность пандуса принята нескользкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): источником питания служит проектируемая трансформаторная подстанция ТП-805. Наружное электроосвещение территории предусматривается от проектируемого вводно-распределительного устройства секции № 1 и управляется в автоматическом режиме по сигналу фотореле. Технические условия № 204, срок действия 2 года выданы ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 87
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 87
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 216/271/з
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 221

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	79.7	3
2	жилое помещение	1	1	64	2
3	жилое помещение	1	1	64.3	2
4	жилое помещение	1	1	83.3	3
5	жилое помещение	2	1	79.7	3
6	жилое помещение	2	1	64	2
7	жилое помещение	2	1	64.3	2
8	жилое помещение	2	1	83.3	3
9	жилое помещение	3	1	79.7	3
10	жилое помещение	3	1	64	2
11	жилое помещение	3	1	64.3	2
12	жилое помещение	3	1	83.3	3
13	жилое помещение	4	1	79.7	3
14	жилое помещение	4	1	64	2
15	жилое помещение	4	1	64.3	2
16	жилое помещение	4	1	83.3	3
17	жилое помещение	5	1	79.7	3
18	жилое помещение	5	1	64	2
19	жилое помещение	5	1	64.3	2
20	жилое помещение	5	1	83.3	3
21	жилое помещение	6	1	79.7	3
22	жилое помещение	6	1	64	2
23	жилое помещение	6	1	64.3	2
24	жилое помещение	6	1	83.3	3
25	жилое помещение	7	1	79.7	3
26	жилое помещение	7	1	64	2
27	жилое помещение	7	1	64.3	2
28	жилое помещение	7	1	83.3	3
29	жилое помещение	8	1	79.7	3
30	жилое помещение	8	1	64	2
31	жилое помещение	8	1	64.3	2
32	жилое помещение	8	1	83.3	3
33	жилое помещение	9	1	79.7	3
34	жилое помещение	9	1	64	2
35	жилое помещение	9	1	64.3	2

36	жилое помещение	9	1	83.3	3
37	жилое помещение	10	1	79.7	3
38	жилое помещение	10	1	64	2
39	жилое помещение	10	1	64.3	2
40	жилое помещение	10	1	83.3	3
41	жилое помещение	11	1	79.7	3
42	жилое помещение	11	1	64	2
43	жилое помещение	11	1	64.3	2
44	жилое помещение	11	1	83.3	3
45	жилое помещение	12	1	79.7	3
46	жилое помещение	12	1	64	2
47	жилое помещение	12	1	64.3	2
48	жилое помещение	12	1	83.3	3
49	жилое помещение	13	1	79.7	3
50	жилое помещение	13	1	64	2
51	жилое помещение	13	1	64.3	2
52	жилое помещение	13	1	83.3	3
53	жилое помещение	14	1	79.7	3
54	жилое помещение	14	1	64	2
55	жилое помещение	14	1	64.3	2
56	жилое помещение	14	1	83.3	3
57	жилое помещение	15	1	79.7	3
58	жилое помещение	15	1	64	2
59	жилое помещение	15	1	64.3	2
60	жилое помещение	15	1	83.3	3
61	жилое помещение	16	1	79.7	3
62	жилое помещение	16	1	64	2
63	жилое помещение	16	1	64.3	2
64	жилое помещение	16	1	83.3	3
65	жилое помещение	17	1	79.7	3
66	жилое помещение	17	1	64	2
67	жилое помещение	17	1	64.3	2
68	жилое помещение	17	1	83.3	3
69	жилое помещение	1	2	64.3	2
70	жилое помещение	1	2	43.9	1
71	жилое помещение	1	2	43.9	1
72	жилое помещение	1	2	64.1	2
73	жилое помещение	2	2	64.3	2
74	жилое помещение	2	2	43.9	1
75	жилое помещение	2	2	43.9	1
76	жилое помещение	2	2	64.1	2
77	жилое помещение	3	2	64.3	2
78	жилое помещение	3	2	43.9	1

79	жилое помещение	3	2	43.9	1
80	жилое помещение	3	2	64.1	2
81	жилое помещение	4	2	64.3	2
82	жилое помещение	4	2	43.9	1
83	жилое помещение	4	2	43.9	1
84	жилое помещение	4	2	64.1	2
85	жилое помещение	5	2	64.3	2
86	жилое помещение	5	2	43.9	1
87	жилое помещение	5	2	43.9	1
88	жилое помещение	5	2	64.1	2
89	жилое помещение	6	2	64.3	2
90	жилое помещение	6	2	43.9	1
91	жилое помещение	6	2	43.9	1
92	жилое помещение	6	2	64.1	2
93	жилое помещение	7	2	64.3	2
94	жилое помещение	7	2	43.9	1
95	жилое помещение	7	2	43.9	1
96	жилое помещение	7	2	64.1	2
97	жилое помещение	8	2	64.3	2
98	жилое помещение	8	2	43.9	1
99	жилое помещение	8	2	43.9	1
100	жилое помещение	8	2	64.1	2
101	жилое помещение	9	2	64.3	2
102	жилое помещение	9	2	43.9	1
103	жилое помещение	9	2	43.9	1
104	жилое помещение	9	2	64.1	2
105	жилое помещение	10	2	64.3	2
106	жилое помещение	10	2	43.9	1
107	жилое помещение	10	2	43.9	1
108	жилое помещение	10	2	64.1	2
109	жилое помещение	11	2	64.3	2
110	жилое помещение	11	2	43.9	1
111	жилое помещение	11	2	43.9	1
112	жилое помещение	11	2	64.1	2
113	жилое помещение	12	2	64.3	2
114	жилое помещение	12	2	43.9	1
115	жилое помещение	12	2	43.9	1
116	жилое помещение	12	2	64.1	2
117	жилое помещение	13	2	64.3	2
118	жилое помещение	13	2	43.9	1
119	жилое помещение	13	2	43.9	1
120	жилое помещение	13	2	64.1	2
121	жилое помещение	14	2	64.3	2

122	жилое помещение	14	2	43.9	1
123	жилое помещение	14	2	43.9	1
124	жилое помещение	14	2	64.1	2
125	жилое помещение	15	2	64.3	2
126	жилое помещение	15	2	43.9	1
127	жилое помещение	15	2	43.9	1
128	жилое помещение	15	2	64.1	2
129	жилое помещение	16	2	64.3	2
130	жилое помещение	16	2	43.9	1
131	жилое помещение	16	2	43.9	1
132	жилое помещение	16	2	64.1	2
133	жилое помещение	17	2	64.3	2
134	жилое помещение	17	2	43.9	1
135	жилое помещение	17	2	43.9	1
136	жилое помещение	17	2	64.1	2
137	жилое помещение	1	3	81.1	3
138	жилое помещение	1	3	38	1
139	жилое помещение	1	3	43.2	1
140	жилое помещение	1	3	40.1	1
141	жилое помещение	1	3	73.5	3
142	жилое помещение	2	3	81.1	3
143	жилое помещение	2	3	38	1
144	жилое помещение	2	3	43.2	1
145	жилое помещение	2	3	40.1	1
146	жилое помещение	2	3	73.5	3
147	жилое помещение	3	3	81.1	3
148	жилое помещение	3	3	38	1
149	жилое помещение	3	3	43.2	1
150	жилое помещение	3	3	40.1	1
151	жилое помещение	3	3	73.5	3
152	жилое помещение	4	3	81.1	3
153	жилое помещение	4	3	38	1
154	жилое помещение	4	3	43.2	1
155	жилое помещение	4	3	40.1	1
156	жилое помещение	4	3	73.5	3
157	жилое помещение	5	3	81.1	3
158	жилое помещение	5	3	38	1
159	жилое помещение	5	3	43.2	1
160	жилое помещение	5	3	40.1	1
161	жилое помещение	5	3	73.5	3
162	жилое помещение	6	3	81.1	3
163	жилое помещение	6	3	38	1
164	жилое помещение	6	3	43.2	1

165	жилое помещение	6	3	40.1	1
166	жилое помещение	6	3	73.5	3
167	жилое помещение	7	3	81.1	3
168	жилое помещение	7	3	38	1
169	жилое помещение	7	3	43.2	1
170	жилое помещение	7	3	40.1	1
171	жилое помещение	7	3	73.5	3
172	жилое помещение	8	3	81.1	3
173	жилое помещение	8	3	38	1
174	жилое помещение	8	3	43.2	1
175	жилое помещение	8	3	40.1	1
176	жилое помещение	8	3	73.5	3
177	жилое помещение	9	3	81.1	3
178	жилое помещение	9	3	38	1
179	жилое помещение	9	3	43.2	1
180	жилое помещение	9	3	40.1	1
181	жилое помещение	9	3	73.5	3
182	жилое помещение	10	3	81.1	3
183	жилое помещение	10	3	38	1
184	жилое помещение	10	3	43.2	1
185	жилое помещение	10	3	40.1	1
186	жилое помещение	10	3	73.5	3
187	жилое помещение	11	3	81.1	3
188	жилое помещение	11	3	38	1
189	жилое помещение	11	3	43.2	1
190	жилое помещение	11	3	40.1	1
191	жилое помещение	11	3	73.5	3
192	жилое помещение	12	3	81.1	3
193	жилое помещение	12	3	38	1
194	жилое помещение	12	3	43.2	1
195	жилое помещение	12	3	40.1	1
196	жилое помещение	12	3	73.5	3
197	жилое помещение	13	3	81.1	3
198	жилое помещение	13	3	38	1
199	жилое помещение	13	3	43.2	1
200	жилое помещение	13	3	40.1	1
201	жилое помещение	13	3	73.5	3
202	жилое помещение	14	3	80.48	3
203	жилое помещение	14	3	38	1
204	жилое помещение	14	3	43.2	1
205	жилое помещение	14	3	40.1	1
206	жилое помещение	14	3	73.5	3
207	жилое помещение	15	3	81.1	3

208	жилое помещение	15	3	38	1
209	жилое помещение	15	3	43.2	1
210	жилое помещение	15	3	40.1	1
211	жилое помещение	15	3	73.5	3
212	жилое помещение	16	3	81.1	3
213	жилое помещение	16	3	38	1
214	жилое помещение	16	3	43.2	1
215	жилое помещение	16	3	40.1	1
216	жилое помещение	16	3	73.5	3
217	жилое помещение	17	3	81.1	3
218	жилое помещение	17	3	38	1
219	жилое помещение	17	3	43.2	1
220	жилое помещение	17	3	40.1	1
221	жилое помещение	17	3	73.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	3.71
2	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	5.21
3	тамбур	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	5.35
4	внеквартирный коридор	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	24.18
5	лифтовый холл	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	7.17
6	лестничная клетка	1-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	15.9
7	тамбур	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	3.71
8	тамбур	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	5.21
9	тамбур	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	5.35
10	лифтовый холл	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	Вспомогательное	7.17
11	лестничная клетка	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	15.9
12	внеквартирный коридор	2-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	19.61
13	тамбур	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	3.71
14	тамбур	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	5.21
15	тамбур	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	входная группа подъезда	5.35
16	лестничная клетка	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	для размещения лестничного марша	15.9
17	лифтовый холл	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	7.17
18	внеквартирный коридор	3-й подъезд 1-го этажа жилого дома	вспомогательное	25.35
19	лифтовый холл	1-й подъезд со 2-го по 4-й этажи жилого дома	вспомогательное	7.17
20	тамбур	1-й подъезд со 2-го по 4-й этажи жилого дома	вспомогательное	2.33
21	тамбур	1-й подъезд со 2-го по 4-й этажи жилого дома	вспомогательное	2.43

[illegible]

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Электрооборудование	Электроснабжение жилой части
		РУ-0,4кВ	
2	Насосная	Насос В1	Повышение напора воды в системах водоснабжения и пожаротушения
		Насос ТЗ (для котельной)	
		Насос ПТ	
3	Котельная	Котлы	Нагрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения
		Теплообменники	
4	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Вертикальный подъем пассажиров
		Лифт грузовой	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 321 335 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:11303:1709
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000080003785
		Корреспондентский счет: 30101810300000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 372,25 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 869,45 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 264 448 909,43 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 91 271 600 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПроектГеоКадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329085317
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Владимир ТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «СпецПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0144-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0122-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-173-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:11303:1709
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация двух въездов на разрабатываемую территорию. Главный въезд организуется со стороны ул. Нижняя Дуброва на южной границе участка. Второстепенный въезд организуется со стороны примыкающих к участку гаражей на проектируемую улицу, перпендикулярную ул. Нижняя Дуброва в северо-восточном углу разрабатываемой площадки. Для обеспечения доступа пожарных машин на участок и к проектируемым корпусам многоквартирного жилого дома используется проектируемый проезд шириной 6-3,5 м (без учета тротуара) на расстоянии 8,0-85 м от проектируемых объектов. В местах где нет возможности организовать подъезд пожарных машин к проектируемым зданиям на нормируемом расстоянии организуется укрепленный газон, рассчитанный под нагрузку от пожарной техники 16 т на одну ось. Ширина пешеходных тротуаров составляет 1,5 м и 0,75 м. Проектом предусмотрены площадки для мусороудаления, хозяйственные площадки для сушки и в

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для жилого дома: - проектом предусмотрено 37 м/м, в том числе 4 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома. Встроенно-пристроенные нежилые помещения: - проектом предусмотрено 47 м/м, в том числе 4 м/м для МГН предполагается разместить на открытой парковке на участке, выделенном для проектирования многоквартирного жилого дома, из них 5 м/м предназначены для автотранспорта МГН, 3 м/м из которых предназначены для специализированного автотранспорта с увеличенными размерами. В соответствии с утвержденным проектом планировки территории микрорайона 13Ю3 места для постоянного хранения автомобилей предлагается разместить на смежном земельном участке с восточной стороны, выделенном под размещение многоуровневых гаражей-стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на участке проектирования в составе хозяйственных площадок размещаются только площадки для мусороудаления и хозяйственные площадки для сушки и выбивания ковров. Площадки для выгула собак на территории не предусматриваются в связи с недостаточным земельным ресурсом, а выгул домашних животных организуется в лесопарковой зоне на прилегающей территории. Недостаток спортивных площадок компенсируется за счет спортивного ядра со стадионом, размещенного на территории школы № 37. Расстояние до указанного спортивного ядра составляет не более 350 м. На детских и спортивных площадках предусматривается установка игрового оборудования и уличных тренажеров. Также на проектируемой территории предполагается размещение 2-х укороченных универсальных спортивных площадок игровых видов спорта с резиновым покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрено 2 площадки для сбора ТБО, где располагается в общей сложности 5 мусорных контейнеров на 1000 л. К площадкам предусмотрен подъезд мусоровоза. Вывоз мусора производится не реже 1 раза в день.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения в соответствии с проектом составляет 6190,23 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12, около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения – не более 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Покрытие из бетонных плит имеет толщину швов между плитами не более 0,015 м. Ширина лестничных маршей открытых лестниц – не менее 1,35 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша принимаются одинаковыми. Поперечный уклон ступеней – не более 2%. Поверхность ступеней шероховатая, имеет антискользящее покрытие. Марш открытой лестницы не – менее трех и не более 12 ступеней. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте – не менее 1,0 м. Краевые ступени лестничных маршей выделяются цветом или фактурой. Лестницы дублируются пандусами. Наружные пандусы оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не превышает 9,0 м, а уклон не круче 1:20. Ширина между поручнями пандуса принята в пределах 0,9-1,0 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5 х 1,5 м. Свободные зоны также предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м (допустимо от 0,85 до 0,92 м) и 0,7 м с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Расстояние между поручнями принято в пределах 0,9-1,0 м. На промежуточных площадках и на съезде предусмотрены колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Поверхность пандуса принята нескользкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): источником питания служит проектируемая трансформаторная подстанция ТП-805. Наружное электроосвещение территории предусматривается от проектируемого вводно-распределительного устройства секции № 1 и управляется в автоматическом режиме по сигналу фотореле. Технические условия № 204, срок действия 2 года выданы ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 216/271/з
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	74.91	2
2	жилое помещение	2	1	56.89	2
3	жилое помещение	2	1	55.87	2
4	жилое помещение	2	1	40.55	1
5	жилое помещение	2	1	36.55	1
6	жилое помещение	2	1	80.01	3
7	жилое помещение	3	1	74.91	3
8	жилое помещение	3	1	56.89	2
9	жилое помещение	3	1	55.87	2
10	жилое помещение	3	1	40.55	1
11	жилое помещение	3	1	36.55	1
12	жилое помещение	3	1	80.01	3
13	жилое помещение	4	1	74.91	3
14	жилое помещение	4	1	56.89	2
15	жилое помещение	4	1	55.87	2
16	жилое помещение	4	1	40.55	1
17	жилое помещение	4	1	36.55	1
18	жилое помещение	4	1	80.01	3
19	жилое помещение	5	1	74.91	3
20	жилое помещение	5	1	56.89	2
21	жилое помещение	5	1	55.87	2
22	жилое помещение	5	1	40.55	1
23	жилое помещение	5	1	36.55	1
24	жилое помещение	5	1	80.01	3
25	жилое помещение	6	1	74.91	3
26	жилое помещение	6	1	56.89	2
27	жилое помещение	6	1	55.87	2
28	жилое помещение	6	1	40.55	1
29	жилое помещение	6	1	36.55	1
30	жилое помещение	6	1	80.01	3
31	жилое помещение	7	1	74.91	3
32	жилое помещение	7	1	56.89	2
33	жилое помещение	7	1	55.87	2
34	жилое помещение	7	1	40.55	1
35	жилое помещение	7	1	36.55	1

36	жилое помещение	7	1	80.01	3
37	жилое помещение	8	1	74.91	3
38	жилое помещение	8	1	56.89	2
39	жилое помещение	8	1	55.87	2
40	жилое помещение	8	1	40.55	1
41	жилое помещение	8	1	36.55	1
42	жилое помещение	8	1	80.01	3
43	жилое помещение	9	1	74.91	3
44	жилое помещение	9	1	56.89	2
45	жилое помещение	9	1	55.87	2
46	жилое помещение	9	1	40.55	1
47	жилое помещение	9	1	36.55	1
48	жилое помещение	9	1	80.01	3
49	жилое помещение	10	1	74.91	3
50	жилое помещение	10	1	56.89	2
51	жилое помещение	10	1	55.87	2
52	жилое помещение	10	1	40.55	1
53	жилое помещение	10	1	36.55	1
54	жилое помещение	10	1	80.01	3
55	жилое помещение	11	1	74.91	3
56	жилое помещение	11	1	56.89	2
57	жилое помещение	11	1	55.87	2
58	жилое помещение	11	1	40.55	1
59	жилое помещение	11	1	36.55	1
60	жилое помещение	11	1	80.01	3
61	жилое помещение	12	1	74.91	3
62	жилое помещение	12	1	56.89	2
63	жилое помещение	12	1	55.87	2
64	жилое помещение	12	1	40.55	1
65	жилое помещение	12	1	36.55	1
66	жилое помещение	12	1	80.01	3
67	жилое помещение	13	1	74.91	3
68	жилое помещение	13	1	56.89	2
69	жилое помещение	13	1	55.87	2
70	жилое помещение	13	1	40.55	1
71	жилое помещение	13	1	36.55	1
72	жилое помещение	13	1	80.01	3
73	жилое помещение	14	1	74.91	3
74	жилое помещение	14	1	56.89	2
75	жилое помещение	14	1	55.87	2
76	жилое помещение	14	1	40.55	1
77	жилое помещение	14	1	36.55	1
78	жилое помещение	14	1	80.01	3

79	жилое помещение	15	1	74.91	3
80	жилое помещение	15	1	56.89	2
81	жилое помещение	15	1	55.87	2
82	жилое помещение	15	1	40.55	1
83	жилое помещение	15	1	36.55	1
84	жилое помещение	15	1	80.01	3
85	жилое помещение	16	1	74.91	3
86	жилое помещение	16	1	56.89	2
87	жилое помещение	16	1	55.87	2
88	жилое помещение	16	1	40.55	1
89	жилое помещение	16	1	36.55	1
90	жилое помещение	16	1	80.01	3
91	жилое помещение	17	1	74.91	3
92	жилое помещение	17	1	56.89	2
93	жилое помещение	17	1	55.87	2
94	жилое помещение	17	1	40.55	1
95	жилое помещение	17	1	36.55	1
96	жилое помещение	17	1	80.01	3
97	жилое помещение	2	2	76.8	2
98	жилое помещение	2	2	42.67	1
99	жилое помещение	2	2	65.6	2
100	жилое помещение	2	2	65.6	2
101	жилое помещение	2	2	42.65	1
102	жилое помещение	2	2	76.57	2
103	жилое помещение	3	2	76.8	2
104	жилое помещение	3	2	42.67	1
105	жилое помещение	3	2	65.6	2
106	жилое помещение	3	2	65.6	2
107	жилое помещение	3	2	42.65	1
108	жилое помещение	3	2	76.57	2
109	жилое помещение	4	2	76.8	2
110	жилое помещение	4	2	42.67	1
111	жилое помещение	4	2	65.6	2
112	жилое помещение	4	2	65.6	2
113	жилое помещение	4	2	42.65	1
114	жилое помещение	4	2	76.57	2
115	жилое помещение	5	2	76.8	2
116	жилое помещение	5	2	42.67	1
117	жилое помещение	5	2	65.6	2
118	жилое помещение	5	2	65.6	2
119	жилое помещение	5	2	42.65	1
120	жилое помещение	5	2	76.57	2
121	жилое помещение	6	2	76.8	2

122	жилое помещение	6	2	42.67	1
123	жилое помещение	6	2	65.6	2
124	жилое помещение	6	2	65.6	2
125	жилое помещение	6	2	42.65	1
126	жилое помещение	6	2	76.57	2
127	жилое помещение	7	2	76.8	2
128	жилое помещение	7	2	42.67	1
129	жилое помещение	7	2	65.6	2
130	жилое помещение	7	2	65.6	2
131	жилое помещение	7	2	42.65	1
132	жилое помещение	7	2	76.57	2
133	жилое помещение	8	2	76.8	2
134	жилое помещение	8	2	42.67	1
135	жилое помещение	8	2	65.6	2
136	жилое помещение	8	2	65.6	2
137	жилое помещение	8	2	42.65	1
138	жилое помещение	8	2	76.57	2
139	жилое помещение	9	2	76.8	2
140	жилое помещение	9	2	42.67	1
141	жилое помещение	9	2	65.6	2
142	жилое помещение	9	2	65.6	2
143	жилое помещение	9	2	42.65	1
144	жилое помещение	9	2	76.57	2
145	жилое помещение	10	2	76.8	2
146	жилое помещение	10	2	42.67	1
147	жилое помещение	10	2	65.6	2
148	жилое помещение	10	2	65.6	2
149	жилое помещение	10	2	42.65	1
150	жилое помещение	10	2	76.57	2
151	жилое помещение	11	2	76.8	2
152	жилое помещение	11	2	42.67	1
153	жилое помещение	11	2	65.6	2
154	жилое помещение	11	2	65.6	2
155	жилое помещение	11	2	42.65	1
156	жилое помещение	11	2	76.57	2
157	жилое помещение	12	2	76.8	2
158	жилое помещение	12	2	42.67	1
159	жилое помещение	12	2	65.6	2
160	жилое помещение	12	2	65.6	2
161	жилое помещение	12	2	42.65	1
162	жилое помещение	12	2	76.57	2
163	жилое помещение	13	2	76.8	2
164	жилое помещение	13	2	42.67	1

165	жилое помещение	13	2	65.6	2
166	жилое помещение	13	2	65.6	2
167	жилое помещение	13	2	42.65	1
168	жилое помещение	13	2	76.57	2
169	жилое помещение	14	2	76.8	2
170	жилое помещение	14	2	42.67	1
171	жилое помещение	14	2	65.6	2
172	жилое помещение	14	2	65.6	2
173	жилое помещение	14	2	42.65	1
174	жилое помещение	14	2	76.57	2
175	жилое помещение	15	2	76.8	2
176	жилое помещение	15	2	42.67	1
177	жилое помещение	15	2	65.6	2
178	жилое помещение	15	2	65.6	2
179	жилое помещение	15	2	42.65	1
180	жилое помещение	15	2	76.57	2
181	жилое помещение	16	2	76.8	2
182	жилое помещение	16	2	42.67	1
183	жилое помещение	16	2	65.6	2
184	жилое помещение	16	2	65.6	2
185	жилое помещение	16	2	42.65	1
186	жилое помещение	16	2	76.57	2
187	жилое помещение	17	2	76.8	2
188	жилое помещение	17	2	42.67	1
189	жилое помещение	17	2	65.6	2
190	жилое помещение	17	2	65.6	2
191	жилое помещение	17	2	42.65	1
192	жилое помещение	17	2	76.57	2
193	жилое помещение	1	3	82.6	3
194	жилое помещение	1	3	36.3	1
195	жилое помещение	1	3	36.3	1
196	жилое помещение	1	3	54.6	2
197	жилое помещение	1	3	56.7	2
198	жилое помещение	1	3	77	3
199	жилое помещение	2	3	82.6	3
200	жилое помещение	2	3	36.3	1
201	жилое помещение	2	3	36.3	1
202	жилое помещение	2	3	54.6	2
203	жилое помещение	2	3	56.7	2
204	жилое помещение	2	3	77	3
205	жилое помещение	3	3	82.6	3
206	жилое помещение	3	3	36.3	1
207	жилое помещение	3	3	36.3	1

208	жилое помещение	3	3	54.6	2
209	жилое помещение	3	3	56.7	2
210	жилое помещение	3	3	77	3
211	жилое помещение	4	3	82.6	3
212	жилое помещение	4	3	36.3	1
213	жилое помещение	4	3	36.3	1
214	жилое помещение	4	3	54.6	2
215	жилое помещение	4	3	56.7	2
216	жилое помещение	4	3	77	3
217	жилое помещение	5	3	82.6	3
218	жилое помещение	5	3	36.3	1
219	жилое помещение	5	3	36.3	1
220	жилое помещение	5	3	54.6	2
221	жилое помещение	5	3	56.7	2
222	жилое помещение	5	3	77	3
223	жилое помещение	6	3	82.6	3
224	жилое помещение	6	3	36.3	1
225	жилое помещение	6	3	36.3	1
226	жилое помещение	6	3	54.6	2
227	жилое помещение	6	3	56.7	2
228	жилое помещение	6	3	77	3
229	жилое помещение	7	3	82.6	3
230	жилое помещение	7	3	36.3	1
231	жилое помещение	7	3	36.3	1
232	жилое помещение	7	3	54.6	2
233	жилое помещение	7	3	56.7	2
234	жилое помещение	7	3	77	3
235	жилое помещение	8	3	82.6	3
236	жилое помещение	8	3	36.3	1
237	жилое помещение	8	3	36.3	1
238	жилое помещение	8	3	54.6	2
239	жилое помещение	8	3	56.7	2
240	жилое помещение	8	3	77	3
241	жилое помещение	9	3	82.6	3
242	жилое помещение	9	3	36.3	1
243	жилое помещение	9	3	36.3	1
244	жилое помещение	9	3	54.6	2
245	жилое помещение	9	3	56.7	2
246	жилое помещение	9	3	77	3
247	жилое помещение	10	3	82.6	3
248	жилое помещение	10	3	36.3	1
249	жилое помещение	10	3	36.3	1
250	жилое помещение	10	3	54.6	2

251	жилое помещение	10	3	56.7	2
252	жилое помещение	10	3	77	3
253	жилое помещение	11	3	82.6	3
254	жилое помещение	11	3	36.3	1
255	жилое помещение	11	3	36.3	1
256	жилое помещение	11	3	54.6	2
257	жилое помещение	11	3	56.7	2
258	жилое помещение	11	3	77	3
259	жилое помещение	12	3	82.6	3
260	жилое помещение	12	3	36.3	1
261	жилое помещение	12	3	36.3	1
262	жилое помещение	12	3	54.6	2
263	жилое помещение	12	3	56.7	2
264	жилое помещение	12	3	77	3
265	жилое помещение	13	3	82.6	3
266	жилое помещение	13	3	36.3	1
267	жилое помещение	13	3	36.3	1
268	жилое помещение	13	3	54.6	2
269	жилое помещение	13	3	56.7	2
270	жилое помещение	13	3	77	3
271	жилое помещение	14	3	82.6	3
272	жилое помещение	14	3	36.3	1
273	жилое помещение	14	3	36.3	1
274	жилое помещение	14	3	54.6	2
275	жилое помещение	14	3	56.7	2
276	жилое помещение	14	3	77	3
277	жилое помещение	15	3	82.6	3
278	жилое помещение	15	3	36.3	1
279	жилое помещение	15	3	36.3	1
280	жилое помещение	15	3	54.6	2
281	жилое помещение	15	3	56.7	2
282	жилое помещение	15	3	77	3
283	жилое помещение	16	3	82.6	3
284	жилое помещение	16	3	36.3	1
285	жилое помещение	16	3	36.3	1
286	жилое помещение	16	3	54.6	2
287	жилое помещение	16	3	56.7	2
288	жилое помещение	16	3	77	3
289	жилое помещение	17	3	82.6	3
290	жилое помещение	17	3	36.3	1
291	жилое помещение	17	3	36.3	1
292	жилое помещение	17	3	54.6	2
293	жилое помещение	17	3	56.7	2

294	жилое помещение			17	3	77	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	торговое	1	1	586.29	объект розничной торговли	586.29	
2	хозяйственное	1	2	41.07	жилищно-эксплуатационный объект	41.07	
3	медицинское	1	2	545.19	амбулаторно-поликлиническое учреждение	545.19	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1			
№	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур			1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	2.89
2	тамбур			1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	3.74
3	тамбур			1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	2.27
4	тамбур			1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3
5	лифтовый холл			1-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	9.42
6	тамбур			2-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	2.75
7	тамбур			2-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3.58
8	лифтовый холл			2-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	9.42
9	тамбур			2-й подъезд 1-го этажа жилого дома		входная группа подъезда	3.58
10	тамбур			2-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3
11	тамбур			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		Входная группа подъезда	2.75
12	тамбур			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	2.27
13	лестничная клетка			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		для размещения лестничного марша	15.15
14	лифтовый холл			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	9.42
15							
16	тамбур			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		Входная группа подъезда	3.5
17	тамбур			3-й подъезд 1-го этажа жилого дома		вспомогательное	3
18	лифтовый холл			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		вспомогательное	9.42
19	тамбур			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		вспомогательное	2.27
20	балкон			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		переход	8.11
21	тамбур			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		вспомогательное	3
22	лестничная клетка			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		для размещения лестничного марша	15.15
23	внеквартирный коридор			1-й подъезд со 2-го по 14-й этажи жилого дома		вспомогательное	37.97
24	лестничная клетка			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		для размещения лестничного марша	15.15
25	тамбур			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		входная группа лестничного марша	2.27
26	балкон			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		переход	8.11
27	тамбур			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		вспомогательное	3
28	лифтовый холл			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		вспомогательное	9.42
29	внеквартирный коридор			2-й подъезд со 2-го по 13-й этажи жилого дома		вспомогательное	31.95

30	лифтовый холл	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	вспомогательное	9.42
31	тамбур	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	входная группа лестничного марша	2.27
32	балкон	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	переход	8.11
33	тамбур	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	вспомогательное	3
34	лестничная клетка	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	для размещения лестничного марша	15.15
35	внеквартирный коридор	3-й подъезд со 2-го по 12-й этажи жилого дома	вспомогательное	44.46
36	техподполье	техподполье	техподполье	2075.9
37	Кладовая уборочного инвентаря	техподполье	для хранения уборочного инвентаря	7.71
38	Водомерный узел	техподполье	Водомерный узел	9.74
39	Насосная	техподполье	Насосная	10.92
40	Помещение АУПС	техподполье	Помещение АУПС	9.42
41	Тамбур	техподполье	вспомогательное	10.54
42	Электрощитовая	техподполье	Электрощитовая	11.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Электрооборудование	Электроснаб-жение жилой части, электроснаб-жение помещ. общ. назначения
		РУ-0,4кВ	
2	Насосная	Насос В1	Повышение напора воды в системах водоснабжения и пожаротушения
		Насос ТЗ (для котельной)	
		Насос ПТ	
3	Котельная	Котлы	Нагрев воды для систем отопления и горячего водоснабжения
		Теплообменники	
4	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский	Вертикальный подъем пассажиров
		Лифт грузовой	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 437 051 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:11303:1709
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000080003785
		Корреспондентский счет: 30101810300000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 68
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 709,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 142,84 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 119,26 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 312 369 434,78 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 802 460,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53 092 650 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7DBBCD7EA8E4784CA92BAAA300BCB505

Владелец: ООО "СИТИСТРОЙ", Другов Игорь Юрьевич,
Владимир

Действителен: с 08.08.2019 по 08.08.2020