

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 06.12.2018 г., поступившего на рассмотрение 06.12.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки:
07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413		
Кадастровый номер:		33:22:011303:1709

Номер кадастрового квартала:	33:22:011303
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Нижняя Дуброва, 450 м северо-западнее д.41
Площадь:	28683 +/- 59 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	136973085.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома количество этажей 9-17 со встроенными амбулаторно-поликлиническим учреждением, объектами розничной торговли, жилищно-эксплуатационным объектом
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	33129 177/17 «15» мая 2017 г
Получатель выписки:	Игнатъев Роман Вячеславович

ВЕДУЩИЙ ИДЖЕНЕР	Поганина Н. А.
-----------------	----------------

ГОДНОСТЬ ПОДПИСИ  
ЗАЯВИТЕЛЯ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ  
ВЕД. АДМ. МФЦ



ГБУ «МФЦ»  
КАНАЕВА Н.В.  
ВЕД. АДМИНИСТРАТОР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>    </u> Рядела <u>2</u>	Всего листов рядела <u>2</u> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413	
Катастровый номер: <u>33:22:011303:1709</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "ИнтерСтройВладимир", ИНН: 3329089985
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 33:22:011303:1709-33/001/2017-1 от 23.05.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	23.05.2017
номер государственной регистрации:	33:22:011303:420-33/025/2017-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.05.2017 до 01.04.2021 года
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Ославское", ИНН: 3328460149
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	23.05.2017
номер государственной регистрации:	33:22:011303:133-33/025/2017-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.05.2017 до 01.04.2021 года
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Морозкин Алексей Александрович
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	Потапина Н. А.
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)

ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ  
ЗАЯВИТЕЛЯ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ  
ВЕД. АДМ. МФЦ



ГБУ «МФЦ»  
КАНАЕВА И.В.  
ВЕД. АДМИНИСТРАТОР

**Земельный участок**

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413

Кадастровый номер: **33:22:011303:1709**

4.1.3.	<p>Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 23.05.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:123-33/025/2017-3</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Морковкин Алексей Александрович</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017</p>
4.1.4.	<p>Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 23.05.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:39-33/025/2017-3</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Морковкин Алексей Александрович</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017</p>
4.1.5.	<p>Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 23.05.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:56-33/025/2017-3</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Субъект с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017</p>

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР **ПОДАВАННОВА Т. ПАВЛОВА** (подпись, наименование должности)

ЗАЯВИТЕЛЬ СВИДЕТЕЛЬСТВУЕТ **ПОДАВАННОВА Т. ПАВЛОВА** (подпись)

ВЕД. АДМ. МФУ (подпись, фамилия)

Потанина Н. А.



**ГБУ «МФУ»**  
**КАНАЕВА Е.В.**  
 ВЕД. АДМИНИСТРАТОР

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид, объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
07.12.2018 № 33-01-94/4002/2018-11413	
Кадастровый номер: <b>33:22:011303:1709</b>	

4.1.6.	вид: Ипотека	дата государственной регистрации: 23.05.2017	номер государственной регистрации: 33:22:011303:60-33/025/2017-3	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017
4.1.7.	вид: Ипотека	дата государственной регистрации: 23.05.2017	номер государственной регистрации: 33:22:011303:59-33/025/2017-3	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017
4.1.8.	вид: Ипотека	дата государственной регистрации: 23.05.2017	номер государственной регистрации: 33:22:011303:58-33/025/2017-3	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017

**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР** (подпись, инициалы, фамилия) **Потанина Н. А.** (инициалы, фамилия)

**ПОДПИСАТЕЛЬ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ**  
**ВЕД. АДМ. МФЦ**



**ГБУ «МФЦ»**  
**КАНАЕВА И.В.**  
**ВЕД. АДМИНИСТРАТОР**

## Земельный участок

<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	33:22:011303:1709

4.1.9.	<p>вид: Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 23.05.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:57-33/025/2017-3</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 10.05.2017 до 01.04.2021 года</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельных участков от 02.05.2017</p>
4.1.10.	<p>вид: Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 13.06.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:1709-33/025/2017-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 13.06.2017 по 01.04.2021</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Морковкин Алексей Александрович; Общество с ограниченной ответственностью "Ославок", ИНН: 3328460149; Общество с ограниченной ответственностью "Дионис", ИНН: 3327134424; Общество с ограниченной ответственностью "Виста", ИНН: 3328486316</p> <p>основание государственной регистрации: Договор залога (ипотеки) к Договору купли-продажи земельных участков от 02.05.2017 от 30.05.2017</p>
4.1.11.	<p>вид: Ипотека, доля в праве на земельный участок под многоквартирным домом, размер которой пропорционален размеру общей площади помещений, не переданных участникам долевого строительства, а также помещений, принадлежащих застройщику</p> <p>дата государственной регистрации: 03.07.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 33:22:011303:1709-33/028/2017-8</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 03.07.2017 по 3 квартал 2024 года</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства Многоквартирного жилого дома (корпус 3)</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве №103/НД от 28.06.2017</p>

ВЕДУЩИЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ СЛУЖБЫ

Потанина Н. А. (подпись, фамилия)



ЗАЯВИТЕЛЯ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ

ВЕД. АДМ. МФД

ГБУ «МФД»

КАНАЕВА И.В.

ВЕД. АДМИНИСТРАТОР

**Земельный участок**

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413

Кадастровый номер: 33:22:011303:1709

вид:	Ипотека, доля в праве на земельный участок под многоквартирным домом, размер которой пропорционален размеру общей площади помещений, не переданных участникам долевого строительства, а также помещений, принадлежащих застройщику	
дата государственной регистрации:	03.07.2017	
номер государственной регистрации:	33:22:011303:1709-33/028/2017-9	
4.1.12. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.07.2017 по 3 квартал 2024 года	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 28.06.2017 №9/4/НД	
вид:	Ипотека, доля в праве на земельный участок под многоквартирным домом, размер которой пропорционален размеру общей площади помещений, не переданных участникам долевого строительства, а также помещений, принадлежащих застройщику	
дата государственной регистрации:	03.07.2017	
номер государственной регистрации:	33:22:011303:1709-33/028/2017-10	
4.1.13. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.07.2017 по 3 квартал 2024	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №9/1/НД от 28.06.2017	
вид:	Ипотека, доля в праве на земельный участок под многоквартирным домом, размер которой пропорционален размеру общей площади помещений, не переданных участникам долевого строительства, а также помещений, принадлежащих застройщику	
дата государственной регистрации:	03.07.2017	
номер государственной регистрации:	33:22:011303:1709-33/028/2017-11	
4.1.14. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.07.2017 по 3 квартал 2024 года	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №10/2/НД от 28.06.2017	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР  
ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ (подпись, наименование должности)

ПОДЛИННОСТЬ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ  
ВЕД. АДМ. МФЦ

Потанина Н. А. (инициалы, фамилия)  
КАМЕНЕВА Н.В.  
ВЕД. АДМИНИСТРАТОР



**Земельный участок**

(тип объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-11413		
Кадастровый номер: <b>33:22:011303:1709</b>		

вид:	Ипотека, доля в праве на земельный участок под многоквартирным домом, размер которой пропорционален размеру общей площади помещений, не переданных участникам долевого строительства, а также помещений, принадлежащих застройщику
дата государственной регистрации:	03.07.2017
номер государственной регистрации:	33:22:011303:1709-33/028/2017-12
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.07.2017 по 3 квартал 2024 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1/5НД от 28.06.2017
Сведения о наличии решения об изъятии объекта	данные отсутствуют
5. нецелесообразности для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации	данные отсутствуют
6. прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИЖЕНЕР	Потанина Н. А.
----------------	----------------

(полное наименование должности)

(фамилия, имя, отчество)

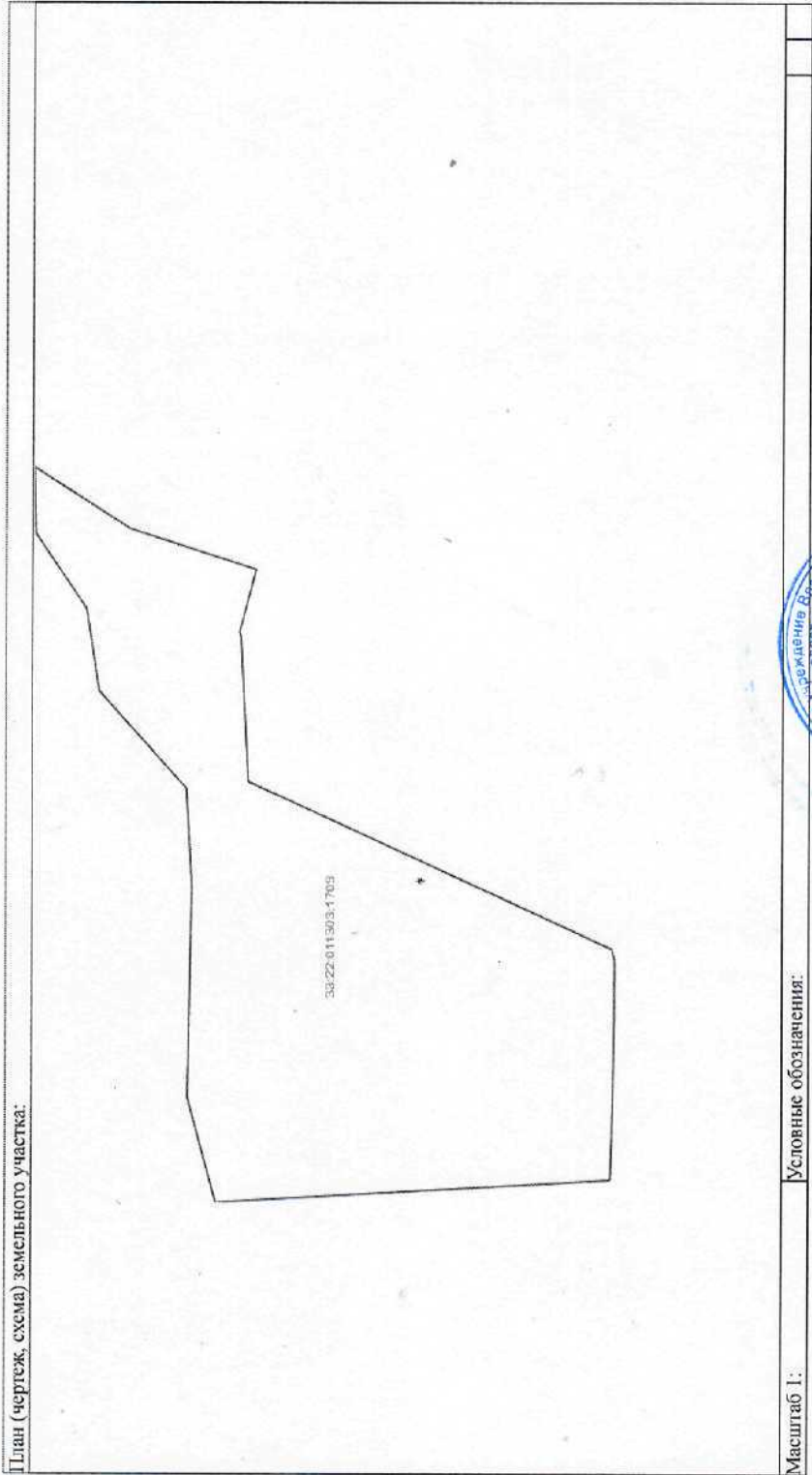
**ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ  
ЗАЯВИТЕЛЯ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ  
ВЕД. АДМ. МФЦ**



**ГБУ «МФЦ»  
КАНАЕВА И.В.  
ВЕД. АДМИНИСТРАТОР**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
07.12.2018 № 33-0-1-94/4002/2018-И413	
Кадастровый номер: <u>33:22:011303:1709</u>	



Масштаб: I:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	

ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ  
ЗАЯВИТЕЛЯ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ  
**ВЕД. АДМ. МФЦ**



Потопина Н. А.

(подпись, фамилия)

**ГБУ «МФЦ»**  
**КАНАЕВА И.В.**  
ВЕД. АДМ. АДМИНИСТРАТОР