СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Зданий	Количество: Квартир: здания	Количество: Квартир: всего	Площадь застройки, м2: здания	Площадь застройки, м2: всего	Общая площадь, м2: здания	Общая площадь, м2: всего	Строительный объём, м3: здания	Строительный объём, м3: всего
1	Многоквартирный жилой дом. Корпус №1	17	1		216		1 307,60		15900,60		54536,9
2	Многоквартирный жилой дом. Корпус №2	17	1		152		731,0		7341,95		34696,9
3	Многоквартирный жилой дом. Корпус №3	17	1		135		731,0		7341,95		36747,0
4	Многоквартирный жилой дом. Корпус №4	17	1		221		1 529,75		21 495,95		62 270,5
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными амбулаторно-поликлиническим учреждением, объектами розничной торговли, жилищно-эксплуатационным объектом Корпус №5	12-13 -14	1		153		2071,66		15 674,45		58626,84

Баланс территории участка 33:22:011303:1709

№	Наименование	Площадь, м²	Площадь, %	Примечание
1	Площадь участка	28 683,00	100	
2	Площадь застройки	6 371,01	22,2	
3	Площадь тротуара	2 607,26	9,1	
4	Площадь асфальтового покрытия	11 117,45	38,7	
5	Площадь отмостки	597,75	2,1	
6	Площадь покрытия детских площадок и площадок отдыха	1 307,6	4,6	
7	Площадки для отдыха взрослого населения	205,93	0,7	
8	Площадки для хозяйственных целей и выгула собак	555,05	1,9	
9	Площадки для занятия физкультурой	538,21	1,9	
10	Площадь озеленения	5 382,74	18,8	

Условные обозначения

- проектируемые здания и сооружения
- проектируемая рядовая автостоянка
- проектируемые увеличенные машино-места на автостоянке для людей с ограниченными возможностями
- пандус, уклон i = 1:20
- проектируемый откос

Территории:

- ДП - площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста
- ХП - площадка для хозяйственных целей
- ВП - площадка для отдыха взрослого населения
- СП - спортивная площадка
- проектируемое асфальтовое покрытие проездов и парковки
- проектируемое асфальтовое покрытие тротуаров
- озеленинние
- проектируемая отмостка
- проектируемый укреплённый газон под нагрузку от пожарной техники 16тонн/ось

Границы:

- границы земельного отвода выделенного для проектирования многоквартирного жилого дома. Кадастровый номер 33:22:011303:1709
- границы санитарнозащитной зоны от площадки для сбора мусора - 20м
- проектируемая подпорная стена
- проектируемое ограждение парковой территории h=2м.

Благоустройство:

- мусорные контейнеры

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подпись	Дата
					10.12.2018
ГАП		Холина			
Н. контроль		Холина			
Архитектор		Александрова			
Архитектор		Шубин			

247/04-1,2,3,4,5-2017-ПЗУ

Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Нижняя Дуброва, кадастровый номер 33:22:011303:1709

Многоквартирный жилой дом со встроенными амбулаторно-поликлиническим учреждением, объектами розничной торговли, жилищно-эксплуатационным объектом
Корпус 1,2,3,4,5. Корректировка 2.

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка.Разбивочный план. М 1:500

ООО "ПБ"СпецПРО"

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

594x841