

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"</u>	92319778		
Идентификационный номер налогоплательщика		2315168410		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	<u>121353, Москва г, Беловежская ул, дом № 4, комната 40</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Нематериальные активы	1110	984	1 079	1 531
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	984	1 079	1 249
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	282
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.2	Основные средства	1150	1 816 293	1 702 616	699 083
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	4 905	5 209	3 391
	Приобретение земельных участков	11502	593	593	593
	Строительство объектов основных средств	11503	1 558 914	1 471 443	584 700
	Авансы, уплаченные поставщикам и подрядчикам за строительные работы и материалы	11504	114 356	117 903	110 399
	НДС по приобретенным ценностям за строительные работы и материалы	11505	137 524	107 468	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
4.3	Финансовые вложения	1170	40 000	40 000	-
4.4	Отложенные налоговые активы	1180	30 419	29 899	30 160
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 659	1 131	186
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	11901	213	227	186
	Проценты по депозиту	11902	1 447	904	-
	Итого по разделу I	1100	1 889 355	1 774 726	730 961
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	4
	в том числе:				
	Материалы	12101	1	1	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	15	411
4.5	Дебиторская задолженность	1230	73 299	68 045	46 191
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 379	2 634	2 638
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	6
	Расчеты по налогам и сборам	12303	23	9	44
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	125	149
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	41	36	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	4 434	4 947	2 686
	Расходы будущих периодов	12307	-	-	-
	Расчеты с Дольщиками по ДДУ	12308	66 422	60 229	40 668
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12309	-	65	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	52 962	36 508	12 459
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	14
	Расчетные счета	12502	52 962	36 508	12 445
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	126 276	104 569	59 065
	БАЛАНС	1600	2 015 631	1 879 294	790 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(129 035)	(123 935)	(202 869)
	Итого по разделу III	1300	(129 025)	(123 925)	(202 859)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.6	Заемные средства	1410	1 421 585	1 390 920	224 114
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	1 297 776	1 284 289	213 704
	Проценты по долгосрочным займам	14102	123 809	106 632	10 410
4.7	Отложенные налоговые обязательства	1420	160	76	55
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 421 745	1 390 996	224 169
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.8	Заемные средства	1510	-	-	582 902
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	549 048
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	33 854
4.9	Кредиторская задолженность	1520	722 255	611 140	185 396
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	57 401	78 272	34 048
	Расчеты по налогам и сборам	15202	838	1 022	1 031
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	703	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 419	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	-	-	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	1 634	1 681	1 750
	Расчеты с Дольщиками по ДДУ (передача квартир)	15208	660 260	530 165	148 567
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	656	1 083	418
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	722 911	612 222	768 716
	БАЛАНС	1700	2 015 631	1 879 294	790 026

Руководитель

(подпись)

Жушков Э.В.

(расшифровка подписи)



30 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"</u>			0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика				31	03
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>			2019	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>			92319778	
Единица измерения:	в тыс. рублей			2315168410	
				41.20	
				12300	16
				384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	27 852	8 531
	Себестоимость продаж	2120	(10 677)	(9 218)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 175	(687)
	Коммерческие расходы	2210	(12 615)	(4 862)
	Управленческие расходы	2220	(6 904)	(5 090)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 344)	(10 639)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	542	-
	Проценты к уплате	2330	-	(14 419)
	Прочие доходы	2340	-	2
	Прочие расходы	2350	(3 734)	(67)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 536)	(25 123)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(671)	(2 888)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(84)	4
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	520	2 133
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 100)	(22 986)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 100)	(22 986)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Жучков Э.В.
(расшифровка подписи)



30 апреля 2019 г.