

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"	по ОКПО	92319778		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2315168410		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 121353, Москва г, ул. Беловежская, дом 4, комната 40				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
АО "УНИВЕРС-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7729424307
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027700477958

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	15	16	2 680
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	69 716	75 314	225 268
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	68 925	74 523	224 472
	Приобретение земельных участков	11502	791	791	791
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 655	1 920	2 068
3.4	Прочие внеоборотные активы	1190	3	4	42
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	11901	3	4	42
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	76 388	77 254	230 058
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.5	Запасы	1210	898 119	731 656	748 657
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 716	1 716	1 716
	Товары	12102	123 920	177 684	306 973
	Строительство объектов недвижимости для продажи	12103	686 054	491 603	372 355
	Авансы поставщикам	12104	86 429	60 653	67 613
			-	-	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 793	23 920	53 393
3.6	Дебиторская задолженность	1230	81 398	145 211	82 924
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	38 218	85 170	18 495
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	22 613	41 348	54 795
	Расчеты по налогам и сборам	12303	16 527	16 525	838
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	4 025	2 151	8 749
	Расходы будущих периодов	12306	14	16	47
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	40 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	108 220	13 022	176 126
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	108 220	7	65 194
	Прочие специальные счета	12502	-	13 015	60 000
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 091 530	913 809	1 101 100
	БАЛАНС	1600	1 167 918	991 063	1 331 158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141 712	153 342	232 616
	Итого по разделу III	1300	141 722	153 352	232 626
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.9	Заемные средства	1410	933 120	726 181	620 635
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	179 196	-	-
	Долгосрочные займы	14102	579 482	567 709	490 000
	Проценты по долгосрочным займам	14103	174 442	158 472	130 635
	Отложенные налоговые обязательства	1420	29 925	27 117	21 753
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	963 045	753 298	642 388
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3	-	326 736
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	264 523
	Проценты по краткосрочным займам	15102	3	-	62 213
3.8	Кредиторская задолженность	1520	62 967	84 306	129 394
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	60 669	83 075	110 233
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2	24	13 996
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 966	885	5 163
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	157	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	83	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	170	320	-
	Расчеты с Дольщиками по ДДУ (передача квартир)	15208	2	2	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.10	Оценочные обязательства	1540	182	107	13
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	63 152	84 413	456 143
	БАЛАНС	1700	1 167 918	991 063	1 331 158

Руководитель

(подпись)

Спринжунас Алексей
Романович

(расшифровка подписи)

ПАО "Лазурит"

28 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"	по ОКПО	92319778		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2315168410		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	131 079	230 958
	Себестоимость продаж	2120	(113 593)	(170 597)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 486	60 361
	Коммерческие расходы	2210	(24 709)	(27 575)
	Управленческие расходы	2220	(4 480)	(6 591)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 703)	26 195
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 413	373
	Проценты к уплате	2330	-	(727)
	Прочие доходы	2340	8	144 876
	Прочие расходы	2350	(4 275)	(140 627)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 557)	30 090
	Налог на прибыль	2410	1 927	(10 243)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(7 598)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 927	(2 645)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 630)	19 847

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 630)	19 847
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Спринжунас Алексей
Романович

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

