

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"</b>	по ОКПО	<b>92319778</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2315168410</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>121353, Москва г, Беловежская ул, д. № 4, оф. 40</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	608	702	1 079
	в том числе:		608	702	1 079
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 584 174	1 385 098	1 702 616
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	266 740	272 830	5 209
	Приобретение земельных участков	11502	719	719	593
	Строительство объектов основных средств	11503	1 030 276	824 764	1 471 443
	Авансы, уплаченные поставщикам и подрядчикам за строительные работы и материалы	11504	90 993	127 688	117 903
	НДС по приобретенным ценностям за строительные работы и материалы	11505	195 446	159 097	107 468
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40 000	40 000	40 000
	Отложенные налоговые активы	1180	41 871	38 184	29 899
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 743	3 202	1 131
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	11901	92	98	227
	Проценты по депозиту	11902	3 651	3 104	904
	Итого по разделу I	1100	1 670 396	1 467 186	1 774 725
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				

Запасы	1210	500 082	514 446	1
в том числе:				
Материалы	12101	1 717	1 717	1
Товары	12102	498 365	512 729	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 307	1 282	15
Дебиторская задолженность	1230	30 792	21 397	68 045
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 355	4 857	2 634
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15 768	9 058	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	428	352	9
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	125
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	65
Расчеты с подотчетными лицами	12306	1	-	36
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 045	3 167	4 947
Расчеты с Дольщиками по ДДУ	12308	2 195	3 963	60 229
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 669	9 620	36 508
в том числе:				
Расчетные счета	12501	33 669	9 620	36 508
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	565 850	546 745	104 569
<b>БАЛАНС</b>	1600	2 236 246	2 013 931	1 879 294

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(225 822)	(217 113)	(123 935)
	Итого по разделу III	1300	(225 812)	(217 103)	(123 925)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 841 372	1 797 971	1 390 920
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	643 775	648 451	364 306
	Долгосрочные займы	14102	1 018 902	985 964	919 982
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	-	2 769
	Проценты по долгосрочным займам	14104	178 695	163 556	103 863
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 110	3 737	76
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 847 483	1 801 708	1 390 996
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 455	6 246	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	5 455	6 246	-
	Кредиторская задолженность	1520	607 832	421 670	611 140
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	397 114	205 094	78 272
	Расчеты по налогам и сборам	15202	6 850	3 652	1 022
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	531	394	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	16	9	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 659	1 634	1 681
	Расчеты с Долящиками по ДДУ (передача квартир)	15207	201 662	210 887	530 165
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 288	1 410	1 083
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	614 575	429 326	612 223
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 236 246	2 013 931	1 879 294



Руководитель  
«Новый  
Лазурит»

30 апреля 2020 г.

*(Подпись)*

Жучков Эдуард  
Владиславович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"</b>	по ОКПО	<b>92319778</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2315168410</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	41 079	27 852
	Себестоимость продаж	2120	(34 509)	(10 677)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 570	17 175
	Коммерческие расходы	2210	(5 374)	(12 615)
	Управленческие расходы	2220	(11 599)	(6 904)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 403)	(2 344)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	547	542
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(167)	(3 734)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 023)	(5 536)
	в том числе:			
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	1 314	436
	в том числе:			
	Изменение отложенных налоговых обязательств	24601	(2 373)	(84)
	Изменение отложенных налоговых активов	24602	3 687	520
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 709)	(5 100)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 709)	(5 100)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

подпись)

Жучков Эдуард  
Владиславович

(расшифровка подписи)