

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"</b>	ИНН	<b>85979468</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3662134026</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
<b>397500, Воронежская обл, Бутурлиновский р-н, Бутурлиновка г, 9 Января ул, д. № 70, оф. 1</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 882	3 300	3 300
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	909 881	650 182	519 006
	в том числе:				
	Строительство МКД		909 881	650 182	519 006
	Итого по разделу I	1100	988 763	653 482	522 306
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	732	47 112	65 984
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	9 422	1 003
	Дебиторская задолженность	1230	184 698	365 811	261 364
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	116 402	29 720	29 537
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 727	7 091	2 182
	Прочие оборотные активы	1260	94	13	-
	Итого по разделу II	1200	309 653	459 169	360 070
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 298 416	1 112 651	882 376

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	150	1 226	983
	Итого по разделу III	1300	160	1 236	993
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 547	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 169 206	693 587	394 701
	Итого по разделу IV	1400	1 172 753	693 587	394 701
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	739	17 436
	Кредиторская задолженность	1520	125 503	417 089	469 246
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 503	417 828	486 682
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 298 416	1 112 651	882 376

Руководитель  **Чибисова Ольга Романовна**  
(подпись) (расшифровка подписи)



31 декабря 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2020 г.

Форма по ОКУД	Коды			
Дата (число, месяц, год)	0710002	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"	по ОКПО 85979468		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3662134026		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	3 097
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 837)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	260
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	260
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	165
	Проценты к уплате	2330	-	(19)
	Прочие доходы	2340	21 260	25 844
	Прочие расходы	2350	(22 329)	(25 842)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 068)	408
	Налог на прибыль	2410	(8)	(63)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(63)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(102)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 076)	243



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 076)	243
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Чибисова Ольга  
Романовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 декабря 2020 г.