ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001564 от 14.10.2020

Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, Камергерский переулок, вл.4, стр.1, 3; Георгиевский переулок, вл.1, стр.1, 2, 3 по адресу: Москва, ЦАО, район Тверской, Камергерский пер., вл. 4, стр. 1, 3, Георгиевский пер., вл. 1, стр. 1, 2, 3.

Дата первичного размещения: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕОЦЕНТР**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **121087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Тверской**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Багратионовский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Корпус: **20В**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **211**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)182-09-09**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@engeocentr.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://engeocentr.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Груничев**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7730150393**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027739224820**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ЗИНИКА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (ZINICA HOLDING LIMITED)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **26.05.2017**

	3.2.4	Регистрационный номер: **НЕ 369887**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ МИНИСТЕРСТВА ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **Фемистокли дерви, 5, Эленион билдинг, этаж 2, 1066, Никосия, Кипр**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **100 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Эрнест**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Джулия Дороти**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Рудяк**
	3.4.2	Имя: **Маргарита**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **21,425 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Воробьев**
	3.4.2	Имя: **Федор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,500 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Раков**
	3.4.2	Имя: **Леонид**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,000 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Zinica Holding Limited**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания "**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7743089499**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **859**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **09.04.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **АССОЦИАЦИЯ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТРРЕГИОНПРОЕКТ"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7722309979**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **799**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **09.04.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 084,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 354 788,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 642 936,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **переулок**
	9.2.9	Наименование улицы: **Камергерский, Георгиевский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: **1, 3 (Камергерский пер.) и 4, 5 (Георгиевский пер.)**
	9.2.14	Владение: **4 (Камергерский пер) и 1 (Георгиевский пер.)**
	9.2.15	Блок-секция: **1, 2, 3 (Георгиевский пер.) и 4, 5 (Камергерский пер.)**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Москва, ЦАО, район Тверской, Камергерский пер., вл. 4, стр. 1, 3, Георгиевский пер., вл. 1, стр. 1, 2, 3. 9.2**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22 734,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **11646,39 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11646,39 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы)**
	10.1.2	Номер договора: **8-16/нр-12**
	10.1.3	Дата заключения договора: **06.09.1993**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7718119767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Инженерная Геология**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7701770963**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **НПЦ Основа**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7716637700**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Сталкер**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5042122680**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **НИЦ «Строительство»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7709904792**
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Мосгоргеотрест**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7707555426**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Инженерное бюро Юркевича**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706210549**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Метрополис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705654164**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Закрытое акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Концерн "МОЙДОДЫР"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7716036402**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Спецраздел**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7733890195**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709573477**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-0911-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.05.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-4-0263-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-2-0022-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.06.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-022305-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **23.12.2013**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **77-1-1-0911-13**

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: **7710709394**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, Камергерский переулок, вл.4, стр.1, 3; Георгиевский переулок, вл.1, стр.1, 2, 3.**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-203000-015210-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.08.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510821**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **28.03.2017**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**

	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510822**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **28.03.2017**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-510823**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **28.03.2017**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-01-001500**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.08.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.10.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:9**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2180,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:2**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **242,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:25**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **661,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0001006:32**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1800,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены автомобильные внутридворовые проезды с твердым покрытием для автомобилей, с возможностью проезда пожарных машин, тротуары для пешеходов. Предусматривается устройство проездных арок в блоках 1,2 и 4. Внутридворовая территория первой функциональной группы (блоки 1,2,3) спроектирована с кольцевым проездом. С наружной стороны блока 2 предусмотрено устройство тупикового проезда с разворотной площадкой для пожарной техники. Внутридворовая территория второй функциональной группы (блоки 4,5) спроектирована с устройством единой замощенной площадки с габаритами 15х15 м.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Парковочное пространство вне объекта строительства проектной документацией не предусмотрено.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм: урны, скамейки.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусмотрено устройство двух мусорокамер в блоке 2 и блоке 5 с входом с улицы и возможностью подъезда мусоровоза.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается восстановление существующего газона западнее офисного блока 5 с высадкой декоративных кустарников и разбивкой цветников из многолетников. Над подземной частью проектируемого комплекса, свободной от твердых покрытий, устраиваются газоны, приподнятые относительно тротуаров и ограниченные подпорными стенками. На озеленяемой территории комплекса разбиваются цветники из многолетних растений, высаживаются хвойные и лиственные кустарники.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Тротуарное покрытие выполнено из материалов, исключающих скольжение при намокании. Входы в новые здания находятся практически на одной отметке с тротуаром, на тротуарах же предусматривается пониженный бортовой камень для комфортного передвижения маломобильных групп населения. В местах перехода с проезжей части на тротуар для маломобильных групп населения дается понижение борта.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720522853**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1242-01-ТУ/4**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 974 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП-1-01-170912/3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП-1-01-170912/3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 496 000 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2591ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **70 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ДС № 3 к договору № 1144 ДП-В от 21.01.2015 г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.01.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **60 000 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1797/17 (К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Российские сети вещания и оповещения**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7712005121**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **202**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **154**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **48**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	111.50	Офисное помещение	89.30
					Помещение персонала	6.90
					Санузел	3.80
					Санузел	4.20
					Гардероб	7.30
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	53.30	Санузел	3.10
					Офисное помещение	40.10
					Гардероб	5.50
					Комната приема пищи	4.60
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	37.00	Помещение персонала	25.60
					Помещение персонала	11.40
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	112.80	Санузел	7.00

					Переговорная	11.50
					Офисное помещение	94.30
Апартамент 1.10	Нежилое помещение	1	1	182.50	Гостиная	50.7
					Кухня	8.3
					Постир-я	5.1
					с\у	2.8
					Холл	29.4
					с\у	12.3
					Гардеробная	10.2
					Спальня	29.9
					Кухня	12
					Столовая	21.8
Апартамент 1.07-2.05	Нежилое помещение	1,2	2	223.00	Кухня-гостиная	59.5
					Постирачная	3.5
					с\у	3.2
					Гардеробная	3.3
					Холл	30.5
					Спальня	26.1
					Спальня	24.1
					Спальня	21.5
					с\у	10.3
					Гардеробная	9.1
					Гардеробная	2.8
					с\у	4.8
					Холл	11.1
					Гардеробная	4.6
					Гардеробная	3.4
					с\у	5.2
Апартамент 1.08-2.12	Нежилое помещение	1,2	2	222.50	Кухня-гостиная	66.1
					Гардеробная	3.3
					с\у	3.9
					Постирачная	4.8
					Холл	33.8
					Холл	13.4
					Гардеробная	6.2
					с\у	8.8
					Спальня	24.6
					Спальня	19.1
					Спальня	21.1
					Гардеробная	5.8
					Гардеробная	2.4
					с\у	4
					с\у	5.2

Апартамент 1.09-2.13	Нежилое помещение	1,2	2	214.70	Кухня-гостиная	63
					Гардеробная	4.1
					с\у	3.3
					Постирачная	7
					Холл	30.5
					Холл	10.9
					Гардеробная	6.3
					с\у	8.8
					Спальня	22.3
					Спальня	22.2
					Спальня	17.6
					с\у	6.7
					Гардеробная	5.5
					Гардеробная	2.6
					с\у	3.9
Апартамент 1.10-2.14	Нежилое помещение	1,2	2	234.30	Кухня	12
					Столовая	21.8
					Кухня-гостиная	61.4
					Гардеробная	3.6
					с\у	2.8
					Постирачная	3
					Холл	29.6
					Спальня	22.4
					Спальня	18.9
					Спальня	15.2
					Гардеробная	4.6
					Гардеробная	2.8
					с\у	4.3
					Гардеробная	4.8
					с\у	8.4
					с\у	4.9
					Холл	13.8
Апартамент 2.05	Нежилое помещение	2	1	175.10	Спальня	19.6
					с\у	4.8
					Коридор	5.1
					Гардеробная	5.5
					Коридор	11.3
					Холл	27.6
					Спальня	32.6
					с\у	11.8
					с\у	2.6
					Постирачная	4.2
					Кухня	6.9

					Гостиная	43.1
Апартамент 2.06	Нежилое помещение	2	1	112.10	Спальня	22.6
					Гостиная	25.1
					Кухня-столовая	16.1
					Кухня	13.4
					с\у	4.8
					Холл	8.9
					Гардеробная	5.8
					Постирачная	3.4
					с\у	6.6
					Гардеробная	5.4
Апартамент 2.07	Нежилое помещение	2	1	177.10	Гостиная	34.7
					Кухня-столовая	17.5
					Постирачная	7.3
					с\у	2.6
					Кладовая	5
					Холл	28.5
					с\у	4.6
					Гардеробная	6.1
					Коридор	3.6
					Гардеробная	3.7
					Гардеробная	9.2
					Спальня	21.3
					Спальня	20.4
					с\у	12.6
Апартамент 2.12	Нежилое помещение	2	1	176.20	Кухня	13.4
					Гостиная	23.5
					Столовая	16.7
					Кладовая	5
					Постирачная	4.2
					с\у	3.4
					с\у	5.3
					Холл	30.6
					Гардеробная	8.4
					Гардеробная	3.5
					Коридор	3.9
					Гардеробная	6.3
					Спальня	18.5
					Спальня	20.8
					с\у	12.7
Апартамент 2.13	Нежилое помещение	2	1	114.50	Кухня	14.6
					Столовая	12.8
					Гостиная	30.1

					Спальня	23
					Кладовая	3.1
					с\у	2.1
					Холл	5.8
					Кладовая	6.2
					Постирачная	4.2
					с\у	7.2
					Гардеробная	5.4
Апартамент 2.14	Нежилое помещение	2	1	222.40	Спальня	21.3
					Коридор	4.4
					с\у	5.7
					Холл	29.4
					Коридор	18.5
					с\у	8.3
					Постирачная	5.1
					с\у	2.2
					Гардеробная	4.4
					Коридор	3.7
					Гардеробная	3.1
					Коридор	2.3
					Кухня	8.3
					с\у	11.4
					Спальня	20.6
					Спальня	23
					Гостиная	50.7
Апартамент 2.06	Нежилое помещение	2	2	64.60	Кухня-гостиная	26.6
					Холл	9.9
					Постирачная	3.7
					с\у	2.8
					с\у	3.9
					Гардеробная	3.3
					Спальня	14.4
Апартамент 2.11	Нежилое помещение	2	2	64.50	Кухня-гостиная	26.6
					Холл	9.8
					Постирачная	3.7
					с\у	2.8
					с\у	3.9
					Гардеробная	3.3
					Спальня	14.4
Офис 5	Нежилое помещение	2,3,4	4	988.10	Вестибюль	46.10
					Офис	13.50
					Офис	45.70
					Лифтовой холл	6.90

					Санузел	5.20
					Лифтовой холл	5.60
					Пост охраны	12.60
					Комната персонала	4.20
					Холл	4.30
					Санузел МГН	5.30
					Лестничная клетка (Н2)	14.00
					Лестничная клетка (Н2)	26.50
					Лифтовый холл. ПБЗ	6.90
					Санузел	5.20
					ПУИ	2.30
					Санузел	3.10
					Офис	303.80
					Санузел	3.00
					Гардероб	3.50
					Кладовая	2.50
					Переговорная	16.70
					Лестничная клетка (Н2)	21.80
					Комната приема пищи	17.20
					Лестничная клетка (Н2)	26.50
					Лифтовый холл. ПБЗ	6.90
					Санузел	5.20
					ПУИ	2.30
					Санузел	3.10
					Офис	303.80
					Санузел	3.00
					Гардероб	3.50
					Кладовая	2.20
					Переговорная	16.70
					Лестничная клетка (Н2)	21.80
					Переговорная	17.20
Офис 6	Нежилое помещение	2,3,4	5	584.10	Вестибюль	41.00
					Офис	38.70
					Лифтовый холл	4.40
					Лестничная клетка (Н2)	6.10
					Санузел МГН	6.00
					Лестничная клетка	13.90
					Офис	68.90
					Лестничная клетка (Н2)	22.20
					Лифтовый холл. ГБЗ	4.40
					Коридор	37.00
					Санузел	2.70
					Санузел	3.00

					Телекоммуникационная	3.30
					Офис	85.60
					Переговорная	21.40
					Кабинет	17.60
					Санузел	3.30
					ПУИ	2.10
					Лестничная клетка (Н2)	22.00
					Лифтовой холл. ПБЗ	4.40
					Коридор	37.00
					Санузел	3.00
					Санузел	2.70
					Телекоммуникационная	5.60
					Офис	85.60
					Офис	21.40
					Кабинет	17.50
					Санузел	3.30
Апартамент 3.05	Нежилое помещение	3	1	174.30	Спальня	20.1
					с\у	5.2
					Коридор	5.1
					Гардеробная	5.5
					Коридор	10.7
					Холл	26.5
					Спальня	32.6
					с\у	11.8
					с\у	2.6
					Постирачная	4.2
					Кухня	6.9
					Гостиная	43.1
Апартамент 3.06	Нежилое помещение	3	1	112.70	Кухня	13.6
					Кухня-столовая	16.4
					Гостиная	25.9
					Спальня	23.4
					Гардеробная	4.8
					с\у	6.5
					Постирачная	3.4
					Гардеробная	5.2
					Холл	8.9
					с\у	4.6
Апартамент 3.07	Нежилое помещение	3	1	176.90	Кухня-столовая	17.7
					Гостиная	35.3
					Постирачная	7.2
					с\у	2.9
					Кладовая	4

					Холл	28.3
					с\у	4.6
					Гардеробная	6.1
					Коридор	3.6
					Гардеробная	3.7
					Гардеробная	9.2
					с\у	12.6
					Спальня	20.4
					Спальня	21.3
Апартамент 3.12	Нежилое помещение	3	1	177.20	Гостиная	23.6
					Кухня	13.7
					Столовая	16.7
					Кладовая	5.2
					Постирачная	4.2
					с\у	3.8
					с\у	5.4
					Холл	30.6
					Гардеробная	8.4
					Гардеробная	3.5
					Коридор	3.9
					Гардеробная	6.2
					Спальня	18.5
					Спальня	20.8
					с\у	12.7
Апартамент 3.13	Нежилое помещение	3	1	116.30	Кладовая	3.1
					с\у	2.5
					Холл	5.8
					Кладовая	6.6
					Постирачная	4.2
					с\у	7.3
					Гардеробная	5.4
					Спальня	23.4
					Гостиная	30.5
					Столовая	12.8
					Кухня	14.7
Апартамент 3.14	Нежилое помещение	3	1	223.60	Спальня	22.5
					Коридор	4.3
					с\у	5.8
					Холл	29.4
					Коридор	18.5
					с\у	8.2
					Коридор	2.3
					Гардеробная	3.1

					Коридор	3.7
					Гардеробная	4.4
					с/у	2.2
					Постирачная	5.1
					Кухня	8.3
					Гостиная	50.7
					с\у	11.5
					Спальня	20.6
					Спальня	23
Апартамент 3.05	Нежилое помещение	3	2	219.00	Кабинет	18.9
					с\у	8.2
					Гардеробная	4.5
					Гардеробная	8.8
					Спальня	21.1
					Кухня-гостиная	57.3
					Холл	15.4
					Гардеробная	4.2
					Постирачная	2.9
					с\у	4
					с\у	5
					Гардеробная	2.9
					Гардеробная	4.3
					Спальня	22.3
					Гардеробная	9.3
					с\у	9.3
					Спальня	20.6
Апартамент 3.06	Нежилое помещение	3	2	110.90	с\у	8.4
					Гардеробная	10.4
					Холл	24.3
					Постирачная	2.2
					с\у	3
					Кухня-гостиная	38.3
					Спальня	24.3
Апартамент 3.11	Нежилое помещение	3	2	130.80	Кухня-гостиная	40.6
					Спальня	18.8
					Спальня	20.7
					с\у	6.8
					Гардеробная	6.3
					Гардеробная	7.7
					с\у	4.5
					Холл	19.6
					с\у	3
					Постирачная	2.8

Апартамент 3.12	Нежилое помещение	3	2	113.90	Холл	27.5
					Гардеробная	8.1
					с\у	8.4
					Спальня	22.7
					Кухня-гостиная	42.4
					с\у	2.7
					Постирачная	2.1
Апартамент 3.13	Нежилое помещение	3	2	105.20	Холл	23.5
					с\у	3.3
					Кухня-гостиная	39.7
					Постирачная	2.9
					Спальня	20.6
					Гардеробная	6.8
					с\у	8.4
Апартамент 3.14	Нежилое помещение	3	2	92.20	Холл	18.1
					с\у	3.3
					Постирачная	2.8
					Гардеробная	6.2
					с\у	7.7
					Спальня	22.1
					Кухня-гостиная	32
Апартамент 4.05-5.05	Нежилое помещение	4,5	1	198.80	Холл	27.6
					Гардеробная	10.5
					с\у	8.8
					Спальня	20.5
					Коридор	6.2
					С\у	8.2
					Терасса	4.9
					Спальня	27.1
					Терасса	18.2
					с\у	2.6
					Постирачная	4.2
					Кухня	6.9
					Терраса	10
					Гостиная	43.1
Апартамент 4.06	Нежилое помещение	4	1	168.30	Столовая	15
					Терраса	10.9
					Кухня	19.6
					Гостиная	21.6
					с\у	2.2
					Холл	10.2
					Коридор	8.2
					с\у	8.4

					Гардеробная	5.6
					Постирачная	2.5
					Гардеробная	7.1
					Коридор	2.7
					с\у	12.6
					Спальня	22.4
					Спальня	19.3
Апартамент 4.11	Нежилое помещение	4	1	208.40	Терраса	12.6
					Терраса	18.8
					Гостиная	29.2
					Столовая	27.4
					Кухня	21.2
					с\у	9.4
					Коридор	6.7
					Холл	14.1
					Коридор	3
					Гардеробная	8.6
					с\у	2.6
					Гардеробная	2.8
					Спальня	19.8
					Спальня	19.5
					с\у	12.7
Апартамент 4.12-5.12	Нежилое помещение	4,5	1	291.40	Терраса	12.9
					Терраса	16
					Столовая	27.8
					Спальня	27.6
					с\у	5.8
					Холл	29
					Коридор	18.5
					с\у	8.2
					Постирачная	5.1
					с\у	2.2
					Гардеробная	4.5
					Коридор	3.7
					Гардеробная	3.1
					Коридор	2.2
					Кухня	8.3
					Гостиная	50.7
					с\у	11.5
					Спальня	20.6
					Спальня	23
					Терраса	10.70
Апартамент 4.05	Нежилое помещение	4	2	218.90	Кабинет	18.9

					с\у	8.2
					Гардеробная	4.5
					Гардеробная	8.8
					Спальня	21.1
					Кухня-гостиная	57.3
					Постирачная	2.9
					Гардеробная	4.2
					Холл	15.4
					с\у	4
					Спальня	22.3
					Гардеробная	9.3
					с\у	9.3
					Гардеробная	4.3
					Гардеробная	2.9
					с\у	4.9
					Спальня	20.6
Апартамент 4.06	Нежилое помещение	4	2	171.70	Спальня	21.4
					Спальня	18.3
					с\у	4.8
					Гардеробная	6.7
					Гардеробная	6.2
					с\у	6.7
					Холл	23.7
					с\у	4
					Гардеробная	3
					Гардеробная	5.2
					с\у	9.2
					Кухня-гостиная	38.7
					Спальня	23.8
Апартамент 4.11	Нежилое помещение	4	2	177.40	Спальня	21.4
					Спальня	18.3
					с\у	6.8
					Гардеробная	6.2
					Гардеробная	6.8
					с\у	4.7
					с\у	8.3
					Гардеробная	4.5
					Холл	28
					с\у	3.9
					Постирачная	3.3
					Спальня	22.7
					Кухня-гостиная	42.5
Апартамент 4.12	Нежилое помещение	4	2	104.90	Холл	23.5

					с\у	3.3
					Постирачная	2.6
					Кухня-гостиная	39.7
					Спальня	20.6
					Гардеробная	6.8
					с\у	8.4
Апартамент 4.13	Нежилое помещение	4	2	92.20	Спальня	22.1
					Кухня-гостиная	33.3
					с\у	2.9
					Постирачная	2.5
					Гардеробная	6.2
					с\у	7.7
					Холл	17.5
Апартамент 5.05	Нежилое помещение	5	2	218.60	Кабинет	18.9
					с\у	8.2
					Гардеробная	4.6
					Гардеробная	8.8
					Спальня	21.1
					Кухня-гостиная	57.3
					Гардеробная	4.2
					Постирачная	2.9
					Холл	15.4
					с\у	3.9
					Спальня	22.3
					Гардеробная	9.3
					Холл	2.9
					с\у	4.6
					Спальня	20.6
					с\у	9.3
					Гардеробная	4.3
Апартамент 5.06	Нежилое помещение	5	2	171.70	Спальня	21.4
					Спальня	18.3
					с\у	6.7
					Гардеробная	6.2
					Гардеробная	6.7
					с\у	4.8
					Холл	23.7
					с\у	9.2
					с\у	4
					Гардеробная	3
					Гардеробная	5.2
					Кухня-гостиная	38.7
					Спальня	23.8

Апартамент 5.11	Нежилое помещение	5	2	177.40	Спальня	18.3
					Спальня	21.4
					с\у	4.7
					Гардеробная	6.8
					Гардеробная	6.2
					с\у	6.8
					с\у	8.3
					Гардеробная	4.5
					Холл	28
					с\у	3.9
					Постирачная	3.3
					Спальня	22.7
					Кухня-гостиная	42.5
Апартамент 5.12	Нежилое помещение	5	2	105.40	Холл	23.6
					с\у	3.3
					Постирачная	2.9
					Кухня-гостиная	39.8
					Спальня	20.6
					Гардеробная	6.8
					с\у	8.4
Апартамент 5.13	Нежилое помещение	5	2	91.30	Холл	17.5
					с\у	2.9
					Постирачная	2.5
					Гардеробная	6.2
					с\у	7.7
					Кухня-гостиная	32.4
					Спальня	22.1
Апартамент 6.05-7.05-8.05	Нежилое помещение	6,7,8	2	432.40	Спальня	18.8
					Спальня	20.9
					с\у	5.5
					Коридор	5
					Гардеробная	9.4
					с\у	5.1
					Гардеробная	3.2
					Гардеробная	6.3
					Холл	31.6
					Терраса	5.7
					Лестница	7.4
					с\у	2.1
					Постирочная	2.4
					Гардеробная	3.7
					Гардеробная	3.6
					Терраса	6.2

					Кухня-гостиная	48.3
					с\у	7.9
					с\у	3.4
					Спальня	22.3
					Гостиная	138.4
					Кабинет	44.3
					Гардеробная	8
					с\у	3.6
					с\у	9.3
					Терраса	10.00
Апартамент 6.10	Нежилое помещение	6	2	321.50	Спальня	32.5
					Спальня	18.3
					Спальня	21.4
					Гардеробная	12.3
					с\у	3.5
					с\у	6.9
					с\у	5.1
					Гардеробная	6.2
					Гардеробная	6.4
					с\у	6.9
					холл	32.1
					с\у	8.3
					Гардеробная	4.2
					Гардеробная	5.6
					Постирачная	4.5
					с\у	3.6
					Постирачная	9.9
					Спальня	24
					Гостиная	44.5
					Кухня-гостиная	41.7
					Терраса	7.6
					Терраса	16
Апартамент 7.10-8.10	Нежилое помещение	7,8	2	535.30	Спальня	27.1
					Спальня	23.1
					Спальня	48
					с\у	7.1
					Коридор	4
					Коридор	3.9
					с\у	5.7
					Гардеробная	8.7
					Коридор	4.3
					с\у	12.3
					Гостиная	178

					Холл	16.7
					Коридор	16.7
					Постирачная	3.2
					Гардеробная	3.1
					Коридор	3.1
					Гардеробная	5.2
					Гардеробная	8.5
					с\у	5.5
					Гардеробная	6
					с\у	5.7
					с\у	10.9
					Спальня	50.7
					с\у	12.5
					Кладовая	6.6
					Постирачная	5
					Кухня	44.1
					Терраса	9.60
101	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
102	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
103	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
104	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
105	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
106	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
107	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
108	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
109	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
110	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
111	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
112	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
113	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
114	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
115	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
116	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
117	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
118	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
119	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
120	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
121	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
122	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
123	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
124	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
125	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
126	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25

127	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
128	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
129	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
130	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
131	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
132	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
133	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
134	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
135	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
136	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
137	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
138	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
139	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
140	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
141	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
142	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
143	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
144	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
146	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
147	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
148	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
149	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
150	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
151	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
153	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
154	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	14.84
155	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
156	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
157	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
158	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
159	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
160	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
161	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
162	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
163	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
164	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
165	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
166	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
167	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
168	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
169	нежилое помещение	-1		14.84	машино-место	14.84
170	нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
201	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25

202	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
203	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
204	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
205	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
206	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
207	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
208	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
209	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
210	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
211	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
212	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
213	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
214	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
215	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
216	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
217	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
218	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
219	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
220	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
221	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
222	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
223	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
224	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
225	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
227	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
228	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
229	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
230	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
231	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
232	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
233	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
234	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
235	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
236	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
237	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
238	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
239	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
240	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
241	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
242	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
243	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
244	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
245	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25

246	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
248	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
249	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
252	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
253	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
254	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
258	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
259	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
260	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
261	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
262	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
263	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
264	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
265	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
266	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
267	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
268	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
269	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
270	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
271	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
272	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
273	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
274	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
275	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
276	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
277	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
278	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
279	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
280	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
281	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
282	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
283	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
284	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
285	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
286	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
287	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
288	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
289	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
290	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
291	нежилое помещение	-2		13.25	машино-место	13.25
292	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84
293	нежилое помещение	-2		14.84	машино-место	14.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Рампа	Уровень -2	Общественное	11.9
2	Рампа	Уровень -2	Общественное	84.3
3	Помещение хранения автомобилей	Уровень -2	Общественное	2941.2
4	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.5
5	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	9.4
6	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	2
7	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.1
8	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	10.8
9	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	Уровень -2	Общественное	12.2
10	Помещение СС Блок 2	Уровень -2	Техническое	11.2
11	Электрощитовая ас	Уровень -2	Техническое	21.6
12	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	6.1
13	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	10.8
14	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	Уровень -2	Общественное	12.2
15	Помещение СС Блок 2	Уровень -2	Техническое	11.3
16	Пом водоподготовки купели и лаборатория забора воды	Уровень -2	Техническое	26.8
17	Венткамера вытяжная ас -2 эт.	Уровень -2	Техническое	38.2
18	Помещение ввода СС	Уровень -2	Техническое	10.7
19	Тамбур	Уровень -2	Техническое	7.6
20	Помещение КНС фитнеса	Уровень -2	Техническое	8.5
21	Помещение СС Блок 1	Уровень -2	Техническое	9.9
22	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -2	Общественное	17.5
23	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.7
24	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.9
25	Помещение службы парковщиков	Уровень -2	Техническое	13.7
26	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	8.8
27	Тамбур-шлюз	Уровень -2	Общественное	12.7
28	Лестничная клетка ПЛК6 (Н3)	Уровень -2	Общественное	17.5
29	Венткамера притока Блок 1	Уровень -2	Техническое	47.8
30	ПУИ	Уровень -2	Техническое	7.2
31	Электрощитовая ВРУ Блок 1	Уровень -2	Техническое	14.3
32	Помещение баков ГВС	Уровень -2	Техническое	42
33	Рампа	Уровень -1	Общественное	199.8
34	Рампа	Уровень -1	Общественное	166.2
35	Помещение механизированной двухуровневой автостоянки	Уровень -1		309.7
36	Помещение хранения автомобилей	Уровень -1	Общественное	2612.5
37	Лестничная клетка ПЛК 1(Н2)	Уровень -1	Общественное	22.4

38	Тамбур	Уровень -1	Общественное	3.2
39	Венткамера притока ас -1 этаж	Уровень -1	Техническое	69.4
40	Тамбур	Уровень -1	Общественное	13.9
41	Лестничная клетка ПЛК 2 (Н2)	Уровень -1	Общественное	21.8
42	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.1
43	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.6
44	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.4
45	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	5.4
46	Помещение СС автостоянки	Уровень -1	Техническое	12.4
47	Подъемник для автомобилей	Уровень -1	Техническое	26.1
48	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Техническое	4.1
49	Помещение СС автостоянки	Уровень -1	Техническое	9.6
50	Венткамера подпора Блок 1 , рампа	Уровень -1	Техническое	33.6
51	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	2
52	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.2
53	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	10.8
54	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	Уровень -1	Общественное	12.2
55	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	6.1
56	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	10.8
57	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	Уровень -1	Общественное	12.2
58	помещение хранения резервного оборудования и расходных материалов мойки колес	Уровень -1	Техническое	24.9
59	Техническое помещение мойки колес	Уровень -1	Техническое	48.7
60	Тамбур	Уровень -1	Техническое	4.7
61	Помещение насосной ПТ	Уровень -1	Техническое	54.8
62	Тамбур	Уровень -1	Техническое	2.2
63	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	Уровень -1	Общественное	17.5
64	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.6
65	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.7
66	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	13.8
67	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.8
68	Тамбур-шлюз	Уровень -1	Общественное	8.5
69	Лестничная клетка ПЛК 6 (Н3)	Уровень -1	Общественное	17.5
70	Тамбур -шлюз	Уровень -1	Общественное	14.8
71	Коридор	Уровень -1	Техническое	120.4
72	ПУИ	Уровень -1	Техническое	2.9
73	Снарядная	Уровень -1	Техническое	7.4
74	Помещение купели	Уровень -1	Общественное	101.1
75	Санузел для МГН	Уровень -1	Общественное	5
76	Санузел	Уровень -1	Общественное	3.5
77	Помещение персонала	Уровень -1	Техническое	10.5
78	Душевая	Уровень -1	Общественное	8.7
79	Раздевалка	Уровень -1	Общественное	15.3
80	Санузел универсальный\	Уровень -1	Общественное	5.2

81	Душевая	Уровень -1	Общественное	7.5
82	Раздевалка	Уровень -1	Общественное	14.5
83	Тамбур. ПБЗ	Уровень -1	Общественное	4.1
84	Техническое пом. фитнеса	Уровень -1	Техническое	9.9
85	Снежная комната	Уровень -1	Общественное	4.6
86	Хамам	Уровень -1	Общественное	5
87	Санузел	Уровень -1	Общественное	1.9
88	Хамам	Уровень -1	Общественное	8.4
89	Массажная	Уровень -1	Общественное	12.5
90	Душевая	Уровень -1	Общественное	6.5
91	Раздевалка массажного каб.	Уровень -1	Общественное	8.7
92	Электрощитовая ВРУ фитнеса	Уровень -1	Техническое	8.8
93	Тепловой пункт	Уровень -1	Техническое	114.2
94	Лестничная клетка ПЛК 7	Уровень -1	Техническое	11
95	Венткамера притока фитнеса	Уровень -1	Техническое	35.2
96	Кладовая грязного белья	Уровень -1	Техническое	7
97	Санузел универсальный	Уровень -1	Техническое	5
98	Тамбур	Уровень -1	Техническое	4.3
99	Помещение инфракрасной кабины	Уровень -1	Общественное	9.8
100	Досуговое помещение	Уровень -1	Общественное	46.3
101	Досуговое помещение	Уровень -1	Общественное	42.9
102	Раздевалка	Уровень -1	Общественное	11.7
103	Душевая	Уровень -1	Общественное	4.8
104	Санузел	Уровень -1	Общественное	2.2
105	КНС	Уровень -1	Техническое	14.9
106	Венткамера подпора автостоянки	Уровень -1	Техническое	17.4
107	Лестница	Технический уровень	Общественное	12.2
108	Тамбур-шлюз	Технический уровень	Техническое	16.5
109	коридор	Технический уровень	Техническое	88.6
110	Приточная венткамера блок 2	Технический уровень	Техническое	44.5
111	Помещение для прокладки коммуникаций	Технический уровень	Техническое	68
112	Помещение для прокладки коммуникаций	Технический уровень	Техническое	181.3
113	Пространство для прокладки коммуникаций. Н потолка=1,78 м	Технический уровень	Техническое	0.1
114	Лестница	Технический уровень	Общественное	12.2
115	Тамбур	Технический уровень	Техническое	2
116	Тамбур-шлюз	Технический уровень	Техническое	2
117	Пространство для прокладки коммуникаций. Н потолка=1,75 м	Технический уровень	Техническое	0.1
118	Приточная венткамера тех.пространства	Технический уровень	Техническое	11.1
119	Вестибюль	блок 1 уровень 1	Общественное	141.6
120	Помещение чистки фильтров пылесосов	блок 1 уровень 1	Техническое	2.8
121	ПУИ	блок 1 уровень 1	Техническое	3
122	Пом. хранения багажа и тележек	блок 1 уровень 1	Техническое	16.5
123	Вестибюль	блок 1 уровень 1	Общественное	27.8

124	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	12.2
125	Лестничная клетка ПЛК 5 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	13.5
126	Помещение персонала (мужское)	блок 1 уровень 1	Техническое	14
127	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 1	Общественное	12.5
128	Лестничная клетка ПЛК 6 (Н3)	блок 1 уровень 1	Общественное	13.2
129	Помещение персонала (женское)	блок 1 уровень 1	Техническое	13.8
130	Венткамера притока МОП	блок 1 уровень 1	Техническое	12.2
131	Венткамера	блок 1 уровень 1	Техническое	43.8
132	Помещение охраны	блок 1 уровень 1	Техническое	8.8
133	Санузел	блок 1 уровень 1	Техническое	3.3
134	Лестничная клетка ПЛК 7	блок 1 уровень 1	Техническое	2.9
135	Коридор	блок 1 уровень 1	Техническое	12.1
136	Помещение персонала	блок 1 уровень 1	Техническое	11.4
137	Санузел	блок 1 уровень 1	Техническое	2.9
138	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 2	Общественное	18.8
139	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 2	Общественное	17.7
140	ПУИ	блок 1 уровень 2	Техническое	3
141	Коридор	блок 1 уровень 2	Общественное	11.7
142	Коридор	блок 1 уровень 2	Общественное	10.2
143	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 2	Общественное	18.8
144	ПУИ	блок 1 уровень 2	Техническое	3
145	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 2	Общественное	17.7
146	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 3	Общественное	18.8
147	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 3	Общественное	17.7
148	ПУИ	блок 1 уровень 3	Техническое	2.9
149	Коридор	блок 1 уровень 3	Общественное	11.7
150	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 3	Общественное	18.8
151	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 3	Общественное	17.7
152	ПУИ	блок 1 уровень 3	Техническое	2.9
153	Коридор	блок 1 уровень 3	Общественное	10.2
154	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 4	Общественное	18.8
155	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 1 уровень 4	Общественное	17.7
156	ПУИ	блок 1 уровень 4	Техническое	2.9
157	Коридор	блок 1 уровень 4	Общественное	10.9
158	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 1 уровень 4	Общественное	18.8
159	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 1 уровень 4	Общественное	17.7
160	ПУИ	блок 1 уровень 4	Техническое	2.9
161	Коридор	блок 1 уровень 4	Общественное	9.4
162	Вестибюль	блок 2 уровень 1	Общественное	107.5
163	Коридор	блок 2 уровень 1	Общественное	40.7
164	Лестничная клетка ЛК 1 (Н2)	блок 2 уровень 1	Общественное	5.5
165	Кладовая хоз-я	блок 2 уровень 1	Техническое	2.8
166	Помещение хранения инвентаря горничных	блок 2 уровень 1	Техническое	12.3

167	Санузел МГН	блок 2 уровень 1	Общественное	5
168	Лестничная клетка ЛК 2 (Н2)	блок 2 уровень 1	Общественное	5.5
169	ПУИ	блок 2 уровень 1	Техническое	1.9
170	Помещение персонала	блок 2 уровень 1	Техническое	2
171	Электрощитовая Блок 2	блок 2 уровень 1	Техническое	6.5
172	Коридор	блок 2 уровень 1	Техническое	8.3
173	Мусорокамера	блок 2 уровень 1	Техническое	5.7
174	РТП	блок 2 уровень 1	Техническое	122.8
175	Въездной бокс	блок 2 уровень 1	Общественное	8.1
176	Лестничная клетка ПЛК 4 (Н3)	блок 2 уровень 1	Общественное	9.1
177	Лестничная клетка ПЛК 3 (Н3)	блок 2 уровень 1	Общественное	9.1
178	Лестничная клетка	блок 2 уровень 1	Техническое	5.3
179	Лифтовой холл.ПБЗ	блок 2 уровень 2	Общественное	15.3
180	Коридор	блок 2 уровень 2	Общественное	11.2
181	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 2	Общественное	15.2
182	ПУИ	блок 2 уровень 2	Техническое	2
183	Лифтовой холл.ПБЗ	блок 2 уровень 2	Общественное	15.3
184	Коридор	блок 2 уровень 2	Общественное	11.2
185	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 2	Общественное	15.2
186	ПУИ	блок 2 уровень 2	Техническое	2
187	Венткамера подпора	блок 2 уровень 2	Техническое	96.3
188	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 3	Общественное	15.3
189	Коридор	блок 2 уровень 3	Общественное	13.2
190	Лестничная клетка ЛК1(Н2)	блок 2 уровень 3	Общественное	15.2
191	ПУИ	блок 2 уровень 3	Техническое	2
192	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 3	Общественное	15.3
193	Коридор	блок 2 уровень 3	Общественное	14.9
194	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 3	Общественное	15.2
195	ПУИ	блок 2 уровень 3	Техническое	2
196	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 4	Общественное	15.3
197	Коридор	блок 2 уровень 4	Общественное	13.2
198	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 4	Общественное	15.2
199	ПУИ	блок 2 уровень 4	Техническое	2
200	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 4	Общественное	15.3
201	Коридор	блок 2 уровень 4	Общественное	14.9
202	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 4	Общественное	15.2
203	ПУИ	блок 2 уровень 4	Техническое	2
204	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 5	Общественное	15.3
205	Коридор	блок 2 уровень 5	Общественное	13.2
206	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 5	Общественное	14.8
207	ПУИ	блок 2 уровень 5	Техническое	2
208	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 5	Общественное	15.3
209	Коридор	блок 2 уровень 5	Общественное	14.9

210	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 5	Общественное	14.8
211	ПУИ	блок 2 уровень 5	Техническое	2
212	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 6	Общественное	16.6
213	Коридор	блок 2 уровень 6	Общественное	13.2
214	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 6	Общественное	14
215	ПУИ	блок 2 уровень 6	Техническое	2
216	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 6	Общественное	17
217	Коридор	блок 2 уровень 6	Общественное	12.6
218	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 6	Общественное	13.7
219	ПУИ	блок 2 уровень 6	Техническое	2
220	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 7	Общественное	20.1
221	Коридор	блок 2 уровень 7	Общественное	13.2
222	Лестничная клетка ЛК1 (Н2)	блок 2 уровень 7	Общественное	16.5
223	ПУИ	блок 2 уровень 7	Техническое	2
224	Лифтовой холл. ПБЗ	блок 2 уровень 7	Общественное	19.7
225	Коридор	блок 2 уровень 7	Общественное	12.6
226	Лестничная клетка ЛК2 (Н2)	блок 2 уровень 7	Общественное	17.3
227	ПУИ	блок 2 уровень 7	Техническое	2
228	Тамбур	блок 4,5 уровень 1	Общественное	9.5
229	Тамбур-шлюз	блок 4,5 уровень 1	Общественное	9
230	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Общественное	85.5
231	Помещение службы эксплуатации	блок 4,5 уровень 1	Техническое	17
232	Помещение ЦПУ СПЗ,СБ, диспетчерская	блок 4,5 уровень 1	Техническое	37.4
233	Насосная перекачки	блок 4,5 уровень 1	Техническое	10.4
234	Рабочая комната службы эксплуатации	блок 4,5 уровень 1	Техническое	24.5
235	Тамбур	блок 4,5 уровень 1	Техническое	4.2
236	Комната уборочного инвентаря	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.2
237	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	21.5
238	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.9
239	Гардероб персонала с душевой и санузлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.1
240	Комната уборочного инвентаря	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.7
241	Серверная	блок 4,5 уровень 1	Техническое	7.6
242	Тамбур-шлюз	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.4
243	Кладовая	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.3
244	Венткамера ПД Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	24.3
245	Венткамера П Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	47.3
246	Кладовая грязного белья	блок 4,5 уровень 1	Техническое	12.2
247	Венткамера В мех. ас/ст	блок 4,5 уровень 1	Техническое	32.7
248	Вытяжная венткамера Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	13.4
249	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Общественное	85.7
250	Пом. насосной хоз-питьевого вод-ния и водоподготовки	блок 4,5 уровень 1	Техническое	58
251	Насосная пожаротушения	блок 4,5 уровень 1	Техническое	35.8
252	Комната приема пищи	блок 4,5 уровень 1	Техническое	26.5

253	Электрощитовая Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	10.1
254	Помещение СС Блоки 4,5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	9.6
255	Помещение ввода водопровода с водомерным узлом	блок 4,5 уровень 1	Техническое	68
256	Приточная венткамера Блок 5	блок 4,5 уровень 1	Техническое	11
257	Ремонтная мастерская	блок 4,5 уровень 1	Техническое	9.9
258	Коридор	блок 4,5 уровень 1	Техническое	51.7
259	Лестничная клетка	блок 4,5 уровень 1	Общественное	26.6
260	Лестничная клетка	блок 4,5 уровень 1	Техническое	14.9
261	Электрощитовая Блок 4	блок 4,5 уровень 1	Техническое	8.9
262	Санузел	блок 4,5 уровень 1	Техническое	2.5
263	Кладовая чистого белья	блок 4,5 уровень 1	Техническое	7.2
264	Лестничная клетка ПЛК 2 (Н2)	блок 4,5 уровень 1	Общественное	11.1
265	Вестибюль	блок 4 уровень 2	Общественное	46.1
266	Лифтовой холл	блок 4 уровень 2	Общественное	6.9
267	Санузел	блок 4 уровень 2	Общественное	5.2
268	Лифтовой холл	блок 4 уровень 2	Общественное	5.6
269	Пост охраны	блок 4 уровень 2	Техническое	12.6
270	Комната персонала	блок 4 уровень 2	Техническое	4.2
271	Холл	блок 4 уровень 2	Общественное	4.3
272	Санузел МГН	блок 4 уровень 2	Общественное	5.3
273	Лестничная клетка ПЛК 2 (Н2)	блок 4 уровень 2	Общественное	11.1
274	Лестничная клетка (Н2)	блок 4 уровень 2	Общественное	14
275	Лестничная клетка	блок 4 уровень 2	Общественное	16.8
276	Лестничная клетка (Н2)	блок 4 уровень 2	Общественное	12.2
277	Вестибюль	блок 4 уровень 2	Общественное	27.8
278	Лесничная клетка ПЛК 2 (Н2)	блок 4 уровень 2	Общественное	11.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Блок 2	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Блок 4	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Блок 5	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
5	Подземная автостоянка	Подъемник автомобильный	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть	Подъемник грузовой	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
9	Блок 2	ВРУ 3	Электроснабжение
10	Подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
11	Подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение

12	Подземная часть	ВРУ 7	Электроснабжение
13	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система отопления	Отопление
17	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
18	Блоки 1,2,4,5	Система кондиционирования	Холодоснабжение
19	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение воздухообмена
20	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противодымной вентиляции	Газообмен при возникновении пожара
21	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
22	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возникновении пожара
23	Подземная часть, Блоки 1,2,4,5	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение пожарных кранов
24	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **10 546 160 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:01:0001006:9,77:01:0001006:2,77:01:0001006:25,77:01:0001006:32**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400020001398**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **0 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **7 604 280 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **5 414 180 000 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Строительство объекта выполняется силами генерального подрядчика - Закрытого акционерного общества «Фодд» (ИНН 7729355935; 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства – 31.11.2023; 3. Градостроительным планами земельных участков установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства объекта: Общая площадь (кв.м): 22734,1; Площадь участка (кв.м): Участок 1 – 3500, Участок 2 – 1800, Участок 3 – 2180, Участок 4 – 661, Участок 5 – 242; Строительный объем (куб.м): 101057; В том числе: подземной части: 45755,4; Этажность: 1-7+2 подземных уровня; Площадь застройки кв.м): 3364; Предельная высотность м: 25,5; 4. Сумма задолженности по договору кредита займа на последнюю отчетную дату 2 190,11 млн. руб; 5. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита займа - 22.10.2024; 6. Застройщик не публикует в данном разделе проектной декларации сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационном номере налогоплательщика в отношении физических лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком, в соответствии с законодательством о защите конкуренции, в целях защиты персональных данных указанных лиц. 7. С 01.09.2020 по 30.09.2020 застройщиком договоры участия в долевом строительстве не заключались и не расторгались**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 848294338813060389984173693334476225428

Владелец: **АО "ИНГЕОЦЕНТР", Груничев Михаил Михайлович, Москва**

Действителен: с 31.08.2020 по 30.11.2021