

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания "Базис-Строй"</b>		00643500		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5404405001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)  
**630087, Новосибирская обл, Новосибирск, Карла Маркса пр-кт, д. № 24, корп. а**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	242 963	239 349	221 586
	в том числе:				
	Основные средства	1151	450	-	-
	Незавершенное строительство	1152	242 513	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	242 963	239 349	221 586
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 795	7 195	12 230
	в том числе:				
	Материалы	1211	2 675	-	-
	Товары	1212	5 120	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	115 252	107 973	70 071
	в том числе участников долевого строительства		94151		
	прочая		21101		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	436	436	2 005
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	275
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	123 483	115 604	84 581
	<b>БАЛАНС</b>	1600	366 446	354 953	306 167



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	538	508	439
	Итого по разделу III	1300	548	518	449
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	11 080	10 228	14 457
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 080	10 228	14 457
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	273	2 146	5 774
	Кредиторская задолженность	1520	91 979	78 765	76 604
	Доходы будущих периодов	1530	262 565	263 296	208 883
	в том числе:				
	Средства участников долевого строительства	1531	261933	-	-
	Прочие		632		
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	354 818	344 207	291 261
	<b>БАЛАНС</b>	1700	366 446	354 953	306 167



Руководитель

Зибницкая Надежда  
Егоровна

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.