Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"**	по ОКПО	15084729		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3528271300		
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

162608, Вологодская обл, Череповец г, Сталеваров ул, дом № 45, помещение 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 044	50	53
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	191 104	190 857	178 008
	в том числе: Незавершенное строительство		191 104	190 857	178 008
	Итого по разделу I	1100	194 148	190 907	178 061
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 418	28 719	24 870
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	260 785	51 582	47 139
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	33 067	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	222	4 387
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	341 272	80 523	76 396
	БАЛАНС	1600	535 420	271 430	254 457

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	975	1 137	663
	Итого по разделу III	1300	985	1 147	673
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 695	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 695	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 622	9 481	29 444
	Кредиторская задолженность	1520	196 991	179 503	224 340
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	308 127	81 299	-
	в том числе: ЦФ от инвесторов, дольщиков		308 127	81 299	-
	Итого по разделу V	1500	529 740	270 283	253 784
	БАЛАНС	1700	535 420	271 430	254 457

Руководитель _____ **Смирнов Александр Константинович**

(подпись) (расшифровка подписи)

29 мая 2020 г.