

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:

[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:

[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

**Кому:** Общество с ограниченной  
ответственностью "Ир-строй",  
677000, ул. Дзержинского, д.18, г. Якутск,  
РС (Я)  
ИНН: 1435254676, ОГРН: 1121435006923,  
тел.: (4112) 45-20-89, (4112) 45-29-27,  
факс: (4112) 45-00-09, 8 (924) 870-7999  
[Buraevagf@mail.ru](mailto:Buraevagf@mail.ru)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27 ноября 2020 г.

№ 14-RU14301000- 133 -2020  
Взамен № 14-RU14301000-97-2018 от 09.06.2018г.

Окружная администрация города Якутска  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многokвартирный жилой дом по ул. Тимирязева в квартале 37 г. Якутска" (1 и 2 этапы)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК "ЭПЦ-Гарант", 125212, Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.46, подвал.пом.8, ком.11, оф.2б, №РА. RU.611570 с 03.10.2018г. по 03.10.2023г. Проектной документации и результатов инженерных изысканий
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы: №14-2-1-2-057654-2020 от 12.11.2020г. Проектная документация; №77-2-1-3-0039-18 от 04.06.2018г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:107008:950 14:36:107008:942 14:36:107008:42

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:107008	
	Кадастровый номер реконструируемого капитального объекта	-/-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ14301000-2020-12160 дата 24.11.2020 г., №РФ14301000-2020-12156 дата 24.11.2020 г., №РФ14301000-2020-12155 дата 24.11.2020г. выдан Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА города Якутска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации капитального объекта, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект-Инженеринг ТНТ", №СРО П-090-143513681-69-1 от 11.03.2016г., шифр: 227/18-дс1-ПЗ, 227/18-дс1-ПЗУ, 227/18-дс1-АР, 227/18-дс1-КР, 227/18-дс1-ПОС, 227/18-дс1-ОДИ; Результаты инженерных изысканий: ИП "Свинобоев А.С.", №ГИ-1-17-0147 от 09.06.2017г., шифр: 189/17-ИГ, 189/17-ИГЭ, 189/17-ИЭИ, 140/17-ИГИ;	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом по ул. Тимирязева в квартале 37 г. Якутска. 1, 2 блоки.</u>		
	Общая площадь, всего (м <sup>2</sup> ): в т.ч. 1 блок: 2 блок:	16 355,98 8 172,41 8 183,57	Площадь участка, всего (кв. м): в т.ч. 14:36:105027:950 14:36:105027:942 14:36:105027:42
	Объем (куб.м.): в т.ч. 1 блок: 2 блок:	55 589,03 27 833,81 27 755,22	в том числе подземной части (куб.м): -/-
	Количество этажей, (шт.):	16, 16	Высота (м): +56,350
	В том числе подземных (шт.):	-/-	Вместимость (чел.) в т.ч. 1 блок: 2 блок:
	Площадь застройки (кв.м.): в т.ч. 1 блок:	1 101,32 549,96	233 234





Действие настоящего разрешения  
продлено до

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка  
подписи)

М.П.

