ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000206 от 29.10.2020

Многоквартирный жилой дом с пристроенным детским дошкольным учреждением на 40 мест

Дата первичного размещения: 20.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **КАПИТАЛ-СТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Капитал-Строй**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **600009**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Северная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **59**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(492)260-02-80**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **gksk33@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **Поколение33.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Хромов**
	1.5.2	Имя: **Виктор**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3328477914**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113328010070**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Грибанов**
	3.3.2	Имя: **Александр**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **95 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Хромов**
	3.3.2	Имя: **Виктор**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **5 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Хромов**
	3.4.2	Имя: **Виктор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **161-010-754 03**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332891449714**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Грибанов**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **95 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332701035556**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-454,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **21 130,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **359 513,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**

	9.2.9	Наименование улицы: **Северная**
	9.2.10	Дом: **2А**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **26 929,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22310,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1294,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23604,70 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328101220**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКБ "Промышленно-гражданское проектирование"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3328492260**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-2-1-2-0052-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-2-1-2-0211-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0173-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Строительная Экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Поколение**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-RU33301000-331-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление капитального строительства администрации города владимира**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-RU33301000-52-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.08.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление архитектуры и строительства администрации г. Владимира**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **бн**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.10.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:032100:486**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8967,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:032100:487**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5328,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Земельный участок кад. N 33:22:032100:486 Проезды, автостоянки - 2148 кв.м. Тротуары, площадки дворового благоустройства - 930 кв.м. Земельный участок кад. N 33:22:032100:487 Проезды, автостоянки - 2314 кв.м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **104 парковочных места, из них Гостевые автостоянки - 24 шт, с восточной стороны здания и 80 шт для временного хранения легковых автомобилей, с южной стороны здания.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Спортивная площадка - 330 кв.м. С восточной стороны здания. Площадки для игр детей - 513 кв.м. с восточной стороны здания. Групповые площадки для ДДУ - 320 кв.м. с восточной стороны здания. Спортивная площадка - 397 кв.м. с южной стороны здания. Навес для хранения колясок и саней, проектируемый - 10 кв.м. с восточной стороны здания. Площадка для сушки белья, проектируемая 76,5 кв.м. с южной стороны здания.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **15 кв.м с северо-восточной стороны здания, 4 контейнера ТБО.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон - 3353,8 кв.м. Липа - 3 шт. Сирень гибридная - 95 шт**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Высота бортового камня в месте пересечения тротуара с проезжей частью, примыкающего к пути пешеходного движения не превышает 4 см. На участке продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2%. В границах проезда предусмотрена гостевая автомобильная стоянка маломобильных групп населения На пути следования человека МГН категории М3- М4 предусмотрен пандус с уклоном не более 10%. Входная группа жилого дома имеет пандус, позволяющий подняться с уровня тротуара с отм. от -0,6 м на отм. 0,000 первого этажа. Ширина пандуса 0,9 м. с бортами и ограждением высотой 0,6 м. Для инвалидов категории М3-М3 обеспечивается нормативный доступ только на 1 этаж. Для категории М1-М2 предусмотрена нормативная лестница входной группы, позволяющая подняться с уровня тротуара с отм. от -0,6 м на отм. 0,000. На второй этаж доступ для МГН категории М1- М4 обеспечивает закрытая лестничная клетка типа П1 и грузовой лифт с шириной дверей 1,3 м. Марши запроектированы шириной 1,15 м (с уклоном не более 2:1) и с ограждением высотой 1,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Согласно ТУ №217 от 16.05.2018г Выданные ОАО "Владимирская областная электросетевая компания" действующие до 16.05.2021г.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром Газораспределение Владимир**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3328101380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **208/265/з**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **57 114 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ВладимирВодоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **326**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 898 710 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Владимир Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **326**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 419 949 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Владимирская областная электросетевая компания**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **36**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 574 148 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Владимир Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **327**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 436 579 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ВладимирВодоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **327**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 990 575 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородней и международной электрической связи "Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородней и международной электрической связи "Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **488**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **17**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **17**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	40.00	1
2	Квартира	1	1	59.00	2
8	Квартира	1	1	75.70	3

9	Квартира	1	1	40.00	1
10	Квартира	2	1	40.00	1
11	Квартира	2	1	55.20	2
12	Квартира	2	1	48.50	2
13	Квартира	2	1	38.10	1
14	Квартира	2	1	37.50	1
15	Квартира	2	1	38.10	1
16	Квартира	2	1	33.40	1
17	Квартира	2	1	75.70	3
18	Квартира	2	1	40.00	1
19	Квартира	3	1	40.00	1
20	Квартира	3	1	55.20	2
21	Квартира	3	1	48.50	2
22	Квартира	3	1	38.10	1
23	Квартира	3	1	37.50	1
24	Квартира	3	1	38.10	1
25	Квартира	3	1	33.40	1
26	Квартира	3	1	75.70	3
27	Квартира	3	1	40.00	1
28	Квартира	4	1	40.00	1
29	Квартира	4	1	55.20	2
30	Квартира	4	1	48.50	2
31	Квартира	4	1	38.10	1
32	Квартира	4	1	37.50	1
33	Квартира	4	1	38.10	1
34	Квартира	4	1	33.40	1
35	Квартира	4	1	75.70	3
36	Квартира	4	1	40.00	1
37	Квартира	5	1	40.00	1
38	Квартира	5	1	55.20	2
39	Квартира	5	1	48.50	2
40	Квартира	5	1	38.10	1
41	Квартира	5	1	37.50	1
42	Квартира	5	1	38.10	1
43	Квартира	5	1	33.40	1
44	Квартира	5	1	75.70	3
45	Квартира	5	1	40.00	1
46	Квартира	6	1	40.00	1
47	Квартира	6	1	55.20	2
48	Квартира	6	1	48.50	2
49	Квартира	6	1	38.10	1
50	Квартира	6	1	37.50	1
51	Квартира	6	1	38.10	1

52	Квартира	6	1	33.40	1
53	Квартира	6	1	75.70	3
54	Квартира	6	1	40.00	1
55	Квартира	7	1	40.00	1
56	Квартира	7	1	55.40	2
57	Квартира	7	1	48.70	2
58	Квартира	7	1	38.10	1
59	Квартира	7	1	37.50	1
60	Квартира	7	1	38.10	1
61	Квартира	7	1	33.60	1
62	Квартира	7	1	75.90	3
63	Квартира	7	1	40.00	1
64	Квартира	8	1	40.00	1
65	Квартира	8	1	55.40	2
66	Квартира	8	1	48.70	2
67	Квартира	8	1	38.10	1
68	Квартира	8	1	37.50	1
69	Квартира	8	1	38.10	1
70	Квартира	8	1	33.60	1
71	Квартира	8	1	75.90	3
72	Квартира	8	1	40.00	1
73	Квартира	9	1	40.00	1
74	Квартира	9	1	55.40	2
75	Квартира	9	1	48.70	2
76	Квартира	9	1	38.10	1
77	Квартира	9	1	37.50	1
78	Квартира	9	1	38.10	1
79	Квартира	9	1	33.60	1
80	Квартира	9	1	75.90	3
81	Квартира	9	1	40.00	1
82	Квартира	10	1	40.00	1
83	Квартира	10	1	55.40	2
84	Квартира	10	1	48.70	2
85	Квартира	10	1	38.10	1
86	Квартира	10	1	37.50	1
87	Квартира	10	1	38.10	1
88	Квартира	10	1	33.60	1
89	Квартира	10	1	75.90	3
90	Квартира	10	1	40.00	1
91	Квартира	11	1	40.00	1
92	Квартира	11	1	55.40	2
93	Квартира	11	1	48.70	2
94	Квартира	11	1	38.10	1

95	Квартира	11	1	37.50	1
96	Квартира	11	1	38.10	1
97	Квартира	11	1	33.60	1
98	Квартира	11	1	75.90	3
99	Квартира	11	1	40.00	1
100	Квартира	12	1	40.00	1
101	Квартира	12	1	55.40	2
102	Квартира	12	1	48.70	2
103	Квартира	12	1	38.10	1
104	Квартира	12	1	37.50	1
105	Квартира	12	1	38.10	1
106	Квартира	12	1	33.60	1
107	Квартира	12	1	75.90	3
108	Квартира	12	1	40.00	1
109	Квартира	13	1	40.00	1
110	Квартира	13	1	55.40	2
111	Квартира	13	1	48.70	2
112	Квартира	13	1	38.10	1
113	Квартира	13	1	37.50	1
114	Квартира	13	1	38.10	1
115	Квартира	13	1	33.60	1
116	Квартира	13	1	75.90	3
117	Квартира	13	1	40.00	1
118	Квартира	14	1	40.00	1
119	Квартира	14	1	55.40	2
120	Квартира	14	1	48.70	2
121	Квартира	14	1	38.10	1
122	Квартира	14	1	37.50	1
123	Квартира	14	1	38.10	1
124	Квартира	14	1	33.60	1
125	Квартира	14	1	75.90	3
126	Квартира	14	1	40.00	1
127	Квартира	15	1	40.00	1
128	Квартира	15	1	55.40	2
129	Квартира	15	1	48.70	2
130	Квартира	15	1	38.10	1
131	Квартира	15	1	37.50	1
132	Квартира	15	1	38.10	1
133	Квартира	15	1	33.60	1
134	Квартира	15	1	75.90	3
135	Квартира	15	1	40.00	1
136	Квартира	16	1	40.00	1
137	Квартира	16	1	55.40	2

138	Квартира	16	1	48.70	2
139	Квартира	16	1	38.10	1
140	Квартира	16	1	37.50	1
141	Квартира	16	1	38.10	1
142	Квартира	16	1	33.60	1
143	Квартира	16	1	75.90	3
144	Квартира	16	1	40.00	1
145	Квартира	17	1	40.00	1
146	Квартира	17	1	55.40	2
147	Квартира	17	1	48.70	2
148	Квартира	17	1	38.10	1
149	Квартира	17	1	37.50	1
150	Квартира	17	1	38.10	1
151	Квартира	17	1	33.60	1
152	Квартира	17	1	75.90	3
153	Квартира	17	1	40.00	1
145А	Квартира	18	1	40.00	1
146А	Квартира	18	1	55.40	2
147А	Квартира	18	1	48.70	2
148А	Квартира	18	1	38.10	1
149А	Квартира	18	1	37.50	1
150А	Квартира	18	1	38.10	1
151А	Квартира	18	1	33.60	1
152А	Квартира	18	1	75.90	3
153А	Квартира	18	1	40.00	1
154	Квартира	1	2	40.00	1
155	Квартира	1	2	59.10	2
161	Квартира	1	2	75.90	3
162	Квартира	1	2	40.00	1
163	Квартира	2	2	40.00	1
164	Квартира	2	2	59.10	2
165	Квартира	2	2	50.20	2
166	Квартира	2	2	38.10	1
167	Квартира	2	2	44.80	1
168	Квартира	2	2	38.10	1
169	Квартира	2	2	33.40	1
170	Квартира	2	2	75.90	3
171	Квартира	2	2	40.00	1
172	Квартира	3	2	40.00	1
173	Квартира	3	2	59.10	2
174	Квартира	3	2	50.20	2
175	Квартира	3	2	38.10	1
176	Квартира	3	2	44.80	1

177	Квартира	3	2	38.10	1
178	Квартира	3	2	33.40	1
179	Квартира	3	2	75.90	3
180	Квартира	3	2	40.00	1
181	Квартира	4	2	40.00	1
182	Квартира	4	2	59.10	2
183	Квартира	4	2	50.20	2
184	Квартира	4	2	38.10	1
185	Квартира	4	2	44.80	1
186	Квартира	4	2	38.10	1
187	Квартира	4	2	33.40	1
188	Квартира	4	2	75.90	3
189	Квартира	4	2	40.00	1
190	Квартира	5	2	40.00	1
191	Квартира	5	2	59.10	2
192	Квартира	5	2	50.20	2
193	Квартира	5	2	38.10	1
194	Квартира	5	2	44.80	1
195	Квартира	5	2	38.10	1
196	Квартира	5	2	33.40	1
197	Квартира	5	2	75.90	3
198	Квартира	5	2	40.00	1
199	Квартира	6	2	40.00	1
200	Квартира	6	2	59.10	2
201	Квартира	6	2	50.20	2
202	Квартира	6	2	38.10	1
203	Квартира	6	2	44.80	1
204	Квартира	6	2	38.10	1
205	Квартира	6	2	33.40	1
206	Квартира	6	2	75.90	3
207	Квартира	6	2	40.00	1
208	Квартира	7	2	40.00	1
209	Квартира	7	2	59.30	2
210	Квартира	7	2	50.40	2
211	Квартира	7	2	38.10	1
212	Квартира	7	2	44.80	1
213	Квартира	7	2	38.10	1
214	Квартира	7	2	33.60	1
215	Квартира	7	2	76.10	3
216	Квартира	7	2	40.00	1
217	Квартира	8	2	40.00	1
218	Квартира	8	2	59.30	2
219	Квартира	8	2	50.40	2

220	Квартира	8	2	38.10	1
221	Квартира	8	2	44.80	1
222	Квартира	8	2	38.10	1
223	Квартира	8	2	33.60	1
224	Квартира	8	2	76.10	3
225	Квартира	8	2	40.00	1
226	Квартира	9	2	40.00	1
227	Квартира	9	2	59.30	2
228	Квартира	9	2	50.40	2
229	Квартира	9	2	38.10	1
230	Квартира	9	2	44.80	1
231	Квартира	9	2	38.10	1
232	Квартира	9	2	33.60	1
233	Квартира	9	2	76.10	3
234	Квартира	9	2	40.00	1
235	Квартира	10	2	40.00	1
236	Квартира	10	2	59.30	2
237	Квартира	10	2	50.40	2
238	Квартира	10	2	38.10	1
239	Квартира	10	2	44.80	1
240	Квартира	10	2	38.10	1
241	Квартира	10	2	33.60	1
242	Квартира	10	2	76.10	3
243	Квартира	10	2	40.00	1
244	Квартира	11	2	40.00	1
245	Квартира	11	2	59.30	2
246	Квартира	11	2	50.40	2
247	Квартира	11	2	38.10	1
248	Квартира	11	2	44.80	1
249	Квартира	11	2	38.10	1
250	Квартира	11	2	33.60	1
251	Квартира	11	2	76.10	3
252	Квартира	11	2	40.00	1
253	Квартира	12	2	40.00	1
254	Квартира	12	2	59.30	2
255	Квартира	12	2	50.40	2
256	Квартира	12	2	38.10	1
257	Квартира	12	2	44.80	1
258	Квартира	12	2	38.10	1
259	Квартира	12	2	33.60	1
260	Квартира	12	2	76.10	3
261	Квартира	12	2	40.00	1
262	Квартира	13	2	40.00	1

263	Квартира	13	2	59.30	2
264	Квартира	13	2	50.40	2
265	Квартира	13	2	38.10	1
266	Квартира	13	2	44.80	1
267	Квартира	13	2	38.10	1
268	Квартира	13	2	33.60	1
269	Квартира	13	2	76.10	3
270	Квартира	13	2	40.00	1
271	Квартира	14	2	40.00	1
272	Квартира	14	2	59.30	2
273	Квартира	14	2	50.40	2
274	Квартира	14	2	38.10	1
275	Квартира	14	2	44.80	1
276	Квартира	14	2	38.10	1
277	Квартира	14	2	33.60	1
278	Квартира	14	2	76.10	3
279	Квартира	14	2	40.00	1
280	Квартира	15	2	40.00	1
281	Квартира	15	2	59.30	2
282	Квартира	15	2	50.40	2
283	Квартира	15	2	38.10	1
284	Квартира	15	2	44.80	1
285	Квартира	15	2	38.10	1
286	Квартира	15	2	33.60	1
287	Квартира	15	2	76.10	3
288	Квартира	15	2	40.00	1
289	Квартира	16	2	40.00	1
290	Квартира	16	2	59.30	2
291	Квартира	16	2	50.40	2
292	Квартира	16	2	38.10	1
293	Квартира	16	2	44.80	1
294	Квартира	16	2	38.10	1
295	Квартира	16	2	33.60	1
296	Квартира	16	2	76.10	3
297	Квартира	16	2	40.00	1
298	Квартира	17	2	40.00	1
299	Квартира	17	2	59.30	2
300	Квартира	17	2	50.40	2
301	Квартира	17	2	38.10	1
302	Квартира	17	2	44.80	1
303	Квартира	17	2	38.10	1
304	Квартира	17	2	33.60	1
305	Квартира	17	2	76.10	3

306	Квартира	17	2	40.00	1
298A	Квартира	18	2	40.00	1
299A	Квартира	18	2	59.30	2
300A	Квартира	18	2	50.40	2
301A	Квартира	18	2	38.10	1
302A	Квартира	18	2	44.80	1
303A	Квартира	18	2	38.10	1
304A	Квартира	18	2	33.60	1
477	Квартира	18	2	76.10	3
478	Квартира	18	2	40.00	1
307	Квартира	1	3	40.00	1
308	Квартира	1	3	59.10	2
315	Квартира	1	3	40.00	1
316	Квартира	1	3	40.00	1
317	Квартира	2	3	40.00	1
318	Квартира	2	3	59.10	2
319	Квартира	2	3	50.20	2
320	Квартира	2	3	38.10	1
321	Квартира	2	3	37.50	1
322	Квартира	2	3	38.10	1
323	Квартира	2	3	36.40	1
324	Квартира	2	3	69.50	3
325	Квартира	2	3	40.00	1
326	Квартира	3	3	40.00	1
327	Квартира	3	3	40.00	1
328	Квартира	3	3	59.10	2
329	Квартира	3	3	50.20	2
330	Квартира	3	3	38.10	1
331	Квартира	3	3	37.50	1
332	Квартира	3	3	38.10	1
333	Квартира	3	3	36.40	1
334	Квартира	3	3	69.50	3
335	Квартира	3	3	40.00	1
336	Квартира	3	3	40.00	1
337	Квартира	4	3	40.00	1
338	Квартира	4	3	59.10	2
339	Квартира	4	3	50.20	2
340	Квартира	4	3	38.10	1
341	Квартира	4	3	37.50	1
342	Квартира	4	3	38.10	1
343	Квартира	4	3	36.40	1
344	Квартира	4	3	69.50	3
345	Квартира	4	3	40.00	1

346	Квартира	4	3	40.00	1
347	Квартира	5	3	40.00	1
348	Квартира	5	3	59.10	2
349	Квартира	5	3	50.20	2
350	Квартира	5	3	38.10	1
351	Квартира	5	3	37.50	1
352	Квартира	5	3	38.10	1
353	Квартира	5	3	36.40	1
354	Квартира	5	3	69.50	3
355	Квартира	5	3	40.00	1
356	Квартира	5	3	40.00	1
357	Квартира	6	3	40.00	1
358	Квартира	6	3	59.10	2
359	Квартира	6	3	50.20	2
360	Квартира	6	3	38.10	1
361	Квартира	6	3	37.50	1
362	Квартира	6	3	38.10	1
363	Квартира	6	3	36.40	1
364	Квартира	6	3	69.50	3
365	Квартира	6	3	40.00	1
366	Квартира	6	3	40.00	1
367	Квартира	7	3	40.00	1
368	Квартира	7	3	59.30	2
369	Квартира	7	3	50.40	2
370	Квартира	7	3	38.10	1
371	Квартира	7	3	37.50	1
372	Квартира	7	3	38.10	1
373	Квартира	7	3	36.60	1
374	Квартира	7	3	69.50	3
375	Квартира	7	3	40.00	1
376	Квартира	7	3	40.00	1
377	Квартира	8	3	40.00	1
378	Квартира	8	3	59.30	2
379	Квартира	8	3	50.40	2
380	Квартира	8	3	38.10	1
381	Квартира	8	3	37.50	1
382	Квартира	8	3	38.10	1
383	Квартира	8	3	36.60	1
384	Квартира	8	3	69.50	3
385	Квартира	8	3	40.00	1
386	Квартира	8	3	40.00	1
387	Квартира	9	3	40.00	1
388	Квартира	9	3	59.30	2

389	Квартира	9	3	50.40	2
390	Квартира	9	3	38.10	1
391	Квартира	9	3	37.50	1
392	Квартира	9	3	38.10	1
393	Квартира	9	3	36.60	1
394	Квартира	9	3	69.50	3
395	Квартира	9	3	40.00	1
396	Квартира	9	3	40.00	1
397	Квартира	10	3	40.00	1
398	Квартира	10	3	59.30	2
399	Квартира	10	3	50.40	2
400	Квартира	10	3	38.10	1
401	Квартира	10	3	37.50	1
402	Квартира	10	3	38.10	1
403	Квартира	10	3	36.60	1
404	Квартира	10	3	69.50	3
405	Квартира	10	3	40.00	1
406	Квартира	10	3	40.00	1
407	Квартира	11	3	40.00	1
408	Квартира	11	3	59.30	2
409	Квартира	11	3	50.40	2
410	Квартира	11	3	38.10	1
411	Квартира	11	3	37.50	1
412	Квартира	11	3	38.10	1
413	Квартира	11	3	36.60	1
414	Квартира	11	3	69.50	3
415	Квартира	11	3	40.00	1
416	Квартира	11	3	40.00	1
417	Квартира	12	3	40.00	1
418	Квартира	12	3	59.30	2
419	Квартира	12	3	50.40	2
420	Квартира	12	3	38.10	1
421	Квартира	12	3	37.50	1
422	Квартира	12	3	38.10	1
423	Квартира	12	3	36.60	1
424	Квартира	12	3	69.50	3
425	Квартира	12	3	40.00	1
426	Квартира	12	3	40.00	1
427	Квартира	13	3	40.00	1
428	Квартира	13	3	59.30	2
429	Квартира	13	3	50.40	2
430	Квартира	13	3	38.10	1
431	Квартира	13	3	37.50	1

432	Квартира	13	3	38.10	1
433	Квартира	13	3	36.60	1
434	Квартира	13	3	69.50	3
435	Квартира	13	3	40.00	1
436	Квартира	13	3	40.00	1
437	Квартира	14	3	40.00	1
438	Квартира	14	3	59.30	2
439	Квартира	14	3	50.40	2
440	Квартира	14	3	38.10	1
441	Квартира	14	3	37.50	1
442	Квартира	14	3	38.10	1
443	Квартира	14	3	36.60	1
444	Квартира	14	3	69.50	3
445	Квартира	14	3	40.00	1
446	Квартира	14	3	40.00	1
447	Квартира	15	3	40.00	1
448	Квартира	15	3	59.30	2
449	Квартира	15	3	50.40	2
450	Квартира	15	3	38.10	1
451	Квартира	15	3	37.50	1
452	Квартира	15	3	38.10	1
453	Квартира	15	3	36.60	1
454	Квартира	15	3	69.50	3
455	Квартира	15	3	40.00	1
456	Квартира	15	3	40.00	1
457	Квартира	16	3	40.00	1
458	Квартира	16	3	59.30	2
459	Квартира	16	3	50.40	2
460	Квартира	16	3	38.10	1
461	Квартира	16	3	37.50	1
462	Квартира	16	3	38.10	1
463	Квартира	16	3	36.60	1
464	Квартира	16	3	69.50	3
465	Квартира	16	3	40.00	1
466	Квартира	16	3	40.00	1
467	Квартира	17	3	40.00	1
468	Квартира	17	3	59.30	2
469	Квартира	17	3	50.40	2
470	Квартира	17	3	38.10	1
471	Квартира	17	3	37.50	1
472	Квартира	17	3	38.10	1
473	Квартира	17	3	36.60	1
474	Квартира	17	3	69.50	3

475	Квартира	17	3	40.00	1
476	Квартира	17	3	40.00	1
479	Квартира	18	3	40.00	1
480	Квартира	18	3	59.30	2
481	Квартира	18	3	50.40	2
482	Квартира	18	3	38.10	1
483	Квартира	18	3	37.50	1
484	Квартира	18	3	38.10	1
485	Квартира	18	3	36.60	1
486	Квартира	18	3	69.50	3
487	Квартира	18	3	40.00	1
488	Квартира	18	3	40.00	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	51.30		
2	нежилое	1	1	39.20		
3	нежилое	1	1	40.50		
4	нежилое	1	1	39.20		
5	нежилое	1	1	36.10		
6	нежилое	1	2	55.30		
7	нежилое	1	2	39.20		
8	нежилое	1	2	45.20		
9	нежилое	1	2	39.20		
10	нежилое	1	2	36.10		
11	нежилое	1	3	55.30		
12	нежилое	1	3	39.20		
13	нежилое	1	3	40.50		
14	нежилое	1	3	39.20		
15	нежилое	1	3	36.20		
16	нежилое	1	3	69.90		
17	не жилое	1,2	1	592.90	тамбур	14.10
					лестница	16.80
					коридор1	20.70
					раздевальная	19.50
					игровая	44.20
					спальня1	45.00
					туалетная комната1	14.30
					Туалет для детей	6.60
					туалет для персонала	2.00
					буфетная	8.80
					туалет для персонала2	3.60

					КУИ	1.90
					медецинский каб.	14.20
					процедурный каб	14.20
					кладовая чтстого белья	12.90
					сушилка	9.30
					помещение для сдачи белья	5.70
					кладовая инвентаря	5.90
					раздаточная	9.90
					доготовочная	26.20
					загрузочная	9.70
					тамбур2	3.30
					коридор2	24.60
					раздевальная2	19.40
					игровая2	44.20
					спальня1	44.90
					туалетная комната2	14.30
					туалет для детей	6.60
					туалет для персонала	5.60
					буфетная2	8.80
					КУИ	1.90
					кабинет заведующей	14.00
					помещение персонала	14.20
					кладовая спорт инвентаря	6.70
					зал для занятий	50.60
					раздаточная2	9.90
					лестница	16.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Тамбур	Теплый чердак	Нежилое	4.5
2.	Лестница	Теплый чердак	Нежилое	17.5
3.	Машинное помещение	Теплый чердак	Нежилое	19.2
4.	Теплый чердак	Теплый чердак 1	Нежилое	468.5
5.	Теплый чердак	Теплый чердак 2	Нежилое	473.7
6.	Теплый чердак	Теплый чердак 3	Нежилое	516
7.	Водомерный узел	Техническое подполье	Нежилое	6.6
8.	Электрощитовая	Техническое подполье	Нежилое	4.8
9.	Техническое подполье 1	Техническое подполье	Нежилое	311.5
10.	Техническое подполье 2	Техническое подполье	Нежилое	504.5
11.	Техническое подполье 3	Техническое подполье	Нежилое	468.4

12.	Водомерный узел	Техническое подполье	Нежилое	6.6
13.	Повысительная насосная станция	Техническое подполье	Нежилое	14.5
14.	Электрощитовая 2	Техническое подполье	Нежилое	9.5
15.	КУИ	Техническое подполье	Нежилое	5.4
16.	Техническое подполье 4	Техническое подполье	Нежилое	541.5
17.	Тамбур 1	Подъезд 1	Нежилое	4.7
18.	Тамбур 2	Подъезд 1	Нежилое	2.9
19.	Лестница	Подъезд 1, этаж 1	Нежилое	14.1
20.	Лифтовой хол	Подъезд 1, этаж 1	Нежилое	9
21.	Коридор 1	Подъезд 1, этаж 1	Нежилое	38.2
22.	Тамбур 1	Подъезд 2, этаж 1	Нежилое	4.7
23.	Тамбур 2	Подъезд 2, этаж 1	Нежилое	2.9
24.	Лестница	Подъезд 2, этаж 1	Нежилое	14.1
25.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Нежилое	9
26.	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Нежилое	38.2
27.	Тамбур 1	Подъезд 3, этаж 1	Нежилое	4.7
28.	Тамбур 2	Подъезд 3, этаж 1	Нежилое	2.9
29.	Лестница	Подъезд 3, этаж 1	Нежилое	14.1
30.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Нежилое	9
31.	Тамбур 1	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	4.7
32.	Тамбур 2	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	2.9
33.	Лестница	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	14.1
34.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	9
35.	Коридор 1	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	38.2
36.	Коридор 2	Подъезд 1, этаж 2-6	Нежилое	42.4
37.	Тамбур 1	Подъезд 2, этаж 2-6	Нежилое	4.7
38.	Тамбур 2	Подъезд 2, этаж 2-6	Нежилое	2.9
39.	Лестница	Подъезд 2, этаж 2-6	Нежилое	14.1
40.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2-6	Нежилое	9
41.	Коридор 1	Подъезд 2, этаж 2-6	Нежилое	38.2
42.	Тамбур 1	Подъезд 3, этаж 2-6	Нежилое	4.7
43.	Тамбур 2	Подъезд 3, этаж 2-6	Нежилое	2.9
44.	Лестница	Подъезд 3, этаж 2-6	Нежилое	14.1
45.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2-6	Нежилое	9
46.	Коридор 2	Подъезд 3, этаж 2-6	Нежилое	42.4
47.	Тамбур 1	Подъезд 1, этаж 7-17	Нежилое	4.7
48.	Тамбур 2	Подъезд 1, этаж 7-17	Нежилое	2.9
49.	Лестница	Подъезд 1, этаж 7-17	Нежилое	14.1
50.	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7-17	Нежилое	9
51.	Коридор	Подъезд 1, этаж 7-17	Нежилое	38.2
52.	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Нежилое	42.4
53.	Тамбур 1	Подъезд 2, этаж 7-17	Нежилое	4.7
54.	Тамбур 2	Подъезд 2, этаж 7-17	Нежилое	2.9

55.	Лестница	Подъезд 2, этаж 7-17	Нежилое	14.1
56.	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7-17	Нежилое	9
57.	Коридор	Подъезд 2, этаж 7-17	Нежилое	38.2
58.	Тамбур 1	Подъезд 3, этаж 7-17	Нежилое	4.7
59.	Тамбур 2	Подъезд 3, этаж 7-17	Нежилое	2.9
60.	Лестница	Подъезд 3, этаж 7-17	Нежилое	14.1
61.	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7-17	Нежилое	9
62.	Коридор	Подъезд 3, этаж 7-17	Нежилое	42.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	Техническое подполье	инженерных коммуникаций и инженерного оборудования	- водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный жилого дома
2.	Теплый чердак	инженерных коммуникаций и инженерного оборудования	водопровод хозяйственно-питьевой для крышной котельной
3.	от теплого чердака по этажам с 17 по 1, до технического подполья, в каждом подъезде с 1 по 3.	инженерных коммуникаций и инженерного оборудования	канализация бытовая от крышной котельной
4.	Техническое подполье	ВРУ-1, ВРУ-2	Кабельные линии из кабелей марки 2хАВБбШв-4х120
5.	Крышная котельная	Газовый котел	три стальных водогрейных котла Wiesberg Steel 861 (полезная тепловая мощностью каждого котла 861 кВт)
6.	Крышная котельная	газовое оборудование	стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91 гр.В ст.3сп3 ГОСТ 380-94.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **600 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:22:032100:486,33:22:032100:487**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810009250003195**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000835**
		БИК: **042007835**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **366643001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **49747905**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **270**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **32**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 296,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 359,82 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **422,3 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **554 711 810 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **64 504 260 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **19 074 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **20 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 445311437946338879395100478975132418885

Владелец: **ООО "КАПИТАЛ-СТРОЙ", Хромов Виктор Андреевич, Владимир**

Действителен: с 23.08.2019 по 23.11.2020