ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000225 от 05.04.2021

Строительство многоквартирного дома с объектами общественного назначения и подземной парковкой, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Парковая, 71

Дата первичного размещения: 14.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ БКС**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Папанинцев**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **114**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 16:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)224-02-32**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **barnaulkapstroy@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **barnaulkapstroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шумов**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой»**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2225112780**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225112780**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1102225010392**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.09.2010**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Муниципальное казенное учреждение**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2202000060**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Павловский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **297**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Разноэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения. II этап - строительство второй блок-секции и пристроенныхобъектов общественного назначения**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-113-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Павловский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **297**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Разноэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения. I этап - строительство первой блок-секции в осях 1-16**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02.07.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-60-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей "саморегулируемая организация "Алтайский строители"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225097429**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-004-22-0059-22-070916**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **07.09.2016**

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-232,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **137 758,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **597 436,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Центральный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Парковая**
	9.2.10	Дом: **71**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3,4,5**
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23637,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 253,73 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 660,53 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 914,26 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Землеустройство и геодезия"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаулстройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Концепт"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2221028696**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-0018-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Экспертный центр "Аргос"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225138523**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-0165-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр Экспертиз"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725811979**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-0045-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Экспертный центр "Аргос"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225138523**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парковый"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-171-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-392-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.10.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.05.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.05.2017**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.05.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.05.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.05.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:50753:383**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 155,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:50753:383**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 155,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:50753:383**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 155,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:50753:383**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 155,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **19**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **19**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детское и спортивное оборудование**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **15**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Урны, малые архитектурные формы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от многоквартирного дома предусмотрено мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с асфальтобетонным покрытием с ограждением и навесом у въезда на участок со стороны внутридомового проезда.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение выполняется установкой цветочниц, посадкой зеленых насаждений, устройством декоративных участков с камнями и цветами, посевом газона с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15 см.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **"Наружное освещение территории предусмотренно в соответствии с техническими условиями № 19 от 05.04.2018 г, выданными МУП ""Барнаулгорсвет"". Наружное освещение проездов, придомовых площадок выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах. Освещенность принята согласно СП 52.13330.2016 ""Естественное и искуственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*"". "**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрено 3 машино-места для парковки ТС инвалидов (3,6*6,0 м) на площадке временного размещения автомобилей. Поверхности входной площадки и тамбура твердые, не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Напротив выхода из лифтов на высоте 1.5 м имеется цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **163В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 979 720 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **163К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 220 272 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/195**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 861 453,10 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Евро-лифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2225109160**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **232**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **97**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **95**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.58	2	26.31	2.70
2	Квартира	1	1	51.32	2	33.10	2.70
3	Квартира	1	1	39.27	2	23.30	2.70
4	Квартира	1	1	62.39	2	35.82	2.70
5	Квартира	1	1	117.48	4	71.37	2.70
6	Квартира	2	1	65.65	2	34.36	2.70
7	Квартира	2	1	51.32	2	33.10	2.70
8	Квартира	2	1	39.27	2	23.30	2.70
9	Квартира	2	1	62.39	2	35.82	2.70
10	Квартира	2	1	117.48	4	71.37	2.70
11	Квартира	3	1	65.65	2	34.36	2.70
12	Квартира	3	1	51.32	2	33.10	2.70
13	Квартира	3	1	39.27	2	23.30	2.70
14	Квартира	3	1	62.39	2	35.82	2.70
15	Квартира	3	1	117.48	4	71.37	2.70
16	Квартира	4	1	65.65	2	34.36	2.70
17	Квартира	4	1	51.32	2	33.10	2.70
18	Квартира	4	1	39.27	2	23.30	2.70
19	Квартира	4	1	62.39	2	35.82	2.70
20	Квартира	4	1	117.48	4	71.37	2.70
21	Квартира	5	1	65.65	2	34.36	2.70
22	Квартира	5	1	51.32	2	33.10	2.70
23	Квартира	5	1	39.27	2	23.30	2.70
24	Квартира	5	1	62.39	2	35.82	2.70

25	Квартира	5	1	117.48	4	71.37	2.70
26	Квартира	6	1	65.65	2	34.36	2.70
27	Квартира	6	1	51.32	2	33.10	2.70
28	Квартира	6	1	39.27	2	23.30	2.70
29	Квартира	6	1	62.39	2	35.82	2.70
30	Квартира	6	1	117.48	4	71.37	2.70
31	Квартира	7	1	65.65	2	34.36	2.70
32	Квартира	7	1	51.32	2	33.10	2.70
33	Квартира	7	1	39.27	2	23.30	2.70
34	Квартира	7	1	62.39	2	35.82	2.70
35	Квартира	7	1	117.48	4	71.37	2.70
36	Квартира	8	1	65.65	2	34.36	2.70
37	Квартира	8	1	51.32	2	33.10	2.70
38	Квартира	8	1	39.27	2	23.30	2.70
39	Квартира	8	1	62.39	2	35.82	2.70
40	Квартира	8	1	117.48	4	71.37	2.70
41	Квартира	1	2	88.04	3	48.80	2.70
42	Квартира	1	2	62.81	2	35.83	2.70
43	Квартира	1	2	39.26	2	23.30	2.70
44	Квартира	1	2	80.61	3	45.26	2.70
45	Квартира	1	2	74.74	3	43.41	2.70
46	Квартира	2	2	88.04	3	48.80	2.70
47	Квартира	2	2	62.81	2	35.83	2.70
48	Квартира	2	2	39.26	2	23.30	2.70
49	Квартира	2	2	80.61	3	45.26	2.70
50	Квартира	2	2	74.74	3	43.41	2.70
51	Квартира	3	2	88.04	3	48.80	2.70
52	Квартира	3	2	62.81	2	35.83	2.70
53	Квартира	3	2	39.26	2	23.30	2.70
54	Квартира	3	2	80.61	3	45.26	2.70
55	Квартира	3	2	74.74	3	43.41	2.70
56	Квартира	4	2	88.04	3	48.80	2.70
57	Квартира	4	2	62.81	2	35.83	2.70
58	Квартира	4	2	39.26	2	23.30	2.70
59	Квартира	4	2	80.61	3	45.26	2.70
60	Квартира	4	2	74.74	3	43.41	2.70
61	Квартира	5	2	88.04	3	48.80	2.70
62	Квартира	5	2	62.81	2	35.83	2.70
63	Квартира	5	2	39.26	2	23.30	2.70
64	Квартира	5	2	80.61	3	45.26	2.70
65	Квартира	5	2	74.74	3	43.41	2.70
66	Квартира	6	2	88.04	3	48.80	2.70
67	Квартира	6	2	62.81	2	35.83	2.70

68	Квартира	6	2	39.26	2	23.30	2.70
69	Квартира	6	2	80.61	3	45.26	2.70
70	Квартира	6	2	74.74	3	43.41	2.70
71	Квартира	7	2	88.04	3	48.80	2.70
72	Квартира	7	2	62.81	2	35.83	2.70
73	Квартира	7	2	39.26	2	23.30	2.70
74	Квартира	7	2	80.61	3	45.26	2.70
75	Квартира	7	2	74.74	3	43.41	2.70
76	Квартира	8	2	88.04	3	48.80	2.70
77	Квартира	8	2	62.81	2	35.83	2.70
78	Квартира	8	2	39.26	2	23.30	2.70
79	Квартира	8	2	80.61	3	45.26	2.70
80	Квартира	8	2	74.74	3	43.41	2.70
81	Квартира	1	3	76.07	3	45.51	2.70
82	Квартира	1	3	62.2	2	32.27	2.70
83	Квартира	1	3	56.25	2	32.23	2.70
84	Квартира	1	3	39.27	2	23.30	2.70
85	Квартира	1	3	39.27	2	23.30	2.70
86	Квартира	1	3	62.2	2	32.27	2.70
87	Квартира	1	3	76.07	3	45.51	2.70
88	Квартира	2	3	76.07	3	45.51	2.70
89	Квартира	2	3	62.2	2	32.27	2.70
90	Квартира	2	3	56.25	2	32.23	2.70
91	Квартира	2	3	39.27	2	23.30	2.70
92	Квартира	2	3	39.27	2	23.30	2.70
93	Квартира	2	3	62.2	2	32.27	2.70
94	Квартира	2	3	76.07	3	45.51	2.70
95	Квартира	3	3	76.07	3	45.51	2.70
96	Квартира	3	3	62.2	2	32.27	2.70
97	Квартира	3	3	56.25	2	32.23	2.70
98	Квартира	3	3	39.27	2	23.30	2.70
99	Квартира	3	3	39.27	2	23.30	2.70
100	Квартира	3	3	62.2	2	32.27	2.70
101	Квартира	3	3	76.07	3	45.51	2.70
102	Квартира	4	3	76.07	3	45.51	2.70
103	Квартира	4	3	62.2	2	32.27	2.70
104	Квартира	4	3	56.25	2	32.23	2.70
105	Квартира	4	3	39.27	2	23.30	2.70
106	Квартира	4	3	39.27	2	23.30	2.70
107	Квартира	4	3	62.2	2	32.27	2.70
108	Квартира	4	3	76.07	3	45.51	2.70
109	Квартира	5	3	76.07	3	45.51	2.70
110	Квартира	5	3	62.2	2	32.27	2.70

111	Квартира	5	3	56.25	2	32.23	2.70
112	Квартира	5	3	39.27	2	23.30	2.70
113	Квартира	5	3	39.27	2	23.30	2.70
114	Квартира	5	3	62.2	2	32.27	2.70
115	Квартира	5	3	76.07	3	45.51	2.70
116	Квартира	6	3	76.07	3	45.51	2.70
117	Квартира	6	3	62.2	2	32.27	2.70
118	Квартира	6	3	56.25	2	32.23	2.70
119	Квартира	6	3	39.27	2	23.30	2.70
120	Квартира	6	3	39.27	2	23.30	2.70
121	Квартира	6	3	62.2	2	32.27	2.70
122	Квартира	6	3	76.07	3	45.51	2.70
123	Квартира	7	3	76.07	3	45.51	2.70
124	Квартира	7	3	62.2	2	32.27	2.70
125	Квартира	7	3	56.25	2	32.23	2.70
126	Квартира	7	3	39.27	2	23.30	2.70
127	Квартира	7	3	39.27	2	23.30	2.70
128	Квартира	7	3	62.2	2	32.27	2.70
129	Квартира	7	3	76.07	3	45.51	2.70
130	Квартира	8	3	76.07	3	45.51	2.70
131	Квартира	8	3	62.2	2	32.27	2.70
132	Квартира	8	3	56.25	2	32.23	2.70
133	Квартира	8	3	39.27	2	23.30	2.70
134	Квартира	8	3	39.27	2	23.30	2.70
135	Квартира	8	3	62.2	2	32.27	2.70
136	Квартира	8	3	76.07	3	45.51	2.70
137	Квартира	1	4	74.74	3	43.41	2.70
138	Квартира	1	4	61.62	2	31.75	2.70
139	Квартира	1	4	39.27	2	23.30	2.70
140	Квартира	1	4	39.27	2	23.30	2.70
141	Квартира	1	4	39.24	2	23.30	2.70
142	Квартира	1	4	87.62	3	47.94	2.70
143	Квартира	2	4	74.74	3	43.41	2.70
144	Квартира	2	4	61.62	2	31.75	2.70
145	Квартира	2	4	39.27	2	23.30	2.70
146	Квартира	2	4	39.27	2	23.30	2.70
147	Квартира	2	4	39.24	2	23.30	2.70
148	Квартира	2	4	87.62	3	47.94	2.70
149	Квартира	3	4	74.74	3	43.41	2.70
150	Квартира	3	4	61.62	2	31.75	2.70
151	Квартира	3	4	39.27	2	23.30	2.70
152	Квартира	3	4	39.27	2	23.30	2.70
153	Квартира	3	4	39.24	2	23.30	2.70

154	Квартира	3	4	87.62	3	47.94	2.70
155	Квартира	4	4	74.74	3	43.41	2.70
156	Квартира	4	4	61.62	2	31.75	2.70
157	Квартира	4	4	39.27	2	23.30	2.70
158	Квартира	4	4	39.27	2	23.30	2.70
159	Квартира	4	4	39.24	2	23.30	2.70
160	Квартира	4	4	87.62	3	47.94	2.70
161	Квартира	5	4	74.74	3	43.41	2.70
162	Квартира	5	4	61.62	2	31.75	2.70
163	Квартира	5	4	39.27	2	23.30	2.70
164	Квартира	5	4	39.27	2	23.30	2.70
165	Квартира	5	4	39.24	2	23.30	2.70
166	Квартира	5	4	87.62	3	47.94	2.70
167	Квартира	6	4	74.74	3	43.41	2.70
168	Квартира	6	4	61.62	2	31.75	2.70
169	Квартира	6	4	39.27	2	23.30	2.70
170	Квартира	6	4	39.27	2	23.30	2.70
171	Квартира	6	4	39.24	2	23.30	2.70
172	Квартира	6	4	87.62	3	47.94	2.70
173	Квартира	7	4	74.74	3	43.41	2.70
174	Квартира	7	4	61.62	2	31.75	2.70
175	Квартира	7	4	39.27	2	23.30	2.70
176	Квартира	7	4	39.27	2	23.30	2.70
177	Квартира	7	4	39.24	2	23.30	2.70
178	Квартира	7	4	87.62	3	47.94	2.70
179	Квартира	8	4	74.74	3	43.41	2.70
180	Квартира	8	4	61.62	2	31.75	2.70
181	Квартира	8	4	39.27	2	23.30	2.70
182	Квартира	8	4	39.27	2	23.30	2.70
183	Квартира	8	4	39.24	2	23.30	2.70
184	Квартира	8	4	87.62	3	47.94	2.70
185	Квартира	1	5	40.03	1	14.48	2.70
186	Квартира	1	5	80.42	3	49.07	2.70
187	Квартира	1	5	62.01	2	35.83	2.70
188	Квартира	1	5	39.27	2	23.30	2.70
189	Квартира	1	5	63.51	2	32.74	2.70
190	Квартира	1	5	64.45	2	33.94	2.70
191	Квартира	2	5	40.03	1	14.48	2.70
192	Квартира	2	5	80.42	3	49.07	2.70
183	Квартира	2	5	62.01	2	35.83	2.70
194	Квартира	2	5	39.27	2	23.30	2.70
195	Квартира	2	5	63.51	2	32.74	2.70
196	Квартира	2	5	64.45	2	33.94	2.70

197	Квартира	3	5	40.03	1	14.48	2.70
198	Квартира	3	5	80.42	3	49.07	2.70
199	Квартира	3	5	62.01	2	35.83	2.70
200	Квартира	3	5	39.27	2	23.30	2.70
201	Квартира	3	5	63.51	2	32.74	2.70
202	Квартира	3	5	64.45	2	33.94	2.70
203	Квартира	4	5	40.03	1	14.48	2.70
204	Квартира	4	5	80.42	3	49.07	2.70
205	Квартира	4	5	62.01	2	35.83	2.70
206	Квартира	4	5	39.27	2	23.30	2.70
207	Квартира	4	5	63.51	2	32.74	2.70
208	Квартира	4	5	64.45	2	33.94	2.70
209	Квартира	5	5	40.03	1	14.48	2.70
210	Квартира	5	5	80.42	3	49.07	2.70
211	Квартира	5	5	62.01	2	35.83	2.70
212	Квартира	5	5	39.27	2	23.30	2.70
213	Квартира	5	5	63.51	2	32.74	2.70
214	Квартира	5	5	64.45	2	33.94	2.70
215	Квартира	6	5	40.03	1	14.48	2.70
216	Квартира	6	5	80.42	3	49.07	2.70
217	Квартира	6	5	62.01	2	35.83	2.70
218	Квартира	6	5	39.27	2	23.30	2.70
219	Квартира	6	5	63.51	2	32.74	2.70
220	Квартира	6	5	64.45	2	33.94	2.70
221	Квартира	7	5	40.03	1	14.48	2.70
222	Квартира	7	5	80.42	3	49.07	2.70
223	Квартира	7	5	62.01	2	35.83	2.70
224	Квартира	7	5	39.27	2	23.30	2.70
225	Квартира	7	5	63.51	2	32.74	2.70
226	Квартира	7	5	64.45	2	33.94	2.70
227	Квартира	8	5	40.03	1	14.48	2.70
228	Квартира	8	5	80.42	3	49.07	2.70
229	Квартира	8	5	62.01	2	35.83	2.70
230	Квартира	8	5	39.27	2	23.30	2.70
231	Квартира	8	5	63.51	2	32.74	2.70
232	Квартира	8	5	64.45	2	33.94	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	15.81	Подвал	15.81	
2	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
3	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	

4	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
5	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
6	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
7	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
8	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
9	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
10	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
11	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
12	Машино-место	-1	1	15.62	Подвал	15.62	
13	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
14	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
15	Машино-место	-1	1	15.95	Подвал	15.95	
16	Машино-место	-1	1	14.85	Подвал	14.85	
17	Машино-место	-1	1	15.69	Подвал	15.69	
18	Машино-место	-1	1	14.95	Подвал	14.95	
19	Машино-место	-1	1	15.62	Подвал	15.62	
20	Машино-место	-1	1	15.62	Подвал	15.62	
21	Машино-место	-1	2	14.95	Подвал	14.95	
22	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
23	Машино-место	-1	2	17.25	Подвал	17.25	
24	Машино-место	-1	2	17.06	Подвал	17.06	
25	Машино-место	-1	2	17.06	Подвал	17.06	
26	Машино-место	-1	2	17.06	Подвал	17.06	
27	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
28	Машино-место	-1	2	14.95	Подвал	14.95	
29	Машино-место	-1	2	16.40	Подвал	16.40	
30	Машино-место	-1	2	14.36	Подвал	14.36	
31	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
32	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
33	Машино-место	-1	2	17.25	Подвал	17.25	
34	Машино-место	-1	2	14.95	Подвал	14.95	
35	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
36	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
37	Машино-место	-1	2	14.95	Подвал	14.95	
38	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
39	Машино-место	-1	2	15.62	Подвал	15.62	
40	Машино-место	-1	2	14.95	Подвал	14.95	
41	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
42	Машино-место	-1	3	15.88	Подвал	15.88	
43	Машино-место	-1	3	14.79	Подвал	14.79	
44	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
45	Машино-место	-1	3	14.95	Подвал	14.95	
46	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	

47	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
48	Машино-место	-1	3	14.95	Подвал	14.95	
49	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
50	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
51	Машино-место	-1	3	14.95	Подвал	14.95	
52	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
53	Машино-место	-1	3	16.40	Подвал	16.40	
54	Машино-место	-1	3	14.36	Подвал	14.36	
55	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
56	Машино-место	-1	3	17.25	Подвал	17.25	
57	Машино-место	-1	3	15.81	Подвал	15.81	
58	Машино-место	-1	3	14.95	Подвал	14.95	
59	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
60	Машино-место	-1	3	15.62	Подвал	15.62	
61	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
62	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
63	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
64	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
65	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
66	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
67	Машино-место	-1	4	15.88	Подвал	15.88	
68	Машино-место	-1	4	14.79	Подвал	14.79	
69	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
70	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
71	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
72	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
73	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
74	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
75	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
76	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
77	Машино-место	-1	4	15.62	Подвал	15.62	
78	Машино-место	-1	4	15.81	Подвал	15.81	
79	Машино-место	-1	4	14.95	Подвал	14.95	
80	Машино-место	-1	4	15.69	Подвал	15.69	
81	Машино-место	-1	5	15.69	Подвал	15.69	
82	Машино-место	-1	5	14.95	Подвал	14.95	
83	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
84	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
85	Машино-место	-1	5	14.95	Подвал	14.95	
86	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
87	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
88	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
89	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	

90	Машино-место	-1	5	14.95	Подвал	14.95	
91	Машино-место	-1	5	15.62	Подвал	15.62	
92	Машино-место	-1	5	15.41	Подвал	15.41	
93	Машино-место	-1	5	15.34	Подвал	15.34	
94	Машино-место	-1	5	15.70	Подвал	15.70	
95	Машино-место	-1	5	15.53	Подвал	15.53	
96	Нежилое помещение	-1	2	99.20	Подвал	99.20	2.80
97	Нежилое помещение	-1	2	86.07	Подвал	86.07	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестница	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.15
2	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	25.12
3	КУИ	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.17
4	ТСЖ	Подъезд 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	20.04
5	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
6	Коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
7	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
8	КУИ	Подъезд 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
9	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
10	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
11	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
12	КУИ	Подъезд 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
13	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
14	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
15	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
16	КУИ	Подъезд 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
17	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
18	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
19	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
20	КУИ	Подъезд 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
21	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
22	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
23	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
24	КУИ	Подъезд 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
25	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
26	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
27	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
28	КУИ	Подъезд 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
29	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
30	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
31	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12

32	КУИ	Подъезд 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
33	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	7.29
34	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	14.26
35	Лестница	Подъезд 2 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.15
36	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
37	КУИ	Подъезд 2 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
38	Коридор	Подъезд 2 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
39	Коридор	Подъезд 2 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
40	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
41	КУИ	Подъезд 2 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
42	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
43	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
44	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
45	КУИ	Подъезд 2 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
46	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
47	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
48	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
49	КУИ	Подъезд 2 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
50	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
51	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
52	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
53	КУИ	Подъезд 2 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
54	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
55	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
56	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
57	КУИ	Подъезд 2 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
58	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
59	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
60	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
61	КУИ	Подъезд 2 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
62	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
63	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
64	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
65	КУИ	Подъезд 2 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
66	Коридор	Подъезд 2 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
67	Коридор	Подъезд 2 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.3
68	Лестница	Подъезд 3 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.9
69	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
70	КУИ	Подъезд 3 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
71	Коридор	Подъезд 3 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
72	Коридор	Подъезд 3 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
73	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
74	КУИ	Подъезд 3 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77

75	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
76	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
77	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
78	КУИ	Подъезд 3 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
79	Коридор	Подъезд 3 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
80	Коридор	Подъезд 3 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
81	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
82	КУИ	Подъезд 3 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
83	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
84	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
85	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
86	КУИ	Подъезд 3 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
87	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
88	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
89	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
90	КУИ	Подъезд 3 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
91	Коридор	Подъезд 3 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
92	Коридор	Подъезд 3 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
93	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
94	КУИ	Подъезд 3 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
95	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
96	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
97	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	26.2
98	КУИ	Подъезд 3 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.77
99	Коридор	Подъезд 3 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
100	Коридор	Подъезд 3 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.93
101	Лестница	Подъезд 4 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.15
102	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
103	КУИ	Подъезд 4 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
104	Коридор	Подъезд 4 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
105	Коридор	Подъезд 4 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
106	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
107	КУИ	Подъезд 4 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
108	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
109	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
110	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
111	КУИ	Подъезд 4 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
112	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
113	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
114	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
115	КУИ	Подъезд 4 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
116	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
117	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48

118	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
119	КУИ	Подъезд 4 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
120	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
121	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
122	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
123	КУИ	Подъезд 4 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
124	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
125	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
126	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
127	КУИ	Подъезд 4 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
128	Коридор	Подъезд 4 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
129	Коридор	Подъезд 4 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
130	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
131	КУИ	Подъезд 4 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
132	Коридор	Подъезд 4 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	6.21
133	Коридор	Подъезд 4 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
134	Лестница	Подъезд 5 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.15
135	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
136	КУИ	Подъезд 5 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
137	Коридор	Подъезд 5 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
138	Коридор	Подъезд 5 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
139	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
140	КУИ	Подъезд 5 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
141	Коридор	Подъезд 5 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
142	Коридор	Подъезд 5 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
143	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
144	КУИ	Подъезд 5 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
145	Коридор	Подъезд 5 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
146	Коридор	Подъезд 5 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
147	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
148	КУИ	Подъезд 5 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
149	Коридор	Подъезд 5 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
150	Коридор	Подъезд 5 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
151	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
152	КУИ	Подъезд 5 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
153	Коридор	Подъезд 5 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
154	Коридор	Подъезд 5 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
155	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
156	КУИ	Подъезд 5 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
157	Коридор	Подъезд 5 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
158	Коридор	Подъезд 5 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
159	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
160	КУИ	Подъезд 5 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17

161	Коридор	Подъезд 5 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
162	Коридор	Подъезд 5 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
163	Лифтовой холл	Подъезд 5 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	25.12
164	КУИ	Подъезд 5 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.17
165	Коридор	Подъезд 5 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
166	Коридор	Подъезд 5 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.48
167	тамбур-шлюз	блок-секция №1, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	4.97
168	тамбур-шлюз	блок-секция №1, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.23
169	коридор	блок-секция №1, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	15.15
170	Коридор	блок-секция №1, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.53
171	технический коридор	блок-секция №1, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	12.16
172	тамбур-шлюз	блок-секция №2, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
173	тамбур-шлюз	блок-секция №2, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.84
174	коридор	блок-секция №2, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.6
175	Коридор	блок-секция №2, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	18
176	электрощитовая	блок-секция №2, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	7.71
177	машинное отделение	блок-секция №1, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	34.48
178	машинное отделение	блок-секция №2, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	34.48
179	тамбур-шлюз	блок-секция №3, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
180	тамбур-шлюз	блок-секция №3, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.8
181	коридор	блок-секция №3, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.6
182	коридор	блок-секция №3, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	19.68
183	электрощитовая	блок-секция №3, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	8.45
184	машинное отделение	блок-секция №3, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	17.42
185	коридор	блок-секция №3, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	5.47
186	тамбур-шлюз	блок-секция №4, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	11.22
187	тамбур-шлюз	блок-секция №4, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	16.8
188	коридор	блок-секция №4, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	15.02
189	коридор	блок-секция №4, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	17.97
190	электрощитовая	блок-секция №5, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	7.66
191	тамбур-шлюз	блок-секция №5, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	3.64
192	тамбур-шлюз	блок-секция №5, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	6.8
193	коридор	блок-секция №5, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	16.64
194	коридор	блок-секция №5, подвал	Общее имущество в многоквартирном доме	17.97
195	машинное отделение	блок-секция №4, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	34.48
196	машинное отделение	блок-секция №5, чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	34.48
197	Лестница	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	11.55
198	насосная	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	13.12
199	пожарный резервуар	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	29.15
200	электрощитовая	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	10.5
201	венткамера	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	16.43
202	венткамера	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	12.5
203	проезды	подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	1194.89

204	тамбур	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
205	тамбур	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.42
206	колясочная	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.08
207	тамбур	подъезд 1 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
208	тамбур	подъезд 2 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
209	тамбур	подъезд 2 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.42
210	колясочная	подъезд 2 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.08
211	колясочная	подъезд 3 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.38
212	тамбур	подъезд 3 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
213	тамбур	подъезд 3 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.26
214	тамбур	подъезд 4 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
215	тамбур	подъезд 4 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.42
216	колясочная	подъезд 4 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.08
217	тамбур	подъезд 5 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
218	тамбур	подъезд 5 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.42
219	колясочная	подъезд 5 этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.08
220	тамбур	блок-секция № 1 подвал	общее имущество в многоквартирном доме	6.36
221	тамбур	блок-секция № 1 подвал	общее имущество в многоквартирном доме	6.36
222	лестница	подъезд 1 этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
223	лестница	подъезд 1 этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
224	лестница	подъезд 1 этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
225	лестница	подъезд 1 этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
226	лестница	подъезд 1 этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
227	лестница	подъезд 1 этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
228	лестница	подъезд 1 этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
229	лестница	подъезд 2 этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
230	лестница	подъезд 2 этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
231	лестница	подъезд 2 этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
232	лестница	подъезд 2 этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
233	лестница	подъезд 2 этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
234	лестница	подъезд 2 этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
235	лестница	подъезд 2 этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
236	лестница	подъезд 3 этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
237	лестница	подъезд 3 этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
238	лестница	подъезд 3 этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
239	лестница	подъезд 3 этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
240	лестница	подъезд 3 этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
241	лестница	подъезд 3 этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
242	лестница	подъезд 3 этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
243	лестница	подъезд 4 этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
244	лестница	подъезд 4 этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
245	лестница	подъезд 4 этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
246	лестница	подъезд 4 этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.5

247	лестница	подъезд 4 этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
248	лестница	подъезд 4 этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
249	лестница	подъезд 4 этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
250	лестница	подъезд 5 этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
251	лестница	подъезд 5 этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
252	лестница	подъезд 5 этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
253	лестница	подъезд 5 этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
254	лестница	подъезд 5 этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
255	лестница	подъезд 5 этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
256	лестница	подъезд 5 этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.5
257	чердак	подъезд 1	общее имущество в многоквартирном доме	392.95
258	чердак	подъезд 2	общее имущество в многоквартирном доме	399.6
259	чердак	подъезд 3	общее имущество в многоквартирном доме	544
260	чердак	подъезд 4	общее имущество в многоквартирном доме	399
261	чердак	подъезд 5	общее имущество в многоквартирном доме	407
262	подвал	подъезд 1	общее имущество в многоквартирном доме	355.18
263	подвал	подъезд 2	общее имущество в многоквартирном доме	183.5
264	подвал	подъезд 3	общее имущество в многоквартирном доме	439.3
265	подвал	подъезд 4	общее имущество в многоквартирном доме	356.14
266	подвал	подъезд 5	общее имущество в многоквартирном доме	371.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	блок-секции 2, 3, 5, подвал	электрощитовая	Размещение ВРУ и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома.
2	Подземная автостоянка, технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Подземная автостоянка, технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
4	Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
5	Подземная автостоянка, технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система водоотведения	Отведение стоков.
6	Подземная автостоянка, технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена.
7	Подземная автостоянка, технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды.
8	Помещения квартир, кроме санузлов, ванных комнат, душевых	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, информирование жителей о пожарной опасности.
9	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами
10	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов

11	Кровля блок -секций №2, №3, №5, чердак, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионных программ в помещениях квартир.
12	Квартиры	УКВ/ФМ-радиоприемники	Обеспечение приема каналов эфирного радиовещания в квартирах
13	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.10.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.10.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **576 952 160 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810002000019006**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **649 833 168,76 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **487 944 150 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **161 889 018,76 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **109**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 950,92 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **185,62 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **290 182 598 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 600 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **487 944 150 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **27.03.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **22:63:50753:383**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **313 728 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой, 1 этап-б/с№3, 2 этап б/с №1, №2, 3 этап-б/с №4, №5, подземная автостоянка.Общая площадь-23637,2 кв.м, площадь участка-8155,0 кв.м, Объем-88800,08 куб.м, в том числе подземной части-12545,96 куб.м, количество этажей-9 шт, количество подземных этажей-1 шт, площадь застройки-3164,81 кв.м.количество квартир-323 шт, общая площадь 14253,73 кв.м, общая площадь общественной части 197,57 кв.м, общая площадь подземной автостоянки-2827,23 кв.м, количество машино-мест-95 шт.Срок сдачи дома-27.10.2021 года.Срок гашения кредита до 27.03.2023 г.ПАО Сбербанк.Лимит кредита-487 944 150 рублей, неиспользованный остаток-161 889 018,76 рублей.Договора подряда:-устройство полусухой цементно-песчанной стяжки-ООО"Актив СК", договор №117/20-9 от 14.10.2020; Монтаж системы водопровода-ООО"Алтэк", договор № 114/20-9 от 12.10.2020, 142/20-9 от 19.11.2020; Монтаж трубопровода отопления-ООО"Алтэк", договор № 12/20-9 от 28.10.2020; Монтаж приборов отопления-ООО"Алтэк", договор № 143/20-9 от 19.11.2020; Монтаж внутренних сетей электроснабжения-ООО"Техносервис", договор № 113/20-9 от 09.10.2020, 115/20-9 от 13.10.2020, 116/20-9 от 13.10.2020; Монтаж конструкции кровли-ИП Аветян С.А, договор № 123/20-9 от 28.10.2020**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 542746653060811412635531239792915036554

Владелец: **АО СЗ "БКС" АО СЗ "БАРНАУЛКАПСТРОЙ", Шумов Сергей Евгеньевич, Барнаул**

Действителен: с 17.04.2020 по 17.04.2021