ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Застройка части микрорайона 228 группой жилых домов по ул.Цимлянской в Советском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, второй этап - ЖД3»

№ 34-000269

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ЮгИнвест**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮгИнвест**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **400001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Волгоградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **им Калинина**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **2;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(844)243-66-10**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **vlg-invest@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.pvlg.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Стариков**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3443124924**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1153443022370**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сердюкова**
	3.3.2	Имя: **Оксана**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **75 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Стариков**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **25 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **950 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **90 440 000 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **27 259 000 руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Не подано**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Сердюкова Оксана Владимировна ИНН 344600403443 СНИЛС 065-440-398 61 Стариков Дмитрий Александрович ИНН 3446466024991 СНИЛС 121-655-965 56**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Волгоградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.9	Наименование улицы: **Университетский**
	9.2.10	Дом: **53**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **15588,60 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **не классифицируется, поскольку расчетная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ТОПОГРАФ 34**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3444200568**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геопрофи**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3444189770**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Авангард-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3460008318**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0144-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **СТРОЙЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7720808919**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0192-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **СТРОЙЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7720808919**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Петровский"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **34-Ru34301000-6106-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.01.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Волгограда**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.10.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **11.04.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **34:34:060033_:16____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **9 800 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **на территории участка –на открытой автостоянке – 58 машиномест, 50 машиномест будет размещено на автостоянке открытого типа по адресу: ул.Электролесовская, 66г.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в границах дворового пространства планируется разместить: детскую игровую площадку с элементами: качалка на пружине – 2шт., качалка-балансир, карусель, горка, гимнастический городок, песочница с горкой, площадку для отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в 43м от дома имеется площадка площадью 12,9 кв.м. для размещения 3-х мусороконтейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **посадка деревьев, кустарников, посев газонов, высадка цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №53 от 16.08.2018г., срок действия – до 16.08.2020г., ООО «Светосервис-Волгоград»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Волгоградское коммунальное хозяйство»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3448004130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **36-14**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Концессии водоснабжения»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Концессии водоснабжения»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Администрация Волгограда, Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3444080557**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4088**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публично-правовая компания**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"МТС" филиал в Волгоградской области**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Специализированное предприятие "Лифтсервис"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3443006286**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"АлИг"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3443003599**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **293**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **81**
	15.1.3	В том числе машино-мест: **70**
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
226	квартира	1	1	43.7	1				
227	квартира	1	1	43.3	1				
228	квартира	1	1	58.4	2				
229	квартира	1	1	49.1	1				
230	квартира	1	1	69.9	2				
231	квартира	2	1	43.7	1				
232	квартира	2	1	43.3	1				
233	квартира	2	1	58.3	2				
234	квартира	2	1	61.3	2				

235	квартира	2	1	42.8	1				
236	квартира	2	1	43.1	1				
237	квартира	2	1	44.4	1				
238	квартира	2	1	35.4	1				
239	квартира	2	1	58.4	2				
240	квартира	2	1	49.1	1				
241	квартира	2	1	69.7	2				
242	квартира	2	1	40	1				
243	квартира	3	1	43.7	1				
244	квартира	3	1	43.3	1				
245	квартира	3	1	58.3	2				
246	квартира	3	1	61.3	2				
247	квартира	3	1	42.8	1				
248	квартира	3	1	43.1	1				
249	квартира	3	1	44.4	1				
250	квартира	3	1	35.4	1				
251	квартира	3	1	58.4	2				
252	квартира	3	1	49.1	1				
253	квартира	3	1	69.7	2				
254	квартира	3	1	40	1				
255	квартира	4	1	43.7	1				
256	квартира	4	1	43.3	1				
257	квартира	4	1	58.3	2				
258	квартира	4	1	61.3	2				
259	квартира	4	1	42.8	1				
260	квартира	4	1	43.1	1				
261	квартира	4	1	44.4	1				
262	квартира	4	1	35.4	1				
263	квартира	4	1	58.4	2				
264	квартира	4	1	49.1	1				
265	квартира	4	1	69.7	2				
266	квартира	4	1	40	1				
267	квартира	5	1	43.7	1				
268	квартира	5	1	43.3	1				
269	квартира	5	1	58.3	2				
270	квартира	5	1	61.3	2				
271	квартира	5	1	42.8	1				
272	квартира	5	1	43.1	1				
273	квартира	5	1	44.4	1				

274	квартира	5	1	35.4	1				
275	квартира	5	1	58.4	2				
276	квартира	5	1	49.1	1				
277	квартира	5	1	69.7	2				
278	квартира	5	1	40	1				
279	квартира	6	1	43.7	1				
280	квартира	6	1	43.3	1				
281	квартира	6	1	58.3	2				
282	квартира	6	1	61.3	2				
283	квартира	6	1	42.8	1				
284	квартира	6	1	43.1	1				
285	квартира	6	1	44.4	1				
286	квартира	6	1	35.4	1				
287	квартира	6	1	58.4	2				
288	квартира	6	1	49.1	1				
289	квартира	6	1	69.7	2				
290	квартира	6	1	40	1				
291	квартира	7	1	43.7	1				
292	квартира	7	1	43.3	1				
293	квартира	7	1	58.3	2				
294	квартира	7	1	61.3	2				
295	квартира	7	1	42.8	1				
296	квартира	7	1	43.1	1				
297	квартира	7	1	44.4	1				
298	квартира	7	1	35.4	1				
299	квартира	7	1	58.4	2				
300	квартира	7	1	49.1	1				
301	квартира	7	1	69.7	2				
302	квартира	7	1	40	1				
303	квартира	8	1	43.7	1				
304	квартира	8	1	43.3	1				
305	квартира	8	1	58.3	2				
306	квартира	8	1	61.4	2				
307	квартира	8	1	42.8	1				
308	квартира	8	1	43.1	1				
309	квартира	8	1	44.4	1				
310	квартира	8	1	35.4	1				
311	квартира	8	1	58.4	2				
312	квартира	8	1	49.1	1				

313	квартира	8	1	69.7	2				
314	квартира	8	1	40	1				
315	квартира	9	1	43.7	1				
316	квартира	9	1	43.3	1				
317	квартира	9	1	58.3	2				
318	квартира	9	1	61.4	2				
319	квартира	9	1	42.8	1				
320	квартира	9	1	43.1	1				
321	квартира	9	1	44.4	1				
322	квартира	9	1	35.4	1				
323	квартира	9	1	58.4	2				
324	квартира	9	1	49.1	1				
325	квартира	9	1	69.7	2				
326	квартира	9	1	40	1				
327	квартира	10	1	43.7	1				
328	квартира	10	1	43.3	1				
329	квартира	10	1	58.3	2				
330	квартира	10	1	61.4	2				
331	квартира	10	1	42.8	1				
332	квартира	10	1	43.1	1				
333	квартира	10	1	44.4	1				
334	квартира	10	1	35.4	1				
335	квартира	10	1	58.4	2				
336	квартира	10	1	49.1	1				
337	квартира	10	1	69.7	2				
338	квартира	10	1	40	1				
339	квартира	11	1	43.7	1				
340	квартира	11	1	43.3	1				
341	квартира	11	1	58.3	2				
342	квартира	11	1	61.4	2				
343	квартира	11	1	42.8	1				
344	квартира	11	1	43.1	1				
345	квартира	11	1	44.4	1				
346	квартира	11	1	35.4	1				
347	квартира	11	1	58.4	2				
348	квартира	11	1	49.1	1				
349	квартира	11	1	69.7	2				
350	квартира	11	1	40	1				
351	квартира	12	1	43.7	1				

352	квартира	12	1	43.3	1				
353	квартира	12	1	58.3	2				
354	квартира	12	1	61.4	2				
355	квартира	12	1	42.8	1				
356	квартира	12	1	43.1	1				
357	квартира	12	1	44.4	1				
358	квартира	12	1	35.4	1				
359	квартира	12	1	58.4	2				
360	квартира	12	1	49.1	1				
361	квартира	12	1	69.7	2				
362	квартира	12	1	40	1				
363	квартира	13	1	43.2	1				
364	квартира	13	1	42.8	1				
365	квартира	13	1	57.6	2				
366	квартира	13	1	60.7	2				
367	квартира	13	1	42.4	1				
368	квартира	13	1	42.7	1				
369	квартира	13	1	44	1				
370	квартира	13	1	35.2	1				
371	квартира	13	1	58.1	2				
372	квартира	13	1	48.6	1				
373	квартира	13	1	69.2	2				
374	квартира	13	1	39.2	1				
375	квартира	14	1	43.2	1				
376	квартира	14	1	42.8	1				
377	квартира	14	1	57.6	2				
378	квартира	14	1	60.7	2				
379	квартира	14	1	42.4	1				
380	квартира	14	1	42.7	1				
381	квартира	14	1	44	1				
382	квартира	14	1	35.2	1				
383	квартира	14	1	58.1	2				
384	квартира	14	1	48.6	1				
385	квартира	14	1	69.2	2				
386	квартира	14	1	39.2	1				
387	квартира	15	1	43.2	1				
388	квартира	15	1	42.8	1				
389	квартира	15	1	57.6	2				
390	квартира	15	1	60.7	2				

391	квартира	15	1	42.4	1				
392	квартира	15	1	42.7	1				
393	квартира	15	1	44	1				
394	квартира	15	1	35.2	1				
395	квартира	15	1	58.1	2				
396	квартира	15	1	48.6	1				
397	квартира	15	1	69.2	2				
398	квартира	15	1	39.2	1				
399	квартира	16	1	43.2	1				
400	квартира	16	1	42.8	1				
401	квартира	16	1	57.6	2				
402	квартира	16	1	60.7	2				
403	квартира	16	1	42.4	1				
404	квартира	16	1	42.7	1				
405	квартира	16	1	44	1				
406	квартира	16	1	35.2	1				
407	квартира	16	1	58.1	2				
408	квартира	16	1	48.6	1				
409	квартира	16	1	69.2	2				
410	квартира	16	1	39.2	1				
411	квартира	17	1	43.2	1				
412	квартира	17	1	42.8	1				
413	квартира	17	1	57.6	2				
414	квартира	17	1	60.7	2				
415	квартира	17	1	42.4	1				
416	квартира	17	1	42.7	1				
417	квартира	17	1	44	1				
418	квартира	17	1	35.2	1				
419	квартира	17	1	58.1	2				
420	квартира	17	1	48.6	1				
421	квартира	17	1	69.2	2				
422	квартира	17	1	39.2	1				
423	квартира	18	1	43.2	1				
424	квартира	18	1	42.8	1				
425	квартира	18	1	57.6	2				
426	квартира	18	1	60.7	2				
427	квартира	18	1	42.4	1				
428	квартира	18	1	42.7	1				
429	квартира	18	1	44	1				

430	квартира	18	1	35.2	1				
431	квартира	18	1	58.1	2				
432	квартира	18	1	48.6	1				
433	квартира	18	1	69.2	2				
434	квартира	18	1	39.2	1				
435	квартира	19	1	43.2	1				
436	квартира	19	1	42.8	1				
437	квартира	19	1	57.6	2				
438	квартира	19	1	60.7	2				
439	квартира	19	1	42.4	1				
440	квартира	19	1	42.7	1				
441	квартира	19	1	44	1				
442	квартира	19	1	35.2	1				
443	квартира	19	1	58.1	2				
444	квартира	19	1	48.6	1				
445	квартира	19	1	69.2	2				
446	квартира	19	1	39.2	1				
447	квартира	20	1	43.2	1				
448	квартира	20	1	42.8	1				
449	квартира	20	1	57.6	2				
450	квартира	20	1	60.7	2				
451	квартира	20	1	42.4	1				
452	квартира	20	1	42.7	1				
453	квартира	20	1	44	1				
454	квартира	20	1	35.2	1				
455	квартира	20	1	58.1	2				
456	квартира	20	1	48.6	1				
457	квартира	20	1	69.2	2				
458	квартира	20	1	39.2	1				
459	квартира	21	1	43.2	1				
460	квартира	21	1	42.8	1				
461	квартира	21	1	57.6	2				
462	квартира	21	1	60.7	2				
463	квартира	21	1	42.4	1				
464	квартира	21	1	42.7	1				
465	квартира	21	1	44	1				
466	квартира	21	1	35.2	1				
467	квартира	21	1	58.1	2				
468	квартира	21	1	48.6	1				

469	квартира	21	1	69.2	2				
470	квартира	21	1	39.2	1				
471	квартира	22	1	43.2	1				
472	квартира	22	1	42.8	1				
473	квартира	22	1	57.6	2				
474	квартира	22	1	60.7	2				
475	квартира	22	1	42.4	1				
476	квартира	22	1	42.7	1				
477	квартира	22	1	44	1				
478	квартира	22	1	35.2	1				
479	квартира	22	1	58.1	2				
480	квартира	22	1	48.6	1				
481	квартира	22	1	69.2	2				
482	квартира	22	1	39.2	1				
483	квартира	23	1	43.2	1				
484	квартира	23	1	42.8	1				
485	квартира	23	1	57.6	2				
486	квартира	23	1	60.7	2				
487	квартира	23	1	42.4	1				
488	квартира	23	1	42.7	1				
489	квартира	23	1	44	1				
490	квартира	23	1	35.2	1				
491	квартира	23	1	58.1	2				
492	квартира	23	1	48.6	1				
493	квартира	23	1	69.2	2				
494	квартира	23	1	39.2	1				
495	квартира	24	1	43.2	1				
496	квартира	24	1	42.8	1				
497	квартира	24	1	57.6	2				
498	квартира	24	1	60.7	2				
499	квартира	24	1	42.4	1				
500	квартира	24	1	42.7	1				
501	квартира	24	1	44	1				
502	квартира	24	1	35.2	1				
503	квартира	24	1	58.1	2				
504	квартира	24	1	48.6	1				
505	квартира	24	1	69.2	2				
506	квартира	24	1	39.2	1				
507	квартира	25	1	43.2	1				

508	квартира	25	1	42.8	1				
509	квартира	25	1	57.6	2				
510	квартира	25	1	60.7	2				
511	квартира	25	1	42.4	1				
512	квартира	25	1	42.7	1				
513	квартира	25	1	44	1				
514	квартира	25	1	35.2	1				
515	квартира	25	1	58.1	2				
516	квартира	25	1	48.6	1				
517	квартира	25	1	69.2	2				
518	квартира	25	1	39.2	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение	1	1	65.80	Тамбур	1.9
					Рабочее офисное помещение	60.1
					Санузел	3.8
2	Офисное помещение	1	1	63.3	Тамбур	3.5
					Рабочее офисное помещение	57.4
					Санузел	2.4
3	Офисное помещение	1	1	44.3	Тамбур	3.1
					Рабочее офисное помещение	37.6
					Санузел	3.6
4	Офисное помещение	1	1	44.5	Тамбур	3.1
					Рабочее офисное помещение	37.5
					Санузел	3.9
5	Офисное помещение	1	1	45.8	Тамбур	3.1
					Рабочее офисное помещение	39.1
					Санузел	3.6
6	Офисное помещение	1	1	34.0	Рабочее офисное помещение	30.1
					Санузел	3.9
1	Кружковое помещение	подвал	1	42.4	Рабочее кружковое помещение	39.4
					санузел	3.0
2	Кружковое помещение	подвал	1	44.0	Рабочее кружковое помещение	37.0
					Санузел	1.8
					Санузел	2.1
					Тамбур	3.1
3	Кружковое помещение	подвал	1	44.4	Рабочее кружковое помещение	37.4

					Санузел	1.8
					Санузел	2.1
					Тамбур	3.1
4	Кружковое помещение	подвал	1	107.1	Рабочее кружковое помещение №4.1	35.3
					Рабочее кружковое помещение №4.2	61.3
					Санузел	2.2
					Коридор	5.8
					Тамбур	2.5
5	Кружковое помещение	подвал	1	96.7	Рабочее кружковое помещение №5.1	21.3
					Санузел	4.0
					Коридор	13.0
					Тамбур	4.5
					Рабочее кружковое помещение №5.2	15.2
					Встроенный шкаф	2.1
					Коридор	6.3
					Рабочее кружковое помещение №5.3	24.4
					Встроенный шкаф	2.0
					Санузел	3.9
1	Двухуровневая парковка на 70 мест	1 уровень на отметке 0.000	-	689.3	машиноместо 1	13.8
2					машиноместо 2	13.5
3					машиноместо 3	16.4
4					машиноместо 4	18.4
5					машиноместо 5	16.8
6					машиноместо 6	16.7
7					машиноместо 7	15.9
8					машиноместо 8	15.9
9					машиноместо 9	18.3
10					машиноместо 10	16.8
11					машиноместо 11	16.7
12					машиноместо 12	19.3
13					машиноместо 13	17.7
14					машиноместо 14	17.4
15					машиноместо 15	20.0
16					машиноместо 16	20.0

17					машиноместо 17	17.0
18					машиноместо 18	17.4
19					машиноместо 19	17.4
20					машиноместо 20	19.9
21					машиноместо 21	20.0
22					машиноместо 22	17.0
23					машиноместо 23	17.0
24					машиноместо 24	13.0
25					машиноместо 25	13.0
26					машиноместо 26	16.1
27					машиноместо 27	13.9
28					машиноместо 28	14.1
29					машиноместо 29	12.3
30					машиноместо 30	16.5
31					машиноместо 31	12.9
32					машиноместо 32	12.9
33					машиноместо 33	12.5
34					машиноместо 34	15.6
35					машиноместо 35	12.6
36					машиноместо 36	12.8
37					машиноместо 37	14.7
38					машиноместо 38	17.9
39					машиноместо 39	21.6
40					машиноместо 40	19.1
41					машиноместо 41	21.0
42					машиноместо 42	17.5
43		2 уровень на отметке +2.900	-	473.3	машиноместо 43	25.2
44					машиноместо 44	21.8
45					машиноместо 45	21.5
46					машиноместо 46	16.0
47					машиноместо 47	27.8
48					машиноместо 48	18.9
49					машиноместо 49	16.3
50					машиноместо 50	18.3
51					машиноместо 51	12.5
52					машиноместо 52	13.7
53					машиноместо 53	21.5
54					машиноместо 54	13.9

55					машиноместо 55	12.5
56					машиноместо 56	13.4
57					машиноместо 57	15.2
58					машиноместо 58	12.4
59					машиноместо 59	12.4
60					машиноместо 60	13.7
61					машиноместо 61	15.0
62					машиноместо 62	13.4
63					машиноместо 63	12.5
64					машиноместо 64	12.5
65					машиноместо 65	20.0
66					машиноместо 66	19.7
67					машиноместо 67	17.2
68					машиноместо 68	21.0
69					машиноместо 69	18.0
70					машиноместо 70	17.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Технический подвал	подвал	Размещение инженерного оборудования	5
2.	Технический подвал	подвал	Размещение инженерного оборудования	9.1
3.	Технический подвал	подвал	Прокладка инженерных коммуникаций	309.4
4.	Электрощитовая	подвал	Размещение оборудования ВРУ	20.3
5.	Насосная	подвал	Размещение насосов подкачки	25.5
6.	ИТП	подвал	Размещение оборудования теплового пункта	20.3
7.	Кладовая садового и уборочного инвентаря	подвал	Хранение уборочного инвентаря	5.2
8.	Общий коридор	1 этаж	МОП	28
9.	Общий коридор	1 этаж	МОП	38.7
10.	Тамбур	1 этаж	МОП	5.3

11.	Лифтовой холл	1 этаж	МОП	5
12.	Тамбур	1 этаж	МОП	2.5
13.	Лестничная клетка Н1	1 этаж	МОП	20.4
14.	Тамбур	1 этаж	МОП	4.1
15.	Колясочная	1 этаж	МОП	6.2
16.	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Хранение уборочного инвентаря	4.5
17.	Помещение консъерж	1 этаж	Помещение для консъержа	14.4
18.	Санузел	1 этаж	МОП	2.2
19.	Тамбур	1 этаж	МОП	5.6
20.	Лифтовой холл	1 этаж	МОП	11
21.	Кладовая садового и уборочного инвентаря	1 этаж	Хранение уборочного инвентаря	4.4
22.	Лестничная клетка Н1	1 этаж	МОП	20.4
23.	Общий коридор	2 этаж	МОП	36.8
24.	Общий коридор	3 этаж	МОП	36.8
25.	Общий коридор	4 этаж	МОП	36.8
26.	Общий коридор	5 этаж	МОП	36.8
27.	Общий коридор	6 этаж	МОП	36.8
28.	Общий коридор	7 этаж	МОП	36.8
29.	Общий коридор	8 этаж	МОП	36.8
30.	Общий коридор	9 этаж	МОП	36.8
31.	Общий коридор	10 этаж	МОП	36.8
32.	Общий коридор	11 этаж	МОП	36.8
33.	Общий коридор	12 этаж	МОП	36.8
34.	Общий коридор	13 этаж	МОП	36.8
35.	Общий коридор	14 этаж	МОП	36.8
36.	Общий коридор	15 этаж	МОП	36.8
37.	Общий коридор	16 этаж	МОП	36.8
38.	Общий коридор	17 этаж	МОП	36.8
39.	Общий коридор	18 этаж	МОП	36.8
40.	Общий коридор	19 этаж	МОП	36.8
41.	Общий коридор	20 этаж	МОП	36.8
42.	Общий коридор	21 этаж	МОП	36.8
43.	Общий коридор	22 этаж	МОП	36.8
44.	Общий коридор	23 этаж	МОП	36.8
45.	Общий коридор	24 этаж	МОП	36.8
46.	Общий коридор	25 этаж	МОП	36.8
47.	Общий коридор	2 этаж	МОП	38.7
48.	Общий коридор	3 этаж	МОП	38.7

49.	Общий коридор	4 этаж	МОП	38.7
50.	Общий коридор	5 этаж	МОП	38.7
51.	Общий коридор	6 этаж	МОП	38.7
52.	Общий коридор	7 этаж	МОП	38.7
53.	Общий коридор	8 этаж	МОП	38.7
54.	Общий коридор	9 этаж	МОП	38.7
55.	Общий коридор	10 этаж	МОП	38.7
56.	Общий коридор	11 этаж	МОП	38.7
57.	Общий коридор	12 этаж	МОП	38.7
58.	Общий коридор	13 этаж	МОП	38.7
59.	Общий коридор	14 этаж	МОП	38.7
60.	Общий коридор	15 этаж	МОП	38.7
61.	Общий коридор	16 этаж	МОП	38.7
62.	Общий коридор	17 этаж	МОП	38.7
63.	Общий коридор	18 этаж	МОП	38.7
64.	Общий коридор	19 этаж	МОП	38.7
65.	Общий коридор	20 этаж	МОП	38.7
66.	Общий коридор	21 этаж	МОП	38.7
67.	Общий коридор	22 этаж	МОП	38.7
68.	Общий коридор	23 этаж	МОП	38.7
69.	Общий коридор	24 этаж	МОП	38.7
70.	Общий коридор	25 этаж	МОП	38.7
71.	Лифтовой холл	2 этаж	МОП	8.9
72.	Лифтовой холл	3 этаж	МОП	8.9
73.	Лифтовой холл	4 этаж	МОП	8.9
74.	Лифтовой холл	5 этаж	МОП	8.9
75.	Лифтовой холл	6 этаж	МОП	8.9
76.	Лифтовой холл	7 этаж	МОП	8.9
77.	Лифтовой холл	8 этаж	МОП	8.9
78.	Лифтовой холл	9 этаж	МОП	8.9
79.	Лифтовой холл	10 этаж	МОП	8.9
80.	Лифтовой холл	11 этаж	МОП	8.9
81.	Лифтовой холл	12 этаж	МОП	8.9
82.	Лифтовой холл	13 этаж	МОП	8.9
83.	Лифтовой холл	14 этаж	МОП	8.9
84.	Лифтовой холл	15 этаж	МОП	8.9
85.	Лифтовой холл	16 этаж	МОП	8.9
86.	Лифтовой холл	17 этаж	МОП	8.9
87.	Лифтовой холл	18 этаж	МОП	8.9

88.	Лифтовой холл	19 этаж	МОП	8.9
89.	Лифтовой холл	20 этаж	МОП	8.9
90.	Лифтовой холл	21 этаж	МОП	8.9
91.	Лифтовой холл	22 этаж	МОП	8.9
92.	Лифтовой холл	23 этаж	МОП	8.9
93.	Лифтовой холл	24 этаж	МОП	8.9
94.	Лифтовой холл	25 этаж	МОП	8.9
95.	Тамбур	2 этаж	МОП	5
96.	Тамбур	3 этаж	МОП	5
97.	Тамбур	4 этаж	МОП	5
98.	Тамбур	5 этаж	МОП	5
99.	Тамбур	6 этаж	МОП	5
100.	Тамбур	7 этаж	МОП	5
101.	Тамбур	8 этаж	МОП	5
102.	Тамбур	9 этаж	МОП	5
103.	Тамбур	10 этаж	МОП	5
104.	Тамбур	11 этаж	МОП	5
105.	Тамбур	12 этаж	МОП	5
106.	Тамбур	13 этаж	МОП	5
107.	Тамбур	14 этаж	МОП	5
108.	Тамбур	15 этаж	МОП	5
109.	Тамбур	16 этаж	МОП	5
110.	Тамбур	17 этаж	МОП	5
111.	Тамбур	18 этаж	МОП	5
112.	Тамбур	19 этаж	МОП	5
113.	Тамбур	20 этаж	МОП	5
114.	Тамбур	21 этаж	МОП	5

115.	Тамбур	22 этаж	МОП	5
116.	Тамбур	23 этаж	МОП	5
117.	Тамбур	24 этаж	МОП	5
118.	Тамбур	25 этаж	МОП	5
119.	Тамбур	2 этаж	МОП	11.5
120.	Тамбур	3 этаж	МОП	11.5
121.	Тамбур	4 этаж	МОП	11.5
122.	Тамбур	5 этаж	МОП	11.5
123.	Тамбур	6 этаж	МОП	11.5
124.	Тамбур	7 этаж	МОП	11.5
125.	Тамбур	8 этаж	МОП	11.5
126.	Тамбур	9 этаж	МОП	11.5
127.	Тамбур	10 этаж	МОП	11.5
128.	Тамбур	11 этаж	МОП	11.5
129.	Тамбур	12 этаж	МОП	11.5
130.	Тамбур	13 этаж	МОП	11.5
131.	Тамбур	14 этаж	МОП	11.5
132.	Тамбур	15 этаж	МОП	11.5
133.	Тамбур	16 этаж	МОП	11.5
134.	Тамбур	17 этаж	МОП	11.5
135.	Тамбур	18 этаж	МОП	11.5

136.	Тамбур	19 этаж	МОП	11.5
137.	Тамбур	20 этаж	МОП	11.5
138.	Тамбур	21 этаж	МОП	11.5
139.	Тамбур	22 этаж	МОП	11.5
140.	Тамбур	23 этаж	МОП	11.5
141.	Тамбур	24 этаж	МОП	11.5
142.	Тамбур	25 этаж	МОП	11.5
143.	Тамбур	2 этаж	МОП	3.5
144.	Тамбур	3 этаж	МОП	3.5
145.	Тамбур	4 этаж	МОП	3.5
146.	Тамбур	5 этаж	МОП	3.5
147.	Тамбур	6 этаж	МОП	3.5
148.	Тамбур	7 этаж	МОП	3.5
149.	Тамбур	8 этаж	МОП	3.5
150.	Тамбур	9 этаж	МОП	3.5
151.	Тамбур	10 этаж	МОП	3.5
152.	Тамбур	11 этаж	МОП	3.5
153.	Тамбур	12 этаж	МОП	3.5
154.	Тамбур	13 этаж	МОП	3.5
155.	Тамбур	14 этаж	МОП	3.5
156.	Тамбур	15 этаж	МОП	3.5

157.	Тамбур	16 этаж	МОП	3.5
158.	Тамбур	17 этаж	МОП	3.5
159.	Тамбур	18 этаж	МОП	3.5
160.	Тамбур	19 этаж	МОП	3.5
161.	Тамбур	20 этаж	МОП	3.5
162.	Тамбур	21 этаж	МОП	3.5
163.	Тамбур	22 этаж	МОП	3.5
164.	Тамбур	23 этаж	МОП	3.5
165.	Тамбур	24 этаж	МОП	3.5
166.	Тамбур	25 этаж	МОП	3.5
167.	Тамбур	2 этаж	МОП	4.2
168.	Тамбур	3 этаж	МОП	4.2
169.	Тамбур	4 этаж	МОП	4.2
170.	Тамбур	5 этаж	МОП	4.2
171.	Тамбур	6 этаж	МОП	4.2
172.	Тамбур	7 этаж	МОП	4.2
173.	Тамбур	8 этаж	МОП	4.2
174.	Тамбур	9 этаж	МОП	4.2
175.	Тамбур	10 этаж	МОП	4.2
176.	Тамбур	11 этаж	МОП	4.2
177.	Тамбур	12 этаж	МОП	4.2

178.	Тамбур	13 этаж	МОП	4.2
179.	Тамбур	14 этаж	МОП	4.2
180.	Тамбур	15 этаж	МОП	4.2
181.	Тамбур	16 этаж	МОП	4.2
182.	Тамбур	17 этаж	МОП	4.2
183.	Тамбур	18 этаж	МОП	4.2
184.	Тамбур	19 этаж	МОП	4.2
185.	Тамбур	20 этаж	МОП	4.2
186.	Тамбур	21 этаж	МОП	4.2
187.	Тамбур	22 этаж	МОП	4.2
188.	Тамбур	23 этаж	МОП	4.2
189.	Тамбур	24 этаж	МОП	4.2
190.	Тамбур	25 этаж	МОП	4.2
191.	Лестничная клетка Н1	2 этаж	МОП	16.2
192.	Лестничная клетка Н1	3 этаж	МОП	16.2
193.	Лестничная клетка Н1	4 этаж	МОП	16.2
194.	Лестничная клетка Н1	5 этаж	МОП	16.2
195.	Лестничная клетка Н1	6 этаж	МОП	16.2
196.	Лестничная клетка Н1	7 этаж	МОП	16.2
197.	Лестничная клетка Н1	8 этаж	МОП	16.2
198.	Лестничная клетка Н1	9 этаж	МОП	16.2

199.	Лестничная клетка Н1	10 этаж	МОП	16.2
200.	Лестничная клетка Н1	11 этаж	МОП	16.2
201.	Лестничная клетка Н1	12 этаж	МОП	16.2
202.	Лестничная клетка Н1	13 этаж	МОП	16.2
203.	Лестничная клетка Н1	14 этаж	МОП	16.2
204.	Лестничная клетка Н1	15 этаж	МОП	16.2
205.	Лестничная клетка Н1	16 этаж	МОП	16.2
206.	Лестничная клетка Н1	17 этаж	МОП	16.2
207.	Лестничная клетка Н1	18 этаж	МОП	16.2
208.	Лестничная клетка Н1	19 этаж	МОП	16.2
209.	Лестничная клетка Н1	20 этаж	МОП	16.2
210.	Лестничная клетка Н1	21 этаж	МОП	16.2
211.	Лестничная клетка Н1	22 этаж	МОП	16.2
212.	Лестничная клетка Н1	23 этаж	МОП	16.2
213.	Лестничная клетка Н1	24 этаж	МОП	16.2
214.	Лестничная клетка Н1	25 этаж	МОП	16.2
215.	Лестничная клетка Н1	2 этаж	МОП	15.5
216.	Лестничная клетка Н1	3 этаж	МОП	15.5
217.	Лестничная клетка Н1	4 этаж	МОП	15.5
218.	Лестничная клетка Н1	5 этаж	МОП	15.5
219.	Лестничная клетка Н1	6 этаж	МОП	15.5

220.	Лестничная клетка Н1	7 этаж	МОП	15.5
221.	Лестничная клетка Н1	8 этаж	МОП	15.5
222.	Лестничная клетка Н1	9 этаж	МОП	15.5
223.	Лестничная клетка Н1	10 этаж	МОП	15.5
224.	Лестничная клетка Н1	11 этаж	МОП	15.5
225.	Лестничная клетка Н1	12 этаж	МОП	15.5
226.	Лестничная клетка Н1	13 этаж	МОП	15.5
227.	Лестничная клетка Н1	14 этаж	МОП	15.5
228.	Лестничная клетка Н1	15 этаж	МОП	15.5
229.	Лестничная клетка Н1	16 этаж	МОП	15.5
230.	Лестничная клетка Н1	17 этаж	МОП	15.5
231.	Лестничная клетка Н1	18 этаж	МОП	15.5
232.	Лестничная клетка Н1	19 этаж	МОП	15.5
233.	Лестничная клетка Н1	20 этаж	МОП	15.5
234.	Лестничная клетка Н1	21 этаж	МОП	15.5
235.	Лестничная клетка Н1	22 этаж	МОП	15.5
236.	Лестничная клетка Н1	23 этаж	МОП	15.5
237.	Лестничная клетка Н1	24 этаж	МОП	15.5
238.	Лестничная клетка Н1	25 этаж	МОП	15.5
239.	Лоджия	2 этаж	МОП	9.6
240.	Лоджия	3 этаж	МОП	9.6

241.	Лоджия	4 этаж	МОП	9.6
242.	Лоджия	5 этаж	МОП	9.6
243.	Лоджия	6 этаж	МОП	9.6
244.	Лоджия	7 этаж	МОП	9.6
245.	Лоджия	8 этаж	МОП	9.6
246.	Лоджия	9 этаж	МОП	9.6
247.	Лоджия	10 этаж	МОП	9.6
248.	Лоджия	11 этаж	МОП	9.6
249.	Лоджия	12 этаж	МОП	9.6
250.	Лоджия	13 этаж	МОП	9.6
251.	Лоджия	14 этаж	МОП	9.6
252.	Лоджия	15 этаж	МОП	9.6
253.	Лоджия	16 этаж	МОП	9.6
254.	Лоджия	17 этаж	МОП	9.6
255.	Лоджия	18 этаж	МОП	9.6
256.	Лоджия	19 этаж	МОП	9.6
257.	Лоджия	20 этаж	МОП	9.6
258.	Лоджия	21 этаж	МОП	9.6
259.	Лоджия	22 этаж	МОП	9.6
260.	Лоджия	23 этаж	МОП	9.6
261.	Лоджия	24 этаж	МОП	9.6

262.	Лоджия	25 этаж	МОП	9.6
263.	Лоджия	2 этаж	МОП	7
264.	Лоджия	3 этаж	МОП	7
265.	Лоджия	4 этаж	МОП	7
266.	Лоджия	5 этаж	МОП	7
267.	Лоджия	6 этаж	МОП	7
268.	Лоджия	7 этаж	МОП	7
269.	Лоджия	8 этаж	МОП	7
270.	Лоджия	9 этаж	МОП	7
271.	Лоджия	10 этаж	МОП	7
272.	Лоджия	11 этаж	МОП	7
273.	Лоджия	12 этаж	МОП	7
274.	Лоджия	13 этаж	МОП	7
275.	Лоджия	14 этаж	МОП	7
276.	Лоджия	15 этаж	МОП	7
277.	Лоджия	16 этаж	МОП	7
278.	Лоджия	17 этаж	МОП	7
279.	Лоджия	18 этаж	МОП	7
280.	Лоджия	19 этаж	МОП	7
281.	Лоджия	20 этаж	МОП	7
282.	Лоджия	21 этаж	МОП	7

283.	Лоджия	22 этаж	МОП	7
284.	Лоджия	23 этаж	МОП	7
285.	Лоджия	24 этаж	МОП	7
286.	Лоджия	25 этаж	МОП	7
287.	Лестничная клетка Н1	кровля	МОП	16.2
288.	Лестничная клетка Н1	кровля	МОП	15.5
1.	Пункт охраны	1 уровень на отметке 0.000	Размещение охраны	7.4
2.	санузел	1 уровень на отметке 0.000	МОП	2.7
3.	электрощитовая	1 уровень на отметке 0.000	Размещение оборудования ВРУ	4.9
4.	венткамера	1 уровень на отметке 0.000	МОП	8.7
5.	Автомобильные проезды	1 уровень на отметке 0.000	МОП	543.1
6.	Автомобильные проезды	2 уровень на отметке +2.900	МОП	319.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахты лифтов	1.Лифт грузопассажирский, грузоподъемность 1000 кг, скорость 1,6м/сек	Вертикальная транспортировка по этажам жителей и пожарных команд
		2.Лифт грузопассажирский (для подъема пожарных команд), грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/сек	
		3.Лифт пассажирский, грузоподъемность 600кг, скорость 1.6м/сек	
2	Подвал. Помещение насосной	1.Прибор учета расхода воды - турбинный счетчик с импульсным выходом калибром ф50	Обеспечение работы систем водоснабжения
		2.Насосная станция питьевого водопровода - насосная установка повышения давления хоз питьевого водопровода- (2раб.1резерв) Q=13,86 м3/ч; Н=45,9м. На ответвлениях к ИТП жилой части 1 и 2 зон приборы для учета горячей воды калибром ф40	
		3.Насосная станция противопожарного водопровода -для пожарных кранов с учетом напора в городской сети водопровода 10.вод.ст, предусматривается 2-насоса (1рабочий, 1резерв.) Q=27 м3/ч; Н=55,6м	

3	Подвал. Помещение теплового пункта	1. Прибор учета тепловой энергии, для учета теплопотребления здания в узле ввода теплоносителя предусмотрен теплосчетчик тск 7-01 объемный расход 0-106 м3/ч в составе: -тепловычислитель ВКТ 7 – 04 температура воды 0-180С, -расходомер ПРЭМ Ду50 температура измеряемой среды 0-150С, рабочее давление 1,6 Мпа, -термопреобразователь сопротивления КТПТР диапазон измеряемых температур 0-180С, условное давление 6,3 Мпа, -преобразователь давления СДВ-И температура рабочей среды -20 - 125С, верхний предел измерений 1 Мпа	Обеспечение работы систем отопления и горячего водоснабжения
		2. Тепловой пункт систем отопления и горячего водоснабжения - тепловой пункт в составе: - циркуляционный насос системы отопления фирмы WILO расход Q= 24, 5 м3/ч напор Н=10 м, - пластинчатый теплообменник фирмы РИДАН Q=715 кВт, - дренажный насос фирсы WILO макс. напор Н=12 м.в.ст макс. расход Q=22м3/ч	
4	Крыша	Системы противодымной вентиляции - Вентиляторы и огнезадерживающие клапаны. Дымовые клапаны «стенового» типа с пределом огнестойкости Е30. Противопожарные нормально закрытые клапаны канального типа огнестойкостью EI90 – на системах компенсации дымоудаления. Противопожарные нормально закрытые клапаны канального типа огнестойкостью - EI120 – на системах подпора в шахты лифтов. Противопожарные нормально закрытые клапаны канального типа огнестойкостью - EI120 – на системах подпора в шахты лифтов. Установленная мощность электродвигателей вентиляторов 86 кВт	Обеспечение работы систем противопожарной защиты здания
5	Подвал. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство - ВРУ на 780 кВт 1 класс точности	Обеспечение работы систем электроснабжения и освещения
6	1-й этаж. Помещение дежурного консьержа	Приборы контроля пожарной сигнализации и систем оповещения о ЧП - пульт контроля и управления (ПКУ) - 1 шт. Для построения системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре применены: блоки контрольно-пусковые (БКП)	Обеспечения контроля пожарной опасности и организации эвакуации жителей при чрезвычайных ситуациях
7	Кровля здания	Оборудование коллективного приема телевидения. 1.Антенны эфирные – 6 шт. для приема МВ и ДМВ радиоволн в полосе частот 950-2150 МГц. 2. Усилитель Avant HD 532870 – 1 шт., усилители Nevoswitch 714509 – 6 шт. с максимальным уровнем не менее 110Дб\мкВ	Для усиления и распределения сигналов эфирных антенн телевидения

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	земельный участок	эксплуатация жилого дома	в границах улиц Петроградская, Ухтомского, пр.Университетский
2	благоустройство	обеспечение нужд жильцов	на земельном участке жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **514 423 800 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство банка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **34:34:_060033:16__**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810926010004607**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**
		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: **кадастровый номер земельного участка 34:34:060033:0016/3**
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E71100D99D39D4CF

Владелец: **ООО ЮГИНВЕСТ, Стариков Дмитрий Александрович, г.Волгоград**

Действителен: с 04.12.2017 по 04.03.2019