

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Полонского, д.1/54, Рязань, 390000.
Тел.: (4912) 28-20-47; факс(4912) 28-20-48; E-mail: post@uks.ryazan.ru
ОКПО 42322893, ОГРН 1036214000096, ИНН 6227006368

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТА

№ 18

г. Рязань, Полонского, 1/54
(место составления)

" 03 " июля 20 19 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ»

(наименование застройщика)

ОГРН 1116234011365, ИНН 6234096820, юридический адрес: 390000, г.Рязань,
ул.Соборная, д.14/2, стр. 1, литера В, Н1

ОГРН, ИНН, юридический адрес)

о том, что проект строительства:

«Жилой комплекс с нежилыми помещениями и автопарковкой
по ул. Островского, 122, г. Рязань (1-я очередь)»

(наименование проекта в соответствии с разрешением на строительство)

в соответствии с разрешением на строительство:

№ 62-29-164-2018 от 27.06.2018 выдано Администрацией города Рязани,
срок действия 27.06.2031 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

по результатам анализа представленных застройщиком документов и с учетом оценки, произведенных застройщиком и специализированной организацией расчетов, имеет:

- степень строительной готовности проекта: **32,6 %**,
- количество заключенных договоров участия в долевом строительстве: **54,39 %**,

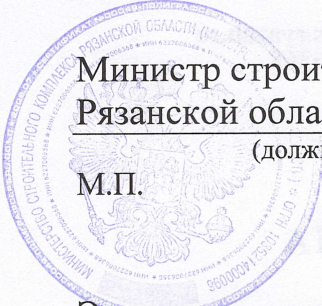
что соответствует критериям, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.

Основанием для выдачи настоящего Заключения являются:

Заявление о готовности № 317 от 17.06.2019

(реквизиты заявления о готовности проекта строительства с прилагаемым комплектом документов)



Министр строительного комплекса
Рязанской области

(должность)

М.П.

(подпись)

В.Ю. Меньшов
(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения

получил: по документам 5/11 от 06.06.19

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

Курманов С.А.
(расшифровка подписи)