

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Дата 28.06.2019

№ 54-0-1-121/4693/2019-2366

На основании запроса от 27.06.2019, поступившего на рассмотрение 28.06.2019, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи:

1.	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:	54:35:032795:40	
	Адрес:	обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ельцовская	
	Категория земель:	Земли населенных пунктов	
	Вид(ы) разрешенного использования:	многоквартирные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	
	площадь:	2308 кв. м	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Гигант СтройМастер", ИНН 5402453480	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 54-54-01/495/2013-433, 21.10.2013 г.	
4.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	30.10.2013
		номер государственной регистрации:	54-54-01/522/2013-11
		срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 21.10.2018 г. по 20.10.2023 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка (с приложением) №21/10-13-2308 от 21.10.2013 г. Дата регистрации: 30.10.2013 г. Номер регистрации: 54-54-01/522/2013-11.
		4.1.2.	вид:
	дата государственной регистрации:		30.03.2016
	номер государственной регистрации:		54-54/001-54/001/810/2016-437/1
срок, на который установлено ограничение	с 30.03.2016 г. по 3 квартал 2018 г + 150 дней		

	права и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка (с приложением) №21/10-13-2308 от 21.10.2013 г. Дата регистрации: 30.10.2013 г. Номер регистрации: 54-54-01/522/2013-11.
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
5.1.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 1-нк 16/17 от 15.02.2016 г.
	дата государственной регистрации:	30.03.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/810/2016-436/1
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1122, площадью 40, 46 кв.м. в подъезде 16, блок-секции 16, 17, расположенная на 11 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Квартира в Нарымском квартале", ИНН 5402546261;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.2.	реквизиты договора:	Договор аренды земельного участка (с приложением) №21/10-13-2308 от 21.10.2013 г.
	дата государственной регистрации:	30.03.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/810/2016-437/1
	объект долевого строительства:	Право аренды земельного участка
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164;

		Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве;
астия	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
ином) ации: 1.	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
(с	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
ртира жции рном ния и рская Дуси	5.3. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 6-нк 16/17 от 12.05.2016 г.
мский	дата государственной регистрации:	27.07.2016
ира в	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/859/2016-471/1
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1212, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 13 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Железко Максим Александрович;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
ением)	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
мский	5.4. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 2-нк 16/17 от 10.05.2016 г.
	дата государственной регистрации:	02.09.2016
		54-54/001-54/001/866/2016-161/1

	номер государственной регистрации:	
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1232, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 17 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Меркуленко Галина Григорьевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.5.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 4-нк 16/17 от 06.05.2016 г.
	дата государственной регистрации:	06.09.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/853/2016-832/1
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1172, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 5 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Готтманн Игорь Юрьевич;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть	данные отсутствуют

5.6

5.7.

У
с
с
т

артира
секции
ирном
ения и
ирская
Дуси

имский

ве (с

вартира
-секции
тирном
чения и
бирская
п. Дуси

ымский

	открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	
5.6.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 3-нк 16/17 от 10.05.2016 г.
	дата государственной регистрации:	06.09.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/858/2016-556/1
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1237, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 18 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Меркуленко Галина Григорьевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.7.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве №ДДУ 7-нк 16/17 от 27.07.2016 г.
	дата государственной регистрации:	08.12.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/872/2016-854/1
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1238, площадью 25, 32 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 18 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Череватова Злата Владимировна;
	сведения о залоге прав требования участника	данные отсутствуют

	долевого строительства, ином ограничении его прав:	
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.8.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве №ДДУ 11-нк 16/17 НП от 25.08.2017 г.
	дата государственной регистрации:	28.09.2017
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2017-5
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1097, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 16, блок-секции 16, 17, расположенная на 4 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Зайцева Наталья Юрьевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по ДДУ: Полис (Договора страхования) №35-5304/009-2016Г от 29.08.2017 г, ООО "ПРОМИНСТРАХ" Страховая сумма: 1838359, 00 рублей
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.9.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 14-нк 16/17 НП от 06.10.2017 г.
	дата государственной регистрации:	19.10.2017
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2017-6
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1179, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, в блок

		секции 16, 17, расположенная на 4 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Запольская Екатерина Михайловна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
11-нк	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по ДДУ: Полис (Договора страхования) №35-5304/012-2016Г от 06.10.2017 г, ООО "ПРОМИНСТРАХ" Страховая сумма: 1 829 359 рублей
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
ртира екции рном ния и рская Дуси	5.10. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 13-нк 16/17 НП от 27.09.2017 г.
	дата государственной регистрации:	24.10.2017
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2017-8
циком) №35 РАХ"	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1127, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 16, в блок-секции 16, 17, расположенная на 10 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Макарова Вера Дмитриевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
е (с г.	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по ДДУ: Договор страхования (полис) №35-5304/011-2017Г от 04.10.2017 г, ООО "ПРОМИНСТРАХ" Страховая сумма: 2 040 979 рублей
артира з блок-	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть	данные отсутствуют

	открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	
5.11.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 18-нк 16/17 от 14.12.2017 г.
	дата государственной регистрации:	25.12.2017
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2017-10
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1189, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 6 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Кульченкова Кристина Евгеньевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.12.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 17-нк 16/17 НП от 04.12.2017 г.
	дата государственной регистрации:	25.12.2017
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2017-11
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1254, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, в блок-секции 16, 17, расположенная на 19 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Дурсанова Нина Алексеевна;
		данные отсутствуют

5.1.

5.14.

	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.13.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 19-нк 16/17 НП от 08.12.2017 г.
	дата государственной регистрации:	05.03.2018
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2018-14
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1239, площадью 40, 46 кв.м. в подъезде 17, в блок-секции 16, 17, расположенная на 16 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Гамзина Наталья Юрьевна;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.14.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 23-нк 16/17 НП от 08.05.2018 г.
	дата государственной регистрации:	24.05.2018
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2018-15

<p>объект долевого строительства:</p>	<p>Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1121, площадью 24, 52 кв.м. в подъезде 16, в блок-секции 16, 17, расположенная на 9 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)</p>
<p>участники долевого строительства:</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Барсукова Елена Владимировна;</p>
<p>сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>5.15.</p>	<p>реквизиты договора: Договор участия в долевом строительстве (с Приложением № 1) №ДДУ 28-нк 16/17 от 01.06.2018 г.</p>
<p>дата государственной регистрации:</p>	<p>03.08.2018</p>
<p>номер государственной регистрации:</p>	<p>54:35:032795:40-54/001/2018-16</p>
<p>объект долевого строительства:</p>	<p>Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1217, площадью 37, 96 кв.м., расположенная на 1 этаже, в блок-секции 17 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)</p>
<p>участники долевого строительства:</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Квартира Нарымском квартале", ИНН 5402546261;</p>
<p>сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть</p>	<p>данные отсутствуют</p>

квартира в блоке в помещениях по адресу: Новосибирск, (12 этап строительства) Нарымский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)

	открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	
5.16.	реквизиты договора:	Договор уступки требования к Договору участия в долевом строительстве № ДДУ 1-нк 16/17 от 15 февраля 2016 г. от 01.08.2018 г.
	дата государственной регистрации:	21.08.2018
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2018-17
	объект долевого строительства:	Право требования на создаваемый объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1122, площадью 40, 46 кв.м. в подъезде 16, блок-секции 16, 17, расположенная на 11 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Квартира в Нарымском квартале", ИНН 5402546261; Упярь Геннадий Григорьевич;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.17.	реквизиты договора:	Договор уступки требования к Договору участия в долевом строительстве № ДДУ 6-нк 16/17 от 12 мая 2016 г. от 12.03.2019 г.
	дата государственной регистрации:	01.04.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-24
	объект долевого строительства:	Право требования на создаваемый объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1212, площадью 37, 96 кв.м. в подъезде 17, блок-секции 16, 17, расположенная на 13 этаже в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)

	участники долевого строительства:	Железко Максим Александрович; Карев Александр Сергеевич;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.18.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №ДДУ 34-нк 16/17 от 18.06.2018 г. Дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в договор участия в долевом строительстве № ДДУ 34-нк16/17 от 18 июня 2018г. №1 от 15.01.2019 г.
	дата государственной регистрации:	16.04.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-25
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №1207, площадью 37, 96 кв.м., расположенная на 11 этаже, в блок-секции 17 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Шпакович Эссет Владимировна; Шпакович Андрей Викторович;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.19.	реквизиты договора:	

5.20.

У
С
Т
Д
И

		Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 36-кнк 16/17 (с приложением №1) от 20.05.2019 г.
дата государственной регистрации:		19.06.2019
номер государственной регистрации:		54:35:032795:40-54/001/2019-28
объект долевого строительства:		Объект долевого строительства: 3х-комнатная квартира №31/16, общей площадью 93, 26 кв.м., расположенная на 10 этаже, в подъезде №16 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
участники долевого строительства:		Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:		данные отсутствуют
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:		данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:		данные отсутствуют
5.20.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 37-кнк 16/17 от 20.05.2019 г.
	дата государственной регистрации:	19.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-29
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: квартира-студия №32/16, общей площадью 24, 52 кв.м., расположенная на 10 этаже, в подъезде №16 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
		данные отсутствуют

	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.21.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 4-кнк 16/17 от 03.06.2019 г.
	дата государственной регистрации:	19.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-30
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №4, общей площадью 112, 68 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №16, в осях 9-12/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.22.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 6-кнк 16/17 (с приложением №1) от 03.06.2019 г.
	дата государственной регистрации:	19.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-31
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №6, общей площадью 75, 01 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №16, в осях 1-

		16/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
У 4-кнк	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
ещение- кв.м., 9-12/А- ениями нкой по ибирск,), блок-	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
ымский	5.23. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 43-нк 16/17 от 20.05.2019 г.
ентство	дата государственной регистрации:	19.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-32
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира №33/17, общей площадью 37, 96 кв.м., расположенная на 10 этаже, в подъезде №17 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
ДУ 6-кнк	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
мещение кв.м. осях 15	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального	данные отсутствуют

	депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	
5.24.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 38-нк 16/17 от 20.05.2019 г.
	дата государственной регистрации:	19.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-33
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира №34/16, общей площадью 64, 32 кв.м., расположенная на 10 этаже, в подъезде №16 в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.25.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 3-нк 16/17 (с приложением №1) от 03.06.2019 г.
	дата государственной регистрации:	21.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-34
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №3, общей площадью 149, 2 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №17, в осях 5-8/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
		данные отсутствуют

сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.26. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 5-кнк 16/17 (с приложением №1) от 03.06.2019 г.
дата государственной регистрации:	21.06.2019
номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-35
объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №5, общей площадью 89, 76 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №16, в осях 13-15/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.27. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 2-кнк 16/17 (с приложением №1) от 03.06.2019 г.
дата государственной регистрации:	21.06.2019
	54:35:032795:40-54/001/2019-36

	номер государственной регистрации:	
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №2, общей площадью 139, 95 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №17, в осях 2-5/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
5.28.	реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № ДДУ 1-кнк 16/17 (с приложением №1) от 03.06.2019 г.
	дата государственной регистрации:	21.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:032795:40-54/001/2019-37
	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: нежилое помещение-магазин №1, общей площадью 75, 01 кв.м., расположенная на 1 этаже, в подъезде №17, в осях 1-2/А-К в многоквартирном жилом доме с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр., блок-секции №16, 17 (12 этап строительства)
	участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер", ИНН 5402577164; Общество с ограниченной ответственностью "Агентство СтройМастер", ИНН 5402461635;
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют

6.

7.

8.

9.

10.

11.

Исп
нано
пред

	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют
6.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения и наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют
10.	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11.	Получатель выписки:	Гришина Елена Николаевна

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер
(полное наименование должности)



(подпись, И.П.)

Е.Г.Боброва
(инициалы, фамилия)

Заместитель Начальника
Отдела Кабанова М.Н.



Пронин И
Иванович
директор

