

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000248 от 28.03.2023

Жилой комплекс по ул. Бурейской в Дзержинском районе г. Волгограда

Дата первичного размещения: 13.09.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>КАЙЛАС  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>КАЙЛАС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>400005                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Волгоградская область                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Волгоград                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул.им                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Глазкова</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 22</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 2.2; Помещение: 2</b>                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(902)092-76-25</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Kailas.vlg@gmail.com</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kailas-vlg.ru</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Купреев</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЙЛАС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3444207490</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КАЙЛАС</b>                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444207490</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133443021095</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.08.2013</b>                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бердников</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>018-957-700 91</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344603577046</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дерябина</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                                                                                                                  |

|                                                        |       |                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Григорьевна                                                                                          |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>25 %                                                                             |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>027-522-948 55 |
|                                                        | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>344405824127                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>Купреев                                                                                                             |
|                                                        | 3.3.2 | Имя:<br>Евгений                                                                                                                 |
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                                                         |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>25 %                                                                             |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>118-300-173 10 |
|                                                        | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>344110462552                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Купреев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>118-300-173 10</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344110462552</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бердников</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>018-957-700 91</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344603577046</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Дерябина                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Галина                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Григорьевна                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>25 %           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>027-522-948 55 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>344405824127                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Учредитель   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙМАРКЕТ-ЮГ"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3445084145</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063460054096</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙМАКСИМУМ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443065210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053443082802</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РемСтрой-Комплекс"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3445081521</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063460051445</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эксплуатирующая служба"Оазис"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444174491</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103444000110</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый дом"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460007949</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133443014352</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройГород"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460005282</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133443001053</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская область</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бурейская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Царица</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по ул.Бурейской в Дзержинском районе г. Волгограда. 3 этап жилой дом № 1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-RU 34301000-284Гр/Д-08</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Волгоградская</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бурейская</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2; Литера: А</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Царица"</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по ул.Бурейской в Дзержинском районе г.Волгограда"2 этап жилой дом № 4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.09.2021</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-Ru 34301000-284Гр/Д-08</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 431,38 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 145,49 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 475,07 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                        |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Жилой комплекс</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бурейская</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14218,10 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бурейская</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>2в</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9545,70 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бурейская</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br>2Г                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>13                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>13                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>8 734,7 м2                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С+                                                                                                                 |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бурейская</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>2а</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 686 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С+                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 158,55 м2</b>           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 158,55 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 060,20 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>393,4 м2</b>             |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 453,60 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 491,20 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>254,00 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 745,20 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 259,50 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 259,50 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                          |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южгеолстром"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |



|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168000139</b>                                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3445088735</b>                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт Волгоградгражданпроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3459007084</b>                                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнженерПроектСтрой"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444156260</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>фирма "Галла"</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444028081</b>                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТГВ проект"</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2008</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0166-08</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2012</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0164-12</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0088-17</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2019</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-021520-2019</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Царица"</b>                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2418-В</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>25.05.2018,26.08.2020,07.10.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>109</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>21</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На площадке предусмотрены: Лавочка - 3 шт; Качели - 1 шт; Песочница - 1 шт; Качалка на пружине - 1 шт; Спортивный комплекс - 1шт; Детский городок - 1шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены элементы озеленения</b>                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для доступа малогабаритных групп населения в дом предусмотрены подъемные устройства в каждом подъезде</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение: технические условия № 128 от 11.11.2015, выданные МКП "Волгоградгорсвет" до 11.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>47.25 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50.22 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>13 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские межрайонные электрические сети"</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2018</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10д-2018</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2020</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 449 252,08 руб.</b>                                                                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2015</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4034</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром теплоэнерго Волгоград"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3445052104</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750/05</b>                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2019</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2029</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 228 136,92 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 039 298,86 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские радиосети"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444139240</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>230</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 0-0-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 55.00                                                                                                                                                      | 1                 | 16.00                      | 3.17                |
| 0-0-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 59.20                                                                                                                                                      | 1                 | 19.30                      | 3.17                |
| 0-0-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 55.80                                                                                                                                                      | 2                 | 27.10                      | 3.17                |
| 0-0-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 40.10                                                                                                                                                      | 1                 | 19.20                      | 3.17                |
| 0-0-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 40.25                                                                                                                                                      | 1                 | 19.20                      | 3.17                |
| 0-0-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 51.30                                                                                                                                                      | 1                 | 31.70                      | 3.17                |
| 0-0-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 2              | 48.20                                                                                                                                                      | 1                 | 15.50                      | 3.17                |
| 1-1-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 37.70                                                                                                                                                      | 1                 | 17.80                      | 2.74                |
| 1-1-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 38.35                                                                                                                                                      | 1                 | 15.60                      | 2.74                |
| 1-1-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 56.50                                                                                                                                                      | 2                 | 34.20                      | 2.74                |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-1-4 | Квартира | 1 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 1-1-5 | Квартира | 1 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 1-1-6 | Квартира | 1 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 1-1-7 | Квартира | 1 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 1-1-8 | Квартира | 1 | 1 | 61.30 | 2 | 38.30 | 2.74 |
| 1-1-9 | Квартира | 1 | 1 | 29.40 | 1 | 14.10 | 2.74 |
| 1-2-1 | Квартира | 1 | 2 | 60.70 | 1 | 31.00 | 2.74 |
| 1-2-2 | Квартира | 1 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 1-2-3 | Квартира | 1 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 1-2-4 | Квартира | 1 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 2-1-1 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 2-1-2 | Квартира | 2 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 2-1-3 | Квартира | 2 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 2-1-4 | Квартира | 2 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 2-1-5 | Квартира | 2 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 2-1-6 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 2-1-7 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 2-1-8 | Квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 2-1-9 | Квартира | 2 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 2-2-1 | Квартира | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 2-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 2-2-3 | Квартира | 2 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 2-2-4 | Квартира | 2 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 2-2-5 | Квартира | 2 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 3-1-1 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 3-1-2 | Квартира | 3 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 3-1-3 | Квартира | 3 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 3-1-4 | Квартира | 3 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 3-1-5 | Квартира | 3 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 3-1-6 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3-1-7 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 3-1-8 | Квартира | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 3-1-9 | Квартира | 3 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 3-2-1 | Квартира | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 3-2-2 | Квартира | 3 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 3-2-3 | Квартира | 3 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 3-2-4 | Квартира | 3 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 3-2-5 | Квартира | 3 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 4-1-1 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 4-1-2 | Квартира | 4 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 4-1-3 | Квартира | 4 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 4-1-5 | Квартира | 4 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 4-1-6 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 4-1-7 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 4-1-8 | Квартира | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 4-1-9 | Квартира | 4 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 4-2-1 | Квартира | 4 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 4-2-2 | Квартира | 4 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 4-2-3 | Квартира | 4 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 4-2-4 | Квартира | 4 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 4-2-5 | Квартира | 4 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 5-1-1 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 5-1-2 | Квартира | 5 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 5-1-3 | Квартира | 5 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 5-1-4 | Квартира | 5 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 5-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 5-1-6 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 5-1-7 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 5-1-8 | Квартира | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5-1-9 | Квартира | 5 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 5-2-1 | Квартира | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 5-2-2 | Квартира | 5 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 5-2-3 | Квартира | 5 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 5-2-4 | Квартира | 5 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 5-2-5 | Квартира | 5 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 6-1-1 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 6-1-2 | Квартира | 6 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 6-1-3 | Квартира | 6 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 6-1-4 | Квартира | 6 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 6-1-5 | Квартира | 6 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 6-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 6-1-7 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 6-1-8 | Квартира | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 6-1-9 | Квартира | 6 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 6-2-1 | Квартира | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 6-2-2 | Квартира | 6 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 6-2-3 | Квартира | 6 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 6-2-4 | Квартира | 6 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 6-2-5 | Квартира | 6 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 7-1-1 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 7-1-2 | Квартира | 7 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 7-1-3 | Квартира | 7 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 7-1-4 | Квартира | 7 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 7-1-5 | Квартира | 7 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 7-1-6 | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 7-1-7 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 7-1-8 | Квартира | 7 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 7-1-9 | Квартира | 7 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 7-2-1 | Квартира | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7-2-2 | Квартира | 7 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 7-2-3 | Квартира | 7 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 7-2-4 | Квартира | 7 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 7-2-5 | Квартира | 7 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 8-1-1 | Квартира | 8 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 8-1-2 | Квартира | 8 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 8-1-3 | Квартира | 8 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 8-1-4 | Квартира | 8 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 8-1-5 | Квартира | 8 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 8-1-6 | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 8-1-7 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 8-1-8 | Квартира | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 8-1-9 | Квартира | 8 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 8-2-1 | Квартира | 8 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 8-2-2 | Квартира | 8 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 8-2-3 | Квартира | 8 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 8-2-4 | Квартира | 8 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 8-2-5 | Квартира | 8 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 9-1-1 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 9-1-2 | Квартира | 9 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 9-1-3 | Квартира | 9 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 9-1-4 | Квартира | 9 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 9-1-5 | Квартира | 9 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 9-1-6 | Квартира | 9 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 9-1-7 | Квартира | 9 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 9-1-8 | Квартира | 9 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 9-1-9 | Квартира | 9 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 9-2-1 | Квартира | 9 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 9-2-2 | Квартира | 9 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 9-2-3 | Квартира | 9 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 9-2-4  | Квартира | 9  | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 9-2-5  | Квартира | 9  | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 10-1-1 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 10-1-2 | Квартира | 10 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 10-1-3 | Квартира | 10 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 10-1-4 | Квартира | 10 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 10-1-5 | Квартира | 10 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 10-1-6 | Квартира | 10 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 10-1-7 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 10-1-8 | Квартира | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 10-1-9 | Квартира | 10 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 10-2-1 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 10-2-2 | Квартира | 10 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 10-2-3 | Квартира | 10 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 10-2-4 | Квартира | 10 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 10-2-5 | Квартира | 10 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 11-1-1 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 11-1-2 | Квартира | 11 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 11-1-3 | Квартира | 11 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 11-1-4 | Квартира | 11 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 11-1-5 | Квартира | 11 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 11-1-6 | Квартира | 11 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 11-1-7 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 11-1-8 | Квартира | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 11-1-9 | Квартира | 11 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 11-2-1 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 11-2-2 | Квартира | 11 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 11-2-3 | Квартира | 11 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 11-2-4 | Квартира | 11 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 11-2-5 | Квартира | 11 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 12-1-1 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 12-1-2 | Квартира | 12 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 12-1-3 | Квартира | 12 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 12-1-4 | Квартира | 12 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 12-1-5 | Квартира | 12 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 12-1-6 | Квартира | 12 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 12-1-7 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 12-1-8 | Квартира | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 12-1-9 | Квартира | 12 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 12-2-1 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 12-2-2 | Квартира | 12 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 12-2-3 | Квартира | 12 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 12-2-4 | Квартира | 12 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 12-2-5 | Квартира | 12 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 13-1-1 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 13-1-2 | Квартира | 13 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 13-1-3 | Квартира | 13 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 13-1-4 | Квартира | 13 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 13-1-5 | Квартира | 13 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 13-1-6 | Квартира | 13 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 13-1-7 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 13-1-8 | Квартира | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 13-1-9 | Квартира | 13 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 13-2-1 | Квартира | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 13-2-2 | Квартира | 13 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 13-2-3 | Квартира | 13 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 13-2-4 | Квартира | 13 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 13-2-5 | Квартира | 13 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 14-1-1 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 14-1-2 | Квартира | 14 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 14-1-3 | Квартира | 14 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 14-1-4 | Квартира | 14 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 14-1-5 | Квартира | 14 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 14-1-6 | Квартира | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 14-1-7 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 14-1-8 | Квартира | 14 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 14-1-9 | Квартира | 14 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 14-2-1 | Квартира | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 14-2-2 | Квартира | 14 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 14-2-3 | Квартира | 14 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 14-2-4 | Квартира | 14 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 14-2-5 | Квартира | 14 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 15-1-1 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 15-1-2 | Квартира | 15 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 15-1-3 | Квартира | 15 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 15-1-4 | Квартира | 15 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |
| 15-1-5 | Квартира | 15 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 15-1-6 | Квартира | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 15-1-7 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 15-1-8 | Квартира | 15 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 15-1-9 | Квартира | 15 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 15-2-1 | Квартира | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 15-2-2 | Квартира | 15 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 15-2-3 | Квартира | 15 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 15-2-4 | Квартира | 15 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 15-2-5 | Квартира | 15 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 16-1-1 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 17.50 | 2.74 |
| 16-1-2 | Квартира | 16 | 1 | 38.35 | 1 | 15.60 | 2.74 |
| 16-1-3 | Квартира | 16 | 1 | 53.00 | 2 | 30.70 | 2.74 |
| 16-1-4 | Квартира | 16 | 1 | 35.80 | 1 | 18.40 | 2.74 |



|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16-1-5 | Квартира | 16 | 1 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.74 |
| 16-1-6 | Квартира | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.74 |
| 16-1-7 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 18.00 | 2.74 |
| 16-1-8 | Квартира | 16 | 1 | 59.70 | 2 | 36.70 | 2.74 |
| 16-1-9 | Квартира | 16 | 1 | 39.90 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 16-2-1 | Квартира | 16 | 2 | 37.90 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 16-2-2 | Квартира | 16 | 2 | 39.00 | 1 | 15.50 | 2.74 |
| 16-2-3 | Квартира | 16 | 2 | 40.10 | 1 | 16.50 | 2.74 |
| 16-2-4 | Квартира | 16 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |
| 16-2-5 | Квартира | 16 | 2 | 51.80 | 2 | 28.10 | 2.74 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                    | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Помещения подвала                                   | Подвал жилого дома № 1                | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов            | 428.15         |
| 2     | Техническое помещение ИТП                           | Подвал жилого дома № 1                | Размещение оборудования для приготовления горячей воды                  | 22.2           |
| 3     | Электрощитовая                                      | Подвал жилого дома № 1                | Размещение электрооборудования                                          | 14             |
| 4     | Насосная                                            | Подвал жилого дома № 1                | Размещение оборудования для обеспечения водопотребления и пожаротушения | 31.6           |
| 5     | Лифтовые холлы, машинное отделение лифта            | Жилой дом № 1                         | МОП; эксплуатация лифтов                                                | 413            |
| 6     | Помещения мусоропровода и дезинфекции, мусорокамера | Жилой дом № 1                         | Размещение контейнеров для ТБО, дезинфекция мусоропровода               | 198.5          |
| 7     | Техническое помещение для системы отопления         | Жилой дом № 1                         | Размещение оборудования системы отопления                               | 18             |

|    |                               |                        |                                        |        |
|----|-------------------------------|------------------------|----------------------------------------|--------|
| 8  | Помещение телеприема          | Жилой дом № 1          | Размещение оборудования для телеприема | 2.9    |
| 9  | Незадымляемые лоджии          | Жилой дом № 1          | МОП                                    | 102.2  |
| 10 | Межквартирные площадки        | Жилой дом № 1          | МОП                                    | 1265.6 |
| 11 | Лестницы, тамбуры, вестибюли, | Жилой дом № 1          | МОП                                    | 653.95 |
| 12 | Кровля                        | Кровля жилого дома № 1 | Размещение оборудования дымоудаления   | 873    |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                              | Вид оборудования                                                                                           | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилой дом № 1, шахта лифта № 1, 1-16 этажи, машинное отделение, 1 секция | Лифтовое оборудование; Otis 2000R RO 582 3W-700-1-ENTR-WOSAF, Грузоподъемность 400 кг.                     | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилой дом № 1, шахта лифта № 2, 1-16 этажи, машинное отделение, 1 секция | Лифтовое оборудование; Грузопассажирский - Otis 2000R RO8823X-1200-1-ENTR-WOSAF, Грузоподъемность 1000 кг. | Вертикальный транспорт |
| 3     | Жилой дом № 1, шахта лифта № 1, 1-16 этажи, машинное отделение, 2 секция | Лифтовое оборудование; Otis 2000R RO 582 3W-700-1-ENTR-WOSAF, Грузоподъемность 400 кг.                     | Вертикальный транспорт |

|   |                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                               |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Жилой дом № 1, шахта лифта № 2, 1-16 этажи, машинное отделение, 2 секция                   | Лифтовое оборудование; Грузопассажирский - Otis 2000R RO8823X-1200-1-ENTR-WOSAF, Грузоподъемность 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                                        |
| 5 | Жилой дом № 1, электрощитовая                                                              | Вводно-распределительные устройства – щиты, «Стандарт энерго» г. Волгоград, 348,90 кВт, 1 класс точности. Питающие сети от электрощитовой – кабель ВВГ-нг-LS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Электроснабжение                                                              |
| 6 | Жилой дом № 1, Помещения для пропуска инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов | Трубопроводы систем холодного, горячего, циркуляционного водоснабжения, отопления приняты из тальных водогазопроводных труб и стальных электросварных труб. Стояки В1, Т3, Т4 приняты из полипропиленовой трубы по ГОСТ 32415-2013. Внутренние сети хозяйственной канализации - безнапорные полипропиленовые трубы фирмы "Синикон" или аналог Ду110мм. Выпуски системы К1 из ПВХ труб "Хемкор" или аналог. Внутренние сети ливневой канализации - труба напорная ПВХ 125 раструбная с резиновым уплотнительным кольцом Ду110мм ГОСТ Р 51613-2000 ЗАО "ХЕМКОР" или аналог. Напорные трубопроводы от дренажных насосов запроектированы из полипропиленовых труб Ду32 мм фирмы "Ecoplastik" или аналог. Питающие магистрали, световые и осветительные сети выполняются проводом марки ПВ в винилпластиковых трубах. | Расположение коммуникаций                                                     |
| 7 | Жилой дом № 1, помещение насосной                                                          | Раздельные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Автоматические повысительные насосные станции. Хозяйственно-питьевая насосная установка ООО "АДЛ" или аналог из 3-х насосов: 2 рабочих, 1 резервный. Характеристики: Q= 6,933 м3/ч, Н=57 м, N=2,2 кВт. Счетчик для холодной воды - ВСХН-65 ЗАО "Тепловодомер" или аналог . Дренажные насосы фирмы WILO DRAIN-TMR 32/8 или аналог. Характеристики: Нmax=7,0 м, N=0,45 кВт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Обеспечение требуемого напора в сети водоснабжения                            |
| 8 | Жилой дом № 1, Помещение насосной, помещение насосной пожаротушения, ИТП                   | Пластинчатые теплообменники фирмы "Ридан", приборы автоматического учета теплового потока и автоматического регулирования расхода теплоносителя. Учет тепла - теплосчетчик "ТСК-9" ЗАО "Тепловодомер", с установкой расходомеров ПРЭМ-Д. Циркуляционный насос системы ГВС фирмы "WILO" типа - TOP-Z G=3,0 м3/ч; Н=7,0 м (1 рабочий, 1 резервный. Тгвс=65°С); циркуляционный насос системы отопления фирмы "WILO" типа -IPL, G=25,0 м3/ч; Н=12,0 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Сбор и отвод аварийных вод из насосной, помещения насосной пожаротушения, ИТП |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилой дом № 1, Помещение дезинфекции                       | Устройство для периодической промывки, очистки, дезинфекции и пожаротушения ствола мусорокамеры СПСМ-5 "Прана" или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Периодическая промывка, очистка, дезинфекция и пожаротушение ствола мусорокамеры                         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилой дом № 1, Межквартирные площадки                      | Трубопроводы систем отопления, противопожарного водопровода приняты из стальных водогазопроводных труб и стальных электросварных труб. Внутренние сети ливневой канализации - труба напорная ПВХ125 раструбная с резиновым уплотнительным кольцом Ду110мм ГОСТ Р 51613-2000 ЗАО "ХЕМКОР" или аналог.                                                                                                                        | Внутреннее пожаротушение здания                                                                          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилой дом № 1, Техническое помещение для системы отопления | Ручные балансировочные клапаны фирмы "Danfoss" или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилой дом № 1, Помещение телеприема                        | Система коллективного телеприема, которая выполняется кабелем с использованием усилительного оборудования. Шкаф ЩРн-9а-1, усилитель ВХ 853.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилой дом № 1, Кровля здания                               | Вентиляторы дымоудаления LM Sauger Roof крышного типа фирмы ЗАО "LuftMeer" либо аналог; L=24000 м3/ч, P=850 Па; приточные противодымные осевые вентиляторы Sauger AX.S фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог; L=9000 м3/ч, P=271 Па; L=11300 м3/ч, P=200 Па; L=55000 м3/ч, P=897 Па. Противопожарные клапаны "Заслон" фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог. Водосточные воронки фирмы "Интерма" HL-62.1 с электрообогревом или аналог. | Приточные и вытяжные системы.                                                                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>332 057 740 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:030134:2064</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:        |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br>Филиал юридического лица                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК                                                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br>40702810201000033963                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000715                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br>041806715                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br>7744000912                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br>772201001                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br>1027739019142                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br>70583032                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>186 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0          |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                       |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                                |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2               |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>8 174,05 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>355 715 400 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южгеолстром"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |



|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168000139</b>                                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3445088735</b>                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт Волгоградгражданпроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3459007084</b>                                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнженерПроектСтрой"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444156260</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>фирма "Галла"</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444028081</b>                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТГВ проект"</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2008</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0166-08</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2012</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0164-12</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0088-17</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2019</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-021520-2019</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Царица"</b>                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2418-В</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>25.05.2018,26.08.2020,07.10.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>12</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качалка на пружине - 1шт; Лиана Тип №3 - 1шт; Спортивный комплекс - 1шт; Песочница - 1шт</b>                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены элементы озеленения</b>                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение: технические условия № 128 от 11.11.2015, выданные МКП "Волгоградгорсвет" до 11.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>47.5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55.8 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>15.45 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские межрайонные электрические сети"</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10д-2018</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2020</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 449 252,08 руб.</b>                                                                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды<br/>Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2015</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4034</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром теплоэнерго Волгоград"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3445052104</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750/05</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2029</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 228 136,92 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b>           |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2019</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 039 298,86 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские радиосети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444139240</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>96        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>6       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>6 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-0-1                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 71.40                                    | 2                 | 37.70                      | 2.90                |
| 1-0-2                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 72.80                                    | 2                 | 38.60                      | 2.90                |
| 1-0-3                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 22.00                      | 2.90                |
| 1-0-4                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 22.00                      | 2.90                |
| 1-0-5                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 72.80                                    | 2                 | 38.60                      | 2.90                |
| 1-0-6                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 102.00                                   | 3                 | 60.70                      | 2.90                |
| 2-1-1                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 103.80                                   | 3                 | 62.50                      | 2.73                |
| 2-1-2                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 72.80                                    | 2                 | 38.60                      | 2.73                |
| 2-1-3                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 22.00                      | 2.73                |
| 2-1-4                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 22.00                      | 2.73                |
| 2-1-5                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 72.80                                    | 2                 | 38.60                      | 2.73                |
| 2-1-6                                                                                                                                                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 103.80                                   | 3                 | 62.50                      | 2.73                |
| 3-1-1                                                                                                                                                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 103.80                                   | 3                 | 62.50                      | 2.73                |
| 3-1-2                                                                                                                                                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 72.80                                    | 2                 | 38.60                      | 2.73                |
| 3-1-3                                                                                                                                                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 22.00                      | 2.73                |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3-1-4 | Квартира | 3 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 3-1-5 | Квартира | 3 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 3-1-6 | Квартира | 3 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 4-1-1 | Квартира | 4 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 4-1-2 | Квартира | 4 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 4-1-3 | Квартира | 4 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 4-1-4 | Квартира | 4 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 4-1-5 | Квартира | 4 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 4-1-6 | Квартира | 4 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 5-1-1 | Квартира | 5 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 5-1-2 | Квартира | 5 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 5-1-3 | Квартира | 5 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 5-1-4 | Квартира | 5 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 5-1-5 | Квартира | 5 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 5-1-6 | Квартира | 5 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 6-1-1 | Квартира | 6 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 6-1-2 | Квартира | 6 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 6-1-3 | Квартира | 6 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 6-1-4 | Квартира | 6 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 6-1-5 | Квартира | 6 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 6-1-6 | Квартира | 6 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 7-1-1 | Квартира | 7 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 7-1-2 | Квартира | 7 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 7-1-3 | Квартира | 7 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 7-1-4 | Квартира | 7 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 7-1-5 | Квартира | 7 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 7-1-6 | Квартира | 7 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 8-1-1 | Квартира | 8 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 8-1-2 | Квартира | 8 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 8-1-3 | Квартира | 8 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |

|        |          |    |   |        |   |       |      |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 8-1-4  | Квартира | 8  | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 8-1-5  | Квартира | 8  | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 8-1-6  | Квартира | 8  | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 9-1-1  | Квартира | 9  | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 9-1-2  | Квартира | 9  | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 9-1-3  | Квартира | 9  | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 9-1-4  | Квартира | 9  | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 9-1-5  | Квартира | 9  | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 9-1-6  | Квартира | 9  | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 10-1-1 | Квартира | 10 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 10-1-2 | Квартира | 10 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 10-1-3 | Квартира | 10 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 10-1-4 | Квартира | 10 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 10-1-5 | Квартира | 10 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 10-1-6 | Квартира | 10 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 11-1-1 | Квартира | 11 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 11-1-2 | Квартира | 11 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 11-1-3 | Квартира | 11 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 11-1-4 | Квартира | 11 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 11-1-5 | Квартира | 11 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 11-1-6 | Квартира | 11 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 12-1-1 | Квартира | 12 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 12-1-2 | Квартира | 12 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 12-1-3 | Квартира | 12 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 12-1-4 | Квартира | 12 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 12-1-5 | Квартира | 12 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 12-1-6 | Квартира | 12 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 13-1-1 | Квартира | 13 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 13-1-2 | Квартира | 13 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 13-1-3 | Квартира | 13 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |

|        |          |    |   |        |   |       |      |
|--------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 13-1-4 | Квартира | 13 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 13-1-5 | Квартира | 13 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 13-1-6 | Квартира | 13 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 14-1-1 | Квартира | 14 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 14-1-2 | Квартира | 14 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 14-1-3 | Квартира | 14 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 14-1-4 | Квартира | 14 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 14-1-5 | Квартира | 14 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 14-1-6 | Квартира | 14 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 15-1-1 | Квартира | 15 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 15-1-2 | Квартира | 15 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 15-1-3 | Квартира | 15 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 15-1-4 | Квартира | 15 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 15-1-5 | Квартира | 15 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 15-1-6 | Квартира | 15 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 16-1-1 | Квартира | 16 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |
| 16-1-2 | Квартира | 16 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 16-1-3 | Квартира | 16 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 16-1-4 | Квартира | 16 | 1 | 45.10  | 1 | 22.00 | 2.73 |
| 16-1-5 | Квартира | 16 | 1 | 72.80  | 2 | 38.60 | 2.73 |
| 16-1-6 | Квартира | 16 | 1 | 103.80 | 3 | 62.50 | 2.73 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 0-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 43.80          | Кабинет                            | 36.20          | 2.75                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 2.50           |                     |

|       |                   |   |   |        |          |       |      |
|-------|-------------------|---|---|--------|----------|-------|------|
| 0-0-2 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 67.60  | Кабинет  | 60.20 | 2.75 |
|       |                   |   |   |        | Санузел  | 5.30  |      |
|       |                   |   |   |        | Тамбур   | 2.10  |      |
| 0-0-3 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 51.60  | Кабинет  | 44.90 | 2.75 |
|       |                   |   |   |        | Санузел  | 4.60  |      |
|       |                   |   |   |        | Тамбур   | 2.10  |      |
| 0-0-4 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 51.60  | Кабинет  | 44.90 | 2.75 |
|       |                   |   |   |        | Санузел  | 4.60  |      |
|       |                   |   |   |        | Тамбур   | 2.10  |      |
| 0-0-5 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 67.60  | Кабинет  | 60.20 | 2.75 |
|       |                   |   |   |        | Санузел  | 5.30  |      |
|       |                   |   |   |        | Тамбур   | 2.10  |      |
| 0-0-6 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 111.20 | Кабинет  | 57.60 | 2.75 |
|       |                   |   |   |        | Кабинет  | 26.90 |      |
|       |                   |   |   |        | Коридор  | 19.10 |      |
|       |                   |   |   |        | Сан.узел | 5.10  |      |
|       |                   |   |   |        | Тамбур   | 2.50  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                                         |  | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--|----------------|
| 1     | Помещения подвала | Подвал жилого дома № 2                |  | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов |  | 93.0           |

|    |                                                                             |                        |                                                                         |       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2  | Техническое помещение ИТП                                                   | Подвал жилого дома № 2 | Размещение оборудования для приготовления горячей воды                  | 18.5  |
| 3  | Электрощитовая                                                              | Подвал жилого дома № 2 | Размещение электрооборудования                                          | 14.5  |
| 4  | Насосная                                                                    | Подвал жилого дома № 2 | Размещение оборудования для обеспечения водопотребления и пожаротушения | 10.9  |
| 5  | Лифтовые холлы, машинное отделение лифта                                    | Жилой дом № 2          | МОП; эксплуатация лифтов                                                | 190.6 |
| 6  | Помещения мусоропровода, дезинфекции, мусорокамера                          | Жилой дом № 2          | Размещение контейнеров для ТБО, дезинфекция мусоропровода               | 56.8  |
| 7  | Техническое помещение для системы отопления                                 | Жилой дом № 2          | Размещение оборудования системы отопления                               | 17.6  |
| 8  | Помещение телеприема                                                        | Жилой дом № 2          | Размещение оборудования для телеприема                                  | 2.9   |
| 9  | Незадымляемые лоджии                                                        | Жилой дом № 2          | МОП                                                                     | 102.4 |
| 10 | Помещения для пропуска инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов | Жилой дом № 2          | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов            | 448.6 |
| 11 | Лестницы, тамбуры, вестибюли, межквартирные площадки                        | Жилой дом № 2          | МОП                                                                     | 779.7 |
| 12 | Кровля                                                                      | Кровля жилого дома № 2 | Размещение оборудования дымоудаления                                    | 685.6 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                    | Вид оборудования                                                | Назначение             |
|-------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилой дом № 2, Шахта лифта № 1, 1-16 этажи, машинное отделение | Лифтовое оборудование Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с | Вертикальный транспорт |

|   |                                                                                         |                                                                                                                                                                |                                                                                                           |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Жилой дом № 2,<br>Шахта лифта № 2,<br>1-16 этажи,<br>машинное отделение                 | Лифтовое оборудование Грузоподъемность 630 кг, скорость 1,0 м/с                                                                                                | Вертикальный транспорт                                                                                    |
| 3 | Жилой дом № 2,<br>Электрощитовая                                                        | Вводно-распределительные устройства - щиты, "Стандартэнерго" г. Волгоград. Питающие сети от электрощитовой - кабель ВВГ-нг-LS 233,4 кВт, 1 класс точности      | Электроснабжение                                                                                          |
| 4 | Жилой дом № 2, на<br>каждом этаже                                                       | Этажные щитки, "Стандартэнерго" г. Волгоград. Питающие сети от этажных щитков - кабель ВВГ-нг-LS 145,92 кВт, класс точности приборов учета электроэнергии - 1  | Электроснабжение                                                                                          |
| 5 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>насосной/помещение<br>насосной<br>пожаротушения          | Хозяйственно-питьевая установка фирмы "WILO" из 3-х насосов: 2 рабочих, 1 резервный<br>Расход Q = 13,50 м3/ч, напор H = 50 м в.ст., N = 4,4 кВт                | Обеспечение<br>требуемого напора в<br>сети водоснабжения                                                  |
| 6 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>насосной/помещение<br>насосной<br>пожаротушения и<br>ИТП | Дренажные насосы фирмы "WILO" тип DRAIN-TM Максимальный напор H <sub>макс.</sub> - 5 м в.ст.,<br>максимальный расход Q <sub>макс.</sub> - 4 м3/ч, N = 0,32 кВт | Сбор и отвод<br>аварийных вод из<br>помещения<br>насосной/помещения<br>насосной<br>пожаротушения и<br>ИТП |
| 7 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>насосной/помещение<br>насосной<br>пожаротушения          | Водомерный узел с установкой водосчетчика ВСХН ЗАО "Тепловономер" Расчетный расход воды 70,932 м3/сут                                                          | Учет<br>водопотребления                                                                                   |
| 8 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>насосной/помещение<br>насосной<br>пожаротушения          | Противопожарная установка фирмы "WILO" из 2-х насосов: 1 рабочих, 1 резервный Расход Q = 27 м3/ч, напор H = 52 м в.ст., N = 7,5 кВт                            | Обеспечение<br>требуемого напора в<br>сети водоснабжения<br>при пожаре                                    |
| 9 | Жилой дом № 2,<br>Санузлы, кухни<br>жилых помещений                                     | Водомерный узел с установкой водосчетчика холодной воды ВСХ 15, ЗАО "Тепловономер"<br>Максимальный расход Q <sub>макс.</sub> - 2 м3/ч                          | Поквартирный учет<br>водопотребления<br>холодной воды                                                     |

|    |                                                                          |                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Жилой дом № 2,<br>Санузлы, кухни<br>жилых помещений                      | Водомерный узел с установкой водосчетчика горячей воды ВСГ 15, ЗАО "Тепловодомер"<br>Максимальный расход Q <sub>макс.</sub> - 2 м <sup>3</sup> /ч | Поквартирный учет<br>водопотребления<br>горячей воды                                                                      |
| 11 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>дезинфекции                               | Система прочистки и пожаротушения СПСМ-5, ООО "Прана" Номинальная мощность<br>электропривода - 0,18 кВт                                           | Периодическая<br>промывка, очистка,<br>дезинфекция и<br>пожаротушение<br>ствола<br>мусорокамеры                           |
| 12 | Жилой дом № 2,<br>Помещение<br>мусорокамеры на<br>отм. -0,150            | Спринклерный водяной ороситель АНД 204/Р Температура срабатывания 68 °С                                                                           | Противопожарная<br>защита<br>мусоросборной<br>камеры                                                                      |
| 13 | Жилой дом № 2,<br>Межквартирные<br>площадки                              | Пожарный шкаф ШПК-320-21В для размещения пожарных кранов 540x1300(н)x300 мм                                                                       | Внутреннее<br>пожаротушение<br>здания                                                                                     |
| 14 | Жилой дом № 2,<br>Межквартирные<br>площадки                              | Пожарный шкаф ШПК-310В для размещения пожарных кранов Размеры 540x640(н)x230 мм                                                                   | Внутреннее<br>пожаротушение<br>здания                                                                                     |
| 15 | Жилой дом № 2,<br>Встроенные<br>нежилые помещения<br>подвала             | Пожарный шкаф ШПКо-320Н для размещения пожарных кранов и огнетушителей Размеры<br>540x1300(н)x230 мм                                              | Внутреннее<br>пожаротушения<br>здания                                                                                     |
| 16 | Жилой дом № 2,<br>Санузел во<br>встроенных нежилых<br>помещениях подвала | Водомерный узел с установкой водосчетчика ВСХ 15, ЗАО "Тепловодомер" Максимальный<br>расход Q <sub>макс.</sub> - 2 м <sup>3</sup> /ч              | Учет<br>водопотребления<br>холодной воды<br>собственниками или<br>арендаторами<br>встроенных нежилых<br>помещений подвала |



|    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | Жилой дом № 2,<br>Санузел во<br>встроенных нежилых<br>помещениях подвала | Водомерный узел с установкой водосчетчика горячей воды ВСГ 15, ЗАО "Тепловодомер"<br>Максимальный расход Q <sub>макс.</sub> - 2 м <sup>3</sup> /ч                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Учет<br>водопотребления<br>горячей воды<br>собственниками или<br>арендаторами<br>встроенных нежилых<br>помещений подвала |
| 18 | Жилой дом № 2,<br>Помещение ИТП                                          | Индивидуальный тепловой пункт блочного исполнения в комплекте с теплообменниками<br>отопления и ГВС и циркуляционными насосами Q <sub>от.</sub> = 332,095 кВт, Q <sub>гвс</sub> = 349,598 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Приготовление<br>горячей воды для<br>отопления и<br>горячего<br>водоснабжения                                            |
| 19 | Жилой дом № 2,<br>Помещение ИТП                                          | Теплосчетчик "ТСК 9" в составе: тепловычислитель ВКТ 9-01; расходомеры ПРЭМ-D Ду 65;<br>термопреобразователь сопротивления КТПТР; преобразователь давления СДВ-И<br>Тепловычислитель: объемный расход 0-10 <sup>6</sup> м <sup>3</sup> /ч, температура воды 0- 180 °С;<br>расходомеры: температура измеряемой среды 0-150 °С, рабочее давление до 1,6 МПа;<br>термопреобразователь: диапазон измеряемых температур 0-180 град. Цельсия, условное<br>давление 6,3 МПа; преобразователь: температура рабочей среды -20...+125 °С, верхний<br>предел измерений 1,0 МПа | Учет теплового<br>потока и<br>автоматическое<br>регулирование<br>расхода<br>теплоносителя<br>(горячей воды)              |
| 20 | Жилой дом № 2,<br>Кровля здания                                          | Приточный противодымный вентилятор ОСА 501-045-Н-00550/2- У2 L = 11350 м <sup>3</sup> /ч, Р =<br>510 МПа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подпор воздуха в<br>лифтовую шахту для<br>пассажира (ПП1)                                                                |
| 21 | Жилой дом № 2,<br>Кровля здания                                          | Приточный противодымный вентилятор ОСА 501-050-Н-00550/2- У2 L = 13000 м <sup>3</sup> /ч, Р =<br>580 Па                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подпор воздуха в<br>межквартирные<br>площадки на 1-16<br>этажах (ПП2)                                                    |
| 22 | Жилой дом № 2,<br>Кровля здания                                          | Приточный противодымный вентилятор ОСА 501-045-Н-00300/2- У2 L = 9050 м <sup>3</sup> /ч, Р =<br>471 Па                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подпор воздуха в<br>лифтовую шахту для<br>пассажира (ПП3)                                                                |
| 23 | Жилой дом № 2,<br>Кровля здания                                          | Крышный вытяжной противодымный вентилятор КРОВ 61-080-ДУ400-Н-00150/4 L = 27300<br>м <sup>3</sup> /ч, Р = 1100 Па                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Удаление продуктов<br>горения из<br>межквартирных<br>площадок на 1-16<br>этажах (ВД1)                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2019</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>284 902 500 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:030134:2064</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:        |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br>Филиал юридического лица                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК                                                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br>40702810201000033963                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000715                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br>041806715                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br>7744000912                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br>772201001                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br>1027739019142                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br>70583032                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южгеолстром"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168000139</b>                                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3445088735</b>                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт Волгоградгражданпроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3459007084</b>                                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнженерПроектСтрой"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444156260</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>фирма "Галла"</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444028081</b>                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТГВ проект"</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2008</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0166-08</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2012</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0164-12</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0088-17</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2019</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-021520-2019</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Царица"</b>                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2418-B</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>25.05.2018,26.08.2020,07.10.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На игровой площадке(расположенной юго-восточнее здания) предусмотрены:песочница; качалка д/детей дошкольного возраста; игровой комплекс</b>                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Располагаются в Южной части отведенного участка-3 контейнера</b>                                     |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены элементы озеленения в границах жилого дома № 3 составляет 0,0835 га</b>                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрена установка подъемной платформы на перепаде высот между уровнем земли и полом 1 этажа</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение: технические условия № 128 от 11.11.2015, выданные МКП "Волгоградгорсвет" до 11.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрены: Площадка для отдыха взрослых (24,5м2); Площадка для размещения велопарковки (118,0м2)</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35.6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>17.5 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские межрайонные электрические сети"</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2018</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10д-2018</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2020</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 449 252,08 руб.</b>                                                                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2015</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4034</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром теплоэнерго Волгоград"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3445052104</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750/05</b>                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2019</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2029</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 228 136,92 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 039 298,86 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские радиосети"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444139240</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                     |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>5902202276 |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                     |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>132                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>44                                                                                                                 |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>44                                                                                                           |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                     |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-1-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 35.40                                                                                                                                               | 2                 | 20.80                      | 2.70                |
| 1-1-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 70.90                                                                                                                                               | 3                 | 37.30                      | 2.70                |
| 1-1-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 46.20                                                                                                                                               | 1                 | 17.00                      | 2.70                |
| 1-1-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 60.70                                                                                                                                               | 2                 | 33.90                      | 2.70                |
| 1-1-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 38.60                                                                                                                                               | 1                 | 18.30                      | 2.70                |
| 1-1-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 32.50                                                                                                                                               | 1                 | 12.00                      | 2.70                |
| 1-1-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 38.60                                                                                                                                               | 2                 | 21.30                      | 2.70                |
| 1-1-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 60.70                                                                                                                                               | 2                 | 33.90                      | 2.70                |
| 1-1-9                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1              | 46.20                                                                                                                                               | 1                 | 17.00                      | 2.70                |
| 1-1-10                                                                                                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 70.90                                                                                                                                               | 3                 | 37.30                      | 2.70                |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-1-11 | Квартира | 1 | 1 | 35.40 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 2-1-12 | Квартира | 2 | 1 | 35.40 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 2-1-13 | Квартира | 2 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 2-1-14 | Квартира | 2 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 2-1-15 | Квартира | 2 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 2-1-16 | Квартира | 2 | 1 | 38.60 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 2-1-17 | Квартира | 2 | 1 | 32.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 2-1-18 | Квартира | 2 | 1 | 38.60 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 2-1-19 | Квартира | 2 | 1 | 60.70 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 2-1-20 | Квартира | 2 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 2-1-21 | Квартира | 2 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 2-1-22 | Квартира | 2 | 1 | 35.40 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 3-1-23 | Квартира | 3 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 3-1-24 | Квартира | 3 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 3-1-25 | Квартира | 3 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 3-1-26 | Квартира | 3 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 3-1-27 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 3-1-28 | Квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 3-1-29 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 3-1-30 | Квартира | 3 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 3-1-31 | Квартира | 3 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 3-1-32 | Квартира | 3 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 3-1-33 | Квартира | 3 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 4-1-34 | Квартира | 4 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 4-1-35 | Квартира | 4 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 4-1-36 | Квартира | 4 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 4-1-37 | Квартира | 4 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 4-1-38 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 4-1-39 | Квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 4-1-40 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4-1-41 | Квартира | 4 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 4-1-42 | Квартира | 4 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 4-1-43 | Квартира | 4 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 4-1-44 | Квартира | 4 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 5-1-45 | Квартира | 5 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 5-1-46 | Квартира | 5 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 5-1-47 | Квартира | 5 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 5-1-48 | Квартира | 5 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 5-1-49 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 5-1-50 | Квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 5-1-51 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5-1-52 | Квартира | 5 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 5-1-53 | Квартира | 5 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 5-1-54 | Квартира | 5 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 5-1-55 | Квартира | 5 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 6-1-56 | Квартира | 6 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 6-1-57 | Квартира | 6 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 6-1-58 | Квартира | 6 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 6-1-59 | Квартира | 6 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 6-1-60 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 6-1-61 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 6-1-62 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 6-1-63 | Квартира | 6 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 6-1-64 | Квартира | 6 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 6-1-65 | Квартира | 6 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 6-1-66 | Квартира | 6 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 7-1-67 | Квартира | 7 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 7-1-68 | Квартира | 7 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 7-1-69 | Квартира | 7 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 7-1-70 | Квартира | 7 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |



|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 7-1-71   | Квартира | 7  | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 7-1-72   | Квартира | 7  | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 7-1-73   | Квартира | 7  | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 7-1-74   | Квартира | 7  | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 7-1-75   | Квартира | 7  | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 7-1-76   | Квартира | 7  | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 7-1-77   | Квартира | 7  | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 8-1-78   | Квартира | 8  | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 8-1-79   | Квартира | 8  | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 8-1-80   | Квартира | 8  | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 8-1-81   | Квартира | 8  | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 8-1-82   | Квартира | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 8-1-83   | Квартира | 8  | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 8-1-84   | Квартира | 8  | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 8-1-85   | Квартира | 8  | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 8-1-86   | Квартира | 8  | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 8-1-87   | Квартира | 8  | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 8-1-88   | Квартира | 8  | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 9-1-89   | Квартира | 9  | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 9-1-90   | Квартира | 9  | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 9-1-91   | Квартира | 9  | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 9-1-92   | Квартира | 9  | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 9-1-93   | Квартира | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 9-1-94   | Квартира | 9  | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 9-1-95   | Квартира | 9  | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 9-1-96   | Квартира | 9  | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 9-1-97   | Квартира | 9  | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 9-1-98   | Квартира | 9  | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 9-1-99   | Квартира | 9  | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 10-1-100 | Квартира | 10 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10-1-101 | Квартира | 10 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 10-1-102 | Квартира | 10 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 10-1-103 | Квартира | 10 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 10-1-104 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 10-1-105 | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 10-1-106 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 10-1-107 | Квартира | 10 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 10-1-108 | Квартира | 10 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 10-1-109 | Квартира | 10 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 10-1-110 | Квартира | 10 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 11-1-111 | Квартира | 11 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 11-1-112 | Квартира | 11 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 11-1-113 | Квартира | 11 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 11-1-114 | Квартира | 11 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 11-1-115 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 11-1-116 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 11-1-117 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 11-1-118 | Квартира | 11 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 11-1-119 | Квартира | 11 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 11-1-120 | Квартира | 11 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 11-1-121 | Квартира | 11 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 12-1-122 | Квартира | 12 | 1 | 36.20 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 12-1-123 | Квартира | 12 | 1 | 70.90 | 3 | 37.30 | 2.70 |
| 12-1-124 | Квартира | 12 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 12-1-125 | Квартира | 12 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 12-1-126 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 18.70 | 2.70 |
| 12-1-127 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 12-1-128 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 12-1-129 | Квартира | 12 | 1 | 61.50 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 12-1-130 | Квартира | 12 | 1 | 46.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| 12-1-131                                 | Квартира          | 12                | 1              | 70.90          | 3                                 | 37.30          | 2.70                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 12-1-132                                 | Квартира          | 12                | 1              | 36.20          | 2                                 | 21.60          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 0-0-1                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           | 2.70                |
| 0-0-2                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 5.70           | Кладовая                          | 5.70           | 2.70                |
| 0-0-3                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 5.70           | Кладовая                          | 5.70           | 2.70                |
| 0-0-4                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           | 2.70                |
| 0-0-5                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.70                |
| 0-0-6                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 2.70                |
| 0-0-7                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           | 2.70                |
| 0-0-8                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.70                |
| 0-0-9                                    | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 5.70           | Кладовая                          | 5.70           | 2.70                |
| 0-0-10                                   | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 9.20           | Кладовая                          | 9.20           | 2.70                |
| 0-0-11                                   | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 2.70                |
| 0-0-12                                   | Нежилое помещение | 0                 | 0              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 2.70                |

|        |                   |   |   |      |          |      |      |
|--------|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| 0-0-13 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.70 |
| 0-0-14 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.70 |
| 0-0-15 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 8.20 | Кладовая | 8.20 | 2.70 |
| 0-0-16 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 2.70 |
| 0-0-17 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.70 |
| 0-0-18 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.70 |
| 0-0-19 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 2.70 |
| 0-0-20 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.70 |
| 0-0-21 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.70 |
| 0-0-22 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.70 |
| 0-0-23 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.70 |
| 0-0-24 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.70 |
| 0-0-25 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.70 |
| 0-0-26 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 2.70 |
| 0-0-27 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.70 |
| 0-0-28 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.70 |

|        |                   |   |   |      |          |      |      |
|--------|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| 0-0-29 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 2.70 |
| 0-0-30 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 8.20 | Кладовая | 8.20 | 2.70 |
| 0-0-31 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.70 |
| 0-0-32 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.70 |
| 0-0-33 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.70 |
| 0-0-34 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 2.70 |
| 0-0-35 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 9.20 | Кладовая | 9.20 | 2.70 |
| 0-0-36 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.70 |
| 0-0-37 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.70 |
| 0-0-38 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.70 |
| 0-0-39 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 0-0-40 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.70 |
| 0-0-41 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.70 |
| 0-0-42 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.70 |
| 0-0-43 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.70 |
| 0-0-44 | Нежилое помещение | 0 | 0 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 2.70 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |                                       |                                                                         |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                                             |                                       |                                                                         |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             | 16.1.1                                |                                                                         |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                    | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещения подвала                                                           | Подвал жилого дома № 3                | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов            | 587.6          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение ИТП                                                   | Подвал жилого дома № 3                | Размещение оборудования для приготовления горячей воды                  | 21.2           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                                                              | Подвал жилого дома № 3                | Размещение электрооборудования                                          | 8.2            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                                                    | Подвал жилого дома № 3                | Размещение оборудования для обеспечения водопотребления и пожаротушения | 42.3           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовые холлы, машинное отделение лифта                                    | Жилой дом № 3                         | МОП; эксплуатация лифтов                                                | 109.3          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для системы отопления                                 | Жилой дом № 3                         | Размещение оборудования системы отопления                               | 0.0            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение телеприема                                                        | Жилой дом № 3                         | Размещение оборудования для телеприема                                  | 2.3            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Незадымляемые лоджии                                                        | Жилой дом № 3                         | МОП                                                                     | 86.4           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещения для пропуска инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов | Жилой дом № 3                         | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов            | 114            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестницы, тамбуры, вестибюли, межквартирные площадки                        | Жилой дом № 3                         | МОП                                                                     | 847.4          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кровля                                                                      | Кровля жилого дома № 3                | Размещение оборудования дымоудаления                                    | 626            |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                                             | 16.2.1                                |                                                                         |                |

| № п/п | Описание места расположения                                             | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение                                                                                                                                           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Жилой дом № 3,<br>Шахта лифта № 1,<br>1-12 этажи,<br>машинное отделение | Лифтовое оборудование Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с с противопожарными дверьми. В машинном отделении устанавливается блок лифтовой с магнитоконтактным датчиком.                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                                                                                                               |
| 2     | Жилой дом № 3,<br>Шахта лифта № 2,<br>1-12 этажи,<br>машинное отделение | Лифтовое оборудование Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1,0 м/с с противопожарными дверьми. В машинном отделении устанавливается блок лифтовой с магнитоконтактным датчиком.                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вертикальный транспорт                                                                                                                               |
| 3     | Жилой дом № 3,<br>Электрощитовая                                        | Вводно-распределительные устройства - щиты, "Стандартэнерго" или аналог г. Волгоград. Питающие сети от электрощитовой - кабель ВВГ-нг-LS 225,8 кВт, 1 класс точности                                                                                                                                                                                                                                                                               | Электроснабжение                                                                                                                                     |
| 4     | Жилой дом № 3,<br>Помещение насосной/помещение насосной пожаротушения   | Раздельные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Автоматические повысительные насосные станции. Хозяйственно-питьевая насосная установка ООО "АДЛ" или аналог из 3-х насосов: 2 рабочих, 1 резервный. Характеристики: Q=6,956 м3/ч, H=46,2 м, N= 1,5 кВт. Счетчик для холодной воды - ВСХН ЗАО "Тепловодемер" или аналог . Дренажные насосы фирмы WILO DRAIN-TMR 32/8 или аналог . Характеристики: Hmax=7 м, N= 0,45 кВт. | Обеспечение требуемого напора в сети водоснабжения, а так же сбор и отвод аварийных вод из помещения насосной/помещения насосной пожаротушения и ИТП |
| 5     | Жилой дом № 3,<br>Помещение насосной/помещение насосной пожаротушения   | Противопожарная насосная установка ООО "АДЛ" или аналог из 2-х насосов: 1 рабочих, 1 резервный. Характеристики: Q=18,0 м3/ч, H=43,3 м, N= 5,5 кВт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Обеспечение требуемого напора в сети водоснабжения при пожаре                                                                                        |

|    |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 6  | Жилой дом № 3,<br>Помещение ИТП                        | Пластинчатые теплообменники фирмы "Ридан" или аналог , приборы автоматического учета теплового потока и автоматического регулирования расхода теплоносителя. Учет тепла - теплосчетчик "ТСК-9" ЗАО "Тепловодомер" или аналог , с установкой расходомеров ПРЭМ-Д. Циркуляционный насос системы ГВС фирмы "WILO" типа - TOP-Z G=2,2 м3/ч; H=7,0 м (1 рабочий, 1 резервный. Tгвс= 65 °С) или аналог ; циркуляционный насос системы отопления фирмы "WILO" типа - IPL или аналог ; подпиточный насос системы отопления фирмы "WILO" типа - IPL. G=22,5 м3/ч; H=12,0 м или аналог . | Приготовление горячей воды для отопления и горячего водоснабжения |
| 7  | Жилой дом № 3,<br>Межквартирные площадки               | Трубопроводы систем отопления, противопожарного водопровода приняты из стальных водогазопроводных труб и стальных электросварных труб. Внутренние сети ливневой канализации - трубапанорная ПВХ 125 раструбная с резиновым уплотнительным кольцом Ду 110мм ГОСТ Р 51613-2000 ЗАО "ХЕМКОР" или аналог .                                                                                                                                                                                                                                                                         | Места общего пользования                                          |
| 8  | Жилой дом № 3,<br>Лестницы, тамбуры,<br>вестибюли      | Шкафы для пожарных кранов ШПК-320-21; огнезадерживающие клапаны КЛОП-3, клапаны дымоудаления КЛАД-2 фирмы ЗАО "Вингс-М" или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Места общего пользования                                          |
| 9  | Жилой дом № 3,<br>Помещение<br>телеприема              | Система коллективного телеприема, которая выполняется кабелем с использованием усилительного оборудования. Шкаф ЩРн-9а-1, усилитель ВХ 853.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Телеприем                                                         |
| 10 | Жилой дом № 3,<br>Помещение<br>уборочног<br>оинвентаря | Для отвода сточных вод от сантехнического оборудования из помещения 0.1.3 в подвале проектируется канализационная насосная станция Grundfos Sololift 2 WC-1 H=8,5м, N=0,62 кВт или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Отвод сточных вод                                                 |
| 11 | Жилой дом № 3,<br>Кровля здания                        | Вентиляторы дымоудаления LM Sauger Roof крышного типа фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог ; L=24000 м3/ч, P=850 Па, приточные противодымные осевые вентиляторы Sauger AX.S фирмы ЗАО ЗАО "LuftMeer" или аналог ; L=19200 м3/ч, P=510 Па, L=27500 м3/ч, P=500 Па. Противопожарный клапан "Заслон" фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог ; Водосточные воронки фирмы "Интерма" HL-62.1 с электрообогревом или аналог.                                                                                                                                                                      | Удаление продуктов горения из межквартирных площадок              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|



|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>312 436 990 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:030134:2064</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:        |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br>Филиал юридического лица                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК                                                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br>40702810201000033963                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000715                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br>041806715                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br>7744000912                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br>772201001                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br>1027739019142                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br>70583032                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>92 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |

|  |              |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                           |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2              |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>3 942,7 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>263 565 500 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южгеолстром"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168000139</b>                                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3445088735</b>                                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт Волгоградгражданпроект"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3459007084</b>                                                         |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнженерПроектСтрой"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444156260</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>фирма "Галла"</b>        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444028081</b>                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТГВ проект"</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2008</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0166-08</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2012</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-1-4-0164-12</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы проектов Волгоградской области"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3445085325</b>                                                                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0088-17</b>                                                                                                                                       |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2019</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-021520-2019</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сталт-эксперт"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Царица"</b>                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РемСтрой-Комплекс</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3445081521</b>                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 34301000-284Гр/Д-08</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2418-В</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>25.05.2018,26.08.2020,07.10.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                          | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                           |
|                                                                                                                 | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                           |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                      | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:030134:2064</b>                                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 320,00 м²</b>                                                                                                        |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>69</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели - 1шт; Песочница - 1шт; Качалка на пружине - 1шт; Горка - 1шт</b>                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Располагаются в Юго-Восточной части от здания, рядом с территорией парковки-2 контейнера</b>         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрены элементы озеленения</b>                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение: технические условия № 128 от 11.11.2015, выданные МКП "Волгоградгорсвет" до 11.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрены: площадки для отдыха взрослых (32м2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>49.82 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские межрайонные электрические сети"</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10д-2018</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2020</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 449 252,08 руб.</b>                                                                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды<br/>Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.11.2015</b>                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4034</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром теплоэнерго Волгоград"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3445052104</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750/05</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2029</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 228 136,92 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения"</b>           |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2017</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77Д</b>                                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2019</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 039 298,86 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгоградские радиосети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444139240</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                                                |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>166                             |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>Нежилые помещения отсутствуют |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                       |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                                                |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                           | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 0-0-1                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 55.10                                                          | 2                 | 24.80                      | 2.90                |
| 0-0-2                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 48.40                                                          | 1                 | 24.60                      | 2.90                |
| 0-0-3                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 48.10                                                          | 1                 | 24.00                      | 2.90                |
| 0-0-4                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 46.60                                                          | 1                 | 23.40                      | 2.90                |
| 0-0-5                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 49.40                                                          | 1                 | 24.60                      | 2.90                |
| 0-0-6                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 55.10                                                          | 2                 | 24.80                      | 2.90                |
| 1-1-1                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 40.90                                                          | 1                 | 19.20                      | 2.72                |
| 1-1-2                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 75.00                                                          | 3                 | 42.70                      | 2.72                |
| 1-1-3                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 50.60                                                          | 2                 | 26.80                      | 2.72                |
| 1-1-4                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 41.60                                                          | 1                 | 18.10                      | 2.72                |
| 1-1-5                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 39.80                                                          | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 1-1-6                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 41.30                                                          | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 1-1-7                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 41.60                                                          | 1                 | 18.10                      | 2.72                |
| 1-1-8                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 50.60                                                          | 2                 | 26.80                      | 2.72                |
| 1-1-9                                                                                                                                                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 75.00                                                          | 3                 | 42.70                      | 2.72                |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-1-10 | Квартира | 1 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 2-1-1  | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 2-1-2  | Квартира | 2 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 2-1-3  | Квартира | 2 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 2-1-4  | Квартира | 2 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 2-1-5  | Квартира | 2 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 2-1-6  | Квартира | 2 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 2-1-7  | Квартира | 2 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 2-1-8  | Квартира | 2 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 2-1-9  | Квартира | 2 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 2-1-10 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 3-1-1  | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 3-1-2  | Квартира | 3 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 3-1-3  | Квартира | 3 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 3-1-4  | Квартира | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 3-1-5  | Квартира | 3 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 3-1-6  | Квартира | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 3-1-7  | Квартира | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 3-1-8  | Квартира | 3 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 3-1-9  | Квартира | 3 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 3-1-10 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 4-1-1  | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 4-1-2  | Квартира | 4 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 4-1-3  | Квартира | 4 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 4-1-4  | Квартира | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 4-1-5  | Квартира | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 4-1-6  | Квартира | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 4-1-7  | Квартира | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 4-1-8  | Квартира | 4 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 4-1-9  | Квартира | 4 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4-1-10 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 5-1-1  | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 5-1-2  | Квартира | 5 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 5-1-3  | Квартира | 5 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 5-1-4  | Квартира | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 5-1-5  | Квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 5-1-6  | Квартира | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 5-1-7  | Квартира | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 5-1-8  | Квартира | 5 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 5-1-9  | Квартира | 5 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 5-1-10 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 6-1-1  | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 6-1-2  | Квартира | 6 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 6-1-3  | Квартира | 6 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 6-1-4  | Квартира | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 6-1-5  | Квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 6-1-6  | Квартира | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 6-1-7  | Квартира | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 6-1-8  | Квартира | 6 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 6-1-9  | Квартира | 6 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 6-1-10 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 7-1-1  | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 7-1-2  | Квартира | 7 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 7-1-3  | Квартира | 7 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 7-1-4  | Квартира | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 7-1-5  | Квартира | 7 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 7-1-6  | Квартира | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 7-1-7  | Квартира | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 7-1-8  | Квартира | 7 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 7-1-9  | Квартира | 7 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 7-1-10 | Квартира | 7  | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 8-1-1  | Квартира | 8  | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 8-1-2  | Квартира | 8  | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 8-1-3  | Квартира | 8  | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 8-1-4  | Квартира | 8  | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 8-1-5  | Квартира | 8  | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 8-1-6  | Квартира | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 8-1-7  | Квартира | 8  | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 8-1-8  | Квартира | 8  | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 8-1-9  | Квартира | 8  | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 8-1-10 | Квартира | 8  | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 9-1-1  | Квартира | 9  | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 9-1-2  | Квартира | 9  | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 9-1-3  | Квартира | 9  | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 9-1-4  | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 9-1-5  | Квартира | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 9-1-6  | Квартира | 9  | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 9-1-7  | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 9-1-8  | Квартира | 9  | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 9-1-9  | Квартира | 9  | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 9-1-10 | Квартира | 9  | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 10-1-1 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 10-1-2 | Квартира | 10 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 10-1-3 | Квартира | 10 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 10-1-4 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 10-1-5 | Квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 10-1-6 | Квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 10-1-7 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 10-1-8 | Квартира | 10 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 10-1-9 | Квартира | 10 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |



|         |          |    |   |       |   |       |      |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10-1-10 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 11-1-1  | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 11-1-2  | Квартира | 11 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 11-1-3  | Квартира | 11 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 11-1-4  | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 11-1-5  | Квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 11-1-6  | Квартира | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 11-1-7  | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 11-1-8  | Квартира | 11 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 11-1-9  | Квартира | 11 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 11-1-10 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 12-1-1  | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 12-1-2  | Квартира | 12 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 12-1-3  | Квартира | 12 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 12-1-4  | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 12-1-5  | Квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 12-1-6  | Квартира | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 12-1-7  | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 12-1-8  | Квартира | 12 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 12-1-9  | Квартира | 12 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 12-1-10 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 13-1-1  | Квартира | 13 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 13-1-2  | Квартира | 13 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 13-1-3  | Квартира | 13 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 13-1-4  | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 13-1-5  | Квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 13-1-6  | Квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 13-1-7  | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 13-1-8  | Квартира | 13 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 13-1-9  | Квартира | 13 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |

|         |          |    |   |       |   |       |      |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13-1-10 | Квартира | 13 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 14-1-1  | Квартира | 14 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 14-1-2  | Квартира | 14 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 14-1-3  | Квартира | 14 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 14-1-4  | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 14-1-5  | Квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 14-1-6  | Квартира | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 14-1-7  | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 14-1-8  | Квартира | 14 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 14-1-9  | Квартира | 14 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 14-1-10 | Квартира | 14 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 15-1-1  | Квартира | 15 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 15-1-2  | Квартира | 15 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 15-1-3  | Квартира | 15 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 15-1-4  | Квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 15-1-5  | Квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 15-1-6  | Квартира | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 15-1-7  | Квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 15-1-8  | Квартира | 15 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 15-1-9  | Квартира | 15 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 15-1-10 | Квартира | 15 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 16-1-1  | Квартира | 16 | 1 | 40.90 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 16-1-2  | Квартира | 16 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |
| 16-1-3  | Квартира | 16 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 16-1-4  | Квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 16-1-5  | Квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 16-1-6  | Квартира | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 16-1-7  | Квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 18.10 | 2.72 |
| 16-1-8  | Квартира | 16 | 1 | 50.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 16-1-9  | Квартира | 16 | 1 | 75.00 | 3 | 42.70 | 2.72 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |        |                               |                                       |                                                                         |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 16-1-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Квартира                                                                    | 16     | 1                             | 40.90                                 | 1                                                                       | 19.20 | 2.72           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |                                       |                                                                         |       |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                                             |        |                               |                                       |                                                                         |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             | 16.1.1 |                               |                                       |                                                                         |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                                               |        |                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                    |       | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для пропуска инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов |        |                               | Подвал жилого дома № 4                | Пропуск инженерных коммуникаций, магистральных трубопроводов            |       | 284.8          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение ИТП                                                   |        |                               | Подвал жилого дома № 4                | Размещение оборудования для приготовления горячей воды                  |       | 32.2           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                                                              |        |                               | Подвал жилого дома № 4                | Размещение электрооборудования                                          |       | 12             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                                                    |        |                               | Подвал жилого дома № 4                | Размещение оборудования для обеспечения водопотребления и пожаротушения |       | 40.7           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовые холлы, машинное отделение лифта                                    |        |                               | Жилой дом № 4                         | МОП; эксплуатация лифтов                                                |       | 162.7          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение для системы отопления                                 |        |                               | Жилой дом № 4                         | Размещение оборудования системы отопления                               |       | 17.8           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение телеприема                                                        |        |                               | Жилой дом № 4                         | Размещение оборудования для телеприема                                  |       | 2.2            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Незадымляемые лоджии                                                        |        |                               | Жилой дом № 4                         | МОП                                                                     |       | 110.6          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Межквартирные площадки                                                      |        |                               | Жилой дом № 5                         | МОП                                                                     |       | 819.2          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестницы, тамбуры, вестибюли.                                               |        |                               | Жилой дом № 4                         | МОП                                                                     |       | 345.1          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кровля                                                                      |        |                               | Кровля жилого дома № 4                | Размещение оборудования дымоудаления                                    |       | 629            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещения мусоропровода, дезинфекции, мусорокамера                          |        |                               | Жилой дом № 4                         | Размещение контейнеров для ТБО, дезинфекция мусоропровода               |       | 44.5           |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                             | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Назначение                                                                              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Жилой дом № 4, Шахта лифта № 1, 1-16 этажи, машинное отделение          | Лифты пр-ва Otis 2000R RO 582 3W-700-1-ENTR-WOSAF, грузоподъемностью 400 кг; Грузопассажирский - Otis 2000R RO8823X-1200-1-ENTR-WOSAF, грузоподъемностью 1000 кг, с противопожарными дверьми. В машинном отделении устанавливается блок лифтовой с магнитоконтактным датчиком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Вертикальный транспорт                                                                  |
| 3     | Жилой дом № 4, Электрощитовая                                           | Вводно-распределительные устройства - щиты, "Стандартэнерго" г. Волгоград. Питающие сети от электрощитовой - кабель ВВГ-нг-LS 245,24 кВт, 1 класс точности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Электроснабжение                                                                        |
| 6     | Жилй дом № 4, Помещение насосной/помещение насосной пожаротушения и ИТП | Пластинчатые теплообменники фирмы "Ридан", приборы автоматического учета теплового потока и автоматического регулирования расхода теплоносителя. Учет тепла - теплосчетчик "ТСК-9" ЗАО "Тепловодомер", с установкой расходомеров ПРЭМ-Д. Циркуляционный насос системы ГВС фирмы "WILO" типа - TOP-Z G=2,3 м3/ч; Н=7,0 м (1 рабочий, 1 резервный. Тгвс=65°С); циркуляционный насос системы отопления фирмы "WILO" типа - IPL; подпиточный насос системы отопления фирмы "WILO" типа - IPL. G=22,5 м3/ч; Н=12,0 м. Раздельные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Автоматические повысительные насосные станции. Хозяйственно-питьевая насосная установка ООО "АДЛ" из 3-х насосов: 2 рабочих, 1 резервный. Характеристики: Q=19,20 м3/ч, Н=52м, N=3 кВт. Противопожарная насосная установка ООО "АДЛ" из 2-х насосов: 1 рабочий, 1 резервный. Характеристики: Q=27,0 м3/ч, Н=54 м, N=11 кВт. Счетчик для холодной воды - ВСХН ЗАО "Тепловодомер". Дренажные насосы фирмы WILO DRAIN-TM. Характеристики: Hmax=7,0 м, N=0,32 кВт. | Сбор и отвод аварийных вод из помещения насосной/помещения насосной пожаротушения и ИТП |
| 11    | Жилой дом № 4, Помещение дезинфекции, Помещение мусорокамеры            | Устройство для периодической промывки, очистки, дезинфекции и пожаротушения ствола мусорокамеры СПСМ-5, ООО "Прана", усилитель ВХ 853.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Периодическая промывка, очистка, дезинфекция и пожаротушение ствола мусорокамеры        |

|    |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Жилой дом № 4,<br>Межквартирные<br>площадки                                                                  | Трубопроводы систем отопления, противопожарного водопровода приняты из стальных труб. Внутренние сети ливневой канализации - труба напорная ПВХ 125 раструбная с резиновым уплотнительным кольцом Ду110 мм ГОСТ Р 51613-2000 ЗАО "ХЕМКОР" или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Внутреннее<br>пожаротушение<br>здания                                                                        |
| 17 | Жилой дом № 4,<br>Лестницы, тамбуры,<br>вестибюли                                                            | Шкафы пожарных кранов ШПК-320-21; огнезадерживающие клапаны КЛОП-3, клапаны дымоудаления КЛАД-2 фирмы ЗАО "Вингс-М" или аналог.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Пожаротушение и<br>дымоудаление                                                                              |
| 18 | Жилой дом № 4,<br>Помещение<br>телеприема                                                                    | Система коллективного телеприема, которая выполняется кабелем с использованием усилительного оборудования. Шкаф ЩРн-9а-1, усилитель ВХ 853.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Телеприем                                                                                                    |
| 19 | Жилой дом № 4,<br>Помещение для<br>пропуска<br>инженерных<br>коммуникаций,<br>магистральных<br>трубопроводов | Трубопроводы систем холодного, горячего циркуляционного водоснабжения, отопления приняты из стальных водогазопроводных труб и стальных электросварных труб. Внутренние сети хозяйственной канализации - безнапорные полипропиленовые трубы фирмы "Синикон" Ду110мм или аналог. Внутренние сети ливневой канализации - труба напорная ПВХ125 раструбная с резиновым уплотнительным кольцом Ду110мм ГОСТ Р 51613-2000 ЗАО "ХЕМКОР" или аналог. Питающие магистрали, световые и осветительные сети выполняются проводом марки ПВ в винилпластиковых трубах. | Помещение для<br>магистралей                                                                                 |
| 20 | Жилой дом № 4,<br>Кровля здания                                                                              | Вентиляторы дымоудаления LM Sauger крышного типа фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог; L= 24000 м3/ч, P=850 Па, приточные противодымные осевые вентиляторы Sauger AX.S фирмы ЗАО "LuftMeer" или аналог; L= 19000 м3/ч, P=510 Па; L= 27500 м3/ч, P=500 Па. Водосточные воронки фирмы "Интерма" HL-62.1 с электрообогревом или аналог.                                                                                                                                                                                                                          | Подпор воздуха<br>вмежквартирные<br>площадки,<br>лифтовые шахты,<br>удаление продуктов<br>горения на этажах. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>265 281 750 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:030134:2064</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:        |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>Нет                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br>Филиал юридического лица                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК                                                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br>40702810201000033963                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000715                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br>041806715                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:<br>7744000912                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:<br>772201001                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br>1027739019142                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br>70583032                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>118 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0          |

|  |              |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                               |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                           |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2              |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>7 702,8 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>370 167 220 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 24.1.1 |                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата   | Наименование раздела проектной документации |
| Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                             |



|   |            |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 16.08.2019 | Пояснительная записка 414.19-3-ПЗ                  | Изменена конструктивная схема жилого дома №3 с каркасом из монолитных колонн и диафрагм жесткости, объединенных в единую пространственную систему монолитными дисками перекрытий на систему из продольных и поперечных несущих стен, объединенных поэтажно дисками перекрытий из сборных многпустотных плит. Изменена этажность с 16-ти на 12-ти этажную. система утепления наружных стен здания изменена с трехслойной на теплоизоляцию из пенополистирола и защитным штукатурным слоем.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2 | 16.08.2019 | Схема планировочной организации земельного участка | Изменилось количество жителей вж.д. №3 на 237 человек, изменилась площадь для игр детей(0,01754га),площадки для взрослых (0,00273га), площадь автопарковок (0,155га)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3 | 16.08.2019 | Архитектурные решения                              | Количество этажей - 12. Квартир в доме 132. 2 лифта на 400кг и 1000 кг. Мусоропровод не предусмотрен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4 | 16.08.2019 | Конструктивные и объемно-планировочные решения     | Дом - 12-ти этажног односекционное капитальное строение с подвалом. Фундамент здания свайный с плитным ростверком. Пространственная жесткость здания обеспечена системой пересекающихся продольных и поперечных кирпичных стен. Армопояс 3,5,7,9,11 этажи. Армокирпичные пояса по периметру сех стен 4,6,8,10,12 и под перкрытием машинного помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5 | 16.08.2019 | Наружные сети электроснабжения жилого комплекса    | Категория надежности электроснабжения объекта - II. Питание объекта от подстанции ПС "Пионерская" Ф-45, резервный источник питания ПС "Пионерская" Ф-31. Предусмотрены счетчики работающие в системе АСКУЭ с GSM модемом 380В, точность 1.Системы заземления приняты TN-C-S по ГОСТ 30331.1-2013. Текстовая часть: - уточнен способ прокладки кабеля от этажного щитка ЩЭ до квартирного. - заземление выполняется по системе TN-C-S. Нулевой защитный и рабочий проводники на головном участке сети объединены в совместный проводник PEN, а во вводном устройстве разделены на защитный проводник PE и нулевой рабочий проводник N. - в качестве дополнительной системы уравнивания потенциалов в ваннх комнатах квартир предусматривается установка коробки уравнивания потенциалов (КУП). КУП присоединяется к шине PE квартирного щита и ванн к КУП выполняется владельцами квартир. - Здание относится к обычным объектам по опасности ударов молнии согласно п2.2 СО 153-34.21.122-2003. Надежность защиты - 0.9. |
| 6 | 16.08.2019 | Внутренние сети электроснабжения жилого дома       | Расчетная нагрузка на здание $P_p=225,8$ кВт, $I_p=361,6$ А. Учет электроэнергии поквартирный и общедомовой это счетчики 1-го класса точности. Потребная мощность сети освещения составляет 1,7 кВт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |            |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 16.08.2019 | Система водоснабжения                     | -изменена трассировка сети В1. Сеть В1 для жилого дома № 2 не изменилась. -изменены привязки сети В1 к осям зданий. -Согласно ТУ подключение проектируемой застройки выполняется к магистральному водоводу d800 мм, текстовая часть приведена в соответствие. - наружная сеть водоснабжения относится по степени обеспеченности подачи воды к I категории системы водоснабжения. - текстовая часть дополнена описанием материала водопроводных колодцев и нормативными документами для их проектирования. - таблица балансового водопотребления приведена в соответствие. - Вводы В1 в жилые дома рассчитаны на пропуск полного расхода и на внутреннее пожаротушение. - Показана протяженность всех проектируемых водоводов - на схеме сетей водоснабжения показана основная сеть проекта по новым ТУ № 77Д от 24.05.2017г. - на схеме сетей показаны размеры устанавливаемого оборудования. План и схема сетей приведены в соответствие. - текстовая часть дополнена описанием выносимого стального водопровода Ду50 с территории проектируемого жилого дома №3. Указан материал труб футляров, а так же материал и тип изоляции. |
| 8  | 16.08.2019 | Внутренние сети водоснабжения жилого дома | Текстовая часть дополнена описанием изменений, внесенных в процессе корректировки. В графической части изменено - из помещ. 0.1.4, где установлены насосные установки внутреннего пожаротушения, выполнен выход наружу. -насосная установка хоз-питьевого водоснабжения перенесена от стены на 0,7 м. перед поливочными кранами показаны узлы учёта воды на полиы в соответствии с техническими условиями. принципиальная схема приведена в соответствии с планом подвала. -на принципиальной схеме показаны узлы учета поливной воды. - из помещения 0.1.4, где установлены насосные установки внутреннего пожаротушения, выполнен выход наружу. - перед поливочными кранами показаны узлы учёта воды на полив в соответствии с техническими условиями - принципиальная схема приведена в соответствии с планом подвала - на принципиальной схеме показаны узлы учёта поливной воды.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9  | 16.08.2019 | Система водоотведения                     | В графическую часть проекта внесены изменения: - в таблице показана протяженность всех проектируемых коллекторов - на схеме сетей водоотведения показана основная сеть проекта по новым ТУ № 77Д от 24.05.2017г. - обозначены колодцы ливневой канализации и дождеприемные колодцы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10 | 16.08.2019 | Внутренние сети водоотведения жилого дома | текстовая часть дополнена описанием изменений, которые внесены при корректировке проектной документации, описанием обогрева выпуска ливневых стоков на отмостку в зимнее время. Графическая часть откорректирована: показана привязка выпуска К2 к оси здания(414.19-3-ИОС5.3.1 лист 1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11 | 16.08.2019 | Тепловые сети жилого комплекса            | Текстовая часть проектной документации дополнена пунктом "1.4 Сведения в отношении объекта капитального строительства" На чертеже 414.15-ИОС5.4 лист 1 поставлен номер позиции проектируемого жилого дома №3, добавлен типовой узел тепловой камеры и мокрого колодца (414.15-ИОС5.4 лист 3, 414.15-ИОС5.4 лист 4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | 16.08.2019 | Отопление, вентиляция жилого дома         | Характеристики насосов и пластинчатых теплообменников предоставлены на листе 8 графической части. Предохранительный клапан на трубопроводе обвязки расширительного бака установлен до отключающего клапана. Предоставлен откорректированный лист 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |            |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 16.08.2019 | Сети связи                                                                                                                                                                       | Внесены изменения и дополнения в текстовую часть: показано размещение ТВ усилителя на плане. В графической части раздела отображено расположение кабельных трасс от антенного оборудования до этажных стояков (лист 12). Внесены изменения на листах 7,8,9 приведено в соответствие расположение распределительных коробок к квартирным щиткам на плане согласно, схемы ультисервисной сети. Откорректированы условно - графические обозначения на листах графической части проекта. Список ссылочных документов согласно действующей нормативно-технической документации откорректирован.                                                                                                                                    |
| 14 | 16.08.2019 | Проект организации строительства                                                                                                                                                 | Текстовая часть приведена последовательность работ для всех четырех этапов с указанием машин и механизмов. Раздел дополнен расчетом выбора башенного крана, применяемого при строительстве зданий. На листах 10, 11 текстовой части приведен расчет потребности строительства в электроэнергии и воде. лист сройтельного генплана дополнен сетями водоснабжения, водоотведения и электроснабжения на период строительства. Согласно технологической последовательности строительства жилых домов ограждение территории выполнено на второй и третий этап и отдельно на четвертый этап строительства, что отражено на стройгенплане. На листе сройтельного генплана дополнены точки подключения сетей на период строительства. |
| 15 | 16.08.2019 | Мероприятия по обеспечению требований энергитической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергитических ресурсов. | Внесены корректировки и дополнения в текстовую часть, нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принята в соответствии с проектной этажностью здания и откорректирован класс энергитической эффективности проектируемого здания - "B"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 16 | 10.06.2021 | 414.19-3-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка"                                                                                                                | Откорректированы расчеты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |            |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 10.06.2021 | 414.19-3-АР<br>"Архитектурные<br>решения",<br>графическая часть<br>лист 4,5,6 | В графической части исправлены показатели (общая площадь квартир без учета лоджий и общая площадь квартир с учетом лоджий) двухкомнатных квартир в осях Ж-К; 2-7 и 15-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 18 | 10.06.2021 | 414.19-3-ПЗ<br>"Пояснительная<br>записка", лист 5-7                           | В технико-экономических показателях откорректированы показатели: общая площадь дома, общая площадь квартир без учета лоджий, общая площадь квартир с учетом лоджий, количество жильцов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19 | 29.03.2021 | 414.15-4-АР                                                                   | Крректировка цветового решения фасадов, замена фасадной декоративной штукатурки наружных стен 1-го этажа на облицовку Термопанель ФАСТЕРМ лист 1,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 20 | 08.07.2021 | 414.15-4-ГП                                                                   | -Заменен мелкозернистый асфальтобетон на тротуарную плитку в покрытии тротуаров расположенных вдоль фасадов ж.д. №4 в осях А-Л, 1-17, Л-А, 17-1-лист7;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|    | 08.07.2021 | 414.15-4-АР                                                                   | -Изменена нумерация этажей жилого дома: 1-й этаж на нулевой этаж, 2-17 этажи на 1-16 этажи-листы 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11 -Заменены лифты производства ОАО "Могилевлифтмаш" на лифты OTIS: лифт пассажирский АС.ОПБА040Т на - OTIS 2000R RO5823W-700-1 ENTR-WOSAF; лифт грузопассажирский АС-1.0-ПБА1010ШТ на - OTIS2000R RO8823X-1200-1 ENTR-WOSAF с одинаковыми техническими характеристиками - лист 6; -заменен утеплитель Термофасад ПСЖ-150 для теплоизоляции стен лоджий, вестибюля, тамбуров, лифтовых холлов на минераловатных теплоизоляционные плиты Технофас с одинаковыми техническими характеристиками - лист 6, 8, 13 -Заменены внутренние двери в квартиры металлические на временные на период строительства-лист 7; -Исключена пароизоляция полов во всех помещениях - листы 8,9,10,11,12; -Внесены дополнения-гидроизоляция полов в кухнях и санузлах выполняется собственниками квартир-лист 8; -Заменен утеплитель керамзит толщиной 150 мм в полах тип 1,2 на ПЕНОПЛЕКС основа толщиной 120 мм-лист 8,9; -Корректировка цветового решения фасадов, замена фасадной декоративной штукатурки наружных стен нулевого этажа на облицовку Термопанель ФАСТЕРМ 1,2; -Откорректирована общая площадь 6 квартир на нулевом этаже, изменено название чертежа- лист 3; -Изменено название чертежа -лист 4,5; |
|    | 08.07.2021 | 414.15-4-КР                                                                   | -Заменены лифты производства ОАО "Могилевлифтмаш" на лифты OTIS: лифт пассажирский АС.ОПБА040Т на - OTIS 2000R RO5823W-700-1 ENTR-WOSAF; лифт грузопассажирский АС-1.0-ПБА1010ШТ на-OTIS2000R RO8823X-1200-1 ENTR-WOSAF с одинаковыми техническими характеристиками-лист 11; -Заменен утеплитель Термофасад ПСЖ-150 для теплоизоляции стен лоджий, вестибюля, тамбуров, лифтовых холлов на минераловатные теплоизоляционные плиты Технофас с одинаковыми техническими характеристиками - лист 8,1;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|            |                 |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08.07.2021 | 414.15-4-ИОС5.1 | -Внесено дополнение-установка распределительного квартирного щитка (ЩК) с автоматическим выключателем на вводе и автоматическими выключателями на отводящих линиях выполняется собственниками квартир - лист 6; |
| 08.07.2021 | 414.15-4-ИОС5.2 | -Внесено дополнение - на вводе в каждую квартиру устанавливаются фильтры и счетчики ВСХ-15, ВСГ-15 самостоятельно за счёт собственников квартир - лист7;                                                        |
| 08.07.2021 | 414.15-4-ИОС5.4 | -Заменен теплообменник фирмы "Danfos" на "Ридан" - лист 2; -Заменены стальные радиаторы панельного типа фирмы "PRADO" на "Buderus" лист 4;                                                                      |
| 08.11.2021 | 414.15-3-ПЗ     | - Заменены железобетонные сваи (С70.30-11у) на буронабивные сваи - Откорректировано армирование плитного ростверка                                                                                              |
| 08.11.2021 | 414.15-3-РР     | - Заменены железобетонные сваи (С70.30-11у) на буронабивные сваи - Откорректировано армирование плитного ростверка                                                                                              |
| 08.11.2021 | 414.15-3-КР     | - Заменены железобетонные сваи (С70.30-11у) на буронабивные сваи - Откорректировано армирование плитного ростверка                                                                                              |
| 01.03.2022 | 414.15-ПОС      | лист 1 графической части: откорректирован план расположения башенного крана КБМ-401.П, бытовых и складских помещений на строительной площадке                                                                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 645022102985561801672461852297717462602

Владелец: **ООО "КАЙЛАС", КУПРЕЕВ ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.  
Волгоград**

Действителен: с 16.03.2023 по 16.06.2024