

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"	по ОКПО 22371915		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3444207490		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	400005, Волгоградская обл, г.о. город-герой Волгоград, г Волгоград, ул им. Глазкова, д. 22, помещ. II, офис 2.2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	343 508	294 880	70 085
	в том числе:				
	жд 3 ул. Бурейская		343 508	294 880	70 085
	Итого по разделу I	1100	343 508	294 880	70 085
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 601	15 358	14 604
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 926	3 475	26 659
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		1 116	-	5 862
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 824	12 028	128 534
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	139 351	30 861	169 797
	БАЛАНС	1600	482 859	325 741	239 882

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	60 560	61 645	51 214
	Итого по разделу III	1300	60 570	61 655	51 224
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	420 073	249 853	181 671
	в том числе:				
	жд 3 ул. Бурейская		420 073	249 853	181 671
	Итого по разделу IV	1400	420 073	249 853	181 671
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 136	14 145	6 906
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	80	88	81
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 216	14 234	6 987
	БАЛАНС	1700	482 859	325 741	239 882



Руководитель _____
(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"</u>	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	22371915		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	3444207490		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	2 748	5 229
	Себестоимость продаж	2120	(1 976)	(3 646)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	772	1 583
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 222)	(158)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(450)	1 425
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	559	9 976
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	243	-
	Прочие расходы	2350	(1 340)	(302)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(988)	11 099
	Налог на прибыль	2410	(97)	(807)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 085)	10 292

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 085)	10 292
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.