

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"	по ОКПО	22371915		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3444207490		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 400005, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Глазкова ул, д. № 22, пом. II оф. 2.2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	143 416	70 085	667 735
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		-	-	410 930
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		143 416	70 085	14 083
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		-	-	242 722
	Итого по разделу I	1100	143 416	70 085	667 735
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 847	14 604	17 180
	в том числе:				
	Сырье, материалы и иные аналогичные ценности		1 267	1 416	2 530
	Затраты в незавершенном производстве		8 086	5 694	14 649
			7 494	7 494	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 948	26 659	52 310
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		2 752	5 862	48 611

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121 756	128 534	19 320
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	157 551	169 797	88 809
БАЛАНС	1600	300 967	239 883	756 545

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 859	51 214	(1 813)
	Итого по разделу III	1300	58 869	51 224	(1 803)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	229 069	181 671	623 400
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		-	-	410 271
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		229 069	181 671	4 564
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		-	-	208 565
	Итого по разделу IV	1400	229 069	181 671	623 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2 062
	Кредиторская задолженность	1520	12 916	6 906	132 857
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	114	82	29
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 030	6 988	134 948
	БАЛАНС	1700	300 967	239 882	756 545

Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	22371915		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	3444207490		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	44 652
	Себестоимость продаж	2120	-	(13 693)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	30 959
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(80)	(10)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(80)	30 949
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 334	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(147)	(936)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 107	30 013
	Налог на прибыль	2410	(463)	(3 374)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 644	26 639

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 644	26 639
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.