

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
		22371915		
		3444207490		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 400005, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Глазкова ул, д. № 22, пом. II оф. 2.2
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	378 356	667 735	299 693
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		-	410 930	167 690
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		46 817	14 083	14 065
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		331 539	242 722	117 938
	Итого по разделу I	1100	378 356	667 735	299 693
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 611	17 180	7 397
	в том числе:				
	Сырье, материалы и иные аналогичные ценности		2 258	2 530	4 745
	Затраты в незавершенном производстве		14 859	14 649	2 652
	Готовая продукция		7 494	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 293	52 310	35 606
	в том числе:				
	по ДДУ		9 669	48 611	28 625

	--- Жилой дом 3 ул. Бурейская		4 385	-	
	--- Жилой дом 4 ул. Бурейская		5 284	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86 781	19 320	12 042
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	125 685	88 810	55 045
	БАЛАНС	1600	504 041	756 545	354 738

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 990	(1 813)	743
	Итого по разделу III	1300	2 000	(1 803)	753
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	479 044	623 400	229 786
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		-	410 271	133 561
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		102 371	4 564	4 514
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		376 673	208 565	91 711
	Итого по разделу IV	1400	479 044	623 400	229 786
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	2 062	2 062
	Кредиторская задолженность	1520	22 924	132 857	122 098
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	73	29	39
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 997	134 948	124 199
	БАЛАНС	1700	504 041	756 545	354 739



Руководитель _____
(подпись)

**Купреев Евгений
Владимирович**
(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				22371915		
Единица измерения: в тыс. рублей				3444207490		
				71.12.2		
				12300	16	
				384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	48 119	44
	Себестоимость продаж	2120	(16 050)	(42)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 069	2
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(187)	(483)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 882	(481)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	188	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(1 524)	(358)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 548	(839)
	Налог на прибыль	2410	(3 745)	(1 700)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 803	(2 539)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 803	(2 539)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.