

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"</b>	по ОКПО	22371915		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3444207490		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>400087, Волгоградская обл, Волгоград г, Двинская ул, д. № 15, оф. 1.03</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	569 159	299 693	334 724
	в том числе:				
	жилой дом 1 ул. Бурейская		337 819	167 690	59 751
	жилой дом 2 ул. Бурейская		-	-	222 529
	жилой дом 3 ул. Бурейская		14 084	14 065	12 511
	жилой дом 4 ул. Бурейская		217 257	117 938	3 933
	Итого по разделу I	1100	569 159	299 693	334 724
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	22 506	7 397	8 677
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности		12 276	4 745	8 677
	Затраты в незавершенном производстве		10 229	2 652	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	50 077	35 606	48 030
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		44 819	28 625	42 633

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 598	12 042	1 713
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	117 181	55 045	58 420
	<b>БАЛАНС</b>	1600	686 340	354 738	393 144

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 796)	743	124
	Итого по разделу III	1300	(1 786)	753	134
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	498 636	229 786	223 847
	в том числе:				
	жилой дом 1 Бурейская		357 507	133 561	48 972
	жилой дом 2 Бурейская		-	-	169 019
	жилой дом 3 Бурейская		4 514	4 514	4 514
	жилой дом 4 Бурейская		136 615	1 342	1 342
	Итого по разделу IV	1400	498 636	229 786	223 847
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 062	2 062	4 067
	Кредиторская задолженность	1520	187 356	122 098	165 057
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	72	39	40
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	189 490	124 199	169 163
	<b>БАЛАНС</b>	1700	686 340	354 739	393 144



Руководитель

(Подпись)

Купреев Евгений  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"</b>	по ОКПО	<b>22371915</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3444207490</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	44	10 578
	Себестоимость продаж	2120	(42)	(4 441)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	6 137
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(483)	(171)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(481)	5 966
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	8
	Прочие расходы	2350	(358)	(39)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(839)	5 935
	Налог на прибыль	2410	(1 700)	(1 104)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 539)	4 831

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 539)	4 831
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Купреев Евгений  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г. \_\_\_\_\_