

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>22371915</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>3444207490</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>400087, Волгоградская обл, Волгоград г, Двинская ул, д. № 15, оф. 1.03</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	178 054	334 724	196 080
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		102 163	59 751	30 071
	Жилой дом 2 ул. Бурейская		-	222 529	127 409
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		12 511	12 511	12 343
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		63 381	39 933	25 443
	Жилой комплекс ул. Бурейская		-	-	815
	Итого по разделу I	1100	178 054	334 724	196 080
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 231	8 677	9 791
	в том числе:				
	Затраты в незавершенном производстве		-	-	5 966
	Сырье, материалы и прочие ценности		5 231	8 677	3 825
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	42 552	48 030	43 907
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		20 093	42 633	43 479

	Жилой дом 1 ул. Бурейская		14 237	14 571	27 484
	Жилой дом 2 ул. Бурейская		-	22 206	10 139
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		4 514	4 514	4 514
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		1 342	1 342	1 342
	Авансы выданные		6 789	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	933	1 713	27
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	48 716	58 420	53 725
	<b>БАЛАНС</b>	1600	226 770	393 144	249 805



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 212	124	86
	Итого по разделу III	1300	7 222	134	96
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	121 165	223 847	175 246
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Бурейская		55 884	48 972	50 867
	Жилой дом 2 ул. Бурейская		-	169 019	118 523
	Жилой дом 3 ул. Бурейская		4 514	4 514	4 514
	Жилой дом 4 ул. Бурейская		60 767	1 342	1 342
	Итого по разделу IV	1400	121 165	223 847	175 246
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 067	4 067	4 067
	Кредиторская задолженность	1520	94 275	165 056	70 376
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	41	40	20
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 383	169 163	74 463
	<b>БАЛАНС</b>	1700	226 770	393 144	249 805



Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений  
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"</b>		по ОКПО	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002	
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД 2	30	06
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	2019	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	22371915	
			3444207490	
			71.12.2	
			12300	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	10 539	2
	Себестоимость продаж	2120	(2 125)	(1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 414	1
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(164)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 250	1
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(11)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 239	1
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 150)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 089	1

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 089	1
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Купреев Евгений  
Владимирович  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
на 5 л. (разно) листах

Директор ООО «КАЙЛАС»

Е.В.Купреев

«  »    20 19 г.

