ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гостинично-офисный комплекс "Доклендс"

№ 78-001151

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКАЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Уральская"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **199155**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **кима**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **19, литера Ж;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+78123325555**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **loft@docklands.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http:docklands2.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шашина**
	1.5.2	Имя: **Татьяна**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **DOCKLANDS development**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7840501189**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1147847021024**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Нилова**
	3.3.2	Имя: **Татьяна**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИМа**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **19, литера Ж;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **DOCKLANDS**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-002-0082.3-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **13 761 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **227 218 000 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **491 533 000 руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Не подано**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: **Градостроительный план RU78111000-18663, утвержден распоряжением КГА №2809 от 23.12.2013**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **КИМа**
	9.2.10	Дом: **19, литера Ж**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **1**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **34417,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **КИМа**
	9.2.10	Дом: **19, литера Ж**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10665 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности:

	9.2.24	Сейсмостойкость:
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЭКОГЛОБАЛ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810821294**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Научно-производственная и проектная фирма "Экосистема"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7801012890**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Центр гигиены и эпидемиологии №122 Федерального медико-биологического агентства"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7802160210**
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Региональный испытательный центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7816380110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"НСК-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801389173**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПАРИТЕТ ГРУПП"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841360565**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814411179**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОКСИМА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.12.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0539-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"СеверГрад"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.02.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0011-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Негосударственный надзор и экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0011-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Северо-Западный Экспертный Центр"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0054-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Северо-Западный Экспертный Центр"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **DOCKLANDS2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-002-0082.3-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-002-0082.4-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.10.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.02.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.03.2014**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **"Уральская"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:06:0206601:30____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **12 983 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусматривается устройство проездов шириной 4,5-6 м. Вдоль проездов тротуар шириной 1,5 м.Тротуары, расчитанные для проезда пожарной спецтехники**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На внутренней территории комплекса автомобильные стоянки в количестве 38 машино-мест, из них 8 - для транспорта инвалидов. Дополнительно 19 машино-мест размещены на участке по адресу: пр. КИМа, д.19, лит.Д.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрена установка малых архитектурных форм**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно проектным решениям мероприятий по охране окр. среды от отходов предусмотрено: сбор и временное хранение образующихся отходов организовано в специально оборудованном помещении, где расположены контейнеры для временного хранения. К моменту прибытия мусоровоза евроконтейнеры на колесах выкатываются вручную к месту погрузки в мусоровоз.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 1993,1 кв.м. (15% территории), предполагается создание газонов, а также цветников, ассортимент трав подобран с учетом газоустойчивости растений.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, пути эвакуации МГН, запроектированы универсальные номера для МГН, специализированные машино-места для МГН.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решения по фасадной и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 145 384,05 р.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 145 384,05 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 089 779,78 р.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **112 461 105,96 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплосеть Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1532/81070201/5-7**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 072 289,2 р.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Северо-Запад")**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Северо-Запад")**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **768**
	15.1.3	В том числе машино-мест: **105**
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **663**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

2	Гостиничный номер	3	1	29.5		
3	Гостиничный номер	3	1	29.5		
4	Гостиничный номер	3	1	31.29		
5	Гостиничный номер	3	1	31.29		
6	Гостиничный номер	3	1	29.5		
7	Гостиничный номер	3	1	29.5		
8	Гостиничный номер	3	1	64.03		
9	Гостиничный номер	3	1	64.03		
10	Гостиничный номер	3	1	29.5		
11	Гостиничный номер	3	1	30.81		
12	Гостиничный номер	3	1	49.71		
13	Гостиничный номер	3	1	29.5		
14	Гостиничный номер	3	1	31.29		
15	Гостиничный номер	3	1	29.5		
16	Гостиничный номер	3	1	29.5		
17	Гостиничный номер	3	1	29.5		
18	Гостиничный номер	3	1	66.39		
19	Гостиничный номер	3	1	65.84		
20	Гостиничный номер	3	1	57.59		
21	Гостиничный номер	3	1	29.5		
22	Гостиничный номер	4	1	29.5		
23	Гостиничный номер	4	1	31.29		
24	Гостиничный номер	4	1	31.29		
25	Гостиничный номер	4	1	29.5		
26	Гостиничный номер	4	1	29.5		
27	Гостиничный номер	4	1	64.03		
28	Гостиничный номер	4	1	64.03		
29	Гостиничный номер	4	1	29.5		
30	Гостиничный номер	4	1	30.81		
31	Гостиничный номер	4	1	52.1		
32	Гостиничный номер	4	1	31.29		
33	Гостиничный номер	4	1	29.5		
34	Гостиничный номер	4	1	29.5		
35	Гостиничный номер	4	1	29.5		
36	Гостиничный номер	4	1	66.39		
37	Гостиничный номер	4	1	65.84		
38	Гостиничный номер	5	1	57.59		
39	Гостиничный номер	5	1	29.5		
40	Гостиничный номер	5	1	29.5		

41	Гостиничный номер	5	1	31.29		
42	Гостиничный номер	5	1	31.29		
43	Гостиничный номер	5	1	29.5		
44	Гостиничный номер	5	1	29.5		
45	Гостиничный номер	5	1	64.03		
46	Гостиничный номер	5	1	64.03		
47	Гостиничный номер	5	1	29.5		
48	Гостиничный номер	5	1	30.81		
49	Гостиничный номер	5	1	49.71		
50	Гостиничный номер	5	1	29.5		
51	Гостиничный номер	5	1	31.29		
52	Гостиничный номер	5	1	29.5		
53	Гостиничный номер	5	1	29.5		
54	Гостиничный номер	5	1	29.5		
55	Гостиничный номер	5	1	66.39		
56	Гостиничный номер	5	1	65.84		
57	Гостиничный номер	6	1	57.59		
58	Гостиничный номер	6	1	29.5		
59	Гостиничный номер	6	1	29.5		
60	Гостиничный номер	6	1	31.29		
61	Гостиничный номер	6	1	31.29		
62	Гостиничный номер	6	1	29.5		
63	Гостиничный номер	6	1	29.5		
64	Гостиничный номер	6	1	31.29		
65	Гостиничный номер	6	1	32.74		
66	Гостиничный номер	6	1	64.03		
67	Гостиничный номер	6	1	29.5		
68	Гостиничный номер	6	1	30.81		
69	Гостиничный номер	6	1	52.1		
70	Гостиничный номер	6	1	31.29		
71	Гостиничный номер	6	1	29.5		
72	Гостиничный номер	6	1	29.5		
73	Гостиничный номер	6	1	29.5		
74	Гостиничный номер	6	1	66.39		
75	Гостиничный номер	6	1	65.84		
76	Гостиничный номер	7	1	57.59		
77	Гостиничный номер	7	1	29.5		
78	Гостиничный номер	7	1	29.5		
79	Гостиничный номер	7	1	31.29		

80	Гостиничный номер	7	1	31.29		
81	Гостиничный номер	7	1	29.5		
82	Гостиничный номер	7	1	29.5		
83	Гостиничный номер	7	1	31.29		
84	Гостиничный номер	7	1	32.74		
85	Гостиничный номер	7	1	32.74		
86	Гостиничный номер	7	1	31.29		
87	Гостиничный номер	7	1	29.5		
88	Гостиничный номер	7	1	30.81		
89	Гостиничный номер	7	1	49.71		
90	Гостиничный номер	7	1	29.5		
91	Гостиничный номер	7	1	31.29		
92	Гостиничный номер	7	1	29.5		
93	Гостиничный номер	7	1	29.5		
94	Гостиничный номер	7	1	29.5		
95	Гостиничный номер	7	1	66.39		
96	Гостиничный номер	7	1	65.84		
97	Гостиничный номер	8	1	57.59		
98	Гостиничный номер	8	1	29.5		
99	Гостиничный номер	8	1	29.5		
100	Гостиничный номер	8	1	31.29		
101	Гостиничный номер	8	1	31.29		
102	Гостиничный номер	8	1	29.5		
103	Гостиничный номер	8	1	29.5		
104	Гостиничный номер	8	1	31.29		
105	Гостиничный номер	8	1	32.74		
106	Гостиничный номер	8	1	32.74		
107	Гостиничный номер	8	1	31.29		
108	Гостиничный номер	8	1	29.5		
109	Гостиничный номер	8	1	30.81		
110	Гостиничный номер	8	1	52.1		
111	Гостиничный номер	8	1	31.29		
112	Гостиничный номер	8	1	29.5		
113	Гостиничный номер	8	1	29.5		
114	Гостиничный номер	8	1	29.5		
115	Гостиничный номер	8	1	66.39		
116	Гостиничный номер	8	1	65.84		
117	Гостиничный номер	9	1	57.59		
118	Гостиничный номер	9	1	29.5		

119	Гостиничный номер	9	1	29.5		
120	Гостиничный номер	9	1	31.29		
121	Гостиничный номер	9	1	31.29		
122	Гостиничный номер	9	1	29.5		
123	Гостиничный номер	9	1	29.5		
124	Гостиничный номер	9	1	31.29		
125	Гостиничный номер	9	1	32.74		
126	Гостиничный номер	9	1	32.74		
127	Гостиничный номер	9	1	31.29		
128	Гостиничный номер	9	1	29.5		
129	Гостиничный номер	9	1	30.81		
130	Гостиничный номер	9	1	49.71		
131	Гостиничный номер	9	1	29.5		
132	Гостиничный номер	9	1	31.29		
133	Гостиничный номер	9	1	29.5		
134	Гостиничный номер	9	1	29.5		
135	Гостиничный номер	9	1	29.5		
136	Гостиничный номер	9	1	66.39		
137	Гостиничный номер	9	1	65.84		
138	Гостиничный номер	10	1	57.59		
139	Гостиничный номер	10	1	29.5		
140	Гостиничный номер	10	1	29.5		
141	Гостиничный номер	10	1	31.29		
142	Гостиничный номер	10	1	31.29		
143	Гостиничный номер	10	1	29.5		
144	Гостиничный номер	10	1	29.5		
145	Гостиничный номер	10	1	31.29		
146	Гостиничный номер	10	1	32.74		
147	Гостиничный номер	10	1	32.74		
148	Гостиничный номер	10	1	31.29		
149	Гостиничный номер	10	1	29.5		
150	Гостиничный номер	10	1	30.81		
151	Гостиничный номер	10	1	52.1		
152	Гостиничный номер	10	1	31.29		
153	Гостиничный номер	10	1	29.5		
154	Гостиничный номер	10	1	29.5		
155	Гостиничный номер	10	1	29.5		
156	Гостиничный номер	10	1	66.39		
157	Гостиничный номер	10	1	65.84		

158	Гостиничный номер	11	1	57.59		
159	Гостиничный номер	11	1	29.5		
160	Гостиничный номер	11	1	29.5		
161	Гостиничный номер	11	1	31.29		
162	Гостиничный номер	11	1	31.29		
163	Гостиничный номер	11	1	29.5		
164	Гостиничный номер	11	1	29.5		
165	Гостиничный номер	11	1	31.29		
166	Гостиничный номер	11	1	32.74		
167	Гостиничный номер	11	1	32.74		
168	Гостиничный номер	11	1	31.29		
169	Гостиничный номер	11	1	29.5		
170	Гостиничный номер	11	1	30.81		
171	Гостиничный номер	11	1	49.71		
172	Гостиничный номер	11	1	29.5		
173	Гостиничный номер	11	1	31.29		
174	Гостиничный номер	11	1	29.5		
175	Гостиничный номер	11	1	29.5		
176	Гостиничный номер	11	1	29.5		
177	Гостиничный номер	11	1	66.39		
178	Гостиничный номер	11	1	65.84		
179	Гостиничный номер	2	1	29.5		
180	Гостиничный номер	2	1	31.29		
181	Гостиничный номер	2	1	30.81		
182	Гостиничный номер	2	1	30.81		
183	Гостиничный номер	2	1	31.29		
184	Гостиничный номер	2	1	65.84		
185	Гостиничный номер	2	1	65.84		
186	Гостиничный номер	2	1	31.29		
187	Гостиничный номер	2	1	29.5		
188	Гостиничный номер	2	1	29.5		
189	Гостиничный номер	2	1	31.29		
190	Гостиничный номер	2	1	31.29		
191	Гостиничный номер	2	1	29.5		
192	Гостиничный номер	2	1	31.29		
193	Гостиничный номер	2	1	29.5		
194	Гостиничный номер	2	1	29.5		
195	Гостиничный номер	2	1	31.29		
196	Гостиничный номер	2	1	65.84		

197	Гостиничный номер	2	1	61.8		
198	Гостиничный номер	3	1	29.5		
199	Гостиничный номер	3	1	29.5		
200	Гостиничный номер	3	1	31.29		
201	Гостиничный номер	3	1	30.81		
202	Гостиничный номер	3	1	30.81		
203	Гостиничный номер	3	1	31.29		
204	Гостиничный номер	3	1	65.84		
205	Гостиничный номер	3	1	65.84		
206	Гостиничный номер	3	1	31.29		
207	Гостиничный номер	3	1	29.5		
208	Гостиничный номер	3	1	29.5		
209	Гостиничный номер	3	1	31.29		
210	Гостиничный номер	3	1	31.29		
211	Гостиничный номер	3	1	29.5		
212	Гостиничный номер	3	1	31.29		
213	Гостиничный номер	3	1	29.5		
214	Гостиничный номер	3	1	29.5		
215	Гостиничный номер	3	1	31.29		
216	Гостиничный номер	3	1	65.84		
217	Гостиничный номер	3	1	61.8		
218	Гостиничный номер	4	1	29.5		
219	Гостиничный номер	4	1	31.29		
220	Гостиничный номер	4	1	30.81		
221	Гостиничный номер	4	1	30.81		
222	Гостиничный номер	4	1	31.29		
223	Гостиничный номер	4	1	65.84		
224	Гостиничный номер	4	1	65.84		
225	Гостиничный номер	4	1	31.29		
226	Гостиничный номер	4	1	29.5		
227	Гостиничный номер	4	1	29.5		
228	Гостиничный номер	4	1	31.29		
229	Гостиничный номер	4	1	31.29		
230	Гостиничный номер	4	1	29.5		
231	Гостиничный номер	4	1	31.29		
232	Гостиничный номер	4	1	29.5		
233	Гостиничный номер	4	1	29.5		
234	Гостиничный номер	4	1	31.29		
235	Гостиничный номер	4	1	65.84		

236	Гостиничный номер	4	1	61.8		
237	Гостиничный номер	5	1	29.5		
238	Гостиничный номер	5	1	29.5		
239	Гостиничный номер	5	1	31.29		
240	Гостиничный номер	5	1	30.81		
241	Гостиничный номер	5	1	30.81		
242	Гостиничный номер	5	1	31.29		
243	Гостиничный номер	5	1	65.84		
244	Гостиничный номер	5	1	65.84		
245	Гостиничный номер	5	1	31.29		
246	Гостиничный номер	5	1	29.5		
247	Гостиничный номер	5	1	29.5		
248	Гостиничный номер	5	1	31.29		
249	Гостиничный номер	5	1	31.29		
250	Гостиничный номер	5	1	29.5		
251	Гостиничный номер	5	1	31.29		
252	Гостиничный номер	5	1	29.5		
253	Гостиничный номер	5	1	29.5		
254	Гостиничный номер	5	1	31.29		
255	Гостиничный номер	5	1	65.84		
256	Гостиничный номер	5	1	61.8		
257	Гостиничный номер	6	1	29.5		
258	Гостиничный номер	6	1	31.29		
259	Гостиничный номер	6	1	30.81		
260	Гостиничный номер	6	1	30.81		
261	Гостиничный номер	6	1	31.29		
262	Гостиничный номер	6	1	81.41		
263	Гостиничный номер	6	1	94.43		
264	Гостиничный номер	6	1	29.5		
265	Гостиничный номер	6	1	29.5		
266	Гостиничный номер	6	1	31.29		
267	Гостиничный номер	6	1	31.29		
268	Гостиничный номер	6	1	29.5		
269	Гостиничный номер	6	1	31.29		
270	Гостиничный номер	6	1	29.5		
271	Гостиничный номер	6	1	29.5		
272	Гостиничный номер	6	1	31.29		
273	Гостиничный номер	6	1	65.84		
274	Гостиничный номер	6	1	61.8		

275	Гостиничный номер	7	1	29.5		
276	Гостиничный номер	7	1	29.5		
277	Гостиничный номер	7	1	31.29		
278	Гостиничный номер	7	1	30.81		
279	Гостиничный номер	7	1	30.81		
280	Гостиничный номер	7	1	31.29		
281	Гостиничный номер	7	1	81.41		
282	Гостиничный номер	7	1	94.43		
283	Гостиничный номер	7	1	29.5		
284	Гостиничный номер	7	1	29.5		
285	Гостиничный номер	7	1	31.29		
286	Гостиничный номер	7	1	31.29		
287	Гостиничный номер	7	1	29.5		
288	Гостиничный номер	7	1	31.29		
289	Гостиничный номер	7	1	29.5		
290	Гостиничный номер	7	1	29.5		
291	Гостиничный номер	7	1	31.29		
292	Гостиничный номер	7	1	65.84		
293	Гостиничный номер	7	1	61.8		
294	Гостиничный номер	8	1	29.5		
295	Гостиничный номер	8	1	31.29		
296	Гостиничный номер	8	1	30.81		
297	Гостиничный номер	8	1	30.81		
298	Гостиничный номер	8	1	31.29		
299	Гостиничный номер	8	1	81.41		
300	Гостиничный номер	8	1	94.43		
301	Гостиничный номер	8	1	29.5		
302	Гостиничный номер	8	1	29.5		
303	Гостиничный номер	8	1	31.29		
304	Гостиничный номер	8	1	31.29		
305	Гостиничный номер	8	1	29.5		
306	Гостиничный номер	8	1	31.29		
307	Гостиничный номер	8	1	29.5		
308	Гостиничный номер	8	1	29.5		
309	Гостиничный номер	8	1	31.29		
310	Гостиничный номер	8	1	65.84		
311	Гостиничный номер	8	1	61.8		
312	Гостиничный номер	9	1	29.5		
313	Гостиничный номер	9	1	29.5		

314	Гостиничный номер	9	1	31.29		
315	Гостиничный номер	9	1	30.81		
316	Гостиничный номер	9	1	30.81		
317	Гостиничный номер	9	1	31.29		
318	Гостиничный номер	9	1	81.41		
319	Гостиничный номер	9	1	94.43		
320	Гостиничный номер	9	1	29.5		
321	Гостиничный номер	9	1	29.5		
322	Гостиничный номер	9	1	31.29		
323	Гостиничный номер	9	1	31.29		
324	Гостиничный номер	9	1	29.5		
325	Гостиничный номер	9	1	31.29		
326	Гостиничный номер	9	1	29.5		
327	Гостиничный номер	9	1	29.5		
328	Гостиничный номер	9	1	31.29		
329	Гостиничный номер	9	1	65.84		
330	Гостиничный номер	9	1	61.8		
331	Гостиничный номер	10	1	29.5		
332	Гостиничный номер	10	1	31.29		
333	Гостиничный номер	10	1	30.81		
334	Гостиничный номер	10	1	30.81		
335	Гостиничный номер	10	1	31.29		
336	Гостиничный номер	10	1	81.41		
337	Гостиничный номер	10	1	94.43		
338	Гостиничный номер	10	1	29.5		
339	Гостиничный номер	10	1	29.5		
340	Гостиничный номер	10	1	31.29		
341	Гостиничный номер	10	1	31.29		
342	Гостиничный номер	10	1	29.5		
343	Гостиничный номер	10	1	31.29		
344	Гостиничный номер	10	1	29.5		
345	Гостиничный номер	10	1	29.5		
346	Гостиничный номер	10	1	31.29		
347	Гостиничный номер	10	1	65.84		
348	Гостиничный номер	10	1	61.8		
349	Гостиничный номер	11	1	29.5		
350	Гостиничный номер	11	1	29.5		
351	Гостиничный номер	11	1	31.29		
352	Гостиничный номер	11	1	30.81		

353	Гостиничный номер	11	1	30.81		
354	Гостиничный номер	11	1	31.29		
355	Гостиничный номер	11	1	81.41		
356	Гостиничный номер	11	1	94.43		
357	Гостиничный номер	11	1	29.5		
358	Гостиничный номер	11	1	29.5		
359	Гостиничный номер	11	1	31.29		
360	Гостиничный номер	11	1	31.29		
361	Гостиничный номер	11	1	29.5		
362	Гостиничный номер	11	1	31.29		
363	Гостиничный номер	11	1	29.5		
364	Гостиничный номер	11	1	29.5		
365	Гостиничный номер	11	1	31.29		
366	Гостиничный номер	11	1	65.84		
367	Гостиничный номер	11	1	61.8		
1н	фитнес	1-3	1	1805.6		
2н	офис	1	1	153.5		
3н	офис	1	2	386.7		
4н	офис	1	3	100.34		
5н	офис	1	3	124.93		
6н	офис	1	3	63.85		
7н	офис	1	3	122.85		
8н	офис	1	3	129.25		
9н	офис	1	3	171.98		
10.1н	Гостиничный номер	2	2	33.8		
10.2н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.3н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.4н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.5н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.6н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.7н	Гостиничный номер	2	2	21.05		
10.8н	Гостиничный номер	2	2	21.05		
10.9н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.10н	Гостиничный номер	2	2	22.05		
10.11н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.12н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.13н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.14н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.15н	Гостиничный номер	2	2	19.85		

10.16н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.17н	Гостиничный номер	2	2	19.85		
10.18н	Гостиничный номер	2	2	21.05		
10.19н	Гостиничный номер	3	2	33.8		
10.20н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.21н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.22н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.23н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.24н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.25н	Гостиничный номер	3	2	21.05		
10.26н	Гостиничный номер	3	2	21.05		
10.27н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.28н	Гостиничный номер	3	2	22.05		
10.29н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.30н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.31н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.32н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.33н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.34н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.35н	Гостиничный номер	3	2	19.85		
10.36н	Гостиничный номер	3	2	21.05		
10.37н	Гостиничный номер	4	2	33.8		
10.38н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.39н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.40н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.41н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.42н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.43н	Гостиничный номер	4	2	21.05		
10.44н	Гостиничный номер	4	2	21.05		
10.45н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.46н	Гостиничный номер	4	2	22.05		
10.47н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.48н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.49н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.50н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.51н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.52н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.53н	Гостиничный номер	4	2	19.85		
10.54н	Гостиничный номер	4	2	21.05		

10.55н	Гостиничный номер	5	2	33.8		
10.56н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.57н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.58н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.59н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.60н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.61н	Гостиничный номер	5	2	21.05		
10.62н	Гостиничный номер	5	2	21.05		
10.63н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.64н	Гостиничный номер	5	2	22.05		
10.65н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.66н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.67н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.68н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.69н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.70н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.71н	Гостиничный номер	5	2	19.85		
10.72н	Гостиничный номер	5	2	21.05		
10.73н	Гостиничный номер	6	2	33.8		
10.74н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.75н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.76н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.77н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.78н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.79н	Гостиничный номер	6	2	21.05		
10.80н	Гостиничный номер	6	2	21.05		
10.81н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.82н	Гостиничный номер	6	2	22.05		
10.83н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.84н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.85н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.86н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.87н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.88н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.89н	Гостиничный номер	6	2	19.85		
10.90н	Гостиничный номер	6	2	21.05		
10.91н	Гостиничный номер	7	2	33.8		
10.92н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.93н	Гостиничный номер	7	2	19.85		

10.94н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.95н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.96н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.97н	Гостиничный номер	7	2	21.05		
10.98н	Гостиничный номер	7	2	21.05		
10.99н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.100н	Гостиничный номер	7	2	22.05		
10.101н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.102н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.103н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.104н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.105н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.106н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.107н	Гостиничный номер	7	2	19.85		
10.108н	Гостиничный номер	7	2	21.05		
10.109н	Гостиничный номер	8	2	33.8		
10.110н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.111н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.112н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.113н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.114н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.115н	Гостиничный номер	8	2	21.05		
10.116н	Гостиничный номер	8	2	21.05		
10.117н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.118н	Гостиничный номер	8	2	22.05		
10.119н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.120н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.121н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.122н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.123н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.124н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.125н	Гостиничный номер	8	2	19.85		
10.126н	Гостиничный номер	8	2	21.05		
10.127н	Гостиничный номер	9	2	33.8		
10.128н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.129н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.130н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.131н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.132н	Гостиничный номер	9	2	19.85		

10.133н	Гостиничный номер	9	2	21.05		
10.134н	Гостиничный номер	9	2	21.05		
10.135н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.136н	Гостиничный номер	9	2	22.05		
10.137н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.138н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.139н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.140н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.141н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.142н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.143н	Гостиничный номер	9	2	19.85		
10.144н	Гостиничный номер	9	2	21.05		
10.145н	Гостиничный номер	10	2	33.8		
10.146н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.147н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.148н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.149н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.150н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.151н	Гостиничный номер	10	2	21.05		
10.152н	Гостиничный номер	10	2	21.05		
10.153н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.154н	Гостиничный номер	10	2	22.05		
10.155н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.156н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.157н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.158н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.159н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.160н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.161н	Гостиничный номер	10	2	19.85		
10.162н	Гостиничный номер	10	2	21.05		
10.163н	Гостиничный номер	11	2	33.8		
10.164н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.165н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.166н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.167н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.168н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.169н	Гостиничный номер	11	2	21.05		
10.170н	Гостиничный номер	11	2	21.05		
10.171н	Гостиничный номер	11	2	19.85		

10.172н	Гостиничный номер	11	2	22.05		
10.173н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.174н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.175н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.176н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.177н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.178н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.179н	Гостиничный номер	11	2	19.85		
10.180н	Гостиничный номер	11	2	21.05		
10.181н	Гостиничный номер	12	2	33.8		
10.182н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.183н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.184н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.185н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.186н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.187н	Гостиничный номер	12	2	21.05		
10.188н	Гостиничный номер	12	2	21.05		
10.189н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.190н	Гостиничный номер	12	2	22.05		
10.191н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.192н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.193н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.194н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.195н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.196н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.197н	Гостиничный номер	12	2	19.85		
10.198н	Гостиничный номер	12	2	21.05		
1н	Фитнес-центр	подземный	1	315.2		
1	Машино-место	подземный	1-2-3	20.16		
2	Машино-место	подземный	1-2-3	20.16		
3	Машино-место	подземный	1-2-3			
4	Машино-место	подземный	1-2-3	15.5		
5	Машино-место	подземный	1-2-3	15.5		
6	Машино-место	подземный	1-2-3	15.5		
7	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
8	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
9	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
10	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
11	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		

12	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
13	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
14	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
15	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
16	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
17	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
18	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
19	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
20	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
21	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
22	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
23	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
24	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
25	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
26	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
27	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
28	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
29	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
30	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
31	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
32	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
33	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
34	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
35	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
36	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
37	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
38	Машино-место	подземный	1-2-3	14.45		
39	Машино-место	подземный	1-2-3	15		
40	Машино-место	подземный	1-2-3	15		
41	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
42	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
43	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
44	Машино-место	подземный	1-2-3	15		
45	Машино-место	подземный	1-2-3	15		
46	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
47	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
48	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
49	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
50	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		

51	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
52	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
53	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
54	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
55	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
56	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
57	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
58	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
59	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
60	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
61	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
62	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
63	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
64	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
65	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
66	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
67	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
68	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
69	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
70	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
71	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
72	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
73	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
74	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
75	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
76	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
77	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
78	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
79	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
80	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
81	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
82	Машино-место	подземный	1-2-3	13.5		
83	Машино-место	подземный	1-2-3	17.28		
84	Машино-место	подземный	1-2-3	17.28		
85	Машино-место	подземный	1-2-3	14.58		
86	Машино-место	подземный	1-2-3	14.58		
87	Машино-место	подземный	1-2-3	16.74		
88	Машино-место	подземный	1-2-3	16.74		
89	Машино-место	подземный	1-2-3	19.44		

К1	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.37		
К2	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.62		
К3	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.62		
К4	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.62		
К5	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.62		
К6	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.62		
К7	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	2.71		
К8	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.69		
К9	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.69		
К10	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.79		
К11	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.79		
К12	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.69		
К13	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.87		
К14	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.98		
К15	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	5.08		
К16	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.56		
К17	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.54		
К18	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.54		
К19	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4		
К20	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	4.36		
К21	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	9.27		
К22	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	6.48		
К23	Кладовая багажа	подземный	1-2-3	6.51		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Место общего пользования	Подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	
3	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
4	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	
5	Место общего пользования	Подвал	Мусоросборочная камера	
6	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	
7	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
8	Место общего пользования	Подвал	Проходы, проезды помещения автостоянки	
9	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	

10	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Вент камера	
11	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
12	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
13	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
14	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
15	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Водомерный узел	
16	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Электрощитовая	
17	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Аппаратная	
18	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
19	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Насосная АПТ	
20	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
21	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Насосная АПТ	
22	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
23	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Аппаратная	
24	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Электрощитовая	
25	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Водомерный узел	
26	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
27	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
28	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Насосная АПТ	
29	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
30	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Водомерный узел	
31	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
32	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Аппаратная	
33	Место общего пользования	Подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	
34	Место общего пользования	Подвал	Коридор	
35	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Электрощитовая	
36	Место общего пользования	Подвал	Эвакуационная лестница	
37	Место общего пользования	1 этаж, блок 1	Вестибюль	
38	Место общего пользования	1 этаж, блок 1	Лестничная клетка №2	
39	Место общего пользования	1 этаж, блок 1	Лестничная клетка №1	
40	Инженерно-техническое помещение	1 этаж, блок 1	Вент камера	
41	Место общего пользования	2,3 этажи, блок 1	Лестничная клетка №2	
42	Место общего пользования	2,3 этажи, блок 1	Лестничная клетка №1	
43	Место общего пользования	4,6,8,10 этажи, блок 1	Лестничная клетка №1	
44	Место общего пользования	4,6,8,10 этажи, блок 1	Коридор	
45	Место общего пользования	4,6,8,10 этажи, блок 1	Лестничная клетка №2	
46	Место общего пользования	5,7,9,11 этажи, блок 1	Лестничная клетка №1	
47	Место общего пользования	5,7,9,11 этажи, блок 1	Коридор	
48	Место общего пользования	5,7,9,11 этажи, блок 1	Лестничная клетка №1	

49	Место общего пользования	1 этаж, блок 3	Вестибюль	
50	Инженерно-техническое помещение	1 этаж, блок 3	Диспетчерская	
51	Место общего пользования	1 этаж, блок 3	Лестничная клетка №1	
52	Место общего пользования	1 этаж, блок 3	Лифтовой холл	
53	Место общего пользования	1 этаж, блок 3	Лестничная клетка №2	
54	Место общего пользования	2,4,6,8,10 этажи, блок 3	Лестничная клетка №1	
55	Место общего пользования	2,4,6,8,10 этажи, блок 3	Коридор	
56	Место общего пользования	2,4,6,8,10 этажи, блок 3	Лифтовой холл	
57	Место общего пользования	2,4,6,8,10 этажи, блок 3	Коридор	
58	Место общего пользования	2,4,6,8,10 этажи, блок 3	Лестничная клетка №2	
59	Место общего пользования	3,5,7,9,11 этажи, блок 3	Лестничная клетка №1	
60	Место общего пользования	3,5,7,9,11 этажи, блок 3	Коридор	
61	Место общего пользования	3,5,7,9,11 этажи, блок 3	Лифтовой холл	
62	Место общего пользования	3,5,7,9,11 этажи, блок 3	Коридор	
63	Место общего пользования	3,5,7,9,11 этажи, блок 3	Лестничная клетка №2	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	В подвале корпуса 1 (для каждого блока)	Оборудование ИТП	По проекту
3	Помещение водомерного узла и насосной для пожарного водопровода в подвале корпуса	Оборудование водомерного узла и насосная установка	По проекту
4	Помещение насосной АПТ в подвале корпуса 1	Оборудование системы пожаротушения	По проекту
5	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	По проекту
6	Диспетчерская	Комплект технических средств системы диспетчеризации	По проекту
7	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	По проекту
8	Кровля	Оборудование подпора воздуха при пожаре	По проекту

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
2	Элементы благоустройства	Обслуживание и эксплуатация Объекта строительства	На земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Проспект КИМа, дом 19, литера Ж, кадастровый номер 78:06:0206601:30

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 895 102 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810315010001891**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**

		КПП: **783543002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **DOCKLANDS2**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-002-0082.3-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-002-0082.4-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.10.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.02.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.03.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:06:0206601:30____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **12 983 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусматривается устройство проездов шириной 4,5-6 м. Вдоль проездов тротуар шириной 1,5 м.Тротуары, расчитанные для проезда пожарной спецтехники**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На внутренней территории комплекса автомобильные стоянки в количестве 38 машино-мест, из них 8 - для транспорта инвалидов. Дополнительно 19 машино-мест размещены на участке по адресу: пр. КИМа, д.19, лит.Д.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Предусмотрена установка малых архитектурных форм**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Согласно проектным решениям мероприятий по охране окр. среды от отходов предусмотрено: сбор и временное хранение образующихся отходов организовано в специально оборудованном помещении, где расположены контейнеры для временного хранения. К моменту прибытия мусоровоза евроконтейнеры на колесах выкатываются вручную к месту погрузки в мусоровоз.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 1993,1 кв.м. (15% территории), предполагается создание газонов, а также цветников, ассортимент трав подобран с учетом газоустойчивости растений.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, пути эвакуации МГН, запроектированы универсальные номера для МГН, специализированные машино-места для МГН.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решения по фасадной и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 145 384,05 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 145 384,05 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-2158/13-6-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 089 779,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **112 461 105,96 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплосеть Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1532/81070201/5-7**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 072 289,2 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Северо-Запад")**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Северо-Запад")**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **82**
	15.1.3	В том числе машино-мест: **16**
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **66**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Гостиничный номер	3	1	49.79		
3	Гостиничный номер	3	1	65.56		
4	Гостиничный номер	3	1	70.25		
5	Гостиничный номер	3	1	44.6		
6	Гостиничный номер	4	1	49.79		
7	Гостиничный номер	4	1	65.56		
8	Гостиничный номер	4	1	70.25		
9	Гостиничный номер	5	1	44.6		
10	Гостиничный номер	5	1	49.79		
11	Гостиничный номер	5	1	65.56		
12	Гостиничный номер	5	1	70.25		
13	Гостиничный номер	6	1	94.7		
14	Гостиничный номер	6	1	65.56		
15	Гостиничный номер	6	1	70.25		
16	Гостиничный номер	7	1	94.7		
17	Гостиничный номер	7	1	65.56		
18	Гостиничный номер	7	1	70.25		
19	Гостиничный номер	8	1	94.7		
20	Гостиничный номер	8	1	65.56		
21	Гостиничный номер	8	1	70.25		
22	Гостиничный номер	9	1	94.7		
23	Гостиничный номер	9	1	65.56		
24	Гостиничный номер	9	1	70.25		
25	Гостиничный номер	10	1	94.7		
26	Гостиничный номер	10	1	65.56		
27	Гостиничный номер	10	1	70.25		
28	Гостиничный номер	3	2	70.25		
29	Гостиничный номер	3	2	65.56		
30	Гостиничный номер	3	2	49.79		
31	Гостиничный номер	3	2	44.6		
32	Гостиничный номер	4	2	70.25		
33	Гостиничный номер	4	2	65.56		
34	Гостиничный номер	4	2	49.79		

35	Гостиничный номер	4	2	44.6		
36	Гостиничный номер	5	2	70.25		
37	Гостиничный номер	5	2	65.56		
38	Гостиничный номер	5	2	49.79		
39	Гостиничный номер	5	2	44.6		
40	Гостиничный номер	6	2	70.25		
41	Гостиничный номер	6	2	65.56		
42	Гостиничный номер	6	2	94.7		
43	Гостиничный номер	7	2	70.25		
44	Гостиничный номер	7	2	65.56		
45	Гостиничный номер	7	2	94.7		
46	Гостиничный номер	8	2	70.25		
47	Гостиничный номер	8	2	65.56		
48	Гостиничный номер	8	2	94.7		
49	Гостиничный номер	9	2	70.25		
50	Гостиничный номер	9	2	65.56		
51	Гостиничный номер	9	2	94.7		
52	Гостиничный номер	10	2	70.25		
53	Гостиничный номер	10	2	65.56		
54	Гостиничный номер	10	2	94.7		
1н	офис	1	1	59.9		
2н	офис	1	1	66.2		
3н	офис	1	2	66.2		
4н	офис	1	2	59.9		
5н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	1	71.5		
6н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	1	45.7		
7н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	1	51.5		
8н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	1	68.25		
9н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	1	68.25		
10н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	2	51.5		
11н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	2	45.7		
12н	встроенное помещение (конференц-зал)	2	2	71.5		
1	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
2	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
3	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
4	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
5	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
6	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
7	Машино-место	подземный	1-2	22.32		

8	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
9	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
10	Машино-место	подземный	1-2	22.32		
11	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
12	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
13	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
14	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
15	Машино-место	подземный	1-2	15.5		
16	Машино-место	подземный	1-2	15.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Место общего пользования	Подвал	Коридор	
3	Служебное помещение	Подвал	Помещение хранения уборочной техники	
4	Место общего пользования	Подвал	Тамбур-шлюз	
5	Инженерно-техническое помещение	Подвал	ИТП	
6	Место общего пользования	Подвал	Лестничная клетка	
7	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	
8	Место общего пользования	Подвал	Коридор	
9	Место общего пользования	Подвал	Тамбур-шлюз	
10	Место общего пользования	Подвал	Тамбур-шлюз	
11	Место общего пользования	Подвал	Лестничная клетка №2	
12	Место общего пользования	Подвал	Лестничная клетка №3	
13	Место общего пользования	Подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	
14	Место общего пользования	Подвал	Лестничная клетка №6	
15	Место общего пользования	Подвал	Лестничная клетка №7	
16	Место общего пользования	Подвал	Коридор	
17	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Пожарная насосная	
18	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Водомерный узел	
19	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	
20	Инженерно-техническое помещение	Подвал	Венткамера	
21	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	
22	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка №1	
23	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	

24	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	
25	Место общего пользования	1 этаж	Холл	
26	Место общего пользования	1 этаж	Мусоросборная камера	
27	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка №4	
28	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка №5	
29	Место общего пользования	1 этаж	Мусоросборная камера	
30	Место общего пользования	1 этаж	Холл	
31	Место общего пользования	1 этж	Коридор	
32	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	
33	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка №8	
34	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	
35	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка №1	
36	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	
37	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	
38	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	
39	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка №4	
40	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка №5	
41	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	
42	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	
43	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка №8	
44	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка №1	
45	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	
46	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	
47	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка №4	
48	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка №5	
49	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	
50	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка №1	
51	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	
52	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	
53	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка №4	
54	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка №5	
55	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	
56	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка №1	
57	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	
58	Место общего пользования	5 этаж	Коридор	
59	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка №4	
60	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка №5	
61	Место общего пользования	5 этаж	Коридор	
62	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка №1	

63	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	
64	Место общего пользования	6 этаж	Коридор	
65	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка №4	
66	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка №5	
67	Место общего пользования	6 этаж	Коридор	
68	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка №1	
69	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	
70	Место общего пользования	7 этаж	Коридор	
71	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка №4	
72	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка №5	
73	Место общего пользования	7 этаж	Коридор	
74	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка №1	
75	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	
76	Место общего пользования	8 этаж	Коридор	
77	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка №4	
78	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка №5	
79	Место общего пользования	8 этаж	Коридор	
80	Место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка №1	
81	Место общего пользования	9 этаж	Лифтовой холл	
82	Место общего пользования	9 этаж	Коридор	
83	Место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка №4	
84	Место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка №5	
85	Место общего пользования	9 этаж	Коридор	
86	Место общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка №1	
87	Место общего пользования	10 этаж	Лифтовой холл	
88	Место общего пользования	10 этаж	Коридор	
89	Место общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка №4	
90	Место общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка №5	
91	Место общего пользования	10 этаж	Коридор	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	В подвале корпуса 2	Оборудование ИТП	По проекту
3	Помещение водомерного узла и насосной для пожарного водопровода в подвале корпуса	Оборудование водомерного узла и насосная установка	По проекту
4	Помещение насосной АПТ в подвале корпуса 2	Оборудование системы пожаротушения	По проекту
5	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	По проекту

6	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	По проекту
7	Кровля	Оборудование подпора воздуха при пожаре	По проекту

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
2	Элементы благоустройства	Обслуживание и эксплуатация Объекта строительства	На земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Проспект КИМа, дом 19, литера Ж, кадастровый номер 78:06:0206601:30

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 895 102 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810315010001891**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01887301**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E7119DD96C552216

Владелец: **ООО УРАЛЬСКАЯ, Шашина Татьяна Анатольевна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 05.12.2017 по 05.03.2019