

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2018
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДРИЭЛТ"</b>	по ОКПО <b>85812188</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7743690406</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
		по ОКЕИ <b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	<b>125212, Москва г, Ленинградское ш, д. № 29</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 046	7 984	5 897
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	7 046	7 984	5 897
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 780	4 883	1 055
	в том числе:				
	Убыток в н/у	11801	-	4 880	1 055
	ОНА по резерву отпусков	11802	9	2	-
	Резервы	11803	2 771	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 826</b>	<b>12 866</b>	<b>6 953</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	236 617	284 501	168 131
	в том числе:				
	Материалы	12101	11 992	14 174	15 056
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары	12103	2 939	2 676	2 660
	Готовая продукция	12104	8 959	67 749	1 084
	Строительство жилых домов	12105	212 727	199 902	149 331
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	371	188	42
	в том числе:				
	по приобретенным МПЗ и услугам	12201	371	188	42
	Дебиторская задолженность	1230	27 504	25 402	26 923
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	6 972	14 740	26 812
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7 436	28	8
	расчеты по налогам и сборам	12303	2 731	-	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	304	10	103
	расчеты по ДУДС	12305	10 060	10 624	-

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	159	530	251
	в том числе: расчетные счета	12501	159	530	251
	Прочие оборотные активы	1260	774	1 264	2
	в том числе: РБП	12601	774	1 264	2
	Итого по разделу II	1200	265 425	311 884	195 349
	<b>БАЛАНС</b>	1600	275 250	324 750	202 301

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 970	(24 274)	(8 893)
	Итого по разделу III	1300	32 980	(24 264)	(8 883)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	79 200	114 204	116 066
	в том числе:				
	займы полученные	14101	79 200	114 204	116 066
	Отложенные налоговые обязательства	1420	58	34	-
	в том числе:				
	ОНО по амортизации ОС		58	34	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 190	-
	в том числе:				
	расчеты по лизингу	14501	-	2 190	-
	Итого по разделу IV	1400	79 258	116 428	116 066
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 089	35 939	40 236
	в том числе:				
	полученные займы	15101	6 000	31 290	38 890
	проценты по краткосрочным займам	15102	89	4 649	1 346
	Кредиторская задолженность	1520	155 828	195 581	54 520
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	12 307	11 488	9 102
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	31 890	107 672	45 330
	расчеты по ДУДС	15203	110 745	76 196	-
	расчеты по налогам и сборам	15204	21	107	14
	расчеты по социальному страхованию	15205	651	-	-
	расчеты по оплате труда	15206	-	-	-
	расчеты с подотчетными лицами	15207	139	117	74
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	75	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 096	1 066	361
	в том числе:				
	резерв на оплату отпусков	15401	901	1 066	361
	резерв по гарантийному ремонту	15402	195	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	163 012	232 586	95 118
	<b>БАЛАНС</b>	1700	275 250	324 750	202 301

Руководитель

(подпись)

Квачадзе Роберт  
Георгиевич

(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.

