

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2024
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДРИЭЛТ"</u>	по ОКПО 85812188
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7743690406
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	<u>125212, Москва г, Ленинградское ш, дом 29</u>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 089	25 176	30 711
	в том числе:				
	ППА		21 841	19 304	22 585
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 710	15 710	18 680
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	42 799	40 887	49 391
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	503 992	567 350	556 668
	в том числе:				
	материалы	12101	28 833	32 120	34 323
	товары	12103	3 426	3 256	1 898
	готовая продукция	12104	118 223	228 600	18 334
	строительство домов	12105	353 510	303 374	502 112
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	363	229	115
	Дебиторская задолженность	1230	145 393	168 080	129 542
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	22 212	14 015	5 287
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	21 201	21 188	16 543
	расчеты по налогам и сборам	12303	2 261	55 492	11 132

	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 332	179	5 365
	расчеты по ДУДС		98 387	77 206	91 215
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115 796	145 031	440 049
	Прочие оборотные активы	1260	6	4	6
	Итого по разделу II	1200	765 550	880 694	1 126 379
	БАЛАНС	1600	808 349	921 580	1 175 770

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	389 443	158 457	14 722
	Итого по разделу III	1300	389 453	158 467	14 732
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 555	10 672	24 238
	в том числе: арендованные обязательства долгосрочные		14 555	10 672	24 238
	Итого по разделу IV	1400	14 555	10 672	24 238
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	392 321	740 597	1 135 859
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	13 577	3 837	5 694
	расчеты по ДУДС	15202	370 435	736 325	1 129 956
	расчеты по налогам и сборам	15203	1 144	381	33
	расчеты с подотчетными лицами	15204	470	12	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	4 204	41	177
	расчеты с работниками	15206	2 491	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 213	1 318	941
	Прочие обязательства	1550	9 807	10 526	-
	в том числе: арендные обязательства краткосрочные		9 807	10 526	-
	Итого по разделу V	1500	404 341	752 441	1 136 801
	БАЛАНС	1700	808 349	921 580	1 175 770

Руководитель  **Квачадзе Роберт Георгиевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Коды		
		0710002		
		31	03	2024
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДРИЭЛТ"</u>	85812188		
Идентификационный номер налогоплательщика		7743690406		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	75 959	40 116
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75 959	40 116
	Коммерческие расходы	2210	(862)	(1 502)
	Управленческие расходы	2220	(9 748)	(14 717)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 349	23 897
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 808	7 838
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	217 881	141 199
	Прочие расходы	2350	(2 523)	(1 069)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	285 515	171 865
	Налог на прибыль	2410	(50 528)	(31 254)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(50 528)	(31 254)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	234 987	140 610

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	234 987	140 610
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель (подпись) **Квачадзе Роберт Георгиевич** (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.