

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДРИЭЛТ"	по ОКПО 85812188
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7743690406
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	125212, Москва г, Ленинградское ш, дом № 29	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Аудит эскорт

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7714103163
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027700309669

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	28 280	30 711	37 801
	в том числе:				
	ППА	11501	20 807	22 585	30 114
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 680	18 680	12 609
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	46 960	49 391	50 409
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	520 108	556 667	393 939
	в том числе:				
	Материалы	12101	35 518	34 323	29 051
	Товары	12103	1 822	1 898	2 177
	Готовая продукция	12104	193 750	18 334	26 807
	Строительство жилых домов	12105	289 017	502 112	335 904
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	103	115	76
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	133 958	129 542	92 035
	в том числе:				

	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	15 093	5 287	14 961
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	16 524	16 543	25
	расчеты по налогам и сборам	12303	-	11 132	3 575
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	10 352	5 365	2 597
	расчеты по ДУДС	12305	91 989	91 215	70 877
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	478 074	440 049	602 596
	Прочие оборотные активы	1260	6	6	11
	Итого по разделу II	1200	1 132 249	1 126 379	1 088 658
	БАЛАНС	1600	1 179 209	1 175 770	1 139 067

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	135 333	14 722	48 510
	в том числе: выплачены дивиденды		20 000	-	-
	Итого по разделу III	1300	135 343	14 732	48 520
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	22 604	24 238	30 114
	в том числе: Арендные обязательства	14501	22 604	24 238	30 114
	Итого по разделу IV	1400	22 604	24 238	30 114
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе: Займы полученные	15101	-	-	-
	Проценты по займам полученным	15102	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	1 020 634	1 135 860	1 058 998
	в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	10 063	5 694	1 572
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	расчеты по ДУДС	15203	989 616	1 129 956	1 056 922
	расчеты по налогам и сборам	15204	19 075	33	130
	расчеты по социальному страхованию	15205	-	-	-
	расчеты по оплате труда	15206	1 709	-	-
	расчеты с подотчетными лицами	15207	41	-	279
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	130	177	95
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	629	941	1 435
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 021 263	1 136 801	1 060 433
	БАЛАНС	1700	1 179 209	1 175 770	1 139 067

Руководитель



Квацадзе Роберт Георгиевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ГРАДРИЭЛТ"</u>	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	85812188		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	40 128	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 128	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 502)	(993)
	Управленческие расходы	2220	(14 717)	(12 725)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 909	(13 718)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 838	12 068
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	141 188	142
	Прочие расходы	2350	(1 069)	(746)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	171 866	(2 254)
	Налог на прибыль	2410	(31 254)	(3 064)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(31 254)	(3 064)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	140 611	(5 320)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	140 611	(5 320)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Квачадзе Роберт
Георгиевич

(подпись)

(в шифровке подписи)

26 апреля 2023 г.