

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001088 от 13.02.2020

**ЖК "Светлоград"**

**Дата первичного размещения: 11.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕМЬЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Семья</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Им Воровского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 172</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)200-15-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@family-yug.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <a href="http://family-yug.ru">http://family-yug.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Руслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«Семья»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311163322</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132311011733</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>139-141-223 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>235701548367</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>на основании голосов</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Иванова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>113-356-023 11</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230800092693</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>на основаниии голосов</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные многоквартирные жилые дома с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара по ул. Героев Разведчиков, 48.Корректировка"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Андерсен»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4195-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (3 этап строительства литер "7" и литер "8")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улице</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/3; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4268-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (3 этап строительства литер "7" и литер "8")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4268-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан,1/4. 1 очередь» 1 этап –жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/4</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4563-в-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан,1/4. 1 очередь» 1 этап –жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1/4; Корпус: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4563-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>184 664,53 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 875 416,52 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 223 559,34 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>20</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка №RU23306000-00000000008860</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8793,42 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11 926,89 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22 467,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>б</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 570,76 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>7</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23502,17 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>8</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22462,03 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>9</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 357,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>



9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>10</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23030,08 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>11</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17427,59 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>12</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10 664,87 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>13</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 968,69 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>14</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3 487,42 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>15</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4559,81 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>16</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17656,26 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>17</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4739,16 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>



9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>18</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14214,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>19</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9478,32 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>20</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8737,04 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>21</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16711,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/4</b>
	9.2.11	Литера: <b>22</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4559,81 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5965,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>867,64 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6833,14 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8030,07 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 041,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9071,92 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15160,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 057,43 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17218,29 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5837,72 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 703,92 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7541,64 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16187,64 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1696,72 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17884,36 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15480,02 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3769,13 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19249,15 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10543,82 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 811,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12355,65 м2</b>
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15368,01 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1900,41 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17268,42 м2</b>
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12279,98 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2550,27 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14830,25 м2</b>
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7787,08 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 311,04 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9098,12 м2</b>
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5054,56 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>891,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5946,01 м2</b>
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2528,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>435,55 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2964,16 м2</b>
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3699,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>188,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3887,75 м2</b>
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14164,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>743,59 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14908,29 м2</b>
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3778,42 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>209,56 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3987,98 м2</b>
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11319,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>636,38 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11955,38 м2</b>

9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7556,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>420,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7977,81 м2</b>
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7042,79 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>358,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7400,98 м2</b>
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13706,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>697,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14403,65 м2</b>
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3699,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>185,47 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3884,77 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>156</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>98</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>98</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	жилое	2	1	41.36	1
1-2-2	жилое	2	1	37.74	1

1-2-3	жилое	2	1	71.56	2
1-2-4	жилое	2	1	33.42	1
1-2-5	жилое	2	1	33.36	1
1-2-6	жилое	2	1	27.83	студия
1-2-7	жилое	2	1	22.56	студия
1-2-8	жилое	2	1	27.83	студия
1-2-9	жилое	2	1	21.88	студия
1-2-10	жилое	2	1	21.74	студия
1-2-11	жилое	2	1	45.02	2
1-2-12	жилое	2	1	79.8	3
1-2-13	жилое	2	1	35.83	1
1-3-1	жилое	3	1	41.01	1
1-3-2	жилое	3	1	37.39	1
1-3-3	жилое	3	1	71.21	2
1-3-4	жилое	3	1	33.42	1
1-3-5	жилое	3	1	33.15	1
1-3-6	жилое	3	1	27.61	студия
1-3-7	жилое	3	1	22.56	студия
1-3-8	жилое	3	1	27.61	студия
1-3-9	жилое	3	1	21.88	студия
1-3-10	жилое	3	1	21.58	студия
1-3-11	жилое	3	1	44.66	2
1-3-12	жилое	3	1	79.31	3
1-3-13	жилое	3	1	35.48	1
1-4-1	жилое	4	1	41.01	1
1-4-2	жилое	4	1	37.39	1
1-4-3	жилое	4	1	71.21	2
1-4-4	жилое	4	1	33.42	1
1-4-5	жилое	4	1	33.15	1
1-4-6	жилое	4	1	27.61	студия
1-4-7	жилое	4	1	22.56	студия
1-4-8	жилое	4	1	27.61	студия
1-4-9	жилое	4	1	21.88	студия
1-4-10	жилое	4	1	21.58	студия
1-4-11	жилое	4	1	44.66	2
1-4-12	жилое	4	1	79.31	3
1-4-13	жилое	4	1	35.48	1
1-5-1	жилое	5	1	41.01	1
1-5-2	жилое	5	1	37.39	1
1-5-3	жилое	5	1	71.21	2
1-5-4	жилое	5	1	33.42	1
1-5-5	жилое	5	1	33.15	1
1-5-6	жилое	5	1	27.61	студия

1-5-7	жилое	5	1	22.56	студия
1-5-8	жилое	5	1	27.61	студия
1-5-9	жилое	5	1	21.88	студия
1-5-10	жилое	5	1	21.58	студия
1-5-11	жилое	5	1	44.66	2
1-5-12	жилое	5	1	79.31	3
1-5-13	жилое	5	1	35.48	1
1-6-1	жилое	6	1	41.01	1
1-6-2	жилое	6	1	37.39	1
1-6-3	жилое	6	1	71.21	2
1-6-4	жилое	6	1	33.42	1
1-6-5	жилое	6	1	33.15	1
1-6-6	жилое	6	1	27.61	студия
1-6-7	жилое	6	1	22.56	студия
1-6-8	жилое	6	1	27.61	студия
1-6-9	жилое	6	1	21.88	студия
1-6-10	жилое	6	1	21.58	студия
1-6-11	жилое	6	1	44.66	2
1-6-12	жилое	6	1	79.31	3
1-6-13	жилое	6	1	35.48	1
1-7-1	жилое	7	1	41.01	1
1-7-2	жилое	7	1	37.39	1
1-7-3	жилое	7	1	71.21	2
1-7-4	жилое	7	1	33.42	1
1-7-5	жилое	7	1	33.15	1
1-7-6	жилое	7	1	27.61	студия
1-7-7	жилое	7	1	22.56	студия
1-7-8	жилое	7	1	27.61	студия
1-7-9	жилое	7	1	21.88	студия
1-7-10	жилое	7	1	21.58	студия
1-7-11	жилое	7	1	44.66	2
1-7-12	жилое	7	1	79.31	3
1-7-13	жилое	7	1	35.48	1
1-8-1	жилое	8	1	41.01	1
1-8-2	жилое	8	1	37.39	1
1-8-3	жилое	8	1	71.21	2
1-8-4	жилое	8	1	33.42	1
1-8-5	жилое	8	1	33.15	1
1-8-6	жилое	8	1	27.61	студия
1-8-7	жилое	8	1	22.56	студия
1-8-8	жилое	8	1	27.61	студия
1-8-9	жилое	8	1	21.88	студия
1-8-10	жилое	8	1	21.58	студия



1-8-11	жилое	8	1	44.66	2
1-8-12	жилое	8	1	79.31	3
1-8-13	жилое	8	1	35.48	1
1-9-1	жилое	9	1	41.01	1
1-9-2	жилое	9	1	37.39	1
1-9-3	жилое	9	1	71.21	2
1-9-4	жилое	9	1	33.42	1
1-9-5	жилое	9	1	33.15	1
1-9-6	жилое	9	1	27.61	студия
1-9-7	жилое	9	1	22.56	студия
1-9-8	жилое	9	1	27.61	студия
1-9-9	жилое	9	1	21.88	студия
1-9-10	жилое	9	1	21.58	студия
1-9-11	жилое	9	1	44.66	2
1-9-12	жилое	9	1	79.31	3
1-9-13	жилое	9	1	35.48	1
1-10-1	жилое	10	1	41.01	1
1-10-2	жилое	10	1	37.39	1
1-10-3	жилое	10	1	71.21	2
1-10-4	жилое	10	1	33.42	1
1-10-5	жилое	10	1	33.15	1
1-10-6	жилое	10	1	27.61	студия
1-10-7	жилое	10	1	22.56	студия
1-10-8	жилое	10	1	27.61	студия
1-10-9	жилое	10	1	21.88	студия
1-10-10	жилое	10	1	21.58	студия
1-10-11	жилое	10	1	44.66	2
1-10-12	жилое	10	1	79.31	3
1-10-13	жилое	10	1	35.48	1
1-11-1	жилое	11	1	41.01	1
1-11-2	жилое	11	1	37.39	1
1-11-3	жилое	11	1	71.21	2
1-11-4	жилое	11	1	33.42	1
1-11-5	жилое	11	1	33.15	1
1-11-6	жилое	11	1	27.61	студия
1-11-7	жилое	11	1	22.56	студия
1-11-8	жилое	11	1	27.61	студия
1-11-9	жилое	11	1	21.88	студия
1-11-10	жилое	11	1	21.58	студия
1-11-11	жилое	11	1	44.66	2
1-11-12	жилое	11	1	79.31	3
1-11-13	жилое	11	1	35.48	1
1-12-1	жилое	12	1	41.01	1

1-12-2	жилое	12	1	37.39	1
1-12-3	жилое	12	1	71.21	2
1-12-4	жилое	12	1	33.42	1
1-12-5	жилое	12	1	33.15	1
1-12-6	жилое	12	1	27.61	студия
1-12-7	жилое	12	1	22.56	студия
1-12-8	жилое	12	1	27.61	студия
1-12-9	жилое	12	1	21.88	студия
1-12-10	жилое	12	1	21.58	студия
1-12-11	жилое	12	1	44.66	2
1-12-12	жилое	12	1	79.31	3
1-12-13	жилое	12	1	35.48	1
1-13-1	жилое	13	1	41.01	1
1-13-2	жилое	13	1	37.39	1
1-13-3	жилое	13	1	71.21	2
1-13-4	жилое	13	1	33.42	1
1-13-5	жилое	13	1	33.15	1
1-13-6	жилое	13	1	27.61	студия
1-13-7	жилое	13	1	22.56	студия
1-13-8	жилое	13	1	27.61	студия
1-13-9	жилое	13	1	21.88	студия
1-13-10	жилое	13	1	21.58	студия
1-13-11	жилое	13	1	44.66	2
1-13-12	жилое	13	1	79.31	3
1-13-13	жилое	13	1	35.48	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	Нежилое	Подвал	1	3.28	Кладовая	3.28
6	Нежилое	Подвал	1	3.25	Кладовая	3.25
7	Нежилое	Подвал	1	5.71	Кладовая	5.71
8	Нежилое	Подвал	1	5.93	Кладовая	5.93
9	Нежилое	Подвал	1	4.88	Кладовая	4.88
10	Нежилое	Подвал	1	2.43	Кладовая	2.43
11	Нежилое	Подвал	1	3.77	Кладовая	3.77
12	Нежилое	Подвал	1	1.9	Кладовая	1.9
13	Нежилое	Подвал	1	4.55	Кладовая	4.55
14	Нежилое	Подвал	1	3.77	Кладовая	3.77
15	Нежилое	Подвал	1	4.05	Кладовая	4.05
16	Нежилое	Подвал	1	3.14	Кладовая	3.14
17	Нежилое	Подвал	1	2.67	Кладовая	2.67
18	Нежилое	Подвал	1	4.17	Кладовая	4.17

19	Нежилое	Подвал	1	2.38	Кладовая	2.38
20	Нежилое	Подвал	1	2.19	Кладовая	2.19
21	Нежилое	Подвал	1	2.65	Кладовая	2.65
22	Нежилое	Подвал	1	2.27	Кладовая	2.27
23	Нежилое	Подвал	1	3.96	Кладовая	3.96
24	Нежилое	Подвал	1	2.84	Кладовая	2.84
25	Нежилое	Подвал	1	2.8	Кладовая	2.8
26	Нежилое	Подвал	1	3.72	Кладовая	3.72
27	Нежилое	Подвал	1	3.97	Кладовая	3.97
28	Нежилое	Подвал	1	1.8	Кладовая	1.8
29	Нежилое	Подвал	1	2.69	Кладовая	2.69
30	Нежилое	Подвал	1	4.22	Кладовая	4.22
31	Нежилое	Подвал	1	3.72	Кладовая	3.72
32	Нежилое	Подвал	1	3.84	Кладовая	3.84
33	Нежилое	Подвал	1	3.94	Кладовая	3.94
34	Нежилое	Подвал	1	3.27	Кладовая	3.27
35	Нежилое	Подвал	1	2.85	Кладовая	2.85
36	Нежилое	Подвал	1	1.98	Кладовая	1.98
37	Нежилое	Подвал	1	1.96	Кладовая	1.96
38	Нежилое	Подвал	1	2.24	Кладовая	2.24
39	Нежилое	Подвал	1	1.58	Кладовая	1.58
40	Нежилое	Подвал	1	4.77	Кладовая	4.77
41	Нежилое	Подвал	1	3	Кладовая	3
42	Нежилое	Подвал	1	3.71	Кладовая	3.71
43	Нежилое	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
44	Нежилое	Подвал	1	2.9	Кладовая	2.9
45	Нежилое	Подвал	1	3.13	Кладовая	3.13
46	Нежилое	Подвал	1	4.02	Кладовая	4.02
47	Нежилое	Подвал	1	4.28	Кладовая	4.28
48	Нежилое	Подвал	1	3.49	Кладовая	3.49
49	Нежилое	Подвал	1	3.37	Кладовая	3.37
50	Нежилое	Подвал	1	2.11	Кладовая	2.11
51	Нежилое	Подвал	1	1.96	Кладовая	1.96
52	Нежилое	Подвал	1	2.17	Кладовая	2.17
53	Нежилое	Подвал	1	2.22	Кладовая	2.22
54	Нежилое	Подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
55	Нежилое	Подвал	1	3.52	Кладовая	3.52
56	Нежилое	Подвал	1	5.42	Кладовая	5.42
57	Нежилое	Подвал	1	3.14	Кладовая	3.14
58	Нежилое	Подвал	1	3.55	Кладовая	3.55
59	Нежилое	Подвал	1	2.46	Кладовая	2.46
60	Нежилое	Подвал	1	3.42	Кладовая	3.42
61	Нежилое	Подвал	1	3.03	Кладовая	3.03

62	Нежилое	Подвал	1	3.99	Кладовая	3.99
63	Нежилое	Подвал	1	2.27	Кладовая	2.27
64	Нежилое	Подвал	1	5.14	Кладовая	5.14
65	Нежилое	Подвал	1	3.05	Кладовая	3.05
66	Нежилое	Подвал	1	2.06	Кладовая	2.06
67	Нежилое	Подвал	1	3.64	Кладовая	3.64
68	Нежилое	Подвал	1	5.4	Кладовая	5.4
69	Нежилое	Подвал	1	5.47	Кладовая	5.47
70	Нежилое	Подвал	1	2.92	Кладовая	2.92
71	Нежилое	Подвал	1	2.73	Кладовая	2.73
72	Нежилое	Подвал	1	2.64	Кладовая	2.64
73	Нежилое	Подвал	1	2.62	Кладовая	2.62
74	Нежилое	Подвал	1	3.47	Кладовая	3.47
75	Нежилое	Подвал	1	3.23	Кладовая	3.23
76	Нежилое	Подвал	1	3.12	Кладовая	3.12
77	Нежилое	Подвал	1	5.04	Кладовая	5.04
78	Нежилое	Подвал	1	6.7	Кладовая	6.7
79	Нежилое	Подвал	1	5.48	Кладовая	5.48
80	Нежилое	Подвал	1	3.49	Кладовая	3.49
81	Нежилое	Подвал	1	4.24	Кладовая	4.24
82	Нежилое	Подвал	1	2.6	Кладовая	2.6
83	Нежилое	Подвал	1	6.71	Кладовая	6.71
84	Нежилое	Подвал	1	3.92	Кладовая	3.92
85	Нежилое	Подвал	1	3.79	Кладовая	3.79
86	Нежилое	Подвал	1	4.07	Кладовая	4.07
87	Нежилое	Подвал	1	3.53	Кладовая	3.53
88	Нежилое	Подвал	1	2.51	Кладовая	2.51
89	Нежилое	Подвал	1	4.05	Кладовая	4.05
90	Нежилое	Подвал	1	2.47	Кладовая	2.47
91	Нежилое	Подвал	1	3.49	Кладовая	3.49
92	Нежилое	Подвал	1	3.37	Кладовая	3.37
93	Нежилое	Подвал	1	3.36	Кладовая	3.36
94	Нежилое	Подвал	1	3.05	Кладовая	3.05
О-1-1-1	Нежилое	1	1	97.61	Тамбур	3.75
					Рабочее помещение	89.85
					Умывальная	2.17
					Туалет	1.84
О-1-1-2	Нежилое	1	1	67.4	Тамбур	3.66
					Рабочее помещение	60.29
					Умывальная	1.8
					Туалет	1.65
О-1-1-3	Нежилое	1	1	93	Тамбур	3.68
					Рабочее помещение	85.63

					Умывальная	2.04
					Туалет	1.65
О-1-1-4	Нежилое	1	1	51.16	Тамбур	3.65
					Рабочее помещение	43.54
					Умывальная	2.08
					Туалет	1.89
О-1-1-5	Нежилое	1	1	50.44	Тамбур	3.75
					Рабочее помещение	42.72
					Умывальная	2.08
					Туалет	1.89
О-1-1-6	Нежилое	1	1	82.82	Тамбур	3.75
					Рабочее помещение	74.33
					Умывальная	2.99
					Туалет	1.75
О-1-1-7	Нежилое	1	1	77.4	Тамбур	3.58
					Рабочее помещение	70.02
					Умывальная	2.04
					Туалет	1.76
О-1-1-8	Нежилое	1	1	36.76	Тамбур	3.57
					Рабочее помещение	29.38
					Умывальная	2.26
					Туалет	1.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС	Подвальный этаж	Нежилое для размещения водонасосного оборудования	7.29
2	КУИ	Подвальный этаж	Нежилое для хранения уборочного инвентаря	4.87
3	Электрощитовая	Подвальный этаж	Нежилое для размещения электроприборов	16.82
4	ИТП	Подвальный этаж	Нежилое для размещения тепловых насосов и приборов	23.33
5	Коридор	Подвальный этаж	Нежилое	213.37
6	Тамбур	Первый этаж	Нежилое	6.54
7	Лифтовой холл	Первый этаж	Нежилое	7.1
8	Коридор	Первый этаж	Нежилое	7.66
9	Коридор	Первый этаж	Нежилое	13.36
10	Коридор	Первый этаж	Нежилое	2.59
11	Лестничная клетка	Первый этаж	Нежилое	5.67
12	Коридор	Второй этаж	Нежилое	54.96
13	Коридор	Второй этаж	Нежилое	2.59
14	Коридор	Второй этаж	Нежилое	5.81
15	Лифтовой холл	Второй этаж	Нежилое	7.1

16	Лестничная клетка	Второй этаж	Нежилое	3.74
17	Коридор	Третий этаж	Нежилое	52.3
18	Коридор	Третий этаж	Нежилое	2.59
19	Коридор	Третий этаж	Нежилое	5.81
20	Лифтовой холл	Третий этаж	Нежилое	7.1
21	Лестничная клетка	Третий этаж	Нежилое	3.74
22	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	52.3
23	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	2.59
24	Коридор	Четвертый этаж	Нежилое	5.81
25	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Нежилое	7.1
26	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Нежилое	3.74
27	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	52.3
28	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	2.59
29	Коридор	Пятый этаж	Нежилое	5.81
30	Лифтовой холл	Пятый этаж	Нежилое	7.1
31	Лестничная клетка	Пятый этаж	Нежилое	3.74
32	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	52.3
33	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	2.59
34	Коридор	Шестой этаж	Нежилое	5.81
35	Лифтовой холл	Шестой этаж	Нежилое	7.1
36	Лестничная клетка	Шестой этаж	Нежилое	3.74
37	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	52.3
38	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	2.59
39	Коридор	Седьмой этаж	Нежилое	5.81
40	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Нежилое	7.1
41	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Нежилое	3.74
42	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	52.3
43	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	2.59
44	Коридор	Восьмой этаж	Нежилое	5.81
45	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Нежилое	7.1
46	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Нежилое	3.74
47	Коридор	Девятый этаж	Нежилое	52.3
48	Коридор	Девятый этаж	Нежилое	2.59
49	Коридор	Девятый этаж	Нежилое	5.81
50	Лифтовой холл	Девятый этаж	Нежилое	7.1
51	Лестничная клетка	Девятый этаж	Нежилое	3.74
52	Коридор	Десятый этаж	Нежилое	52.3
53	Коридор	Десятый этаж	Нежилое	2.59
54	Коридор	Десятый этаж	Нежилое	5.81
55	Лифтовой холл	Десятый этаж	Нежилое	7.1
56	Лестничная клетка	Десятый этаж	Нежилое	3.74
57	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	52.3
58	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	2.59

59	Коридор	Одиннадцатый этаж	Нежилое	5.81
60	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Нежилое	7.1
61	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Нежилое	3.74
62	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	52.3
63	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	2.59
64	Коридор	Двенадцатый этаж	Нежилое	5.81
65	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Нежилое	7.1
66	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Нежилое	3.74
67	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	60.17
68	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	3.74
69	Коридор	Тринадцатый этаж	Нежилое	5.81
70	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Нежилое	7.1
71	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Нежилое	3.74
72	Лифтовая шахта	1-13 этаж	Нежилое	4.86
73	Лифтовая шахта	1-13 этаж	Нежилое	3.42
74	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	3.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	586,15 кВт
2	Лифтовая шахта	Лифт-1	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Лифтовая шахта	Лифт-2	Грузоподъемность по 630 кг
4	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,6 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>226 764 501 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>



	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>144</b>
		:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>35</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5 051,44 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>867,64 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>211 480 578 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>52 282 272 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>204</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	47.35	1
1-2-2	Жилое	2	1	62.86	2

1-2-3	Жилое	2	1	21.97	1
1-2-4	Жилое	2	1	54.38999999999999	2
1-2-5	Жилое	2	1	37.269999999999996	1
1-2-6	Жилое	2	1	25.12	1
1-2-7	Жилое	2	1	70.28	2
1-2-8	Жилое	2	1	34.47	1
1-3-1	Жилое	3	1	47.35	1
1-3-2	Жилое	3	1	62.86	2
1-3-3	Жилое	3	1	21.97	1
1-3-4	Жилое	3	1	54.38999999999999	2
1-3-5	Жилое	3	1	37.269999999999996	1
1-3-6	Жилое	3	1	25.12	1
1-3-7	Жилое	3	1	70.28	2
1-3-8	Жилое	3	1	34.47	1
1-4-1	Жилое	4	1	47.35	1
1-4-2	Жилое	4	1	62.86	2
1-4-3	Жилое	4	1	21.97	1
1-4-4	Жилое	4	1	54.38999999999999	2
1-4-5	Жилое	4	1	37.269999999999996	1
1-4-6	Жилое	4	1	25.12	1
1-4-7	Жилое	4	1	70.28	2
1-4-8	Жилое	4	1	34.47	1
1-5-1	Жилое	5	1	47.35	1
1-5-2	Жилое	5	1	62.86	2
1-5-3	Жилое	5	1	21.97	1
1-5-4	Жилое	5	1	54.38999999999999	2
1-5-5	Жилое	5	1	37.269999999999996	1
1-5-6	Жилое	5	1	25.12	1
1-5-7	Жилое	5	1	70.28	2
1-5-8	Жилое	5	1	34.47	1
1-6-1	Жилое	6	1	47.35	1
1-6-2	Жилое	6	1	62.86	2
1-6-3	Жилое	6	1	21.97	1
1-6-4	Жилое	6	1	54.38999999999999	2
1-6-5	Жилое	6	1	37.269999999999996	1
1-6-6	Жилое	6	1	25.12	1
1-6-7	Жилое	6	1	70.28	2
1-6-8	Жилое	6	1	34.47	1
1-7-1	Жилое	7	1	47.35	1
1-7-2	Жилое	7	1	62.86	2
1-7-3	Жилое	7	1	21.97	1
1-7-4	Жилое	7	1	54.38999999999999	2
1-7-5	Жилое	7	1	37.269999999999996	1

1-7-6	Жилое	7	1	25.12	1
1-7-7	Жилое	7	1	70.28	2
1-7-8	Жилое	7	1	34.47	1
1-8-1	Жилое	8	1	47.35	1
1-8-2	Жилое	8	1	62.86	2
1-8-3	Жилое	8	1	21.97	1
1-8-4	Жилое	8	1	54.38999999999999	2
1-8-5	Жилое	8	1	37.269999999999996	1
1-8-6	Жилое	8	1	25.12	1
1-8-7	Жилое	8	1	70.28	2
1-8-8	Жилое	8	1	34.47	1
1-9-1	Жилое	9	1	47.35	1
1-9-2	Жилое	9	1	62.86	2
1-9-3	Жилое	9	1	21.97	1
1-9-4	Жилое	9	1	54.38999999999999	2
1-9-5	Жилое	9	1	37.269999999999996	1
1-9-6	Жилое	9	1	25.12	1
1-9-7	Жилое	9	1	70.28	2
1-9-8	Жилое	9	1	34.47	1
1-10-1	Жилое	10	1	47.35	1
1-10-2	Жилое	10	1	62.86	2
1-10-3	Жилое	10	1	21.97	1
1-10-4	Жилое	10	1	54.38999999999999	2
1-10-5	Жилое	10	1	37.269999999999996	1
1-10-6	Жилое	10	1	25.12	1
1-10-7	Жилое	10	1	70.28	2
1-10-8	Жилое	10	1	34.47	1
2-2-1	Жилое	2	2	39.32	1
2-2-2	Жилое	2	2	24.249999999999996	1
2-2-3	Жилое	2	2	25.439999999999998	1
2-2-4	Жилое	2	2	59.61	2
2-2-5	Жилое	2	2	23.35	1
2-2-6	Жилое	2	2	36.98	1
2-2-7	Жилое	2	2	23.49	1
2-2-8	Жилое	2	2	23.86	1
2-2-9	Жилое	2	2	36.970000000000006	1
2-2-10	Жилое	2	2	56.89	2
2-2-11	Жилое	2	2	53.72999999999999	1
2-3-1	Жилое	3	2	39.32	1
2-3-2	Жилое	3	2	24.249999999999996	1
2-3-3	Жилое	3	2	25.439999999999998	1
2-3-4	Жилое	3	2	59.61	2
2-3-5	Жилое	3	2	23.35	1

2-3-6	Жилое	3	2	36.98	1
2-3-7	Жилое	3	2	23.49	1
2-3-8	Жилое	3	2	23.86	1
2-3-9	Жилое	3	2	36.970000000000006	1
2-3-10	Жилое	3	2	56.89	2
2-3-11	Жилое	3	2	53.729999999999999	1
2-4-1	Жилое	4	2	39.32	1
2-4-2	Жилое	4	2	24.249999999999996	1
2-4-3	Жилое	4	2	25.439999999999998	1
2-4-4	Жилое	4	2	59.61	2
2-4-5	Жилое	4	2	23.35	1
2-4-6	Жилое	4	2	36.98	1
2-4-7	Жилое	4	2	23.49	1
2-4-8	Жилое	4	2	23.86	1
2-4-9	Жилое	4	2	36.970000000000006	1
2-4-10	Жилое	4	2	56.89	2
2-4-11	Жилое	4	2	53.729999999999999	1
2-5-1	Жилое	5	2	39.32	1
2-5-2	Жилое	5	2	24.249999999999996	1
2-5-3	Жилое	5	2	25.439999999999998	1
2-5-4	Жилое	5	2	59.61	2
2-5-5	Жилое	5	2	23.35	1
2-5-6	Жилое	5	2	36.98	1
2-5-7	Жилое	5	2	23.49	1
2-5-8	Жилое	5	2	23.86	1
2-5-9	Жилое	5	2	36.970000000000006	1
2-5-10	Жилое	5	2	56.89	2
2-5-11	Жилое	5	2	53.729999999999999	1
2-6-1	Жилое	6	2	39.32	1
2-6-2	Жилое	6	2	24.249999999999996	1
2-6-3	Жилое	6	2	25.439999999999998	1
2-6-4	Жилое	6	2	59.61	2
2-6-5	Жилое	6	2	23.35	1
2-6-6	Жилое	6	2	36.98	1
2-6-7	Жилое	6	2	23.49	1
2-6-8	Жилое	6	2	23.86	1
2-6-9	Жилое	6	2	36.970000000000006	1
2-6-10	Жилое	6	2	56.89	2
2-6-11	Жилое	6	2	53.729999999999999	1
2-7-1	Жилое	7	2	39.32	1
2-7-2	Жилое	7	2	24.249999999999996	1
2-7-3	Жилое	7	2	25.439999999999998	1
2-7-4	Жилое	7	2	59.61	2

2-7-5	Жилое	7	2	23.35	1
2-7-6	Жилое	7	2	36.98	1
2-7-7	Жилое	7	2	23.49	1
2-7-8	Жилое	7	2	23.86	1
2-7-9	Жилое	7	2	36.970000000000006	1
2-7-10	Жилое	7	2	56.89	2
2-7-11	Жилое	7	2	53.72999999999999	1
2-8-1	Жилое	8	2	39.32	1
2-8-2	Жилое	8	2	24.249999999999996	1
2-8-3	Жилое	8	2	25.439999999999998	1
2-8-4	Жилое	8	2	59.61	2
2-8-5	Жилое	8	2	23.35	1
2-8-6	Жилое	8	2	36.98	1
2-8-7	Жилое	8	2	23.49	1
2-8-8	Жилое	8	2	23.86	1
2-8-9	Жилое	8	2	36.970000000000006	1
2-8-10	Жилое	8	2	56.89	2
2-8-11	Жилое	8	2	53.72999999999999	1
2-9-1	Жилое	9	2	39.32	1
2-9-2	Жилое	9	2	24.249999999999996	1
2-9-3	Жилое	9	2	25.439999999999998	1
2-9-4	Жилое	9	2	59.61	2
2-9-5	Жилое	9	2	23.35	1
2-9-6	Жилое	9	2	36.98	1
2-9-7	Жилое	9	2	23.49	1
2-9-8	Жилое	9	2	23.86	1
2-9-9	Жилое	9	2	36.970000000000006	1
2-9-10	Жилое	9	2	56.89	2
2-9-11	Жилое	9	2	53.72999999999999	1
2-10-1	Жилое	10	2	39.32	1
2-10-2	Жилое	10	2	24.249999999999996	1
2-10-3	Жилое	10	2	25.439999999999998	1
2-10-4	Жилое	10	2	59.61	2
2-10-5	Жилое	10	2	23.35	1
2-10-6	Жилое	10	2	36.98	1
2-10-7	Жилое	10	2	23.49	1
2-10-8	Жилое	10	2	23.86	1
2-10-9	Жилое	10	2	36.970000000000006	1
2-10-10	Жилое	10	2	56.89	2
2-10-11	Жилое	10	2	53.72999999999999	1
2-11-1	Жилое	11	2	39.32	1
2-11-2	Жилое	11	2	24.249999999999996	1
2-11-3	Жилое	11	2	25.439999999999998	1

2-11-4	Жилое	11	2	59.61	2
2-11-5	Жилое	11	2	23.35	1
2-11-6	Жилое	11	2	36.98	1
2-11-7	Жилое	11	2	23.49	1
2-11-8	Жилое	11	2	23.86	1
2-11-9	Жилое	11	2	36.970000000000006	1
2-11-10	Жилое	11	2	56.89	2
2-11-11	Жилое	11	2	53.72999999999999	1
2-12-1	Жилое	12	2	39.32	1
2-12-2	Жилое	12	2	24.249999999999996	1
2-12-3	Жилое	12	2	25.439999999999998	1
2-12-4	Жилое	12	2	59.61	2
2-12-5	Жилое	12	2	23.35	1
2-12-6	Жилое	12	2	36.98	1
2-12-7	Жилое	12	2	23.49	1
2-12-8	Жилое	12	2	23.86	1
2-12-9	Жилое	12	2	36.970000000000006	1
2-12-10	Жилое	12	2	56.89	2
2-12-11	Жилое	12	2	53.72999999999999	1
2-13-1	Жилое	13	2	39.32	1
2-13-2	Жилое	13	2	24.249999999999996	1
2-13-3	Жилое	13	2	25.439999999999998	1
2-13-4	Жилое	13	2	59.61	2
2-13-5	Жилое	13	2	23.35	1
2-13-6	Жилое	13	2	36.98	1
2-13-7	Жилое	13	2	23.49	1
2-13-8	Жилое	13	2	23.86	1
2-13-9	Жилое	13	2	36.970000000000006	1
2-13-10	Жилое	13	2	56.89	2
2-13-11	Жилое	13	2	53.72999999999999	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	Нежилое	1	1	65.61	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	55.29
					Туалет	4.08
					КУИ	2.26
О-1-1-2	Нежилое	1	1	47.66	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	39.57
					Туалет	4.11
О-1-1-3	Нежилое	1	1	46.76	Тамбур	3.99
					Рабочее Помещение	38.66



					Туалет	4.11
О-1-1-4	Нежилое	1	1	48.63	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	40.57
					Туалет	4.08
О-1-1-5	Нежилое	1	1	71.86	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	60.96
					Туалет	4.35
					КУИ	2.57
О-1-1-6	Нежилое	1	1	79.77	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	67.57
					Туалет	4.19
					КУИ	4.03
О-1-1-7	Нежилое	1	1	53.1	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	45.01
					Туалет	4.11
О-1-1-8	Нежилое	1	1	69.93	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	58.11
					Туалет	4.35
					КУИ	3.49
О-2-1-1	Нежилое	1	2	84.54	Тамбур	3.97
					Рабочее Помещение	75.96
					Туалет	4.61
О-2-1-2	Нежилое	1	2	86.3	Тамбур	3.97
					Рабочее Помещение	74.24
					Туалет	4.29
					КУИ	3.8
О-2-1-3	Нежилое	1	2	120.64	Тамбур	4.38
					Рабочее Помещение	108.42
					Туалет	4.29
					КУИ	3.55
О-2-1-4	Нежилое	1	2	33.21	Тамбур	3.97
					Рабочее Помещение	24.95
					Туалет	4.29
О-2-1-5	Нежилое	1	2	33.74	Тамбур	3.98
					Рабочее Помещение	25.39
					Туалет	4.37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	14.15

2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	34.94
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	123.31
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 3	114.08
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.31
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	7.1
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	ЛЛХ+лестница	36.39
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
32	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
35	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
36	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
37	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестница	9.14
38	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
39	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
40	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.49
41	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	15.52
42	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	15.44
43	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	ЛЛХ	19.14
44	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП+ВНС	55.13

45	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	16.57
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	193.78
47	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 2	20.87
48	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 3	88.69
49	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта-1	5.22
50	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта-2	3.12
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	КУИ	4.97
52	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
53	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	9.69
54	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестница	30.33
55	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
56	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
57	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
58	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
59	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
60	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
61	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
62	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
63	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
64	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
65	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
66	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
67	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
68	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
69	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
70	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
71	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
72	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
73	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
74	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
75	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
76	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
77	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
78	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
79	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
80	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
81	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
82	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
83	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
84	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
85	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
86	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
87	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7

88	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
89	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
90	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
91	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
92	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
93	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
94	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
95	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
96	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
97	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
98	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
99	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
100	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
101	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
102	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
103	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
104	Нежилое	11 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
105	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
106	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
107	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
108	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
109	Нежилое	12 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52
110	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Коридор	57.96
111	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
112	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -1	3.7
113	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лестничная площадка -2	9.28
114	Нежилое	13 этаж 2 подъезд	Переходной балкон	8.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1029,00кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,6 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>383 216 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>  Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>  БИК: <b>040349602</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>231043001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>188</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 163,73 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>805,40 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>329 473 270,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>49 893 028,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:



	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>384</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>28</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>28</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	53.72999999999999	1
1-2-2	Жилое	2	1	56.89	2



1-2-3	Жилое	2	1	36.970000000000006	1
1-2-4	Жилое	2	1	23.86	1
1-2-5	Жилое	2	1	23.49	1
1-2-6	Жилое	2	1	36.98	1
1-2-7	Жилое	2	1	23.35	1
1-2-8	Жилое	2	1	59.61	2
1-2-9	Жилое	2	1	25.439999999999998	1
1-2-10	Жилое	2	1	24.249999999999996	1
1-2-11	Жилое	2	1	39.32	1
1-3-1	Жилое	3	1	53.729999999999999	1
1-3-2	Жилое	3	1	56.89	2
1-3-3	Жилое	3	1	36.970000000000006	1
1-3-4	Жилое	3	1	23.86	1
1-3-5	Жилое	3	1	23.49	1
1-3-6	Жилое	3	1	36.98	1
1-3-7	Жилое	3	1	23.35	1
1-3-8	Жилое	3	1	59.61	2
1-3-9	Жилое	3	1	25.439999999999998	1
1-3-10	Жилое	3	1	24.249999999999996	1
1-3-11	Жилое	3	1	39.32	1
1-4-1	Жилое	4	1	53.729999999999999	1
1-4-2	Жилое	4	1	56.89	2
1-4-3	Жилое	4	1	36.970000000000006	1
1-4-4	Жилое	4	1	23.86	1
1-4-5	Жилое	4	1	23.49	1
1-4-6	Жилое	4	1	36.98	1
1-4-7	Жилое	4	1	23.35	1
1-4-8	Жилое	4	1	59.61	2
1-4-9	Жилое	4	1	25.439999999999998	1
1-4-10	Жилое	4	1	24.249999999999996	1
1-4-11	Жилое	4	1	39.32	1
1-5-1	Жилое	5	1	53.729999999999999	1
1-5-2	Жилое	5	1	56.89	2
1-5-3	Жилое	5	1	36.970000000000006	1
1-5-4	Жилое	5	1	23.86	1
1-5-5	Жилое	5	1	23.49	1
1-5-6	Жилое	5	1	36.98	1
1-5-7	Жилое	5	1	23.35	1
1-5-8	Жилое	5	1	59.61	2
1-5-9	Жилое	5	1	25.439999999999998	1
1-5-10	Жилое	5	1	24.249999999999996	1
1-5-11	Жилое	5	1	39.32	1
1-6-1	Жилое	6	1	53.729999999999999	1

1-6-2	Жилое	6	1	56.89	2
1-6-3	Жилое	6	1	36.970000000000006	1
1-6-4	Жилое	6	1	23.86	1
1-6-5	Жилое	6	1	23.49	1
1-6-6	Жилое	6	1	36.98	1
1-6-7	Жилое	6	1	23.35	1
1-6-8	Жилое	6	1	59.61	2
1-6-9	Жилое	6	1	25.439999999999998	1
1-6-10	Жилое	6	1	24.249999999999996	1
1-6-11	Жилое	6	1	39.32	1
1-7-1	Жилое	7	1	53.729999999999999	1
1-7-2	Жилое	7	1	56.89	2
1-7-3	Жилое	7	1	36.970000000000006	1
1-7-4	Жилое	7	1	23.86	1
1-7-5	Жилое	7	1	23.49	1
1-7-6	Жилое	7	1	36.98	1
1-7-7	Жилое	7	1	23.35	1
1-7-8	Жилое	7	1	59.61	2
1-7-9	Жилое	7	1	25.439999999999998	1
1-7-10	Жилое	7	1	24.249999999999996	1
1-7-11	Жилое	7	1	39.32	1
1-8-1	Жилое	8	1	53.729999999999999	1
1-8-2	Жилое	8	1	56.89	2
1-8-3	Жилое	8	1	36.970000000000006	1
1-8-4	Жилое	8	1	23.86	1
1-8-5	Жилое	8	1	23.49	1
1-8-6	Жилое	8	1	36.98	1
1-8-7	Жилое	8	1	23.35	1
1-8-8	Жилое	8	1	59.61	2
1-8-9	Жилое	8	1	25.439999999999998	1
1-8-10	Жилое	8	1	24.249999999999996	1
1-8-11	Жилое	8	1	39.32	1
1-9-1	Жилое	9	1	53.729999999999999	1
1-9-2	Жилое	9	1	56.89	2
1-9-3	Жилое	9	1	36.970000000000006	1
1-9-4	Жилое	9	1	23.86	1
1-9-5	Жилое	9	1	23.49	1
1-9-6	Жилое	9	1	36.98	1
1-9-7	Жилое	9	1	23.35	1
1-9-8	Жилое	9	1	59.61	2
1-9-9	Жилое	9	1	25.439999999999998	1
1-9-10	Жилое	9	1	24.249999999999996	1
1-9-11	Жилое	9	1	39.32	1

1-10-1	Жилое	10	1	53.72999999999999	1
1-10-2	Жилое	10	1	56.89	2
1-10-3	Жилое	10	1	36.970000000000006	1
1-10-4	Жилое	10	1	23.86	1
1-10-5	Жилое	10	1	23.49	1
1-10-6	Жилое	10	1	36.98	1
1-10-7	Жилое	10	1	23.35	1
1-10-8	Жилое	10	1	59.61	2
1-10-9	Жилое	10	1	25.439999999999998	1
1-10-10	Жилое	10	1	24.249999999999996	1
1-10-11	Жилое	10	1	39.32	1
1-11-1	Жилое	11	1	53.72999999999999	1
1-11-2	Жилое	11	1	56.89	2
1-11-3	Жилое	11	1	36.970000000000006	1
1-11-4	Жилое	11	1	23.86	1
1-11-5	Жилое	11	1	23.49	1
1-11-6	Жилое	11	1	36.98	1
1-11-7	Жилое	11	1	23.35	1
1-11-8	Жилое	11	1	59.61	2
1-11-9	Жилое	11	1	25.439999999999998	1
1-11-10	Жилое	11	1	24.249999999999996	1
1-11-11	Жилое	11	1	39.32	1
1-12-1	Жилое	12	1	53.72999999999999	1
1-12-2	Жилое	12	1	56.89	2
1-12-3	Жилое	12	1	36.970000000000006	1
1-12-4	Жилое	12	1	23.86	1
1-12-5	Жилое	12	1	23.49	1
1-12-6	Жилое	12	1	36.98	1
1-12-7	Жилое	12	1	23.35	1
1-12-8	Жилое	12	1	59.61	2
1-12-9	Жилое	12	1	25.439999999999998	1
1-12-10	Жилое	12	1	24.249999999999996	1
1-12-11	Жилое	12	1	39.32	1
1-13-1	Жилое	13	1	53.72999999999999	1
1-13-2	Жилое	13	1	56.89	2
1-13-3	Жилое	13	1	36.970000000000006	1
1-13-4	Жилое	13	1	23.86	1
1-13-5	Жилое	13	1	23.49	1
1-13-6	Жилое	13	1	36.98	1
1-13-7	Жилое	13	1	23.35	1
1-13-8	Жилое	13	1	59.61	2
1-13-9	Жилое	13	1	25.439999999999998	1
1-13-10	Жилое	13	1	24.249999999999996	1

1-13-11	Жилое	13	1	39.32	1
2-2-1	Жилое	2	2	35.08	1
2-2-2	Жилое	2	2	35.62	1
2-2-3	Жилое	2	2	62.03999999999999	2
2-2-4	Жилое	2	2	33.989999999999995	1
2-2-5	Жилое	2	2	32.8	1
2-2-6	Жилое	2	2	32.8	1
2-2-7	Жилое	2	2	33.989999999999995	1
2-2-8	Жилое	2	2	62.58999999999999	2
2-2-9	Жилое	2	2	35.550000000000004	1
2-2-10	Жилое	2	2	35.980000000000004	1
2-3-1	Жилое	3	2	35.08	1
2-3-2	Жилое	3	2	35.62	1
2-3-3	Жилое	3	2	62.03999999999999	2
2-3-4	Жилое	3	2	33.989999999999995	1
2-3-5	Жилое	3	2	32.8	1
2-3-6	Жилое	3	2	32.8	1
2-3-7	Жилое	3	2	33.989999999999995	1
2-3-8	Жилое	3	2	62.58999999999999	2
2-3-9	Жилое	3	2	35.550000000000004	1
2-3-10	Жилое	3	2	35.980000000000004	1
2-4-1	Жилое	4	2	35.08	1
2-4-2	Жилое	4	2	35.62	1
2-4-3	Жилое	4	2	62.03999999999999	2
2-4-4	Жилое	4	2	33.989999999999995	1
2-4-5	Жилое	4	2	32.8	1
2-4-6	Жилое	4	2	32.8	1
2-4-7	Жилое	4	2	33.989999999999995	1
2-4-8	Жилое	4	2	62.58999999999999	2
2-4-9	Жилое	4	2	35.550000000000004	1
2-4-10	Жилое	4	2	35.980000000000004	1
2-5-1	Жилое	5	2	35.08	1
2-5-2	Жилое	5	2	35.62	1
2-5-3	Жилое	5	2	62.03999999999999	2
2-5-4	Жилое	5	2	33.989999999999995	1
2-5-5	Жилое	5	2	32.8	1
2-5-6	Жилое	5	2	32.8	1
2-5-7	Жилое	5	2	33.989999999999995	1
2-5-8	Жилое	5	2	62.58999999999999	2
2-5-9	Жилое	5	2	35.550000000000004	1
2-5-10	Жилое	5	2	35.980000000000004	1
2-6-1	Жилое	6	2	35.08	1
2-6-2	Жилое	6	2	35.62	1

2-6-3	Жилое	6	2	62.03999999999999	2
2-6-4	Жилое	6	2	33.989999999999995	1
2-6-5	Жилое	6	2	32.8	1
2-6-6	Жилое	6	2	32.8	1
2-6-7	Жилое	6	2	33.989999999999995	1
2-6-8	Жилое	6	2	62.58999999999999	2
2-6-9	Жилое	6	2	35.550000000000004	1
2-6-10	Жилое	6	2	35.980000000000004	1
2-7-1	Жилое	7	2	35.08	1
2-7-2	Жилое	7	2	35.62	1
2-7-3	Жилое	7	2	62.03999999999999	2
2-7-4	Жилое	7	2	33.989999999999995	1
2-7-5	Жилое	7	2	32.8	1
2-7-6	Жилое	7	2	32.8	1
2-7-7	Жилое	7	2	33.989999999999995	1
2-7-8	Жилое	7	2	62.58999999999999	2
2-7-9	Жилое	7	2	35.550000000000004	1
2-7-10	Жилое	7	2	35.980000000000004	1
2-8-1	Жилое	8	2	35.08	1
2-8-2	Жилое	8	2	35.62	1
2-8-3	Жилое	8	2	62.03999999999999	2
2-8-4	Жилое	8	2	33.989999999999995	1
2-8-5	Жилое	8	2	32.8	1
2-8-6	Жилое	8	2	32.8	1
2-8-7	Жилое	8	2	33.989999999999995	1
2-8-8	Жилое	8	2	62.58999999999999	2
2-8-9	Жилое	8	2	35.550000000000004	1
2-8-10	Жилое	8	2	35.980000000000004	1
2-9-1	Жилое	9	2	35.08	1
2-9-2	Жилое	9	2	35.62	1
2-9-3	Жилое	9	2	62.03999999999999	2
2-9-4	Жилое	9	2	33.989999999999995	1
2-9-5	Жилое	9	2	32.8	1
2-9-6	Жилое	9	2	32.8	1
2-9-7	Жилое	9	2	33.989999999999995	1
2-9-8	Жилое	9	2	62.58999999999999	2
2-9-9	Жилое	9	2	35.550000000000004	1
2-9-10	Жилое	9	2	35.980000000000004	1
2-10-1	Жилое	10	2	35.08	1
2-10-2	Жилое	10	2	35.62	1
2-10-3	Жилое	10	2	62.03999999999999	2
2-10-4	Жилое	10	2	33.989999999999995	1
2-10-5	Жилое	10	2	32.8	1

2-10-6	Жилое	10	2	32.8	1
2-10-7	Жилое	10	2	33.989999999999995	1
2-10-8	Жилое	10	2	62.589999999999999	2
2-10-9	Жилое	10	2	35.550000000000004	1
2-10-10	Жилое	10	2	35.980000000000004	1
3-2-1	Жилое	2	3	35.08	1
3-2-2	Жилое	2	3	35.62	1
3-2-3	Жилое	2	3	62.039999999999999	2
3-2-4	Жилое	2	3	33.989999999999995	1
3-2-5	Жилое	2	3	32.8	1
3-2-6	Жилое	2	3	32.8	1
3-2-7	Жилое	2	3	33.989999999999995	1
3-2-8	Жилое	2	3	62.589999999999999	2
3-2-9	Жилое	2	3	35.550000000000004	1
3-2-10	Жилое	2	3	35.980000000000004	1
3-3-1	Жилое	3	3	35.08	1
3-3-2	Жилое	3	3	35.62	1
3-3-3	Жилое	3	3	62.039999999999999	2
3-3-4	Жилое	3	3	33.989999999999995	1
3-3-5	Жилое	3	3	32.8	1
3-3-6	Жилое	3	3	32.8	1
3-3-7	Жилое	3	3	33.989999999999995	1
3-3-8	Жилое	3	3	62.589999999999999	2
3-3-9	Жилое	3	3	35.550000000000004	1
3-3-10	Жилое	3	3	35.980000000000004	1
3-4-1	Жилое	4	3	35.08	1
3-4-2	Жилое	4	3	35.62	1
3-4-3	Жилое	4	3	62.039999999999999	2
3-4-4	Жилое	4	3	33.989999999999995	1
3-4-5	Жилое	4	3	32.8	1
3-4-6	Жилое	4	3	32.8	1
3-4-7	Жилое	4	3	33.989999999999995	1
3-4-8	Жилое	4	3	62.589999999999999	2
3-4-9	Жилое	4	3	35.550000000000004	1
3-4-10	Жилое	4	3	35.980000000000004	1
3-5-1	Жилое	5	3	35.08	1
3-5-2	Жилое	5	3	35.62	1
3-5-3	Жилое	5	3	62.039999999999999	2
3-5-4	Жилое	5	3	33.989999999999995	1
3-5-5	Жилое	5	3	32.8	1
3-5-6	Жилое	5	3	32.8	1
3-5-7	Жилое	5	3	33.989999999999995	1
3-5-8	Жилое	5	3	62.589999999999999	2

3-5-9	Жилое	5	3	35.550000000000004	1
3-5-10	Жилое	5	3	35.980000000000004	1
3-6-1	Жилое	6	3	35.08	1
3-6-2	Жилое	6	3	35.62	1
3-6-3	Жилое	6	3	62.03999999999999	2
3-6-4	Жилое	6	3	33.989999999999995	1
3-6-5	Жилое	6	3	32.8	1
3-6-6	Жилое	6	3	32.8	1
3-6-7	Жилое	6	3	33.989999999999995	1
3-6-8	Жилое	6	3	62.58999999999999	2
3-6-9	Жилое	6	3	35.550000000000004	1
3-6-10	Жилое	6	3	35.980000000000004	1
3-7-1	Жилое	7	3	35.08	1
3-7-2	Жилое	7	3	35.62	1
3-7-3	Жилое	7	3	62.03999999999999	2
3-7-4	Жилое	7	3	33.989999999999995	1
3-7-5	Жилое	7	3	32.8	1
3-7-6	Жилое	7	3	32.8	1
3-7-7	Жилое	7	3	33.989999999999995	1
3-7-8	Жилое	7	3	62.58999999999999	2
3-7-9	Жилое	7	3	35.550000000000004	1
3-7-10	Жилое	7	3	35.980000000000004	1
3-8-1	Жилое	8	3	35.08	1
3-8-2	Жилое	8	3	35.62	1
3-8-3	Жилое	8	3	62.03999999999999	2
3-8-4	Жилое	8	3	33.989999999999995	1
3-8-5	Жилое	8	3	32.8	1
3-8-6	Жилое	8	3	32.8	1
3-8-7	Жилое	8	3	33.989999999999995	1
3-8-8	Жилое	8	3	62.58999999999999	2
3-8-9	Жилое	8	3	35.550000000000004	1
3-8-10	Жилое	8	3	35.980000000000004	1
3-9-1	Жилое	9	3	35.08	1
3-9-2	Жилое	9	3	35.62	1
3-9-3	Жилое	9	3	62.03999999999999	2
3-9-4	Жилое	9	3	33.989999999999995	1
3-9-5	Жилое	9	3	32.8	1
3-9-6	Жилое	9	3	32.8	1
3-9-7	Жилое	9	3	33.989999999999995	1
3-9-8	Жилое	9	3	62.58999999999999	2
3-9-9	Жилое	9	3	35.550000000000004	1
3-9-10	Жилое	9	3	35.980000000000004	1
3-10-1	Жилое	10	3	35.08	1

3-10-2	Жилое	10	3	35.62	1
3-10-3	Жилое	10	3	62.03999999999999	2
3-10-4	Жилое	10	3	33.989999999999995	1
3-10-5	Жилое	10	3	32.8	1
3-10-6	Жилое	10	3	32.8	1
3-10-7	Жилое	10	3	33.989999999999995	1
3-10-8	Жилое	10	3	62.58999999999999	2
3-10-9	Жилое	10	3	35.550000000000004	1
3-10-10	Жилое	10	3	35.980000000000004	1
4-2-1	Жилое	2	4	34.47	1
4-2-2	Жилое	2	4	70.39	2
4-2-3	Жилое	2	4	24.99	1
4-2-4	Жилое	2	4	37.28	1
4-2-5	Жилое	2	4	54.38	2
4-2-6	Жилое	2	4	23.71	1
4-2-7	Жилое	2	4	55.629999999999995	2
4-2-8	Жилое	2	4	44.29	1
4-3-1	Жилое	3	4	34.47	1
4-3-2	Жилое	3	4	70.39	2
4-3-3	Жилое	3	4	24.99	1
4-3-4	Жилое	3	4	37.28	1
4-3-5	Жилое	3	4	54.38	2
4-3-6	Жилое	3	4	23.71	1
4-3-7	Жилое	3	4	55.629999999999995	2
4-3-8	Жилое	3	4	44.29	1
4-4-1	Жилое	4	4	34.47	1
4-4-2	Жилое	4	4	70.39	2
4-4-3	Жилое	4	4	24.99	1
4-4-4	Жилое	4	4	37.28	1
4-4-5	Жилое	4	4	54.38	2
4-4-6	Жилое	4	4	23.71	1
4-4-7	Жилое	4	4	55.629999999999995	2
4-4-8	Жилое	4	4	44.29	1
4-5-1	Жилое	5	4	34.47	1
4-5-2	Жилое	5	4	70.39	2
4-5-3	Жилое	5	4	24.99	1
4-5-4	Жилое	5	4	37.28	1
4-5-5	Жилое	5	4	54.38	2
4-5-6	Жилое	5	4	23.71	1
4-5-7	Жилое	5	4	55.629999999999995	2
4-5-8	Жилое	5	4	44.29	1
4-6-1	Жилое	6	4	34.47	1
4-6-2	Жилое	6	4	70.39	2



4-6-3	Жилое	6	4	24.99	1
4-6-4	Жилое	6	4	37.28	1
4-6-5	Жилое	6	4	54.38	2
4-6-6	Жилое	6	4	23.71	1
4-6-7	Жилое	6	4	55.62999999999995	2
4-6-8	Жилое	6	4	44.29	1
4-7-1	Жилое	7	4	34.47	1
4-7-2	Жилое	7	4	70.39	2
4-7-3	Жилое	7	4	24.99	1
4-7-4	Жилое	7	4	37.28	1
4-7-5	Жилое	7	4	54.38	2
4-7-6	Жилое	7	4	23.71	1
4-7-7	Жилое	7	4	55.62999999999995	2
4-7-8	Жилое	7	4	44.29	1
4-8-1	Жилое	8	4	34.47	1
4-8-2	Жилое	8	4	70.39	2
4-8-3	Жилое	8	4	24.99	1
4-8-4	Жилое	8	4	37.28	1
4-8-5	Жилое	8	4	54.38	2
4-8-6	Жилое	8	4	23.71	1
4-8-7	Жилое	8	4	55.62999999999995	2
4-8-8	Жилое	8	4	44.29	1
4-9-1	Жилое	9	4	34.47	1
4-9-2	Жилое	9	4	70.39	2
4-9-3	Жилое	9	4	24.99	1
4-9-4	Жилое	9	4	37.28	1
4-9-5	Жилое	9	4	54.38	2
4-9-6	Жилое	9	4	23.71	1
4-9-7	Жилое	9	4	55.62999999999995	2
4-9-8	Жилое	9	4	44.29	1
4-10-1	Жилое	10	4	34.47	1
4-10-2	Жилое	10	4	70.39	2
4-10-3	Жилое	10	4	24.99	1
4-10-4	Жилое	10	4	37.28	1
4-10-5	Жилое	10	4	54.38	2
4-10-6	Жилое	10	4	23.71	1
4-10-7	Жилое	10	4	55.62999999999995	2
4-10-8	Жилое	10	4	44.29	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	Нежилое	1	1	84.54	Тамбур	3.97

					Рабочее помещение	75.96
					Туалет	4.61
О-1-1-2	Нежилое	1	1	86.3	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	74.24
					Туалет	4.29
					КУИ	3.8
О-1-1-3	Нежилое	1	1	121.03	Тамбур	4.38
					Рабочее помещение	108.81
					Туалет	4.29
					КУИ	3.55
О-1-1-4	Нежилое	1	1	33.21	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	24.95
					Туалет	4.29
О-1-1-5	Нежилое	1	1	33.74	Тамбур	3.96
					Рабочее помещение	25.39
					Туалет	4.37
О-1-1-6	Нежилое	1	1	53.17	Тамбур	4.35
					Рабочее помещение	44.11
					Туалет	4.71
О-1-1-7	Нежилое	1	1	75.01	Тамбур	4.5
					Рабочее помещение	64.75
					Туалет	5.76
О-1-1-8	Нежилое	1	1	71.92	Тамбур	4.5
					Рабочее помещение	58.4
					Туалет	9.02
О-2-1-1	Нежилое	1	2	98	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	86.84
					Туалет	4.26
					КУИ	2.93
О-2-1-2	Нежилое	1	2	45.87	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	37.64
					Туалет	4.26
О-2-1-3	Нежилое	1	2	45.87	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	37.64
					Туалет	4.26
О-2-1-4	Нежилое	1	2	99.48	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	87.15
					Туалет	4.58
					КУИ	3.78
О-2-1-5	Нежилое	1	2	107.67	Тамбур	4.5
					Рабочее помещение	93.75
					Туалет	4.52
					КУИ	4.9

О-2-1-6	Нежилое	1	2	52.18	Тамбур	4
					Рабочее помещение	40.09
					Туалет	5.23
					КУИ	2.86
О-2-1-7	Нежилое	1	2	75.77	Тамбур	3.99
					Рабочее помещение	64.05
					Туалет	4.55
					КУИ	3.18
О-3-1-1	Нежилое	1	3	98	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	86.84
					Туалет	4.26
					КУИ	2.93
О-3-1-2	Нежилое	1	3	45.87	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	37.64
					Туалет	4.26
О-3-1-3	Нежилое	1	3	72.68	Тамбур	4.42
					Рабочее помещение	64
					Туалет	4.26
О-3-1-4	Нежилое	1	3	54.29	Тамбур	4.45
					Рабочее помещение	42.97
					Туалет	4.26
					КУИ	2.61
О-3-1-5	Нежилое	1	3	105.33	Тамбур	4.5
					Рабочее помещение	93.55
					Туалет	4.2
					КУИ	3.08
О-3-1-6	Нежилое	1	3	52.18	Тамбур	4
					Рабочее помещение	40.09
					Туалет	5.23
					КУИ	2.86
О-3-1-7	Нежилое	1	3	75.96	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	64.24
					Туалет	4.31
					КУИ	3.43
О-4-1-1	Нежилое	1	4	69.92	Тамбур	4
					Рабочее помещение	58.08
					Туалет	4.43
					КУИ	3.41
О-4-1-2	Нежилое	1	4	56.18	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	45
					Туалет	4.39
					КУИ	2.81
О-4-1-3	Нежилое	1	4	48.09	Тамбур	4.41

					Рабочее помещение	39.13
					Туалет	4.55
О-4-1-4	Нежилое	1	4	90.83	Тамбур	4.44
					Рабочее помещение	81.76
					Туалет	4.63
О-4-1-5	Нежилое	1	4	93.87	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	85.25
					Туалет	4.64
О-4-1-6	Нежилое	1	4	110.47	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	99.31
					Туалет	4.39
					КУИ	2.79

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	110.89
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	193.78
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 3	20.87
4	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта-1	5.22
5	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта-2	3.12
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.97
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	9.69
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестница	30.33
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
25	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52

26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
29	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
32	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
33	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
35	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
36	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
37	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
38	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
39	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
40	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
41	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
42	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
43	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
44	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
45	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
46	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
47	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
48	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
49	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
50	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
51	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
52	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
53	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
54	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Коридор	57.96
55	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой Холл	9.21
56	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лестничная площадка	3.7
57	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Переходной балкон	8.52
58	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	13.14
59	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	106.17
60	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 2	91.4
61	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 3	73.12
62	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
63	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП+ВНС	55
64	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	КУИ	5.12
65	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	6.3
66	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	ЛЛХ+лестница	37.23
67	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
68	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73

69	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
70	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
71	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
72	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
73	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
74	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
75	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
76	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
77	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
78	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
79	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
80	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
81	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
82	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
83	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
84	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
85	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
86	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
87	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
88	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
89	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
90	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
91	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
92	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
93	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
94	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
95	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестница	9.14
96	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
97	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
98	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	18.41
99	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	18.73
100	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	17.51
101	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	ЛЛХ	17.93
102	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	13.14
103	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 1	113.15
104	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 2	96.1
105	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 3	90.45
106	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
107	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур-1	6.3
108	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	КУИ	4.84
109	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур-2	4.79
110	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	ЛЛХ+лестница	51.3
111	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14

112	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
113	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
114	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
115	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
116	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
117	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
118	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
119	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
120	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
121	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
122	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
123	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
124	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
125	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
126	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
127	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
128	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
129	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
130	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
131	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
132	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
133	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
134	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
135	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
136	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
137	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
138	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
139	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестница	9.14
140	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
141	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
142	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	18.41
143	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	18.73
144	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	17.51
145	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	ЛЛХ	17.93
146	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	13.3
147	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 1	119
148	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 2	36.62
149	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 3	110.47
150	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	4.43
151	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	7.1
152	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	КУИ	5.87
153	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	ЛЛХ+лестница	36.42
154	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14

155	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
156	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
157	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
158	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
159	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
160	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
161	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
162	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
163	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
164	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
165	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
166	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
167	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
168	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
169	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
170	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
171	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
172	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
173	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
174	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
175	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
176	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
177	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
178	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
179	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
180	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
181	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
182	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лестница	9.14
183	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
184	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
185	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.49
186	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	15.42
187	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	14.54
188	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	ЛЛХ	19.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1820,00кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,65 л/с



17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>727 646 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 346
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 436,12 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 854,10 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>609 769 685,08 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>116 164 672,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>112</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	61.13	2
1-2-2	Жилое	2	1	78.96000000000001	3

1-2-3	Жилое	2	1	36.3	1
1-2-4	Жилое	2	1	36.56	1
1-2-5	Жилое	2	1	54.4	2
1-2-6	Жилое	2	1	43.629999999999995	1
1-2-7	Жилое	2	1	64.77	2
1-2-8	Жилое	2	1	41.230000000000004	1
1-3-1	Жилое	3	1	61.13	2
1-3-2	Жилое	3	1	78.96000000000001	3
1-3-3	Жилое	3	1	36.3	1
1-3-4	Жилое	3	1	36.56	1
1-3-5	Жилое	3	1	54.4	2
1-3-6	Жилое	3	1	43.629999999999995	1
1-3-7	Жилое	3	1	64.77	2
1-3-8	Жилое	3	1	41.230000000000004	1
1-4-1	Жилое	4	1	61.13	2
1-4-2	Жилое	4	1	78.96000000000001	3
1-4-3	Жилое	4	1	36.3	1
1-4-4	Жилое	4	1	36.56	1
1-4-5	Жилое	4	1	54.4	2
1-4-6	Жилое	4	1	43.629999999999995	1
1-4-7	Жилое	4	1	64.77	2
1-4-8	Жилое	4	1	41.230000000000004	1
1-5-1	Жилое	5	1	61.13	2
1-5-2	Жилое	5	1	78.96000000000001	3
1-5-3	Жилое	5	1	36.3	1
1-5-4	Жилое	5	1	36.56	1
1-5-5	Жилое	5	1	54.4	2
1-5-6	Жилое	5	1	43.629999999999995	1
1-5-7	Жилое	5	1	64.77	2
1-5-8	Жилое	5	1	41.230000000000004	1
1-6-1	Жилое	6	1	61.13	2
1-6-2	Жилое	6	1	78.96000000000001	3
1-6-3	Жилое	6	1	36.3	1
1-6-4	Жилое	6	1	36.56	1
1-6-5	Жилое	6	1	54.4	2
1-6-6	Жилое	6	1	43.629999999999995	1
1-6-7	Жилое	6	1	64.77	2
1-6-8	Жилое	6	1	41.230000000000004	1
1-7-1	Жилое	7	1	61.13	2
1-7-2	Жилое	7	1	78.96000000000001	3
1-7-3	Жилое	7	1	36.3	1
1-7-4	Жилое	7	1	36.56	1
1-7-5	Жилое	7	1	54.4	2

1-7-6	Жилое	7	1	43.629999999999995	1
1-7-7	Жилое	7	1	64.77	2
1-7-8	Жилое	7	1	41.230000000000004	1
1-8-1	Жилое	8	1	61.13	2
1-8-2	Жилое	8	1	78.960000000000001	3
1-8-3	Жилое	8	1	36.3	1
1-8-4	Жилое	8	1	36.56	1
1-8-5	Жилое	8	1	54.4	2
1-8-6	Жилое	8	1	43.629999999999995	1
1-8-7	Жилое	8	1	64.77	2
1-8-8	Жилое	8	1	41.230000000000004	1
2-2-1	Жилое	2	2	41.230000000000004	1
2-2-2	Жилое	2	2	64.77	2
2-2-3	Жилое	2	2	43.629999999999995	1
2-2-4	Жилое	2	2	54.4	2
2-2-5	Жилое	2	2	36.56	1
2-2-6	Жилое	2	2	36.3	1
2-2-7	Жилое	2	2	78.960000000000001	3
2-2-8	Жилое	2	2	61.13	2
2-3-1	Жилое	3	2	41.230000000000004	1
2-3-2	Жилое	3	2	64.77	2
2-3-3	Жилое	3	2	43.629999999999995	1
2-3-4	Жилое	3	2	54.4	2
2-3-5	Жилое	3	2	36.56	1
2-3-6	Жилое	3	2	36.3	1
2-3-7	Жилое	3	2	78.960000000000001	3
2-3-8	Жилое	3	2	61.13	2
2-4-1	Жилое	4	2	41.230000000000004	1
2-4-2	Жилое	4	2	64.77	2
2-4-3	Жилое	4	2	43.629999999999995	1
2-4-4	Жилое	4	2	54.4	2
2-4-5	Жилое	4	2	36.56	1
2-4-6	Жилое	4	2	36.3	1
2-4-7	Жилое	4	2	78.960000000000001	3
2-4-8	Жилое	4	2	61.13	2
2-5-1	Жилое	5	2	41.230000000000004	1
2-5-2	Жилое	5	2	64.77	2
2-5-3	Жилое	5	2	43.629999999999995	1
2-5-4	Жилое	5	2	54.4	2
2-5-5	Жилое	5	2	36.56	1
2-5-6	Жилое	5	2	36.3	1
2-5-7	Жилое	5	2	78.960000000000001	3
2-5-8	Жилое	5	2	61.13	2

2-6-1	Жилое	6	2	41.230000000000004	1
2-6-2	Жилое	6	2	64.77	2
2-6-3	Жилое	6	2	43.629999999999995	1
2-6-4	Жилое	6	2	54.4	2
2-6-5	Жилое	6	2	36.56	1
2-6-6	Жилое	6	2	36.3	1
2-6-7	Жилое	6	2	78.960000000000001	3
2-6-8	Жилое	6	2	61.13	2
2-7-1	Жилое	7	2	41.230000000000004	1
2-7-2	Жилое	7	2	64.77	2
2-7-3	Жилое	7	2	43.629999999999995	1
2-7-4	Жилое	7	2	54.4	2
2-7-5	Жилое	7	2	36.56	1
2-7-6	Жилое	7	2	36.3	1
2-7-7	Жилое	7	2	78.960000000000001	3
2-7-8	Жилое	7	2	61.13	2
2-8-1	Жилое	8	2	41.230000000000004	1
2-8-2	Жилое	8	2	64.77	2
2-8-3	Жилое	8	2	43.629999999999995	1
2-8-4	Жилое	8	2	54.4	2
2-8-5	Жилое	8	2	36.56	1
2-8-6	Жилое	8	2	36.3	1
2-8-7	Жилое	8	2	78.960000000000001	3
2-8-8	Жилое	8	2	61.13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	1	80	Офисный Кабинет	73.36
					Туалет	6.64
О-1-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	1	161.55	Офисный кабинет	153.93
					Туалет	4.79
					Помещение персонала	2.83
О-1-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	1	147.78	Офисный кабинет	136.78
					Туалет	5.49
					Помещение персонала	5.51
О-1-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	1	127.53	Офисный Кабинет	122.88
					Туалет	4.65
О-1-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	1	160.8	Офисный Кабинет	156.54
					Туалет	4.26
О-1-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	1	63.63	Офисный Кабинет	59.06
					Туалет	4.57
О-1-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	1	61.45	Офисный Кабинет	56.73

					Туалет	4.72
О-1-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	1	59.7	Офисный Кабинет	53.77
					Туалет	5.93
О-2-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	2	53.42	Офисный Кабинет	47.12
					Туалет	6.3
О-2-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	2	51.63	Офисный Кабинет	46.41
					Туалет	5.22
О-2-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	2	57.01	Офисный Кабинет	51.72
					Туалет	5.29
О-2-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	2	198.44	Офисный Кабинет	192.67
					Туалет	5.77
О-2-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	2	480.98	Тамбур	5.85
					Тамбур	4.59
					Офисный Кабинет	464.06
					Туалет	6.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	43.8
2	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	513.61
3	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	26.01
4	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	5.34
5	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
6	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
7	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.16
8	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
9	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
10	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89
11	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
12	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	15.84
13	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
14	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
15	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
17	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
18	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
19	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
21	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
22	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14



23	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
25	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
26	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
27	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
29	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
30	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
31	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
33	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
34	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
35	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
37	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
38	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
39	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
41	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
42	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	565.61
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	21.82
45	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	5.7
46	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.16
49	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
50	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
51	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89
52	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
53	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	15.84
54	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
55	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
56	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
57	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
58	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
59	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
60	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
61	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
62	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
63	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
64	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
65	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88

66	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
67	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
68	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
69	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
70	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
71	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
72	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
73	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
74	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
75	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
76	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
77	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
78	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
79	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
80	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
81	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
82	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
83	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>354 457 080 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>910,51 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 703,92 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>41 778 877,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>78 380 320,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>308</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>27</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>27</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое помещение	2	1	42.78	1
1-2-2	Жилое помещение	2	1	59.11	2

1-2-3	Жилое помещение	2	1	37.67	1
1-2-4	Жилое помещение	2	1	58.4	2
1-2-5	Жилое помещение	2	1	39.26	1
1-2-6	Жилое помещение	2	1	70.6	3
1-2-7	Жилое помещение	2	1	59.23	2
1-3-1	Жилое помещение	3	1	42.78	1
1-3-2	Жилое помещение	3	1	59.11	2
1-3-3	Жилое помещение	3	1	37.67	1
1-3-4	Жилое помещение	3	1	58.4	2
1-3-5	Жилое помещение	3	1	39.26	1
1-3-6	Жилое помещение	3	1	70.6	3
1-3-7	Жилое помещение	3	1	59.23	2
1-4-1	Жилое помещение	4	1	42.78	1
1-4-2	Жилое помещение	4	1	59.11	2
1-4-3	Жилое помещение	4	1	37.67	1
1-4-4	Жилое помещение	4	1	58.4	2
1-4-5	Жилое помещение	4	1	39.26	1
1-4-6	Жилое помещение	4	1	70.6	3
1-4-7	Жилое помещение	4	1	59.23	2
1-5-1	Жилое помещение	5	1	43.49	1
1-5-2	Жилое помещение	5	1	59.11	2
1-5-3	Жилое помещение	5	1	37.67	1
1-5-4	Жилое помещение	5	1	58.4	2
1-5-5	Жилое помещение	5	1	39.25	1
1-5-6	Жилое помещение	5	1	70.6	3
1-5-7	Жилое помещение	5	1	60.09	2
1-6-1	Жилое помещение	6	1	43.49	1
1-6-2	Жилое помещение	6	1	59.11	2
1-6-3	Жилое помещение	6	1	37.67	1
1-6-4	Жилое помещение	6	1	58.4	2
1-6-5	Жилое помещение	6	1	39.25	1
1-6-6	Жилое помещение	6	1	70.6	3
1-6-7	Жилое помещение	6	1	60.09	2
1-7-1	Жилое помещение	7	1	43.49	1
1-7-2	Жилое помещение	7	1	59.11	2
1-7-3	Жилое помещение	7	1	37.67	1
1-7-4	Жилое помещение	7	1	58.4	2
1-7-5	Жилое помещение	7	1	39.25	1
1-7-6	Жилое помещение	7	1	70.6	3
1-7-7	Жилое помещение	7	1	60.09	2
1-8-1	Жилое помещение	8	1	43.49	1
1-8-2	Жилое помещение	8	1	59.11	2
1-8-3	Жилое помещение	8	1	37.67	1

1-8-4	Жилое помещение	8	1	58.4	2
1-8-5	Жилое помещение	8	1	39.25	1
1-8-6	Жилое помещение	8	1	70.6	3
1-8-7	Жилое помещение	8	1	60.09	2
1-9-1	Жилое помещение	9	1	43.49	1
1-9-2	Жилое помещение	9	1	59.11	2
1-9-3	Жилое помещение	9	1	37.67	1
1-9-4	Жилое помещение	9	1	58.4	2
1-9-5	Жилое помещение	9	1	39.25	1
1-9-6	Жилое помещение	9	1	70.6	3
1-9-7	Жилое помещение	9	1	60.09	2
1-10-1	Жилое помещение	10	1	43.49	1
1-10-2	Жилое помещение	10	1	59.11	2
1-10-3	Жилое помещение	10	1	37.67	1
1-10-4	Жилое помещение	10	1	58.4	2
1-10-5	Жилое помещение	10	1	39.25	1
1-10-6	Жилое помещение	10	1	70.6	3
1-10-7	Жилое помещение	10	1	60.09	2
1-11-1	Жилое помещение	11	1	43.49	1
1-11-2	Жилое помещение	11	1	59.11	2
1-11-3	Жилое помещение	11	1	37.67	1
1-11-4	Жилое помещение	11	1	58.4	2
1-11-5	Жилое помещение	11	1	39.25	1
1-11-6	Жилое помещение	11	1	70.6	3
1-11-7	Жилое помещение	11	1	60.09	2
1-12-1	Жилое помещение	12	1	43.49	1
1-12-2	Жилое помещение	12	1	59.11	2
1-12-3	Жилое помещение	12	1	37.67	1
1-12-4	Жилое помещение	12	1	58.4	2
1-12-5	Жилое помещение	12	1	39.25	1
1-12-6	Жилое помещение	12	1	70.6	3
1-12-7	Жилое помещение	12	1	60.09	2
2-2-1	Жилое помещение	2	2	41.18	1
2-2-2	Жилое помещение	2	2	59.11	2
2-2-3	Жилое помещение	2	2	37.67	1
2-2-4	Жилое помещение	2	2	58.4	2
2-2-5	Жилое помещение	2	2	39.25	1
2-2-6	Жилое помещение	2	2	72.97	3
2-2-7	Жилое помещение	2	2	57.82	2
2-3-1	Жилое помещение	3	2	41.18	1
2-3-2	Жилое помещение	3	2	59.11	2
2-3-3	Жилое помещение	3	2	37.67	1
2-3-4	Жилое помещение	3	2	58.4	2



2-3-5	Жилое помещение	3	2	39.25	1
2-3-6	Жилое помещение	3	2	72.97	3
2-3-7	Жилое помещение	3	2	57.82	2
2-4-1	Жилое помещение	4	2	41.18	1
2-4-2	Жилое помещение	4	2	59.11	2
2-4-3	Жилое помещение	4	2	37.67	1
2-4-4	Жилое помещение	4	2	58.4	2
2-4-5	Жилое помещение	4	2	39.25	1
2-4-6	Жилое помещение	4	2	72.97	3
2-4-7	Жилое помещение	4	2	57.82	2
2-5-1	Жилое помещение	5	2	41.88	1
2-5-2	Жилое помещение	5	2	59.11	2
2-5-3	Жилое помещение	5	2	37.67	1
2-5-4	Жилое помещение	5	2	58.4	2
2-5-5	Жилое помещение	5	2	39.25	1
2-5-6	Жилое помещение	5	2	72.97	3
2-5-7	Жилое помещение	5	2	57.82	2
2-6-1	Жилое помещение	6	2	41.88	1
2-6-2	Жилое помещение	6	2	59.11	2
2-6-3	Жилое помещение	6	2	37.67	1
2-6-4	Жилое помещение	6	2	58.4	2
2-6-5	Жилое помещение	6	2	39.25	1
2-6-6	Жилое помещение	6	2	72.97	3
2-6-7	Жилое помещение	6	2	57.82	2
2-7-1	Жилое помещение	7	2	41.88	1
2-7-2	Жилое помещение	7	2	59.11	2
2-7-3	Жилое помещение	7	2	37.67	1
2-7-4	Жилое помещение	7	2	58.4	2
2-7-5	Жилое помещение	7	2	39.25	1
2-7-6	Жилое помещение	7	2	72.97	3
2-7-7	Жилое помещение	7	2	57.82	2
2-8-1	Жилое помещение	8	2	41.88	1
2-8-2	Жилое помещение	8	2	59.11	2
2-8-3	Жилое помещение	8	2	37.67	1
2-8-4	Жилое помещение	8	2	58.4	2
2-8-5	Жилое помещение	8	2	39.25	1
2-8-6	Жилое помещение	8	2	72.97	3
2-8-7	Жилое помещение	8	2	57.82	2
2-9-1	Жилое помещение	9	2	41.88	1
2-9-2	Жилое помещение	9	2	59.11	2
2-9-3	Жилое помещение	9	2	37.67	1
2-9-4	Жилое помещение	9	2	58.4	2
2-9-5	Жилое помещение	9	2	39.25	1

2-9-6	Жилое помещение	9	2	72.97	3
2-9-7	Жилое помещение	9	2	57.82	2
2-10-1	Жилое помещение	10	2	41.88	1
2-10-2	Жилое помещение	10	2	59.11	2
2-10-3	Жилое помещение	10	2	37.67	1
2-10-4	Жилое помещение	10	2	58.4	2
2-10-5	Жилое помещение	10	2	39.25	1
2-10-6	Жилое помещение	10	2	72.97	3
2-10-7	Жилое помещение	10	2	57.82	2
2-11-1	Жилое помещение	11	2	41.88	1
2-11-2	Жилое помещение	11	2	59.11	2
2-11-3	Жилое помещение	11	2	37.67	1
2-11-4	Жилое помещение	11	2	58.4	2
2-11-5	Жилое помещение	11	2	39.25	1
2-11-6	Жилое помещение	11	2	72.97	3
2-11-7	Жилое помещение	11	2	57.82	2
2-12-1	Жилое помещение	12	2	41.88	1
2-12-2	Жилое помещение	12	2	59.11	2
2-12-3	Жилое помещение	12	2	37.67	1
2-12-4	Жилое помещение	12	2	58.4	2
2-12-5	Жилое помещение	12	2	39.25	1
2-12-6	Жилое помещение	12	2	72.97	3
2-12-7	Жилое помещение	12	2	57.82	2
3-2-1	Жилое помещение	2	3	41.72	1
3-2-2	Жилое помещение	2	3	59.08	2
3-2-3	Жилое помещение	2	3	38.44	1
3-2-4	Жилое помещение	2	3	58.28	2
3-2-5	Жилое помещение	2	3	38.87	1
3-2-6	Жилое помещение	2	3	72.49	3
3-2-7	Жилое помещение	2	3	57.82	2
3-3-1	Жилое помещение	3	3	41.72	1
3-3-2	Жилое помещение	3	3	59.08	2
3-3-3	Жилое помещение	3	3	38.44	1
3-3-4	Жилое помещение	3	3	58.28	2
3-3-5	Жилое помещение	3	3	38.87	1
3-3-6	Жилое помещение	3	3	72.49	3
3-3-7	Жилое помещение	3	3	57.82	2
3-4-1	Жилое помещение	4	3	41.72	1
3-4-2	Жилое помещение	4	3	59.08	2
3-4-3	Жилое помещение	4	3	38.44	1
3-4-4	Жилое помещение	4	3	58.28	2
3-4-5	Жилое помещение	4	3	38.87	1
3-4-6	Жилое помещение	4	3	72.49	3

3-4-7	Жилое помещение	4	3	57.82	2
3-5-1	Жилое помещение	5	3	41.72	1
3-5-2	Жилое помещение	5	3	59.08	2
3-5-3	Жилое помещение	5	3	38.44	1
3-5-4	Жилое помещение	5	3	58.28	2
3-5-5	Жилое помещение	5	3	38.87	1
3-5-6	Жилое помещение	5	3	72.49	3
3-5-7	Жилое помещение	5	3	57.82	2
3-6-1	Жилое помещение	6	3	41.72	1
3-6-2	Жилое помещение	6	3	59.08	2
3-6-3	Жилое помещение	6	3	38.44	1
3-6-4	Жилое помещение	6	3	58.28	2
3-6-5	Жилое помещение	6	3	38.87	1
3-6-6	Жилое помещение	6	3	72.49	3
3-6-7	Жилое помещение	6	3	57.82	2
3-7-1	Жилое помещение	7	3	41.72	1
3-7-2	Жилое помещение	7	3	59.08	2
3-7-3	Жилое помещение	7	3	38.44	1
3-7-4	Жилое помещение	7	3	58.28	2
3-7-5	Жилое помещение	7	3	38.87	1
3-7-6	Жилое помещение	7	3	72.49	3
3-7-7	Жилое помещение	7	3	57.82	2
3-8-1	Жилое помещение	8	3	41.72	1
3-8-2	Жилое помещение	8	3	59.08	2
3-8-3	Жилое помещение	8	3	38.44	1
3-8-4	Жилое помещение	8	3	58.28	2
3-8-5	Жилое помещение	8	3	38.87	1
3-8-6	Жилое помещение	8	3	72.49	3
3-8-7	Жилое помещение	8	3	57.82	2
3-9-1	Жилое помещение	9	3	41.72	1
3-9-2	Жилое помещение	9	3	59.08	2
3-9-3	Жилое помещение	9	3	38.44	1
3-9-4	Жилое помещение	9	3	58.28	2
3-9-5	Жилое помещение	9	3	38.87	1
3-9-6	Жилое помещение	9	3	72.49	3
3-9-7	Жилое помещение	9	3	57.82	2
3-10-1	Жилое помещение	10	3	41.72	1
3-10-2	Жилое помещение	10	3	59.08	2
3-10-3	Жилое помещение	10	3	38.44	1
3-10-4	Жилое помещение	10	3	58.28	2
3-10-5	Жилое помещение	10	3	38.87	1
3-10-6	Жилое помещение	10	3	72.49	3
3-10-7	Жилое помещение	10	3	57.82	2

3-11-1	Жилое помещение	11	3	41.72	1
3-11-2	Жилое помещение	11	3	59.08	2
3-11-3	Жилое помещение	11	3	38.44	1
3-11-4	Жилое помещение	11	3	58.28	2
3-11-5	Жилое помещение	11	3	38.87	1
3-11-6	Жилое помещение	11	3	72.49	3
3-11-7	Жилое помещение	11	3	57.82	2
3-12-1	Жилое помещение	12	3	41.72	1
3-12-2	Жилое помещение	12	3	59.08	2
3-12-3	Жилое помещение	12	3	38.44	1
3-12-4	Жилое помещение	12	3	58.28	2
3-12-5	Жилое помещение	12	3	38.87	1
3-12-6	Жилое помещение	12	3	72.49	3
3-12-7	Жилое помещение	12	3	57.82	2
4-2-1	Жилое помещение	2	4	41.72	1
4-2-2	Жилое помещение	2	4	61.98	2
4-2-3	Жилое помещение	2	4	37.67	1
4-2-4	Жилое помещение	2	4	58.4	2
4-2-5	Жилое помещение	2	4	39.25	1
4-2-6	Жилое помещение	2	4	72.97	3
4-2-7	Жилое помещение	2	4	57.82	2
4-3-1	Жилое помещение	3	4	41.72	1
4-3-2	Жилое помещение	3	4	61.98	2
4-3-3	Жилое помещение	3	4	37.67	1
4-3-4	Жилое помещение	3	4	58.4	2
4-3-5	Жилое помещение	3	4	39.25	1
4-3-6	Жилое помещение	3	4	72.97	3
4-3-7	Жилое помещение	3	4	57.82	2
4-4-1	Жилое помещение	4	4	41.72	1
4-4-2	Жилое помещение	4	4	61.98	2
4-4-3	Жилое помещение	4	4	37.67	1
4-4-4	Жилое помещение	4	4	58.4	2
4-4-5	Жилое помещение	4	4	39.25	1
4-4-6	Жилое помещение	4	4	72.97	3
4-4-7	Жилое помещение	4	4	57.82	2
4-5-1	Жилое помещение	5	4	41.72	1
4-5-2	Жилое помещение	5	4	61.98	2
4-5-3	Жилое помещение	5	4	37.67	1
4-5-4	Жилое помещение	5	4	58.4	2
4-5-5	Жилое помещение	5	4	39.25	1
4-5-6	Жилое помещение	5	4	72.97	3
4-5-7	Жилое помещение	5	4	57.82	2
4-6-1	Жилое помещение	6	4	41.72	1

4-6-2	Жилое помещение	6	4	61.98	2
4-6-3	Жилое помещение	6	4	37.67	1
4-6-4	Жилое помещение	6	4	58.4	2
4-6-5	Жилое помещение	6	4	39.25	1
4-6-6	Жилое помещение	6	4	72.97	3
4-6-7	Жилое помещение	6	4	57.82	2
4-7-1	Жилое помещение	7	4	41.72	1
4-7-2	Жилое помещение	7	4	61.98	2
4-7-3	Жилое помещение	7	4	37.67	1
4-7-4	Жилое помещение	7	4	58.4	2
4-7-5	Жилое помещение	7	4	39.25	1
4-7-6	Жилое помещение	7	4	72.97	3
4-7-7	Жилое помещение	7	4	57.82	2
4-8-1	Жилое помещение	8	4	41.72	1
4-8-2	Жилое помещение	8	4	61.98	2
4-8-3	Жилое помещение	8	4	37.67	1
4-8-4	Жилое помещение	8	4	58.4	2
4-8-5	Жилое помещение	8	4	39.25	1
4-8-6	Жилое помещение	8	4	72.97	3
4-8-7	Жилое помещение	8	4	57.82	2
4-9-1	Жилое помещение	9	4	41.72	1
4-9-2	Жилое помещение	9	4	61.98	2
4-9-3	Жилое помещение	9	4	37.67	1
4-9-4	Жилое помещение	9	4	58.4	2
4-9-5	Жилое помещение	9	4	39.25	1
4-9-6	Жилое помещение	9	4	72.97	3
4-9-7	Жилое помещение	9	4	57.82	2
4-10-1	Жилое помещение	10	4	41.72	1
4-10-2	Жилое помещение	10	4	61.98	2
4-10-3	Жилое помещение	10	4	37.67	1
4-10-4	Жилое помещение	10	4	58.4	2
4-10-5	Жилое помещение	10	4	39.25	1
4-10-6	Жилое помещение	10	4	72.97	3
4-10-7	Жилое помещение	10	4	57.82	2
4-11-1	Жилое помещение	11	4	41.72	1
4-11-2	Жилое помещение	11	4	61.98	2
4-11-3	Жилое помещение	11	4	37.67	1
4-11-4	Жилое помещение	11	4	58.4	2
4-11-5	Жилое помещение	11	4	39.25	1
4-11-6	Жилое помещение	11	4	72.97	3
4-11-7	Жилое помещение	11	4	57.82	2
4-12-1	Жилое помещение	12	4	41.72	1
4-12-2	Жилое помещение	12	4	61.98	2

4-12-3	Жилое помещение	12	4	37.67	1
4-12-4	Жилое помещение	12	4	58.4	2
4-12-5	Жилое помещение	12	4	39.25	1
4-12-6	Жилое помещение	12	4	72.97	3
4-12-7	Жилое помещение	12	4	57.82	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	148.14	Тамбур	4.52
					Тамбур	4
					Рабочее помещение	130.57
					Туалет	4.48
					Туалет	4.57
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	68.37	Тамбур	4
					Рабочее помещение	55
					Туалет	9.37
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	45.62	Туалет	38.74
					Рабочее помещение	4
					КУИ	2.88
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	33.86	Рабочее помещение	29.73
					Туалет	4.13
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	52.53	Рабочее помещение	48.22
					Туалет	4.31
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	80.87	Рабочее помещение	72.39
					Туалет	4.48
					КУИ	4
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	62.57	Рабочее помещение	58.09
					Туалет	4.48
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	77.2	Рабочее помещение	72.63
					Туалет	4.57
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	68.58	Рабочее помещение	59.21
					Туалет	9.37
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	45.54	Рабочее помещение	38.66
					Туалет	4
					КУИ	2.88
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	40.98	Рабочее помещение	36.85
					Туалет	4.13
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	52.54	Рабочее помещение	48.23
					Туалет	4.31
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	80.81	Рабочее помещение	72.33
					Туалет	4.48
					КУИ	4

О-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	63.85	Рабочее помещение	56.27
					Туалет	4.48
					КУИ	3.1
О-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	77.96	Рабочее помещение	73.15
					Туалет	4.81
О-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	55.52	Рабочее помещение	46
					Туалет	9.52
О-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	45.47	Рабочее помещение	38.59
					Туалет	4
					КУИ	2.88
О-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	33.96	Рабочее помещение	29.83
					Туалет	4.13
О-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	52.44	Рабочее помещение	48.22
					Туалет	4.22
О-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	80.81	Рабочее помещение	72.33
					Туалет	4.48
					КУИ	4
О-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	62.69	Рабочее помещение	52.21
					Туалет	4.48
О-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	77.49	Рабочее помещение	72.92
					Туалет	4.57
О-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	68.58	Рабочее помещение	59.21
					Туалет	9.37
О-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	45.54	Рабочее помещение	38.66
					Туалет	4
					КУИ	2.88
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	41.22	Рабочее помещение	37.09
					Туалет	4.13
О-4-1-6	Нежилое помещение	1	4	52.77	Рабочее помещение	48.46
					Туалет	4.31
О-4-1-7	Нежилое помещение	1	4	80.81	Рабочее помещение	72.33
					Туалет	4.48
					КУИ	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП+ВНС	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	45.3
2	Электорощитовая	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	25.2
3	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	432.9
4	Гамбур	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	2.4

5	Лестница	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.9
6	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.1
7	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.2
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.6
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.2
11	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.2
12	Лестница Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.2
13	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.6
14	Коридор	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	41.5
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	9.1
16	Переходной балкон	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	8.4
17	Лестница	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	3.9
18	Лестница	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	9.6
19	Коридор	Подъезд 1, 5-12 этаж	Общественное	41.5
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5-12 этаж	Общественное	9.1
21	Переходной балкон	Подъезд 1, 5-12 этаж	Общественное	8.4
22	Лестница	Подъезд 1, 5-12 этаж	Общественное	3.9
23	Лестница	Подъезд 1, 5-12 этаж	Общественное	9.6
24	Лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	3.9
25	Электорощитовая	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	18.9
26	Технический этаж	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	487.7
27	Тамбур	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	2.4
28	Лестница	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.9
29	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.1
30	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.2
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.6
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.1
33	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.2
34	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.2
35	Лестница Н1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.2
36	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.6
37	Коридор	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	41.5
38	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	9.1
39	Переходной балкон	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	8.4
40	Лестница	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	3.9
41	Лестница	Подъезд 2, 2-4 этаж	Общественное	9.6
42	Коридор	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	41.5
43	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	9.1
44	Переходной балкон	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	8.4
45	Лестница	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	3.9
46	Лестница	Подъезд 2, 5-12 этаж	Общественное	9.6
47	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.9



48	ИТП+ВНС	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	45.3
49	Электорощитовая	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	25.2
50	Технический этаж	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	433.8
51	Тамбур	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	2.4
52	Лестница	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.9
53	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.1
54	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	5.2
55	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.6
56	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.8
57	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.8
58	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.2
59	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.6
60	Лестница Н1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	31.2
61	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.6
62	Коридор	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	41.5
63	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	9.1
64	Переходной балкон	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	8.7
65	Лестница	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	3.9
66	Лестница	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	9.6
67	Лестница	Подъезд 3, кровля	Общественное	3.9
68	Электорощитовая	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	18.9
69	Технический этаж	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	487.7
70	Тамбур	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	2.4
71	Лестница	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	3.9
72	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.1
73	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.2
74	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.6
75	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.1
76	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.2
77	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.2
78	Лестница Н1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	31.2
79	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.6
80	Коридор	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	41.5
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	9.1
82	Переходной балкон	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	8.7
83	Лестница	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	3.9
84	Лестница	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	9.6
85	Лестница	Подъезд 4, кровля	Общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1387 кВт
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,5 л/с
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>697 564 994 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 395,55 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 696,72 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>476 344 517,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>77 841 310,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>26</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>26</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	41.57	1
1-2-2	Жилое	2	1	61.23	2

1-2-3	Жилое	2	1	64.74	2
1-2-4	Жилое	2	1	28.23	Студия
1-2-5	Жилое	2	1	41.34	1
1-2-6	Жилое	2	1	30.93	Студия
1-2-7	Жилое	2	1	42.82	1
1-2-8	Жилое	2	1	39.09	1
1-3-1	Жилое	3	1	41.73	1
1-3-2	Жилое	3	1	61.23	2
1-3-3	Жилое	3	1	66.36	2
1-3-4	Жилое	3	1	28.96	Студия
1-3-5	Жилое	3	1	41.98	1
1-3-6	Жилое	3	1	30.93	Студия
1-3-7	Жилое	3	1	42.82	1
1-3-8	Жилое	3	1	39.24	1
1-4-1	Жилое	4	1	41.73	1
1-4-2	Жилое	4	1	61.23	2
1-4-3	Жилое	4	1	66.36	2
1-4-4	Жилое	4	1	28.96	Студия
1-4-5	Жилое	4	1	41.98	1
1-4-6	Жилое	4	1	30.93	Студия
1-4-7	Жилое	4	1	42.82	1
1-4-8	Жилое	4	1	39.24	1
1-5-1	Жилое	5	1	41.73	1
1-5-2	Жилое	5	1	61.23	2
1-5-3	Жилое	5	1	66.36	2
1-5-4	Жилое	5	1	28.96	Студия
1-5-5	Жилое	5	1	41.98	1
1-5-6	Жилое	5	1	30.93	Студия
1-5-7	Жилое	5	1	42.82	1
1-5-8	Жилое	5	1	39.24	1
1-6-1	Жилое	6	1	41.73	1
1-6-2	Жилое	6	1	61.23	2
1-6-3	Жилое	6	1	66.36	2
1-6-4	Жилое	6	1	28.96	Студия
1-6-5	Жилое	6	1	41.98	1
1-6-6	Жилое	6	1	30.93	Студия
1-6-7	Жилое	6	1	42.82	1
1-6-8	Жилое	6	1	39.24	1
1-7-1	Жилое	7	1	41.73	1
1-7-2	Жилое	7	1	61.23	2
1-7-3	Жилое	7	1	66.36	2
1-7-4	Жилое	7	1	28.96	Студия
1-7-5	Жилое	7	1	41.98	1

1-7-6	Жилое	7	1	30.93	Студия
1-7-7	Жилое	7	1	42.82	1
1-7-8	Жилое	7	1	39.24	1
1-8-1	Жилое	8	1	41.73	1
1-8-2	Жилое	8	1	61.23	2
1-8-3	Жилое	8	1	66.36	2
1-8-4	Жилое	8	1	28.96	Студия
1-8-5	Жилое	8	1	41.98	1
1-8-6	Жилое	8	1	30.93	Студия
1-8-7	Жилое	8	1	42.82	1
1-8-8	Жилое	8	1	39.24	1
1-9-1	Жилое	9	1	41.73	1
1-9-2	Жилое	9	1	61.23	2
1-9-3	Жилое	9	1	66.36	2
1-9-4	Жилое	9	1	28.96	Студия
1-9-5	Жилое	9	1	41.98	1
1-9-6	Жилое	9	1	30.93	Студия
1-9-7	Жилое	9	1	42.82	1
1-9-8	Жилое	9	1	39.24	1
1-10-1	Жилое	10	1	41.73	1
1-10-2	Жилое	10	1	61.23	2
1-10-3	Жилое	10	1	66.36	2
1-10-4	Жилое	10	1	28.96	Студия
1-10-5	Жилое	10	1	41.98	1
1-10-6	Жилое	10	1	30.93	Студия
1-10-7	Жилое	10	1	42.82	1
1-10-8	Жилое	10	1	39.24	1
2-2-1	Жилое	2	2	40.33	1
2-2-2	Жилое	2	2	67.47	2
2-2-3	Жилое	2	2	32.59	Студия
2-2-4	Жилое	2	2	38.63	1
2-2-5	Жилое	2	2	31.22	Студия
2-2-6	Жилое	2	2	42	1
2-2-7	Жилое	2	2	85.18	3
2-2-8	Жилое	2	2	45.7	1
2-3-1	Жилое	3	2	40.5	1
2-3-2	Жилое	3	2	67.47	2
2-3-3	Жилое	3	2	32.59	Студия
2-3-4	Жилое	3	2	38.63	1
2-3-5	Жилое	3	2	31.22	Студия
2-3-6	Жилое	3	2	42	1
2-3-7	Жилое	3	2	85.18	3
2-3-8	Жилое	3	2	45.7	1

2-4-1	Жилое	4	2	40.5	1
2-4-2	Жилое	4	2	67.47	2
2-4-3	Жилое	4	2	32.59	Студия
2-4-4	Жилое	4	2	38.63	1
2-4-5	Жилое	4	2	31.22	Студия
2-4-6	Жилое	4	2	42	1
2-4-7	Жилое	4	2	85.18	3
2-4-8	Жилое	4	2	45.7	1
2-5-1	Жилое	5	2	40.5	1
2-5-2	Жилое	5	2	67.47	2
2-5-3	Жилое	5	2	32.59	Студия
2-5-4	Жилое	5	2	38.63	1
2-5-5	Жилое	5	2	31.22	Студия
2-5-6	Жилое	5	2	42	1
2-5-7	Жилое	5	2	85.18	3
2-5-8	Жилое	5	2	45.7	1
2-6-1	Жилое	6	2	40.5	1
2-6-2	Жилое	6	2	67.47	2
2-6-3	Жилое	6	2	32.59	Студия
2-6-4	Жилое	6	2	38.63	1
2-6-5	Жилое	6	2	31.22	Студия
2-6-6	Жилое	6	2	42	1
2-6-7	Жилое	6	2	85.18	3
2-6-8	Жилое	6	2	45.7	1
2-7-1	Жилое	7	2	40.5	1
2-7-2	Жилое	7	2	67.47	2
2-7-3	Жилое	7	2	32.59	Студия
2-7-4	Жилое	7	2	38.63	1
2-7-5	Жилое	7	2	31.22	Студия
2-7-6	Жилое	7	2	42	1
2-7-7	Жилое	7	2	85.18	3
2-7-8	Жилое	7	2	45.7	1
2-8-1	Жилое	8	2	40.5	1
2-8-2	Жилое	8	2	67.47	2
2-8-3	Жилое	8	2	32.59	Студия
2-8-4	Жилое	8	2	38.63	1
2-8-5	Жилое	8	2	31.22	Студия
2-8-6	Жилое	8	2	42	1
2-8-7	Жилое	8	2	85.18	3
2-8-8	Жилое	8	2	45.7	1
2-9-1	Жилое	9	2	40.5	1
2-9-2	Жилое	9	2	67.47	2
2-9-3	Жилое	9	2	32.59	Студия



2-9-4	Жилое	9	2	38.63	1
2-9-5	Жилое	9	2	31.22	Студия
2-9-6	Жилое	9	2	42	1
2-9-7	Жилое	9	2	85.18	3
2-9-8	Жилое	9	2	45.7	1
2-10-1	Жилое	10	2	40.5	1
2-10-2	Жилое	10	2	67.47	2
2-10-3	Жилое	10	2	32.59	Студия
2-10-4	Жилое	10	2	38.63	1
2-10-5	Жилое	10	2	31.22	Студия
2-10-6	Жилое	10	2	42	1
2-10-7	Жилое	10	2	85.18	3
2-10-8	Жилое	10	2	45.7	1
3-2-1	Жилое	2	3	40.33	1
3-2-2	Жилое	2	3	67.47	2
3-2-3	Жилое	2	3	32.59	Студия
3-2-4	Жилое	2	3	38.63	1
3-2-5	Жилое	2	3	31.22	Студия
3-2-6	Жилое	2	3	42	1
3-2-7	Жилое	2	3	85.18	3
3-2-8	Жилое	2	3	45.7	1
3-3-1	Жилое	3	3	40.5	1
3-3-2	Жилое	3	3	67.47	2
3-3-3	Жилое	3	3	32.59	Студия
3-3-4	Жилое	3	3	38.63	1
3-3-5	Жилое	3	3	31.22	Студия
3-3-6	Жилое	3	3	42	1
3-3-7	Жилое	3	3	85.18	3
3-3-8	Жилое	3	3	45.7	1
3-4-1	Жилое	4	3	40.5	1
3-4-2	Жилое	4	3	67.47	2
3-4-3	Жилое	4	3	32.59	Студия
3-4-4	Жилое	4	3	38.63	1
3-4-5	Жилое	4	3	31.22	Студия
3-4-6	Жилое	4	3	42	1
3-4-7	Жилое	4	3	85.18	3
3-4-8	Жилое	4	3	45.7	1
3-5-1	Жилое	5	3	40.5	1
3-5-2	Жилое	5	3	67.47	2
3-5-3	Жилое	5	3	32.59	Студия
3-5-4	Жилое	5	3	38.63	1
3-5-5	Жилое	5	3	31.22	Студия
3-5-6	Жилое	5	3	42	1

3-5-7	Жилое	5	3	85.18	3
3-5-8	Жилое	5	3	45.7	1
3-6-1	Жилое	6	3	40.5	1
3-6-2	Жилое	6	3	67.47	2
3-6-3	Жилое	6	3	32.59	Студия
3-6-4	Жилое	6	3	38.63	1
3-6-5	Жилое	6	3	31.22	Студия
3-6-6	Жилое	6	3	42	1
3-6-7	Жилое	6	3	85.18	3
3-6-8	Жилое	6	3	45.7	1
3-7-1	Жилое	7	3	40.5	1
3-7-2	Жилое	7	3	67.47	2
3-7-3	Жилое	7	3	32.59	Студия
3-7-4	Жилое	7	3	38.63	1
3-7-5	Жилое	7	3	31.22	Студия
3-7-6	Жилое	7	3	42	1
3-7-7	Жилое	7	3	85.18	3
3-7-8	Жилое	7	3	45.7	1
3-8-1	Жилое	8	3	40.5	1
3-8-2	Жилое	8	3	67.47	2
3-8-3	Жилое	8	3	32.59	Студия
3-8-4	Жилое	8	3	38.63	1
3-8-5	Жилое	8	3	31.22	Студия
3-8-6	Жилое	8	3	42	1
3-8-7	Жилое	8	3	85.18	3
3-8-8	Жилое	8	3	45.7	1
3-9-1	Жилое	9	3	40.5	1
3-9-2	Жилое	9	3	67.47	2
3-9-3	Жилое	9	3	32.59	Студия
3-9-4	Жилое	9	3	38.63	1
3-9-5	Жилое	9	3	31.22	Студия
3-9-6	Жилое	9	3	42	1
3-9-7	Жилое	9	3	85.18	3
3-9-8	Жилое	9	3	45.7	1
3-10-1	Жилое	10	3	40.5	1
3-10-2	Жилое	10	3	67.47	2
3-10-3	Жилое	10	3	32.59	Студия
3-10-4	Жилое	10	3	38.63	1
3-10-5	Жилое	10	3	31.22	Студия
3-10-6	Жилое	10	3	42	1
3-10-7	Жилое	10	3	85.18	3
3-10-8	Жилое	10	3	45.7	1
4-2-1	Жилое	2	4	40.52	1

4-2-2	Жилое	2	4	53.97	2
4-2-3	Жилое	2	4	78.89	3
4-2-4	Жилое	2	4	31.37	Студия
4-2-5	Жилое	2	4	28.85	Студия
4-2-6	Жилое	2	4	42.81	1
4-2-7	Жилое	2	4	40.28	1
4-2-8	Жилое	2	4	62.55	2
4-2-9	Жилое	2	4	39.58	1
4-2-10	Жилое	2	4	30.76	Студия
4-3-1	Жилое	3	4	40.83	1
4-3-2	Жилое	3	4	53.97	2
4-3-3	Жилое	3	4	79.03	3
4-3-4	Жилое	3	4	31.53	Студия
4-3-5	Жилое	3	4	28.85	Студия
4-3-6	Жилое	3	4	42.81	1
4-3-7	Жилое	3	4	40.28	1
4-3-8	Жилое	3	4	62.55	2
4-3-9	Жилое	3	4	39.75	1
4-3-10	Жилое	3	4	30.91	Студия
4-4-1	Жилое	4	4	40.83	1
4-4-2	Жилое	4	4	53.97	2
4-4-3	Жилое	4	4	79.03	3
4-4-4	Жилое	4	4	31.53	Студия
4-4-5	Жилое	4	4	28.85	Студия
4-4-6	Жилое	4	4	42.81	1
4-4-7	Жилое	4	4	40.28	1
4-4-8	Жилое	4	4	62.55	2
4-4-9	Жилое	4	4	39.75	1
4-4-10	Жилое	4	4	30.91	Студия
4-5-1	Жилое	5	4	40.83	1
4-5-2	Жилое	5	4	53.97	2
4-5-3	Жилое	5	4	79.03	3
4-5-4	Жилое	5	4	31.53	Студия
4-5-5	Жилое	5	4	28.85	Студия
4-5-6	Жилое	5	4	42.81	1
4-5-7	Жилое	5	4	40.28	1
4-5-8	Жилое	5	4	62.55	2
4-5-9	Жилое	5	4	39.75	1
4-5-10	Жилое	5	4	30.91	Студия
4-6-1	Жилое	6	4	40.83	1
4-6-2	Жилое	6	4	53.97	2
4-6-3	Жилое	6	4	79.03	3
4-6-4	Жилое	6	4	31.53	Студия

4-6-5	Жилое	6	4	28.85	Студия
4-6-6	Жилое	6	4	42.81	1
4-6-7	Жилое	6	4	40.28	1
4-6-8	Жилое	6	4	62.55	2
4-6-9	Жилое	6	4	39.75	1
4-6-10	Жилое	6	4	30.91	Студия
4-7-1	Жилое	7	4	40.83	1
4-7-2	Жилое	7	4	53.97	2
4-7-3	Жилое	7	4	79.03	3
4-7-4	Жилое	7	4	31.53	Студия
4-7-5	Жилое	7	4	28.85	Студия
4-7-6	Жилое	7	4	42.81	1
4-7-7	Жилое	7	4	40.28	1
4-7-8	Жилое	7	4	62.55	2
4-7-9	Жилое	7	4	39.75	1
4-7-10	Жилое	7	4	30.91	Студия
4-8-1	Жилое	8	4	40.83	1
4-8-2	Жилое	8	4	53.97	2
4-8-3	Жилое	8	4	79.03	3
4-8-4	Жилое	8	4	31.53	Студия
4-8-5	Жилое	8	4	28.85	Студия
4-8-6	Жилое	8	4	42.81	1
4-8-7	Жилое	8	4	40.28	1
4-8-8	Жилое	8	4	62.55	2
4-8-9	Жилое	8	4	39.75	1
4-8-10	Жилое	8	4	30.91	Студия
4-9-1	Жилое	9	4	40.83	1
4-9-2	Жилое	9	4	53.97	2
4-9-3	Жилое	9	4	79.03	3
4-9-4	Жилое	9	4	31.53	Студия
4-9-5	Жилое	9	4	28.85	Студия
4-9-6	Жилое	9	4	42.81	1
4-9-7	Жилое	9	4	40.28	1
4-9-8	Жилое	9	4	62.55	2
4-9-9	Жилое	9	4	39.75	1
4-9-10	Жилое	9	4	30.91	Студия
4-10-1	Жилое	10	4	40.83	1
4-10-2	Жилое	10	4	53.97	2
4-10-3	Жилое	10	4	79.03	3
4-10-4	Жилое	10	4	31.53	Студия
4-10-5	Жилое	10	4	28.85	Студия
4-10-6	Жилое	10	4	42.81	1
4-10-7	Жилое	10	4	40.28	1

4-10-8	Жилое	10	4	62.55	2
4-10-9	Жилое	10	4	39.75	1
4-10-10	Жилое	10	4	30.91	Студия
4-11-1	Жилое	11	4	40.83	1
4-11-2	Жилое	11	4	53.97	2
4-11-3	Жилое	11	4	79.03	3
4-11-4	Жилое	11	4	31.53	Студия
4-11-5	Жилое	11	4	28.85	Студия
4-11-6	Жилое	11	4	42.81	1
4-11-7	Жилое	11	4	40.28	1
4-11-8	Жилое	11	4	62.55	2
4-11-9	Жилое	11	4	39.75	1
4-11-10	Жилое	11	4	30.91	Студия
4-12-1	Жилое	12	4	40.83	1
4-12-2	Жилое	12	4	53.97	2
4-12-3	Жилое	12	4	79.03	3
4-12-4	Жилое	12	4	31.53	Студия
4-12-5	Жилое	12	4	28.85	Студия
4-12-6	Жилое	12	4	42.81	1
4-12-7	Жилое	12	4	40.28	1
4-12-8	Жилое	12	4	62.55	2
4-12-9	Жилое	12	4	39.75	1
4-12-10	Жилое	12	4	30.91	Студия
4-13-1	Жилое	13	4	40.83	1
4-13-2	Жилое	13	4	53.97	2
4-13-3	Жилое	13	4	79.03	3
4-13-4	Жилое	13	4	31.53	Студия
4-13-5	Жилое	13	4	28.85	Студия
4-13-6	Жилое	13	4	42.81	1
4-13-7	Жилое	13	4	40.28	1
4-13-8	Жилое	13	4	62.55	2
4-13-9	Жилое	13	4	39.75	1
4-13-10	Жилое	13	4	30.91	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое	1	1	145.44	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	137.73
					Туалет	3.86
1-1-2	Нежилое	1	1	78.97	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	71.26
					Туалет	3.86

1-1-3	Нежилое	1	1	36.95	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	29.19
					Туалет	3.91
1-1-4	Нежилое	1	1	56.96	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	49.39
					Туалет	3.72
1-1-5	Нежилое	1	1	43.96	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	36.55
					Туалет	3.56
1-1-6	Нежилое	1	1	104.63	Тамбур	3.83
					Рабочее помещение	96.95
					Туалет	3.85
2-1-1	Нежилое	1	2	105.98	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	98.28
					Туалет	3.72
2-1-2	Нежилое	1	2	75.91	Тамбур	3.97
					Рабочее помещение	68.22
					Туалет	3.72
2-1-3	Нежилое	1	2	50.29	Тамбур	4
					Рабочее помещение	42.55
					Туалет	3.74
2-1-4	Нежилое	1	2	70.83	Тамбур	4.25
					Рабочее помещение	62.18
					Туалет	4.4
2-1-5	Нежилое	1	2	140.42	Тамбур	4.25
					Рабочее помещение	132.46
					Туалет	3.71
2-1-6	Нежилое	1	2	73.29	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	65.55
					Туалет	3.76
3-1-1	Нежилое	1	3	105.79	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	98.09
					Туалет	3.72
3-1-2	Нежилое	1	3	76.05	Тамбур	4
					Рабочее помещение	68.33
					Туалет	3.72
3-1-3	Нежилое	1	3	50.37	Тамбур	4
					Рабочее помещение	42.63
					Туалет	3.74
3-1-4	Нежилое	1	3	54.83	Тамбур	4.25
					Рабочее помещение	45.71
					Туалет	4.87
3-1-5	Нежилое	1	3	140.53	Тамбур	4.25

					Рабочее помещение	132.57
					Туалет	3.71
3-1-6	Нежилое	1	3	73.05	Тамбур	3.98
					Рабочее помещение	65.31
					Туалет	3.76
4-1-1	Нежилое	1	4	70.81	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	63.16
					Туалет	3.8
4-1-2	Нежилое	1	4	68.42	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	60.88
					Туалет	3.69
4-1-3	Нежилое	1	4	70.81	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	63.16
					Туалет	3.8
4-1-4	Нежилое	1	4	75.25	Тамбур	3.88
					Рабочее помещение	64.8
					Туалет	6.61
4-1-5	Нежилое	1	4	70.9	Тамбур	3.89
					Рабочее помещение	63
					Туалет	4.01
4-1-6	Нежилое	1	4	89.28	Тамбур	3.89
					Рабочее помещение	81.42
					Туалет	3.97
4-1-7	Нежилое	1	4	112.14	Тамбур	3.88
					Рабочее помещение	104.74
					Туалет	3.52
4-1-8	Нежилое	1	4	35.94	Тамбур	3.88
					Рабочее помещение	28.64
					Туалет	3.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	186.71
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.66
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	КУИ	5.66
4	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
5	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	7.66
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	10.97
8	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13

9	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
10	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
11	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
12	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
13	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
14	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
15	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
16	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
17	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
18	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
19	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
20	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
21	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
22	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
23	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
24	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	13.13
25	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	34.89
26	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	25.11
27	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ВНС+ИТП	36.13
28	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	5.13
29	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор	190.36
30	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
31	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
32	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	7.42
33	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор	13.53
34	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
35	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
36	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
37	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
38	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
39	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
40	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
41	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
42	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
43	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
44	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
45	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
46	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
47	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
48	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.28
49	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62
50	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.27
51	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	34.62



52	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	21.81
53	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	5.01
54	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор	192.5
55	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
56	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
57	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	7.42
58	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	3.94
59	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор	23.79
60	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
61	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
62	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
63	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
64	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
65	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
66	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
67	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
68	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
69	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
70	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
71	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
72	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
73	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
74	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.28
75	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
76	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.27
77	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	34.62
78	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	24.79
79	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	ИТП+ВНС	46.15
80	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор	232.63
81	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
82	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	2.31
83	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	КУИ	4.31
84	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	30.97
85	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	8.31
86	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор	14.88
87	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
89	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
90	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
91	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
92	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
93	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
94	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
95	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98

96	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
97	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
98	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
99	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
100	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
101	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
102	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
103	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
104	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
105	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
106	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
107	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
108	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
109	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
110	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
111	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
112	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
113	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
114	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
115	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
116	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
117	Нежилое	11 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
118	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
119	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
120	Нежилое	12 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86
121	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Лифтовой холл	8.85
123	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Коридор	50.98
124	Нежилое	13 этаж 4 подъезд	Тамбур	3.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1820 кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,7 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>708 216 331 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 320
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14 752,36 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 067,74 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>645 867 295 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>136 590 242 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>238</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>31</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	61.13	2
1-2-2	Жилое	2	1	78.96000000000001	3

1-2-3	Жилое	2	1	36.3	1
1-2-4	Жилое	2	1	36.56	1
1-2-5	Жилое	2	1	54.4	2
1-2-6	Жилое	2	1	43.629999999999995	1
1-2-7	Жилое	2	1	64.77	2
1-2-8	Жилое	2	1	41.230000000000004	1
1-3-1	Жилое	3	1	61.13	2
1-3-2	Жилое	3	1	78.96000000000001	3
1-3-3	Жилое	3	1	36.3	1
1-3-4	Жилое	3	1	36.56	1
1-3-5	Жилое	3	1	54.4	2
1-3-6	Жилое	3	1	43.629999999999995	1
1-3-7	Жилое	3	1	64.77	2
1-3-8	Жилое	3	1	41.230000000000004	1
1-4-1	Жилое	4	1	61.13	2
1-4-2	Жилое	4	1	78.96000000000001	3
1-4-3	Жилое	4	1	36.3	1
1-4-4	Жилое	4	1	36.56	1
1-4-5	Жилое	4	1	54.4	2
1-4-6	Жилое	4	1	43.629999999999995	1
1-4-7	Жилое	4	1	64.77	2
1-4-8	Жилое	4	1	41.230000000000004	1
1-5-1	Жилое	5	1	61.13	2
1-5-2	Жилое	5	1	78.96000000000001	3
1-5-3	Жилое	5	1	36.3	1
1-5-4	Жилое	5	1	36.56	1
1-5-5	Жилое	5	1	54.4	2
1-5-6	Жилое	5	1	43.629999999999995	1
1-5-7	Жилое	5	1	64.77	2
1-5-8	Жилое	5	1	41.230000000000004	1
1-6-1	Жилое	6	1	61.13	2
1-6-2	Жилое	6	1	78.96000000000001	3
1-6-3	Жилое	6	1	36.3	1
1-6-4	Жилое	6	1	36.56	1
1-6-5	Жилое	6	1	54.4	2
1-6-6	Жилое	6	1	43.629999999999995	1
1-6-7	Жилое	6	1	64.77	2
1-6-8	Жилое	6	1	41.230000000000004	1
1-7-1	Жилое	7	1	61.13	2
1-7-2	Жилое	7	1	78.96000000000001	3
1-7-3	Жилое	7	1	36.3	1
1-7-4	Жилое	7	1	36.56	1
1-7-5	Жилое	7	1	54.4	2

1-7-6	Жилое	7	1	43.629999999999995	1
1-7-7	Жилое	7	1	64.77	2
1-7-8	Жилое	7	1	41.230000000000004	1
1-8-1	Жилое	8	1	61.13	2
1-8-2	Жилое	8	1	78.960000000000001	3
1-8-3	Жилое	8	1	36.3	1
1-8-4	Жилое	8	1	36.56	1
1-8-5	Жилое	8	1	54.4	2
1-8-6	Жилое	8	1	43.629999999999995	1
1-8-7	Жилое	8	1	64.77	2
1-8-8	Жилое	8	1	41.230000000000004	1
2-2-1	Жилое	2	2	21.54	студия
2-2-2	Жилое	2	2	39.89	1
2-2-3	Жилое	2	2	42.500000000000001	1
2-2-4	Жилое	2	2	22.5	студия
2-2-5	Жилое	2	2	48.959999999999994	2
2-2-6	Жилое	2	2	42.61	1
2-2-7	Жилое	2	2	22.93	студия
2-2-8	Жилое	2	2	60.209999999999994	2
2-2-9	Жилое	2	2	35.010000000000005	1
2-3-1	Жилое	3	2	21.54	студия
2-3-2	Жилое	3	2	39.89	1
2-3-3	Жилое	3	2	42.500000000000001	1
2-3-4	Жилое	3	2	22.5	студия
2-3-5	Жилое	3	2	48.959999999999994	2
2-3-6	Жилое	3	2	42.61	1
2-3-7	Жилое	3	2	22.93	студия
2-3-8	Жилое	3	2	60.209999999999994	2
2-3-9	Жилое	3	2	35.010000000000005	1
2-4-1	Жилое	4	2	21.54	студия
2-4-2	Жилое	4	2	39.89	1
2-4-3	Жилое	4	2	42.500000000000001	1
2-4-4	Жилое	4	2	22.5	студия
2-4-5	Жилое	4	2	48.959999999999994	2
2-4-6	Жилое	4	2	42.61	1
2-4-7	Жилое	4	2	22.93	студия
2-4-8	Жилое	4	2	60.209999999999994	2
2-4-9	Жилое	4	2	35.010000000000005	1
2-5-1	Жилое	5	2	21.54	студия
2-5-2	Жилое	5	2	39.89	1
2-5-3	Жилое	5	2	42.500000000000001	1
2-5-4	Жилое	5	2	22.5	студия
2-5-5	Жилое	5	2	48.959999999999994	2



2-5-6	Жилое	5	2	42.61	1
2-5-7	Жилое	5	2	22.93	студия
2-5-8	Жилое	5	2	60.209999999999994	2
2-5-9	Жилое	5	2	35.010000000000005	1
2-6-1	Жилое	6	2	21.54	студия
2-6-2	Жилое	6	2	39.89	1
2-6-3	Жилое	6	2	42.500000000000001	1
2-6-4	Жилое	6	2	22.5	студия
2-6-5	Жилое	6	2	48.959999999999994	2
2-6-6	Жилое	6	2	42.61	1
2-6-7	Жилое	6	2	22.93	студия
2-6-8	Жилое	6	2	60.209999999999994	2
2-6-9	Жилое	6	2	35.010000000000005	1
2-7-1	Жилое	7	2	21.54	студия
2-7-2	Жилое	7	2	39.89	1
2-7-3	Жилое	7	2	42.500000000000001	1
2-7-4	Жилое	7	2	22.5	студия
2-7-5	Жилое	7	2	48.959999999999994	2
2-7-6	Жилое	7	2	42.61	1
2-7-7	Жилое	7	2	22.93	студия
2-7-8	Жилое	7	2	60.209999999999994	2
2-7-9	Жилое	7	2	35.010000000000005	1
2-8-1	Жилое	8	2	21.54	студия
2-8-2	Жилое	8	2	39.89	1
2-8-3	Жилое	8	2	42.500000000000001	1
2-8-4	Жилое	8	2	22.5	студия
2-8-5	Жилое	8	2	48.959999999999994	2
2-8-6	Жилое	8	2	42.61	1
2-8-7	Жилое	8	2	22.93	студия
2-8-8	Жилое	8	2	60.209999999999994	2
2-8-9	Жилое	8	2	35.010000000000005	1
3-2-1	Жилое	2	3	35.010000000000005	1
3-2-2	Жилое	2	3	60.209999999999994	2
3-2-3	Жилое	2	3	22.93	студия
3-2-4	Жилое	2	3	42.61	1
3-2-5	Жилое	2	3	48.959999999999994	2
3-2-6	Жилое	2	3	22.5	студия
3-2-7	Жилое	2	3	42.500000000000001	1
3-2-8	Жилое	2	3	39.89	1
3-2-9	Жилое	2	3	21.54	студия
3-3-1	Жилое	3	3	35.010000000000005	1
3-3-2	Жилое	3	3	60.209999999999994	2
3-3-3	Жилое	3	3	22.93	студия

3-3-4	Жилое	3	3	42.61	1
3-3-5	Жилое	3	3	48.959999999999994	2
3-3-6	Жилое	3	3	22.5	студия
3-3-7	Жилое	3	3	42.500000000000001	1
3-3-8	Жилое	3	3	39.89	1
3-3-9	Жилое	3	3	21.54	студия
3-4-1	Жилое	4	3	35.010000000000005	1
3-4-2	Жилое	4	3	60.209999999999994	2
3-4-3	Жилое	4	3	22.93	студия
3-4-4	Жилое	4	3	42.61	1
3-4-5	Жилое	4	3	48.959999999999994	2
3-4-6	Жилое	4	3	22.5	студия
3-4-7	Жилое	4	3	42.500000000000001	1
3-4-8	Жилое	4	3	39.89	1
3-4-9	Жилое	4	3	21.54	студия
3-5-1	Жилое	5	3	35.010000000000005	1
3-5-2	Жилое	5	3	60.209999999999994	2
3-5-3	Жилое	5	3	22.93	студия
3-5-4	Жилое	5	3	42.61	1
3-5-5	Жилое	5	3	48.959999999999994	2
3-5-6	Жилое	5	3	22.5	студия
3-5-7	Жилое	5	3	42.500000000000001	1
3-5-8	Жилое	5	3	39.89	1
3-5-9	Жилое	5	3	21.54	студия
3-6-1	Жилое	6	3	35.010000000000005	1
3-6-2	Жилое	6	3	60.209999999999994	2
3-6-3	Жилое	6	3	22.93	студия
3-6-4	Жилое	6	3	42.61	1
3-6-5	Жилое	6	3	48.959999999999994	2
3-6-6	Жилое	6	3	22.5	студия
3-6-7	Жилое	6	3	42.500000000000001	1
3-6-8	Жилое	6	3	39.89	1
3-6-9	Жилое	6	3	21.54	студия
3-7-1	Жилое	7	3	35.010000000000005	1
3-7-2	Жилое	7	3	60.209999999999994	2
3-7-3	Жилое	7	3	22.93	студия
3-7-4	Жилое	7	3	42.61	1
3-7-5	Жилое	7	3	48.959999999999994	2
3-7-6	Жилое	7	3	22.5	студия
3-7-7	Жилое	7	3	42.500000000000001	1
3-7-8	Жилое	7	3	39.89	1
3-7-9	Жилое	7	3	21.54	студия
3-8-1	Жилое	8	3	35.010000000000005	1

3-8-2	Жилое	8	3	60.209999999999994	2
3-8-3	Жилое	8	3	22.93	студия
3-8-4	Жилое	8	3	42.61	1
3-8-5	Жилое	8	3	48.959999999999994	2
3-8-6	Жилое	8	3	22.5	студия
3-8-7	Жилое	8	3	42.500000000000001	1
3-8-8	Жилое	8	3	39.89	1
3-8-9	Жилое	8	3	21.54	студия
4-2-1	Жилое	2	4	41.230000000000004	1
4-2-2	Жилое	2	4	64.77	2
4-2-3	Жилое	2	4	43.629999999999995	1
4-2-4	Жилое	2	4	54.4	2
4-2-5	Жилое	2	4	36.56	1
4-2-6	Жилое	2	4	36.3	1
4-2-7	Жилое	2	4	78.960000000000001	3
4-2-8	Жилое	2	4	61.13	2
4-3-1	Жилое	3	4	41.230000000000004	1
4-3-2	Жилое	3	4	64.77	2
4-3-3	Жилое	3	4	43.629999999999995	1
4-3-4	Жилое	3	4	54.4	2
4-3-5	Жилое	3	4	36.56	1
4-3-6	Жилое	3	4	36.3	1
4-3-7	Жилое	3	4	78.960000000000001	3
4-3-8	Жилое	3	4	61.13	2
4-4-1	Жилое	4	4	41.230000000000004	1
4-4-2	Жилое	4	4	64.77	2
4-4-3	Жилое	4	4	43.629999999999995	1
4-4-4	Жилое	4	4	54.4	2
4-4-5	Жилое	4	4	36.56	1
4-4-6	Жилое	4	4	36.3	1
4-4-7	Жилое	4	4	78.960000000000001	3
4-4-8	Жилое	4	4	61.13	2
4-5-1	Жилое	5	4	41.230000000000004	1
4-5-2	Жилое	5	4	64.77	2
4-5-3	Жилое	5	4	43.629999999999995	1
4-5-4	Жилое	5	4	54.4	2
4-5-5	Жилое	5	4	36.56	1
4-5-6	Жилое	5	4	36.3	1
4-5-7	Жилое	5	4	78.960000000000001	3
4-5-8	Жилое	5	4	61.13	2
4-6-1	Жилое	6	4	41.230000000000004	1
4-6-2	Жилое	6	4	64.77	2
4-6-3	Жилое	6	4	43.629999999999995	1

4-6-4	Жилое	6	4	54.4	2
4-6-5	Жилое	6	4	36.56	1
4-6-6	Жилое	6	4	36.3	1
4-6-7	Жилое	6	4	78.96000000000001	3
4-6-8	Жилое	6	4	61.13	2
4-7-1	Жилое	7	4	41.230000000000004	1
4-7-2	Жилое	7	4	64.77	2
4-7-3	Жилое	7	4	43.629999999999995	1
4-7-4	Жилое	7	4	54.4	2
4-7-5	Жилое	7	4	36.56	1
4-7-6	Жилое	7	4	36.3	1
4-7-7	Жилое	7	4	78.96000000000001	3
4-7-8	Жилое	7	4	61.13	2
4-8-1	Жилое	8	4	41.230000000000004	1
4-8-2	Жилое	8	4	64.77	2
4-8-3	Жилое	8	4	43.629999999999995	1
4-8-4	Жилое	8	4	54.4	2
4-8-5	Жилое	8	4	36.56	1
4-8-6	Жилое	8	4	36.3	1
4-8-7	Жилое	8	4	78.96000000000001	3
4-8-8	Жилое	8	4	61.13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	1	87.7	Офисный Кабинет	81.06
					Туалет	6.64
О-1-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	1	73.25	Офисный Кабинет	64.63
					Туалет	5.79
					Помещение персонала	2.83
О-1-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	1	57.77	Офисный Кабинет	46.77
					Туалет	5.49
					Помещение персонала	5.51
О-1-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	1	59.83	Офисный Кабинет	55.19
					Туалет	4.64
О-1-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	1	43.05	Офисный Кабинет	38.54
					Туалет	4.51
О-1-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	1	52.67	Офисный Кабинет	47.79
					Туалет	4.88
О-1-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	1	61.45	Офисный Кабинет	56.72
					Туалет	4.73
О-1-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	1	60.21	Офисный Кабинет	54.28
					Туалет	5.93

О-2-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	2	42.12	Офисный Кабинет	37.19
					Туалет	4.93
О-2-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	2	59.88	Офисный Кабинет	55.33
					Туалет	4.55
О-2-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	2	43.21	Офисный Кабинет	37.58
					Туалет	5.63
О-2-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	2	50.11	Офисный Кабинет	44.91
					Туалет	5.2
О-2-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	2	60.18	Офисный Кабинет	54.45
					Туалет	5.73
О-2-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	2	50.57	Офисный Кабинет	44.7
					Туалет	5.87
О-2-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	2	60.13	Офисный Кабинет	55.12
					Туалет	5.01
О-2-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	2	51.42	Офисный Кабинет	45.17
					Туалет	6.25
О-3-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	3	51.42	Офисный Кабинет	45.17
					Туалет	6.25
О-3-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	3	60.13	Офисный Кабинет	55.12
					Туалет	5.01
О-3-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	3	51.11	Офисный Кабинет	45.24
					Туалет	5.87
О-3-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	3	60.18	Офисный Кабинет	54.45
					Туалет	5.73
О-3-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	3	77.97	Офисный Кабинет	72.43
					Туалет	5.54
О-3-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	3	59.84	Офисный Кабинет	55.29
					Туалет	4.55
О-3-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	3	41.7	Офисный Кабинет	37.11
					Туалет	4.59
О-4-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	4	87.7	Офисный Кабинет	81.06
					Туалет	6.64
О-4-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	4	73.25	Офисный Кабинет	64.63
					Туалет	5.79
					Помещение персонала	2.83
О-4-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	4	57.77	Офисный Кабинет	46.77
					Туалет	5.49
					Помещение персонала	5.51
О-4-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	4	59.83	Офисный Кабинет	55.19
					Туалет	4.64
О-4-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	4	43.05	Офисный Кабинет	38.54
					Туалет	4.51
О-4-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	4	52.67	Офисный Кабинет	47.79

					Туалет	4.88
О-4-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	4	61.45	Офисный Кабинет	56.72
					Туалет	4.73
О-4-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	4	60.21	Офисный Кабинет	54.28
					Туалет	5.93

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	556.57
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	22.51
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	6.51
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	31.11
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.25
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.89
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	29.9
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.65
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.39
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
19	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88

33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.14
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.76
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.75
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	15.88
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	52.89
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	420.78
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	22.04
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	7.64
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	29.9
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	5.78
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.93
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	15.92
52	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	29.9
53	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
54	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.65
55	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
56	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
57	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
59	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
60	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
61	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
63	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
64	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
65	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
67	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
68	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
69	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
71	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
72	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
73	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
75	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14

76	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
77	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
79	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.14
80	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.76
81	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.06
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	15.69
83	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61
84	Техническое подполье	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	475.98
85	Электрощитовая	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	22.04
86	Тамбур	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	6
87	Лестница	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.22
88	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 3 подъезд	Техническое	4.73
89	Лифтовой холл	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.9
90	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.75
91	КУИ	1 этаж 3 подъезда	Техническое	5.78
92	Колясочная	1 этаж 3 подъезда	Общественное	14.93
93	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	15.92
94	ЛЛХ	1 этаж 3 подъезда	Общественное	29.9
95	Лестница Л1	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.91
96	Лестница	1 этаж 3 подъезда	Общественное	1.65
97	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
98	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
99	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
100	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
101	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
102	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
103	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
104	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
105	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
106	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
107	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
108	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
109	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
110	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
111	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
112	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
113	Лестничная площадка	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
114	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
115	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
116	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
117	Лестничная площадка	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
118	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76



119	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
120	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
121	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.14
122	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.76
123	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	15.69
124	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.06
125	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Техническое	1.61
126	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	43.1
127	Техническое подполье	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	507.19
128	Электрощитовая	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	19.02
129	Тамбур	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	8.43
130	Лестница	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	4.22
131	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 4 подъезд	Техническое	4.73
132	Лифтовой холл	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое	31.11
133	КУИ	1 этаж 4 подъезда	Техническое	5
134	Колясочная	1 этаж 4 подъезда	Общественное	13.25
135	Тамбур	1 этаж 4 подъезда	Общественное	21.89
136	ЛЛХ	1 этаж 4 подъезда	Общественное	29.9
137	Лестница Л1	1 этаж 4 подъезда	Общественное	13.91
138	Лестница	1 этаж 4 подъезда	Общественное	1.65
139	Лестничная площадка	2 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
140	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезда	Общественное	16.39
141	Коридор	2 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
142	Коридор	2 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
143	Лестничная площадка	3 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
144	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
145	Коридор	3 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
146	Коридор	3 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
147	Лестничная площадка	4 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
148	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
149	Коридор	4 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
150	Коридор	4 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
151	Лестничная площадка	5 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
152	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
153	Коридор	5 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
154	Коридор	5 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
155	Лестничная площадка	6 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
156	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
157	Коридор	6 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
158	Коридор	6 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
159	Лестничная площадка	7 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
160	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
161	Коридор	7 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88

162	Коридор	7 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
163	Лестничная площадка	8 этаж 4 подъезда	Общественное	13.14
164	Лифтовой холл	8 этаж 4 подъезда	Общественное	16.76
165	Коридор	8 этаж 4 подъезда	Общественное	15.88
166	Коридор	8 этаж 4 подъезда	Общественное	16.75
167	Лестничная площадка	8 этаж 4 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>580 715 550 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>53</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>26</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 121,68 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 544,67 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>100 123 060,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>80 909 081,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>396</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>26</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>26</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое помещение	2	1	48.01	2
1-2-2	Жилое помещение	2	1	65.91	3

1-2-3	Жилое помещение	2	1	21.95	1
1-2-4	Жилое помещение	2	1	32.14	1
1-2-5	Жилое помещение	2	1	34.14	1
1-2-6	Жилое помещение	2	1	21.42	1
1-2-7	Жилое помещение	2	1	30.82	1
1-2-8	Жилое помещение	2	1	48.74	2
1-2-9	Жилое помещение	2	1	44.86	2
1-3-1	Жилое помещение	3	1	48.01	2
1-3-2	Жилое помещение	3	1	65.91	3
1-3-3	Жилое помещение	3	1	21.95	1
1-3-4	Жилое помещение	3	1	32.14	1
1-3-5	Жилое помещение	3	1	34.14	1
1-3-6	Жилое помещение	3	1	21.42	1
1-3-7	Жилое помещение	3	1	30.82	1
1-3-8	Жилое помещение	3	1	48.74	2
1-3-9	Жилое помещение	3	1	44.86	2
1-4-1	Жилое помещение	4	1	48.01	2
1-4-2	Жилое помещение	4	1	65.91	3
1-4-3	Жилое помещение	4	1	21.95	1
1-4-4	Жилое помещение	4	1	32.14	1
1-4-5	Жилое помещение	4	1	34.14	1
1-4-6	Жилое помещение	4	1	21.42	1
1-4-7	Жилое помещение	4	1	30.82	1
1-4-8	Жилое помещение	4	1	48.74	2
1-4-9	Жилое помещение	4	1	44.86	2
1-5-1	Жилое помещение	5	1	48.01	2
1-5-2	Жилое помещение	5	1	65.91	3
1-5-3	Жилое помещение	5	1	21.95	1
1-5-4	Жилое помещение	5	1	32.14	1
1-5-5	Жилое помещение	5	1	34.14	1
1-5-6	Жилое помещение	5	1	21.42	1
1-5-7	Жилое помещение	5	1	30.82	1
1-5-8	Жилое помещение	5	1	48.74	2
1-5-9	Жилое помещение	5	1	44.86	2
1-6-1	Жилое помещение	6	1	48.01	2
1-6-2	Жилое помещение	6	1	65.91	3
1-6-3	Жилое помещение	6	1	21.95	1
1-6-4	Жилое помещение	6	1	32.14	1
1-6-5	Жилое помещение	6	1	34.14	1
1-6-6	Жилое помещение	6	1	21.42	1
1-6-7	Жилое помещение	6	1	30.82	1
1-6-8	Жилое помещение	6	1	48.74	2
1-6-9	Жилое помещение	6	1	44.86	2

1-7-1	Жилое помещение	7	1	48.01	2
1-7-2	Жилое помещение	7	1	65.91	3
1-7-3	Жилое помещение	7	1	21.95	1
1-7-4	Жилое помещение	7	1	32.14	1
1-7-5	Жилое помещение	7	1	34.14	1
1-7-6	Жилое помещение	7	1	21.42	1
1-7-7	Жилое помещение	7	1	30.82	1
1-7-8	Жилое помещение	7	1	48.74	2
1-7-9	Жилое помещение	7	1	44.86	2
1-8-1	Жилое помещение	8	1	48.01	2
1-8-2	Жилое помещение	8	1	65.91	3
1-8-3	Жилое помещение	8	1	21.95	1
1-8-4	Жилое помещение	8	1	32.14	1
1-8-5	Жилое помещение	8	1	34.14	1
1-8-6	Жилое помещение	8	1	21.42	1
1-8-7	Жилое помещение	8	1	30.82	1
1-8-8	Жилое помещение	8	1	48.74	2
1-8-9	Жилое помещение	8	1	44.86	2
1-9-1	Жилое помещение	9	1	48.01	2
1-9-2	Жилое помещение	9	1	65.91	3
1-9-3	Жилое помещение	9	1	21.95	1
1-9-4	Жилое помещение	9	1	32.14	1
1-9-5	Жилое помещение	9	1	34.14	1
1-9-6	Жилое помещение	9	1	21.42	1
1-9-7	Жилое помещение	9	1	30.82	1
1-9-8	Жилое помещение	9	1	48.74	2
1-9-9	Жилое помещение	9	1	44.86	2
1-10-1	Жилое помещение	10	1	48.01	2
1-10-2	Жилое помещение	10	1	65.91	3
1-10-3	Жилое помещение	10	1	21.95	1
1-10-4	Жилое помещение	10	1	32.14	1
1-10-5	Жилое помещение	10	1	34.14	1
1-10-6	Жилое помещение	10	1	21.42	1
1-10-7	Жилое помещение	10	1	30.82	1
1-10-8	Жилое помещение	10	1	48.74	2
1-10-9	Жилое помещение	10	1	44.86	2
1-11-1	Жилое помещение	11	1	48.01	2
1-11-2	Жилое помещение	11	1	65.91	3
1-11-3	Жилое помещение	11	1	21.95	1
1-11-4	Жилое помещение	11	1	32.14	1
1-11-5	Жилое помещение	11	1	34.14	1
1-11-6	Жилое помещение	11	1	21.42	1
1-11-7	Жилое помещение	11	1	30.82	1

1-11-8	Жилое помещение	11	1	48.74	2
1-11-9	Жилое помещение	11	1	44.86	2
1-12.1	Жилое помещение	12	1	48.01	2
1-12-2	Жилое помещение	12	1	65.91	3
1-12-3	Жилое помещение	12	1	21.95	1
1-12-4	Жилое помещение	12	1	32.14	1
1-12-5	Жилое помещение	12	1	34.14	1
1-12-6	Жилое помещение	12	1	21.42	1
1-12-7	Жилое помещение	12	1	30.82	1
1-12-8	Жилое помещение	12	1	48.74	2
1-12-9	Жилое помещение	12	1	44.86	2
2-2-1	Жилое помещение	2	2	44.86	2
2-2-2	Жилое помещение	2	2	48.74	2
2-2-3	Жилое помещение	2	2	30.82	1
2-2-4	Жилое помещение	2	2	21.42	1
2-2-5	Жилое помещение	2	2	34.14	1
2-2-6	Жилое помещение	2	2	32.14	1
2-2-7	Жилое помещение	2	2	21.95	1
2-2-8	Жилое помещение	2	2	65.91	3
2-2-9	Жилое помещение	2	2	48.01	2
2-3-1	Жилое помещение	3	2	44.86	2
2-3-2	Жилое помещение	3	2	48.74	2
2-3-3	Жилое помещение	3	2	30.82	1
2-3-4	Жилое помещение	3	2	21.42	1
2-3-5	Жилое помещение	3	2	34.14	1
2-3-6	Жилое помещение	3	2	32.14	1
2-3-7	Жилое помещение	3	2	21.95	1
2-3-8	Жилое помещение	3	2	65.91	3
2-3-9	Жилое помещение	3	2	48.01	2
2-4-1	Жилое помещение	4	2	44.86	2
2-4-2	Жилое помещение	4	2	48.74	2
2-4-3	Жилое помещение	4	2	30.82	1
2-4-4	Жилое помещение	4	2	21.42	1
2-4-5	Жилое помещение	4	2	34.14	1
2-4-6	Жилое помещение	4	2	32.14	1
2-4-7	Жилое помещение	4	2	21.95	1
2-4-8	Жилое помещение	4	2	65.91	3
2-4-9	Жилое помещение	4	2	48.01	2
2-5-1	Жилое помещение	5	2	44.86	2
2-5-2	Жилое помещение	5	2	48.74	2
2-5-3	Жилое помещение	5	2	30.82	1
2-5-4	Жилое помещение	5	2	21.42	1
2-5-5	Жилое помещение	5	2	34.14	1



2-5-6	Жилое помещение	5	2	32.14	1
2-5-7	Жилое помещение	5	2	21.95	1
2-5-8	Жилое помещение	5	2	65.91	3
2-5-9	Жилое помещение	5	2	48.01	2
2-6-1	Жилое помещение	6	2	44.86	2
2-6-2	Жилое помещение	6	2	48.74	2
2-6-3	Жилое помещение	6	2	30.82	1
2-6-4	Жилое помещение	6	2	21.42	1
2-6-5	Жилое помещение	6	2	34.14	1
2-6-6	Жилое помещение	6	2	32.14	1
2-6-7	Жилое помещение	6	2	21.95	1
2-6-8	Жилое помещение	6	2	65.91	3
2-6-9	Жилое помещение	6	2	48.01	2
2-7-1	Жилое помещение	7	2	44.86	2
2-7-2	Жилое помещение	7	2	48.74	2
2-7-3	Жилое помещение	7	2	30.82	1
2-7-4	Жилое помещение	7	2	21.42	1
2-7-5	Жилое помещение	7	2	34.14	1
2-7-6	Жилое помещение	7	2	32.14	1
2-7-7	Жилое помещение	7	2	21.95	1
2-7-8	Жилое помещение	7	2	65.91	3
2-7-9	Жилое помещение	7	2	48.01	2
2-8-1	Жилое помещение	8	2	44.86	2
2-8-2	Жилое помещение	8	2	48.74	2
2-8-3	Жилое помещение	8	2	30.82	1
2-8-4	Жилое помещение	8	2	21.42	1
2-8-5	Жилое помещение	8	2	34.14	1
2-8-6	Жилое помещение	8	2	32.14	1
2-8-7	Жилое помещение	8	2	21.95	1
2-8-8	Жилое помещение	8	2	65.91	3
2-8-9	Жилое помещение	8	2	48.01	2
2-9-1	Жилое помещение	9	2	44.86	2
2-9-2	Жилое помещение	9	2	48.74	2
2-9-3	Жилое помещение	9	2	30.82	1
2-9-4	Жилое помещение	9	2	21.42	1
2-9-5	Жилое помещение	9	2	34.14	1
2-9-6	Жилое помещение	9	2	32.14	1
2-9-7	Жилое помещение	9	2	21.95	1
2-9-8	Жилое помещение	9	2	65.91	3
2-9-9	Жилое помещение	9	2	48.01	2
2-10-1	Жилое помещение	10	2	44.86	2
2-10-2	Жилое помещение	10	2	48.74	2
2-10-3	Жилое помещение	10	2	30.82	1

2-10-4	Жилое помещение	10	2	21.42	1
2-10-5	Жилое помещение	10	2	34.14	1
2-10-6	Жилое помещение	10	2	32.14	1
2-10-7	Жилое помещение	10	2	21.95	1
2-10-8	Жилое помещение	10	2	65.91	3
2-10-9	Жилое помещение	10	2	48.01	2
2-11-1	Жилое помещение	11	2	44.86	2
2-11-2	Жилое помещение	11	2	48.74	2
2-11-3	Жилое помещение	11	2	30.82	1
2-11-4	Жилое помещение	11	2	21.42	1
2-11-5	Жилое помещение	11	2	34.14	1
2-11-6	Жилое помещение	11	2	32.14	1
2-11-7	Жилое помещение	11	2	21.95	1
2-11-8	Жилое помещение	11	2	65.91	3
2-11-9	Жилое помещение	11	2	48.01	2
2-12-1	Жилое помещение	12	2	44.86	2
2-12-2	Жилое помещение	12	2	48.74	2
2-12-3	Жилое помещение	12	2	30.82	1
2-12-4	Жилое помещение	12	2	21.42	1
2-12-5	Жилое помещение	12	2	34.14	1
2-12-6	Жилое помещение	12	2	32.14	1
2-12-7	Жилое помещение	12	2	21.95	1
2-12-8	Жилое помещение	12	2	65.91	3
2-12-9	Жилое помещение	12	2	48.01	2
3-2-1	Жилое помещение	2	3	48.01	2
3-2-2	Жилое помещение	2	3	65.91	3
3-2-3	Жилое помещение	2	3	21.95	1
3-2-4	Жилое помещение	2	3	32.14	1
3-2-5	Жилое помещение	2	3	34.14	1
3-2-6	Жилое помещение	2	3	21.42	1
3-2-7	Жилое помещение	2	3	30.82	1
3-2-8	Жилое помещение	2	3	36.43	1
3-2-9	Жилое помещение	2	3	58.63	2
3-3-1	Жилое помещение	3	3	48.01	2
3-3-2	Жилое помещение	3	3	65.91	3
3-3-3	Жилое помещение	3	3	21.95	1
3-3-4	Жилое помещение	3	3	32.14	1
3-3-5	Жилое помещение	3	3	34.14	1
3-3-6	Жилое помещение	3	3	21.42	1
3-3-7	Жилое помещение	3	3	30.82	1
3-3-8	Жилое помещение	3	3	36.43	1
3-3-9	Жилое помещение	3	3	58.63	2
3-4-1	Жилое помещение	4	3	48.01	2

3-4-2	Жилое помещение	4	3	65.91	3
3-4-3	Жилое помещение	4	3	21.95	1
3-4-4	Жилое помещение	4	3	32.14	1
3-4-5	Жилое помещение	4	3	34.14	1
3-4-6	Жилое помещение	4	3	21.42	1
3-4-7	Жилое помещение	4	3	30.82	1
3-4-8	Жилое помещение	4	3	36.43	1
3-4-9	Жилое помещение	4	3	58.63	2
3-5-1	Жилое помещение	5	3	48.01	2
3-5-2	Жилое помещение	5	3	65.91	3
3-5-3	Жилое помещение	5	3	21.95	1
3-5-4	Жилое помещение	5	3	32.14	1
3-5-5	Жилое помещение	5	3	34.14	1
3-5-6	Жилое помещение	5	3	21.42	1
3-5-7	Жилое помещение	5	3	30.82	1
3-5-8	Жилое помещение	5	3	36.43	1
3-5-9	Жилое помещение	5	3	59.20	2
3-6-1	Жилое помещение	6	3	48.01	2
3-6-2	Жилое помещение	6	3	65.91	3
3-6-3	Жилое помещение	6	3	21.95	1
3-6-4	Жилое помещение	6	3	32.14	1
3-6-5	Жилое помещение	6	3	34.14	1
3-6-6	Жилое помещение	6	3	21.42	1
3-6-7	Жилое помещение	6	3	30.82	1
3-6-8	Жилое помещение	6	3	36.43	1
3-6-9	Жилое помещение	6	3	59.20	2
3-7-1	Жилое помещение	7	3	48.01	2
3-7-2	Жилое помещение	7	3	65.91	3
3-7-3	Жилое помещение	7	3	21.95	1
3-7-4	Жилое помещение	7	3	32.14	1
3-7-5	Жилое помещение	7	3	34.14	1
3-7-6	Жилое помещение	7	3	21.42	1
3-7-7	Жилое помещение	7	3	30.82	1
3-7-8	Жилое помещение	7	3	36.43	1
3-7-9	Жилое помещение	7	3	59.20	2
3-8-1	Жилое помещение	8	3	48.01	2
3-8-2	Жилое помещение	8	3	65.91	3
3-8-3	Жилое помещение	8	3	21.95	1
3-8-4	Жилое помещение	8	3	32.14	1
3-8-5	Жилое помещение	8	3	34.14	1
3-8-6	Жилое помещение	8	3	21.42	1
3-8-7	Жилое помещение	8	3	30.82	1
3-8-8	Жилое помещение	8	3	36.43	1

3-8-9	Жилое помещение	8	3	59.20	2
3-9-1	Жилое помещение	9	3	48.01	2
3-9-2	Жилое помещение	9	3	65.91	3
3-9-3	Жилое помещение	9	3	21.95	1
3-9-4	Жилое помещение	9	3	32.14	1
3-9-5	Жилое помещение	9	3	34.14	1
3-9-6	Жилое помещение	9	3	21.42	1
3-9-7	Жилое помещение	9	3	30.82	1
3-9-8	Жилое помещение	9	3	36.43	1
3-9-9	Жилое помещение	9	3	59.20	2
3-10-1	Жилое помещение	10	3	48.01	2
3-10-2	Жилое помещение	10	3	65.91	3
3-10-3	Жилое помещение	10	3	21.95	1
3-10-4	Жилое помещение	10	3	32.14	1
3-10-5	Жилое помещение	10	3	34.14	1
3-10-6	Жилое помещение	10	3	21.42	1
3-10-7	Жилое помещение	10	3	30.82	1
3-10-8	Жилое помещение	10	3	36.43	1
3-10-9	Жилое помещение	10	3	59.20	2
3-11-1	Жилое помещение	11	3	48.01	2
3-11-2	Жилое помещение	11	3	65.91	3
3-11-3	Жилое помещение	11	3	21.95	1
3-11-4	Жилое помещение	11	3	32.14	1
3-11-5	Жилое помещение	11	3	34.14	1
3-11-6	Жилое помещение	11	3	21.42	1
3-11-7	Жилое помещение	11	3	30.82	1
3-11-8	Жилое помещение	11	3	36.43	1
3-11-9	Жилое помещение	11	3	59.20	2
3-12-1	Жилое помещение	12	3	48.01	2
3-12-2	Жилое помещение	12	3	65.91	3
3-12-3	Жилое помещение	12	3	21.95	1
3-12-4	Жилое помещение	12	3	32.14	1
3-12-5	Жилое помещение	12	3	34.14	1
3-12-6	Жилое помещение	12	3	21.42	1
3-12-7	Жилое помещение	12	3	30.82	1
3-12-8	Жилое помещение	12	3	36.43	1
3-12-9	Жилое помещение	12	3	59.20	2
4-2-1	Жилое помещение	2	4	59.78	2
4-2-2	Жилое помещение	2	4	36.43	1
4-2-3	Жилое помещение	2	4	30.82	1
4-2-4	Жилое помещение	2	4	21.42	1
4-2-5	Жилое помещение	2	4	34.14	1
4-2-6	Жилое помещение	2	4	32.14	1

4-2-7	Жилое помещение	2	4	21.95	1
4-2-8	Жилое помещение	2	4	65.91	3
4-2-9	Жилое помещение	2	4	47.45	2
4-3-1	Жилое помещение	3	4	59.78	2
4-3-2	Жилое помещение	3	4	36.43	1
4-3-3	Жилое помещение	3	4	30.82	1
4-3-4	Жилое помещение	3	4	21.42	1
4-3-5	Жилое помещение	3	4	34.14	1
4-3-6	Жилое помещение	3	4	32.14	1
4-3-7	Жилое помещение	3	4	21.95	1
4-3-8	Жилое помещение	3	4	65.91	3
4-3-9	Жилое помещение	3	4	47.45	2
4-4-1	Жилое помещение	4	4	59.78	2
4-4-2	Жилое помещение	4	4	36.43	1
4-4-3	Жилое помещение	4	4	30.82	1
4-4-4	Жилое помещение	4	4	21.42	1
4-4-5	Жилое помещение	4	4	34.14	1
4-4-6	Жилое помещение	4	4	32.14	1
4-4-7	Жилое помещение	4	4	21.95	1
4-4-8	Жилое помещение	4	4	65.91	3
4-4-9	Жилое помещение	4	4	47.45	2
4-5-1	Жилое помещение	5	4	60.88	2
4-5-2	Жилое помещение	5	4	36.43	1
4-5-3	Жилое помещение	5	4	30.82	1
4-5-4	Жилое помещение	5	4	21.42	1
4-5-5	Жилое помещение	5	4	34.14	1
4-5-6	Жилое помещение	5	4	32.14	1
4-5-7	Жилое помещение	5	4	21.95	1
4-5-8	Жилое помещение	5	4	65.91	3
4-5-9	Жилое помещение	5	4	48.01	2
4-6-1	Жилое помещение	6	4	60.88	2
4-6-2	Жилое помещение	6	4	36.43	1
4-6-3	Жилое помещение	6	4	30.82	1
4-6-4	Жилое помещение	6	4	21.42	1
4-6-5	Жилое помещение	6	4	34.14	1
4-6-6	Жилое помещение	6	4	32.14	1
4-6-7	Жилое помещение	6	4	21.95	1
4-6-8	Жилое помещение	6	4	65.91	3
4-6-9	Жилое помещение	6	4	48.01	2
4-7-1	Жилое помещение	7	4	60.88	2
4-7-2	Жилое помещение	7	4	36.43	1
4-7-3	Жилое помещение	7	4	30.82	1
4-7-4	Жилое помещение	7	4	21.42	1

4-7-5	Жилое помещение	7	4	34.14	1
4-7-6	Жилое помещение	7	4	32.14	1
4-7-7	Жилое помещение	7	4	21.95	1
4-7-8	Жилое помещение	7	4	65.91	3
4-7-9	Жилое помещение	7	4	48.01	2
4-8-1	Жилое помещение	8	4	60.88	2
4-8-2	Жилое помещение	8	4	36.43	1
4-8-3	Жилое помещение	8	4	30.82	1
4-8-4	Жилое помещение	8	4	21.42	1
4-8-5	Жилое помещение	8	4	34.14	1
4-8-6	Жилое помещение	8	4	32.14	1
4-8-7	Жилое помещение	8	4	21.95	1
4-8-8	Жилое помещение	8	4	65.91	3
4-8-9	Жилое помещение	8	4	48.01	2
4-9-1	Жилое помещение	9	4	60.88	2
4-9-2	Жилое помещение	9	4	36.43	1
4-9-3	Жилое помещение	9	4	30.82	1
4-9-4	Жилое помещение	9	4	21.42	1
4-9-5	Жилое помещение	9	4	34.14	1
4-9-6	Жилое помещение	9	4	32.14	1
4-9-7	Жилое помещение	9	4	21.95	1
4-9-8	Жилое помещение	9	4	65.91	3
4-9-9	Жилое помещение	9	4	48.01	2
4-10-1	Жилое помещение	10	4	60.88	2
4-10-2	Жилое помещение	10	4	36.43	1
4-10-3	Жилое помещение	10	4	30.82	1
4-10-4	Жилое помещение	10	4	21.42	1
4-10-5	Жилое помещение	10	4	34.14	1
4-10-6	Жилое помещение	10	4	32.14	1
4-10-7	Жилое помещение	10	4	21.95	1
4-10-8	Жилое помещение	10	4	65.91	3
4-10-9	Жилое помещение	10	4	48.01	2
4-11-1	Жилое помещение	11	4	60.88	2
4-11-2	Жилое помещение	11	4	36.43	1
4-11-3	Жилое помещение	11	4	30.82	1
4-11-4	Жилое помещение	11	4	21.42	1
4-11-5	Жилое помещение	11	4	34.14	1
4-11-6	Жилое помещение	11	4	32.14	1
4-11-7	Жилое помещение	11	4	21.95	1
4-11-8	Жилое помещение	11	4	65.91	3
4-11-9	Жилое помещение	11	4	48.01	2
4-12-1	Жилое помещение	12	4	60.88	2
4-12-2	Жилое помещение	12	4	36.43	1

4-12-3	Жилое помещение	12	4	30.82	1
4-12-4	Жилое помещение	12	4	21.42	1
4-12-5	Жилое помещение	12	4	34.14	1
4-12-6	Жилое помещение	12	4	32.14	1
4-12-7	Жилое помещение	12	4	21.95	1
4-12-8	Жилое помещение	12	4	65.91	3
4-12-9	Жилое помещение	12	4	48.01	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	69.86	Рабочее помещение	64.86
					Туалет	5
О-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	54.93	Рабочее помещение	50.77
					Туалет	4.16
О-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	71.19	Рабочее помещение	62.62
					Туалет	3.68
					КУИ	4.89
О-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	49.02	Рабочее помещение	43.92
					Туалет	5.1
О-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	80.91	Рабочее помещение	72.91
					Туалет	4.64
					КУИ	3.36
О-1-1-6	Нежилое помещение	1	1	63.62	Рабочее помещение	59.25
					Туалет	4.37
О-1-1-7	Нежилое помещение	1	1	91.43	Рабочее помещение	86.33
					Туалет	5.1
О-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	91.43	Рабочее помещение	86.33
					Туалет	5.1
О-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	63.23	Рабочее помещение	58.86
					Туалет	4.37
О-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	56.33	Рабочее помещение	51.69
					Туалет	4.64
О-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	49.03	Рабочее помещение	43.93
					Туалет	5.1
О-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	70.95	Рабочее помещение	62.38
					Туалет	3.68
					КУИ	4.89
О-2-1-6	Нежилое помещение	1	2	54.65	Рабочее помещение	50.49
					Туалет	4.16
О-2-1-7	Нежилое помещение	1	2	69.77	Рабочее помещение	64.77
					Туалет	5
О-3-1-1	Нежилое помещение	1	3	69.76	Рабочее помещение	64.76

					Туалет	5
О-3-1-2	Нежилое помещение	1	3	54.65	Рабочее помещение	50.49
					Туалет	4.16
О-3-1-3	Нежилое помещение	1	3	70.95	Рабочее помещение	62.38
					Туалет	3.68
					КУИ	4.89
О-3-1-4	Нежилое помещение	1	3	49.02	Рабочее помещение	43.92
					Туалет	5.1
О-3-1-5	Нежилое помещение	1	3	80.94	Рабочее помещение	72.91
					Туалет	4.67
					КУИ	3.36
О-3-1-6	Нежилое помещение	1	3	63.62	Рабочее помещение	59.25
					Туалет	4.37
О-3-1-7	Нежилое помещение	1	3	91.43	Рабочее помещение	86.33
					Туалет	5.1
О-4-1-1	Нежилое помещение	1	4	90.98	Рабочее помещение	85.88
					Туалет	5.1
О-4-1-2	Нежилое помещение	1	4	63.63	Рабочее помещение	59.26
					Туалет	4.37
О-4-1-3	Нежилое помещение	1	4	81.03	Рабочее помещение	73
					Туалет	4.67
					КУИ	3.36
О-4-1-4	Нежилое помещение	1	4	79.35	Тамбур	4
					Рабочее помещение	70.25
					Туалет	5.1
О-4-1-5	Нежилое помещение	1	4	168.7	Тамбур	4.5
					Тамбур	5.59
					Рабочее помещение	149.45
					Туалет	4.16
					КУИ	5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП+ВНС	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	54.68
2	Электорощитовая	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	25.92
3	Технический этаж	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	474.2
4	Тамбур	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	2.35
5	Лестница	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	3.88
6	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
7	Лифтовая шахта	Подъезд 1, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23



8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.97
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.59
11	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.94
12	Лестница Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	31.16
13	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.64
14	Коридор	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	40
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	9.1
16	Переходной балкон	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	8.87
17	Лестница	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	3.87
18	Лестница	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	9.57
19	Лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	3.87
20	Электорощитовая	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	16.97
21	Технический этаж	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	540.19
22	Тамбур	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	2.35
23	Лестница	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.88
24	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
25	Лифтовая шахта	Подъезд 2, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.97
27	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.43
28	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.21
29	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.59
30	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.12
31	Лестница Н1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.16
32	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.64
33	Коридор	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	40
34	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	9.1
35	Переходной балкон	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	8.87
36	Лестница	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	3.87
37	Лестница	Подъезд 2, 2-12 этаж	Общественное	9.57
38	Лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.87
39	ИТП+ВНС	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	54.68
40	Электорощитовая	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	23.1
41	Технический этаж	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	477.68
42	Тамбур	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	2.35
43	Лестница	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.88
44	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	3.11
45	Лифтовая шахта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	5.23
46	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.97
47	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.1
48	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.59
49	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.91
50	Лестница Н1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	31.16

51	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.64
52	Коридор	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	40
53	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	9.1
54	Переходной балкон	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	8.87
55	Лестница	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	3.87
56	Лестница	Подъезд 3, 2-4 этаж	Общественное	9.57
57	Коридор	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	40
58	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	9.1
59	Переходной балкон	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	8.87
60	Лестница	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	3.87
61	Лестница	Подъезд 3, 5-12 этаж	Общественное	9.57
62	Лестница	Подъезд 3, кровля	Общественное	3.87
63	Электорощитовая	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	16.97
64	Технический этаж	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	539.21
65	Тамбур	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	2.35
66	Лестница	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	3.88
67	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	3.11
68	Лифтовая шахта	Подъезд 4, Технический этаж-12 этаж	Техническое	5.23
69	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.97
70	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.1
71	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.59
72	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.91
73	Лестница Н1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	31.16
74	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.64
75	Коридор	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	40
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	9.1
77	Переходной балкон	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	8.87
78	Лестница	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	3.87
79	Лестница	Подъезд 4, 2-4 этаж	Общественное	9.57
80	Коридор	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	40
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	9.1
82	Переходной балкон	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	8.87
83	Лестница	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	3.87
84	Лестница	Подъезд 4, 5-12 этаж	Общественное	9.57
85	Лестница	Подъезд 4, кровля	Общественное	3.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1387 кВт
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг

3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,5 л/с
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>701 819 956 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 285
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 194,06 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 040,04 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>481 742 101,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>98 893 551,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>291</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	30.76	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	39.58	1

1-2-3	Жилое	2	1	62.55	2
1-2-4	Жилое	2	1	40.28	1
1-2-5	Жилое	2	1	42.81	1
1-2-6	Жилое	2	1	28.85	Студия
1-2-7	Жилое	2	1	31.37	Студия
1-2-8	Жилое	2	1	78.89	3
1-2-9	Жилое	2	1	53.97	2
1-2-10	Жилое	2	1	40.52	1
1-3-1	Жилое	3	1	30.91	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	39.75	1
1-3-3	Жилое	3	1	62.55	2
1-3-4	Жилое	3	1	40.28	1
1-3-5	Жилое	3	1	42.81	1
1-3-6	Жилое	3	1	28.85	Студия
1-3-7	Жилое	3	1	31.53	Студия
1-3-8	Жилое	3	1	79.03	3
1-3-9	Жилое	3	1	53.97	2
1-3-10	Жилое	3	1	40.83	1
1-4-1	Жилое	4	1	30.91	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	39.75	1
1-4-3	Жилое	4	1	62.55	2
1-4-4	Жилое	4	1	40.28	1
1-4-5	Жилое	4	1	42.81	1
1-4-6	Жилое	4	1	28.85	Студия
1-4-7	Жилое	4	1	31.53	Студия
1-4-8	Жилое	4	1	79.03	3
1-4-9	Жилое	4	1	53.97	2
1-4-10	Жилое	4	1	40.83	1
1-5-1	Жилое	5	1	30.91	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	39.75	1
1-5-3	Жилое	5	1	62.55	2
1-5-4	Жилое	5	1	40.28	1
1-5-5	Жилое	5	1	42.81	1
1-5-6	Жилое	5	1	28.85	Студия
1-5-7	Жилое	5	1	31.53	Студия
1-5-8	Жилое	5	1	79.03	3
1-5-9	Жилое	5	1	53.97	2
1-5-10	Жилое	5	1	40.83	1
1-6-1	Жилое	6	1	30.91	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	39.75	1
1-6-3	Жилое	6	1	62.55	2
1-6-4	Жилое	6	1	40.28	1
1-6-5	Жилое	6	1	42.81	1

1-6-6	Жилое	6	1	28.85	Студия
1-6-7	Жилое	6	1	31.53	Студия
1-6-8	Жилое	6	1	79.03	3
1-6-9	Жилое	6	1	53.97	2
1-6-10	Жилое	6	1	40.83	1
1-7-1	Жилое	7	1	30.91	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	39.75	1
1-7-3	Жилое	7	1	62.55	2
1-7-4	Жилое	7	1	40.28	1
1-7-5	Жилое	7	1	42.81	1
1-7-6	Жилое	7	1	28.85	Студия
1-7-7	Жилое	7	1	31.53	Студия
1-7-8	Жилое	7	1	79.03	3
1-7-9	Жилое	7	1	53.97	2
1-7-10	Жилое	7	1	40.83	1
1-8-1	Жилое	8	1	30.91	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	39.75	1
1-8-3	Жилое	8	1	62.55	2
1-8-4	Жилое	8	1	40.28	1
1-8-5	Жилое	8	1	42.81	1
1-8-6	Жилое	8	1	28.85	Студия
1-8-7	Жилое	8	1	31.53	Студия
1-8-8	Жилое	8	1	79.03	3
1-8-9	Жилое	8	1	53.97	2
1-8-10	Жилое	8	1	40.83	1
1-9-1	Жилое	9	1	30.91	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	39.75	1
1-9-3	Жилое	9	1	62.55	2
1-9-4	Жилое	9	1	40.28	1
1-9-5	Жилое	9	1	42.81	1
1-9-6	Жилое	9	1	28.85	Студия
1-9-7	Жилое	9	1	31.53	Студия
1-9-8	Жилое	9	1	79.03	3
1-9-9	Жилое	9	1	53.97	2
1-9-10	Жилое	9	1	40.83	1
1-10-1	Жилое	10	1	30.91	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	39.75	1
1-10-3	Жилое	10	1	62.55	2
1-10-4	Жилое	10	1	40.28	1
1-10-5	Жилое	10	1	42.81	1
1-10-6	Жилое	10	1	28.85	Студия
1-10-7	Жилое	10	1	31.53	Студия
1-10-8	Жилое	10	1	79.03	3



1-10-9	Жилое	10	1	53.97	2
1-10-10	Жилое	10	1	40.83	1
1-11-1	Жилое	11	1	30.91	Студия
1-11-2	Жилое	11	1	39.75	1
1-11-3	Жилое	11	1	62.55	2
1-11-4	Жилое	11	1	40.28	1
1-11-5	Жилое	11	1	42.81	1
1-11-6	Жилое	11	1	28.85	Студия
1-11-7	Жилое	11	1	31.53	Студия
1-11-8	Жилое	11	1	79.03	3
1-11-9	Жилое	11	1	53.97	2
1-11-10	Жилое	11	1	40.83	1
1-12-1	Жилое	12	1	30.91	Студия
1-12-2	Жилое	12	1	39.75	1
1-12-3	Жилое	12	1	62.55	2
1-12-4	Жилое	12	1	40.28	1
1-12-5	Жилое	12	1	42.81	1
1-12-6	Жилое	12	1	28.85	Студия
1-12-7	Жилое	12	1	31.53	Студия
1-12-8	Жилое	12	1	79.03	3
1-12-9	Жилое	12	1	53.97	2
1-12-10	Жилое	12	1	40.83	1
1-13-1	Жилое	13	1	30.91	Студия
1-13-2	Жилое	13	1	39.75	1
1-13-3	Жилое	13	1	62.55	2
1-13-4	Жилое	13	1	40.28	1
1-13-5	Жилое	13	1	42.81	1
1-13-6	Жилое	13	1	28.85	Студия
1-13-7	Жилое	13	1	31.53	Студия
1-13-8	Жилое	13	1	79.03	3
1-13-9	Жилое	13	1	53.97	2
1-13-10	Жилое	13	1	40.83	1
2-2-1	Жилое	2	2	54.82	2
2-2-2	Жилое	2	2	30.09	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	33.64	1
2-2-4	Жилое	2	2	37.43	1
2-2-5	Жилое	2	2	27.18	Студия
2-2-6	Жилое	2	2	26.63	Студия
2-2-7	Жилое	2	2	40.25	1
2-2-8	Жилое	2	2	45.42	1
2-2-9	Жилое	2	2	40.29	1
2-2-10	Жилое	2	2	39.82	1
2-3-1	Жилое	3	2	54.98	2

2-3-2	Жилое	3	2	30.09	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	33.68	1
2-3-4	Жилое	3	2	37.43	1
2-3-5	Жилое	3	2	27.18	Студия
2-3-6	Жилое	3	2	26.63	Студия
2-3-7	Жилое	3	2	40.25	1
2-3-8	Жилое	3	2	45.42	1
2-3-9	Жилое	3	2	40.29	1
2-3-10	Жилое	3	2	39.98	1
2-4-1	Жилое	4	2	54.98	2
2-4-2	Жилое	4	2	30.09	Студия
2-4-3	Жилое	4	2	33.68	1
2-4-4	Жилое	4	2	37.43	1
2-4-5	Жилое	4	2	27.18	Студия
2-4-6	Жилое	4	2	26.63	Студия
2-4-7	Жилое	4	2	40.25	1
2-4-8	Жилое	4	2	45.42	1
2-4-9	Жилое	4	2	40.29	1
2-4-10	Жилое	4	2	39.98	1
2-5-1	Жилое	5	2	54.98	2
2-5-2	Жилое	5	2	30.09	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	33.68	1
2-5-4	Жилое	5	2	37.43	1
2-5-5	Жилое	5	2	27.18	Студия
2-5-6	Жилое	5	2	26.63	Студия
2-5-7	Жилое	5	2	40.25	1
2-5-8	Жилое	5	2	45.42	1
2-5-9	Жилое	5	2	40.29	1
2-5-10	Жилое	5	2	39.98	1
2-6-1	Жилое	6	2	54.98	2
2-6-2	Жилое	6	2	30.09	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	33.68	1
2-6-4	Жилое	6	2	37.43	1
2-6-5	Жилое	6	2	27.18	Студия
2-6-6	Жилое	6	2	26.63	Студия
2-6-7	Жилое	6	2	40.25	1
2-6-8	Жилое	6	2	45.42	1
2-6-9	Жилое	6	2	40.29	1
2-6-10	Жилое	6	2	39.98	1
2-7-1	Жилое	7	2	54.98	2
2-7-2	Жилое	7	2	30.09	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	33.68	1
2-7-4	Жилое	7	2	37.43	1

2-7-5	Жилое	7	2	27.18	Студия
2-7-6	Жилое	7	2	26.63	Студия
2-7-7	Жилое	7	2	40.25	1
2-7-8	Жилое	7	2	45.42	1
2-7-9	Жилое	7	2	40.29	1
2-7-10	Жилое	7	2	39.98	1
2-8-1	Жилое	8	2	54.98	2
2-8-2	Жилое	8	2	30.09	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	33.68	1
2-8-4	Жилое	8	2	37.43	1
2-8-5	Жилое	8	2	27.18	Студия
2-8-6	Жилое	8	2	26.63	Студия
2-8-7	Жилое	8	2	40.25	1
2-8-8	Жилое	8	2	45.42	1
2-8-9	Жилое	8	2	40.29	1
2-8-10	Жилое	8	2	39.98	1
2-9-1	Жилое	9	2	54.98	2
2-9-2	Жилое	9	2	30.09	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	33.68	1
2-9-4	Жилое	9	2	37.43	1
2-9-5	Жилое	9	2	27.18	Студия
2-9-6	Жилое	9	2	26.63	Студия
2-9-7	Жилое	9	2	40.25	1
2-9-8	Жилое	9	2	45.42	1
2-9-9	Жилое	9	2	40.29	1
2-9-10	Жилое	9	2	39.98	1
2-10-1	Жилое	10	2	54.98	2
2-10-2	Жилое	10	2	30.09	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	33.68	1
2-10-4	Жилое	10	2	37.43	1
2-10-5	Жилое	10	2	27.18	Студия
2-10-6	Жилое	10	2	26.63	Студия
2-10-7	Жилое	10	2	40.25	1
2-10-8	Жилое	10	2	45.42	1
2-10-9	Жилое	10	2	40.29	1
2-10-10	Жилое	10	2	39.98	1
3-2-1	Жилое	2	3	42.51	1
3-2-2	Жилое	2	3	64.95	2
3-2-3	Жилое	2	3	37.79	1
3-2-4	Жилое	2	3	41.67	1
3-2-5	Жилое	2	3	30.62	Студия
3-2-6	Жилое	2	3	41.46	1
3-2-7	Жилое	2	3	42.31	1

3-2-8	Жилое	2	3	29.12	Студия
3-2-9	Жилое	2	3	57.27	2
3-3-1	Жилое	3	3	42.68	1
3-3-2	Жилое	3	3	64.95	2
3-3-3	Жилое	3	3	37.79	1
3-3-4	Жилое	3	3	41.67	1
3-3-5	Жилое	3	3	30.62	Студия
3-3-6	Жилое	3	3	41.46	1
3-3-7	Жилое	3	3	42.31	1
3-3-8	Жилое	3	3	29.12	Студия
3-3-9	Жилое	3	3	57.41	2
3-4-1	Жилое	4	3	42.68	1
3-4-2	Жилое	4	3	64.95	2
3-4-3	Жилое	4	3	37.79	1
3-4-4	Жилое	4	3	41.67	1
3-4-5	Жилое	4	3	30.62	Студия
3-4-6	Жилое	4	3	41.46	1
3-4-7	Жилое	4	3	42.31	1
3-4-8	Жилое	4	3	29.12	Студия
3-4-9	Жилое	4	3	57.41	2
3-5-1	Жилое	5	3	42.68	1
3-5-2	Жилое	5	3	64.95	2
3-5-3	Жилое	5	3	37.79	1
3-5-4	Жилое	5	3	41.67	1
3-5-5	Жилое	5	3	30.62	Студия
3-5-6	Жилое	5	3	41.46	1
3-5-7	Жилое	5	3	42.31	1
3-5-8	Жилое	5	3	29.12	Студия
3-5-9	Жилое	5	3	57.41	2
3-6-1	Жилое	6	3	42.68	1
3-6-2	Жилое	6	3	64.95	2
3-6-3	Жилое	6	3	37.79	1
3-6-4	Жилое	6	3	41.67	1
3-6-5	Жилое	6	3	30.62	Студия
3-6-6	Жилое	6	3	41.46	1
3-6-7	Жилое	6	3	42.31	1
3-6-8	Жилое	6	3	29.12	Студия
3-6-9	Жилое	6	3	57.41	2
3-7-1	Жилое	7	3	42.68	1
3-7-2	Жилое	7	3	64.95	2
3-7-3	Жилое	7	3	37.79	1
3-7-4	Жилое	7	3	41.67	1
3-7-5	Жилое	7	3	30.62	Студия

3-7-6	Жилое	7	3	41.46	1
3-7-7	Жилое	7	3	42.31	1
3-7-8	Жилое	7	3	29.12	Студия
3-7-9	Жилое	7	3	57.41	2
3-8-1	Жилое	8	3	42.68	1
3-8-2	Жилое	8	3	64.95	2
3-8-3	Жилое	8	3	37.79	1
3-8-4	Жилое	8	3	41.67	1
3-8-5	Жилое	8	3	30.62	Студия
3-8-6	Жилое	8	3	41.46	1
3-8-7	Жилое	8	3	42.31	1
3-8-8	Жилое	8	3	29.12	Студия
3-8-9	Жилое	8	3	57.41	2
3-9-1	Жилое	9	3	42.68	1
3-9-2	Жилое	9	3	64.95	2
3-9-3	Жилое	9	3	37.79	1
3-9-4	Жилое	9	3	41.67	1
3-9-5	Жилое	9	3	30.62	Студия
3-9-6	Жилое	9	3	41.46	1
3-9-7	Жилое	9	3	42.31	1
3-9-8	Жилое	9	3	29.12	Студия
3-9-9	Жилое	9	3	57.41	2
3-10-1	Жилое	10	3	42.68	1
3-10-2	Жилое	10	3	64.95	2
3-10-3	Жилое	10	3	37.79	1
3-10-4	Жилое	10	3	41.67	1
3-10-5	Жилое	10	3	30.62	Студия
3-10-6	Жилое	10	3	41.46	1
3-10-7	Жилое	10	3	42.31	1
3-10-8	Жилое	10	3	29.12	Студия
3-10-9	Жилое	10	3	57.41	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое	1	1	89.6	Тамбур	4.05
					Рабочее помещение	82.3
					Туалет	3.25
1-1-2	Нежилое	1	1	58.88	Тамбур	4.02
					Рабочее помещение	51.15
					Туалет	3.71
1-1-3	Нежилое	1	1	89.08	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	81.27

					Туалет	3.96
1-1-4	Нежилое	1	1	70.93	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	63.04
					Туалет	4.04
1-1-5	Нежилое	1	1	75.32	Тамбур	3.83
					Рабочее помещение	64.88
					Туалет	6.61
1-1-6	Нежилое	1	1	60.76	Тамбур	3.76
					Рабочее помещение	52.79
					Туалет	4.21
1-1-7	Нежилое	1	1	68.4	Тамбур	4.06
					Рабочее помещение	60.66
					Туалет	3.68
1-1-8	Нежилое	1	1	70.89	Тамбур	4.06
					Рабочее помещение	63.03
					Туалет	3.8
2-1-1	Нежилое	1	2	101.7	Тамбур	3.44
					Рабочее помещение	94.4
					Туалет	3.86
2-1-2	Нежилое	1	2	106.04	Тамбур	4.11
					Рабочее помещение	98.24
					Туалет	3.69
2-1-3	Нежилое	1	2	69.64	Тамбур	3.93
					Рабочее помещение	61.63
					Туалет	4.08
2-1-4	Нежилое	1	2	120.37	Тамбур	3.93
					Рабочее помещение	112.63
					Туалет	3.81
2-1-5	Нежилое	1	2	53.61	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	45.9
					Туалет	3.86
2-1-6	Нежилое	1	2	67.19	Тамбур	3.85
					Рабочее помещение	59.48
					Туалет	3.86
3-1-1	Нежилое	1	3	56.07	Тамбур	4
					Рабочее помещение	48.4
					Туалет	3.67
3-1-2	Нежилое	1	3	56.68	Тамбур	4.01
					Рабочее помещение	48.48
					Туалет	4.19
3-1-3	Нежилое	1	3	124.56	Тамбур	5.33
					Рабочее помещение	114.6
					Туалет	4.63

3-1-4	Нежилое	1	3	40.16	Тамбур	5.75
					Рабочее помещение	30.69
					Туалет	3.72
3-1-5	Нежилое	1	3	127.94	Тамбур	4.06
					Рабочее помещение	120.02
					Туалет	3.86
3-1-6	Нежилое	1	3	67.59	Тамбур	4
					Рабочее помещение	59.69
					Туалет	3.9
3-1-7	Нежилое	1	3	46.4	Тамбур	4
					Рабочее помещение	39.02
					Туалет	3.38

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	24.76
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	240.35
3	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта -1	2.31
4	Нежилое	Цокольный этаж - 13 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта - 2	1.54
5	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	30.97
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.31
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	9.28
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор	14.88
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	4.31
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
16	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
19	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
20	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
22	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
23	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
25	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98

26	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
28	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
29	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
31	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
32	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
34	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
35	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
37	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
38	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
39	Нежилое	11 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
40	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
41	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
42	Нежилое	12 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
43	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Коридор	50.98
44	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Тамбур	8.85
45	Нежилое	13 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.86
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ВНС+ИТП	45.95
47	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	20.67
48	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.01
49	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор	196.97
50	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	7.41
52	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор	11.82
53	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	13.41
54	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
55	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
56	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
57	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
58	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
59	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
60	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
61	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
62	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
63	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
64	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
65	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
66	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
67	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
68	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68



69	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
70	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
71	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
72	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
73	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
74	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
75	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
76	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
77	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	18.68
78	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	14.55
79	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	16.23
80	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	17.36
81	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	6.7
82	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	22.75
83	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор	229.45
84	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	1.54
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	4.01
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор	11.6
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	13.05
88	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
91	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
94	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
97	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
100	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
103	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
106	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64
109	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	18.64

112	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	13.98
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	18.67
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	17.33
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП		Теплообменник	1411 кВт
2	Лифтовая шахта		3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС		Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,63 л/с
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>562 590 900 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>264</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>21</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 047,79 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 621,81 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>501 136 262 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>113 112 458 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>203</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>22</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	39.01	1
1-2-2	Жилое	2	1	34.32	1

1-2-3	Жилое	2	1	40.18000000000001	1
1-2-4	Жилое	2	1	26.2	студия
1-2-5	Жилое	2	1	24.7	студия
1-2-6	Жилое	2	1	37.730000000000004	1
1-2-7	Жилое	2	1	54.18	2
1-2-8	Жилое	2	1	41.31999999999999	1
1-2-9	Жилое	2	1	54.4	2
1-2-10	Жилое	2	1	36.019999999999996	1
1-3-1	Жилое	3	1	39.01	1
1-3-2	Жилое	3	1	34.32	1
1-3-3	Жилое	3	1	40.18000000000001	1
1-3-4	Жилое	3	1	26.2	студия
1-3-5	Жилое	3	1	24.7	студия
1-3-6	Жилое	3	1	37.730000000000004	1
1-3-7	Жилое	3	1	54.18	2
1-3-8	Жилое	3	1	41.31999999999999	1
1-3-9	Жилое	3	1	54.4	2
1-3-10	Жилое	3	1	36.019999999999996	1
1-4-1	Жилое	4	1	39.01	1
1-4-2	Жилое	4	1	34.32	1
1-4-3	Жилое	4	1	40.18000000000001	1
1-4-4	Жилое	4	1	26.2	студия
1-4-5	Жилое	4	1	24.7	студия
1-4-6	Жилое	4	1	37.730000000000004	1
1-4-7	Жилое	4	1	54.18	2
1-4-8	Жилое	4	1	41.31999999999999	1
1-4-9	Жилое	4	1	54.4	2
1-4-10	Жилое	4	1	36.019999999999996	1
1-5-1	Жилое	5	1	39.01	1
1-5-2	Жилое	5	1	34.32	1
1-5-3	Жилое	5	1	40.18000000000001	1
1-5-4	Жилое	5	1	26.2	студия
1-5-5	Жилое	5	1	24.7	студия
1-5-6	Жилое	5	1	37.730000000000004	1
1-5-7	Жилое	5	1	54.18	2
1-5-8	Жилое	5	1	41.31999999999999	1
1-5-9	Жилое	5	1	54.4	2
1-5-10	Жилое	5	1	36.019999999999996	1
1-6-1	Жилое	6	1	39.01	1
1-6-2	Жилое	6	1	34.32	1
1-6-3	Жилое	6	1	40.18000000000001	1
1-6-4	Жилое	6	1	26.2	студия
1-6-5	Жилое	6	1	24.7	студия

1-6-6	Жилое	6	1	37.730000000000004	1
1-6-7	Жилое	6	1	54.18	2
1-6-8	Жилое	6	1	41.31999999999999	1
1-6-9	Жилое	6	1	54.4	2
1-6-10	Жилое	6	1	36.019999999999996	1
1-7-1	Жилое	7	1	39.01	1
1-7-2	Жилое	7	1	34.32	1
1-7-3	Жилое	7	1	40.18000000000001	1
1-7-4	Жилое	7	1	26.2	студия
1-7-5	Жилое	7	1	24.7	студия
1-7-6	Жилое	7	1	37.730000000000004	1
1-7-7	Жилое	7	1	54.18	2
1-7-8	Жилое	7	1	41.31999999999999	1
1-7-9	Жилое	7	1	54.4	2
1-7-10	Жилое	7	1	36.019999999999996	1
1-8-1	Жилое	8	1	39.01	1
1-8-2	Жилое	8	1	34.32	1
1-8-3	Жилое	8	1	40.18000000000001	1
1-8-4	Жилое	8	1	26.2	студия
1-8-5	Жилое	8	1	24.7	студия
1-8-6	Жилое	8	1	37.730000000000004	1
1-8-7	Жилое	8	1	54.18	2
1-8-8	Жилое	8	1	41.31999999999999	1
1-8-9	Жилое	8	1	54.4	2
1-8-10	Жилое	8	1	36.019999999999996	1
2-2-1	Жилое	2	2	39.01	1
2-2-2	Жилое	2	2	34.32	1
2-2-3	Жилое	2	2	40.18000000000001	1
2-2-4	Жилое	2	2	26.2	студия
2-2-5	Жилое	2	2	24.7	студия
2-2-6	Жилое	2	2	37.730000000000004	1
2-2-7	Жилое	2	2	56.449999999999996	2
2-2-8	Жилое	2	2	40.13999999999999	1
2-2-9	Жилое	2	2	37.589999999999996	1
2-3-1	Жилое	3	2	39.01	1
2-3-2	Жилое	3	2	34.32	1
2-3-3	Жилое	3	2	40.18000000000001	1
2-3-4	Жилое	3	2	26.2	студия
2-3-5	Жилое	3	2	24.7	студия
2-3-6	Жилое	3	2	37.730000000000004	1
2-3-7	Жилое	3	2	56.449999999999996	2
2-3-8	Жилое	3	2	40.13999999999999	1
2-3-9	Жилое	3	2	37.589999999999996	1

2-4-1	Жилое	4	2	39.01	1
2-4-2	Жилое	4	2	34.32	1
2-4-3	Жилое	4	2	40.18000000000001	1
2-4-4	Жилое	4	2	26.2	студия
2-4-5	Жилое	4	2	24.7	студия
2-4-6	Жилое	4	2	37.730000000000004	1
2-4-7	Жилое	4	2	56.449999999999996	2
2-4-8	Жилое	4	2	40.139999999999999	1
2-4-9	Жилое	4	2	37.589999999999996	1
2-5-1	Жилое	5	2	39.01	1
2-5-2	Жилое	5	2	34.32	1
2-5-3	Жилое	5	2	40.18000000000001	1
2-5-4	Жилое	5	2	26.2	студия
2-5-5	Жилое	5	2	24.7	студия
2-5-6	Жилое	5	2	37.730000000000004	1
2-5-7	Жилое	5	2	56.449999999999996	2
2-5-8	Жилое	5	2	40.139999999999999	1
2-5-9	Жилое	5	2	37.589999999999996	1
2-6-1	Жилое	6	2	39.01	1
2-6-2	Жилое	6	2	34.32	1
2-6-3	Жилое	6	2	40.18000000000001	1
2-6-4	Жилое	6	2	26.2	студия
2-6-5	Жилое	6	2	24.7	студия
2-6-6	Жилое	6	2	37.730000000000004	1
2-6-7	Жилое	6	2	56.449999999999996	2
2-6-8	Жилое	6	2	40.139999999999999	1
2-6-9	Жилое	6	2	37.589999999999996	1
2-7-1	Жилое	7	2	39.01	1
2-7-2	Жилое	7	2	34.32	1
2-7-3	Жилое	7	2	40.18000000000001	1
2-7-4	Жилое	7	2	26.2	студия
2-7-5	Жилое	7	2	24.7	студия
2-7-6	Жилое	7	2	37.730000000000004	1
2-7-7	Жилое	7	2	56.449999999999996	2
2-7-8	Жилое	7	2	40.139999999999999	1
2-7-9	Жилое	7	2	37.589999999999996	1
2-8-1	Жилое	8	2	39.01	1
2-8-2	Жилое	8	2	34.32	1
2-8-3	Жилое	8	2	40.18000000000001	1
2-8-4	Жилое	8	2	26.2	студия
2-8-5	Жилое	8	2	24.7	студия
2-8-6	Жилое	8	2	37.730000000000004	1
2-8-7	Жилое	8	2	56.449999999999996	2



2-8-8	Жилое	8	2	40.13999999999999	1
2-8-9	Жилое	8	2	37.589999999999996	1
3-2-1	Жилое	2	3	36.019999999999996	1
3-2-2	Жилое	2	3	54.4	2
3-2-3	Жилое	2	3	41.31999999999999	1
3-2-4	Жилое	2	3	54.18	2
3-2-5	Жилое	2	3	37.730000000000004	1
3-2-6	Жилое	2	3	24.7	студия
3-2-7	Жилое	2	3	26.2	студия
3-2-8	Жилое	2	3	40.18000000000001	1
3-2-9	Жилое	2	3	34.32	1
3-2-10	Жилое	2	3	39.01	1
3-3-1	Жилое	3	3	36.019999999999996	1
3-3-2	Жилое	3	3	54.4	2
3-3-3	Жилое	3	3	41.31999999999999	1
3-3-4	Жилое	3	3	54.18	2
3-3-5	Жилое	3	3	37.730000000000004	1
3-3-6	Жилое	3	3	24.7	студия
3-3-7	Жилое	3	3	26.2	студия
3-3-8	Жилое	3	3	40.18000000000001	1
3-3-9	Жилое	3	3	34.32	1
3-3-10	Жилое	3	3	39.01	1
3-4-1	Жилое	4	3	36.019999999999996	1
3-4-2	Жилое	4	3	54.4	2
3-4-3	Жилое	4	3	41.31999999999999	1
3-4-4	Жилое	4	3	54.18	2
3-4-5	Жилое	4	3	37.730000000000004	1
3-4-6	Жилое	4	3	24.7	студия
3-4-7	Жилое	4	3	26.2	студия
3-4-8	Жилое	4	3	40.18000000000001	1
3-4-9	Жилое	4	3	34.32	1
3-4-10	Жилое	4	3	39.01	1
3-5-1	Жилое	5	3	36.019999999999996	1
3-5-2	Жилое	5	3	54.4	2
3-5-3	Жилое	5	3	41.31999999999999	1
3-5-4	Жилое	5	3	54.18	2
3-5-5	Жилое	5	3	37.730000000000004	1
3-5-6	Жилое	5	3	24.7	студия
3-5-7	Жилое	5	3	26.2	студия
3-5-8	Жилое	5	3	40.18000000000001	1
3-5-9	Жилое	5	3	34.32	1
3-5-10	Жилое	5	3	39.01	1
3-6-1	Жилое	6	3	36.019999999999996	1

3-6-2	Жилое	6	3	54.4	2
3-6-3	Жилое	6	3	41.31999999999999	1
3-6-4	Жилое	6	3	54.18	2
3-6-5	Жилое	6	3	37.730000000000004	1
3-6-6	Жилое	6	3	24.7	студия
3-6-7	Жилое	6	3	26.2	студия
3-6-8	Жилое	6	3	40.18000000000001	1
3-6-9	Жилое	6	3	34.32	1
3-6-10	Жилое	6	3	39.01	1
3-7-1	Жилое	7	3	36.019999999999996	1
3-7-2	Жилое	7	3	54.4	2
3-7-3	Жилое	7	3	41.31999999999999	1
3-7-4	Жилое	7	3	54.18	2
3-7-5	Жилое	7	3	37.730000000000004	1
3-7-6	Жилое	7	3	24.7	студия
3-7-7	Жилое	7	3	26.2	студия
3-7-8	Жилое	7	3	40.18000000000001	1
3-7-9	Жилое	7	3	34.32	1
3-7-10	Жилое	7	3	39.01	1
3-8-1	Жилое	8	3	36.019999999999996	1
3-8-2	Жилое	8	3	54.4	2
3-8-3	Жилое	8	3	41.31999999999999	1
3-8-4	Жилое	8	3	54.18	2
3-8-5	Жилое	8	3	37.730000000000004	1
3-8-6	Жилое	8	3	24.7	студия
3-8-7	Жилое	8	3	26.2	студия
3-8-8	Жилое	8	3	40.18000000000001	1
3-8-9	Жилое	8	3	34.32	1
3-8-10	Жилое	8	3	39.01	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	1	55.49	Офисный кабинет	50.5
					Туалет	4.99
О-1-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	1	73.1	Офисный кабинет	66.97
					Туалет	6.13
О-1-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	1	36.09	Офисный кабинет	30.81
					Туалет	5.28
О-1-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	1	52.17	Офисный кабинет	46.15
					Туалет	6.02
О-1-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	1	60.15	Офисный кабинет	55.47
					Туалет	4.68

О-1-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	1	54.81	Офисный кабинет	50.05
					Туалет	4.76
О-1-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	1	65.35	Офисный кабинет	56.62
					Туалет	5.38
					Помещение персонала	3.35
О-1-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	1	68.59	Офисный кабинет	60.43
					Туалет	4.44
					Помещение персонала	3.72
О-2-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	2	74.76	Офисный кабинет	69.54
					Туалет	5.22
О-2-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	2	60.09	Офисный кабинет	55.08
					Туалет	5.01
О-2-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	2	56.15	Офисный кабинет	51.53
					Туалет	4.62
О-2-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	2	54.53	Офисный кабинет	50.05
					Туалет	4.48
О-2-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	2	69.04	Офисный кабинет	60.66
					Туалет	4.45
					Помещение персонала	3.93
О-2-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	2	64.97	Офисный кабинет	56.45
					Туалет	5.34
					Помещение персонала	3.18
О-3-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	3	65.35	Офисный кабинет	56.62
					Туалет	5.38
					Помещение персонала	3.35
О-3-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	3	60.15	Офисный кабинет	55.47
					Туалет	4.68
О-3-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	3	36.09	Офисный кабинет	30.81
					Туалет	5.28
О-3-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	3	55.49	Офисный кабинет	50.5
					Туалет	4.99
О-3-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	3	68.59	Офисный кабинет	60.43
					Туалет	4.44
					Помещение персонала	3.72
О-3-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	3	54.81	Офисный кабинет	50.05
					Туалет	4.76
О-3-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	3	52.17	Офисный кабинет	46.15
					Туалет	6.02
О-3-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	3	73.1	Офисный кабинет	66.97
					Туалет	6.13

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	531.15
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	29.24
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	4.33
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд		Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд		Техническое	29.82
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда		Техническое	5.69
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда		Общественное	18.73
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда		Общественное	21.45
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда		Общественное	29.52
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда		Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда		Общественное	1.7
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда		Общественное	16
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
19	Коридор	3 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда		Общественное	16.95
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда		Общественное	13.13
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда		Общественное	16.39
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда		Общественное	18.76

40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	54.8
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	381.46
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	42.89
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	12.9
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	29.82
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	5.21
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	22.54
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	21.75
52	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.89
53	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	29.52
54	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
55	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.7
56	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
57	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
59	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
60	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
61	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
63	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
64	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
65	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
67	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
68	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
69	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
71	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
72	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
73	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
75	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
76	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
77	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34
79	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
80	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
81	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.39
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	8.34

83	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	18.76
84	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61
85	Техническое подполье	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	531.15
86	Электрощитовая	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.24
87	Тамбур	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.33
88	Лестница	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	4.22
89	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 3 подъезд	Техническое	4.73
90	Лифтовой холл	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое	29.82
91	КУИ	1 этаж 3 подъезда	Техническое	5.69
92	Колясочная	1 этаж 3 подъезда	Общественное	18.73
93	Тамбур	1 этаж 3 подъезда	Общественное	21.45
94	ЛЛХ	1 этаж 3 подъезда	Общественное	29.52
95	Лестница Л1	1 этаж 3 подъезда	Общественное	13.91
96	Лестница	1 этаж 3 подъезда	Общественное	1.7
97	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
98	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16
99	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
100	Коридор	2 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
101	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
102	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
103	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
104	Коридор	3 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
105	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
106	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
107	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
108	Коридор	4 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
109	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
110	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
111	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
112	Коридор	5 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
113	Лестничная площадка	6 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
114	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
115	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
116	Коридор	6 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
117	Лестничная площадка	7 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
118	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
119	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
120	Коридор	7 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
121	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Общественное	13.13
122	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.39
123	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	18.76
124	Коридор	8 этаж 3 подъезда	Общественное	16.95
125	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>427 611 640 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>



19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 229,12 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 122,29 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>104 098 968,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>56 958 040,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>140</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>14</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	31.97	1
1-2-2	Жилое	2	1	50.99	2

1-2-3	Жилое	2	1	35.94	1
1-2-4	Жилое	2	1	52.900000000000006	2
1-2-5	Жилое	2	1	35.4	1
1-2-6	Жилое	2	1	23.200000000000003	студия
1-2-7	Жилое	2	1	24.51	студия
1-2-8	Жилое	2	1	37.82	1
1-2-9	Жилое	2	1	31.96	1
1-2-10	Жилое	2	1	36.349999999999994	1
1-3-1	Жилое	3	1	31.97	1
1-3-2	Жилое	3	1	50.99	2
1-3-3	Жилое	3	1	35.94	1
1-3-4	Жилое	3	1	52.900000000000006	2
1-3-5	Жилое	3	1	35.4	1
1-3-6	Жилое	3	1	23.200000000000003	студия
1-3-7	Жилое	3	1	24.51	студия
1-3-8	Жилое	3	1	37.82	1
1-3-9	Жилое	3	1	31.96	1
1-3-10	Жилое	3	1	36.349999999999994	1
1-4-1	Жилое	4	1	31.97	1
1-4-2	Жилое	4	1	50.99	2
1-4-3	Жилое	4	1	35.94	1
1-4-4	Жилое	4	1	52.900000000000006	2
1-4-5	Жилое	4	1	35.4	1
1-4-6	Жилое	4	1	23.200000000000003	студия
1-4-7	Жилое	4	1	24.51	студия
1-4-8	Жилое	4	1	37.82	1
1-4-9	Жилое	4	1	31.96	1
1-4-10	Жилое	4	1	36.349999999999994	1
1-5-1	Жилое	5	1	31.97	1
1-5-2	Жилое	5	1	50.99	2
1-5-3	Жилое	5	1	35.94	1
1-5-4	Жилое	5	1	52.900000000000006	2
1-5-5	Жилое	5	1	35.4	1
1-5-6	Жилое	5	1	23.200000000000003	студия
1-5-7	Жилое	5	1	24.51	студия
1-5-8	Жилое	5	1	37.82	1
1-5-9	Жилое	5	1	31.96	1
1-5-10	Жилое	5	1	36.349999999999994	1
1-6-1	Жилое	6	1	31.97	1
1-6-2	Жилое	6	1	50.99	2
1-6-3	Жилое	6	1	35.94	1
1-6-4	Жилое	6	1	52.900000000000006	2
1-6-5	Жилое	6	1	35.4	1

1-6-6	Жилое	6	1	23.200000000000003	студия
1-6-7	Жилое	6	1	24.51	студия
1-6-8	Жилое	6	1	37.82	1
1-6-9	Жилое	6	1	31.96	1
1-6-10	Жилое	6	1	36.349999999999994	1
1-7-1	Жилое	7	1	31.97	1
1-7-2	Жилое	7	1	50.99	2
1-7-3	Жилое	7	1	35.94	1
1-7-4	Жилое	7	1	52.900000000000006	2
1-7-5	Жилое	7	1	35.4	1
1-7-6	Жилое	7	1	23.200000000000003	студия
1-7-7	Жилое	7	1	24.51	студия
1-7-8	Жилое	7	1	37.82	1
1-7-9	Жилое	7	1	31.96	1
1-7-10	Жилое	7	1	36.349999999999994	1
1-8-1	Жилое	8	1	31.97	1
1-8-2	Жилое	8	1	50.99	2
1-8-3	Жилое	8	1	35.94	1
1-8-4	Жилое	8	1	52.900000000000006	2
1-8-5	Жилое	8	1	35.4	1
1-8-6	Жилое	8	1	23.200000000000003	студия
1-8-7	Жилое	8	1	24.51	студия
1-8-8	Жилое	8	1	37.82	1
1-8-9	Жилое	8	1	31.96	1
1-8-10	Жилое	8	1	36.349999999999994	1
2-2-1	Жилое	2	2	36.349999999999994	1
2-2-2	Жилое	2	2	31.96	1
2-2-3	Жилое	2	2	37.82	1
2-2-4	Жилое	2	2	24.51	студия
2-2-5	Жилое	2	2	23.200000000000003	студия
2-2-6	Жилое	2	2	35.4	1
2-2-7	Жилое	2	2	52.900000000000006	2
2-2-8	Жилое	2	2	35.94	1
2-2-9	Жилое	2	2	50.99	2
2-2-10	Жилое	2	2	31.97	1
2-3-1	Жилое	3	2	36.349999999999994	1
2-3-2	Жилое	3	2	31.96	1
2-3-3	Жилое	3	2	37.82	1
2-3-4	Жилое	3	2	24.51	студия
2-3-5	Жилое	3	2	23.200000000000003	студия
2-3-6	Жилое	3	2	35.4	1
2-3-7	Жилое	3	2	52.900000000000006	2
2-3-8	Жилое	3	2	35.94	1

2-3-9	Жилое	3	2	50.99	2
2-3-10	Жилое	3	2	31.97	1
2-4-1	Жилое	4	2	36.349999999999994	1
2-4-2	Жилое	4	2	31.96	1
2-4-3	Жилое	4	2	37.82	1
2-4-4	Жилое	4	2	24.51	студия
2-4-5	Жилое	4	2	23.200000000000003	студия
2-4-6	Жилое	4	2	35.4	1
2-4-7	Жилое	4	2	52.900000000000006	2
2-4-8	Жилое	4	2	35.94	1
2-4-9	Жилое	4	2	50.99	2
2-4-10	Жилое	4	2	31.97	1
2-5-1	Жилое	5	2	36.349999999999994	1
2-5-2	Жилое	5	2	31.96	1
2-5-3	Жилое	5	2	37.82	1
2-5-4	Жилое	5	2	24.51	студия
2-5-5	Жилое	5	2	23.200000000000003	студия
2-5-6	Жилое	5	2	35.4	1
2-5-7	Жилое	5	2	52.900000000000006	2
2-5-8	Жилое	5	2	35.94	1
2-5-9	Жилое	5	2	50.99	2
2-5-10	Жилое	5	2	31.97	1
2-6-1	Жилое	6	2	36.349999999999994	1
2-6-2	Жилое	6	2	31.96	1
2-6-3	Жилое	6	2	37.82	1
2-6-4	Жилое	6	2	24.51	студия
2-6-5	Жилое	6	2	23.200000000000003	студия
2-6-6	Жилое	6	2	35.4	1
2-6-7	Жилое	6	2	52.900000000000006	2
2-6-8	Жилое	6	2	35.94	1
2-6-9	Жилое	6	2	50.99	2
2-6-10	Жилое	6	2	31.97	1
2-7-1	Жилое	7	2	36.349999999999994	1
2-7-2	Жилое	7	2	31.96	1
2-7-3	Жилое	7	2	37.82	1
2-7-4	Жилое	7	2	24.51	студия
2-7-5	Жилое	7	2	23.200000000000003	студия
2-7-6	Жилое	7	2	35.4	1
2-7-7	Жилое	7	2	52.900000000000006	2
2-7-8	Жилое	7	2	35.94	1
2-7-9	Жилое	7	2	50.99	2
2-7-10	Жилое	7	2	31.97	1
2-8-1	Жилое	8	2	36.349999999999994	1

2-8-2	Жилое	8	2	31.96	1
2-8-3	Жилое	8	2	37.82	1
2-8-4	Жилое	8	2	24.51	студия
2-8-5	Жилое	8	2	23.200000000000003	студия
2-8-6	Жилое	8	2	35.4	1
2-8-7	Жилое	8	2	52.900000000000006	2
2-8-8	Жилое	8	2	35.94	1
2-8-9	Жилое	8	2	50.99	2
2-8-10	Жилое	8	2	31.97	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	1	49.18	Офисный Кабинет	44.36
					Туалет	4.82
О-1-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	1	71.11	Офисный кабинет	63.62
					Туалет	4.32
					Помещение персонала	3.17
О-1-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	1	69.76	Офисный Кабинет	65.35
					Туалет	4.41
О-1-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	1	82.13	Офисный Кабинет	71.84
					Туалет	5.26
					Помещение персонала	5.03
О-1-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	1	53.13	Офисный Кабинет	47.35
					Туалет	5.78
О-1-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	1	61.76	Офисный Кабинет	56.67
					Туалет	5.09
О-1-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	1	58.85	Офисный Кабинет	53.63
					Туалет	5.22
О-2-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	2	58.85	Офисный Кабинет	53.63
					Туалет	5.22
О-2-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	2	81.86	Офисный Кабинет	71.84
					Туалет	5.26
					Помещение персонала	4.76
О-2-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	2	69.76	Офисный Кабинет	65.35
					Туалет	4.41
О-2-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	2	49.18	Офисный Кабинет	44.36
					Туалет	4.82
О-2-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	2	69.44	Офисный Кабинет	64.35
					Туалет	5.09
О-2-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	2	53.42	Офисный Кабинет	47.35
					Туалет	6.07
О-2-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	2	63.02	Офисный Кабинет	55.53

				Туалет	4.32
				Помещение персонала	3.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	494.26
2	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	32.58
3	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	3.82
4	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
5	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
6	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	27.96
7	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	6.36
8	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	14.64
9	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	14.44
10	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	27.67
11	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
12	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.7
13	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
14	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	14.15
15	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
17	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
18	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
19	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
21	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
22	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
23	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
25	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
26	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
27	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
29	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
30	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
31	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
33	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
34	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
35	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77

36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
37	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
38	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
39	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
41	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61
42	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	56.96
43	Техническое подполье	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	432.91
44	Электрощитовая	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	24.52
45	Тамбур	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	13.69
46	Лестница	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	4.22
47	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 2 подъезд	Техническое	4.73
48	Лифтовой холл	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое	27.96
49	КУИ	1 этаж 2 подъезда	Техническое	6.36
50	Колясочная	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.64
51	Тамбур	1 этаж 2 подъезда	Общественное	14.44
52	ЛЛХ	1 этаж 2 подъезда	Общественное	27.67
53	Лестница Л1	1 этаж 2 подъезда	Общественное	13.91
54	Лестница	1 этаж 2 подъезда	Общественное	1.69
55	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
56	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезда	Общественное	14.15
57	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
58	Коридор	2 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
59	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
60	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
61	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
62	Коридор	3 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
63	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
64	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
65	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
66	Коридор	4 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
67	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
68	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
69	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
70	Коридор	5 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
71	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
72	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
73	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
74	Коридор	6 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
75	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
76	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
77	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
78	Коридор	7 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95



79	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Общественное	13.13
80	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезда	Общественное	14.54
81	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	18.77
82	Коридор	8 этаж 2 подъезда	Общественное	16.95
83	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>279 462 470 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>36</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 172,49 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>822,01 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>54 680 668,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>41 641 230,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>70</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое	2	1	31.97	1
1-2-2	Жилое	2	1	50.99	2

1-2-3	Жилое	2	1	35.94	1
1-2-4	Жилое	2	1	52.900000000000006	2
1-2-5	Жилое	2	1	35.4	1
1-2-6	Жилое	2	1	23.200000000000003	студия
1-2-7	Жилое	2	1	24.51	студия
1-2-8	Жилое	2	1	38.01	1
1-2-9	Жилое	2	1	31.96	1
1-2-10	Жилое	2	1	36.349999999999994	1
1-3-1	Жилое	3	1	31.97	1
1-3-2	Жилое	3	1	50.99	2
1-3-3	Жилое	3	1	35.94	1
1-3-4	Жилое	3	1	52.900000000000006	2
1-3-5	Жилое	3	1	35.4	1
1-3-6	Жилое	3	1	23.200000000000003	студия
1-3-7	Жилое	3	1	24.51	студия
1-3-8	Жилое	3	1	38.01	1
1-3-9	Жилое	3	1	31.96	1
1-3-10	Жилое	3	1	36.349999999999994	1
1-4-1	Жилое	4	1	31.97	1
1-4-2	Жилое	4	1	50.99	2
1-4-3	Жилое	4	1	35.94	1
1-4-4	Жилое	4	1	52.900000000000006	2
1-4-5	Жилое	4	1	35.4	1
1-4-6	Жилое	4	1	23.200000000000003	студия
1-4-7	Жилое	4	1	24.51	студия
1-4-8	Жилое	4	1	38.01	1
1-4-9	Жилое	4	1	31.96	1
1-4-10	Жилое	4	1	36.349999999999994	1
1-5-1	Жилое	5	1	31.97	1
1-5-2	Жилое	5	1	50.99	2
1-5-3	Жилое	5	1	35.94	1
1-5-4	Жилое	5	1	52.900000000000006	2
1-5-5	Жилое	5	1	35.4	1
1-5-6	Жилое	5	1	23.200000000000003	студия
1-5-7	Жилое	5	1	24.51	студия
1-5-8	Жилое	5	1	38.01	1
1-5-9	Жилое	5	1	31.96	1
1-5-10	Жилое	5	1	36.349999999999994	1
1-6-1	Жилое	6	1	31.97	1
1-6-2	Жилое	6	1	50.99	2
1-6-3	Жилое	6	1	35.94	1
1-6-4	Жилое	6	1	52.900000000000006	2
1-6-5	Жилое	6	1	35.4	1

1-6-6	Жилое	6	1	23.200000000000003	студия
1-6-7	Жилое	6	1	24.51	студия
1-6-8	Жилое	6	1	38.01	1
1-6-9	Жилое	6	1	31.96	1
1-6-10	Жилое	6	1	36.349999999999994	1
1-7-1	Жилое	7	1	31.97	1
1-7-2	Жилое	7	1	50.99	2
1-7-3	Жилое	7	1	35.94	1
1-7-4	Жилое	7	1	52.900000000000006	2
1-7-5	Жилое	7	1	35.4	1
1-7-6	Жилое	7	1	23.200000000000003	студия
1-7-7	Жилое	7	1	24.51	студия
1-7-8	Жилое	7	1	38.01	1
1-7-9	Жилое	7	1	31.96	1
1-7-10	Жилое	7	1	36.349999999999994	1
1-8-1	Жилое	8	1	31.97	1
1-8-2	Жилое	8	1	50.99	2
1-8-3	Жилое	8	1	35.94	1
1-8-4	Жилое	8	1	52.900000000000006	2
1-8-5	Жилое	8	1	35.4	1
1-8-6	Жилое	8	1	23.200000000000003	студия
1-8-7	Жилое	8	1	24.51	студия
1-8-8	Жилое	8	1	38.01	1
1-8-9	Жилое	8	1	31.96	1
1-8-10	Жилое	8	1	36.349999999999994	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1-1-1	НЕЖИЛОЕ	1	1	62.32	Офисный кабинет	53.59
					Туалет	5.38
					Помещение персонала	3.35
О-1-1-2	НЕЖИЛОЕ	1	1	53.72	Офисный кабинет	49.09
					Туалет	4.63
О-1-1-3	НЕЖИЛОЕ	1	1	41.54	Офисный кабинет	36.51
					Туалет	5.03
О-1-1-4	НЕЖИЛОЕ	1	1	36.47	Офисный кабинет	33.52
					Туалет	2.95
О-1-1-5	НЕЖИЛОЕ	1	1	71.49	Офисный кабинет	63.32
					Туалет	4.45
					Помещение персонала	3.72
О-1-1-6	НЕЖИЛОЕ	1	1	52.11	Офисный кабинет	47.35
					Туалет	4.76

О-1-1-7	НЕЖИЛОЕ	1	1	46.6	Офисный кабинет	41.57
					Туалет	5.03
О-1-1-8	НЕЖИЛОЕ	1	1	71.3	Офисный кабинет	63.63
					Туалет	4.42
					Помещение персонала	3.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП+ВНС	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	26.83
2	Техническое подполье	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	472.3
3	Электрощитовая	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	20.81
4	Тамбур	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	11.81
5	Лестница	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	4.22
6	Лифтовая шахта	Цокольный этаж - 8 этаж 1 подъезд	Техническое	4.73
7	Лифтовой холл	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое	27.96
8	КУИ	1 этаж 1 подъезда	Техническое	5.08
9	Колясочная	1 этаж 1 подъезда	Общественное	21.36
10	Тамбур	1 этаж 1 подъезда	Общественное	20.92
11	ЛЛХ	1 этаж 1 подъезда	Общественное	27.67
12	Лестница Л1	1 этаж 1 подъезда	Общественное	13.91
13	Лестница	1 этаж 1 подъезда	Общественное	1.69
14	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
15	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезда	Общественное	14.15
16	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
17	Коридор	2 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
18	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
19	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
20	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
21	Коридор	3 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
22	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
23	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
24	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
25	Коридор	4 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
26	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
27	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
28	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
29	Коридор	5 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
30	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
31	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
32	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77

33	Коридор	6 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
34	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
35	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
36	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
37	Коридор	7 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
38	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Общественное	13.13
39	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезда	Общественное	14.54
40	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	18.77
41	Коридор	8 этаж 1 подъезда	Общественное	16.95
42	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезда	Техническое	1.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	Отопление
2	Лифтовая шахта	1 лифт	Вертикальный транспорт
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>139 315 520 руб.</b>
--	--------	---



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>398,05 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>435,55 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>19 787 956,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>21 275 280,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространство, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>99</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>54</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>54</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	51.71	2
1-1-2	Жилое	1	1	81.03	3

1-1-3	Жилое	1	1	34.51	1
1-1-4	Жилое	1	1	23.89	Студия
1-1-5	Жилое	1	1	23.91	Студия
1-1-6	Жилое	1	1	30.42	1
1-1-7	Жилое	1	1	30.25	1
1-1-8	Жилое	1	1	47.89	2
1-1-9	Жилое	1	1	25.04	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	51.71	2
1-2-2	Жилое	2	1	81.03	3
1-2-3	Жилое	2	1	34.51	1
1-2-4	Жилое	2	1	23.89	Студия
1-2-5	Жилое	2	1	23.91	Студия
1-2-6	Жилое	2	1	30.42	1
1-2-7	Жилое	2	1	30.25	1
1-2-8	Жилое	2	1	47.89	2
1-2-9	Жилое	2	1	25.04	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	22.93	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	51.71	2
1-3-2	Жилое	3	1	81.03	3
1-3-3	Жилое	3	1	34.51	1
1-3-4	Жилое	3	1	23.89	Студия
1-3-5	Жилое	3	1	23.91	Студия
1-3-6	Жилое	3	1	30.42	1
1-3-7	Жилое	3	1	30.25	1
1-3-8	Жилое	3	1	47.89	2
1-3-9	Жилое	3	1	25.04	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	22.93	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	51.71	2
1-4-2	Жилое	4	1	81.03	3
1-4-3	Жилое	4	1	34.51	1
1-4-4	Жилое	4	1	23.89	Студия
1-4-5	Жилое	4	1	23.91	Студия
1-4-6	Жилое	4	1	30.42	1
1-4-7	Жилое	4	1	30.25	1
1-4-8	Жилое	4	1	47.89	2
1-4-9	Жилое	4	1	25.04	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	22.93	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	51.71	2
1-5-2	Жилое	5	1	81.03	3
1-5-3	Жилое	5	1	34.51	1
1-5-4	Жилое	5	1	23.89	Студия
1-5-5	Жилое	5	1	23.91	Студия
1-5-6	Жилое	5	1	30.42	1

1-5-7	Жилое	5	1	30.25	1
1-5-8	Жилое	5	1	47.89	2
1-5-9	Жилое	5	1	25.04	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	22.93	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	51.71	2
1-6-2	Жилое	6	1	81.03	3
1-6-3	Жилое	6	1	34.51	1
1-6-4	Жилое	6	1	23.89	Студия
1-6-5	Жилое	6	1	23.91	Студия
1-6-6	Жилое	6	1	30.42	1
1-6-7	Жилое	6	1	30.25	1
1-6-8	Жилое	6	1	47.89	2
1-6-9	Жилое	6	1	25.04	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	22.93	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	51.71	2
1-7-2	Жилое	7	1	81.03	3
1-7-3	Жилое	7	1	34.51	1
1-7-4	Жилое	7	1	23.89	Студия
1-7-5	Жилое	7	1	23.91	Студия
1-7-6	Жилое	7	1	30.42	1
1-7-7	Жилое	7	1	30.25	1
1-7-8	Жилое	7	1	47.89	2
1-7-9	Жилое	7	1	25.04	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	22.93	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	51.71	2
1-8-2	Жилое	8	1	81.03	3
1-8-3	Жилое	8	1	34.51	1
1-8-4	Жилое	8	1	23.89	Студия
1-8-5	Жилое	8	1	23.91	Студия
1-8-6	Жилое	8	1	30.42	1
1-8-7	Жилое	8	1	30.25	1
1-8-8	Жилое	8	1	47.89	2
1-8-9	Жилое	8	1	25.04	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	22.93	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	51.71	2
1-9-2	Жилое	9	1	81.03	3
1-9-3	Жилое	9	1	34.51	1
1-9-4	Жилое	9	1	23.89	Студия
1-9-5	Жилое	9	1	23.91	Студия
1-9-6	Жилое	9	1	30.42	1
1-9-7	Жилое	9	1	30.25	1
1-9-8	Жилое	9	1	47.89	2
1-9-9	Жилое	9	1	25.04	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	22.93	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	52.87	2
1-10-2	Жилое	10	1	82.2	3
1-10-3	Жилое	10	1	35.53	1
1-10-4	Жилое	10	1	24.27	Студия
1-10-5	Жилое	10	1	24.3	Студия
1-10-6	Жилое	10	1	30.86	1
1-10-7	Жилое	10	1	30.69	1
1-10-8	Жилое	10	1	48.42	2
1-10-9	Жилое	10	1	25.59	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	23.28	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.83		
1-08	Нежилое	Цокольный	1	3.96		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	3.67		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	3		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	3.17		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	4.77		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	2.53		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	2.61		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	4.02		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	2.27		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.62		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	4.6		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	3.61		
1-29	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.61		

1-32	Нежилое	Цокольный	1	4.03		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	2.43		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.81		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	4.08		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	4.32		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	2.71		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	2.89		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	2.82		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	4.7		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	2.96		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	2.52		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	3.31		
1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.87		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.82		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.99		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	4.07		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	3.15		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	36.39
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.21
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-1	71.93
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-2	18.7
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	25.91
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.95
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	7.5
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.62
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.54

12	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
13	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-2	8.79
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
15	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
16	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
18	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
19	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
22	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
25	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
36	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
37	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
39	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
40	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	571 кВт
2	Лифтовая шахта	1 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	2,28 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>



17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>159 593 350 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 15</b>

## Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>398</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>203</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>203</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	51.71	2
1-1-2	Жилое	1	1	81.03	3

1-1-3	Жилое	1	1	34.51	1
1-1-4	Жилое	1	1	23.89	Студия
1-1-5	Жилое	1	1	23.91	Студия
1-1-6	Жилое	1	1	30.42	1
1-1-7	Жилое	1	1	30.25	1
1-1-8	Жилое	1	1	47.89	2
1-1-9	Жилое	1	1	25.04	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	51.71	2
1-2-2	Жилое	2	1	81.03	3
1-2-3	Жилое	2	1	34.51	1
1-2-4	Жилое	2	1	23.89	Студия
1-2-5	Жилое	2	1	23.91	Студия
1-2-6	Жилое	2	1	30.42	1
1-2-7	Жилое	2	1	30.25	1
1-2-8	Жилое	2	1	47.89	2
1-2-9	Жилое	2	1	25.04	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	22.93	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	51.71	2
1-3-2	Жилое	3	1	81.03	3
1-3-3	Жилое	3	1	34.51	1
1-3-4	Жилое	3	1	23.89	Студия
1-3-5	Жилое	3	1	23.91	Студия
1-3-6	Жилое	3	1	30.42	1
1-3-7	Жилое	3	1	30.25	1
1-3-8	Жилое	3	1	47.89	2
1-3-9	Жилое	3	1	25.04	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	22.93	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	51.71	2
1-4-2	Жилое	4	1	81.03	3
1-4-3	Жилое	4	1	34.51	1
1-4-4	Жилое	4	1	23.89	Студия
1-4-5	Жилое	4	1	23.91	Студия
1-4-6	Жилое	4	1	30.42	1
1-4-7	Жилое	4	1	30.25	1
1-4-8	Жилое	4	1	47.89	2
1-4-9	Жилое	4	1	25.04	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	22.93	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	51.71	2
1-5-2	Жилое	5	1	81.03	3
1-5-3	Жилое	5	1	34.51	1
1-5-4	Жилое	5	1	23.89	Студия
1-5-5	Жилое	5	1	23.91	Студия
1-5-6	Жилое	5	1	30.42	1

1-5-7	Жилое	5	1	30.25	1
1-5-8	Жилое	5	1	47.89	2
1-5-9	Жилое	5	1	25.04	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	22.93	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	51.71	2
1-6-2	Жилое	6	1	81.03	3
1-6-3	Жилое	6	1	34.51	1
1-6-4	Жилое	6	1	23.89	Студия
1-6-5	Жилое	6	1	23.91	Студия
1-6-6	Жилое	6	1	30.42	1
1-6-7	Жилое	6	1	30.25	1
1-6-8	Жилое	6	1	47.89	2
1-6-9	Жилое	6	1	25.04	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	22.93	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	51.71	2
1-7-2	Жилое	7	1	81.03	3
1-7-3	Жилое	7	1	34.51	1
1-7-4	Жилое	7	1	23.89	Студия
1-7-5	Жилое	7	1	23.91	Студия
1-7-6	Жилое	7	1	30.42	1
1-7-7	Жилое	7	1	30.25	1
1-7-8	Жилое	7	1	47.89	2
1-7-9	Жилое	7	1	25.04	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	22.93	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	51.71	2
1-8-2	Жилое	8	1	81.03	3
1-8-3	Жилое	8	1	34.51	1
1-8-4	Жилое	8	1	23.89	Студия
1-8-5	Жилое	8	1	23.91	Студия
1-8-6	Жилое	8	1	30.42	1
1-8-7	Жилое	8	1	30.25	1
1-8-8	Жилое	8	1	47.89	2
1-8-9	Жилое	8	1	25.04	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	22.93	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	51.71	2
1-9-2	Жилое	9	1	81.03	3
1-9-3	Жилое	9	1	34.51	1
1-9-4	Жилое	9	1	23.89	Студия
1-9-5	Жилое	9	1	23.91	Студия
1-9-6	Жилое	9	1	30.42	1
1-9-7	Жилое	9	1	30.25	1
1-9-8	Жилое	9	1	47.89	2
1-9-9	Жилое	9	1	25.04	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	22.93	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	52.87	2
1-10-2	Жилое	10	1	82.2	3
1-10-3	Жилое	10	1	35.53	1
1-10-4	Жилое	10	1	24.27	Студия
1-10-5	Жилое	10	1	24.3	Студия
1-10-6	Жилое	10	1	30.86	1
1-10-7	Жилое	10	1	30.69	1
1-10-8	Жилое	10	1	48.42	2
1-10-9	Жилое	10	1	25.59	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	23.28	Студия
2-1-1	Жилое	1	2	23.62	Студия
2-1-2	Жилое	1	2	24.41	Студия
2-1-3	Жилое	1	2	46.63	2
2-1-4	Жилое	1	2	30.34	1
2-1-5	Жилое	1	2	20.25	Студия
2-1-6	Жилое	1	2	29.49	1
2-1-7	Жилое	1	2	44.87	2
2-1-8	Жилое	1	2	62.27	3
2-1-9	Жилое	1	2	21.67	Студия
2-1-10	Жилое	1	2	21.95	Студия
2-2-1	Жилое	2	2	23.62	Студия
2-2-2	Жилое	2	2	24.41	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	46.63	2
2-2-4	Жилое	2	2	30.34	1
2-2-5	Жилое	2	2	29.49	1
2-2-6	Жилое	2	2	29.49	1
2-2-7	Жилое	2	2	44.87	2
2-2-8	Жилое	2	2	62.27	3
2-2-9	Жилое	2	2	21.67	Студия
2-2-10	Жилое	2	2	21.95	Студия
2-3-1	Жилое	3	2	23.62	Студия
2-3-2	Жилое	3	2	24.41	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	46.63	2
2-3-4	Жилое	3	2	30.34	1
2-3-5	Жилое	3	2	29.49	1
2-3-6	Жилое	3	2	29.49	1
2-3-7	Жилое	3	2	44.87	2
2-3-8	Жилое	3	2	62.27	3
2-3-9	Жилое	3	2	21.67	Студия
2-3-10	Жилое	3	2	21.95	Студия
2-4-1	Жилое	4	2	23.62	Студия
2-4-2	Жилое	4	2	24.41	Студия

2-4-3	Жилое	4	2	46.63	2
2-4-4	Жилое	4	2	30.34	1
2-4-5	Жилое	4	2	29.49	1
2-4-6	Жилое	4	2	29.49	1
2-4-7	Жилое	4	2	44.87	2
2-4-8	Жилое	4	2	62.27	3
2-4-9	Жилое	4	2	21.67	Студия
2-4-10	Жилое	4	2	21.95	Студия
2-5-1	Жилое	5	2	23.62	Студия
2-5-2	Жилое	5	2	24.41	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	46.63	2
2-5-4	Жилое	5	2	30.34	1
2-5-5	Жилое	5	2	29.49	1
2-5-6	Жилое	5	2	29.49	1
2-5-7	Жилое	5	2	44.87	2
2-5-8	Жилое	5	2	62.27	3
2-5-9	Жилое	5	2	21.67	Студия
2-5-10	Жилое	5	2	21.95	Студия
2-6-1	Жилое	6	2	23.62	Студия
2-6-2	Жилое	6	2	24.41	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	46.63	2
2-6-4	Жилое	6	2	30.34	1
2-6-5	Жилое	6	2	29.49	1
2-6-6	Жилое	6	2	29.49	1
2-6-7	Жилое	6	2	44.87	2
2-6-8	Жилое	6	2	62.27	3
2-6-9	Жилое	6	2	21.67	Студия
2-6-10	Жилое	6	2	21.95	Студия
2-7-1	Жилое	7	2	23.62	Студия
2-7-2	Жилое	7	2	24.41	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	46.63	2
2-7-4	Жилое	7	2	30.34	1
2-7-5	Жилое	7	2	29.49	1
2-7-6	Жилое	7	2	29.49	1
2-7-7	Жилое	7	2	44.87	2
2-7-8	Жилое	7	2	62.27	3
2-7-9	Жилое	7	2	21.67	Студия
2-7-10	Жилое	7	2	21.95	Студия
2-8-1	Жилое	8	2	23.62	Студия
2-8-2	Жилое	8	2	24.41	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	46.63	2
2-8-4	Жилое	8	2	30.34	1
2-8-5	Жилое	8	2	29.49	1



2-8-6	Жилое	8	2	29.49	1
2-8-7	Жилое	8	2	44.87	2
2-8-8	Жилое	8	2	62.27	3
2-8-9	Жилое	8	2	21.67	Студия
2-8-10	Жилое	8	2	21.95	Студия
2-9-1	Жилое	9	2	23.62	Студия
2-9-2	Жилое	9	2	24.41	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	46.63	2
2-9-4	Жилое	9	2	30.34	1
2-9-5	Жилое	9	2	29.49	1
2-9-6	Жилое	9	2	29.49	1
2-9-7	Жилое	9	2	44.87	2
2-9-8	Жилое	9	2	62.27	3
2-9-9	Жилое	9	2	21.67	Студия
2-9-10	Жилое	9	2	21.95	Студия
2-10-1	Жилое	10	2	23.97	Студия
2-10-2	Жилое	10	2	24.99	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	47.19	2
2-10-4	Жилое	10	2	30.79	1
2-10-5	Жилое	10	2	29.93	1
2-10-6	Жилое	10	2	29.93	1
2-10-7	Жилое	10	2	45.5	2
2-10-8	Жилое	10	2	63.16	3
2-10-9	Жилое	10	2	22.28	Студия
2-10-10	Жилое	10	2	22.33	Студия
3-1-1	Жилое	1	3	23.62	Студия
3-1-2	Жилое	1	3	24.41	Студия
3-1-3	Жилое	1	3	46.63	2
3-1-4	Жилое	1	3	30.34	1
3-1-5	Жилое	1	3	20.25	Студия
3-1-6	Жилое	1	3	29.49	1
3-1-7	Жилое	1	3	44.87	2
3-1-8	Жилое	1	3	62.27	3
3-1-9	Жилое	1	3	21.67	Студия
3-1-10	Жилое	1	3	21.95	Студия
3-2-1	Жилое	2	3	23.62	Студия
3-2-2	Жилое	2	3	24.41	Студия
3-2-3	Жилое	2	3	46.63	2
3-2-4	Жилое	2	3	30.34	1
3-2-5	Жилое	2	3	29.49	1
3-2-6	Жилое	2	3	29.49	1
3-2-7	Жилое	2	3	44.87	2
3-2-8	Жилое	2	3	62.27	3

3-2-9	Жилое	2	3	21.67	Студия
3-2-10	Жилое	2	3	21.95	Студия
3-3-1	Жилое	3	3	23.62	Студия
3-3-2	Жилое	3	3	24.41	Студия
3-3-3	Жилое	3	3	46.63	2
3-3-4	Жилое	3	3	30.34	1
3-3-5	Жилое	3	3	29.49	1
3-3-6	Жилое	3	3	29.49	1
3-3-7	Жилое	3	3	44.87	2
3-3-8	Жилое	3	3	62.27	3
3-3-9	Жилое	3	3	21.67	Студия
3-3-10	Жилое	3	3	21.95	Студия
3-4-1	Жилое	4	3	23.62	Студия
3-4-2	Жилое	4	3	24.41	Студия
3-4-3	Жилое	4	3	46.63	2
3-4-4	Жилое	4	3	30.34	1
3-4-5	Жилое	4	3	29.49	1
3-4-6	Жилое	4	3	29.49	1
3-4-7	Жилое	4	3	44.87	2
3-4-8	Жилое	4	3	62.27	3
3-4-9	Жилое	4	3	21.67	Студия
3-4-10	Жилое	4	3	21.95	Студия
3-5-1	Жилое	5	3	23.62	Студия
3-5-2	Жилое	5	3	24.41	Студия
3-5-3	Жилое	5	3	46.63	2
3-5-4	Жилое	5	3	30.34	1
3-5-5	Жилое	5	3	29.49	1
3-5-6	Жилое	5	3	29.49	1
3-5-7	Жилое	5	3	44.87	2
3-5-8	Жилое	5	3	62.27	3
3-5-9	Жилое	5	3	21.67	Студия
3-5-10	Жилое	5	3	21.95	Студия
3-6-1	Жилое	6	3	23.62	Студия
3-6-2	Жилое	6	3	24.41	Студия
3-6-3	Жилое	6	3	46.63	2
3-6-4	Жилое	6	3	30.34	1
3-6-5	Жилое	6	3	29.49	1
3-6-6	Жилое	6	3	29.49	1
3-6-7	Жилое	6	3	44.87	2
3-6-8	Жилое	6	3	62.27	3
3-6-9	Жилое	6	3	21.67	Студия
3-6-10	Жилое	6	3	21.95	Студия
3-7-1	Жилое	7	3	23.62	Студия

3-7-2	Жилое	7	3	24.41	Студия
3-7-3	Жилое	7	3	46.63	2
3-7-4	Жилое	7	3	30.34	1
3-7-5	Жилое	7	3	29.49	1
3-7-6	Жилое	7	3	29.49	1
3-7-7	Жилое	7	3	44.87	2
3-7-8	Жилое	7	3	62.27	3
3-7-9	Жилое	7	3	21.67	Студия
3-7-10	Жилое	7	3	21.95	Студия
3-8-1	Жилое	8	3	23.62	Студия
3-8-2	Жилое	8	3	24.41	Студия
3-8-3	Жилое	8	3	46.63	2
3-8-4	Жилое	8	3	30.34	1
3-8-5	Жилое	8	3	29.49	1
3-8-6	Жилое	8	3	29.49	1
3-8-7	Жилое	8	3	44.87	2
3-8-8	Жилое	8	3	62.27	3
3-8-9	Жилое	8	3	21.67	Студия
3-8-10	Жилое	8	3	21.95	Студия
3-9-1	Жилое	9	3	23.62	Студия
3-9-2	Жилое	9	3	24.41	Студия
3-9-3	Жилое	9	3	46.63	2
3-9-4	Жилое	9	3	30.34	1
3-9-5	Жилое	9	3	29.49	1
3-9-6	Жилое	9	3	29.49	1
3-9-7	Жилое	9	3	44.87	2
3-9-8	Жилое	9	3	62.27	3
3-9-9	Жилое	9	3	21.67	Студия
3-9-10	Жилое	9	3	21.95	Студия
3-10-1	Жилое	10	3	23.97	Студия
3-10-2	Жилое	10	3	24.99	Студия
3-10-3	Жилое	10	3	47.19	2
3-10-4	Жилое	10	3	30.79	1
3-10-5	Жилое	10	3	29.93	1
3-10-6	Жилое	10	3	29.93	1
3-10-7	Жилое	10	3	45.5	2
3-10-8	Жилое	10	3	63.16	3
3-10-9	Жилое	10	3	22.28	Студия
3-10-10	Жилое	10	3	22.33	Студия
4-1-1	Жилое	1	4	23.65	Студия
4-1-2	Жилое	1	4	25.15	Студия
4-1-3	Жилое	1	4	44.66	1
4-1-4	Жилое	1	4	39.54	1

4-1-5	Жилое	1	4	39.01	1
4-1-6	Жилое	1	4	37.59	1
4-1-7	Жилое	1	4	75.1	3
4-1-8	Жилое	1	4	50.79	2
4-1-9	Жилое	1	4	23.65	Студия
4-2-1	Жилое	2	4	23.65	Студия
4-2-2	Жилое	2	4	25.15	Студия
4-2-3	Жилое	2	4	44.66	1
4-2-4	Жилое	2	4	39.54	1
4-2-5	Жилое	2	4	39.01	1
4-2-6	Жилое	2	4	37.59	1
4-2-7	Жилое	2	4	75.1	3
4-2-8	Жилое	2	4	50.79	2
4-2-9	Жилое	2	4	23.65	Студия
4-2-10	Жилое	2	4	20.43	Студия
4-3-1	Жилое	3	4	23.65	Студия
4-3-2	Жилое	3	4	25.15	Студия
4-3-3	Жилое	3	4	44.66	1
4-3-4	Жилое	3	4	39.54	1
4-3-5	Жилое	3	4	39.01	1
4-3-6	Жилое	3	4	37.59	1
4-3-7	Жилое	3	4	75.1	3
4-3-8	Жилое	3	4	50.79	2
4-3-9	Жилое	3	4	23.65	Студия
4-3-10	Жилое	3	4	20.43	Студия
4-4-1	Жилое	4	4	23.65	Студия
4-4-2	Жилое	4	4	25.15	Студия
4-4-3	Жилое	4	4	44.66	1
4-4-4	Жилое	4	4	39.54	1
4-4-5	Жилое	4	4	39.01	1
4-4-6	Жилое	4	4	37.59	1
4-4-7	Жилое	4	4	75.1	3
4-4-8	Жилое	4	4	50.79	2
4-4-9	Жилое	4	4	23.65	Студия
4-4-10	Жилое	4	4	20.43	Студия
4-5-1	Жилое	5	4	23.65	Студия
4-5-2	Жилое	5	4	25.15	Студия
4-5-3	Жилое	5	4	44.66	1
4-5-4	Жилое	5	4	39.54	1
4-5-5	Жилое	5	4	39.01	1
4-5-6	Жилое	5	4	37.59	1
4-5-7	Жилое	5	4	75.1	3
4-5-8	Жилое	5	4	50.79	2

4-5-9	Жилое	5	4	23.65	Студия
4-5-10	Жилое	5	4	20.43	Студия
4-6-1	Жилое	6	4	23.65	Студия
4-6-2	Жилое	6	4	25.15	Студия
4-6-3	Жилое	6	4	44.66	1
4-6-4	Жилое	6	4	39.54	1
4-6-5	Жилое	6	4	39.01	1
4-6-6	Жилое	6	4	37.59	1
4-6-7	Жилое	6	4	75.1	3
4-6-8	Жилое	6	4	50.79	2
4-6-9	Жилое	6	4	23.65	Студия
4-6-10	Жилое	6	4	20.43	Студия
4-7-1	Жилое	7	4	23.65	Студия
4-7-2	Жилое	7	4	25.15	Студия
4-7-3	Жилое	7	4	44.66	1
4-7-4	Жилое	7	4	39.54	1
4-7-5	Жилое	7	4	39.01	1
4-7-6	Жилое	7	4	37.59	1
4-7-7	Жилое	7	4	75.1	3
4-7-8	Жилое	7	4	50.79	2
4-7-9	Жилое	7	4	23.65	Студия
4-7-10	Жилое	7	4	20.43	Студия
4-8-1	Жилое	8	4	23.65	Студия
4-8-2	Жилое	8	4	25.15	Студия
4-8-3	Жилое	8	4	44.66	1
4-8-4	Жилое	8	4	39.54	1
4-8-5	Жилое	8	4	39.01	1
4-8-6	Жилое	8	4	37.59	1
4-8-7	Жилое	8	4	75.1	3
4-8-8	Жилое	8	4	50.79	2
4-8-9	Жилое	8	4	23.65	Студия
4-8-10	Жилое	8	4	20.43	Студия
4-9-1	Жилое	9	4	23.65	Студия
4-9-2	Жилое	9	4	25.15	Студия
4-9-3	Жилое	9	4	44.66	1
4-9-4	Жилое	9	4	39.54	1
4-9-5	Жилое	9	4	39.01	1
4-9-6	Жилое	9	4	37.59	1
4-9-7	Жилое	9	4	75.1	3
4-9-8	Жилое	9	4	50.79	2
4-9-9	Жилое	9	4	23.65	Студия
4-9-10	Жилое	9	4	20.43	Студия
4-10-1	Жилое	10	4	24.05	Студия

4-10-2	Жилое	10	4	25.49	Студия
4-10-3	Жилое	10	4	45.21	1
4-10-4	Жилое	10	4	39.54	1
4-10-5	Жилое	10	4	39.01	1
4-10-6	Жилое	10	4	37.59	1
4-10-7	Жилое	10	4	75.1	3
4-10-8	Жилое	10	4	51.73	2
4-10-9	Жилое	10	4	24.17	Студия
4-10-10	Жилое	10	4	20.83	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.83		
1-08	Нежилое	Цокольный	1	3.96		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	3.67		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	3		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	3.17		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	4.77		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	2.53		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	2.61		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	4.02		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	2.27		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.62		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	4.6		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	3.61		
1-29	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.61		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	4.03		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	2.43		

1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.81		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	4.08		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	4.32		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	2.71		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	2.89		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	2.82		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	4.7		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	2.96		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	2.52		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	3.31		
1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.78		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.82		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.99		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	4.07		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
2-03	Нежилое	Цокольный	2	4.54		
2-04	Нежилое	Цокольный	2	3.63		
2-05	Нежилое	Цокольный	2	3.65		
2-06	Нежилое	Цокольный	2	3.74		
2-08	Нежилое	Цокольный	2	3.15		
2-09	Нежилое	Цокольный	2	3.42		
2-10	Нежилое	Цокольный	2	3.42		
2-11	Нежилое	Цокольный	2	3.32		
2-12	Нежилое	Цокольный	2	3.96		
2-13	Нежилое	Цокольный	2	3.98		
2-14	Нежилое	Цокольный	2	3.03		
2-15	Нежилое	Цокольный	2	2.49		
2-16	Нежилое	Цокольный	2	4.74		
2-17	Нежилое	Цокольный	2	4.9		
2-18	Нежилое	Цокольный	2	5.76		
2-19	Нежилое	Цокольный	2	3.31		
2-21	Нежилое	Цокольный	2	5.3		
2-22	Нежилое	Цокольный	2	3.25		
2-23	Нежилое	Цокольный	2	3.8		

2-24	Нежилое	Цокольный	2	3.11		
2-25	Нежилое	Цокольный	2	3.15		
2-26	Нежилое	Цокольный	2	4.8		
2-27	Нежилое	Цокольный	2	3.25		
2-28	Нежилое	Цокольный	2	4.71		
2-29	Нежилое	Цокольный	2	4.42		
2-30	Нежилое	Цокольный	2	3.07		
2-31	Нежилое	Цокольный	2	3.18		
2-32	Нежилое	Цокольный	2	2.51		
2-33	Нежилое	Цокольный	2	2.4		
2-34	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-35	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-36	Нежилое	Цокольный	2	2.99		
2-37	Нежилое	Цокольный	2	3.28		
2-38	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-39	Нежилое	Цокольный	2	4.8		
2-40	Нежилое	Цокольный	2	5.19		
2-41	Нежилое	Цокольный	2	3.6		
2-42	Нежилое	Цокольный	2	3.9		
2-43	Нежилое	Цокольный	2	3.16		
2-44	Нежилое	Цокольный	2	5.07		
2-45	Нежилое	Цокольный	2	5.65		
2-46	Нежилое	Цокольный	2	5.69		
2-47	Нежилое	Цокольный	2	4.33		
2-48	Нежилое	Цокольный	2	3.66		
3-03	Нежилое	Цокольный	3	4.54		
3-04	Нежилое	Цокольный	3	3.63		
3-05	Нежилое	Цокольный	3	3.65		
3-06	Нежилое	Цокольный	3	3.74		
3-08	Нежилое	Цокольный	3	3.15		
3-09	Нежилое	Цокольный	3	3.42		
3-10	Нежилое	Цокольный	3	3.42		
3-11	Нежилое	Цокольный	3	3.32		
3-12	Нежилое	Цокольный	3	3.96		
3-13	Нежилое	Цокольный	3	3.98		
3-14	Нежилое	Цокольный	3	3.03		
3-15	Нежилое	Цокольный	3	2.49		
3-16	Нежилое	Цокольный	3	4.74		
3-17	Нежилое	Цокольный	3	4.9		
3-18	Нежилое	Цокольный	3	5.76		
3-19	Нежилое	Цокольный	3	3.31		
3-20	Нежилое	Цокольный	3	2.98		
3-21	Нежилое	Цокольный	3	5.3		



3-22	Нежилое	Цокольный	3	3.25		
3-23	Нежилое	Цокольный	3	3.8		
3-24	Нежилое	Цокольный	3	3.11		
3-25	Нежилое	Цокольный	3	3.15		
3-26	Нежилое	Цокольный	3	4.8		
3-27	Нежилое	Цокольный	3	3.25		
3-28	Нежилое	Цокольный	3	4.71		
3-29	Нежилое	Цокольный	3	4.42		
3-30	Нежилое	Цокольный	3	3.07		
3-31	Нежилое	Цокольный	3	3.18		
3-32	Нежилое	Цокольный	3	2.51		
3-33	Нежилое	Цокольный	3	2.4		
3-34	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-35	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-36	Нежилое	Цокольный	3	2.99		
3-37	Нежилое	Цокольный	3	3.28		
3-38	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-39	Нежилое	Цокольный	3	4.8		
3-40	Нежилое	Цокольный	3	5.19		
3-41	Нежилое	Цокольный	3	3.6		
3-42	Нежилое	Цокольный	3	3.9		
3-43	Нежилое	Цокольный	3	3.16		
3-44	Нежилое	Цокольный	3	5.07		
3-45	Нежилое	Цокольный	3	5.65		
3-46	Нежилое	Цокольный	3	5.69		
3-47	Нежилое	Цокольный	3	4.33		
3-48	Нежилое	Цокольный	3	3.66		
4-03	Нежилое	Цокольный	4	4.43		
4-04	Нежилое	Цокольный	4	3.82		
4-05	Нежилое	Цокольный	4	4.14		
4-06	Нежилое	Цокольный	4	4.38		
4-07	Нежилое	Цокольный	4	3.51		
4-09	Нежилое	Цокольный	4	2.58		
4-10	Нежилое	Цокольный	4	3.35		
4-11	Нежилое	Цокольный	4	3.78		
4-12	Нежилое	Цокольный	4	2.57		
4-13	Нежилое	Цокольный	4	4.47		
4-14	Нежилое	Цокольный	4	2.66		
4-15	Нежилое	Цокольный	4	4.47		
4-16	Нежилое	Цокольный	4	2.84		
4-17	Нежилое	Цокольный	4	4.69		
4-18	Нежилое	Цокольный	4	3.37		
4-19	Нежилое	Цокольный	4	2.35		

4-20	Нежилое	Цокольный	4	3.43		
4-21	Нежилое	Цокольный	4	3.66		
4-22	Нежилое	Цокольный	4	3.32		
4-23	Нежилое	Цокольный	4	3.47		
4-24	Нежилое	Цокольный	4	3.46		
4-25	Нежилое	Цокольный	4	5.28		
4-26	Нежилое	Цокольный	4	4.37		
4-27	Нежилое	Цокольный	4	3.71		
4-28	Нежилое	Цокольный	4	3.85		
4-30	Нежилое	Цокольный	4	2.92		
4-31	Нежилое	Цокольный	4	3.33		
4-32	Нежилое	Цокольный	4	3.34		
4-33	Нежилое	Цокольный	4	5.16		
4-34	Нежилое	Цокольный	4	4.38		
4-35	Нежилое	Цокольный	4	3.5		
4-36	Нежилое	Цокольный	4	3.18		
4-37	Нежилое	Цокольный	4	3.06		
4-38	Нежилое	Цокольный	4	3.08		
4-39	Нежилое	Цокольный	4	4.04		
4-40	Нежилое	Цокольный	4	3.44		
4-41	Нежилое	Цокольный	4	3.91		
4-42	Нежилое	Цокольный	4	5.27		
4-43	Нежилое	Цокольный	4	4.9		
4-44	Нежилое	Цокольный	4	3.84		
4-45	Нежилое	Цокольный	4	3.62		
4-46	Нежилое	Цокольный	4	3.37		
4-47	Нежилое	Цокольный	4	4.37		
4-48	Нежилое	Цокольный	4	4.37		
4-49	Нежилое	Цокольный	4	2.7		
4-50	Нежилое	Цокольный	4	3.06		
4-51	Нежилое	Цокольный	4	2.9		
4-52	Нежилое	Цокольный	4	2.92		
4-53	Нежилое	Цокольный	4	2.47		
4-54	Нежилое	Цокольный	4	4.47		
4-55	Нежилое	Цокольный	4	2.17		
4-56	Нежилое	Цокольный	4	3.09		
4-57	Нежилое	Цокольный	4	2.95		
4-58	Нежилое	Цокольный	4	2.55		
4-59	Нежилое	Цокольный	4	2.87		
4-60	Нежилое	Цокольный	4	2.88		
4-61	Нежилое	Цокольный	4	3.21		
4-62	Нежилое	Цокольный	4	3.21		
4-63	Нежилое	Цокольный	4	2.6		

4-64	Нежилое	Цокольный	4	4.32	
------	---------	-----------	---	------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	36.39
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.21
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-1	71.93
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-2	18.7
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	7.5
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.54
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-2	8.79
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	25.91
12	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.62
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
15	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
18	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
36	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53

37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
39	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИТП	30.72
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	18.73
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
43	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор-1	109.2
44	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор-2	72.82
45	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Водомерный узел	2.98
46	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-1	3.44
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-2	2.83
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	17.53
50	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
51	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
53	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
54	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
56	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
57	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
59	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
60	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
62	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
63	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
65	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
66	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
68	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
69	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
71	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
72	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
74	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
75	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
77	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор -1	16.13
78	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор-2	11.72
79	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое помещение	30.72

80	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	18.73
81	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
82	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор-1	109.2
83	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор-2	72.82
84	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	3.44
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	17.53
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
88	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
91	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
94	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
97	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
100	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
103	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
106	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
109	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
112	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор -1	16.13
115	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор-2	11.72
116	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое помещение	32.63
117	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	21.07
118	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
119	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор	169.31
120	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
121	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Санузел	2.41
122	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Помещение консьержа	5.7

123	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
124	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	4.64
125	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
126	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
127	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
128	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
129	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
130	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
131	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
132	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
133	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
134	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
135	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
136	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
137	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
138	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
139	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
140	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
141	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
142	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
143	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
144	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
145	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
146	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
147	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
148	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
149	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
150	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23
151	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	27.27
152	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	11.47
153	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1835,9 кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,61 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>617 969 100 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 16</b>

## Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>99</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>59</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>59</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-1-2	Жилое	1	1	25.15	Студия

1-1-3	Жилое	1	1	44.66	1
1-1-4	Жилое	1	1	39.54	1
1-1-5	Жилое	1	1	39.01	1
1-1-6	Жилое	1	1	37.59	1
1-1-7	Жилое	1	1	75.1	3
1-1-8	Жилое	1	1	50.79	2
1-1-9	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	25.15	Студия
1-2-3	Жилое	2	1	44.66	1
1-2-4	Жилое	2	1	39.54	1
1-2-5	Жилое	2	1	39.01	1
1-2-6	Жилое	2	1	37.59	1
1-2-7	Жилое	2	1	75.1	3
1-2-8	Жилое	2	1	50.79	2
1-2-9	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	20.43	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	25.15	Студия
1-3-3	Жилое	3	1	44.66	1
1-3-4	Жилое	3	1	39.54	1
1-3-5	Жилое	3	1	39.01	1
1-3-6	Жилое	3	1	37.59	1
1-3-7	Жилое	3	1	75.1	3
1-3-8	Жилое	3	1	50.79	2
1-3-9	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	20.43	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	25.15	Студия
1-4-3	Жилое	4	1	44.66	1
1-4-4	Жилое	4	1	39.54	1
1-4-5	Жилое	4	1	39.01	1
1-4-6	Жилое	4	1	37.59	1
1-4-7	Жилое	4	1	75.1	3
1-4-8	Жилое	4	1	50.79	2
2-4-9	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	20.43	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	25.15	Студия
1-5-3	Жилое	5	1	44.66	1
1-5-4	Жилое	5	1	39.54	1
1-5-5	Жилое	5	1	39.01	1
1-5-6	Жилое	5	1	37.59	1

1-5-7	Жилое	5	1	75.1	3
1-5-8	Жилое	5	1	50.79	2
1-5-9	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	20.43	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	25.15	Студия
1-6-3	Жилое	6	1	44.66	1
1-6-4	Жилое	6	1	39.54	1
2-6-5	Жилое	6	1	39.01	1
1-6-6	Жилое	6	1	37.59	1
1-6-7	Жилое	6	1	75.1	3
1-6-8	Жилое	6	1	50.79	2
1-6-9	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	20.43	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	25.15	Студия
1-7-3	Жилое	7	1	44.66	1
1-7-4	Жилое	7	1	39.54	1
1-7-5	Жилое	7	1	39.01	1
1-7-6	Жилое	7	1	37.59	1
1-7-7	Жилое	7	1	75.1	3
1-7-8	Жилое	7	1	50.79	2
1-7-9	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	20.43	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	25.15	Студия
1-8-3	Жилое	8	1	44.66	1
1-8-4	Жилое	8	1	39.54	1
1-8-5	Жилое	8	1	39.01	1
1-8-6	Жилое	8	1	37.59	1
1-8-7	Жилое	8	1	75.1	3
1-8-8	Жилое	8	1	50.79	2
1-8-9	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	20.43	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	23.65	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	25.15	Студия
1-9-3	Жилое	9	1	44.66	1
1-9-4	Жилое	9	1	39.54	1
1-9-5	Жилое	9	1	39.01	1
1-9-6	Жилое	9	1	37.59	1
1-9-7	Жилое	9	1	75.1	3
1-9-8	Жилое	9	1	50.79	2
1-9-9	Жилое	9	1	23.65	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	20.43	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	24.05	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	25.49	Студия
1-10-3	Жилое	10	1	45.21	1
1-10-4	Жилое	10	1	39.54	1
1-10-5	Жилое	10	1	39.01	1
1-10-6	Жилое	10	1	37.59	1
1-10-7	Жилое	10	1	75.1	3
1-10-8	Жилое	10	1	51.73	2
1-10-9	Жилое	10	1	24.17	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	20.83	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	4.43		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.82		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.51		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	2.58		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	3.35		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	3.78		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	2.57		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	2.66		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	2.84		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	4.69		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-19	Нежилое	Цокольный	1	2.35		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.43		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.66		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	3.32		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	5.28		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	3.71		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	3.34		
1-33	Нежилое	Цокольный	1	5.16		

1-34	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.5		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	3.08		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.04		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	3.44		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	3.91		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	5.27		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	4.9		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	2.7		
1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.9		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	2.47		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.17		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.09		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	2.95		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	2.55		
1-59	Нежилое	Цокольный	1	2.87		
1-60	Нежилое	Цокольный	1	2.88		
1-61	Нежилое	Цокольный	1	3.21		
1-62	Нежилое	Цокольный	1	3.21		
1-63	Нежилое	Цокольный	1	2.6		
1-64	Нежилое	Цокольный	1	4.32		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	32.63
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	21.07
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.41

7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	5.7
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.64
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	578 кВт
2	Лифтовая шахта	1 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	2,28 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>165 870 600 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 17</b></p>

## Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>297</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>179</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>179</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-1-2	Жилое	1	1	25.15	Студия

1-1-3	Жилое	1	1	44.66	1
1-1-4	Жилое	1	1	39.54	1
1-1-5	Жилое	1	1	39.01	1
1-1-6	Жилое	1	1	37.59	1
1-1-7	Жилое	1	1	75.1	3
1-1-8	Жилое	1	1	50.79	2
1-1-9	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	25.15	Студия
1-2-3	Жилое	2	1	44.66	1
1-2-4	Жилое	2	1	39.54	1
1-2-5	Жилое	2	1	39.01	1
1-2-6	Жилое	2	1	37.59	1
1-2-7	Жилое	2	1	75.1	3
1-2-8	Жилое	2	1	50.79	2
1-2-9	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	20.43	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	25.15	Студия
1-3-3	Жилое	3	1	44.66	1
1-3-4	Жилое	3	1	39.54	1
1-3-5	Жилое	3	1	39.01	1
1-3-6	Жилое	3	1	37.59	1
1-3-7	Жилое	3	1	75.1	3
1-3-8	Жилое	3	1	50.79	2
1-3-9	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	20.43	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	25.15	Студия
1-4-3	Жилое	4	1	44.66	1
1-4-4	Жилое	4	1	39.54	1
1-4-5	Жилое	4	1	39.01	1
1-4-6	Жилое	4	1	37.59	1
1-4-7	Жилое	4	1	75.1	3
1-4-8	Жилое	4	1	50.79	2
2-4-9	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	20.43	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	25.15	Студия
1-5-3	Жилое	5	1	44.66	1
1-5-4	Жилое	5	1	39.54	1
1-5-5	Жилое	5	1	39.01	1
1-5-6	Жилое	5	1	37.59	1

1-5-7	Жилое	5	1	75.1	3
1-5-8	Жилое	5	1	50.79	2
1-5-9	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	20.43	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	25.15	Студия
1-6-3	Жилое	6	1	44.66	1
1-6-4	Жилое	6	1	39.54	1
2-6-5	Жилое	6	1	39.01	1
1-6-6	Жилое	6	1	37.59	1
1-6-7	Жилое	6	1	75.1	3
1-6-8	Жилое	6	1	50.79	2
1-6-9	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	20.43	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	25.15	Студия
1-7-3	Жилое	7	1	44.66	1
1-7-4	Жилое	7	1	39.54	1
1-7-5	Жилое	7	1	39.01	1
1-7-6	Жилое	7	1	37.59	1
1-7-7	Жилое	7	1	75.1	3
1-7-8	Жилое	7	1	50.79	2
1-7-9	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	20.43	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	25.15	Студия
1-8-3	Жилое	8	1	44.66	1
1-8-4	Жилое	8	1	39.54	1
1-8-5	Жилое	8	1	39.01	1
1-8-6	Жилое	8	1	37.59	1
1-8-7	Жилое	8	1	75.1	3
1-8-8	Жилое	8	1	50.79	2
1-8-9	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	20.43	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	23.65	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	25.15	Студия
1-9-3	Жилое	9	1	44.66	1
1-9-4	Жилое	9	1	39.54	1
1-9-5	Жилое	9	1	39.01	1
1-9-6	Жилое	9	1	37.59	1
1-9-7	Жилое	9	1	75.1	3
1-9-8	Жилое	9	1	50.79	2
1-9-9	Жилое	9	1	23.65	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	20.43	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	24.05	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	25.49	Студия
1-10-3	Жилое	10	1	45.21	1
1-10-4	Жилое	10	1	39.54	1
1-10-5	Жилое	10	1	39.01	1
1-10-6	Жилое	10	1	37.59	1
1-10-7	Жилое	10	1	75.1	3
1-10-8	Жилое	10	1	51.73	2
1-10-9	Жилое	10	1	24.17	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	20.83	Студия
2-1-1	Жилое	1	2	23.65	Студия
2-1-2	Жилое	1	2	25.15	Студия
2-1-3	Жилое	1	2	44.66	1
2-1-4	Жилое	1	2	39.54	1
2-1-5	Жилое	1	2	22.28	Студия
2-1-6	Жилое	1	2	37.59	1
2-1-7	Жилое	1	2	75.1	3
2-1-8	Жилое	1	2	50.79	2
2-1-9	Жилое	1	2	23.65	Студия
2-2-1	Жилое	2	2	23.65	Студия
2-2-2	Жилое	2	2	25.15	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	44.66	1
2-2-4	Жилое	2	2	39.54	1
2-2-5	Жилое	2	2	39.01	1
2-2-6	Жилое	2	2	37.59	1
2-2-7	Жилое	2	2	75.1	3
2-2-8	Жилое	2	2	50.79	2
2-2-9	Жилое	2	2	23.65	Студия
2-2-10	Жилое	2	2	20.43	Студия
2-3-1	Жилое	3	2	23.65	Студия
2-3-2	Жилое	3	2	25.15	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	44.66	1
2-3-4	Жилое	3	2	39.54	1
2-3-5	Жилое	3	2	39.01	1
2-3-6	Жилое	3	2	37.59	1
2-3-7	Жилое	3	2	75.1	3
2-3-8	Жилое	3	2	50.79	2
2-3-9	Жилое	3	2	23.65	Студия
2-3-10	Жилое	3	2	20.43	Студия
2-4-1	Жилое	4	2	23.65	Студия
2-4-2	Жилое	4	2	25.15	Студия
2-4-3	Жилое	4	2	44.66	1

2-4-4	Жилое	4	2	39.54	1
2-4-5	Жилое	4	2	39.01	1
2-4-6	Жилое	4	2	37.59	1
2-4-7	Жилое	4	2	75.1	3
2-4-8	Жилое	4	2	50.79	2
2-4-9	Жилое	4	2	23.65	Студия
2-4-10	Жилое	4	2	20.43	Студия
2-5-1	Жилое	5	2	23.65	Студия
2-5-2	Жилое	5	2	25.15	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	44.66	1
2-5-4	Жилое	5	2	39.54	1
2-5-5	Жилое	5	2	39.01	1
2-5-6	Жилое	5	2	37.59	1
2-5-7	Жилое	5	2	75.1	3
2-5-8	Жилое	5	2	50.79	2
2-5-9	Жилое	5	2	23.65	Студия
2-5-10	Жилое	5	2	20.43	Студия
2-6-1	Жилое	6	2	23.65	Студия
2-6-2	Жилое	6	2	25.15	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	44.66	1
2-6-4	Жилое	6	2	39.54	1
2-6-5	Жилое	6	2	39.01	1
2-6-6	Жилое	6	2	37.59	1
2-6-7	Жилое	6	2	75.1	3
2-6-8	Жилое	6	2	50.79	2
2-6-9	Жилое	6	2	23.65	Студия
2-6-10	Жилое	6	2	20.43	Студия
2-7-1	Жилое	7	2	23.65	Студия
2-7-2	Жилое	7	2	25.15	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	44.66	1
2-7-4	Жилое	7	2	39.54	1
2-7-5	Жилое	7	2	39.01	1
2-7-6	Жилое	7	2	37.59	1
2-7-7	Жилое	7	2	75.1	3
2-7-8	Жилое	7	2	50.79	2
2-7-9	Жилое	7	2	23.65	Студия
2-7-10	Жилое	7	2	20.43	Студия
2-8-1	Жилое	8	2	23.65	Студия
2-8-2	Жилое	8	2	25.15	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	44.66	1
2-8-4	Жилое	8	2	39.54	1
2-8-5	Жилое	8	2	39.01	1
2-8-6	Жилое	8	2	37.59	1

2-8-7	Жилое	8	2	75.1	3
2-8-8	Жилое	8	2	50.79	2
2-8-9	Жилое	8	2	23.65	Студия
2-8-10	Жилое	8	2	20.43	Студия
2-9-1	Жилое	9	2	23.65	Студия
2-9-2	Жилое	9	2	25.15	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	44.66	1
2-9-4	Жилое	9	2	39.54	1
2-9-5	Жилое	9	2	39.01	1
2-9-6	Жилое	9	2	37.59	1
2-9-7	Жилое	9	2	75.1	3
2-9-8	Жилое	9	2	50.79	2
2-9-9	Жилое	9	2	23.65	Студия
2-9-10	Жилое	9	2	20.43	Студия
2-10-1	Жилое	10	2	24.05	Студия
2-10-2	Жилое	10	2	25.49	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	45.21	1
2-10-4	Жилое	10	2	39.54	1
2-10-5	Жилое	10	2	39.01	1
2-10-6	Жилое	10	2	37.59	1
2-10-7	Жилое	10	2	75.1	3
2-10-8	Жилое	10	2	51.73	2
2-10-9	Жилое	10	2	24.17	Студия
2-10-10	Жилое	10	2	20.83	Студия
3-1-1	Жилое	1	3	23.65	Студия
3-1-2	Жилое	1	3	25.15	Студия
3-1-3	Жилое	1	3	44.66	1
3-1-4	Жилое	1	3	39.54	1
3-1-5	Жилое	1	3	39.01	1
3-1-6	Жилое	1	3	37.59	1
3-1-7	Жилое	1	3	75.1	3
3-1-8	Жилое	1	3	50.79	2
3-1-9	Жилое	1	3	23.65	Студия
3-2-1	Жилое	2	3	23.65	Студия
3-2-2	Жилое	2	3	25.15	Студия
3-2-3	Жилое	2	3	44.66	1
3-2-4	Жилое	2	3	39.54	1
3-2-5	Жилое	2	3	39.01	1
3-2-6	Жилое	2	3	37.59	1
3-2-7	Жилое	2	3	75.1	3
3-2-8	Жилое	2	3	50.79	2
3-2-9	Жилое	2	3	23.65	Студия
3-2-10	Жилое	2	3	23.65	Студия



3-3-1	Жилое	3	3	25.15	Студия
3-3-2	Жилое	3	3	44.66	1
3-3-3	Жилое	3	3	39.54	1
3-3-4	Жилое	3	3	39.01	1
3-3-5	Жилое	3	3	37.59	1
3-3-6	Жилое	3	3	75.1	3
3-3-7	Жилое	3	3	50.79	2
3-3-8	Жилое	3	3	23.65	Студия
3-3-9	Жилое	3	3	20.43	Студия
3-3-10	Жилое	3	3	23.65	Студия
3-4-1	Жилое	4	3	25.15	Студия
3-4-2	Жилое	4	3	44.66	1
3-4-3	Жилое	4	3	39.54	1
3-4-4	Жилое	4	3	39.01	1
3-4-5	Жилое	4	3	37.59	1
3-4-6	Жилое	4	3	75.1	3
3-4-7	Жилое	4	3	50.79	2
3-4-8	Жилое	4	3	23.65	Студия
3-4-9	Жилое	4	3	20.43	Студия
3-4-10	Жилое	4	3	23.65	Студия
3-5-1	Жилое	5	3	25.15	Студия
3-5-2	Жилое	5	3	44.66	1
3-5-3	Жилое	5	3	39.54	1
3-5-4	Жилое	5	3	39.01	1
3-5-5	Жилое	5	3	37.59	1
3-5-6	Жилое	5	3	75.1	3
3-5-7	Жилое	5	3	50.79	2
3-5-8	Жилое	5	3	23.65	Студия
3-5-9	Жилое	5	3	20.43	Студия
3-5-10	Жилое	5	3	23.65	Студия
3-6-1	Жилое	6	3	25.15	Студия
3-6-2	Жилое	6	3	44.66	1
3-6-3	Жилое	6	3	39.54	1
3-6-4	Жилое	6	3	39.01	1
3-6-5	Жилое	6	3	37.59	1
3-6-6	Жилое	6	3	75.1	3
3-6-7	Жилое	6	3	50.79	2
3-6-8	Жилое	6	3	23.65	Студия
3-6-9	Жилое	6	3	20.43	Студия
3-6-10	Жилое	6	3	23.65	Студия
3-7-1	Жилое	7	3	25.15	Студия
3-7-2	Жилое	7	3	44.66	1
3-7-3	Жилое	7	3	39.54	1

3-7-4	Жилое	7	3	39.01	1
3-7-5	Жилое	7	3	37.59	1
3-7-6	Жилое	7	3	75.1	3
3-7-7	Жилое	7	3	50.79	2
3-7-8	Жилое	7	3	23.65	Студия
3-7-9	Жилое	7	3	20.43	Студия
3-7-10	Жилое	7	3	23.65	Студия
3-8-1	Жилое	8	3	25.15	Студия
3-8-2	Жилое	8	3	44.66	1
3-8-3	Жилое	8	3	39.54	1
3-8-4	Жилое	8	3	39.01	1
3-8-5	Жилое	8	3	37.59	1
3-8-6	Жилое	8	3	75.1	3
3-8-7	Жилое	8	3	50.79	2
3-8-8	Жилое	8	3	23.65	Студия
3-8-9	Жилое	8	3	20.43	Студия
3-8-10	Жилое	8	3	23.65	Студия
3-9-1	Жилое	9	3	25.15	Студия
3-9-2	Жилое	9	3	44.66	1
3-9-3	Жилое	9	3	39.54	1
3-9-4	Жилое	9	3	39.01	1
3-9-5	Жилое	9	3	37.59	1
3-9-6	Жилое	9	3	75.1	3
3-9-7	Жилое	9	3	50.79	2
3-9-8	Жилое	9	3	23.65	Студия
3-9-9	Жилое	9	3	20.43	Студия
3-9-10	Жилое	9	3	23.65	Студия
3-10-1	Жилое	10	3	25.15	Студия
3-10-2	Жилое	10	3	44.66	1
3-10-3	Жилое	10	3	39.54	1
3-10-4	Жилое	10	3	39.01	1
3-10-5	Жилое	10	3	37.59	1
3-10-6	Жилое	10	3	75.1	3
3-10-7	Жилое	10	3	50.79	2
3-10-8	Жилое	10	3	23.65	Студия
3-10-9	Жилое	10	3	20.43	Студия
3-10-10	Жилое	10	3	24.05	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	4.43		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.82		

1-05	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.51		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	2.58		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	3.35		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	3.78		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	2.57		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	2.66		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	2.84		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	4.69		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-19	Нежилое	Цокольный	1	2.35		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.43		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.66		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	3.32		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	5.28		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	3.71		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	3.85		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	3.34		
1-33	Нежилое	Цокольный	1	5.16		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.5		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	3.08		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.04		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	3.44		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	3.91		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	5.27		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	4.9		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	2.7		

1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.9		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	2.47		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.17		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.09		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	2.95		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	2.55		
1-59	Нежилое	Цокольный	1	2.87		
1-60	Нежилое	Цокольный	1	2.88		
1-61	Нежилое	Цокольный	1	3.21		
1-62	Нежилое	Цокольный	1	3.21		
1-63	Нежилое	Цокольный	1	2.6		
1-64	Нежилое	Цокольный	1	4.32		
2-03	Нежилое	Цокольный	2	4.43		
2-04	Нежилое	Цокольный	2	3.82		
2-05	Нежилое	Цокольный	2	4.14		
2-06	Нежилое	Цокольный	2	4.38		
2-07	Нежилое	Цокольный	2	3.51		
2-09	Нежилое	Цокольный	2	2.58		
2-10	Нежилое	Цокольный	2	3.35		
2-11	Нежилое	Цокольный	2	3.78		
2-12	Нежилое	Цокольный	2	2.57		
2-13	Нежилое	Цокольный	2	4.47		
2-14	Нежилое	Цокольный	2	2.66		
2-15	Нежилое	Цокольный	2	4.47		
2-16	Нежилое	Цокольный	2	2.84		
2-17	Нежилое	Цокольный	2	4.69		
2-18	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-19	Нежилое	Цокольный	2	2.35		
2-20	Нежилое	Цокольный	2	3.43		
2-21	Нежилое	Цокольный	2	3.66		
2-22	Нежилое	Цокольный	2	3.32		
2-23	Нежилое	Цокольный	2	3.47		
2-24	Нежилое	Цокольный	2	3.46		
2-25	Нежилое	Цокольный	2	5.28		
2-26	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-27	Нежилое	Цокольный	2	3.71		
2-30	Нежилое	Цокольный	2	2.92		
2-31	Нежилое	Цокольный	2	3.33		
2-32	Нежилое	Цокольный	2	3.34		
2-33	Нежилое	Цокольный	2	5.16		

2-34	Нежилое	Цокольный	2	4.38		
2-35	Нежилое	Цокольный	2	3.5		
2-36	Нежилое	Цокольный	2	3.18		
2-37	Нежилое	Цокольный	2	3.06		
2-38	Нежилое	Цокольный	2	3.08		
2-39	Нежилое	Цокольный	2	4.04		
2-40	Нежилое	Цокольный	2	3.44		
2-41	Нежилое	Цокольный	2	3.91		
2-42	Нежилое	Цокольный	2	5.27		
2-43	Нежилое	Цокольный	2	4.9		
2-44	Нежилое	Цокольный	2	3.84		
2-45	Нежилое	Цокольный	2	3.62		
2-46	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-47	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-48	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-49	Нежилое	Цокольный	2	2.7		
2-50	Нежилое	Цокольный	2	3.06		
2-51	Нежилое	Цокольный	2	2.9		
2-52	Нежилое	Цокольный	2	2.92		
2-53	Нежилое	Цокольный	2	2.47		
2-54	Нежилое	Цокольный	2	4.47		
2-55	Нежилое	Цокольный	2	2.17		
2-56	Нежилое	Цокольный	2	3.09		
2-57	Нежилое	Цокольный	2	2.95		
2-58	Нежилое	Цокольный	2	2.55		
2-59	Нежилое	Цокольный	2	2.87		
2-60	Нежилое	Цокольный	2	2.88		
2-61	Нежилое	Цокольный	2	3.21		
2-62	Нежилое	Цокольный	2	3.21		
2-63	Нежилое	Цокольный	2	2.6		
2-64	Нежилое	Цокольный	2	4.32		
3-03	Нежилое	Цокольный	3	4.43		
3-04	Нежилое	Цокольный	3	3.82		
3-05	Нежилое	Цокольный	3	4.14		
3-06	Нежилое	Цокольный	3	4.38		
3-07	Нежилое	Цокольный	3	3.51		
3-09	Нежилое	Цокольный	3	2.58		
3-10	Нежилое	Цокольный	3	3.35		
3-11	Нежилое	Цокольный	3	3.78		
3-12	Нежилое	Цокольный	3	2.57		
3-13	Нежилое	Цокольный	3	4.47		
3-14	Нежилое	Цокольный	3	2.66		
3-15	Нежилое	Цокольный	3	4.47		

3-16	Нежилое	Цокольный	3	2.84		
3-17	Нежилое	Цокольный	3	4.69		
3-18	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-19	Нежилое	Цокольный	3	2.35		
3-20	Нежилое	Цокольный	3	3.43		
3-21	Нежилое	Цокольный	3	3.66		
3-22	Нежилое	Цокольный	3	3.32		
3-23	Нежилое	Цокольный	3	3.47		
3-24	Нежилое	Цокольный	3	3.46		
3-25	Нежилое	Цокольный	3	5.28		
3-26	Нежилое	Цокольный	3	4.37		
3-27	Нежилое	Цокольный	3	3.71		
3-28	Нежилое	Цокольный	3	3.85		
3-30	Нежилое	Цокольный	3	2.92		
3-31	Нежилое	Цокольный	3	3.33		
3-32	Нежилое	Цокольный	3	3.34		
3-33	Нежилое	Цокольный	3	5.16		
3-34	Нежилое	Цокольный	3	4.38		
3-35	Нежилое	Цокольный	3	3.5		
3-36	Нежилое	Цокольный	3	3.18		
3-37	Нежилое	Цокольный	3	3.06		
3-38	Нежилое	Цокольный	3	3.08		
3-39	Нежилое	Цокольный	3	4.04		
3-40	Нежилое	Цокольный	3	3.44		
3-41	Нежилое	Цокольный	3	3.91		
3-42	Нежилое	Цокольный	3	5.27		
3-43	Нежилое	Цокольный	3	4.9		
3-44	Нежилое	Цокольный	3	3.84		
3-45	Нежилое	Цокольный	3	3.62		
3-46	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-47	Нежилое	Цокольный	3	4.37		
3-48	Нежилое	Цокольный	3	4.37		
3-49	Нежилое	Цокольный	3	2.7		
3-50	Нежилое	Цокольный	3	3.06		
3-51	Нежилое	Цокольный	3	2.9		
3-52	Нежилое	Цокольный	3	2.92		
3-53	Нежилое	Цокольный	3	2.47		
3-54	Нежилое	Цокольный	3	4.47		
3-55	Нежилое	Цокольный	3	2.17		
3-56	Нежилое	Цокольный	3	3.09		
3-57	Нежилое	Цокольный	3	2.95		
3-58	Нежилое	Цокольный	3	2.55		
3-59	Нежилое	Цокольный	3	2.87		

3-60	Нежилое	Цокольный	3	2.88		
3-61	Нежилое	Цокольный	3	3.21		
3-62	Нежилое	Цокольный	3	3.21		
3-63	Нежилое	Цокольный	3	2.6		
3-64	Нежилое	Цокольный	3	4.32		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое помещение	32.63
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	21.07
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.41
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	5.7
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.64
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23

33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
39	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	ИПТ	32.63
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	21.07
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	169.31
43	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
44	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Санузел	2.41
45	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Помещение консьержа	5.7
46	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	4.64
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
50	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
51	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
53	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
54	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
56	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
57	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
59	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
60	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
62	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
63	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
65	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
66	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
68	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
69	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
71	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
74	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
75	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47



76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
77	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Техническое помещение	32.63
78	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	21.07
79	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
80	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
81	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
82	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Санузел	2.41
83	Нежилое	1 этаж 3подъезд	Помещение консьержа	5.7
84	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	4.64
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
87	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
88	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
90	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
91	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
93	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
94	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
96	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
97	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
99	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
100	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
102	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
103	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
105	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
106	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
108	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
109	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
111	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23
112	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	27.27
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.47
114	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1466,8 кВт
2	Лифтовая шахта	3 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	4,72 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>497 502 600 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 18</b></p>

## Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>198</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>119</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>119</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-1-2	Жилое	1	1	25.15	Студия

1-1-3	Жилое	1	1	44.66	1
1-1-4	Жилое	1	1	39.54	1
1-1-5	Жилое	1	1	39.01	1
1-1-6	Жилое	1	1	37.59	1
1-1-7	Жилое	1	1	75.1	3
1-1-8	Жилое	1	1	50.79	2
1-1-9	Жилое	1	1	23.65	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	25.15	Студия
1-2-3	Жилое	2	1	44.66	1
1-2-4	Жилое	2	1	39.54	1
1-2-5	Жилое	2	1	39.01	1
1-2-6	Жилое	2	1	37.59	1
1-2-7	Жилое	2	1	75.1	3
1-2-8	Жилое	2	1	50.79	2
1-2-9	Жилое	2	1	23.65	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	20.43	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	25.15	Студия
1-3-3	Жилое	3	1	44.66	1
1-3-4	Жилое	3	1	39.54	1
1-3-5	Жилое	3	1	39.01	1
1-3-6	Жилое	3	1	37.59	1
1-3-7	Жилое	3	1	75.1	3
1-3-8	Жилое	3	1	50.79	2
1-3-9	Жилое	3	1	23.65	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	20.43	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	25.15	Студия
1-4-3	Жилое	4	1	44.66	1
1-4-4	Жилое	4	1	39.54	1
1-4-5	Жилое	4	1	39.01	1
1-4-6	Жилое	4	1	37.59	1
1-4-7	Жилое	4	1	75.1	3
1-4-8	Жилое	4	1	50.79	2
2-4-9	Жилое	4	1	23.65	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	20.43	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	25.15	Студия
1-5-3	Жилое	5	1	44.66	1
1-5-4	Жилое	5	1	39.54	1
1-5-5	Жилое	5	1	39.01	1
1-5-6	Жилое	5	1	37.59	1

1-5-7	Жилое	5	1	75.1	3
1-5-8	Жилое	5	1	50.79	2
1-5-9	Жилое	5	1	23.65	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	20.43	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	25.15	Студия
1-6-3	Жилое	6	1	44.66	1
1-6-4	Жилое	6	1	39.54	1
2-6-5	Жилое	6	1	39.01	1
1-6-6	Жилое	6	1	37.59	1
1-6-7	Жилое	6	1	75.1	3
1-6-8	Жилое	6	1	50.79	2
1-6-9	Жилое	6	1	23.65	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	20.43	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	25.15	Студия
1-7-3	Жилое	7	1	44.66	1
1-7-4	Жилое	7	1	39.54	1
1-7-5	Жилое	7	1	39.01	1
1-7-6	Жилое	7	1	37.59	1
1-7-7	Жилое	7	1	75.1	3
1-7-8	Жилое	7	1	50.79	2
1-7-9	Жилое	7	1	23.65	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	20.43	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	25.15	Студия
1-8-3	Жилое	8	1	44.66	1
1-8-4	Жилое	8	1	39.54	1
1-8-5	Жилое	8	1	39.01	1
1-8-6	Жилое	8	1	37.59	1
1-8-7	Жилое	8	1	75.1	3
1-8-8	Жилое	8	1	50.79	2
1-8-9	Жилое	8	1	23.65	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	20.43	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	23.65	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	25.15	Студия
1-9-3	Жилое	9	1	44.66	1
1-9-4	Жилое	9	1	39.54	1
1-9-5	Жилое	9	1	39.01	1
1-9-6	Жилое	9	1	37.59	1
1-9-7	Жилое	9	1	75.1	3
1-9-8	Жилое	9	1	50.79	2
1-9-9	Жилое	9	1	23.65	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	20.43	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	24.05	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	25.49	Студия
1-10-3	Жилое	10	1	45.21	1
1-10-4	Жилое	10	1	39.54	1
1-10-5	Жилое	10	1	39.01	1
1-10-6	Жилое	10	1	37.59	1
1-10-7	Жилое	10	1	75.1	3
1-10-8	Жилое	10	1	51.73	2
1-10-9	Жилое	10	1	24.17	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	20.83	Студия
2-1-1	Жилое	1	2	23.65	Студия
2-1-2	Жилое	1	2	25.15	Студия
2-1-3	Жилое	1	2	44.66	1
2-1-4	Жилое	1	2	39.54	1
2-1-5	Жилое	1	2	39.01	1
2-1-6	Жилое	1	2	37.59	1
2-1-7	Жилое	1	2	75.1	3
2-1-8	Жилое	1	2	50.79	2
2-1-9	Жилое	1	2	23.65	Студия
2-2-1	Жилое	2	2	23.65	Студия
2-2-2	Жилое	2	2	25.15	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	44.66	1
2-2-4	Жилое	2	2	39.54	1
2-2-5	Жилое	2	2	39.01	1
2-2-6	Жилое	2	2	37.59	1
2-2-7	Жилое	2	2	75.1	3
2-2-8	Жилое	2	2	50.79	2
2-2-9	Жилое	2	2	23.65	Студия
2-2-10	Жилое	2	2	20.43	Студия
2-3-1	Жилое	3	2	23.65	Студия
2-3-2	Жилое	3	2	25.15	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	44.66	1
2-3-4	Жилое	3	2	39.54	1
2-3-5	Жилое	3	2	39.01	1
2-3-6	Жилое	3	2	37.59	1
2-3-7	Жилое	3	2	75.1	3
2-3-8	Жилое	3	2	50.79	2
2-3-9	Жилое	3	2	23.65	Студия
2-3-10	Жилое	3	2	20.43	Студия
2-4-1	Жилое	4	2	23.65	Студия
2-4-2	Жилое	4	2	25.15	Студия
2-4-3	Жилое	4	2	44.66	1



2-4-4	Жилое	4	2	39.54	1
2-4-5	Жилое	4	2	39.01	1
2-4-6	Жилое	4	2	37.59	1
2-4-7	Жилое	4	2	75.1	3
2-4-8	Жилое	4	2	50.79	2
2-4-9	Жилое	4	2	23.65	Студия
2-4-10	Жилое	4	2	20.43	Студия
2-5-1	Жилое	5	2	23.65	Студия
2-5-2	Жилое	5	2	25.15	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	44.66	1
2-5-4	Жилое	5	2	39.54	1
2-5-5	Жилое	5	2	39.01	1
2-5-6	Жилое	5	2	37.59	1
2-5-7	Жилое	5	2	75.1	3
2-5-8	Жилое	5	2	50.79	2
2-5-9	Жилое	5	2	23.65	Студия
2-5-10	Жилое	5	2	20.43	Студия
2-6-1	Жилое	6	2	23.65	Студия
2-6-2	Жилое	6	2	25.15	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	44.66	1
2-6-4	Жилое	6	2	39.54	1
2-6-5	Жилое	6	2	39.01	1
2-6-6	Жилое	6	2	37.59	1
2-6-7	Жилое	6	2	75.1	3
2-6-8	Жилое	6	2	50.79	2
2-6-9	Жилое	6	2	23.65	Студия
2-6-10	Жилое	6	2	20.43	Студия
2-7-1	Жилое	7	2	23.65	Студия
2-7-2	Жилое	7	2	25.15	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	44.66	1
2-7-4	Жилое	7	2	39.54	1
2-7-5	Жилое	7	2	39.01	1
2-7-6	Жилое	7	2	37.59	1
2-7-7	Жилое	7	2	75.1	3
2-7-8	Жилое	7	2	50.79	2
2-7-9	Жилое	7	2	23.65	Студия
2-7-10	Жилое	7	2	20.43	Студия
2-8-1	Жилое	8	2	23.65	Студия
2-8-2	Жилое	8	2	25.15	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	44.66	1
2-8-4	Жилое	8	2	39.54	1
2-8-5	Жилое	8	2	39.01	1
2-8-6	Жилое	8	2	37.59	1

2-8-7	Жилое	8	2	75.1	3
2-8-8	Жилое	8	2	50.79	2
2-8-9	Жилое	8	2	23.65	Студия
2-8-10	Жилое	8	2	20.43	Студия
2-9-1	Жилое	9	2	23.65	Студия
2-9-2	Жилое	9	2	25.15	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	44.66	1
2-9-4	Жилое	9	2	39.54	1
2-9-5	Жилое	9	2	39.01	1
2-9-6	Жилое	9	2	37.59	1
2-9-7	Жилое	9	2	75.1	3
2-9-8	Жилое	9	2	50.79	2
2-9-9	Жилое	9	2	23.65	Студия
2-9-10	Жилое	9	2	20.43	Студия
2-10-1	Жилое	10	2	24.05	Студия
2-10-2	Жилое	10	2	25.49	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	45.21	1
2-10-4	Жилое	10	2	39.54	1
2-10-5	Жилое	10	2	39.01	1
2-10-6	Жилое	10	2	37.59	1
2-10-7	Жилое	10	2	75.1	3
2-10-8	Жилое	10	2	51.73	2
2-10-9	Жилое	10	2	24.17	Студия
2-10-10	Жилое	10	2	20.83	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	4.43		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.82		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.51		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	2.58		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	3.35		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	3.78		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	2.57		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	2.66		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	2.84		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	4.69		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.37		

1-19	Нежилое	Цокольный	1	2.35		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.43		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.66		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	3.32		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	5.28		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	3.71		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	3.85		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	3.34		
1-33	Нежилое	Цокольный	1	5.16		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	4.38		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.5		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	3.08		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.04		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	3.44		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	3.91		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	5.27		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	4.9		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	2.7		
1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.06		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.9		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	2.92		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	2.47		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.47		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.17		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.09		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	2.95		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	2.55		
1-59	Нежилое	Цокольный	1	2.87		
1-60	Нежилое	Цокольный	1	2.88		
1-61	Нежилое	Цокольный	1	3.21		
1-62	Нежилое	Цокольный	1	3.21		

1-63	Нежилое	Цокольный	1	2.6		
1-64	Нежилое	Цокольный	1	4.32		
2-03	Нежилое	Цокольный	2	4.43		
2-04	Нежилое	Цокольный	2	3.82		
2-05	Нежилое	Цокольный	2	4.14		
2-06	Нежилое	Цокольный	2	4.38		
2-07	Нежилое	Цокольный	2	3.51		
2-09	Нежилое	Цокольный	2	2.58		
2-10	Нежилое	Цокольный	2	3.35		
2-11	Нежилое	Цокольный	2	3.78		
2-12	Нежилое	Цокольный	2	2.57		
2-13	Нежилое	Цокольный	2	4.47		
2-14	Нежилое	Цокольный	2	2.66		
2-15	Нежилое	Цокольный	2	4.47		
2-16	Нежилое	Цокольный	2	2.84		
2-17	Нежилое	Цокольный	2	4.69		
2-18	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-19	Нежилое	Цокольный	2	2.35		
2-20	Нежилое	Цокольный	2	3.43		
2-21	Нежилое	Цокольный	2	3.66		
2-22	Нежилое	Цокольный	2	3.32		
2-23	Нежилое	Цокольный	2	3.47		
2-24	Нежилое	Цокольный	2	3.46		
2-25	Нежилое	Цокольный	2	5.28		
2-26	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-27	Нежилое	Цокольный	2	3.71		
2-30	Нежилое	Цокольный	2	2.92		
2-31	Нежилое	Цокольный	2	3.33		
2-32	Нежилое	Цокольный	2	3.34		
2-33	Нежилое	Цокольный	2	5.16		
2-34	Нежилое	Цокольный	2	4.38		
2-35	Нежилое	Цокольный	2	3.5		
2-36	Нежилое	Цокольный	2	3.18		
2-37	Нежилое	Цокольный	2	3.06		
2-38	Нежилое	Цокольный	2	3.08		
2-39	Нежилое	Цокольный	2	4.04		
2-40	Нежилое	Цокольный	2	3.44		
2-41	Нежилое	Цокольный	2	3.91		
2-42	Нежилое	Цокольный	2	5.27		
2-43	Нежилое	Цокольный	2	4.9		
2-44	Нежилое	Цокольный	2	3.84		
2-45	Нежилое	Цокольный	2	3.62		
2-46	Нежилое	Цокольный	2	3.37		

2-47	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-48	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-49	Нежилое	Цокольный	2	2.7		
2-50	Нежилое	Цокольный	2	3.06		
2-51	Нежилое	Цокольный	2	2.9		
2-52	Нежилое	Цокольный	2	2.92		
2-53	Нежилое	Цокольный	2	2.47		
2-54	Нежилое	Цокольный	2	2.47		
2-55	Нежилое	Цокольный	2	2.17		
2-56	Нежилое	Цокольный	2	3.09		
2-57	Нежилое	Цокольный	2	2.95		
2-58	Нежилое	Цокольный	2	2.55		
2-59	Нежилое	Цокольный	2	2.87		
2-60	Нежилое	Цокольный	2	2.88		
2-61	Нежилое	Цокольный	2	3.21		
2-62	Нежилое	Цокольный	2	3.21		
2-63	Нежилое	Цокольный	2	2.6		
2-64	Нежилое	Цокольный	2	4.32		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	32.63
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	21.07
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	169.31
5	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.41
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	5.7
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.64
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47

20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	27.27
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.47
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	12.23
	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое помещение	32.63
39				
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	21.07
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	3.87
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Водомерный узел	3.85
43	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор	169.31
44	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
45	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-1	5.5
46	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур-2	4.64
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
50	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
51	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
53	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
54	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
56	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
57	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
59	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
60	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23

62	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
63	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
65	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
66	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
68	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
69	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
71	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23
74	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	27.27
75	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.47
76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	12.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1036 кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,58 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>331 741 200 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:



		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 19</b>

## Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>199</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>98</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>98</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	23.62	Студия
1-1-2	Жилое	1	1	24.41	Студия

1-1-3	Жилое	1	1	46.63	2
1-1-4	Жилое	1	1	30.34	1
1-1-5	Жилое	1	1	20.25	Студия
1-1-6	Жилое	1	1	29.49	1
1-1-7	Жилое	1	1	44.87	2
1-1-8	Жилое	1	1	62.27	3
1-1-9	Жилое	1	1	21.67	Студия
1-1-10	Жилое	1	1	21.95	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	23.62	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	24.41	Студия
1-2-3	Жилое	2	1	46.63	2
1-2-4	Жилое	2	1	30.34	1
1-2-5	Жилое	2	1	29.49	1
1-2-6	Жилое	2	1	29.49	1
1-2-7	Жилое	2	1	44.87	2
1-2-8	Жилое	2	1	62.27	3
1-2-9	Жилое	2	1	21.67	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	21.95	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	23.62	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	24.41	Студия
1-3-3	Жилое	3	1	46.63	2
1-3-4	Жилое	3	1	30.34	1
1-3-5	Жилое	3	1	29.49	1
1-3-6	Жилое	3	1	29.49	1
1-3-7	Жилое	3	1	44.87	2
1-3-8	Жилое	3	1	62.27	3
1-3-9	Жилое	3	1	21.67	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	21.95	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	23.62	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	24.41	Студия
1-4-3	Жилое	4	1	46.63	2
1-4-4	Жилое	4	1	30.34	1
1-4-5	Жилое	4	1	29.49	1
1-4-6	Жилое	4	1	29.49	1
1-4-7	Жилое	4	1	44.87	2
1-4-8	Жилое	4	1	62.27	3
1-4-9	Жилое	4	1	21.67	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	21.95	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	23.62	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	24.41	Студия
1-5-3	Жилое	5	1	46.63	2
1-5-4	Жилое	5	1	30.34	1
1-5-5	Жилое	5	1	29.49	1

1-5-6	Жилое	5	1	29.49	1
1-5-7	Жилое	5	1	44.87	2
1-5-8	Жилое	5	1	62.27	3
1-5-9	Жилое	5	1	21.67	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	21.95	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	23.62	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	24.41	Студия
1-6-3	Жилое	6	1	46.63	2
1-6-4	Жилое	6	1	30.34	1
1-6-5	Жилое	6	1	29.49	1
1-6-6	Жилое	6	1	29.49	1
1-6-7	Жилое	6	1	44.87	2
1-6-8	Жилое	6	1	62.27	3
1-6-9	Жилое	6	1	21.67	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	21.95	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	23.62	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	24.41	Студия
1-7-3	Жилое	7	1	46.63	2
1-7-4	Жилое	7	1	30.34	1
1-7-5	Жилое	7	1	29.49	1
1-7-6	Жилое	7	1	29.49	1
1-7-7	Жилое	7	1	44.87	2
1-7-8	Жилое	7	1	62.27	3
1-7-9	Жилое	7	1	21.67	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	21.95	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	23.62	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	24.41	Студия
1-8-3	Жилое	8	1	46.63	2
1-8-4	Жилое	8	1	30.34	1
1-8-5	Жилое	8	1	29.49	1
1-8-6	Жилое	8	1	29.49	1
1-8-7	Жилое	8	1	44.87	2
1-8-8	Жилое	8	1	62.27	3
1-8-9	Жилое	8	1	21.67	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	21.95	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	23.62	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	24.41	Студия
1-9-3	Жилое	9	1	46.63	2
1-9-4	Жилое	9	1	30.34	1
1-9-5	Жилое	9	1	29.49	1
1-9-6	Жилое	9	1	29.49	1
1-9-7	Жилое	9	1	44.87	2
1-9-8	Жилое	9	1	62.27	3

1-9-9	Жилое	9	1	21.67	Студия
1-9-10	Жилое	9	1	21.95	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	23.97	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	24.99	Студия
1-10-3	Жилое	10	1	47.19	2
1-10-4	Жилое	10	1	30.79	1
1-10-5	Жилое	10	1	29.93	1
1-10-6	Жилое	10	1	29.93	1
1-10-7	Жилое	10	1	45.5	2
1-10-8	Жилое	10	1	63.16	3
1-10-9	Жилое	10	1	22.28	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	22.33	Студия
2-1-1	Жилое	1	2	25.04	Студия
2-1-2	Жилое	1	2	47.89	2
2-1-3	Жилое	1	2	30.25	1
2-1-4	Жилое	1	2	30.42	1
2-1-5	Жилое	1	2	23.91	Студия
2-1-6	Жилое	1	2	23.89	Студия
2-1-7	Жилое	1	2	34.51	1
2-1-8	Жилое	1	2	81.03	3
2-1-9	Жилое	1	2	51.71	2
2-2-1	Жилое	2	2	22.93	Студия
2-2-2	Жилое	2	2	25.04	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	47.89	2
2-2-4	Жилое	2	2	30.25	1
2-2-5	Жилое	2	2	30.42	1
2-2-6	Жилое	2	2	23.91	Студия
2-2-7	Жилое	2	2	23.89	Студия
2-2-8	Жилое	2	2	34.51	1
2-2-9	Жилое	2	2	81.03	3
2-2-10	Жилое	2	2	51.71	2
2-3-1	Жилое	3	2	22.93	Студия
2-3-2	Жилое	3	2	25.04	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	47.89	2
2-3-4	Жилое	3	2	30.25	1
2-3-5	Жилое	3	2	30.42	1
2-3-6	Жилое	3	2	23.91	Студия
2-3-7	Жилое	3	2	23.89	Студия
2-3-8	Жилое	3	2	34.51	1
2-3-9	Жилое	3	2	81.03	3
2-3-10	Жилое	3	2	51.71	2
2-4-1	Жилое	4	2	22.93	Студия
2-4-2	Жилое	4	2	25.04	Студия

2-4-3	Жилое	4	2	47.89	2
2-4-4	Жилое	4	2	30.25	1
2-4-5	Жилое	4	2	30.42	1
2-4-6	Жилое	4	2	23.91	Студия
2-4-7	Жилое	4	2	23.89	Студия
2-4-8	Жилое	4	2	34.51	1
2-4-9	Жилое	4	2	81.03	3
2-4-10	Жилое	4	2	51.71	2
2-5-1	Жилое	5	2	22.93	Студия
2-5-2	Жилое	5	2	25.04	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	47.89	2
2-5-4	Жилое	5	2	30.25	1
2-5-5	Жилое	5	2	30.42	1
2-5-6	Жилое	5	2	23.91	Студия
2-5-7	Жилое	5	2	23.89	Студия
2-5-8	Жилое	5	2	34.51	1
2-5-9	Жилое	5	2	81.03	3
2-5-10	Жилое	5	2	51.71	2
2-6-1	Жилое	6	2	22.93	Студия
2-6-2	Жилое	6	2	25.04	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	47.89	2
2-6-4	Жилое	6	2	30.25	1
2-6-5	Жилое	6	2	30.42	1
2-6-6	Жилое	6	2	23.91	Студия
2-6-7	Жилое	6	2	23.89	Студия
2-6-8	Жилое	6	2	34.51	1
2-6-9	Жилое	6	2	81.03	3
2-6-10	Жилое	6	2	51.71	2
2-7-1	Жилое	7	2	22.93	Студия
2-7-2	Жилое	7	2	25.04	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	47.89	2
2-7-4	Жилое	7	2	30.25	1
2-7-5	Жилое	7	2	30.42	1
2-7-6	Жилое	7	2	23.91	Студия
2-7-7	Жилое	7	2	23.89	Студия
2-7-8	Жилое	7	2	34.51	1
2-7-9	Жилое	7	2	81.03	3
2-7-10	Жилое	7	2	51.71	2
2-8-1	Жилое	8	2	22.93	Студия
2-8-2	Жилое	8	2	25.04	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	47.89	2
2-8-4	Жилое	8	2	30.25	1
2-8-5	Жилое	8	2	30.42	1

2-8-6	Жилое	8	2	23.91	Студия
2-8-7	Жилое	8	2	23.89	Студия
2-8-8	Жилое	8	2	34.51	1
2-8-9	Жилое	8	2	81.03	3
2-8-10	Жилое	8	2	51.71	2
2-9-1	Жилое	9	2	22.93	Студия
2-9-2	Жилое	9	2	25.04	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	47.89	2
2-9-4	Жилое	9	2	30.25	1
2-9-5	Жилое	9	2	30.42	1
2-9-6	Жилое	9	2	23.91	Студия
2-9-7	Жилое	9	2	23.89	Студия
2-9-8	Жилое	9	2	34.51	1
2-9-9	Жилое	9	2	81.03	3
2-9-10	Жилое	9	2	51.71	2
2-10-1	Жилое	10	2	23.28	Студия
2-10-2	Жилое	10	2	25.59	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	48.42	2
2-10-4	Жилое	10	2	30.69	1
2-10-5	Жилое	10	2	30.86	1
3-10-6	Жилое	10	2	24.3	Студия
2-10-7	Жилое	10	2	24.27	Студия
2-10-8	Жилое	10	2	35.53	1
2-10-9	Жилое	10	2	82.2	3
2-10-10	Жилое	10	2	52.87	2

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	4.54		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.63		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	3.65		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	3.74		
1-08	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	3.42		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	3.42		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	3.32		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	3.96		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	3.98		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	3.03		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	2.49		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	4.74		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	4.9		

1-18	Нежилое	Цокольный	1	5.76		
1-19	Нежилое	Цокольный	1	3.31		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	5.3		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	3.25		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	3.8		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	3.11		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.8		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	3.25		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	4.71		
1-29	Нежилое	Цокольный	1	4.42		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	3.07		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	2.51		
1-33	Нежилое	Цокольный	1	2.4		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	2.99		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	3.28		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.8		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	5.19		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	3.6		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	3.9		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	3.16		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	5.07		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	5.65		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	5.69		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	4.33		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	3.66		
2-03	Нежилое	Цокольный	2	3.04		
2-04	Нежилое	Цокольный	2	3.04		
2-05	Нежилое	Цокольный	2	3.04		
2-06	Нежилое	Цокольный	2	3.04		
2-07	Нежилое	Цокольный	2	3.83		
2-08	Нежилое	Цокольный	2	3.96		
2-09	Нежилое	Цокольный	2	3.67		
2-10	Нежилое	Цокольный	2	2.98		
2-11	Нежилое	Цокольный	2	4.14		
2-12	Нежилое	Цокольный	2	3		
2-13	Нежилое	Цокольный	2	3.84		
2-14	Нежилое	Цокольный	2	3.17		
2-15	Нежилое	Цокольный	2	4.77		



2-16	Нежилое	Цокольный	2	3.39		
2-17	Нежилое	Цокольный	2	3.39		
2-18	Нежилое	Цокольный	2	3.39		
2-20	Нежилое	Цокольный	2	3.54		
2-21	Нежилое	Цокольный	2	3.54		
2-22	Нежилое	Цокольный	2	2.53		
2-23	Нежилое	Цокольный	2	2.61		
2-24	Нежилое	Цокольный	2	4.02		
2-25	Нежилое	Цокольный	2	2.27		
2-26	Нежилое	Цокольный	2	4.62		
2-27	Нежилое	Цокольный	2	4.6		
2-28	Нежилое	Цокольный	2	3.61		
2-29	Нежилое	Цокольный	2	3.57		
2-30	Нежилое	Цокольный	2	3.57		
2-31	Нежилое	Цокольный	2	3.61		
2-32	Нежилое	Цокольный	2	4.03		
2-34	Нежилое	Цокольный	2	2.43		
2-35	Нежилое	Цокольный	2	3.62		
2-36	Нежилое	Цокольный	2	3.81		
2-37	Нежилое	Цокольный	2	4.37		
2-38	Нежилое	Цокольный	2	4.08		
2-39	Нежилое	Цокольный	2	4.01		
2-40	Нежилое	Цокольный	2	4.32		
2-41	Нежилое	Цокольный	2	2.71		
2-42	Нежилое	Цокольный	2	2.89		
2-43	Нежилое	Цокольный	2	2.82		
2-44	Нежилое	Цокольный	2	3.47		
2-45	Нежилое	Цокольный	2	4.7		
2-46	Нежилое	Цокольный	2	2.96		
2-47	Нежилое	Цокольный	2	3.18		
2-48	Нежилое	Цокольный	2	2.52		
2-49	Нежилое	Цокольный	2	3.31		
2-50	Нежилое	Цокольный	2	3.33		
2-51	Нежилое	Цокольный	2	2.78		
2-52	Нежилое	Цокольный	2	4.01		
2-53	Нежилое	Цокольный	2	3.46		
2-54	Нежилое	Цокольный	2	4.82		
2-55	Нежилое	Цокольный	2	2.99		
2-56	Нежилое	Цокольный	2	3.15		
2-57	Нежилое	Цокольный	2	4.07		
2-58	Нежилое	Цокольный	2	3.15		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	30.72
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	18.73
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Водомерный узел	2.98
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	109.2
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	72.82
7	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	17.53
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.44
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое помещение	36.39

39				
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	20.21
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	71.93
43	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 2	18.7
44	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
45	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	25.91
46	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	4.62
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Помещение консьержа	7.5
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Санузел	2.54
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
50	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	8.79
51	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
53	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
54	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
56	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
57	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
59	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
60	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
62	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
63	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
65	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
66	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
68	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
69	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
71	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
73	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13
74	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.53
75	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	14.1
76	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	11.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	990,4кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	3,48 л/с
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>305 796 400 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 20</b>

## Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>400</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>186</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>186</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	23.62	Студия
1-1-2	Жилое	1	1	24.41	Студия

1-1-3	Жилое	1	1	46.63	2
1-1-4	Жилое	1	1	30.34	1
1-1-5	Жилое	1	1	20.25	Студия
1-1-6	Жилое	1	1	29.49	1
1-1-7	Жилое	1	1	44.87	2
1-1-8	Жилое	1	1	62.27	3
1-1-9	Жилое	1	1	21.67	Студия
1-1-10	Жилое	1	1	21.95	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	23.62	Студия
1-2-2	Жилое	2	1	24.41	Студия
1-2-3	Жилое	2	1	46.63	2
1-2-4	Жилое	2	1	30.34	1
1-2-5	Жилое	2	1	29.49	1
1-2-6	Жилое	2	1	29.49	1
1-2-7	Жилое	2	1	44.87	2
1-2-8	Жилое	2	1	62.27	3
1-2-9	Жилое	2	1	21.67	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	21.95	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	23.62	Студия
1-3-2	Жилое	3	1	24.41	Студия
1-3-3	Жилое	3	1	46.63	2
1-3-4	Жилое	3	1	30.34	1
1-3-5	Жилое	3	1	29.49	1
1-3-6	Жилое	3	1	29.49	1
1-3-7	Жилое	3	1	44.87	2
1-3-8	Жилое	3	1	62.27	3
1-3-9	Жилое	3	1	21.67	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	21.95	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	23.62	Студия
1-4-2	Жилое	4	1	24.41	Студия
1-4-3	Жилое	4	1	46.63	2
1-4-4	Жилое	4	1	30.34	1
1-4-5	Жилое	4	1	29.49	1
1-4-6	Жилое	4	1	29.49	1
1-4-7	Жилое	4	1	44.87	2
1-4-8	Жилое	4	1	62.27	3
1-4-9	Жилое	4	1	21.67	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	21.95	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	23.62	Студия
1-5-2	Жилое	5	1	24.41	Студия
1-5-3	Жилое	5	1	46.63	2
1-5-4	Жилое	5	1	30.34	1
1-5-5	Жилое	5	1	29.49	1



1-5-6	Жилое	5	1	29.49	1
1-5-7	Жилое	5	1	44.87	2
1-5-8	Жилое	5	1	62.27	3
1-5-9	Жилое	5	1	21.67	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	21.95	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	23.62	Студия
1-6-2	Жилое	6	1	24.41	Студия
1-6-3	Жилое	6	1	46.63	2
1-6-4	Жилое	6	1	30.34	1
1-6-5	Жилое	6	1	29.49	1
1-6-6	Жилое	6	1	29.49	1
1-6-7	Жилое	6	1	44.87	2
1-6-8	Жилое	6	1	62.27	3
1-6-9	Жилое	6	1	21.67	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	21.95	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	23.62	Студия
1-7-2	Жилое	7	1	24.41	Студия
1-7-3	Жилое	7	1	46.63	2
1-7-4	Жилое	7	1	30.34	1
1-7-5	Жилое	7	1	29.49	1
1-7-6	Жилое	7	1	29.49	1
1-7-7	Жилое	7	1	44.87	2
1-7-8	Жилое	7	1	62.27	3
1-7-9	Жилое	7	1	21.67	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	21.95	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	23.62	Студия
1-8-2	Жилое	8	1	24.41	Студия
1-8-3	Жилое	8	1	46.63	2
1-8-4	Жилое	8	1	30.34	1
1-8-5	Жилое	8	1	29.49	1
1-8-6	Жилое	8	1	29.49	1
1-8-7	Жилое	8	1	44.87	2
1-8-8	Жилое	8	1	62.27	3
1-8-9	Жилое	8	1	21.67	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	21.95	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	23.62	Студия
1-9-2	Жилое	9	1	24.41	Студия
1-9-3	Жилое	9	1	46.63	2
1-9-4	Жилое	9	1	30.34	1
1-9-5	Жилое	9	1	29.49	1
1-9-6	Жилое	9	1	29.49	1
1-9-7	Жилое	9	1	44.87	2
1-9-8	Жилое	9	1	62.27	3

1-9-9	Жилое	9	1	21.67	Студия
1-9-10	Жилое	9	1	21.95	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	23.97	Студия
1-10-2	Жилое	10	1	24.99	Студия
1-10-3	Жилое	10	1	47.19	2
1-10-4	Жилое	10	1	30.79	1
1-10-5	Жилое	10	1	29.93	1
1-10-6	Жилое	10	1	29.93	1
1-10-7	Жилое	10	1	45.5	2
1-10-8	Жилое	10	1	63.16	3
1-10-9	Жилое	10	1	22.28	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	22.33	Студия
2-1-1	Жилое	1	2	23.62	Студия
2-1-2	Жилое	1	2	24.41	Студия
2-1-3	Жилое	1	2	46.63	2
2-1-4	Жилое	1	2	30.34	1
2-1-5	Жилое	1	2	20.25	Студия
2-1-6	Жилое	1	2	29.49	1
2-1-7	Жилое	1	2	44.87	2
2-1-8	Жилое	1	2	62.27	3
2-1-9	Жилое	1	2	21.67	Студия
2-1-10	Жилое	1	2	21.95	Студия
2-2-1	Жилое	2	2	23.62	Студия
2-2-2	Жилое	2	2	24.41	Студия
2-2-3	Жилое	2	2	46.63	2
2-2-4	Жилое	2	2	30.34	1
2-2-5	Жилое	2	2	29.49	1
2-2-6	Жилое	2	2	29.49	1
2-2-7	Жилое	2	2	44.87	2
2-2-8	Жилое	2	2	62.27	3
2-2-9	Жилое	2	2	21.67	Студия
2-2-10	Жилое	2	2	21.95	Студия
2-3-1	Жилое	3	2	23.62	Студия
2-3-2	Жилое	3	2	24.41	Студия
2-3-3	Жилое	3	2	46.63	2
2-3-4	Жилое	3	2	30.34	1
2-3-5	Жилое	3	2	29.49	1
2-3-6	Жилое	3	2	29.49	1
2-3-7	Жилое	3	2	44.87	2
2-3-8	Жилое	3	2	62.27	3
2-3-9	Жилое	3	2	21.67	Студия
2-3-10	Жилое	3	2	21.95	Студия
2-4-1	Жилое	4	2	23.62	Студия

2-4-2	Жилое	4	2	24.41	Студия
2-4-3	Жилое	4	2	46.63	2
2-4-4	Жилое	4	2	30.34	1
2-4-5	Жилое	4	2	29.49	1
2-4-6	Жилое	4	2	29.49	1
2-4-7	Жилое	4	2	44.87	2
2-4-8	Жилое	4	2	62.27	3
2-4-9	Жилое	4	2	21.67	Студия
2-4-10	Жилое	4	2	21.95	Студия
2-5-1	Жилое	5	2	23.62	Студия
2-5-2	Жилое	5	2	24.41	Студия
2-5-3	Жилое	5	2	46.63	2
2-5-4	Жилое	5	2	30.34	1
2-5-5	Жилое	5	2	29.49	1
2-5-6	Жилое	5	2	29.49	1
2-5-7	Жилое	5	2	44.87	2
2-5-8	Жилое	5	2	62.27	3
2-5-9	Жилое	5	2	21.67	Студия
2-5-10	Жилое	5	2	21.95	Студия
2-6-1	Жилое	6	2	23.62	Студия
2-6-2	Жилое	6	2	24.41	Студия
2-6-3	Жилое	6	2	46.63	2
2-6-4	Жилое	6	2	30.34	1
2-6-5	Жилое	6	2	29.49	1
2-6-6	Жилое	6	2	29.49	1
2-6-7	Жилое	6	2	44.87	2
2-6-8	Жилое	6	2	62.27	3
2-6-9	Жилое	6	2	21.67	Студия
2-6-10	Жилое	6	2	21.95	Студия
2-7-1	Жилое	7	2	23.62	Студия
2-7-2	Жилое	7	2	24.41	Студия
2-7-3	Жилое	7	2	46.63	2
2-7-4	Жилое	7	2	30.34	1
2-7-5	Жилое	7	2	29.49	1
2-7-6	Жилое	7	2	29.49	1
2-7-7	Жилое	7	2	44.87	2
2-7-8	Жилое	7	2	62.27	3
2-7-9	Жилое	7	2	21.67	Студия
2-7-10	Жилое	7	2	21.95	Студия
2-8-1	Жилое	8	2	23.62	Студия
2-8-2	Жилое	8	2	24.41	Студия
2-8-3	Жилое	8	2	46.63	2
2-8-4	Жилое	8	2	30.34	1

2-8-5	Жилое	8	2	29.49	1
2-8-6	Жилое	8	2	29.49	1
2-8-7	Жилое	8	2	44.87	2
2-8-8	Жилое	8	2	62.27	3
2-8-9	Жилое	8	2	21.67	Студия
2-8-10	Жилое	8	2	21.95	Студия
2-9-1	Жилое	9	2	23.62	Студия
2-9-2	Жилое	9	2	24.41	Студия
2-9-3	Жилое	9	2	46.63	2
2-9-4	Жилое	9	2	30.34	1
2-9-5	Жилое	9	2	29.49	1
2-9-6	Жилое	9	2	29.49	1
2-9-7	Жилое	9	2	44.87	2
2-9-8	Жилое	9	2	62.27	3
2-9-9	Жилое	9	2	21.67	Студия
2-9-10	Жилое	9	2	21.95	Студия
2-10-1	Жилое	10	2	23.97	Студия
2-10-2	Жилое	10	2	24.99	Студия
2-10-3	Жилое	10	2	47.19	2
2-10-4	Жилое	10	2	30.79	1
2-10-5	Жилое	10	2	29.93	1
2-10-6	Жилое	10	2	29.93	1
2-10-7	Жилое	10	2	45.5	2
2-10-8	Жилое	10	2	63.16	3
2-10-9	Жилое	10	2	22.28	Студия
2-10-10	Жилое	10	2	22.33	Студия
3-1-1	Жилое	1	3	23.62	Студия
3-1-2	Жилое	1	3	24.41	Студия
3-1-3	Жилое	1	3	46.63	2
3-1-4	Жилое	1	3	30.34	1
3-1-5	Жилое	1	3	20.25	Студия
3-1-6	Жилое	1	3	29.49	1
3-1-7	Жилое	1	3	44.87	2
3-1-8	Жилое	1	3	62.27	3
3-1-9	Жилое	1	3	21.67	Студия
3-1-10	Жилое	1	3	21.95	Студия
3-2-1	Жилое	2	3	23.62	Студия
3-2-2	Жилое	2	3	24.41	Студия
3-2-3	Жилое	2	3	46.63	2
3-2-4	Жилое	2	3	30.34	1
3-2-5	Жилое	2	3	29.49	1
3-2-6	Жилое	2	3	29.49	1
3-2-7	Жилое	2	3	44.87	2

3-2-8	Жилое	2	3	62.27	3
3-2-9	Жилое	2	3	21.67	Студия
3-2-10	Жилое	2	3	21.95	Студия
3-3-1	Жилое	3	3	23.62	Студия
3-3-2	Жилое	3	3	24.41	Студия
3-3-3	Жилое	3	3	46.63	2
3-3-4	Жилое	3	3	30.34	1
3-3-5	Жилое	3	3	29.49	1
3-3-6	Жилое	3	3	29.49	1
3-3-7	Жилое	3	3	44.87	2
3-3-8	Жилое	3	3	62.27	3
3-3-9	Жилое	3	3	21.67	Студия
3-3-10	Жилое	3	3	21.95	Студия
3-4-1	Жилое	4	3	23.62	Студия
3-4-2	Жилое	4	3	24.41	Студия
3-4-3	Жилое	4	3	46.63	2
3-4-4	Жилое	4	3	30.34	1
3-4-5	Жилое	4	3	29.49	1
3-4-6	Жилое	4	3	29.49	1
3-4-7	Жилое	4	3	44.87	2
3-4-8	Жилое	4	3	62.27	3
3-4-9	Жилое	4	3	21.67	Студия
3-4-10	Жилое	4	3	21.95	Студия
3-5-1	Жилое	5	3	23.62	Студия
3-5-2	Жилое	5	3	24.41	Студия
3-5-3	Жилое	5	3	46.63	2
3-5-4	Жилое	5	3	30.34	1
3-5-5	Жилое	5	3	29.49	1
3-5-6	Жилое	5	3	29.49	1
3-5-7	Жилое	5	3	44.87	2
3-5-8	Жилое	5	3	62.27	3
3-5-9	Жилое	5	3	21.67	Студия
3-5-10	Жилое	5	3	21.95	Студия
3-6-1	Жилое	6	3	23.62	Студия
3-6-2	Жилое	6	3	24.41	Студия
3-6-3	Жилое	6	3	46.63	2
3-6-4	Жилое	6	3	30.34	1
3-6-5	Жилое	6	3	29.49	1
3-6-6	Жилое	6	3	29.49	1
3-6-7	Жилое	6	3	44.87	2
3-6-8	Жилое	6	3	62.27	3
3-6-9	Жилое	6	3	21.67	Студия
3-6-10	Жилое	6	3	21.95	Студия

3-7-1	Жилое	7	3	23.62	Студия
3-7-2	Жилое	7	3	24.41	Студия
3-7-3	Жилое	7	3	46.63	2
3-7-4	Жилое	7	3	30.34	1
3-7-5	Жилое	7	3	29.49	1
3-7-6	Жилое	7	3	29.49	1
3-7-7	Жилое	7	3	44.87	2
3-7-8	Жилое	7	3	62.27	3
3-7-9	Жилое	7	3	21.67	Студия
3-7-10	Жилое	7	3	21.95	Студия
3-8-1	Жилое	8	3	23.62	Студия
3-8-2	Жилое	8	3	24.41	Студия
3-8-3	Жилое	8	3	46.63	2
3-8-4	Жилое	8	3	30.34	1
3-8-5	Жилое	8	3	29.49	1
3-8-6	Жилое	8	3	29.49	1
3-8-7	Жилое	8	3	44.87	2
3-8-8	Жилое	8	3	62.27	3
3-8-9	Жилое	8	3	21.67	Студия
3-8-10	Жилое	8	3	21.95	Студия
3-9-1	Жилое	9	3	23.62	Студия
3-9-2	Жилое	9	3	24.41	Студия
3-9-3	Жилое	9	3	46.63	2
3-9-4	Жилое	9	3	30.34	1
3-9-5	Жилое	9	3	29.49	1
3-9-6	Жилое	9	3	29.49	1
3-9-7	Жилое	9	3	44.87	2
3-9-8	Жилое	9	3	62.27	3
3-9-9	Жилое	9	3	21.67	Студия
3-9-10	Жилое	9	3	21.95	Студия
3-10-1	Жилое	10	3	23.97	Студия
3-10-2	Жилое	10	3	24.99	Студия
3-10-3	Жилое	10	3	47.19	2
3-10-4	Жилое	10	3	30.79	1
3-10-5	Жилое	10	3	29.93	1
3-10-6	Жилое	10	3	29.93	1
3-10-7	Жилое	10	3	45.5	2
3-10-8	Жилое	10	3	63.16	3
3-10-9	Жилое	10	3	22.28	Студия
3-10-10	Жилое	10	3	22.33	Студия
4-1-1	Жилое	1	4	23.62	Студия
4-1-2	Жилое	1	4	24.41	Студия
4-1-3	Жилое	1	4	46.63	2

4-1-4	Жилое	1	4	30.34	1
4-1-5	Жилое	1	4	20.25	Студия
4-1-6	Жилое	1	4	29.49	1
4-1-7	Жилое	1	4	44.87	2
4-1-8	Жилое	1	4	62.27	3
4-1-9	Жилое	1	4	21.67	Студия
4-1-10	Жилое	1	4	21.95	Студия
4-2-1	Жилое	2	4	22.93	Студия
4-2-2	Жилое	2	4	25.04	Студия
4-2-3	Жилое	2	4	47.89	2
4-2-4	Жилое	2	4	30.25	1
4-2-5	Жилое	2	4	30.42	1
4-2-6	Жилое	2	4	23.91	Студия
4-2-7	Жилое	2	4	23.89	Студия
4-2-8	Жилое	2	4	34.51	1
4-2-9	Жилое	2	4	81.03	3
4-2-10	Жилое	2	4	51.71	2
4-3-1	Жилое	3	4	22.93	Студия
4-3-2	Жилое	3	4	25.04	Студия
4-3-3	Жилое	3	4	47.89	2
4-3-4	Жилое	3	4	30.25	1
4-3-5	Жилое	3	4	30.42	1
4-3-6	Жилое	3	4	23.91	Студия
4-3-7	Жилое	3	4	23.89	Студия
4-3-8	Жилое	3	4	34.51	1
4-3-9	Жилое	3	4	81.03	3
4-3-10	Жилое	3	4	51.71	2
4-4-1	Жилое	4	4	22.93	Студия
4-4-2	Жилое	4	4	25.04	Студия
4-4-3	Жилое	4	4	47.89	2
4-4-4	Жилое	4	4	30.25	1
4-4-5	Жилое	4	4	30.42	1
4-4-6	Жилое	4	4	23.91	Студия
4-4-7	Жилое	4	4	23.89	Студия
4-4-8	Жилое	4	4	34.51	1
4-4-9	Жилое	4	4	81.03	3
4-4-10	Жилое	4	4	51.71	2
4-5-1	Жилое	5	4	22.93	Студия
4-5-2	Жилое	5	4	25.04	Студия
4-5-3	Жилое	5	4	47.89	2
4-5-4	Жилое	5	4	30.25	1
4-5-5	Жилое	5	4	30.42	1
4-5-6	Жилое	5	4	23.91	Студия

4-5-7	Жилое	5	4	23.89	Студия
4-5-8	Жилое	5	4	34.51	1
4-5-9	Жилое	5	4	81.03	3
4-5-10	Жилое	5	4	51.71	2
4-6-1	Жилое	6	4	22.93	Студия
4-6-2	Жилое	6	4	25.04	Студия
4-6-3	Жилое	6	4	47.89	2
4-6-4	Жилое	6	4	30.25	1
4-6-5	Жилое	6	4	30.42	1
4-6-6	Жилое	6	4	23.91	Студия
4-6-7	Жилое	6	4	23.89	Студия
4-6-8	Жилое	6	4	34.51	1
4-6-9	Жилое	6	4	81.03	3
4-6-10	Жилое	6	4	51.71	2
4-7-1	Жилое	7	4	22.93	Студия
4-7-2	Жилое	7	4	25.04	Студия
4-7-3	Жилое	7	4	47.89	2
4-7-4	Жилое	7	4	30.25	1
4-7-5	Жилое	7	4	30.42	1
4-7-6	Жилое	7	4	23.91	Студия
4-7-7	Жилое	7	4	23.89	Студия
4-7-8	Жилое	7	4	34.51	1
4-7-9	Жилое	7	4	81.03	3
4-7-10	Жилое	7	4	51.71	2
4-8-1	Жилое	8	4	22.93	Студия
4-8-2	Жилое	8	4	25.04	Студия
4-8-3	Жилое	8	4	47.89	2
4-8-4	Жилое	8	4	30.25	1
4-8-5	Жилое	8	4	30.42	1
4-8-6	Жилое	8	4	23.91	Студия
4-8-7	Жилое	8	4	23.89	Студия
4-8-8	Жилое	8	4	34.51	1
4-8-9	Жилое	8	4	81.03	3
4-8-10	Жилое	8	4	51.71	2
4-9-1	Жилое	9	4	22.93	Студия
4-9-2	Жилое	9	4	25.04	Студия
4-9-3	Жилое	9	4	47.89	2
4-9-4	Жилое	9	4	30.25	1
4-9-5	Жилое	9	4	30.42	1
4-9-6	Жилое	9	4	23.91	Студия
4-9-7	Жилое	9	4	23.89	Студия
4-9-8	Жилое	9	4	34.51	1
4-9-9	Жилое	9	4	81.03	3



4-9-10	Жилое	9	4	51.71	2
4-10-1	Жилое	10	4	23.28	Студия
4-10-2	Жилое	10	4	25.59	Студия
4-10-3	Жилое	10	4	48.42	2
4-10-4	Жилое	10	4	30.69	1
4-10-5	Жилое	10	4	30.86	1
4-10-6	Жилое	10	4	24.3	Студия
4-10-7	Жилое	10	4	24.27	Студия
4-10-8	Жилое	10	4	35.53	1
4-10-9	Жилое	10	4	82.2	3
4-10-10	Жилое	10	4	52.87	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	4.54		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.63		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	3.65		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	3.74		
1-08	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	3.42		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	3.42		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	3.32		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	3.96		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	3.98		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	3.03		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	2.49		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	4.74		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	4.9		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	5.76		
1-19	Нежилое	Цокольный	1	3.31		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	5.3		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	3.25		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	3.8		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	3.11		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.8		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	3.25		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	4.71		
1-29	Нежилое	Цокольный	1	4.42		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	3.07		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-32	Нежилое	Цокольный	1	2.51		

1-33	Нежилое	Цокольный	1	2.4		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	2.99		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	3.28		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	3.37		
1-39	Нежилое	Цокольный	1	4.8		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	5.19		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	3.6		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	3.9		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	3.16		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	5.07		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	5.65		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	5.69		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	4.33		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	3.66		
2-03	Нежилое	Цокольный	2	4.54		
2-04	Нежилое	Цокольный	2	3.63		
2-05	Нежилое	Цокольный	2	3.65		
2-06	Нежилое	Цокольный	2	3.74		
2-08	Нежилое	Цокольный	2	3.15		
2-09	Нежилое	Цокольный	2	3.42		
2-10	Нежилое	Цокольный	2	3.42		
2-11	Нежилое	Цокольный	2	3.32		
2-12	Нежилое	Цокольный	2	3.96		
2-13	Нежилое	Цокольный	2	3.98		
2-14	Нежилое	Цокольный	2	3.03		
2-15	Нежилое	Цокольный	2	2.49		
2-16	Нежилое	Цокольный	2	4.74		
2-17	Нежилое	Цокольный	2	4.9		
2-18	Нежилое	Цокольный	2	5.76		
2-19	Нежилое	Цокольный	2	3.31		
2-21	Нежилое	Цокольный	2	5.3		
2-22	Нежилое	Цокольный	2	3.25		
2-23	Нежилое	Цокольный	2	3.8		
2-24	Нежилое	Цокольный	2	3.11		
2-25	Нежилое	Цокольный	2	3.15		
2-26	Нежилое	Цокольный	2	4.8		
2-27	Нежилое	Цокольный	2	3.25		
2-28	Нежилое	Цокольный	2	4.71		
2-29	Нежилое	Цокольный	2	4.42		
2-30	Нежилое	Цокольный	2	3.07		
2-31	Нежилое	Цокольный	2	3.18		

2-32	Нежилое	Цокольный	2	2.51		
2-33	Нежилое	Цокольный	2	2.4		
2-34	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-35	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-36	Нежилое	Цокольный	2	2.99		
2-37	Нежилое	Цокольный	2	3.28		
2-38	Нежилое	Цокольный	2	3.37		
2-39	Нежилое	Цокольный	2	4.8		
2-40	Нежилое	Цокольный	2	5.19		
2-41	Нежилое	Цокольный	2	3.6		
2-42	Нежилое	Цокольный	2	3.9		
2-43	Нежилое	Цокольный	2	3.16		
2-44	Нежилое	Цокольный	2	5.07		
2-45	Нежилое	Цокольный	2	5.65		
2-46	Нежилое	Цокольный	2	5.69		
2-47	Нежилое	Цокольный	2	4.33		
2-48	Нежилое	Цокольный	2	3.66		
3-03	Нежилое	Цокольный	3	4.54		
3-04	Нежилое	Цокольный	3	3.63		
3-05	Нежилое	Цокольный	3	3.65		
3-06	Нежилое	Цокольный	3	3.74		
3-08	Нежилое	Цокольный	3	3.15		
3-09	Нежилое	Цокольный	3	3.42		
3-10	Нежилое	Цокольный	3	3.42		
3-11	Нежилое	Цокольный	3	3.32		
3-12	Нежилое	Цокольный	3	3.96		
3-13	Нежилое	Цокольный	3	3.98		
3-14	Нежилое	Цокольный	3	3.03		
3-15	Нежилое	Цокольный	3	2.49		
3-16	Нежилое	Цокольный	3	4.74		
3-17	Нежилое	Цокольный	3	4.9		
3-18	Нежилое	Цокольный	3	5.76		
3-19	Нежилое	Цокольный	3	3.31		
3-21	Нежилое	Цокольный	3	5.3		
3-22	Нежилое	Цокольный	3	3.25		
3-23	Нежилое	Цокольный	3	3.8		
3-24	Нежилое	Цокольный	3	3.11		
3-25	Нежилое	Цокольный	3	3.15		
3-26	Нежилое	Цокольный	3	4.8		
3-27	Нежилое	Цокольный	3	3.25		
3-28	Нежилое	Цокольный	3	4.71		
3-29	Нежилое	Цокольный	3	4.42		
3-30	Нежилое	Цокольный	3	3.07		

3-31	Нежилое	Цокольный	3	3.18		
3-32	Нежилое	Цокольный	3	2.51		
3-33	Нежилое	Цокольный	3	2.4		
3-34	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-35	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-36	Нежилое	Цокольный	3	2.99		
3-37	Нежилое	Цокольный	3	3.28		
3-38	Нежилое	Цокольный	3	3.37		
3-39	Нежилое	Цокольный	3	4.8		
3-40	Нежилое	Цокольный	3	5.19		
3-41	Нежилое	Цокольный	3	3.6		
3-42	Нежилое	Цокольный	3	3.9		
3-43	Нежилое	Цокольный	3	3.16		
3-44	Нежилое	Цокольный	3	5.07		
3-45	Нежилое	Цокольный	3	5.65		
3-46	Нежилое	Цокольный	3	5.69		
3-47	Нежилое	Цокольный	3	4.33		
3-48	Нежилое	Цокольный	3	3.66		
4-03	Нежилое	Цокольный	4	3.04		
4-04	Нежилое	Цокольный	4	3.04		
4-05	Нежилое	Цокольный	4	3.04		
4-06	Нежилое	Цокольный	4	3.04		
4-07	Нежилое	Цокольный	4	3.83		
4-08	Нежилое	Цокольный	4	3.96		
4-09	Нежилое	Цокольный	4	3.67		
4-10	Нежилое	Цокольный	4	2.98		
4-11	Нежилое	Цокольный	4	4.14		
4-12	Нежилое	Цокольный	4	3		
4-13	Нежилое	Цокольный	4	3.84		
4-14	Нежилое	Цокольный	4	3.17		
4-15	Нежилое	Цокольный	4	4.77		
4-16	Нежилое	Цокольный	4	3.39		
4-17	Нежилое	Цокольный	4	3.39		
4-18	Нежилое	Цокольный	4	3.39		
4-20	Нежилое	Цокольный	4	3.54		
4-21	Нежилое	Цокольный	4	3.54		
4-22	Нежилое	Цокольный	4	2.53		
4-23	Нежилое	Цокольный	4	2.61		
4-24	Нежилое	Цокольный	4	4.02		
4-25	Нежилое	Цокольный	4	2.27		
4-26	Нежилое	Цокольный	4	4.62		
4-27	Нежилое	Цокольный	4	4.6		
4-28	Нежилое	Цокольный	4	3.61		

4-29	Нежилое	Цокольный	4	3.57		
4-30	Нежилое	Цокольный	4	3.57		
4-31	Нежилое	Цокольный	4	3.61		
4-32	Нежилое	Цокольный	4	4.03		
4-34	Нежилое	Цокольный	4	2.43		
4-35	Нежилое	Цокольный	4	3.62		
4-36	Нежилое	Цокольный	4	3.81		
4-37	Нежилое	Цокольный	4	4.37		
4-38	Нежилое	Цокольный	4	4.08		
4-39	Нежилое	Цокольный	4	4.01		
4-40	Нежилое	Цокольный	4	4.32		
4-41	Нежилое	Цокольный	4	2.71		
4-42	Нежилое	Цокольный	4	2.89		
4-43	Нежилое	Цокольный	4	2.82		
4-44	Нежилое	Цокольный	4	3.47		
4-45	Нежилое	Цокольный	4	4.7		
4-46	Нежилое	Цокольный	4	2.96		
4-47	Нежилое	Цокольный	4	3.18		
4-48	Нежилое	Цокольный	4	2.52		
4-49	Нежилое	Цокольный	4	3.31		
4-50	Нежилое	Цокольный	4	3.33		
4-51	Нежилое	Цокольный	4	2.78		
4-52	Нежилое	Цокольный	4	4.01		
4-53	Нежилое	Цокольный	4	3.46		
4-54	Нежилое	Цокольный	4	4.82		
4-55	Нежилое	Цокольный	4	2.99		
4-56	Нежилое	Цокольный	4	3.15		
4-57	Нежилое	Цокольный	4	4.07		
4-58	Нежилое	Цокольный	4	3.15		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Техническое помещение	30.72
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	18.73
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Водомерный узел	2.98
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 1	109.2
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	72.82
7	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	17.53

9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	3.44
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
12	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
13	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
15	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
16	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
18	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
19	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
21	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
22	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
24	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
25	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
27	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
28	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
30	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
31	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
33	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
34	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
36	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14
37	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 1	11.72
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор - 2	16.13
39	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Техническое помещение	30.72
40	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Электрощитовая	18.73
41	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
42	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Водомерный узел	2.98
43	Нежилое	Цокольный этаж 2 подъезд	Коридор - 1	109.2
44	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор - 2	72.82
45	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 2 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
46	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	17.53
47	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	3.44
48	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
49	Нежилое	1 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
50	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
51	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72

52	Нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
53	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
54	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
55	Нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
56	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
57	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
58	Нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
59	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
60	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
61	Нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
62	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
63	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
64	Нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
65	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
66	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
67	Нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
68	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
69	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
70	Нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
71	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
72	Нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
73	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14
74	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 1	11.72
75	Нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор - 2	16.13
76	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	ИТП	30.72
77	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Электрощитовая	18.73
78	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.4
79	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Водомерный узел	2.98
80	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 1	109.2
81	Нежилое	Цокольный этаж 3 подъезд	Коридор - 2	72.82
82	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 3 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
83	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	17.53
84	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	3.44
85	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
86	Нежилое	1 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
87	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
88	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
89	Нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
90	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
91	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
92	Нежилое	3 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
93	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14

94	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
95	Нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
96	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
97	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
98	Нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
99	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
100	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
101	Нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
102	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
103	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
104	Нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
105	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
106	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
107	Нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
108	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
109	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
110	Нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
111	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	14
112	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 1	11.72
113	Нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор - 2	16.13
114	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Техническое помещение	36.39
115	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Электрощитовая	20.21
116	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
117	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 1	71.93
118	Нежилое	Цокольный этаж 4 подъезд	Коридор - 2	18.7
119	Нежилое	Цокольный этаж - 10 этаж 4 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
120	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	21.65
121	Нежилое	1 этаж 4 подъезд	Тамбур	4.95
122	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
123	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
124	Нежилое	2 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
125	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
126	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
127	Нежилое	3 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
128	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
129	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
130	Нежилое	4 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
131	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
132	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
133	Нежилое	5 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
134	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
135	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
136	Нежилое	6 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53



137	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
138	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
139	Нежилое	7 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
140	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
141	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
142	Нежилое	8 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
143	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
145	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
146	Нежилое	9 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53
147	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 1	14.1
148	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Коридор - 2	11.13
149	Нежилое	10 этаж 4 подъезд	Лестничная клетка	15.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	1774,8кВт
2	Лифтовая шахта	4 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	5,5л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>584 911 250 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 21</b>

## Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Стиль"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315126787</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0247-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой район «Светлоград»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4316-р-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:17611</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>327767,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4484 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающей расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируемые мероприятия по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий-23.01.2015г., срок действия, наименование организации-до 23.01.2017г., выдавшей технические условия-ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 813 329,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 № 129-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания "Бизнес Проект"</b>		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0138-14</b>		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 000 000 руб.</b>		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>99</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>53</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>53</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое	1	1	51.71	2
1-1-2	Жилое	1	1	81.03	3

1-1-3	Жилое	1	1	34.51	1
1-1-4	Жилое	1	1	23.89	Студия
1-1-5	Жилое	1	1	23.91	Студия
1-1-6	Жилое	1	1	30.42	1
1-1-7	Жилое	1	1	30.25	1
1-1-8	Жилое	1	1	47.89	2
1-1-9	Жилое	1	1	25.04	Студия
1-2-1	Жилое	2	1	51.71	2
1-2-2	Жилое	2	1	81.03	3
1-2-3	Жилое	2	1	34.51	1
1-2-4	Жилое	2	1	23.89	Студия
1-2-5	Жилое	2	1	23.91	Студия
1-2-6	Жилое	2	1	30.42	1
1-2-7	Жилое	2	1	30.25	1
1-2-8	Жилое	2	1	47.89	2
1-2-9	Жилое	2	1	25.04	Студия
1-2-10	Жилое	2	1	22.93	Студия
1-3-1	Жилое	3	1	51.71	2
1-3-2	Жилое	3	1	81.03	3
1-3-3	Жилое	3	1	34.51	1
1-3-4	Жилое	3	1	23.89	Студия
1-3-5	Жилое	3	1	23.91	Студия
1-3-6	Жилое	3	1	30.42	1
1-3-7	Жилое	3	1	30.25	1
1-3-8	Жилое	3	1	47.89	2
1-3-9	Жилое	3	1	25.04	Студия
1-3-10	Жилое	3	1	22.93	Студия
1-4-1	Жилое	4	1	51.71	2
1-4-2	Жилое	4	1	81.03	3
1-4-3	Жилое	4	1	34.51	1
1-4-4	Жилое	4	1	23.89	Студия
1-4-5	Жилое	4	1	23.91	Студия
1-4-6	Жилое	4	1	30.42	1
1-4-7	Жилое	4	1	30.25	1
1-4-8	Жилое	4	1	47.89	2
1-4-9	Жилое	4	1	25.04	Студия
1-4-10	Жилое	4	1	22.93	Студия
1-5-1	Жилое	5	1	51.71	2
1-5-2	Жилое	5	1	81.03	3
1-5-3	Жилое	5	1	34.51	1
1-5-4	Жилое	5	1	23.89	Студия
1-5-5	Жилое	5	1	23.91	Студия
1-5-6	Жилое	5	1	30.42	1

1-5-7	Жилое	5	1	30.25	1
1-5-8	Жилое	5	1	47.89	2
1-5-9	Жилое	5	1	25.04	Студия
1-5-10	Жилое	5	1	22.93	Студия
1-6-1	Жилое	6	1	51.71	2
1-6-2	Жилое	6	1	81.03	3
1-6-3	Жилое	6	1	34.51	1
1-6-4	Жилое	6	1	23.89	Студия
1-6-5	Жилое	6	1	23.91	Студия
1-6-6	Жилое	6	1	30.42	1
1-6-7	Жилое	6	1	30.25	1
1-6-8	Жилое	6	1	47.89	2
1-6-9	Жилое	6	1	25.04	Студия
1-6-10	Жилое	6	1	22.93	Студия
1-7-1	Жилое	7	1	51.71	2
1-7-2	Жилое	7	1	81.03	3
1-7-3	Жилое	7	1	34.51	1
1-7-4	Жилое	7	1	23.89	Студия
1-7-5	Жилое	7	1	23.91	Студия
1-7-6	Жилое	7	1	30.42	1
1-7-7	Жилое	7	1	30.25	1
1-7-8	Жилое	7	1	47.89	2
1-7-9	Жилое	7	1	25.04	Студия
1-7-10	Жилое	7	1	22.93	Студия
1-8-1	Жилое	8	1	51.71	2
1-8-2	Жилое	8	1	81.03	3
1-8-3	Жилое	8	1	34.51	1
1-8-4	Жилое	8	1	23.89	Студия
1-8-5	Жилое	8	1	23.91	Студия
1-8-6	Жилое	8	1	30.42	1
1-8-7	Жилое	8	1	30.25	1
1-8-8	Жилое	8	1	47.89	2
1-8-9	Жилое	8	1	25.04	Студия
1-8-10	Жилое	8	1	22.93	Студия
1-9-1	Жилое	9	1	51.71	2
1-9-2	Жилое	9	1	81.03	3
1-9-3	Жилое	9	1	34.51	1
1-9-4	Жилое	9	1	23.89	Студия
1-9-5	Жилое	9	1	23.91	Студия
1-9-6	Жилое	9	1	30.42	1
1-9-7	Жилое	9	1	30.25	1
1-9-8	Жилое	9	1	47.89	2
1-9-9	Жилое	9	1	25.04	Студия

1-9-10	Жилое	9	1	22.93	Студия
1-10-1	Жилое	10	1	52.87	2
1-10-2	Жилое	10	1	82.2	3
1-10-3	Жилое	10	1	35.53	1
1-10-4	Жилое	10	1	24.27	Студия
1-10-5	Жилое	10	1	24.3	Студия
1-10-6	Жилое	10	1	30.86	1
1-10-7	Жилое	10	1	30.69	1
1-10-8	Жилое	10	1	48.42	2
1-10-9	Жилое	10	1	25.59	Студия
1-10-10	Жилое	10	1	23.28	Студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-03	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-04	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-05	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-06	Нежилое	Цокольный	1	3.04		
1-07	Нежилое	Цокольный	1	3.83		
1-08	Нежилое	Цокольный	1	3.96		
1-09	Нежилое	Цокольный	1	3.67		
1-10	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-11	Нежилое	Цокольный	1	2.98		
1-12	Нежилое	Цокольный	1	4.14		
1-13	Нежилое	Цокольный	1	3		
1-14	Нежилое	Цокольный	1	3.84		
1-15	Нежилое	Цокольный	1	3.17		
1-16	Нежилое	Цокольный	1	4.77		
1-17	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-18	Нежилое	Цокольный	1	3.39		
1-20	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-21	Нежилое	Цокольный	1	3.54		
1-22	Нежилое	Цокольный	1	2.53		
1-23	Нежилое	Цокольный	1	2.61		
1-24	Нежилое	Цокольный	1	4.02		
1-25	Нежилое	Цокольный	1	2.27		
1-26	Нежилое	Цокольный	1	4.62		
1-27	Нежилое	Цокольный	1	4.6		
1-28	Нежилое	Цокольный	1	3.61		
1-29	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-30	Нежилое	Цокольный	1	3.57		
1-31	Нежилое	Цокольный	1	3.61		

1-32	Нежилое	Цокольный	1	4.03		
1-34	Нежилое	Цокольный	1	2.43		
1-35	Нежилое	Цокольный	1	3.62		
1-36	Нежилое	Цокольный	1	3.81		
1-37	Нежилое	Цокольный	1	4.37		
1-38	Нежилое	Цокольный	1	4.08		
1-40	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-41	Нежилое	Цокольный	1	4.32		
1-42	Нежилое	Цокольный	1	2.71		
1-43	Нежилое	Цокольный	1	2.82		
1-44	Нежилое	Цокольный	1	3.47		
1-45	Нежилое	Цокольный	1	4.7		
1-46	Нежилое	Цокольный	1	2.96		
1-47	Нежилое	Цокольный	1	3.18		
1-48	Нежилое	Цокольный	1	2.52		
1-49	Нежилое	Цокольный	1	3.31		
1-50	Нежилое	Цокольный	1	3.33		
1-51	Нежилое	Цокольный	1	2.78		
1-52	Нежилое	Цокольный	1	4.01		
1-53	Нежилое	Цокольный	1	3.46		
1-54	Нежилое	Цокольный	1	4.82		
1-55	Нежилое	Цокольный	1	2.99		
1-56	Нежилое	Цокольный	1	3.15		
1-57	Нежилое	Цокольный	1	4.07		
1-58	Нежилое	Цокольный	1	3.15		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	ИТП	36.39
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	20.21
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.27
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-1	71.93
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор-2	18.7
6	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Лифтовая шахта	4.42
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	25.91
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.95
9	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	7.5
10	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	4.62
11	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санузел	2.54
12	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1



13	Нежилое	1 этаж 1 подъезд	Коридор-2	8.79
14	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
15	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
16	Нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
17	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
18	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
19	Нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
20	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
21	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
22	Нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
23	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
24	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
25	Нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
26	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
27	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
28	Нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
29	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
30	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
31	Нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
32	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
33	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
34	Нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
35	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
36	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
37	Нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53
38	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-1	14.1
39	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор-2	11.13
40	Нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	15.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Теплообменник	571 кВт
2	Лифтовая шахта	1 лифта	Грузоподъемность по 1000 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд	2,28 л/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>159 593 350 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:17611</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810230000023776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>225 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Договоры участия в долевом строительстве не заключались по Литеру 22</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.01.2017	Раздел 1-25	Приведение декларации в соответствии с утвержденной Министерством строительства и ЖКХ РФ формой проектной декларации.
2	01.02.2017	Раздел 20.1.1	Заключен Договор займа №16 от 01.02.2017г. (19%);
3	22.02.2017	Раздел 9.2.10	Номер дома отсутствует;
		Раздел 12.3.1	Изменения кадастрового номера земельного участка;
		Раздел 12.3.2	Изменение площади земельного участка;
4	29.03.2017	Раздел 20.1.1, 20.1.2, 20.1.3, 20.1.4, 20.1.5, 20.1.6	Исключен договор займа: Договор займа №2 от 11.03.2014 г. (17%), Общество с ограниченной ответственностью ООО
		Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
5	11.04.2017	Раздел 21.1.2	Увеличение уставного капитала
		Раздел 3.3.6	Изменение долей участников общества с ограниченной ответственностью «Семья»
6	26.06.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
7	31.07.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
8	18.09.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
9	02.11.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
10	27.12.2017	Раздел 9.2.9, 9.2.18, 9.2.19, 9.2.20, 10.6.1, 12.3, 15.1, 15.2, 15.3, 16.1, 17.1.2	Уточнение
11	15.05.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
12	29.06.2018	Раздел 4.1, 5.1, 9.1, 9.2, 15.1, 15.3, 16.1, 16.2, 17.1, 18	Дополнение сведений и Уточнение
13	31.07.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 20.1	Уточнение
14	21.08.2018	Раздел 25, 25.1, 25.1.1,	Дополнение Сведений
15	16.11.2018	Раздел 6	Уточнение
16	24.12.2018	Раздел 9, 15, 16, 17,18,19	Уточнение и дополнение сведений
17	29.03.2019	Раздел 18	Уточнение
18	02.04.2019	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
19	07.05.2019	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
20	05.07.2019	Раздел 9,18	Дополнение сведений и уточнение

21	17.07.2019	Раздел 11,15,17	Дополнение сведений и уточнение
22	18.07.2019	Раздел 23	Уточнение
23	01.08.2019	Раздел 6	Уточнение
24	13.09.2019	Раздел 5,9,15,16,17,18,21	Дополнение сведений и уточнение
25	09.10.2019	Раздел 1.4, 19.7	Дополнение сведений и уточнение
26	31.10.2019	Раздел 6	Уточнение
27	08.11.2019	Раздел 19	Уточнение
28	10.12.2019	Раздел 17, 19	Дополнение сведений и уточнение
29	10.01.2020	Раздел 19	Уточнение
30	07.02.2020	Раздел 10, 24	Дополнение сведений
31	10.02.2020	Раздел 19	Дополнение сведений
32	13.02.2020	Раздел 11,15	Дополнение сведений и уточнение

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: C662E0040B3411E980D50CC47AE049F301

Владелец: ООО "СЕМЬЯ", Воруков Руслан Рамазанович,  
Краснодар

Действителен: с 29.12.2018 по 29.03.2020