

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями, расположенный в районе ул. Урицкого г. Пензы**

**№ 58-000192 по состоянию на 17.04.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬЯНС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСК "АЛЬЯНС"</b>                                 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>440008</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кулакова</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7;</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(841)239-68-65</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@alyans-penza.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.alyans-penza.ru</b>                                                                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Крылова</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Львовна</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ООО "Специализированный застройщик "ИСК "Альянс", Жилой комплекс "Квартал 55", Жилой комплекс "Семейный"</b> |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5836652632</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125836004502</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012 г.</b>                                                                                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТ-СЕРВИС</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5836624392</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                              |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИТУЛ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5837053078</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                                     |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Семейная</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11;</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Семейный", ЖК "Семейный"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2016</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-14-2016</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>                |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Семейная</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12;</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Семейный", ЖК "Семейный"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2016</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 58524309-6/16</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>                |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Семейная</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Семейный", ЖК "Семейный"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.04.2017</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-8-2017</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>                |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Семейная</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Семейный", ЖК "Семейный"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2017</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-13-2017</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>                |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 810 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>243 552 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>260 921 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Урицкого</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Пензенская область, г. Пенза, в районе ул. Урицкого. Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза, ул. Урицкого, 48</b> |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>36099,7 м2</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные колонны, внутренние стены и пилоны; наружные стены - газобетонные блоки с устройством вентилируемого фасада)</b>                        |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Сейсмостойкость 6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17253,4 м2</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1832,3 м2</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19085.7 м2</b>                                                                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Пензенский трест инженерно-строительных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>-                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>-                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>-                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836609450</b>                                                                                                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приволжское конструкторское бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>-                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>-                                                                                                                                                          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | От ч е с т в о (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5836623984</b>                                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "Земцов, Кондяин и партнеры"</b>       |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | От ч е с т в о (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5836623984</b>                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.09.2015</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0077-15</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.08.2017</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0032-17</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертиза плюс</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7701402399</b>                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Квартал 55"</b>                                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-247-2015 в редакции постановления №1824 от 29.09.2017</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.09.2015</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.09.2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2017</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Пензы</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка предназначенный для завершения строительства</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>473/16</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2016</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.01.2017</b>                                                                                    |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4005003:215</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>9 440 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4005003:8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 557 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Въезд на территорию осуществляется с ул.Урицкого. Проезды предусмотрены шириной 6,0 м. Въезды и выезды с автостоянки запроектированы непосредственно с улицы, минуя жилую застройку. Въезд на стилобат запроектирован с проезда, примыкающего к ул.Урицкого.</b>                                                                                                          |
|                                                            | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено размещение необходимых площадок для отдыха детей и взрослого населения. Они расположены на внутривортовой территории и обеспечиваются малыми формами и архитектуры: скамьями, урнами и детскими комплексами.</b> |
|                                                            | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На северно-западной стороне участка запроектирована площадка для крупногабаритного мусора</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках свободных от застройки и дорожных покрытий устраиваются газоны с посадкой деревьев. Площадь озеленения - 2 684 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для маломобильных групп населения обеспечен вход в жилую часть и в помещения общественного назначения запроектированы с планировочной отметки земли по наружным пандусам. Входные площадки при входах, доступных маломобильным группам населения, запроектированы с навесом, водоотводом и электрообогревом поверхности покрытия. Входные площадки оборудованы пандусами. Лестнично-лифтовые узлы жилой части здания запроектированы с обеспечением доступности для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов на колясках - за счет доступа с отметки планировки в вестибюли и лифтовые холлы по пандусам.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрен монтаж системы наружного освещения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Метан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835013048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>395Г/1/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сетевая компания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5837025120</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2017</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77 577,92 р.</b>                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2017</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>88/В</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 326 476,94 р.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2017</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>88/К</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 258 160,07 р.</b>                                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137/11-04</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2021</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835062736</b> |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                 |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                 | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>166</b>                                                                                                               |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>221</b>                                                                                                             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>210</b>                                                                                                                  |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                         |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 15.2.1   |                                                                                                                                                         |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение      | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                          | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 150.80             | 3             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 92.30              | 3             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 109.70             | 3             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 117.10             | 3             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 110.30             | 3             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 95.20              | 3             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 108.80             | 3             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 108.00             | 3             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Жилое помещение | 4        | 1                                                                                                                                                       | 110.10             | 3             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 4        | 1                                                                                                                                                       | 95.10              | 3             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 4        | 1                                                                                                                                                       | 106.50             | 3             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 4        | 1                                                                                                                                                       | 107.90             | 3             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 5        | 1                                                                                                                                                       | 110.10             | 3             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 5        | 1                                                                                                                                                       | 94.90              | 3             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 5-7      | 1                                                                                                                                                       | 303.30             | 7             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 6-7      | 1                                                                                                                                                       | 173.80             | 5             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 6-7      | 1                                                                                                                                                       | 153.50             | 5             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 2        | 2                                                                                                                                                       | 191.60             | 3             |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 2        | 2                                                                                                                                                       | 92.30              | 3             |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 2        | 2                                                                                                                                                       | 109.70             | 3             |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 2        | 2                                                                                                                                                       | 128.30             | 3             |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 3        | 2                                                                                                                                                       | 110.30             | 3             |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 3        | 2                                                                                                                                                       | 95.20              | 3             |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилое помещение | 3        | 2                                                                                                                                                       | 108.80             | 3             |

|    |                 |     |   |        |   |
|----|-----------------|-----|---|--------|---|
| 25 | Жилое помещение | 3   | 2 | 108.00 | 3 |
| 26 | Жилое помещение | 4   | 2 | 110.10 | 3 |
| 27 | Жилое помещение | 4   | 2 | 95.10  | 3 |
| 28 | Жилое помещение | 4   | 2 | 106.50 | 3 |
| 29 | Жилое помещение | 4   | 2 | 107.90 | 3 |
| 30 | Жилое помещение | 5   | 2 | 110.10 | 3 |
| 31 | Жилое помещение | 5   | 2 | 94.90  | 3 |
| 32 | Жилое помещение | 5-7 | 2 | 303.30 | 7 |
| 33 | Жилое помещение | 6-7 | 2 | 173.80 | 5 |
| 34 | Жилое помещение | 6-7 | 2 | 153.50 | 5 |
| 35 | Жилое помещение | 2   | 3 | 125.40 | 3 |
| 36 | Жилое помещение | 2   | 3 | 68.90  | 2 |
| 37 | Жилое помещение | 2   | 3 | 103.70 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 2   | 3 | 108.30 | 3 |
| 39 | Жилое помещение | 3   | 3 | 120.90 | 3 |
| 40 | Жилое помещение | 3   | 3 | 68.90  | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 3   | 3 | 95.10  | 2 |
| 42 | Жилое помещение | 3   | 3 | 104.60 | 3 |
| 43 | Жилое помещение | 4   | 3 | 120.90 | 3 |
| 44 | Жилое помещение | 4   | 3 | 69.10  | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 4   | 3 | 95.10  | 2 |
| 46 | Жилое помещение | 4   | 3 | 104.60 | 3 |
| 47 | Жилое помещение | 5   | 3 | 121.30 | 3 |
| 48 | Жилое помещение | 5   | 3 | 69.20  | 2 |
| 49 | Жилое помещение | 5   | 3 | 95.30  | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 5   | 3 | 105.40 | 3 |
| 51 | Жилое помещение | 6   | 3 | 121.30 | 3 |
| 52 | Жилое помещение | 6   | 3 | 69.20  | 2 |
| 53 | Жилое помещение | 6   | 3 | 95.30  | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 6   | 3 | 105.40 | 3 |
| 55 | Жилое помещение | 7   | 3 | 121.30 | 3 |
| 56 | Жилое помещение | 7   | 3 | 69.20  | 2 |
| 57 | Жилое помещение | 7   | 3 | 95.30  | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 7   | 3 | 105.40 | 3 |
| 59 | Жилое помещение | 8   | 3 | 121.30 | 3 |
| 60 | Жилое помещение | 8   | 3 | 69.20  | 2 |
| 61 | Жилое помещение | 8   | 3 | 95.20  | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 8   | 3 | 104.70 | 3 |
| 63 | Жилое помещение | 9   | 3 | 121.30 | 3 |
| 64 | Жилое помещение | 9   | 3 | 69.20  | 2 |
| 65 | Жилое помещение | 9   | 3 | 95.20  | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 9   | 3 | 104.70 | 3 |
| 67 | Жилое помещение | 10  | 3 | 121.20 | 3 |

|     |                 |       |   |        |   |
|-----|-----------------|-------|---|--------|---|
| 68  | Жилое помещение | 10    | 3 | 68.90  | 2 |
| 69  | Жилое помещение | 10    | 3 | 95.00  | 2 |
| 70  | Жилое помещение | 10    | 3 | 104.90 | 3 |
| 71  | Жилое помещение | 11    | 3 | 121.20 | 3 |
| 72  | Жилое помещение | 11    | 3 | 68.90  | 2 |
| 73  | Жилое помещение | 11    | 3 | 95.00  | 2 |
| 74  | Жилое помещение | 11    | 3 | 104.90 | 3 |
| 75  | Жилое помещение | 12    | 3 | 121.20 | 3 |
| 76  | Жилое помещение | 12    | 3 | 68.90  | 2 |
| 77  | Жилое помещение | 12    | 3 | 95.00  | 2 |
| 78  | Жилое помещение | 12    | 3 | 104.90 | 3 |
| 79  | Жилое помещение | 13    | 3 | 121.20 | 3 |
| 80  | Жилое помещение | 13    | 3 | 68.90  | 2 |
| 81  | Жилое помещение | 13    | 3 | 95.00  | 2 |
| 82  | Жилое помещение | 13    | 3 | 104.90 | 3 |
| 83  | Жилое помещение | 14    | 3 | 121.20 | 3 |
| 84  | Жилое помещение | 14    | 3 | 68.90  | 2 |
| 85  | Жилое помещение | 14    | 3 | 95.00  | 2 |
| 86  | Жилое помещение | 14    | 3 | 104.90 | 3 |
| 87  | Жилое помещение | 15    | 3 | 107.80 | 3 |
| 88  | Жилое помещение | 15    | 3 | 69.70  | 2 |
| 89  | Жилое помещение | 15-16 | 3 | 273.90 | 5 |
| 90  | Жилое помещение | 16    | 3 | 102.40 | 3 |
| 91  | Жилое помещение | 16    | 3 | 80.00  | 2 |
| 92  | Жилое помещение | 17    | 3 | 104.20 | 3 |
| 93  | Жилое помещение | 17-18 | 3 | 266.20 | 7 |
| 94  | Жилое помещение | 18    | 3 | 104.10 | 3 |
| 95  | Жилое помещение | 2     | 4 | 125.80 | 3 |
| 96  | Жилое помещение | 2     | 4 | 68.50  | 2 |
| 97  | Жилое помещение | 2     | 4 | 95.70  | 2 |
| 98  | Жилое помещение | 2     | 4 | 116.40 | 2 |
| 99  | Жилое помещение | 3     | 4 | 125.30 | 3 |
| 100 | Жилое помещение | 3     | 4 | 68.50  | 2 |
| 101 | Жилое помещение | 3     | 4 | 95.60  | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 3     | 4 | 116.40 | 2 |
| 103 | Жилое помещение | 4     | 4 | 121.30 | 3 |
| 104 | Жилое помещение | 4     | 4 | 69.00  | 2 |
| 105 | Жилое помещение | 4     | 4 | 95.00  | 2 |
| 106 | Жилое помещение | 4     | 4 | 115.80 | 3 |
| 107 | Жилое помещение | 5     | 4 | 121.30 | 3 |
| 108 | Жилое помещение | 5     | 4 | 69.00  | 2 |
| 109 | Жилое помещение | 5     | 4 | 95.00  | 2 |
| 110 | Жилое помещение | 5     | 4 | 115.80 | 3 |

|     |                 |       |   |        |   |
|-----|-----------------|-------|---|--------|---|
| 111 | Жилое помещение | 6     | 4 | 121.30 | 3 |
| 112 | Жилое помещение | 6     | 4 | 68.50  | 2 |
| 113 | Жилое помещение | 6     | 4 | 95.60  | 2 |
| 114 | Жилое помещение | 6     | 4 | 115.80 | 3 |
| 115 | Жилое помещение | 7     | 4 | 121.30 | 3 |
| 116 | Жилое помещение | 7     | 4 | 68.50  | 2 |
| 117 | Жилое помещение | 7     | 4 | 95.60  | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 7     | 4 | 115.80 | 3 |
| 119 | Жилое помещение | 8     | 4 | 121.30 | 3 |
| 120 | Жилое помещение | 8     | 4 | 68.50  | 2 |
| 121 | Жилое помещение | 8     | 4 | 95.60  | 2 |
| 122 | Жилое помещение | 8     | 4 | 115.80 | 3 |
| 123 | Жилое помещение | 9     | 4 | 121.20 | 3 |
| 124 | Жилое помещение | 9     | 4 | 68.70  | 2 |
| 125 | Жилое помещение | 9     | 4 | 95.00  | 2 |
| 126 | Жилое помещение | 9     | 4 | 115.80 | 3 |
| 127 | Жилое помещение | 10    | 4 | 121.20 | 3 |
| 128 | Жилое помещение | 10    | 4 | 68.70  | 2 |
| 129 | Жилое помещение | 10    | 4 | 95.00  | 2 |
| 130 | Жилое помещение | 10    | 4 | 115.80 | 3 |
| 131 | Жилое помещение | 11    | 4 | 107.80 | 3 |
| 132 | Жилое помещение | 11    | 4 | 69.70  | 2 |
| 133 | Жилое помещение | 11-12 | 4 | 273.90 | 5 |
| 134 | Жилое помещение | 12    | 4 | 102.40 | 3 |
| 135 | Жилое помещение | 12    | 4 | 80.00  | 2 |
| 136 | Жилое помещение | 13    | 4 | 104.20 | 3 |
| 137 | Жилое помещение | 13-14 | 4 | 265.60 | 7 |
| 138 | Жилое помещение | 14    | 4 | 104.10 | 3 |
| 139 | Жилое помещение | 2     | 5 | 129.60 | 3 |
| 140 | Жилое помещение | 2     | 5 | 69.00  | 2 |
| 141 | Жилое помещение | 2     | 5 | 96.30  | 2 |
| 142 | Жилое помещение | 2     | 5 | 120.20 | 3 |
| 143 | Жилое помещение | 3     | 5 | 129.60 | 3 |
| 144 | Жилое помещение | 3     | 5 | 69.00  | 2 |
| 145 | Жилое помещение | 3     | 5 | 96.00  | 2 |
| 146 | Жилое помещение | 3     | 5 | 120.20 | 3 |
| 147 | Жилое помещение | 4     | 5 | 129.60 | 3 |
| 148 | Жилое помещение | 4     | 5 | 69.00  | 2 |
| 149 | Жилое помещение | 4     | 5 | 96.00  | 2 |
| 150 | Жилое помещение | 4     | 5 | 120.20 | 3 |
| 151 | Жилое помещение | 5     | 5 | 129.00 | 3 |
| 152 | Жилое помещение | 5     | 5 | 69.50  | 2 |
| 153 | Жилое помещение | 5     | 5 | 95.50  | 2 |

|     |                 |      |   |        |   |
|-----|-----------------|------|---|--------|---|
| 154 | Жилое помещение | 5    | 5 | 120.00 | 3 |
| 155 | Жилое помещение | 6    | 5 | 129.00 | 3 |
| 156 | Жилое помещение | 6    | 5 | 69.50  | 2 |
| 157 | Жилое помещение | 6    | 5 | 95.50  | 2 |
| 158 | Жилое помещение | 6    | 5 | 120.00 | 3 |
| 159 | Жилое помещение | 7    | 5 | 108.30 | 3 |
| 160 | Жилое помещение | 7    | 5 | 70.50  | 2 |
| 161 | Жилое помещение | 7-8  | 5 | 282.40 | 5 |
| 162 | Жилое помещение | 8    | 5 | 103.20 | 3 |
| 163 | Жилое помещение | 8    | 5 | 80.80  | 2 |
| 164 | Жилое помещение | 9    | 5 | 105.00 | 3 |
| 165 | Жилое помещение | 9-10 | 5 | 267.60 | 7 |
| 166 | Жилое помещение | 10   | 5 | 104.90 | 3 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения             |             |
|----|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------------------|-------------|
|    |                   |      |                |                    | Наименование                                  | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | 1    | 3              | 174.50             | Офисное помещение                             | 157.50      |
|    |                   |      |                |                    | Сан. узел в т.ч. для МГН                      | 7.80        |
|    |                   |      |                |                    | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 5.30        |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 3.90        |
| 2  | Нежилое помещение | 1    | 3              | 144.8              | Офисное помещение                             | 135.50      |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                                      | 4.70        |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 4.60        |
| 3  | Нежилое помещение | 1    | 5              | 110.2              | Офисное помещение                             | 99.90       |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 3.90        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                                      | 4.60        |
|    |                   |      |                |                    | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 1.80        |
| 4  | Нежилое помещение | 1    | 5              | 105.3              | Офисное помещение                             | 95.00       |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 5.60        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 4.70        |
| 5  | Нежилое помещение | 1    | 5              | 169.8              | Офисное помещение                             | 154.30      |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 4.00        |
|    |                   |      |                |                    | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 2.20        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                                      | 4.70        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 4.60        |
| M1 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 245.0              | Помещение для торговли промышленными товарами | 230.80      |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 5.70        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 6.40        |
|    |                   |      |                |                    | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 2.10        |
| M2 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 132.9              | Помещение для торговли промышленными товарами | 117.50      |
|    |                   |      |                |                    | Тамбур                                        | 6.30        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 6.30        |

|    |                   |   |   |       |                                               |        |
|----|-------------------|---|---|-------|-----------------------------------------------|--------|
|    |                   |   |   |       | Подсобное помещение                           | 2.80   |
| M3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 216.2 | Помещение для торговли промышленными товарами | 201.70 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                                        | 5.70   |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 6.40   |
|    |                   |   |   |       | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 2.40   |
| M4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 161.1 | Помещение для торговли промышленными товарами | 145.70 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                                        | 6.30   |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 6.30   |
|    |                   |   |   |       | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 2.80   |
| M5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 125.5 | Помещение для торговли промышленными товарами | 112.90 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                                        | 5.00   |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 4.40   |
|    |                   |   |   |       | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 3.20   |
| M6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 191.0 | Помещение для торговли промышленными товарами | 178.00 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                                        | 5.30   |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел в т.ч. для МГН                       | 4.40   |
|    |                   |   |   |       | Помещение для хранения уборочного инвентаря   | 3.30   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |  |  |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|--|

| №  | Вид помещения            | Описание места расположения помещения             | Назначение помещения                                                               | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Балконы                  | Со 2-го по 18-ый этажи, технический этаж блока АЗ | Организация перехода из лифтового холла в лестничную клетку                        | 120.0        |
| 2  | Аппаратная СС            | 0-ой этаж блок А1                                 | Размещение технического оборудования СС                                            | 9.9          |
| 3  | Вент камера вытяжки      | 0-ой этаж блок А1                                 | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 26.4         |
| 4  | Вент камера подпора      | 0-ой этаж блок А1                                 | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 8.4          |
| 5  | Вент камера притока      | 0-ой этаж блок А1                                 | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 19.4         |
| 6  | Тамбур-шлюз              | 0-ой этаж блок А1                                 | Противопожарное отсечение помещения лифтового холла                                | 3.8          |
| 7  | Подсобное помещение      | 0-ой этаж блок А1                                 | Размещение хозяйственного оборудования                                             | 5.8          |
| 8  | Тамбур-шлюз              | 0-ой этаж блок АЗ                                 | Противопожарное отсечение помещения лифтового холла                                | 8.3          |
| 9  | Вент камера подпора      | 0-ой этаж блок АЗ                                 | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 11.8         |
| 10 | Вент камера вытяжки      | 0-ой этаж под территорией двора                   | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 20.9         |
| 11 | ИТП автостоянки          | 0-ой этаж под территорией двора                   | Размещение инженерного оборудования системы отопления автостоянки                  | 36.7         |
| 12 | ИТП встроенных помещений | 0-ой этаж под территорией двора                   | Размещение инженерного оборудования системы отопления встроенных нежилых помещений | 32.6         |
| 13 | Вент камера притока      | 0-ой этаж под территорией двора                   | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 20.6         |
| 14 | Вент камера вытяжки      | 0-ой этаж под территорией двора                   | Размещение вентиляционного оборудования                                            | 29.9         |

|    |                                                          |                                 |                                                                                                      |       |
|----|----------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 15 | Вент камера притока                                      | 0-ой этаж под территорией двора | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 27.4  |
| 16 | Вент камера подпора                                      | 0-ой этаж под территорией двора | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 23.3  |
| 17 | Тамбур-шлюз                                              | 0-ой этаж блок А4               | Противопожарное отсечение помещения лифтового холла                                                  | 3.9   |
| 18 | Кабельное помещение                                      | 0-ой этаж блок А4               | Размещение инженерного оборудования системы электроснабжения здания                                  | 35.7  |
| 19 | Тамбур-шлюз                                              | 0-ой этаж блок А5               | Противопожарное отсечение помещения лифтового холла                                                  | 8.3   |
| 20 | Вент камера подпора                                      | 0-ой этаж блок А5               | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 11.9  |
| 21 | Насосная АПТ и водомерный узел                           | 0-ой этаж блок А2               | Размещение инженерного оборудования системы холодного водоснабжения                                  | 39.4  |
| 22 | Тамбур-шлюз                                              | 0-ой этаж блок А2               | Противопожарное отсечение помещения лифтового холла                                                  | 3.8   |
| 23 | Вент камера вытяжки                                      | 0-ой этаж блок А2               | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 20.2  |
| 24 | Вент камера подпора                                      | 0-ой этаж блок А2               | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 19.8  |
| 25 | Вент камера притока                                      | 0-ой этаж блок А2               | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 19.9  |
| 26 | Насосная станция                                         | 0-ой этаж блок А2               | Размещение инженерного оборудования системы холодного водоснабжения                                  | 53.2  |
| 27 | Поэтажные тамбуры                                        | Все жилые этажи                 | Организация пожарного отсека, доступ к квартирам на этажах                                           | 277.8 |
| 28 | Вент камера вытяжки                                      | 1-й этаж блок А1                | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 12.8  |
| 29 | Вент камера притока                                      | 1-й этаж блок А1                | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 19.6  |
| 30 | Вент камера дымоудаления                                 | 1-й этаж блок А1                | Размещение вентиляционного оборудования                                                              | 11.1  |
| 31 | Диспетчерская                                            | 1-й этаж блок А1                | Техническое                                                                                          | 19.7  |
| 32 | Санузел                                                  | 1-й этаж блок А1                | Санузел служебного пользования (техническое)                                                         | 2.0   |
| 33 | Помещение охраны                                         | 1-й этаж блок А1                | Помещение службы охраны (техническое)                                                                | 22.1  |
| 34 | Входная галерея                                          | 1-й этаж                        | Организация входов, выходов, переходов между блоками, выходов в дворовое пространство                | 358.5 |
| 35 | Помещение для хранения уборочного инвентаря              | 1-й этаж блок А2                | Размещение уборочного инвентаря УК                                                                   | 2.1   |
| 36 | Помещение для хранения уборочного инвентаря              | 1-й этаж блок А2                | Размещение уборочного инвентаря УК                                                                   | 2.9   |
| 37 | Подсобное помещение                                      | 1-й этаж блок А2                | Размещение оборудования УК                                                                           | 5.0   |
| 38 | Помещение временного хранения мусора                     | 1-й этаж блок А2                | Размещение контейнеров для сбора мусора с организацией периодического вывоза                         | 17.0  |
| 39 | Помещение временного хранения мусора                     | 1-й этаж блок А2                | Размещение контейнеров для сбора мусора с организацией периодического вывоза                         | 9.9   |
| 40 | ИТП жилого дома                                          | 1-й этаж блок А4                | Размещение инженерного оборудования системы отопления и горячего водоснабжения жилого дома           | 55.1  |
| 41 | Пристроенная газовая котельная                           | 1-й этаж блок А4                | Размещение инженерного оборудования системы отопления и горячего водоснабжения жилого дома           | 33.6  |
| 42 | Помещение для хранения уборочного инвентаря              | 1-й этаж блок А4                | Размещение уборочного инвентаря УК                                                                   | 3.9   |
| 43 | Служебное помещение (резерв)                             | 1-й этаж блок А4                | Техническое                                                                                          | 64.0  |
| 44 | Электрораспределительная встроено-пристроенных помещений | 1-й этаж блок А4                | Размещение инженерного оборудования системы электроснабжения встроено-пристроенных нежилых помещений | 24.7  |
| 45 | Помещение ГРЩ                                            | 1-й этаж блок А4                | Размещение инженерного оборудования системы электроснабжения жилого дома                             | 34.8  |

|    |                                         |                                                        |                                                                                                         |        |
|----|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 46 | Помещение временного хранения мусора    | 1-й этаж блок А5                                       | Размещение контейнеров для сбора мусора с организацией периодического вывоза                            | 9.9    |
| 47 | Вент камера                             | 7-й этаж блок А1                                       | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 22.5   |
| 48 | Форкамера                               | 7-й этаж блок А1                                       | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 2.6    |
| 49 | Вент камера                             | 7-й этаж блок А2                                       | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 23.9   |
| 50 | Форкамера                               | 7-й этаж блок А2                                       | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 2.6    |
| 51 | Вент камера                             | Технический этаж блок А3                               | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 31.2   |
| 52 | Вент камера                             | Технический этаж блок А4                               | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 31.7   |
| 53 | Вент камера                             | Технический этаж блок А5                               | Размещение вентиляционного оборудования                                                                 | 31.2   |
| 54 | Коридоры                                | 0-й этаж, 1-й этаж, технический этаж блоков А3, А4, А5 | Организация доступа в дворовое пространство, организация доступа на техническом этаже блоков А3, А4, А5 | 169.0  |
| 55 | Помещения лестниц (лестничные площадки) | Все этажи здания                                       | Организация доступа на этажи и к квартирам                                                              | 1262.9 |
| 56 | Лифтовые холлы, вестибюли               | 1-е этажи блоков, все жилые этажи блоков               | Организация доступа к квартирам                                                                         | 1752.7 |
| 57 | Входные тамбуры                         | Входная группа в каждый блок (1-й этаж)                | Организация входа-выхода, доступ в лифтовый холл и вестибюль                                            | 15.2   |

|      |                                                                                                                                  |        |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения         | Вид оборудования                                   | Назначения                                                   |
|----|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1  | Помещение водомерного узла                    | Водомерный узел в комплекте                        | Система холодного водоснабжения жилого дома                  |
| 2  | Помещение ГРЩ                                 | Счетчик электроэнергии трансформаторного включения | Учет электроэнергии жилого дома                              |
| 3  | Помещение ГРЩ                                 | Счетчик электроэнергии прямого включения           | Учет электроэнергии жилого дома                              |
| 4  | Помещение ГРЩ                                 | Вводно-распределительное устройство в комплекте    | Система электроснабжения жилого дома                         |
| 5  | Электрораспределительная встроенных помещений | Счетчик электроэнергии трансформаторного включения | Учет электроэнергии встроенных нежилых помещений             |
| 6  | Электрораспределительная встроенных помещений | Счетчик электроэнергии прямого включения           | Учет электроэнергии встроенных нежилых помещений             |
| 7  | Электрораспределительная встроенных помещений | Вводно-распределительное устройство в комплекте    | Система электроснабжения встроенных нежилых помещений        |
| 8  | Венткамеры вытяжные                           | Вытяжная установка в комплекте                     | Механическая система вытяжной вентиляции                     |
| 9  | Венткамеры вытяжные                           | Вентилятор канальный                               | Механическая система вытяжной вентиляции                     |
| 10 | Венткамеры приточные                          | Приточная установка в комплекте                    | Механическая система приточной вентиляции                    |
| 11 | Венткамеры приточные                          | Узел регулирования в комплекте                     | Механическая система приточной вентиляции                    |
| 12 | Венткамера дымоудаления                       | Вентилятор                                         | Система дымоудаления помещений автостоянки на 20 машино-мест |
| 13 | Венткамеры подпора                            | Вентилятор осевой                                  | Система подпора воздуха в тамбур-шлюзах                      |
| 14 | ИТП жилого дома                               | Теплообменник                                      | Система отопления и горячего водоснабжения жилого дома       |
| 15 | ИТП жилого дома                               | Насос циркуляционный                               | Система отопления и горячего водоснабжения жилого дома       |
| 16 | ИТП жилого дома                               | Регулятор давления                                 | Система отопления жилого дома                                |

|    |                                   |                                      |                                                 |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 17 | ИТП жилого дома                   | Датчик температуры наружного воздуха | Система отопления жилого дома                   |
| 18 | ИТП жилого дома                   | Датчик температуры теплоносителя     | Система отопления жилого дома                   |
| 19 | ИТП автостоянки                   | Теплообменник                        | Система отопления жилого дома                   |
| 20 | ИТП автостоянки                   | Насос циркуляционный                 | Система отопления автостоянки                   |
| 21 | ИТП автостоянки                   | Регулятор давления                   | Система отопления автостоянки                   |
| 22 | ИТП автостоянки                   | Датчик температуры наружного воздуха | Система отопления автостоянки                   |
| 23 | ИТП автостоянки                   | Датчик температуры теплоносителя     | Система отопления автостоянки                   |
| 24 | ИТП встроженных нежилых помещений | Теплообменник                        | Система отопления встроженных нежилых помещений |
| 25 | ИТП встроженных нежилых помещений | Насос циркуляционный                 | Система отопления встроженных нежилых помещений |
| 26 | ИТП встроженных нежилых помещений | Регулятор давления                   | Система отопления встроженных нежилых помещений |
| 27 | ИТП встроженных нежилых помещений | Датчик температуры наружного воздуха | Система отопления встроженных нежилых помещений |
| 28 | ИТП встроженных нежилых помещений | Датчик температуры теплоносителя     | Система отопления встроженных нежилых помещений |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|                                            |        |                                                                 |
|--------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 300 000 000 р.</b> |
|--------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|                                                                                                  |        |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:29:4005003:8,58:29:4005003:215</b>              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810348000005406</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                               |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                      |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                 |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                   |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                      |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br>:::                             |                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                               |                    |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>256 936 000 р.</b>                                                                                                               |                    |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                               |                    |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                               |                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                    |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                               |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                               |                    |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                   | Описание изменений |

|   |            |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 11.01.2017 | Информация о проекте строительства многоквартирного жилого дома | Земельный участок состоит из двух сопредельных участков. Аренда, на основании: - Договора аренды земельного участка, предназначенный для завершения строительства № 473/16 от 19.12.2016, зарегистрирован Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области от 10.01.2017 номер регистрации 58:29:04005003:215- 58/036/2017-1 Площадь земельного участка - 9 440 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 58:29:04005003:215 Собственность на основании: - Свидетельство о государственной регистрации права выданного управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области от 28.08.2015 г. №58-58-38/021/2012-769. Площадь земельного участка - 1 557 кв.м, кадастровый номер земельного участка 58:29:04005003:8. Разрешенное использование земельных участков: многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями. Площадь образуемого земельного участка для строительства объекта - 10 997 кв.м. |
| 2 | 29.03.2017 | Информация о застройщике                                        | Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016: - финансовый результат - 55 357 тыс. руб.; - чистая прибыль - 55 357 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности - 112 988 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . - 133 450 тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3 | 02.05.2017 | Информация о застройщике                                        | Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2017: - финансовый результат - - 2 854 тыс. руб.; - чистая прибыль - 1189 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности - 215 577 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . - 110 057 тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4 | 03.05.2017 | Информация о застройщике                                        | 2016 год Многоквартирный жилой дом №2 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 31.03.2016. 31.03.2016 г. Многоквартирный жилой дом №1 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 30.06.2016 30.06.2016 2017 Многоквартирный жилой дом стр. № 4 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 31.03.2017. 28.04.201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5 | 31.07.2017 | Информация о застройщике                                        | 2016 год Многоквартирный жилой дом №2 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 31.03.2016 г. 31.03.2016 г. Многоквартирный жилой дом №1 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 30.06.2016 30.06.2016 2017 Объект, адрес Срок ввода в эксплуатацию по договору Фактически введен в эксплуатацию Многоквартирный жилой дом стр. № 4 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 31.03.2017 г. 28.04.2017 Многоквартирный жилой дом стр. № 3 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района 30.06.2017 30.06.2017 Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017: - финансовый результат - 47 643 тыс. руб.; - чистая прибыль - 37 817 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности - 343 729 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . - 87 966 тыс. руб.                               |
| 6 | 01.11.2017 | Информация о застройщике                                        | Финансовый результат текущего года, по состоянию на 30.09.2017: размер кредиторской и дебиторской задолженности, - финансовый результат - 56 875 тыс. руб.; - чистая прибыль - 56 875 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности - 351 227 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . - 83 247 тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7 | 22.03.2018 | Информация о проекте строительства многоквартирного жилого дома | Реализация данного проекта позволит ликвидировать имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья в данном микрорайоне. Начало-II кв. 2016 г. Окончание-II кв. 2021 г. Положительное заключение №4-1-1-0077-15, выдано 15.09.2015г. ООО «СеверГрад», письмо ООО «СеверГрад» №070020 от 01 декабря 2015г. Положительное заключение экспертизы ООО «Эксперт иза Плюс» №77-2-1- 2-0032-17 от 24.08.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8 | 22.03.2018 | Информация о проекте строительства многоквартирного жилого дома | Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию II кв. 2021 г. Администрация города Пензы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9 | 30.03.2018 | Информация о застройщике                                        | Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2017: - финансовый результат - 63 941 тыс. руб.; - чистая прибыль - 50 394 тыс. руб.; - размер кредиторской задолженности - 318 013 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . -1 0 3 771 тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |            |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 27.04.2018 | Информация о застройщике                                                                                                          | Финансовый результат текущего по состоянию на 31.03.2018 (тыс. руб.): года, - чистая прибыль (убыток) - 391 тыс. руб.; размер кредиторской задолженности - 216 144 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности . -136 581 тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11 | 28.08.2018 | Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, результатах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (695 тыс.) руб.; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 214 686 тыс. руб.; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110 723 тыс. руб.                                                                                                                         |
| 12 | 10.09.2018 | Информация о проекте строительства                                                                                                | Этапы и сроки реализации проекта. Начало – II кв. 2016 г. Окончание – III кв. 2021 г. Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта - III квартал 2021 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | 10.09.2018 | Информация о проекте строительства                                                                                                | Планируемая стоимость строительства объекта: 1 300 000 000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 | 10.10.2018 | О фирменном наименовании застройщика                                                                                              | 1.1.1 Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью 1.1.2 Полное наименование без указания организационно -правовой формы: «Специализированный застройщик "ИНВЕСТИЦИОННО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬЯНС" 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ИСК «АЛЬЯНС»                                                                                                                                                                                                                        |
| 15 | 10.10.2018 | Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                       | Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Специализированный застройщик "ИСК "Альянс", ЖК "Семейный", Жилой комплекс "Семейный", Жилой комплекс "Квартал 55"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 16 | 30.10.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату               | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 435 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 270 399 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 213 503 тыс. руб. |
| 17 | 29.03.2019 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату               | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 810 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 243 552 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 260 921 тыс. руб.  |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 17.04.2019 | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00FD53013A5A30D280E811FEEB318360E7

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ИСК АЛЬЯНС, Крылова Светлана Львовна, Пенза**

Действителен: с 19.11.2018 по 19.11.2019