

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"	по ОКПО	09499403		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5836652632		
Вид экономической деятельности	деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	440600, Пензенская обл, Пенза г, Московская ул, д. № 73, кв. 24				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО АФ "ПАРТНЕР-АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5836612260		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1025801212260		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	109	181	56 230
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	109	181	6 150
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	50 080
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-

	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Права пользования активами	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	106 587	174 586	130 332
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 834	13 976	1 039
	Прочие внеоборотные активы	1190	359 577	309 679	565 487
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	39	60
	Итого по разделу I	1100	481 106	498 422	753 089
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55 335	39 166	52 825
	в том числе:				
	Материалы	12101	55 335	39 166	42 004
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	10 822
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 609	27 113	68 629
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	17	17	1 950
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	8 143	6 248	10 661
	НДС по приобретенным услугам	12204	16	-	2 447
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	20 848	53 571
	Дебиторская задолженность	1230	140 018	142 312	265 076
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	42 946	44 879	175 236
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	11 123	11 123	28 532
	Расчеты по налогам и сборам	12303	500	183	90
3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	44	109	231
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	139	197	43

	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	202	200	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	85 063	85 621	61 057
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	168 429	42 003	42 421
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	31 336	31 336	31 336
	Предоставленные займы	12403	126 426	-	11 085
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	10 667	10 667	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	5	56 080
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
	Расчетные счета	12505	32	5	56 080
	Валютные счета	12506	-	-	-
	Аккредитивы	12507	-	-	-
	Чековые книжки	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета	12509	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
	Переводы в пути	12512	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	521	929	2 358
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12607	521	929	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	396 944	251 528	487 389
	БАЛАНС	1600	878 050	749 950	1 240 478

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	79 795	79 795	79 795
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	271 413	225 828	189 109
	Итого по разделу III	1300	351 208	305 623	268 903
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	181 897	150 822	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	181 897	150 822	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 060	1 829	216
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	183 957	152 651	216
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 516	6 393	26 734
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	26 700
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	1	34
	Проценты по долгосрочным займам	15106	11 516	6 393	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	273 825	222 262	324 033
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	191 895	141 778	70 203
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	11 239	11 274	980
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	57	-	1

Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	247	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	15206	10	34	2
Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	18	-	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	70 358	68 202	252 848
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	731	-	69
Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	731	-	-
Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	69
Прочие обязательства	1550	56 812	63 022	620 522
Итого по разделу V	1500	342 885	291 677	971 359
БАЛАНС	1700	878 050	749 950	1 240 478

Руководитель _____

(подпись)

Михайлин Виталий Владимирович
(расшифровка подписи)



29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях

Организационно-правовая форма / форма собственности общество с ограниченной ответственностью / частная

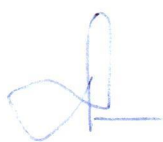
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 03 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	09499403		
ИНН	5836652632		
по ОКВЭД 2	71.1		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	26 814
	Себестоимость продаж	2120	-	(8 782)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	18 032
	Коммерческие расходы	2210	-	(2 975)
	Управленческие расходы	2220	-	(7 729)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	7 328
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 276	338
	Проценты к уплате	2330	(5 132)	(652)
	Прочие доходы	2340	49 664	624
	Прочие расходы	2350	(849)	(2 960)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	44 959	4 678
	Налог на прибыль	2410	626	(79)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(647)
	отложенный налог на прибыль	2412	626	567
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 585	4 599

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 585	4 599
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Михайлин Виталий
Владимирович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

