

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Стрижи

№ 23-001079 по состоянию на 29.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)200-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@stroi-biznes-grupp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: stroi-biznes-grupp.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сигида
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Строй Бизнес Групп»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312213110
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142312003228
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.4	Голосов в органе управления: 4 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сигида

	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 96 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Сигида
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96 %
	3.4.6	СНИЛС: 141-163-182 16
	3.4.7	ИНН: 231008107908
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 216 295 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 749 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Приказ № 5233 от 30.07.2014 Администрация муниципального образования город Краснодар
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: ---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Автолюбителей
	9.2.10	Дом: 1/Г
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3,4
	9.2.16	Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40535,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Автолюбителей
	9.2.10	Дом: 1/Г
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9555,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Автолюбителей
	9.2.10	Дом: 1/Г
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки и на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30405,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Геолого-геодезическая служба»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310134248
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 433 Военно-строительное управление «Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048029230
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0180-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «СТРИЖИ»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4201-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0426011:0002170

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 991 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке предусмотрены проезды шириной 6,0 м. Для отделения тротуара по краю проезжей части автодорог и площадок укладывается бортовой камень. Вдоль пешеходных дорожек бортовой камень укладывается заподлицо с покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках, на дворовой территории (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170) - 83 машино/места, в том числе 73 машино/место для маломобильных групп населения; 647 машино/мест предусмотрены на открытых автостоянках размещенных на территории микрорайона (кадастровый квартал с кн 23:43:0426011)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства - 15311 кв.м. (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170), в том числе во дворе строящегося объекта расположены: детские игровые площадки - 1217 кв. м., спортивные площадки 1740 кв. м., для хозяйственных целей - 261 кв. м, для отдыха взрослого населения - 174 кв. м. На территории двора объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; качели; скамьи, урны для мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах застройки во дворе дома на земельном участке с кн 23:43:0426011:2170.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, кустарники, различные породы деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта. На пешеходных путях движения и площадках в местах пересечения с проезжей частью спроектированы бордюрные пандусы с уклоном 1:12. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 1131-Э от 26.06.2017, сроком действия до 26.06.2022, выд. ООО «КЭСК» ИНН 2308101615, на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 127П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 820 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 737 280 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 948 288 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1131-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 480 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/4601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

[illegible]

5	жилое помещение	3	4	63,72	2	1.	14	3. кухня	13,6
						2.	18	4. ванная	6
								5. прихожая	8,76
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
6	жилое помещение	4	4	80,9	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
7	жилое помещение	4	4	46,34	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5
								5. прихожая	3,93
								6. лоджия	3,26
8	жилое помещение	4	4	51,37	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5
								5. прихожая	3,93
								6. балкон	8,06
9	жилое помещение	4	4	64,49	2	1.	16	3. кухня	16,4
						2.	16	4. ванная	4,8
								5. прихожая	7,6
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
10	жилое помещение	4	4	63,12	2	1.	14	3. кухня	13,3
						2.	18	4. ванная	6
								5. прихожая	8,46
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
11	жилое помещение	5	4	80,9	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

								7. лоджия	3,3
25	жилое помещение	7	4	63,75	2	1.	14	3. кухня	13,5
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
26	жилое помещение	8	4	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
27	жилое помещение	8	4	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
28	жилое помещение	8	4	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
29	жилое помещение	8	4	65,17	2	1.	16	3. кухня	16,55
						2.	16	4. ванная	5
								5. прихожая	7,75
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
30	жилое помещение	8	4	63,75	2	1.	14	3. кухня	13,5
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
31	жилое помещение	9	4	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

[illegible]

[illegible]

								7. лоджия	3,3
45	жилое помещение	11	4	63,75	2	1.	14	3. кухня	13,5
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
46	жилое помещение	12	4	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
47	жилое помещение	12	4	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
48	жилое помещение	12	4	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
49	жилое помещение	12	4	65,17	2	1.	16	3. кухня	16,55
						2.	16	4. ванная	5
								5. прихожая	7,75
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
50	жилое помещение	12	4	63,75	2	1.	14	3. кухня	13,5
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
51	жилое помещение	13	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

[illegible]

[illegible]

								7. лоджия	3,3
65	жилое помещение	15	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
66	жилое помещение	16	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
67	жилое помещение	16	4	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
68	жилое помещение	16	4	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
69	жилое помещение	16	4	64,99	2	1.	16	3. кухня	16,55
						2.	16	4. ванная	4,82
								5. прихожая	7,75
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
70	жилое помещение	16	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
71	жилое помещение	17	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

[illegible]

[illegible]

								7. лоджия	3,3
85	жилое помещение	19	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
86	жилое помещение	20	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
87	жилое помещение	20	4	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
88	жилое помещение	20	4	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
89	жилое помещение	20	4	64,99	2	1.	16	3. кухня	16,55
						2.	16	4. ванная	4,82
								5. прихожая	7,75
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
90	жилое помещение	20	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
91	жилое помещение	21	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

[illegible]

[illegible]

								7. лоджия	3,3
105	жилое помещение	23	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
106	жилое помещение	24	4	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
107	жилое помещение	24	4	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
108	жилое помещение	24	4	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
109	жилое помещение	24	4	64,99	2	1.	16	3. кухня	16,55
						2.	16	4. ванная	4,82
								5. прихожая	7,75
								6. лоджия	4,6
								7. лоджия	3,3
110	жилое помещение	24	4	63,65	2	1.	14	3. кухня	13,4
						2.	18	4. ванная	6,1
								5. прихожая	8,51
								6. балкон	6,7
								7. лоджия	3,09
111	жилое помещение	3	3	81,68	3	1.	15	4. кухня	6,2
						2.	21	5. ванная	4,45

[illegible]

								6. лоджия	3,3
118	жилое помещение	4	3	51,37	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5
								5. прихожая	3,93
								6. балкон	8,06
119	жилое помещение	4	3	46,34	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5
								5. прихожая	3,93
								6. лоджия	3,26
120	жилое помещение	4	3	80,9	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
121	жилое помещение	5	3	81,23	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	4,6
122	жилое помещение	5	3	46,65	2	1.	12	3. кухня	5,5
						2.	17	4. ванная	5,9
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
123	жилое помещение	5	3	51,37	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5
								5. прихожая	3,93
								6. балкон	8,06
124	жилое помещение	5	3	46,34	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
144	жилое помещение	9	3	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
145	жилое помещение	9	3	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
146	жилое помещение	10	3	81,82	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	4,6
147	жилое помещение	10	3	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
148	жилое помещение	10	3	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
149	жилое помещение	10	3	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
150	жилое помещение	10	3	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
151	жилое помещение	11	3	81,82	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	4,6
152	жилое помещение	11	3	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
153	жилое помещение	11	3	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
154	жилое помещение	11	3	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
155	жилое помещение	11	3	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
156	жилое помещение	12	3	81,82	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
189	жилое помещение	18	3	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
190	жилое помещение	18	3	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
191	жилое помещение	19	3	81,72	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	4,6
192	жилое помещение	19	3	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
193	жилое помещение	19	3	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
194	жилое помещение	19	3	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
195	жилое помещение	19	3	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
196	жилое помещение	20	3	81,72	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	4,6
197	жилое помещение	20	3	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
197	жилое помещение	20	3	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
199	жилое помещение	20	3	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
200	жилое помещение	20	3	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
201	жилое помещение	21	3	81,72	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
234	жилое помещение	5	2	46,65	2	1.	12	3. кухня	5,5
						2.	17	4. ванная	5,9
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
235	жилое помещение	5	2	81,23	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
236	жилое помещение	6	2	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
237	жилое помещение	6	2	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
238	жилое помещение	6	2	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
239	жилое помещение	6	2	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
240	жилое помещение	6	2	81,82	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
241	жилое помещение	7	2	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
242	жилое помещение	7	2	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
243	жилое помещение	7	2	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
244	жилое помещение	7	2	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
245	жилое помещение	7	2	81,82	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
246	жилое помещение	8	2	81,38	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
279	жилое помещение	14	2	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
280	жилое помещение	14	2	81,72	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
281	жилое помещение	15	2	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
282	жилое помещение	15	2	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
283	жилое помещение	15	2	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
284	жилое помещение	15	2	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
285	жилое помещение	15	2	81,72	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
286	жилое помещение	16	2	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
287	жилое помещение	16	2	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
288	жилое помещение	16	2	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
289	жилое помещение	16	2	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
290	жилое помещение	16	2	81,72	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
291	жилое помещение	17	2	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
324	жилое помещение	23	2	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
325	жилое помещение	23	2	81,72	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
326	жилое помещение	24	2	81,28	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	4
								10. лоджия	4,3
327	жилое помещение	24	2	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
328	жилое помещение	24	2	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
329	жилое помещение	24	2	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
330	жилое помещение	24	2	81,72	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	4,6
								9. балкон	4,08
								10. лоджия	3,09
331	жилое помещение	3	1	82,46	3	1.	15	4. кухня	6,2
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	6,7
								10. лоджия	4,6
332	жилое помещение	3	1	47,15	2	1.	12	3. кухня	5,8
						2.	17	4. ванная	6,1
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
333	жилое помещение	3	1	51,97	2	1.	17	3. кухня	5,2
						2.	19	4. ванная	5,2
								5. прихожая	3,93
								6. балкон	8,06
334	жилое помещение	3	1	46,74	2	1.	12	3. кухня	5,2
						2.	18	4. ванная	5,2
								5. прихожая	3,93
								6. лоджия	3,26
335	жилое помещение	3	1	81,25	3	1.	16	4. кухня	6,2
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,5
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
336	жилое помещение	4	1	82,01	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
369	жилое помещение	10	1	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
370	жилое помещение	10	1	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
371	жилое помещение	11	1	82,6	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	6,7
								10. лоджия	4,6
372	жилое помещение	11	1	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
373	жилое помещение	11	1	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
374	жилое помещение	11	1	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
375	жилое помещение	11	1	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
376	жилое помещение	12	1	82,6	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	22	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	6,7
								10. лоджия	4,6
377	жилое помещение	12	1	47,26	2	1.	12	3. кухня	5,7
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
378	жилое помещение	12	1	51,81	2	1.	17	3. кухня	5,1
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
379	жилое помещение	12	1	46,73	2	1.	12	3. кухня	5,1
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
380	жилое помещение	12	1	81,38	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
381	жилое помещение	13	1	82,5	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								6. балкон	8,06
414	жилое помещение	19	1	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
415	жилое помещение	19	1	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
416	жилое помещение	20	1	82,5	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	6,7
								10. лоджия	4,6
417	жилое помещение	20	1	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
418	жилое помещение	20	1	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
419	жилое помещение	20	1	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
420	жилое помещение	20	1	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45

						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
421	жилое помещение	21	1	82,5	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,75
								8. лоджия	3,09
								9. балкон	6,7
								10. лоджия	4,6
422	жилое помещение	21	1	47,16	2	1.	12	3. кухня	5,6
						2.	17	4. ванная	6
								5. прихожая	4,76
								6. лоджия	3,3
423	жилое помещение	21	1	51,71	2	1.	17	3. кухня	5
						2.	19	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. балкон	8,06
424	жилое помещение	21	1	46,63	2	1.	12	3. кухня	5
						2.	18	4. ванная	5,1
								5. прихожая	3,97
								6. лоджия	3,26
425	жилое помещение	21	1	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09
426	жилое помещение	22	1	82,5	3	1.	15	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	16	6. сан. узел	2,6

[illegible]

[illegible]

								6. лоджия	3,26
440	жилое помещение	24	1	81,28	3	1.	16	4. кухня	5,75
						2.	21	5. ванная	4,45
						3.	15	6. сан. узел	2,6
								7. прихожая	11,7
								8. лоджия	4,3
								9. балкон	4
								10. лоджия	3,09

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	4	229,27	1.Тамбур	5,73
					2.Холл	14,29
					3.Охрана	6,4
					4.Коридор	45,55
					5.Офисное помещение	10,17
					6.Офисное помещение	24,87
					7.Кладовая уборочного инвентаря	3
					8.Сан.узел универсальный	3,4
					9.Сан.узел	3,03
					10.Офисное помещение	24,51
					11.Офисное помещение	50
					12.Офисное помещение	20,82
					13.Помещение приема пищи	17,5
					14.Эвакуационная лестница	14,47
					15.Тамбур	5,87
2	нежилое	2	4	325,26	1.Коридор	45
					2.Охрана	6,9
					3.Переговорная	29,13
					4.Помещение приема пищи	17,23
					5.Офисное помещение	42,3
					6.Кладовая уборочного инвентаря	3
					7.Сан.узел женский	3,4
					8.Сан.узел мужской	3,03
					9.Офисное помещение	46,07
					10.Коридор	4,54
					11.Офисное помещение	17,95

					12. Переговорная	18,07
					13. Офисное помещение	17,82
					14. Офисное помещение	50
					15. Офисное помещение	20,82
3	нежилое	1	3	267,51	1. Тамбур	5,73
					2. Холл	14,29
					3. Охрана	6,41
					4. Коридор	45,76
					5. Помещение приема пищи	17,5
					6. Офисное помещение	24
					7. Офисное помещение	50
					8. Офисное помещение	24,54
					9. Офисное помещение	35
					10. Офисное помещение	17,5
					11. Кладовая уборочного инвентаря	3
					12. Сан. узел универсальный	3,4
					13. Сан. узел	3,05
					14. Холл	11,6
					15. Тамбур	5,73
4	Нежилое	1	3	14,47	Эвакуационная лестница 2	14,47
5	Нежилое	1	3	5,73	Тамбур	5,73
6	Нежилое	1	3	14,47	Эвакуационная лестница 3	14,47
7	Нежилое	1	3	5,87	Тамбур	5,87
8	нежилое	2	3	317,13	1. Коридор	45,5
					2. Охрана	6,09
					3. Комната отдыха	11,19
					4. Кабинет директора	17,95
					5. Приемная	17,52
					6. Офисное помещение	50
					7. Офисное помещение	46,09
					8. Сан. узел женский	3,05
					9. Сан. узел мужской	3,4
					10. Кладовая уборочного инвентаря	3
					11. Офисное помещение	42
					12. Коридор	4,54
					13. Офисное помещение	18
					14. Переговорная	18,07
					15. Помещение приема пищи	17,8
9	нежилое	1	2	252	1. тамбур	5,73

					2. холл	14,29
					3. охрана	6,4
					4. коридор	45,55
					5. офисное помещение	10,17
					6. офисное помещение	24,87
					7. кладовая уборочного инвентаря	3
					8. сан.узел универсальный	3,4
					9. сан.узел	3,03
					10. офисное помещение	24,51
					11. офисное помещение	50
					12. офисное помещение	20,82
					13. помещение приема пищи	17,5
10	нежилое	1	2	14,47	Эвакуационная лестница 1	14,47
11	нежилое	1	2	5,87	Тамбур	5,87
12	нежилое	2	2	325,09	1. коридор	45,29
					2. охрана	6,47
					3. переговорная	29,13
					4. помещение приема пищи	17,5
					5. офисное помещение	42
					6. кладовая уборочного инвентаря	3
					7. сан.узел женский	3,4
					8. сан.узел мужской	3,03
					9. офисное помещение	46,07
					10. коридор	4,54
					11. офисное помещение	17,95
					12. переговорная	18,07
					13. офисное помещение	17,82
					14. офисное помещение	50
					15. офисное помещение	20,82
13	нежилое	2	2	14,47	Эвакуационная лестница 1	14,47
14	нежилое	1	1	208,66	1. тамбур	5,73
					2. холл	14,29
					3. охрана	6,41
					4. коридор	45,7
					5. помещение приема пищи	17,5
					6. офисное помещение	50
					7. офисное помещение	24,54
					8. офисное помещение	24,87
					9. офисное помещение	10,17

					10. кладовая уборочного инвентаря	3
					11. сан.узел универсальный	3,4
					12. сан.узел	3,05
15	нежилое	1	1	14,47	Эвакуационная лестница 2	14,47
16	нежилое	1	1	5,73	Тамбур	5,73
17	нежилое	1	1	14,47	Эвакуационная лестница 3	14,47
18	нежилое	1	1	5,87	Тамбур	5,87
19	нежилое	2	1	304,2	1. коридор	45,5
					2. охрана	6,09
					3. комната отдыха персонала	11,19
					4. переговорная	17,95
					5. переговорная	17,52
					6. офисное помещение	50
					7. офисное помещение	46,09
					8. сан.узел женский	3,05
					9. сан.узел мужской	3,4
					10. кладовая уборочного инвентаря	3
					11. офисное помещение	42,06
					12. коридор	4,54
					13. офисное помещение	17,94
					14. переговорная	18,07
					15. помещение приема пищи	17,8
20	нежилое	2	1	14,47	Эвакуационная лестница 2	14,47
21	нежилое	2	1	14,47	Эвакуационная лестница 3	14,47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Технический подвал (подъезд 4) в осях 1с-10с/Ас-Ис	Технический подвал	401,9
2	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Жс-Ис	Тамбур	4,77
3	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Ес-Ис	Вестибюль	8,81
4	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	Колясочная	5,85
5	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
6	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобные помещения	1,21

7	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Дс-Ис	Лифтовой холл	16,62
8	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
9	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 1с-4с/Дс-Ис	ИТП	16,62
10	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 8с-9с/Дс-Жс	Электророщитовая	59,86
11	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	11,73
12	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
13	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
14	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
15	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
16	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
17	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
18	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
19	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,7
20	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
21	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
22	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
23	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
24	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,7
25	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
26	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
27	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
28	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
29	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
30	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
31	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
32	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
33	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
34	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
35	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
36	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
37	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
38	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
39	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
40	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
41	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,38
42	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 1с-10с/Ас-Ис	Технический чердак	353,17
43	нежилое	Технический подвал (подъезд 4) в осях 1с-10с/Ас-Ис	Технический подвал	401,47
44	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Жс-Ис	Тамбур	4,77

45	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Ес-Ис	Вестибюль	8,81
46	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	Колясочная	5,85
47	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
48	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобные помещения	1,21
49	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Дс-Ис	Лифтовой холл	16,62
50	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
51	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 1с-4с/Дс-Ис	ИТП	16,62
52	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 8с-9с/Дс-Жс	Электророщитовая	59,86
53	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	11,73
54	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
55	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
56	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
57	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
58	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
59	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
60	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
61	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,7
62	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
63	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
64	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
65	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
66	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,7
67	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
68	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
69	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
70	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
71	нежилое	6-9 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
72	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
73	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
74	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
75	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
76	нежилое	10-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
77	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,62
78	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,16
79	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,81
80	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
81	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	26
82	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
83	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 4с-7с/Гс-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,38

84	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 4) в осях 1с-10с/Ас-Ис	Технический чердак	353,17
85	нежилое	Технический подвал блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 1с-10с; А-Б	Технический подвал	401,9
86	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 7с-8с;Ес- Жс	Вестибюль	8,81
87	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Жс-Ис	Тамбур	4,77
88	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Колясочная	5,85
89	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
90	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
91	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Дс-Ис	Лифтовый холл	16,62
92	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 8с-9с; Дс-Жс	Электрощитовая	17,95
93	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 1с-3с; Дс-Жс	ВНС	59,86
94	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лест-ничная клетка типа Н1	12,81
95	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лест-ничная клетка типа Н1	12,81
96	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	11,73
97	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
98	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
99	нежилое	3 этаж блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,86
100	нежилое	3-24этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,81
101	нежилое	3-24этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
102	нежилое	3-24этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	16,62
103	нежилое	3-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
104	нежилое	4-5 этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,7
105	нежилое	6-9 этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
106	нежилое	10-12 этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
107	нежилое	13-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
108	нежилое	Чердак блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,38
109	нежилое	Чердак блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
110	нежилое	Чердак блок-секция 3 (подъезд 2) в осях 1с-10с; А-Б	Чердак	353,17
111	нежилое	Технический подвал блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 1с-10с; А-Б	Технический подвал	401,47
112	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Ес-Жс	Вестибюль	8,81
113	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Жс-Ис	Тамбур	4,77
114	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Колясочная	5,85
115	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
116	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
117	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Дс-Ис	Лифтовый холл	16,62
118	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 8с-9с; Дс-Жс	Электрощитовая	17,94
119	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 1с-3с; Дс-Жс	ИТП	59,86

120	нежилое	1 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лест-ничная клетка типа Н1	12,81
121	нежилое	2 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лест-ничная клетка типа Н1	12,81
122	нежилое	2 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	11,73
123	нежилое	2 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
124	нежилое	2 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
125	нежилое	3 этаж блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,86
126	нежилое	3-24 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,81
127	нежилое	3-24 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
128	нежилое	3-24 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	16,62
129	нежилое	3-24 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
130	нежилое	4-5 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,7
131	нежилое	6-9 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
132	нежилое	10-12 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
133	нежилое	13-24 этажи блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
134	нежилое	Чердак блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,38
135	нежилое	Чердак блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
136	нежилое	Чердак блок-секция 4 (подъезд 1) в осях 1с-10с; А-Б	Чердак	353,17

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
4	Электроощитовая	Оборудование для электроощитовой	Электроснабжение объекта.
5	Водопроводная насосная станция	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд.	Водоснабжение объекта.
		Автоматизированная насосная станция	
		для повышения давления.	
6	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения.	Теплоснабжение объекта
		Теплообменник пластинчатый для системы отопления.	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовой холл	3 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
2	Нежилое	Лифтовой холл	4 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
3	Нежилое	Лифтовой холл	5 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
4	Нежилое	Лифтовой холл	6 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
5	Нежилое	Лифтовой холл	7 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
6	Нежилое	Лифтовой холл	8 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
7	Нежилое	Лифтовой холл	9 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
8	Нежилое	Лифтовой холл	10 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
9	Нежилое	Лифтовой холл	11 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
10	Нежилое	Лифтовой холл	12 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
11	Нежилое	Лифтовой холл	13 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
12	Нежилое	Лифтовой холл	14 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
13	Нежилое	Лифтовой холл	15 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
14	Нежилое	Лифтовой холл	16 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
15	Нежилое	Лифтовой холл	17 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
16	Нежилое	Лифтовой холл	18 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
17	Нежилое	Лифтовой холл	19 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
18	Нежилое	Лифтовой холл	20 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
19	Нежилое	Лифтовой холл	21 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
20	Нежилое	Лифтовой холл	22 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
21	Нежилое	Лифтовой холл	23 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
22	Нежилое	Лифтовой холл	24 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
23	Нежилое	Лифтовой холл	3 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
24	Нежилое	Лифтовой холл	4 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
25	Нежилое	Лифтовой холл	5 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
26	Нежилое	Лифтовой холл	6 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
27	Нежилое	Лифтовой холл	7 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
28	Нежилое	Лифтовой холл	8 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
29	Нежилое	Лифтовой холл	9 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
30	Нежилое	Лифтовой холл	10 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
31	Нежилое	Лифтовой холл	11 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
32	Нежилое	Лифтовой холл	12 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И
33	Нежилое	Лифтовой холл	13 этаж блок-секция 2 в осях 6-8 В-И

[illegible]

[illegible]

[illegible]

151	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	15 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
152	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	16 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
153	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	17 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
154	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	18 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
155	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	19 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
156	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	20 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
157	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	21 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
158	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	22 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Б-Е
159	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	23 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; В-И; Б-Е
160	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	24 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Б-Е
161	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	1 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
162	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	2 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
163	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	3 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
164	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	4 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
165	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	5 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
166	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	6 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
167	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	7 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
168	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	8 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
169	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	9 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
170	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	10 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
171	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	11 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
172	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	12 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
173	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	13 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
174	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	14 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
175	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	15 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
176	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	16 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
177	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	17 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
178	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	18 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
179	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	19 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
180	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	20 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
181	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	21 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
182	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	22 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
183	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	23 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д
184	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	24 этаж блок-секция 4 в осях 7-8; А-Д

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 133 152 679 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0426011:0002170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004283
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №37 от 29.04.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Строй Капитал

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310169515
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.04.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №б/н от 26.11.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МиТерра
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312203151
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 425 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №б/н от 26.12.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фанагорийская усадьба

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2305028413
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа от 02.10.2018г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «РУСС - МОДУЛЬ»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 739 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 656 000 849 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 350063
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта: Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Митрофана Седина
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений: Комната: 4;

21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: +7(861)204-01-01
	21.4.2	Адрес электронной почты: Info@imperialgorod.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 100 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 500 000
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 80 496,58
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 466 408,22
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. Приказ № 343 от 13.11.2017 года, о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.08.2015 № RU 23306000-4201-р. 2. Договор поручительства по обязательствам ООО "Строй Бизнес Групп" от 03.07.2018 г. с ООО "ЮгСтройИмпериял". 3. Стоимость строительства указана для всего объекта. 4. Размер уставного капитала 1 656 000 849 при максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика или застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц более пятисот тысяч квадратных метров.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Геолого-геодезическая служба»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310134248
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 433 Военно-строительное управление «Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048029230
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0180-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «СТРИЖИ»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4201-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0426011:0002170

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 991 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке предусмотрены проезды шириной 6,0 м. Для отделения тротуара по краю проезжей части автодорог и площадок укладывается бортовой камень. Вдоль пешеходных дорожек бортовой камень укладывается заподлицо с покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках, на дворовой территории (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170) - 83 машино/места, в том числе 73 машино/место для маломобильных групп населения; 647 машино/мест предусмотрены на открытых автостоянках размещенных на территории микрорайона (кадастровый квартал с кн 23:43:0426011)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства - 15311 кв.м. (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170), в том числе во дворе строящегося объекта расположены: детские игровые площадки - 1217 кв. м., спортивные площадки 1740 кв. м., для хозяйственных целей - 261 кв. м, для отдыха взрослого населения - 174 кв. м. На территории двора объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; качели; скамьи, урны для мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах застройки во дворе дома на земельном участке с кн 23:43:0426011:2170.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, кустарники, различные породы деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта. На пешеходных путях движения и площадках в местах пересечения с проезжей частью запроектированы бордюрные пандусы с уклоном 1:12. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 1131-Э от 26.06.2017, сроком действия до 26.06.2022, выд. ООО «КЭСК» ИНН 2308101615, на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 127П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 820 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 737 280 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 948 288 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1131-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 480 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/4601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
24	жилое помещение	7	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
25	жилое помещение	7	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
26	жилое помещение	8	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65
								прихожая	11,6
								балкон	2,1
								лоджия	1,53
								балкон	2,68
27	жилое помещение	8	1	47,29	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	3,93
								прихожая	3,93
								лоджия	2,27
28	жилое помещение	8	1	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
29	жилое помещение	8	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
30	жилое помещение	8	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16

						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
31	жилое помещение	9	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65
								прихожая	11,6
								балкон	2,1
								лоджия	1,53
								балкон	2,68
32	жилое помещение	9	1	47,29	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	3,93
								прихожая	3,93
								лоджия	2,27
33	жилое помещение	9	1	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
34	жилое помещение	9	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
35	жилое помещение	9	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
36	жилое помещение	10	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
69	жилое помещение	16	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
70	жилое помещение	16	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
71	жилое помещение	17	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65
								прихожая	11,6
								балкон	2,1
								лоджия	1,53
								балкон	2,68
72	жилое помещение	17	1	47,29	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	2,27
73	жилое помещение	17	1	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
74	жилое помещение	17	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
75	жилое помещение	17	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16

						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
76	жилое помещение	18	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65
								прихожая	11,6
								балкон	2,1
								лоджия	1,53
								балкон	2,68
77	жилое помещение	18	1	47,29	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	2,27
78	жилое помещение	18	1	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
79	жилое помещение	18	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
80	жилое помещение	18	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68
81	жилое помещение	19	1	82,8	3	1.	15,08	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан. узел	2,65

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

107	жилое помещение	24	1	47,29	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	2,27
108	жилое помещение	24	1	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
109	жилое помещение	24	1	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
110	жилое помещение	24	1	82,8	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,08	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								балкон	2,68

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	5,62	Тамбур	5,62
2	нежилое	1	1	15,21	Вестебюль	15,21
3	нежилое	1	1	3,1	Сан. Узел	3,1
4	нежилое	1	1	3,31	Уневирсальный сан. узел	3,31
5	нежилое	1	1	2,86	КИУ	2,86
6	нежилое	1	1	45,18	Коридор	45,18
7	нежилое	1	1	5	Тамбур	5
8	нежилое	1	1	15,45	Лесничная клетка	15,45
9	нежилое	1	1	24,58	Офисное помещение	24,58
10	нежилое	1	1	24,98	Офисное помещение	24,98
11	нежилое	1	1	24,45	Офисное помещение	24,45
12	нежилое	1	1	42,48	Офисное помещение	42,48
13	нежилое	1	1	5	Тамбур	5

14	нежилое	1	1	15,45	Лесничная клетка	15,45
15	нежилое	2	1	20,73	Лесничная клетка	20,73
16	нежилое	2	1	3,25	Пост охраны	3,25
17	нежилое	2	1	17,9	Переговорная	17,9
18	нежилое	2	1	17,85	Комната отдыха	17,85
19	нежилое	2	1	17,84	Комната приема пищи	17,84
20	нежилое	2	1	5,74	Подсобное помещение	5,74
21	нежилое	2	1	17,98	Переговорная	17,98
22	нежилое	2	1	17,86	Переговорная	17,86
23	нежилое	2	1	17,78	Переговорная	17,78
24	нежилое	2	1	20,73	Лестничная клетка	20,73
25	нежилое	2	1	50,25	Офисное помещение	50,25
26	нежилое	2	1	45,94	Офисное помещение	45,94
27	нежилое	2	1	3,12	Сан.узел	3,12
28	нежилое	2	1	3,31	Сан.узел	3,31
29	нежилое	2	1	2,86	КУИ	2,86
30	нежилое	2	1	42,49	Офисное помещение	42,49
31	нежилое	2	1	41,67	Коридор	41,67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 1-10/А-И	Технический подвал	406,1
2	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 7-8/Ж-И	Тамбур	5
3	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 7-8/Е-И	Вестибюль	8,8
4	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 7-8/Д-Ж	Колясочная	4,92
5	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 7-8/Д-Ж	КУИ	3,7
6	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобные помещения	1,21
7	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Д-И	Лифтовой холл	16,74
8	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
9	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 1-4/Д-И	ИТП	60,82
10	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 8-9/Д-Ж	Электроощитовая	11,55
11	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 8-9/Д-Ж	Насосная	23,34
12	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Е-И	Лифтовой холл	10,73
13	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/И	Балкон	9,11

14	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
15	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобное помещение	1,21
16	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Е-И	Лифтовой холл	16,54
17	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/И	Балкон	9,11
18	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
19	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобное помещение	1,21
20	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 2-9/Г-Д	Коридор	25,86
21	нежилое	4-5 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Е-И	Лифтовой холл	16,54
22	нежилое	4-5 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/И	Балкон	9,11
23	нежилое	4-5 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
24	нежилое	4-5 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобное помещение	1,21
25	нежилое	4-5 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 2-9/Г-Д	Коридор	25,86
26	нежилое	6-12 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Е-И	Лифтовой холл	16,54
27	нежилое	6-12 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/И	Балкон	9,11
28	нежилое	6-12 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
29	нежилое	6-12 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобное помещение	1,21
30	нежилое	6-12 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 2-9/Г-Д	Коридор	25,86
31	нежилое	13-24 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 6-7/Е-И	Лифтовой холл	16,54
32	нежилое	13-24 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/И	Балкон	9,11
33	нежилое	13-24 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
34	нежилое	13-24 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 5-6/2/Ж-И	Подсобное помещение	1,21
35	нежилое	13-24 этаж блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 2-9/Г-Д	Коридор	25,86
36	нежилое	Технический чердак блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-7/Г-И	Машинное отделение	23,41
37	нежилое	Технический чердак блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 4-5/Е-И	Незадымляемая лестничная клетка	12,29
38	нежилое	Технический чердак блок-секция 2 (подъезд 1) в осях 1-10/А-И	Технический чердак	349,29

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
4	Электропроводная	Оборудование для электропроводной	Электропитание объекта.
5	Водопроводная насосная станция	Установка повышения давления для	Водоснабжение объекта.
		хозяйственно-питьевых нужд.	
		Автоматизированная насосная	
		станция для повышения давления.	
6	Индивидуальный тепловой	Теплообменник пластинчатый для	Теплоснабжение объекта

	пункт	системы горячего водоснабжения.	
		Теплообменник пластинчатый для	
		системы отопления.	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовой холл	3 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
2	Нежилое	Лифтовой холл	4 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
3	Нежилое	Лифтовой холл	5 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
4	Нежилое	Лифтовой холл	6 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
5	Нежилое	Лифтовой холл	7 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
6	Нежилое	Лифтовой холл	8 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
7	Нежилое	Лифтовой холл	9 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
8	Нежилое	Лифтовой холл	10 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
9	Нежилое	Лифтовой холл	11 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
10	Нежилое	Лифтовой холл	12 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
11	Нежилое	Лифтовой холл	13 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
12	Нежилое	Лифтовой холл	14 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
13	Нежилое	Лифтовой холл	15 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
14	Нежилое	Лифтовой холл	16 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
15	Нежилое	Лифтовой холл	17 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
16	Нежилое	Лифтовой холл	18 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
17	Нежилое	Лифтовой холл	19 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
18	Нежилое	Лифтовой холл	20 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
19	Нежилое	Лифтовой холл	21 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
20	Нежилое	Лифтовой холл	22 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
21	Нежилое	Лифтовой холл	23 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
22	Нежилое	Лифтовой холл	24 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
23	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	1 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
24	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	2 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
25	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	3 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
26	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	4 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
27	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	5 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
28	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	6 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
29	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	7 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
30	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	8 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ

31	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	9 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
32	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	10 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
33	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	11 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
34	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	12 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
35	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	13 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
36	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	14 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
37	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	15 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
38	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	16 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
39	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	17 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
40	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	18 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
41	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	19 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
42	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	20 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
43	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	21 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
44	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	22 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
45	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	23 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ
46	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	24 этаж блок-секция 1 в осях 7-8; ГЖ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 133 152 679 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0426011:0002170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004283
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001

		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №37 от 29.04.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Строй Капитал
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310169515
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.04.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №6/н от 26.11.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МиТерра

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312203151
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 425 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №б/н от 26.12.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фанагорийская усадьба
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2305028413
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа от 02.10.2018г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «РУСС - МОДУЛЬ»

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 739 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 656 000 849 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 350063
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта: Город

	21.3.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Митрофана Седина
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений: Комната: 4;
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: +7(861)204-01-01
	21.4.2	Адрес электронной почты: Info@imperialgorod.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 100 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 500 000

23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 80 496,58

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 466 408,22
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. Приказ № 343 от 13.11.2017 года, о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.08.2015 № RU 23306000-4201-р. 2. Договор поручительства по обязательствам ООО "Строй Бизнес Групп" от 03.07.2018 г. с ООО "ЮгСтройИмпериял". 3. Стоимость строительства указана для всего объекта. 4. Размер уставного капитала 1 656 000 849 при максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика или застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц более пятисот тысяч квадратных метров.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Геолого-геодезическая служба»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310134248
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0006-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: 433 Военно-строительное управление «Экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048029230
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0180-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «СТРИЖИ»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4201-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0426011:0002170

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 991 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке предусмотрены проезды шириной 6,0 м. Для отделения тротуара по краю проезжей части автодорог и площадок укладывается бортовой камень. Вдоль пешеходных дорожек бортовой камень укладывается заподлицо с покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках, на дворовой территории (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170) - 83 машино/места, в том числе 73 машино/место для маломобильных групп населения; 647 машино/мест предусмотрены на открытых автостоянках размещенных на территории микрорайона (кадастровый квартал с кн 23:43:0426011)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства - 15311 кв.м. (земельный участок с кн 23:43:0426011:2170), в том числе во дворе строящегося объекта расположены: детские игровые площадки - 1217 кв. м., спортивные площадки 1740 кв. м., для хозяйственных целей - 261 кв. м, для отдыха взрослого населения - 174 кв. м. На территории двора объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; качели; скамьи, урны для мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены в границах застройки во дворе дома на земельном участке с кн 23:43:0426011:2170.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, кустарники, различные породы деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта. На пешеходных путях движения и площадках в местах пересечения с проезжей частью спроектированы бордюрные пандусы с уклоном 1:12. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 1131-Э от 26.06.2017, сроком действия до 26.06.2022, выд. ООО «КЭСК» ИНН 2308101615, на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 127П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 820 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 737 280 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 948 288 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1131-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 480 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/4601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 330						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 38						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	3	1	65,06	2	1.	13,75	Кухня	13,6
						2.	18,06	ванная	6
								прихожая	8,76
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
2	жилое помещение	3	1	64,89	2	1.	15,84	кухня	16,4
						2.	15,9	ванная	5,2
								прихожая	7,6
								лоджия	2,3
								лоджия	1,65
3	жилое помещение	3	1	53,39	2	1.	16,7	Кухня	5,2
						2.	18,33	ванная	5,2
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
4	жилое помещение	3	1	46,74	2	1.	18,3	кухня	5,2
						2	12,48	ванная	5,2
								прихожая	3,93
								лоджия	1,63
5	жилое помещение	3	1	82,2	3	1.	15,58	кухня	6,2

[illegible]

								балкон	3,35
								лоджия	1,54
12	жилое помещение	5	1	64,49	2	1.	15,84	кухня	16,4
						2.	15,9	ванная	4,8
								прихожая	7,6
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
13	жилое помещение	5	1	52,99	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,33	ванная	5
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
14	жилое помещение	5	1	46,34	2	1.	18,3	кухня	5
						2	12,48	ванная	5
								прихожая	3,93
								лоджия	1,63
15	жилое помещение	5	1	81,85	3	1.	15,58	кухня	5,75
						2.	21,28	ванная	4,45
						3.	14,8	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
16	жилое помещение	6	1	65,09	2	1.	13.83	кухня	13,5
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
17	жилое помещение	6	1	65,17	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	5
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
18	жилое помещение	6	1	53.43	2	1.	16,7	кухня	5,1

						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
19	жилое помещение	6	1	46,73	2	1.	18,45	кухня	5,1
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
20	жилое помещение	6	1	82,33	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
21	жилое помещение	7	1	65,09	2	1.	13,83	кухня	13,5
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
22	жилое помещение	7	1	65,17	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	5
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2,3
23	жилое помещение	7	1	53,43	2	1.	16,7	кухня	5,1
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
24	жилое помещение	7	1	46,73	2	1.	18,45	кухня	5,1
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
25	жилое помещение	7	1	82,33	3	1.	15,67	кухня	5,75

[illegible]

								балкон	3,35
								лоджия	1,54
32	жилое помещение	9	1	65,17	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	5
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
33	жилое помещение	9	1	53.43	2	1.	16,7	кухня	5,1
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
34	жилое помещение	9	1	46,73	2	1.	18,45	кухня	5,1
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
35	жилое помещение	9	1	82,33	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
36	жилое помещение	10	1	65,09	2	1.	13.83	кухня	13,5
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
37	жилое помещение	10	1	65,17	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	5
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
38	жилое помещение	10	1	53.43	2	1.	16,7	кухня	5,1

						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
39	жилое помещение	10	1	46,73	2	1.	18,45	кухня	5,1
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
40	жилое помещение	10	1	82,33	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
41	жилое помещение	11	1	65,09	2	1.	13,83	кухня	13,5
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
42	жилое помещение	11	1	65,17	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	5
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2,3
43	жилое помещение	11	1	53,43	2	1.	16,7	кухня	5,1
	45					2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
44	жилое помещение	11	1	46,73	2	1.	18,45	кухня	5,1
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
45	жилое помещение	11	1	82,33	3	1.	15,67	кухня	5,75

[illegible]

								балкон	3,35
								лоджия	1,54
52	жилое помещение	13	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
53	жилое помещение	13	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
54	жилое помещение	13	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
55	жилое помещение	13	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
56	жилое помещение	14	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
57	жилое помещение	14	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
58	жилое помещение	14	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5

						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
59	жилое помещение	14	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
60	жилое помещение	14	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
61	жилое помещение	15	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
62	жилое помещение	15	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2,3
63	жилое помещение	15	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
64	жилое помещение	15	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
65	жилое помещение	15	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75

[illegible]

								балкон	3,35
								лоджия	1,54
72	жилое помещение	17	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
73	жилое помещение	17	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
74	жилое помещение	17	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
75	жилое помещение	17	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
76	жилое помещение	18	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
77	жилое помещение	18	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
78	жилое помещение	18	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5

						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
79	жилое помещение	18	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
80	жилое помещение	18	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
81	жилое помещение	19	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
82	жилое помещение	19	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
83	жилое помещение	19	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
84	жилое помещение	19	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
85	жилое помещение	19	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75

[illegible]

								балкон	3,35
								лоджия	1,54
92	жилое помещение	21	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
93	жилое помещение	21	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
94	жилое помещение	21	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
95	жилое помещение	21	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
96	жилое помещение	22	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
97	жилое помещение	22	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
98	жилое помещение	22	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5

						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
99	жилое помещение	22	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
100	жилое помещение	22	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
101	жилое помещение	23	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
102	жилое помещение	23	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2.3
103	жилое помещение	23	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
104	жилое помещение	23	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
105	жилое помещение	23	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75

						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
106	жилое помещение	24	1	64,99	2	1.	13,83	кухня	13,4
						2.	18,26	ванная	6,1
								прихожая	8,51
								балкон	3,35
								лоджия	1,54
107	жилое помещение	24	1	64,99	2	1.	15,92	кухня	16,55
						2.	16	ванная	4,82
								прихожая	7,75
								лоджия	1,65
								лоджия	2,3
108	жилое помещение	24	1	53,33	2	1.	16,7	кухня	5
						2.	18,53	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
109	жилое помещение	24	1	46,63	2	1.	18,45	кухня	5
						2	12,48	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
110	жилое помещение	24	1	82,23	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
111	жилое помещение	3	2	82,2	3	1.	14,8	кухня	6,2
						2.	21,28	ванная	4,45
						3	15,58	прихожая	11,7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
144	жилое помещение	9	2	47,26	2	1.	12,35	кухня	5,7
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
145	жилое помещение	9	2	82,63	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,5	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
146	жилое помещение	10	2	82,33	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
147	жилое помещение	10	2	46,73	2	1.	12,48	кухня	5,1
						2.	18,45	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
148	жилое помещение	10	2	53,43	2	1.	18,53	кухня	5,1
						2.	16,7	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
149	жилое помещение	10	2	47,26	2	1.	12,35	кухня	5,7
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
150	жилое помещение	10	2	82,63	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,5	ванная	4,45

						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
151	жилое помещение	11	2	82,33	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
152	жилое помещение	11	2	46,73	2	1.	12,48	кухня	5,1
						2.	18,45	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
153	жилое помещение	11	2	53,43	2	1.	18,53	кухня	5,1
						2.	16,7	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
154	жилое помещение	11	2	47,26	2	1.	12,35	кухня	5,7
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
155	жилое помещение	11	2	82,63	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,5	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
156	жилое помещение	12	2	82,33	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,44	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
189	жилое помещение	18	2	47,16	2	1.	12,35	кухня	5,6
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
190	жилое помещение	18	2	82,53	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,4	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
191	жилое помещение	19	2	82,23	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
192	жилое помещение	19	2	46,63	2	1.	12,48	кухня	5
						2.	18,45	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
193	жилое помещение	19	2	53,33	2	1.	18,53	кухня	5
						2.	16,7	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
194	жилое помещение	19	2	47,16	2	1.	12,35	кухня	5,6
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
195	жилое помещение	19	2	82,53	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,4	ванная	4,45

						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
196	жилое помещение	20	2	82,23	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6
								прихожая	11,7
								лоджия	1,54
								балкон	2
								лоджия	2,15
197	жилое помещение	20	2	46,63	2	1.	12,48	кухня	5
						2.	18,45	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								лоджия	1,63
198	жилое помещение	20	2	53,33	2	1.	18,53	кухня	5
						2.	16,7	ванная	5,1
								прихожая	3,97
								балкон	4,03
199	жилое помещение	20	2	47,16	2	1.	12,35	кухня	5,6
						2	16,8	ванная	6
								прихожая	4,76
								лоджия	1,65
200	жилое помещение	20	2	82,53	3	1.	15,67	кухня	5,75
						2.	21,4	ванная	4,45
						3.	15,03	сан.узел	2,6
								прихожая	11,75
								лоджия	1,54
								балкон	2,04
								лоджия	2,3
201	жилое помещение	21	2	82,23	3	1.	15,03	кухня	5,75
						2.	21,34	ванная	4,45
						3.	15,67	сан.узел	2,6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
234	жилое помещение	5	3	46,71	1	1.	15,76	кухня	16,37
								ванная	4,77
								прихожая	7,54
								лоджия	2,27
235	жилое помещение	5	3	82,51	3	1.	15,95	кухня	5,46
						2.	21,37	ванная	4,16
						3.	15,11	сан.узел	2,61
								прихожая	11,54
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
236	жилое помещение	6	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,3
237	жилое помещение	6	3	46,88	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	1,86
238	жилое помещение	6	3	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
239	жилое помещение	6	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
240	жилое помещение	6	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16

						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
241	жилое помещение	7	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,3
242	жилое помещение	7	3	46,88	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	1,86
243	жилое помещение	7	3	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
244	жилое помещение	7	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
245	жилое помещение	7	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
246	жилое помещение	8	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
279	жилое помещение	14	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
280	жилое помещение	14	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
281	жилое помещение	15	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,3
282	жилое помещение	15	3	46,88	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	1,86
283	жилое помещение	15	3	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
284	жилое помещение	15	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
285	жилое помещение	15	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16

						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
286	жилое помещение	16	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,3
287	жилое помещение	16	3	46,88	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	1,86
288	жилое помещение	16	3	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
289	жилое помещение	16	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
290	жилое помещение	16	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
291	жилое помещение	17	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон	4,03
324	жилое помещение	23	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
325	жилое помещение	23	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68
326	жилое помещение	24	3	82,63	3	1.	15,29	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16
						3.	16,05	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,3
327	жилое помещение	24	3	46,88	2	1.	16,64	кухня	5
						2.	14,39	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								лоджия	1,86
328	жилое помещение	24	3	53,15	2	1.	18,49	кухня	5
						2.	16,64	ванная	5,06
								прихожая	3,93
								балкон	4,03
329	жилое помещение	24	3	47,14	1	1.	15,84	кухня	16,53
								ванная	4,82
								прихожая	7,68
								лоджия	2,27
330	жилое помещение	24	3	83,01	3	1.	16,05	кухня	5,62
						2.	21,33	ванная	4,16

						3.	15,29	сан.узел	2,65
								прихожая	11,6
								лоджия	1,53
								балкон	2,1
								лоджия	2,68

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	5,62	Тамбур	5,62
2	нежилое	1	1	15,21	Вестебюль	15,21
3	нежилое	1	1	3,1	Сан. Узел	3,1
4	нежилое	1	1	3,31	Уневирсальный сан. узел	3,31
5	нежилое	1	1	2,86	КИУ	2,86
6	нежилое	1	1	45,18	Коридор	45,18
7	нежилое	1	1	5	Тамбур	5
8	нежилое	1	1	15,45	Лесничная клетка	15,45
9	нежилое	1	1	24,58	Офисное помещение	24,58
10	нежилое	1	1	24,86	Офисное помещение	24,86
11	нежилое	1	1	24,45	Офисное помещение	24,45
12	нежилое	1	1	17,46	Офисное помещение	17,46
13	нежилое	1	1	5	Тамбур	5
14	Нежилое	1	1	15,45	Лесничная клетка	15,45
15	нежилое	1	1	42,2	Комната приема пищи	42,2
16	нежилое	2	1	20,73	Лесничная клетка	20,73
17	нежилое	2	1	3,25	Пост охраны	3,25
18	нежилое	2	1	17,9	Переговорная	17,9
19	нежилое	2	1	17,85	Комната отдыха	17,85
20	нежилое	2	1	17,84	Комната приема пищи	17,84
21	нежилое	2	1	5,74	Подсобное помещение	5,74
22	нежилое	2	1	17,98	Переговорная	17,98
23	нежилое	2	1	17,86	Офисное помещение	17,86
24	нежилое	2	1	17,78	Офисное помещение	17,78
25	нежилое	2	1	20,73	Лесничная клетка	20,73
26	нежилое	2	1	49,97	Офисное помещение	49,97
27	нежилое	2	1	45,94	Офисное помещение	45,94
28	нежилое	2	1	3,12	Сан. узел	3,12
29	нежилое	2	1	3,31	Сан. узел	3,31
30	нежилое	2	1	2,86	КУИ	2,86

31	нежилое	2	1	42,2	Офисное помещение	42,2
32	нежилое	2	1	41,67	Коридор	41,67
33	нежилое	1	2	252	1. тамбур	5,73
					2. холл	14,29
					3. охрана	6,4
					4. коридор	45,55
					5. офисное помещение	23,7
					6. офисное помещение	34,95
					7. кладовая уборочного инвентаря	3
					8. сан.узел универсальный	3,36
					9. сан.узел	3,03
					10. офисное помещение	24,51
					11. офисное помещение	49,66
					12. офисное помещение	20,82
					13. помещение приема пищи	17,5
					14. эвакуационная лестница	14,47
					15. тамбур	5,87
34	нежилое	2	2	337,11	1. коридор	45,29
					2. охрана	6,47
					3. переговорная	29,13
					4. помещение приема пищи	17,23
					5. офисное помещение	42,3
					6. кладовая уборочного инвентаря	3
					7. сан.узел женский	3,36
					8. сан.узел мужской	3,03
					9. офисное помещение	46,07
					10. коридор	4,54
					11. лифтовый холл	11,73
					12. офисное помещение	17,95
					13. переговорная	18,07
					14. офисное помещение	17,82
					15. офисное помещение	50,3
					16. офисное помещение	20,82
					17. эвакуационная лестница	7,15
35	нежилое	1	1	267,41	1. тамбур	5,73
					2. холл	14,29
					3. охрана	6,41
					4. коридор	45,31
					5. помещение приема пищи	17,5

					6. офисное помещение	24
					7. офисное помещение	49,69
					8. офисное помещение	24,54
					9. офисное помещение	35,32
					10. офисное помещение	17,95
					11. кладовая уборочного инвентаря	3
					12. сан.узел универсальный	3,29
					13. сан.узел	3,05
					14. холл	11,6
					15. тамбур	5,73
					16. эвакуационная лестница 2	14,47
					17. тамбур	5,73
					18. эвакуационная лестница 3	14,47
					19. тамбур	5,87
36	нежилое	2	1	304,27	1. коридор	45,05
					2. охрана	6,09
					3. комната отдыха	11,19
					4. кабинет директора	17,95
					5. приемная	17,52
					6. офисное помещение	50,35
					7. офисное помещение	46,09
					8. сан.узел женский	3,05
					9. сан.узел мужской	3,29
					10. кладовая уборочного инвентаря	3
					11. офисное помещение	42,65
					12. коридор	4,54
					13. офисное помещение	11,73
					14. переговорная	17,64
					15. помещение приема пищи	18,07
37	нежилое	2	1	18,26	эвакуационная лестница 2	18,26
38	нежилое	2	1	18,26	эвакуационная лестница 3	18,26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	нежилое	Технический подвал (подъезд 3) в осях 1с-10с/Ас-Ис	Технический подвал	406,1
2	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 7с-8с/Жс-Ис	Тамбур	5
3	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 7с-8с/Ес-Ис	Вестибюль	8,8
4	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	Колясочная	4,92
5	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 7с-8с/Дс-Е/1с	КУИ	4,33
6	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобные помещения	1,21
7	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Дс-Ис	Лифтовой холл	16,74
8	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
9	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 1с-4с/Дс-Ис	ИТП	60,82
10	нежилое	1 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 8с-9с/Дс-Жс	Электрощитовая	17,86
11	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	10,73
12	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,11
13	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
14	нежилое	2 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,21
15	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,54
16	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,11
17	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
18	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,21
19	нежилое	3 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,86
20	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,74
21	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,11
22	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
23	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,21
24	нежилое	4-5 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,86
25	нежилое	6-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,74
26	нежилое	6-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,11
27	нежилое	6-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
28	нежилое	6-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,21
29	нежилое	6-12 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,86
30	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 6с-7с/Ес-Ис	Лифтовой холл	16,74
31	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Ис	Балкон	9,11
32	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,82
33	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 5с-6/1с/Жс-Ис	Подсобное помещение	1,21
34	нежилое	13-24 этаж блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 2с-9с/Гс-Дс	Коридор	25,86
35	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-7с/Гс-Ис	Машинное помещение	23,41
36	нежилое	Технический чердак блок-секция 1 (подъезд 3) в осях 4с-5с/Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка	12,29
37	нежилое	Технический подвал блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 1с-10с; А-Б	Технический подвал	401,9
38	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Ес- Жс	Вестибюль	8,81
39	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Жс-Ис	Тамбур	4,77

40	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Колясочная	5,85
41	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
42	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Дс-Ис	Лифтовый холл	16,62
43	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
44	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 1с-3с; Дс-Жс	ВНС	36,16
45	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 8с-9с; Дс-Жс	Электрощитовая	17,95
46	нежилое	1 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	12,81
47	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	12,81
48	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	11,73
49	нежилое	2 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
50	нежилое	3 этаж блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,86
51	нежилое	3-24 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,81
52	нежилое	3-24 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
53	нежилое	3-24 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	16,62
54	нежилое	3-24 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
55	нежилое	4-5 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,7
56	нежилое	6-12 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
57	нежилое	13-24 этажи блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
58	нежилое	Чердак блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,38
59	нежилое	Чердак блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 4с-5с; Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
60	нежилое	Чердак блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 1с-10с; А-Б	Чердак	353,17
61	нежилое	Технический подвал блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 1с-10с; А-Б	Технический подвал	401,47
62	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Ес-Жс	Вестибюль	8,81
63	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Жс-Ис	Тамбур	4,77
64	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Колясочная	5,85
65	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 7с-8с; Дс-Ес/1	Кладовая уборочного инвентаря	3,43
66	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Дс-Ис	Лифтовый холл	16,62
67	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
68	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 8с-9с; Дс-Жс	Электрощитовая	17,94
69	нежилое	1 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	12,81
70	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	12,81
71	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	11,73
72	нежилое	2 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
73	нежилое	3 этаж блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,86
74	нежилое	3-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,81
75	нежилое	3-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 3с-8с; Ис	Балкон	9,16
76	нежилое	3-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 5с-7с; Ес-Ис	Лифтовый холл	16,62
77	нежилое	3-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 6с-7с; Жс-Ис	Подсобное помещение	1,2
78	нежилое	4-5 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	25,7

79	нежилое	6-12 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
80	нежилое	13-24 этажи блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 2с-9с; Гс-Дс	Коридор	26
81	нежилое	Чердак блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Ес-Ис	Незадымляемая лестница Н1	12,38
82	нежилое	Чердак блок-секция 3 (подъезд 1) в осях 4с-5с; Гс-Ис	Машинное помещение	41,77
83	нежилое	Чердак блок-секция 2 (подъезд 2) в осях 1с-10с; А-Б	Чердак	353,17

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами
4	Электрощитовая	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта.
5	Водопроводная насосная станция	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд.	Водоснабжение объекта.
		Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	
6	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения.	Теплоснабжение объекта
		Теплообменник пластинчатый для системы отопления.	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовой холл	3 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
2	Нежилое	Лифтовой холл	4 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
3	Нежилое	Лифтовой холл	5 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
4	Нежилое	Лифтовой холл	6 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
5	Нежилое	Лифтовой холл	7 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
6	Нежилое	Лифтовой холл	8 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
7	Нежилое	Лифтовой холл	9 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
8	Нежилое	Лифтовой холл	10 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
9	Нежилое	Лифтовой холл	11 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж
10	Нежилое	Лифтовой холл	12 этаж блок-секция 1 в осях 6-8; Г-Ж

[illegible]

[illegible]

[illegible]

128	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	14 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Г-Ж
129	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	15 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Г-Ж
130	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	16 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Г-Ж
131	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	17 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Г-Ж
132	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	18 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Г-Ж
133	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	19 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; ; Г-Ж
134	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	20 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Г-Ж
135	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	21 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Г-Ж
136	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	22 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Г-Ж
137	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	23 этаж блок-секция 3 в осях 7-8;; Г-Ж
138	Нежилое	Незадымляемая лестница Н1	24 этаж блок-секция 3 в осях 7-8; Г-Ж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 133 152 679 р.	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0426011:0002170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810026020004283
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №37 от 29.04.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Строй Капитал
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310169515
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.04.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №6/н от 26.11.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: МиТерра
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312203151
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 425 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа между юридическими лицами №6/н от 26.12.2014 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фанагорийская усадьба
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2305028413
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.12.2015
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0426011:0002170
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа от 02.10.2018г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «РУСС - МОДУЛЬ»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 739 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2020

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 656 000 849 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 350063
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта: Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Митрофана Седина

	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений: Комната: 4;
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: +7(861)204-01-01
	21.4.2	Адрес электронной почты: Info@imperialgorod.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 100 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 500 000

23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 80 496,58

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 466 408,22
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте: 1. Приказ № 343 от 13.11.2017 года, о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.08.2015 № RU 23306000-4201-р. 2. Договор поручительства по обязательствам ООО "Строй Бизнес Групп" от 03.07.2018 г. с ООО "ЮгСтройИмпериял". 3. Стоимость строительства указана для всего объекта. 4. Размер уставного капитала 1 656 000 849 при максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика или застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц более пятисот тысяч квадратных метров.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.09.2017	3.1.2.2. Архитектурные решения	Литер 1, БС-1,2 и БС-3,4. Изменение проектных решений. Наружные стены предусмотрены 4-ех типов: тип С-1, С-2, С-3, С-4. 1,2 этажи предназначены для размещения помещений общественного назначения. Литер 3, БС-1 и БС-2,3. Изменение проектных решений. Наружные стены предусмотрены 4-ех типов: тип С-1, С-2, С-3, С-4. 1,2 этажи предназначены для размещения помещений общественного назначения.
2	07.09.2017	3.1.2.2. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Литер 1-2 общее конструктивное решение- перекрестно-стеновая система с плоскими перекрытиями.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7AB52607FEDCCF80E811947B77A3D814

Владелец: **ООО СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП, Сигида Анна
Алексеевна, Краснодар Город**

Действителен: с 29.06.2018 по 29.06.2019