ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000144 от 30.07.2020

Многофункциональные административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями по адресу: город Барнаул, улица Малахова, 134а. II этап строительства - Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения.

Дата первичного размещения: 03.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Жилищная инициатива**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Жилищная инициатива**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Крупской**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **86**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **Н-1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)250-10-93**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **barnaul-gi@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.barnaul-gi.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Гатилов**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Жилищная инициатива**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2221030960**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022200911688**
	2.1.3	Год регистрации: **1998 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Гатилов**
	3.3.2	Имя: **Юрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Гатилов**
	3.4.2	Имя: **Юрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-562-910 78**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222202082336**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **280-летия Барнаула**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Дружный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU22302000-114-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 7 со встроенными объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Попова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **158**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Дружный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-144-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 12**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **105**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-203-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 12а со встроенными объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **65 лет Победы**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Дружный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.04.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-48-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, подземная автостояка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Крупской**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **86**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-155-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 7**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **34**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-161-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 11**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-169-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **280-летия Барнаула**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Дружный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-174-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новгородская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **34**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.01.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU22302000-04-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **65 лет Победы**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **53**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Дружный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-49-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **36**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.06.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-55-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-88-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **97**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-135-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-10-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 13 с трансформаторной подстанцией**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-9-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-2-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 3 со встроенным детским садом семейного типа**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **посёлок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-26-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (строительный № 5 в квартале 2023)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-53-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 9**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.01.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-05-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Гараж-стоянка на 290 машино-мест со встроенными предприятиями торговли (строительный № 17 в квартале 2023)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **111**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-124-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 8**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Южный Власихинский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **44**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-02-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 11**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с/с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мичуринский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-72-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 12**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с/с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мичуринский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Фламинго**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-60-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Димитрова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **130**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Димитровские горки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.01.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU2230200-01-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом № 3 со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **103**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.01.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU2230200-05-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (строительный № 2 в квартале 2023)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **109**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-95-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания (строительный № 1 в квартале 2023)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Власихинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Лазурный-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.11.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-112-2019**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 7 мкр Фламинго (ул.Венская, 17)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Венская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-120-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 8 мкр Фламинго (ул.Венская, 18)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Венская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-141-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом № 9 мкр Фламинго (ул.Венская, 19)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Элитный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Венская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон Фламинго**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54519000-230-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Новосибирского района Новосибирской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **176 511,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **430 587,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 459 635,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Малахова**
	9.2.10	Дом: **134а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18897,85 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12285,26 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **882,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13167,61 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Алтайский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221236110**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоцентр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221043856**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2221064045**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **"РУБИН"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-282-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.08.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-179-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2012**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:000000:2218**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17012,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:000000:2218**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17012,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные пути.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На уширении проезжей части улицы Взлетной предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей на 13 машино-мест с учетом 2 мест для автотранспорта инвалидов. Предусматривается 15 машино-мест на парковке для хранения автомобилей. Недостающее количество машино-мест для жильцов многоэтажного дома компенсируется за счет существующих стоянок и мест в гараже-стоянке I этапа строительства.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На выделенном земельном участке предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственная. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами, согласно назначению площадки.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор и временное хранение мусора с проектируемой территории участка, от встроенных объектов общественного назначения и большегабаритных утилизируемых предметов предусматривается в мусоросборных контейнерах на существующей площадке с твердым покрытием и ограждением у въезда с северной стороны многоквартирного дома.**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и покрытий территория выделенного участка озеленяется посевом многолетних газонных трав, устройством цветников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектными решениями предусматривается: 2 машино-места на открытой стоянке для временного хранения автомобилей вдоль улицы Взлетной с нанесением разметки и установкой символа; продольный уклон путей движения по участку не превышает 5 %; в местах пересечения тротуаров с проездами бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий - пандусов с уклоном, не превышающим 1:10, поверхности покрытий пандусов, тротуаров, ступеней, крылец исключающее скольжение; металлическое ограждение с поручнями по верху подпорных стен, ограничивающих выделенный земельный участок; ширина наружных лестниц не менее 1,35 м, ступени в одном марше одинаковые по форме, размерам, высоте подъема; бордюрный камень, края площадок выделены контрастными цветами; ширина входных дверей в жилую часть и на объекты общественного назначения не менее 1,20 м без порогов с остеклением армированным стеклом; освещенность тамбуров лестничных площадок контрастом от 1:1,5 до 1:2; кабины пассажирских лифтов грузоподъемностью 630 кг шириной и глубиной не менее 2100 мм; один из пассажирских лифтов грузоподъемностью 630 кг с функцией - транспортировка пожарных подразделений; кабина в санузлах офисов адаптированы для доступа инвалидов и других МГН; ширина общих коридоров на путях эвакуации не менее 1,2 м; в темное время суток световое выявление входов в жилую часть здания и на объекты общественного назначения; входные площадки и крыльца оборудованы пандусами с нормативным продольным уклоном; система информационного обеспечения; наличие телефонной связи, домофона; светящиеся указатели "выход" на путях эвакуации.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульская сетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/164**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1940231,53 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 326 626,46 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 562 852,23 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **237/01-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаульская теплосетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152780**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **БТСК-18/305**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 410 092 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Евро-Лифт"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2225109160**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **216**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **34**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	39.58	1
2	Квартира	2	1	46.18	2
3	Квартира	2	1	59.47	2
4	Квартира	2	1	67.07	3
5	Квартира	2	1	69.1	3
6	Квартира	2	1	69.1	3
7	Квартира	2	1	61.46	2
8	Квартира	2	1	61.59	2
9	Квартира	2	1	37.21	1
10	Квартира	3	1	39.58	1
11	Квартира	3	1	46.18	2
12	Квартира	3	1	59.47	2
13	Квартира	3	1	67.07	3
14	Квартира	3	1	69.1	3
15	Квартира	3	1	69.1	3

16	Квартира	3	1	61.46	2
17	Квартира	3	1	61.59	2
18	Квартира	3	1	37.21	1
19	Квартира	4	1	39.58	1
20	Квартира	4	1	46.18	2
21	Квартира	4	1	59.47	2
22	Квартира	4	1	67.07	3
23	Квартира	4	1	69.1	3
24	Квартира	4	1	69.1	3
25	Квартира	4	1	61.46	2
26	Квартира	4	1	61.59	2
27	Квартира	4	1	37.21	1
28	Квартира	5	1	39.58	1
29	Квартира	5	1	46.24	2
30	Квартира	5	1	59.53	2
31	Квартира	5	1	67.07	3
32	Квартира	5	1	69.15	3
33	Квартира	5	1	69.15	3
34	Квартира	5	1	61.46	2
35	Квартира	5	1	61.65	2
36	Квартира	5	1	37.21	1
37	Квартира	6	1	39.58	1
38	Квартира	6	1	46.24	2
39	Квартира	6	1	59.53	2
40	Квартира	6	1	67.07	3
41	Квартира	6	1	69.15	3
42	Квартира	6	1	69.15	3
43	Квартира	6	1	61.46	2
44	Квартира	6	1	61.65	2
45	Квартира	6	1	37.21	1
46	Квартира	7	1	39.58	1
47	Квартира	7	1	46.24	2
48	Квартира	7	1	59.53	2
49	Квартира	7	1	67.07	3
50	Квартира	7	1	69.15	3
51	Квартира	7	1	69.15	3
52	Квартира	7	1	61.46	2
53	Квартира	7	1	61.65	2
54	Квартира	7	1	37.21	1
55	Квартира	8	1	39.58	1
56	Квартира	8	1	46.24	2
57	Квартира	8	1	59.53	2
58	Квартира	8	1	67.07	3

59	Квартира	8	1	69.15	3
60	Квартира	8	1	69.15	3
61	Квартира	8	1	61.46	2
62	Квартира	8	1	61.65	2
63	Квартира	8	1	37.21	1
64	Квартира	9	1	39.58	1
65	Квартира	9	1	46.24	2
66	Квартира	9	1	59.53	2
67	Квартира	9	1	67.07	3
68	Квартира	9	1	69.15	3
69	Квартира	9	1	69.15	3
70	Квартира	9	1	61.46	2
71	Квартира	9	1	61.65	2
72	Квартира	9	1	37.21	1
73	Квартира	10	1	39.58	1
74	Квартира	10	1	46.24	2
75	Квартира	10	1	59.53	2
76	Квартира	10	1	67.07	3
77	Квартира	10	1	69.15	3
78	Квартира	10	1	69.15	3
79	Квартира	10	1	61.46	2
80	Квартира	10	1	61.65	2
81	Квартира	10	1	37.21	1
82	Квартира	11	1	39.58	1
83	Квартира	11	1	46.24	2
84	Квартира	11	1	59.53	2
85	Квартира	11	1	67.07	3
86	Квартира	11	1	69.15	3
87	Квартира	11	1	69.15	3
88	Квартира	11	1	61.46	2
89	Квартира	11	1	61.65	2
90	Квартира	11	1	37.21	1
91	Квартира	12	1	39.58	1
92	Квартира	12	1	46.24	2
93	Квартира	12	1	59.53	2
94	Квартира	12	1	67.07	3
95	Квартира	12	1	69.15	3
96	Квартира	12	1	69.15	3
97	Квартира	12	1	61.46	2
98	Квартира	12	1	61.65	2
99	Квартира	12	1	37.21	1
100	Квартира	13	1	39.27	1
101	Квартира	13	1	45.88	2

102	Квартира	13	1	59.09	2
103	Квартира	13	1	66.71	3
104	Квартира	13	1	68.78	3
105	Квартира	13	1	68.78	3
106	Квартира	13	1	61.13	2
107	Квартира	13	1	61.21	2
108	Квартира	13	1	36.78	1
109	Квартира	14	1	39.27	1
110	Квартира	14	1	45.88	2
111	Квартира	14	1	59.09	2
112	Квартира	14	1	66.71	3
113	Квартира	14	1	68.78	3
114	Квартира	14	1	68.78	3
115	Квартира	14	1	61.13	2
116	Квартира	14	1	61.21	2
117	Квартира	14	1	36.78	1
118	Квартира	15	1	39.27	1
119	Квартира	15	1	45.88	2
120	Квартира	15	1	59.09	2
121	Квартира	15	1	66.71	3
122	Квартира	15	1	68.78	3
123	Квартира	15	1	68.78	3
124	Квартира	15	1	61.13	2
125	Квартира	15	1	61.21	2
126	Квартира	15	1	36.78	1
127	Квартира	16	1	39.27	1
128	Квартира	16	1	45.88	2
129	Квартира	16	1	59.09	2
130	Квартира	16	1	66.71	3
131	Квартира	16	1	68.78	3
132	Квартира	16	1	68.78	3
133	Квартира	16	1	61.13	2
134	Квартира	16	1	61.21	2
135	Квартира	16	1	36.78	1
136	Квартира	17	1	39.27	1
137	Квартира	17	1	45.88	2
138	Квартира	17	1	59.09	2
139	Квартира	17	1	66.71	3
140	Квартира	17	1	70.58	3
141	Квартира	17	1	70.58	3
142	Квартира	17	1	61.13	2
143	Квартира	17	1	61.21	2
144	Квартира	17	1	36.78	1

145	Квартира	18	1	39.27	1
146	Квартира	18	1	45.88	2
147	Квартира	18	1	59.09	2
148	Квартира	18	1	66.71	3
149	Квартира	18	1	70.58	3
150	Квартира	18	1	70.58	3
151	Квартира	18	1	61.13	2
152	Квартира	18	1	61.21	2
153	Квартира	18	1	36.78	1
154	Квартира	19	1	39.27	1
155	Квартира	19	1	45.88	2
156	Квартира	19	1	59.09	2
157	Квартира	19	1	66.71	3
158	Квартира	19	1	70.58	3
159	Квартира	19	1	70.58	3
160	Квартира	19	1	61.13	2
161	Квартира	19	1	61.21	2
162	Квартира	19	1	36.78	1
163	Квартира	20	1	39.27	1
164	Квартира	20	1	45.88	2
165	Квартира	20	1	59.09	2
166	Квартира	20	1	66.71	3
167	Квартира	20	1	70.58	3
168	Квартира	20	1	70.58	3
169	Квартира	20	1	61.13	2
170	Квартира	20	1	61.21	2
171	Квартира	20	1	36.78	1
172	Квартира	21	1	39.27	1
173	Квартира	21	1	45.88	2
174	Квартира	21	1	59.09	2
175	Квартира	21	1	66.71	3
176	Квартира	21	1	70.58	3
177	Квартира	21	1	70.58	3
178	Квартира	21	1	61.13	2
179	Квартира	21	1	61.21	2
180	Квартира	21	1	36.78	1
181	Квартира	22	1	39.27	1
182	Квартира	22	1	45.88	2
183	Квартира	22	1	59.85	2
184	Квартира	22	1	68.57	3
185	Квартира	22	1	72.37	3
186	Квартира	22	1	72.37	3
187	Квартира	22	1	62.98	2

188	Квартира	22	1	61.97	2
189	Квартира	22	1	36.78	1
190	Квартира	23	1	39.27	1
191	Квартира	23	1	45.88	2
192	Квартира	23	1	59.85	2
193	Квартира	23	1	68.57	3
194	Квартира	23	1	72.37	3
195	Квартира	23	1	72.37	3
196	Квартира	23	1	62.98	2
197	Квартира	23	1	61.97	2
198	Квартира	23	1	36.78	1
199	Квартира	24	1	39.22	1
200	Квартира	24	1	45.83	2
201	Квартира	24	1	59.8	2
202	Квартира	24	1	68.52	3
203	Квартира	24	1	72.14	3
204	Квартира	24	1	72.14	3
205	Квартира	24	1	62.9	2
206	Квартира	24	1	61.92	2
207	Квартира	24	1	36.72	1
208	Квартира	25	1	39.18	1
209	Квартира	25	1	45.74	2
210	Квартира	25	1	59.71	2
211	Квартира	25	1	68.48	3
212	Квартира	25	1	72.14	3
213	Квартира	25	1	72.14	3
214	Квартира	25	1	62.83	2
215	Квартира	25	1	61.83	2
216	Квартира	25	1	36.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Вспомогательное помещение офисов	подвал	1	297.2	Вспомогательное помещение офисов	8.12
					Душевая	2.62
					Санузел	4.4
					КУБ	2.41
					Коридор	43.91
					Санузел	4.79
					Душевая	10.39
					Вспомогательное помещение офисов	20.57
					Коридор	15.63
					Вспомогательное помещение офисов	6.92

					Вспомогательное помещение офисов	4.59
					Коридор	19.42
					Коридор	53.3
					Вспомогательное помещение офисов	19.02
					Душевая	7.35
					Санузел	3.31
					Душевая	9.66
					Санузел	3.55
					Вспомогательное помещение офисов	25.35
					Санузел	3.65
					Душевая	7.26
					Вспомогательное помещение офисов	18.59
2	Офис	1	1	81.12	Офисное помещение №1	74.28
					Тамбур	3.42
					Санузел	3.42
3	Офис	1	1	98.17	Офисное помещение №2	87.52
					Тамбур	7.24
					Санузел	3.41
4	Офис	1	1	70.33	Офисное помещение №3	58.18
					Тамбур	4.76
					Тамбур	4.05
					Санузел	3.34
5	Офис	1	1	70.94	Офисное помещение №4	62.65
					Тамбур	3.61
					Балкон	1,34(4,48x0,3)
					Санузел	3.34
6	Офис	1	1	42.12	Офисное помещение №5	35.17
					Тамбур	3.61
					Санузел	3.34
7	Офис	1	1	64.16	Офисное помещение №6	52.01
					Тамбур	4.05
					Тамбур	4.76
					Санузел	3.34
8	Офис	1	1	96.17	Офисное помещение №7	86.66
					Тамбур	3.82
					Балкон	2,17(7,25x0,3)
					Санузел	3.54
9	Вспомогательное помещение квартир №1	1	1	2.39		
10	Вспомогательное помещение квартир №2	2	1	2.39		
11	Вспомогательное помещение квартир №3	3	1	2.39		
12	Вспомогательное помещение квартир №4	4	1	2.39		
13	Вспомогательное помещение квартир №5	5	1	2.39		
14	Вспомогательное помещение квартир №6	6	1	2.39		

15	Вспомогательное помещение квартир №7	7	1	2.39		
16	Вспомогательное помещение квартир №8	8	1	2.39		
17	Вспомогательное помещение квартир №9	9	1	2.39		
18	Вспомогательное помещение квартир №10	10	1	2.39		
19	Вспомогательное помещение квартир №11	11	1	2.39		
20	Вспомогательное помещение квартир №12	12	1	2.39		
21	Вспомогательное помещение квартир №13	13	1	2.39		
22	Вспомогательное помещение квартир №14	14	1	2.39		
23	Вспомогательное помещение квартир №15	15	1	2.39		
24	Вспомогательное помещение квартир №16	16	1	2.39		
25	Вспомогательное помещение квартир №17	17	1	2.39		
26	Вспомогательное помещение квартир №18	18	1	2.39		
27	Вспомогательное помещение квартир №19	19	1	2.39		
28	Вспомогательное помещение квартир №20	20	1	2.39		
29	Вспомогательное помещение квартир №21	21	1	2.39		
30	Вспомогательное помещение квартир №22	22	1	2.39		
31	Вспомогательное помещение квартир №23	23	1	2.39		
32	Вспомогательное помещение квартир №24	24	1	2.39		
33	Вспомогательное помещение квартир №25	25	1	2.39		
34	Вспомогательное помещение квартир №26	чердак	1	2.39		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Вход №1	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.8
2	Лестничная клетка №2	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.78
3	Помещение насосной для хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	67.87
4	Техническое подполье	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	175.5
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	70.91
6	Лестничная клетка №3	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.83
7	Вход №2	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.8
8	Помещение временного хранения ТБО	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3.08
9	Электрощитовая	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.88

10	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
11	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3.25
12	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
13	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	9.7
15	Помещение для размещения приборов пожарной безопасности	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1.77
16	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	35.64
17	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	5.15
18	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
19	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
20	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
21	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
22	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
23	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	54.09
24	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
25	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
26	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
27	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
28	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	54.09
29	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
30	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
31	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
32	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22

33	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	54.09
34	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
35	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
36	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
37	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
38	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
39	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
40	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
41	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
42	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
43	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
44	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
45	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
46	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
47	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
48	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
49	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
50	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
51	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
52	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
53	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
54	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
55	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44

56	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
57	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
58	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
59	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
60	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
61	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
62	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
63	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
64	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
65	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
66	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
67	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
68	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
69	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
70	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
71	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
72	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
73	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
74	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
75	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
76	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
77	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
78	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08

79	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
80	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
81	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
82	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
83	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
84	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
85	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
86	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
87	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
88	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
89	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
90	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
91	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
92	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
93	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
94	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
95	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
96	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
97	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
98	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
99	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
100	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
101	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51

102	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
103	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
104	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
105	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
106	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
107	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
108	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
109	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
110	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
111	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
112	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
113	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
114	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
115	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
116	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
117	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
118	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
119	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
120	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
121	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
122	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
123	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
124	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63

125	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
126	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
127	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
128	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
129	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
130	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
131	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
132	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
133	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
134	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
135	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
136	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	3.51
137	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.22
138	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	54.08
139	Венткамера	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	19.86
140	Лестничная клетка	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	15.63
141	Лоджия	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	10.44
142	Тамбур	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	3.68
143	Машинное помещение	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	27.69
144	Венткамера	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	57.75
145	Чердак	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	649.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения.
2	Первый этаж	Электрощитовая	Для размещения ВРУ и распределительных щитов.
3	Техническое подполье	Насосная и водомерный узел	Обеспечение требуемого напора в системе горячего и холодного водоснабжения, учет общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.
4	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой.
5	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
6	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений.
7	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения.	Система водоотведения	Отведение стоков.
8	Подвал, техническое подполье, чердак, кровля, квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения.	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена.
9	Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре.
10	Технические помещения, подвал, техническое подполье, квартиры, помещения общественного назначения, чердак, коридоры, лифтовые холлы.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
11	Технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения, в том числе в подвале	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
12	Помещения общественного назначения, коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности.
13	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
14	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов.
15	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир.
16	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод.
17	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **579 000 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:000000:2218**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810502000020003**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **207**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 966,80 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **31,07 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **436,81 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **540 484 908,80 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 138 732,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23 494 333,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 488191473883853125734184912455099964373

Владелец: **ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилов Юрий Александрович, Барнаул**

Действителен: с 16.12.2019 по 17.12.2020