

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Клубный дом Идеалист

№ 78-000859 по состоянию на 02.09.2018

Дата подачи декларации: 02.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ - М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЕВРОСТРОЙ - М"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вязовая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10литА;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 55Н;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812) 703-47-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@idealist-clubhouse.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://idealist-clubhouse.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кравцова
	1.5.2	Имя: Оксана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Еврострой-М
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813250169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167847193667

	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кравцова
	3.3.2	Имя: Оксана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Селегень
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 168161000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163953000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Адмиралтейский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Малодетскоельский
	9.2.10	Дом: 40
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15486,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с монолитными железобетонными стенами, стенами из полнотелого кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8577,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4819,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13396,33 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Трест геодезических работ и инженерных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813042088
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 7 8 - 2 - 1 - 3 - 0 081 - 1 8
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 78-001-0122-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:32:0001715:5
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3970 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды во внутридворовой территории, на внутридворовой территории запроектированы тротуары и дорожки из тротуарных плиток, набивные площадки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В дворовом пространстве располагаются площадки для отдыха детей и взрослых, спортивные площадки, оборудованные скамьями, урнами, детскими и спортивными комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление предусмотрено путем накопления бытовых отходов в мусоросборные контейнеры, установленные в специальном помещении, с последующим вывозом специализированным транспортом с периодичностью согласно установленным санитарным нормам.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Придомовая территория озеленяется путём посева газона из многолетних трав, посадки кустарников в живую изгородь и группы, посадки деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения путей для проезда инвалидов колясок с транспортными путями высота бортовых камней не превышает 1,5 см, продольные уклоны дорожек и тротуаров запроектированы не более 5%
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей к проектному зданию территории посредством консольных светильников, установленных на фасадах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Теплосеть Санкт-Петербурга”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 787/81070201/4-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5975779,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Водоканал Санкт-Петербурга”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-15117/17-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9551684,97 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Водоканал Санкт-Петербурга”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-17-15117/17-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76001,32 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Ленэнерго”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Прил. 1 к договору №ОД-СП6-23597-18/34682-Э-18			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29820330,8 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Смарт Телеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Смарт Телеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Смарт Телеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 105			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	136,46	4
2	Жилое	2	1	67,03	2
3	Жилое	2	1	137,13	4
4	Жилое	3	1	136,46	4
5	Жилое	3	1	67,03	2
6	Жилое	3	1	137,09	4
7	Жилое	4	1	136,46	4
8	Жилое	4	1	67,03	2
9	Жилое	4	1	137,09	4
10	Жилое	5	1	136,46	4
11	Жилое	5	1	67,03	2
12	Жилое	5	1	137,09	4
13	Жилое	6	1	136,46	4

14	Жилое	6	1	67,03	2
15	Жилое	6	1	137,13	4
16	Жилое	7	1	136,46	4
17	Жилое	7	1	67,03	2
18	Жилое	7	1	137,13	4
19	Жилое	2	2	132,27	4
20	Жилое	2	2	100,34	3
21	Жилое	2	2	43,88	1
22	Жилое	2	2	141,59	3
23	Жилое	3	2	132,27	4
24	Жилое	3	2	100,34	3
25	Жилое	3	2	43,88	1
26	Жилое	3	2	141,59	3
27	Жилое	4	2	132,27	4
28	Жилое	4	2	100,34	3
29	Жилое	4	2	43,88	1
30	Жилое	4	2	141,59	3
31	Жилое	5	2	132,27	4
32	Жилое	5	2	100,34	3
33	Жилое	5	2	43,88	1
34	Жилое	5	2	141,59	3
35	Жилое	6	2	132,27	4
36	Жилое	6	2	100,34	3
37	Жилое	6	2	43,56	1
38	Жилое	6	2	114,19	3
39	Жилое	7	2	132,27	4
40	Жилое	7	2	100,34	3
41	Жилое	7	2	101,36	3
42	Жилое	3	3	23,91	1
43	Жилое	3	3	65,9	2
44	Жилое	3	3	102,92	3
45	Жилое	3	3	43,81	1
46	Жилое	3	3	69,24	2
47	Жилое	3	3	66,86	2
48	Жилое	3	3	100,69	3
49	Жилое	3	3	43,76	1
50	Жилое	4	3	23,91	1
51	Жилое	4	3	65,9	2
52	Жилое	4	3	102,92	3
53	Жилое	4	3	43,81	1
54	Жилое	4	3	69,24	2
55	Жилое	4	3	66,86	2
56	Жилое	4	3	100,69	3
57	Жилое	4	3	43,76	1
58	Жилое	5	3	23,91	1
59	Жилое	5	3	65,9	2
60	Жилое	5	3	102,92	3
61	Жилое	5	3	43,81	1
62	Жилое	5	3	69,24	2
63	Жилое	5	3	66,86	2
64	Жилое	5	3	100,69	3
65	Жилое	5	3	43,76	1
66	Жилое	6	3	23,91	1
67	Жилое	6	3	65,9	2
68	Жилое	6	3	102,92	3
69	Жилое	6	3	43,81	1
70	Жилое	6	3	69,24	2

71	Жилое	6	3	66,86	2
72	Жилое	6	3	100,69	3
73	Жилое	6	3	43,76	1
74	Жилое	7	3	23,91	1
75	Жилое	7	3	65,9	2
76	Жилое	7	3	102,92	3
77	Жилое	7	3	43,81	1
78	Жилое	7	3	69,24	2
79	Жилое	7	3	66,86	2
80	Жилое	7	3	100,69	3
81	Жилое	7	3	43,76	1
82	Жилое	8	3	23,91	1
83	Жилое	8	3	65,9	2
84	Жилое	8	3	102,92	3
85	Жилое	8	3	43,81	1
86	Жилое	8	3	69,24	2
87	Жилое	8	3	66,86	2
88	Жилое	8	3	100,69	3
89	Жилое	8	3	43,76	1
90	Жилое	9	3	23,91	1
91	Жилое	9	3	65,9	2
92	Жилое	9	3	102,92	3
93	Жилое	9	3	43,81	1
94	Жилое	9	3	69,24	2
95	Жилое	9	3	66,86	2
96	Жилое	9	3	100,69	3
97	Жилое	9	3	43,76	1
98	Жилое	10	3	23,91	1
99	Жилое	10	3	65,9	2
100	Жилое	10	3	102,92	3
101	Жилое	10	3	43,85	1
102	Жилое	10	3	69,24	2
103	Жилое	10	3	66,86	2
104	Жилое	10	3	100,69	3
105	Жилое	10	3	43,76	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
2г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
3г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
4г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
5г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
6г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
7г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
8г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
9г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
10г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
11г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
12г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
13г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
14г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
15г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
16г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
17г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
18г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
19г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25

77г	Машиноместо	1-й подземный	б/н	13,25	Машиноместо	13,25
K1	Офис	1	б/н	203,99	Офисные помещения	176,67
					Комната отдыха и приема пищи	11,46
					Комната уборочного инвентаря	2,64
					Санузел	2,8
					Санузел	5,03
					Санузел	5,39
K2	Офис	1	б/н	90,54	Офисные помещения	78,59
					Комната уборочного инвентаря	2,25
					Санузел	4,75
					Санузел	4,95
K3	Офис	1	б/н	79,36	Офисные помещения	24,85
					Офисные помещения	41,82
					Комната уборочного инвентаря	3,39
					Санузел	5,46
					Санузел	1,84
					Санузел	2
K4	Офис	1	б/н	58,55	Офисные помещения	13,19
					Офисные помещения	34,93
					Комната уборочного инвентаря	3,53
					Санузел	6,9
K5	Офис	1	б/н	24,44	Тамбур	3,91
					Офисное помещение	13,43
					Санузел	4,56
					Санузел	2,54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	О-1	Отм. -4.200, оси 2/1-19/А-Я	Автостоянка на 77 мест	2366.02
2	О-2	Отм. -4.200, оси 11-12/Ш-Э	Тамбур-шлюз	12
3	О-3	Отм. -4.200, оси 11-12/Т-Ф	Тамбур-шлюз	6.9
4	О-4	Отм. -4.200, оси 4-4/1/Д-Е	Тамбур-шлюз	9.24
5	О-5	Отм. -4.200, оси 4-4/1 / Е-Ж	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	15.86
6	О-6	Отм. -4.200, оси 4/1-7/Е-Ж	Тамбур-шлюз	11.82
7	О-7	Отм. -4.200, оси 18-19/Д/1-Е/1	Лестничная клетка	5.78
8	О-8	Отм. -4.200, оси 10-11/Ш/3-Э	Коридор	2.55
9	О-9	Отм. -4.200, оси 9-10/Э-Ю	Коридор	4.2
10	О-9	Отм. -4.200, оси 10-12/У-Ц	Коридор	9.41
11	О-10	Отм. -4.200, оси 9-12/Ч-Ш	Коридор	12.06
12	О-11	Отм. -4.200, оси 2/1-3/Б-Б/2	Кладовая уборочного инвентаря	18
13	О-12	Отм. 0.000, оси 13-14/Ч-Ш/2	Тамбур	6.61
14	О-13	Отм. 0.000, оси 11-13/Ч-Э	Входная зона	29.01
15	О-14	Отм. 0.000, оси 12-14 / Ш/2-Э	Хона колясочной	16.19
16	О-15	Отм. 0.000, оси 12-13 / Ш/2-Э	Помещение уборочного инвентаря	4.79
17	О-16	Отм. 0.000, оси 13-14/Ф-Ц	Тамбур	5.98
18	О-17	Отм. 0.000, оси 9-13/Т-Ц	Входная зона	62.18
19	О-18	Отм. 0.000, оси 9-10/У-Ц	Тамбур	14.79
20	О-19	Отм. 0.000, оси 12-13/Ф-Ц	Помещение приема пищи	9.58
21	О-20	Отм. 0.000, оси 12-13/У-Ф	Санузел	1.59
22	О-21	Отм. 0.000, оси 12-13/У-Ф	Санузел	2.01
23	О-22	Отм. 0.000, оси 12-13 / Т/2-У	Помещение уборочного инвентаря	5.03
24	О-23	Отм. 0.000, оси 6-7/Ж-И	Тамбур	6.26
25	О-24	Отм. 0.000, оси 5-6/Е-И	Вестибюль	21.44
26	О-25	Отм. 0.000, оси 5-6/Ж-И	Зона колясочных	4.91
27	О-26	Отм. 0.000, оси 5-6/Ж-И	Комната уборочного инвентаря	4.64
28	О-27	Отм. 0.000, оси 6-7/Е-Ж	Коридор	7.93

29	О-28	Отм. 0.000, оси 6-7/В-Г	Тамбур	5.11
30	О-29	Отм. 0.000, оси 5-7/Б-Г	Помещение диспетчерской и охраны	31.93
31	О-30	Отм. 0.000, оси 4-5/В-Е	Коридор	23.3
32	О-31	Отм. 0.000, оси 5-6/Г-Д	Санузел	2
33	О-32	Отм. 0.000, оси 5-6/Г-Д	Санузел	2.2
34	О-33	Отм. 0.000, оси 4-5/Д-Е	Кладовая инвентаря	4.49
35	О-34	Отм. +2.800, оси 3-4/К-Л	Помещение уборочного инвентаря	24.22
36	О-36	Отм. +2.640, оси 5-7/Б-В	Помещение службы эксплуатации	29.24
37	О-37	Отм. +2.640, оси 4-5/Б-Д	Коридор	15.29
38	О-38	Отм. +2.640, оси 4-5/Г-Д	Помещение уборочного инвентаря	4
39	О-39	Отм. +2.640, оси 5-6/Г-Д	Санузел	2
40	О-40	Отм. +2.640, оси 5-6/Г-Д	Санузел	2.2
41	О-41	Отм. +2.640, оси 6-7/Г-Д	Помещение службы эксплуатации	15.77
42	О-42	Отм. +2.640, оси 5-7/Б-Г	Помещение службы эксплуатации	38.68
43	О-43	Отм. +2.860, оси 4-6/К-Л	Коридор	6.71
44	О-44	Отм. +4.950, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
45	О-45	Отм. +4.950, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
46	О-46	Отм. +4.950, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
47	О-47	Отм. +4.950, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
48	О-48	Отм. +4.950, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
49	О-49	Отм. +8.250, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
50	О-50	Отм. +8.250, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
51	О-51	Отм. +8.100, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
52	О-52	Отм. +8.100, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
53	О-53	Отм. +8.100, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
54	О-54	Отм. +11.550, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
55	О-55	Отм. +11.550, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
56	О-56	Отм. +11.250, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
57	О-57	Отм. +11.250, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
58	О-58	Отм. +11.250, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
59	О-59	Отм. +14.850, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
60	О-60	Отм. +14.850, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
61	О-61	Отм. +14.400, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
62	О-62	Отм. +14.400, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
63	О-63	Отм. +14.400, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
64	О-64	Отм. +18.150, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
65	О-65	Отм. +18.150, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
66	О-66	Отм. +17.550, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
67	О-67	Отм. +17.550, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
68	О-68	Отм. +17.550, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
69	О-69	Отм. +21.750, оси 11-12/Ч-Э	Коридор	13.07
70	О-70	Отм. +21.750, оси 11-12/Р-Ф	Коридор	23.63
71	О-71	Отм. +20.700, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
72	О-72	Отм. +20.700, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
73	О-73	Отм. +20.700, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
74	О-74	Отм. +23.850, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
75	О-75	Отм. +23.850, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
76	О-76	Отм. +23.850, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
77	О-77	Отм. +27.000, оси 4-5/Б-И	Коридор	49.18
78	О-78	Отм. +27.000, оси 5-6/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.24
79	О-79	Отм. +27.000, оси 5-7/Е-Ж	Коридор	3.2
80	ЛК-1	Отм. -4.200, оси 9-11/Ш-Э	Лестничная клетка №1	24.79
81	ЛК-2	Отм. -4.200, оси 9-11/Т-У	Лестничная клетка №2	38.69
82	ЛК-3	Отм. -4.200, оси 4/1-7/Д-Е	Лестничная клетка №3	19.16
83	ЛК-4	Отм. -4.200, оси 18-19/Д/1-Е/1	Лестничная клетка №4	31.46
84	ЛК-5	Отм. +0.300, оси 5-7/И-К	Лестничная клетка №5	5.58
85	ЛК-6	Отм. 0.000, оси 4-5/Б-В	Лестничная клетка №6	13.78

86	ЛК-7	Отм. +0.300, оси 9-11/Ш-Э	Лестничная клетка №1	212.58
87	ЛК-8	Отм. 0.000, оси 9-11/Т-У	Лестничная клетка №2	212.51
88	ЛК-9	Отм. +0.300, оси 4/1-7/Д-Е	Лестничная клетка №3	174.8085
89	Т-1	Отм. -4.200, оси 9-12/Ц-Ч	Технический коридор	35.66
90	Т-2	Отм. -4.200, оси 9-10/Э-Ю	ИТП №1 гаража	12.66
91	Т-3	Отм. -4.200, оси 9-10/Э-Ю	ИТП №2 (встроенных помещений)	17.68
92	Т-4	Отм. -4.200, оси 10-12/Э-Ю	ИТП №3 (жилой части)	19.84
93	Т-5	Отм. -4.200, оси 9-10/У-Ц	Насосная АУПТ	17.13
94	Т-6	Отм. -4.200, оси 9-11/У-Ц	Водомерный узел	25.98
95	Т-7	Отм. -4.200, оси 11-12/Ф-Ц	Венткамера приточная	15.06
96	Т-8	Отм. -4.200, оси 4-4/1 / Ж-Ж/1	Венткамера противодымная	9.51
97	Т-9	Отм. -4.200, оси 3-3/2 / Д/1-Ж/1	Венткамера вытяжная гаража	24.3
98	Т-10	Отм. -4.200, оси 2/1-3/Б/Б/2	Венткамера приточная гаража	23.97
99	Т-11	Отм. -4.200, оси 3-3/2 / Б/2-Д/1	Кабельная	16.44
100	Т-12	Отм. 0.000, оси 3-4/К-Л	Помещение для крупногабаритного мусора	24.16
101	Т-13	Отм. 0.000, оси 4-6/И-К	Помещение для сбора мусора	17.99
102	Т-14	Отм. 0.000, оси 5-7/Б-В	Помещение для уборочной техники	26.99
103	Т-15	Отм. 0.000, оси 6-7/Г-Д	Венткамера	18.08
104	Т-16	Отм. 0.000, оси 3/1-4/Е-Ж	Тамбур электрощитовой	3.04
105	Т-17	Отм. 0.000, оси 3/1-4/Г-Е	Электрощитовая	13.45
106	Т-18	Отм. +2.860, оси 4-6/К-Л	Помещение для хранения люминесцентных ламп	10.25
107	Т-19	Отм. +4.950, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
108	Т-20	Отм. +8.100, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
109	Т-21	Отм. +11.250, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
110	Т-22	Отм. +14.400, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
111	Т-23	Отм. +17.550, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
112	Т-24	Отм. +20.700, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
113	Т-25	Отм. +23.850, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86
114	Т-26	Отм. +27.000, оси 6-7/Е-Ж	Сплит-шахта	5.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Отм. 0.000, оси 3/1-4/Г-Е	Электрощитовая	Распределение электроэнергии в жилье и встроенных помещениях
2	Отм. -4.200, оси 10-12/Э-Ю	ИТП жилой части	Распределение тепловой энергии в жилой части
3	Отм. -4.200, оси 9-10/Э-Ю	ИТП гаража	Распределение тепловой энергии в автостоянке
4	Отм. -4.200, оси 9-10/Э-Ю	ИТП встроенные помещения	Распределение электроэнергии в встроенных помещениях
5	Отм. -4.200, оси 9-11/У-Ц	Водомерный узел	Учет расхода воды абонентами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1478279998 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40100000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

