

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000258 от 04.03.2020

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, 80, ул. Ушинского, дом 28, 30, 32**

**Дата первичного размещения: 02.09.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394036</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>25 Октября</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 45</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 303</b>                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)232-17-17</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nashakvartira@bk.ru</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://нашаквартира.рф</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ступин</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3666208649</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668076428</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016</b>                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ступин</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>118-107-525 30</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>363101142620</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% доли получено за счет вклада в уставный капитал при учреждении общества, в связи с чем 26.04.2016г. в ЕГРЮЛ внесена запись за № 1163668076428</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                           |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                             |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональное объединение строителей "Развитие"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3662121845</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-204-36-0819-36-210617</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>21.06.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 006,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>117 257,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>545 113,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>Учредитель ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ" Ступин Николай Алексеевич. СНИЛС 118-107-525 30 ИНН 363101142620 Бенефициарный владелец: Ступин Николай Алексеевич, СНИЛС 118-107-525 30 ИНН 363101142620 Размер контролируемой доли общества 100%. 100% доли получено за счет вклада в уставный капитал при учреждении общества, в связи с чем 26.04.2016г. в ЕГРЮЛ внесена запись за № 1163668076428. По объекту строительства, г. Воронеж, ул. Ломоносова д. 80 застройщиком открыт специальный счет: получатель платежа ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ" Расчетный счет №40702810613000026793 Валюта: Рубли Банковские реквизиты: БИК042007681 Кор.счет30101810600000000681 Доп.офис№9013/0162 ПАО Сбербанк ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ" соответствует требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>Проектом предусмотрено строительство котельной со смежно расположенной трансформаторной подстанцией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Воронежская                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br>Воронеж                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br>улица                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br>Ломоносова                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br>80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>г. Воронеж, ул. Ломоносова, 80, ул. Ушинского, дом 28, 30, 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>27 227,76 м2</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                                    |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Ломоносова</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>80</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Ломоносова, 80, ул. Ушинского, дом 28, 30, 32</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                   |

|                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>165,02 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 842,89 м2</b>                                                                                          |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2102,99 м2</b>                                                                                          |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20945,88 м2</b>                                                                                 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>165,02 м2</b>                                                                                           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>165,02 м2</b>                                                                                   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОМАСТЕР"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3661056456</b>                                            |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЭКОЦЕНТР"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662139641</b>                                            |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГИПРОПРОМ-ГЕО"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662252510</b>                                                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурное бюро № 1"</b>                                   |
|                                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.05.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0738-18</b>                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПромМаш Тест"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Университетский парк" (ЖК "Университетский парк")</b>                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-056-2018</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.06.2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.05.2021</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-056-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.06.2018</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.05.2021</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>36AB1790462</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.05.2018</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>29.05.2018</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.06.2018</b>                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0603003:30</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>4946,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды и гостевые стоянки (парковки) для временного пребывания автотранспорта с покрытием из асфальтобетона – 1744 м², тротуар и площадки с покрытием из вибропресованной плитки 1993,91м².</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>К западу и северо-востоку от рассматриваемого дома запроектированы площадки для парковки автомобилей общей площадью 362,2 м² (18 машино/мест, в том числе 2 для МГН) также в радиусе пешеходной доступности расположен гаражный кооператив «СТАРТ»</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На придомовой и прилегающей территории в сторону северо-запада предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, общей площадью 65,3 м², детские площадки, общей площадью 422,8 м², спортивные площадки общей площадью 773 м², хозяйственные площадки общей площадью 90,6 м²</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для контейнеров ТБО располагается к юго-западу от проектируемого дома и оборудуется двумя подземными контейнерами вместимостью по 3 м³ каждый.</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон с посевом трав – 2209 м², + деревья саженцы – липа, клён, катальпа (3 шт. всего) + кустарники саженцы – спирея Вангутта, чибушник (53 шт. всего)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены решения, обеспечивающие доступность здания для маломобильных групп населения согласно требованиям, а именно: - предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания, двери главной входной группы соответствующей ширины, высота порогов в соответствии с нормами; - обеспечена безбарьерная среда для маломобильных групп населения при сопряжении и пересечении тротуаров с проезжей частью дорог.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № 2-4/1-23 от 29.05.2018., выданным МУП «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ» . Срок действия – 2 года.</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Основные планировочные решения благоустройства приняты с учетом окружающей застройки и увязан с существующими и проектируемыми отметками дорог, проездов, проходов и рельефом местности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469-ВК</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.01.2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650001977</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2018</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-4/1-23</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2017</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469-ВК</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.01.2019</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2018</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2021</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>                                                                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственная компания "СТРОЙЛИФТ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665122692</b>                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"A2КОМ"</b>                                |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665125277</b>                                                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровые коммуникации"</b>                |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3664134279</b>                                                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровая связь"</b>                       |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665054386</b>                                                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровая связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665054386</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>360</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>74</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>55</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 2    | 1              | 59,39              | 2             |
| 2  | квартира   | 2    | 1              | 59,8               | 2             |
| 3  | квартира   | 2    | 1              | 41,06              | 1             |
| 4  | квартира   | 2    | 1              | 40,12              | 1             |
| 5  | квартира   | 2    | 1              | 55,24              | 2             |
| 6  | квартира   | 2    | 1              | 55,24              | 2             |
| 7  | квартира   | 2    | 1              | 40,12              | 1             |
| 8  | квартира   | 2    | 1              | 41,06              | 1             |
| 9  | квартира   | 2    | 1              | 80,74              | 3             |
| 10 | квартира   | 3    | 1              | 58,64              | 2             |
| 11 | квартира   | 3    | 1              | 58,86              | 2             |
| 12 | квартира   | 3    | 1              | 40,05              | 1             |
| 13 | квартира   | 3    | 1              | 38,56              | 1             |
| 14 | квартира   | 3    | 1              | 54,29              | 2             |
| 15 | квартира   | 3    | 1              | 54,29              | 2             |
| 16 | квартира   | 3    | 1              | 38,56              | 1             |
| 17 | квартира   | 3    | 1              | 40,05              | 1             |
| 18 | квартира   | 3    | 1              | 79,79              | 3             |
| 19 | квартира   | 4    | 1              | 58,64              | 2             |
| 20 | квартира   | 4    | 1              | 58,86              | 2             |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | квартира | 4 | 1 | 40,05 | 1 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 38,56 | 1 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 54,29 | 2 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 54,29 | 2 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 38,56 | 1 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 40,05 | 1 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 79,79 | 3 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 58,64 | 2 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 58,86 | 2 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 40,05 | 1 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 38,56 | 1 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 54,29 | 2 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 54,29 | 2 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 38,56 | 1 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 40,05 | 1 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 79,79 | 3 |
| 37 | квартира | 6 | 1 | 58,64 | 2 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 58,86 | 2 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 40,05 | 1 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 38,56 | 1 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 54,29 | 2 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 54,29 | 2 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 38,56 | 1 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 40,05 | 1 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 79,79 | 3 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 58,64 | 2 |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 58,86 | 2 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 40,05 | 1 |
| 49 | квартира | 7 | 1 | 38,56 | 1 |
| 50 | квартира | 7 | 1 | 54,29 | 2 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 54,29 | 2 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 38,56 | 1 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 40,05 | 1 |
| 54 | квартира | 7 | 1 | 79,79 | 3 |
| 55 | квартира | 8 | 1 | 58,64 | 2 |
| 56 | квартира | 8 | 1 | 58,86 | 2 |
| 57 | квартира | 8 | 1 | 40,05 | 1 |
| 58 | квартира | 8 | 1 | 38,56 | 1 |
| 59 | квартира | 8 | 1 | 54,29 | 2 |
| 60 | квартира | 8 | 1 | 54,29 | 2 |
| 61 | квартира | 8 | 1 | 38,56 | 1 |
| 62 | квартира | 8 | 1 | 40,05 | 1 |
| 63 | квартира | 8 | 1 | 79,79 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 64  | квартира | 9  | 1 | 58,64 | 2 |
| 65  | квартира | 9  | 1 | 58,86 | 2 |
| 66  | квартира | 9  | 1 | 40,05 | 1 |
| 67  | квартира | 9  | 1 | 38,56 | 1 |
| 68  | квартира | 9  | 1 | 54,29 | 2 |
| 69  | квартира | 9  | 1 | 54,29 | 2 |
| 70  | квартира | 9  | 1 | 38,56 | 1 |
| 71  | квартира | 9  | 1 | 40,05 | 1 |
| 72  | квартира | 9  | 1 | 79,79 | 3 |
| 73  | квартира | 10 | 1 | 58,64 | 2 |
| 74  | квартира | 10 | 1 | 58,86 | 2 |
| 75  | квартира | 10 | 1 | 40,05 | 1 |
| 76  | квартира | 10 | 1 | 38,56 | 1 |
| 77  | квартира | 10 | 1 | 54,29 | 2 |
| 78  | квартира | 10 | 1 | 54,29 | 2 |
| 79  | квартира | 10 | 1 | 38,56 | 1 |
| 80  | квартира | 10 | 1 | 40,05 | 1 |
| 81  | квартира | 10 | 1 | 79,79 | 3 |
| 82  | квартира | 11 | 1 | 58,64 | 2 |
| 83  | квартира | 11 | 1 | 58,86 | 2 |
| 84  | квартира | 11 | 1 | 40,05 | 1 |
| 85  | квартира | 11 | 1 | 38,56 | 1 |
| 86  | квартира | 11 | 1 | 54,29 | 2 |
| 87  | квартира | 11 | 1 | 54,29 | 2 |
| 88  | квартира | 11 | 1 | 38,56 | 1 |
| 89  | квартира | 11 | 1 | 40,05 | 1 |
| 90  | квартира | 11 | 1 | 79,79 | 3 |
| 91  | квартира | 12 | 1 | 58,64 | 2 |
| 92  | квартира | 12 | 1 | 58,86 | 2 |
| 93  | квартира | 12 | 1 | 40,05 | 1 |
| 94  | квартира | 12 | 1 | 38,56 | 1 |
| 95  | квартира | 12 | 1 | 54,29 | 2 |
| 96  | квартира | 12 | 1 | 54,29 | 2 |
| 97  | квартира | 12 | 1 | 38,56 | 1 |
| 98  | квартира | 12 | 1 | 40,05 | 1 |
| 99  | квартира | 12 | 1 | 79,79 | 3 |
| 100 | квартира | 13 | 1 | 58,64 | 2 |
| 101 | квартира | 13 | 1 | 58,86 | 2 |
| 102 | квартира | 13 | 1 | 40,05 | 1 |
| 103 | квартира | 13 | 1 | 38,56 | 1 |
| 104 | квартира | 13 | 1 | 54,29 | 2 |
| 105 | квартира | 13 | 1 | 54,29 | 2 |
| 106 | квартира | 13 | 1 | 38,56 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 107 | квартира | 13 | 1 | 40,05 | 1 |
| 108 | квартира | 13 | 1 | 79,79 | 3 |
| 109 | квартира | 14 | 1 | 58,64 | 2 |
| 110 | квартира | 14 | 1 | 58,86 | 2 |
| 111 | квартира | 14 | 1 | 40,05 | 1 |
| 112 | квартира | 14 | 1 | 38,56 | 1 |
| 113 | квартира | 14 | 1 | 54,29 | 2 |
| 114 | квартира | 14 | 1 | 54,29 | 2 |
| 115 | квартира | 14 | 1 | 38,56 | 1 |
| 116 | квартира | 14 | 1 | 40,05 | 1 |
| 117 | квартира | 14 | 1 | 79,79 | 3 |
| 118 | квартира | 15 | 1 | 58,64 | 2 |
| 119 | квартира | 15 | 1 | 58,86 | 2 |
| 120 | квартира | 15 | 1 | 40,05 | 1 |
| 121 | квартира | 15 | 1 | 38,56 | 1 |
| 122 | квартира | 15 | 1 | 54,29 | 2 |
| 123 | квартира | 15 | 1 | 54,29 | 2 |
| 124 | квартира | 15 | 1 | 38,56 | 1 |
| 125 | квартира | 15 | 1 | 40,05 | 1 |
| 126 | квартира | 15 | 1 | 79,79 | 3 |
| 127 | квартира | 16 | 1 | 58,64 | 2 |
| 128 | квартира | 16 | 1 | 58,86 | 2 |
| 129 | квартира | 16 | 1 | 40,05 | 1 |
| 130 | квартира | 16 | 1 | 38,56 | 1 |
| 131 | квартира | 16 | 1 | 54,29 | 2 |
| 132 | квартира | 16 | 1 | 54,29 | 2 |
| 133 | квартира | 16 | 1 | 38,56 | 1 |
| 134 | квартира | 16 | 1 | 40,05 | 1 |
| 135 | квартира | 16 | 1 | 79,79 | 3 |
| 136 | квартира | 17 | 1 | 58,64 | 2 |
| 137 | квартира | 17 | 1 | 58,86 | 2 |
| 138 | квартира | 17 | 1 | 40,05 | 1 |
| 139 | квартира | 17 | 1 | 38,56 | 1 |
| 140 | квартира | 17 | 1 | 54,29 | 2 |
| 141 | квартира | 17 | 1 | 54,29 | 2 |
| 142 | квартира | 17 | 1 | 38,56 | 1 |
| 143 | квартира | 17 | 1 | 40,05 | 1 |
| 144 | квартира | 17 | 1 | 79,79 | 3 |
| 145 | квартира | 18 | 1 | 58,64 | 2 |
| 146 | квартира | 18 | 1 | 58,86 | 2 |
| 147 | квартира | 18 | 1 | 40,05 | 1 |
| 148 | квартира | 18 | 1 | 38,56 | 1 |
| 149 | квартира | 18 | 1 | 54,29 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 150 | квартира | 18 | 1 | 54,29 | 2 |
| 151 | квартира | 18 | 1 | 38,56 | 1 |
| 152 | квартира | 18 | 1 | 40,05 | 1 |
| 153 | квартира | 18 | 1 | 79,79 | 3 |
| 154 | квартира | 19 | 1 | 58,64 | 2 |
| 155 | квартира | 19 | 1 | 58,86 | 2 |
| 156 | квартира | 19 | 1 | 40,05 | 1 |
| 157 | квартира | 19 | 1 | 38,56 | 1 |
| 158 | квартира | 19 | 1 | 54,29 | 2 |
| 159 | квартира | 19 | 1 | 54,29 | 2 |
| 160 | квартира | 19 | 1 | 38,56 | 1 |
| 161 | квартира | 19 | 1 | 40,05 | 1 |
| 162 | квартира | 19 | 1 | 79,79 | 3 |
| 163 | квартира | 20 | 1 | 58,64 | 2 |
| 164 | квартира | 20 | 1 | 58,86 | 2 |
| 165 | квартира | 20 | 1 | 40,05 | 1 |
| 166 | квартира | 20 | 1 | 38,56 | 1 |
| 167 | квартира | 20 | 1 | 54,29 | 2 |
| 168 | квартира | 20 | 1 | 54,29 | 2 |
| 169 | квартира | 20 | 1 | 38,56 | 1 |
| 170 | квартира | 20 | 1 | 40,05 | 1 |
| 171 | квартира | 20 | 1 | 79,79 | 3 |
| 172 | квартира | 21 | 1 | 58,64 | 2 |
| 173 | квартира | 21 | 1 | 58,86 | 2 |
| 174 | квартира | 21 | 1 | 40,05 | 1 |
| 175 | квартира | 21 | 1 | 38,56 | 1 |
| 176 | квартира | 21 | 1 | 54,29 | 2 |
| 177 | квартира | 21 | 1 | 54,29 | 2 |
| 178 | квартира | 21 | 1 | 38,56 | 1 |
| 179 | квартира | 21 | 1 | 40,05 | 1 |
| 180 | квартира | 21 | 1 | 79,79 | 3 |
| 181 | квартира | 22 | 1 | 58,64 | 2 |
| 182 | квартира | 22 | 1 | 58,86 | 2 |
| 183 | квартира | 22 | 1 | 40,05 | 1 |
| 184 | квартира | 22 | 1 | 38,56 | 1 |
| 185 | квартира | 22 | 1 | 54,29 | 2 |
| 186 | квартира | 22 | 1 | 54,29 | 2 |
| 187 | квартира | 22 | 1 | 38,56 | 1 |
| 188 | квартира | 22 | 1 | 40,05 | 1 |
| 189 | квартира | 22 | 1 | 79,79 | 3 |
| 190 | квартира | 23 | 1 | 58,64 | 2 |
| 191 | квартира | 23 | 1 | 58,86 | 2 |
| 192 | квартира | 23 | 1 | 40,05 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 193 | квартира | 23 | 1 | 38,56 | 1 |
| 194 | квартира | 23 | 1 | 54,29 | 2 |
| 195 | квартира | 23 | 1 | 54,29 | 2 |
| 196 | квартира | 23 | 1 | 38,56 | 1 |
| 197 | квартира | 23 | 1 | 40,05 | 1 |
| 198 | квартира | 23 | 1 | 79,79 | 3 |
| 199 | квартира | 24 | 1 | 58,64 | 2 |
| 200 | квартира | 24 | 1 | 58,86 | 2 |
| 201 | квартира | 24 | 1 | 40,05 | 1 |
| 202 | квартира | 24 | 1 | 38,56 | 1 |
| 203 | квартира | 24 | 1 | 54,29 | 2 |
| 204 | квартира | 24 | 1 | 54,29 | 2 |
| 205 | квартира | 24 | 1 | 38,56 | 1 |
| 206 | квартира | 24 | 1 | 40,05 | 1 |
| 207 | квартира | 24 | 1 | 79,79 | 3 |
| 208 | квартира | 25 | 1 | 58,64 | 2 |
| 209 | квартира | 25 | 1 | 58,86 | 2 |
| 210 | квартира | 25 | 1 | 40,05 | 1 |
| 211 | квартира | 25 | 1 | 38,56 | 1 |
| 212 | квартира | 25 | 1 | 54,29 | 2 |
| 213 | квартира | 25 | 1 | 54,29 | 2 |
| 214 | квартира | 25 | 1 | 38,56 | 1 |
| 215 | квартира | 25 | 1 | 40,05 | 1 |
| 216 | квартира | 25 | 1 | 79,79 | 3 |
| 217 | квартира | 2  | 2 | 79,12 | 3 |
| 218 | квартира | 2  | 2 | 41,06 | 1 |
| 219 | квартира | 2  | 2 | 40,32 | 1 |
| 220 | квартира | 2  | 2 | 39,8  | 1 |
| 221 | квартира | 2  | 2 | 63,53 | 2 |
| 222 | квартира | 2  | 2 | 63,02 | 2 |
| 223 | квартира | 3  | 2 | 78,17 | 3 |
| 224 | квартира | 3  | 2 | 40,05 | 1 |
| 225 | квартира | 3  | 2 | 39,31 | 1 |
| 226 | квартира | 3  | 2 | 39,05 | 1 |
| 227 | квартира | 3  | 2 | 62,68 | 2 |
| 228 | квартира | 3  | 2 | 62,14 | 2 |
| 229 | квартира | 4  | 2 | 78,17 | 3 |
| 230 | квартира | 4  | 2 | 40,05 | 1 |
| 231 | квартира | 4  | 2 | 39,31 | 1 |
| 232 | квартира | 4  | 2 | 39,05 | 1 |
| 233 | квартира | 4  | 2 | 62,68 | 2 |
| 234 | квартира | 4  | 2 | 62,14 | 2 |
| 235 | квартира | 5  | 2 | 78,17 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | квартира | 5  | 2 | 40,05 | 1 |
| 237 | квартира | 5  | 2 | 39,31 | 1 |
| 238 | квартира | 5  | 2 | 39,05 | 1 |
| 239 | квартира | 5  | 2 | 62,68 | 2 |
| 240 | квартира | 5  | 2 | 62,14 | 2 |
| 241 | квартира | 6  | 2 | 78,17 | 3 |
| 242 | квартира | 6  | 2 | 40,05 | 1 |
| 243 | квартира | 6  | 2 | 39,31 | 1 |
| 244 | квартира | 6  | 2 | 39,05 | 1 |
| 245 | квартира | 6  | 2 | 62,68 | 2 |
| 246 | квартира | 6  | 2 | 62,14 | 2 |
| 247 | квартира | 7  | 2 | 78,17 | 3 |
| 248 | квартира | 7  | 2 | 40,05 | 1 |
| 249 | квартира | 7  | 2 | 39,31 | 1 |
| 250 | квартира | 7  | 2 | 39,05 | 1 |
| 251 | квартира | 7  | 2 | 62,68 | 2 |
| 252 | квартира | 7  | 2 | 62,14 | 2 |
| 253 | квартира | 8  | 2 | 78,17 | 3 |
| 254 | квартира | 8  | 2 | 40,05 | 1 |
| 255 | квартира | 8  | 2 | 39,31 | 1 |
| 256 | квартира | 8  | 2 | 39,05 | 1 |
| 257 | квартира | 8  | 2 | 62,68 | 2 |
| 258 | квартира | 8  | 2 | 62,14 | 2 |
| 259 | квартира | 9  | 2 | 78,17 | 3 |
| 260 | квартира | 9  | 2 | 40,05 | 1 |
| 261 | квартира | 9  | 2 | 39,31 | 1 |
| 262 | квартира | 9  | 2 | 39,05 | 1 |
| 263 | квартира | 9  | 2 | 62,68 | 2 |
| 264 | квартира | 9  | 2 | 62,14 | 2 |
| 265 | квартира | 10 | 2 | 78,17 | 3 |
| 266 | квартира | 10 | 2 | 40,05 | 1 |
| 267 | квартира | 10 | 2 | 39,31 | 1 |
| 268 | квартира | 10 | 2 | 39,05 | 1 |
| 269 | квартира | 10 | 2 | 62,68 | 2 |
| 270 | квартира | 10 | 2 | 62,14 | 2 |
| 271 | квартира | 11 | 2 | 78,17 | 3 |
| 272 | квартира | 11 | 2 | 40,05 | 1 |
| 273 | квартира | 11 | 2 | 39,31 | 1 |
| 274 | квартира | 11 | 2 | 39,05 | 1 |
| 275 | квартира | 11 | 2 | 62,68 | 2 |
| 276 | квартира | 11 | 2 | 62,14 | 2 |
| 277 | квартира | 12 | 2 | 78,17 | 3 |
| 278 | квартира | 12 | 2 | 40,05 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 279 | квартира | 12 | 2 | 39,31 | 1 |
| 280 | квартира | 12 | 2 | 39,05 | 1 |
| 281 | квартира | 12 | 2 | 62,68 | 2 |
| 282 | квартира | 12 | 2 | 62,14 | 2 |
| 283 | квартира | 13 | 2 | 78,17 | 3 |
| 284 | квартира | 13 | 2 | 40,05 | 1 |
| 285 | квартира | 13 | 2 | 39,31 | 1 |
| 286 | квартира | 13 | 2 | 39,05 | 1 |
| 287 | квартира | 13 | 2 | 62,68 | 2 |
| 288 | квартира | 13 | 2 | 62,14 | 2 |
| 289 | квартира | 14 | 2 | 78,17 | 3 |
| 290 | квартира | 14 | 2 | 40,05 | 1 |
| 291 | квартира | 14 | 2 | 39,31 | 1 |
| 292 | квартира | 14 | 2 | 39,05 | 1 |
| 293 | квартира | 14 | 2 | 62,68 | 2 |
| 294 | квартира | 14 | 2 | 62,14 | 2 |
| 295 | квартира | 15 | 2 | 78,17 | 3 |
| 296 | квартира | 15 | 2 | 40,05 | 1 |
| 297 | квартира | 15 | 2 | 39,31 | 1 |
| 298 | квартира | 15 | 2 | 39,05 | 1 |
| 299 | квартира | 15 | 2 | 62,68 | 2 |
| 300 | квартира | 15 | 2 | 62,14 | 2 |
| 301 | квартира | 16 | 2 | 78,17 | 3 |
| 302 | квартира | 16 | 2 | 40,05 | 1 |
| 303 | квартира | 16 | 2 | 39,31 | 1 |
| 304 | квартира | 16 | 2 | 39,05 | 1 |
| 305 | квартира | 16 | 2 | 62,68 | 2 |
| 306 | квартира | 16 | 2 | 62,14 | 2 |
| 307 | квартира | 17 | 2 | 78,17 | 3 |
| 308 | квартира | 17 | 2 | 40,05 | 1 |
| 309 | квартира | 17 | 2 | 39,31 | 1 |
| 310 | квартира | 17 | 2 | 39,05 | 1 |
| 311 | квартира | 17 | 2 | 62,68 | 2 |
| 312 | квартира | 17 | 2 | 62,14 | 2 |
| 313 | квартира | 18 | 2 | 78,17 | 3 |
| 314 | квартира | 18 | 2 | 40,05 | 1 |
| 315 | квартира | 18 | 2 | 39,31 | 1 |
| 316 | квартира | 18 | 2 | 39,05 | 1 |
| 317 | квартира | 18 | 2 | 62,68 | 2 |
| 318 | квартира | 18 | 2 | 62,14 | 2 |
| 319 | квартира | 19 | 2 | 78,17 | 3 |
| 320 | квартира | 19 | 2 | 40,05 | 1 |
| 321 | квартира | 19 | 2 | 39,31 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 322 | квартира | 19 | 2 | 39,05 | 1 |
| 323 | квартира | 19 | 2 | 62,68 | 2 |
| 324 | квартира | 19 | 2 | 62,14 | 2 |
| 325 | квартира | 20 | 2 | 78,17 | 3 |
| 326 | квартира | 20 | 2 | 40,05 | 1 |
| 327 | квартира | 20 | 2 | 39,31 | 1 |
| 328 | квартира | 20 | 2 | 39,05 | 1 |
| 329 | квартира | 20 | 2 | 62,68 | 2 |
| 330 | квартира | 20 | 2 | 62,14 | 2 |
| 331 | квартира | 21 | 2 | 78,17 | 3 |
| 332 | квартира | 21 | 2 | 40,05 | 1 |
| 333 | квартира | 21 | 2 | 39,31 | 1 |
| 334 | квартира | 21 | 2 | 39,05 | 1 |
| 335 | квартира | 21 | 2 | 62,68 | 2 |
| 336 | квартира | 21 | 2 | 62,14 | 2 |
| 337 | квартира | 22 | 2 | 78,17 | 3 |
| 338 | квартира | 22 | 2 | 40,05 | 1 |
| 339 | квартира | 22 | 2 | 39,31 | 1 |
| 340 | квартира | 22 | 2 | 39,05 | 1 |
| 341 | квартира | 22 | 2 | 62,68 | 2 |
| 342 | квартира | 22 | 2 | 62,14 | 2 |
| 343 | квартира | 23 | 2 | 78,17 | 3 |
| 344 | квартира | 23 | 2 | 40,05 | 1 |
| 345 | квартира | 23 | 2 | 39,31 | 1 |
| 346 | квартира | 23 | 2 | 39,05 | 1 |
| 347 | квартира | 23 | 2 | 62,68 | 2 |
| 348 | квартира | 23 | 2 | 62,14 | 2 |
| 349 | квартира | 24 | 2 | 78,17 | 3 |
| 350 | квартира | 24 | 2 | 40,05 | 1 |
| 351 | квартира | 24 | 2 | 39,31 | 1 |
| 352 | квартира | 24 | 2 | 39,05 | 1 |
| 353 | квартира | 24 | 2 | 62,68 | 2 |
| 354 | квартира | 24 | 2 | 62,14 | 2 |
| 355 | квартира | 25 | 2 | 78,17 | 3 |
| 356 | квартира | 25 | 2 | 40,05 | 1 |
| 357 | квартира | 25 | 2 | 39,31 | 1 |
| 358 | квартира | 25 | 2 | 39,05 | 1 |
| 359 | квартира | 25 | 2 | 62,68 | 2 |
| 360 | квартира | 25 | 2 | 62,14 | 2 |

|                                                       |  |        |  |  |  |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|-------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                     | Площадь(м2) |



|      |                   |              |   |        |                                             |        |
|------|-------------------|--------------|---|--------|---------------------------------------------|--------|
| 44/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 45/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 46/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 47/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 48/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 49/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 50/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 51/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 52/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 53/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 54/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 55/М | нежилое (паркинг) | (подвальный) | - | 13.25  |                                             |        |
| 1/а  | нежилое           | 1            | - | 768.96 | офисное помещение на 96 рабочих мест        | 662.51 |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.64   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.28   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.65   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.65   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 3.57   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.27   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.83   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.87   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.74   |
|      |                   |              |   |        | ПУИ                                         | 2.62   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 4.86   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.71   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.36   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.36   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.04   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.11   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.27   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.94   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.22   |
|      |                   |              |   |        | Универсальная кабина С.У.                   | 5.43   |
|      |                   |              |   |        | С.у.                                        | 5.38   |
|      |                   |              |   |        | С.у.                                        | 3.96   |
|      |                   |              |   |        | С.у.                                        | 6.35   |
|      |                   |              |   |        | С.у.                                        | 4.06   |
|      |                   |              |   |        | Подсобное помещение                         | 6.28   |
| 1    | нежилое           | технический  | - | 52.04  | Помещение для хранения негорючих материалов | 52.04  |
| 2    | нежилое           | технический  | - | 29.13  | Помещение для хранения негорючих материалов | 29.13  |
| 3    | нежилое           | технический  | - | 23.75  | Помещение для хранения негорючих материалов | 23.75  |
| 4    | нежилое           | технический  | - | 34.13  | Помещение для хранения негорючих материалов | 34.13  |
| 5    | нежилое           | технический  | - | 29.84  | Помещение для хранения негорючих материалов | 29.84  |

|    |         |             |   |        |                                             |        |
|----|---------|-------------|---|--------|---------------------------------------------|--------|
| 6  | нежилое | технический | - | 21.15  | Помещение для хранения негорючих материалов | 21.15  |
| 7  | нежилое | технический | - | 20.79  | Помещение для хранения негорючих материалов | 20.79  |
| 8  | нежилое | технический | - | 31.15  | Помещение для хранения негорючих материалов | 31.15  |
| 9  | нежилое | технический | - | 33.78  | Помещение для хранения негорючих материалов | 33.78  |
| 10 | нежилое | технический | - | 107.29 | Помещение для хранения негорючих материалов | 107.29 |
| 11 | нежилое | технический | - | 37.78  | Помещение для хранения негорючих материалов | 37.78  |
| 12 | нежилое | технический | - | 60.71  | Помещение для хранения негорючих материалов | 60.71  |
| 13 | нежилое | технический | - | 25.05  | Помещение для хранения негорючих материалов | 25.05  |
| 14 | нежилое | технический | - | 14.95  | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.95  |
| 15 | нежилое | технический | - | 30.40  | Помещение для хранения негорючих материалов | 30.40  |
| 16 | нежилое | технический | - | 11.51  | Помещение для хранения негорючих материалов | 11.51  |
| 17 | нежилое | технический | - | 11.91  | Помещение для хранения негорючих материалов | 11.91  |
| 18 | нежилое | технический | - | 29.92  | Помещение для хранения негорючих материалов | 29.92  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Тамбур № 1, тамбур № 2, подвал, электрощитовая №1, помещение сетей связи, насосная, ИТП, венткамера №1, веткамера №2, тамбур №3, лифтовый холл №1, лестница №1, тамбур №4, лифтовый холл №2, лестница №2, электрощитовая №2, пом. для проездов в зоне паркинга | Помещения расположены на -1 (подвальном) этаже. | МОП                  | 1654.39      |
| 2  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, ПУИ № 1, колясочная № 1, колясочная № 2, лестница № 1, лестница № 2, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, колясочная № 3, колясочная № 4, ПУИ № 2, тамбур № 3, лестница № 3                                 | Помещения расположены на 1 этаже.               | МОП                  | 155.97       |
| 3  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 2 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 4  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 3 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 5  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 4 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 6  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 5 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 7  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 6 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 8  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 7 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 9  | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 8 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 10 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 9 этаже.               | МОП                  | 140.25       |
| 11 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 10 этаже.              | МОП                  | 140.25       |
| 12 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2                                                                                                                                                 | Помещения расположены на 11 этаже.              | МОП                  | 140.25       |

|    |                                                                                                                    |                                                            |     |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 13 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 12 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 14 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 13 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 15 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 14 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 16 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 15 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 17 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 16 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 18 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 17 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 19 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 18 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 20 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 19 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 21 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 20 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 22 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 21 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 23 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 22 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 24 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 23 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 25 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 24 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 26 | Тамбур № 1, лифтовый холл № 1, коридор № 1, лестница, тамбур № 2, лифтовый холл № 2, коридор № 2, лестница № 2     | Помещения расположены на 25 этаже.                         | МОП | 140.25 |
| 27 | Тамбур № 1, лифтовый холл, лестница № 1, технический чердак № 1, тамбур № 2, лестница № 2, технический чердак № 2. | Помещения расположены на техническом этаже, выше 25 этажа. | МОП | 367.11 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                  | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                     |
|---|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Техподполье, (помещение ИТП, система отопления)        | Блок горячего водоснабжения. Блочный индивидуальный тепловой пункт с независимыми теплообменными аппаратами                                                                                                                                               | Понижение температуры теплоносителя поступающей из теплосети в систему отопления и ГВС; отопление жилого дома. |
| 2 | Техподполье, здание (помещение ИТП, система отопления) | Горизонтальные двухтрубные поквартирные системы водяного отопления для жилых помещений с установкой ультразвуковых счетчиков расхода воды фирмы «Авектра», балансировочные клапаны ASV-PV и ASV-I, фирмы «Danfoss»-перед каждым поэтажным распределителем | Понижение температуры теплоносителя поступающей из теплосети в систему отопления и ГВС; отопление жилого дома. |

|    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                  |
|----|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Техподполье, здание (помещение ИТП,система отопления) | В жилых помещениях - стальные радиаторы «PRADO Universal»; система теплоснабжения воздушно-тепловых завес-"Тепломаш" с водяным теплообменником, серия 200.                                                                              | Понижение температуры теплоносителя поступающей из теплосети в систему отопления и ГВС; отопление жилого дома.   |
| 4  | Техподполье (электрощитовая)                          | Взаиморезервируемые кабельные линии от РУ-0,4 кВ; распределительные шкафы индивидуального изготовления, кабель ВБШв; система заземления TN-C-S                                                                                          | Распределение электроэнергии по жилому дому; Учёт потребляемой электроэнергии                                    |
| 5  | Техподполье (электрощитовая)                          | Для внешнего освещения-светильники ЖКУ06-150-001 УХЛ1 с лампами ДНаТ 150Вт, силовые кабели ВВГнг(А)-LS и ВВГнг(А)-FRLS                                                                                                                  | Распределение электроэнергии по жилому дому; Учёт потребляемой электроэнергии                                    |
| 6  | Техподполье (аппаратная, помещения жилые и нежилые)   | Пожарная сигнализация - система "Рубеж"; пожарные шкафы типа «Роса»,автоматические адресные дымовые "ИП212-64прот.РЗ" и ручные "ИПР513-11 прот.РЗ" пожарные извещатели; система охраны входов - аудиодомофон "Vizit БВД-343R"           | Обнаружение пожара в помещениях объекта и подачи сигнала тревоги                                                 |
| 7  | Технический этаж (венткамера, паркинг)                | Противодымная вентиляция - Rockwool WIRED MAT\$ противопожарные дымовые клапаны типа ДМУ-2                                                                                                                                              | Управление системами противопожарной защиты.                                                                     |
| 8  | Технический этаж (венткамера, паркинг)                | Противодымная вентиляция - осевые вентиляторы фирмы ООО «Ровен».                                                                                                                                                                        | Управление вентиляторами дымоудаления                                                                            |
| 9  | Техподполье (насосная)                                | Шкафы пожаротушения ШПК "Роса",насосная установка WILO CO-2 BL 65/170-15/2/SK-FFS-S-R Q=117.0м3/час, Н=32.0 м, N=15.0 кВт, состоящая из 2-х насосов (1 рабочий, 1 резервный) и шкафа управления;жокей - насос MVI 410-2/P/V/3-400-50-2; | Обеспечение водоснабжения жилых и коммерческих помещений, а также обеспечение противопожарных нужд водоснабжения |
| 10 | Техподполье (насосная)                                | Мембранный бак объемом 50л;компрессор поршневой К-29, 2.2 кВт;система трубопроводов с запорной и измерительной арматурой;                                                                                                               | Обеспечение водоснабжения жилых и коммерческих помещений                                                         |
| 11 | Техподполье (насосная)                                | Устройства для подачи огнетушащего вещества в защищаемые помещения от передвижной пожарной техники (два напорных патрубка с соединительными головками ГМ-80).                                                                           | Обеспечение водоснабжения жилых и коммерческих помещений                                                         |
| 12 | Технический этаж. (машинное помещение)                | Оборудование для работы лифтов,установки, двигатели, шкафы управления                                                                                                                                                                   | Управление работы подъёмных лифтов для вертикальной связи между этажами                                          |
| 13 | Лифтовая шахта                                        | Лифты производства "OTIS", Шесть лифтов грузоподъёмностью 1000 кг, скорость 1,0 м/с, огнестойкость EI60 и EI30 .                                                                                                                        | Вертикальная перевозка пассажиров по этажам                                                                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>                                                                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>                                                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>690000000 руб.</b>                                                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0603003:30</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810613000026793</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000681</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>042007681</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>366402001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>114 670 430,59 руб.</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>341 845 000 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>114 670 430,59 руб.</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>108          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | 0                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>9            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>9 679,7 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 374,24 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>132,5 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>351 432 391 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>65 600 000 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 050 000 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>341 845 000 руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.01.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:34:0603003:0000030</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>159195690 руб.</b>                                                                                                             |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОМАСТЕР"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3661056456</b>                                            |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЭКОЦЕНТР"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662139641</b>                                            |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГИПРОПРОМ-ГЕО"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662252510</b>                                                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурное бюро № 1"</b>                                   |
|                                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.05.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0738-18</b>                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПромМаш Тест"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Университетский парк" (ЖК "Университетский парк")</b>                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-056-2018</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.06.2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.05.2021</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-056-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.06.2018</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.05.2021</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>36AB1790462</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.05.2018</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>29.05.2018</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.06.2018</b>                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0603003:0000030</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>4946,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды и гостевые стоянки (парковки) для временного пребывания автотранспорта с покрытием из асфальтобетона – 1744 м², тротуар и площадки с покрытием из вибропресованной плитки 1993,91м².</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>К западу и северо-востоку от рассматриваемого дома запроектированы площадки для парковки автомобилей общей площадью 362,2 м² (18 машино/мест, в том числе 2 для МГН) также в радиусе пешеходной доступности расположен гаражный кооператив «СТАРТ»</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На придомовой и прилегающей территории в сторону северо-запада предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, общей площадью 65,3 м², детские площадки, общей площадью 422,8 м², спортивные площадки общей площадью 773 м², хозяйственные площадки общей площадью 90,6 м²</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для контейнеров ТБО располагается к юго-западу от проектируемого дома и оборудуется двумя подземными контейнерами вместимостью по 3 м³ каждый.</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон с посевом трав – 2209 м², + деревья саженцы – липа, клён, катальпа (3 шт. всего) + кустарники саженцы – спирея Вангутта, чибушник (53 шт. всего)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены решения, обеспечивающие доступность здания для маломобильных групп населения согласно требованиям, а именно: - предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания, двери главной входной группы соответствующей ширины, высота порогов в соответствии с нормами; - обеспечена безбарьерная среда для маломобильных групп населения при сопряжении и пересечении тротуаров с проезжей частью дорог.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № 2-4/1-23 от 29.05.2018., выданным МУП «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ» . Срок действия – 2 года.</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Основные планировочные решения благоустройства приняты с учетом окружающей застройки и увязан с существующими и проектируемыми отметками дорог, проездов, проходов и рельефом местности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469-ВК</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.01.2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650001977</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2018</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-4/1-23</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2017</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469-ВК</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.01.2019</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2018</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2021</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>                                                                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственная компания "СТРОЙЛИФТ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665122692</b>                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"A2КОМ"</b>                                |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665125277</b>                                                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровые коммуникации"</b>                |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3664134279</b>                                                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровая связь"</b>                       |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665054386</b>                                                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2                                                          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3                                                          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Цифровая связь"</b> |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4                                                          | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3665054386</b>                                  |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                                                                 |                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                 | 15.3.1                                                                                                                                                                                   |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение                                                      | Этаж                                                                                                                                                                                     | Номер подъезда                                                    | Площадь, м2                                                                                                                                                                        | Площадь частей нежилого помещения                              |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                    | Наименование                                                   | Площадь(м2)                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | нежилое                                                         | 1                                                                                                                                                                                        | -                                                                 | 165,02                                                                                                                                                                             | Котельная со смежно расположенной трансформаторной подстанцией | 165,02                     |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)                                                                          |                                                                 |                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                 | 16.1.1                                                                                                                                                                                   |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                 | 16.2.1                                                                                                                                                                                   |                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                |                            |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Описание места расположения помещения                           |                                                                                                                                                                                          |                                                                   | Вид оборудования                                                                                                                                                                   |                                                                | Назначения                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Котельная со смежно расположенной трансформаторной подстанцией. |                                                                                                                                                                                          |                                                                   | Котел отопительный газовый De Dietrich CFDK PLUS-130 - 1 шт., котел отопительный газовый De Dietrich CABK-130 K3 - 2 шт., горелка газовая модулирующая De Dietrich G 53-2S - 3 шт. |                                                                | Оборудование для отопления |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Котельная со смежно расположенной трансформаторной подстанцией. |                                                                                                                                                                                          |                                                                   | расширительный бак WRV-50 (Wester, Москва)- 3 шт.; расширительный бак WRV-1500 (Wester, Москва)- 1 шт.                                                                             |                                                                | Оборудование для отопления |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Котельная со смежно расположенной трансформаторной подстанцией. |                                                                                                                                                                                          |                                                                   | насос TOP (WILO) - 3 шт., Насос Grundfos - 2 шт., установка умягчения и обезжелезивания (OLKA), насосная станция подпитки W1000-1 (GEFFEN) ; грязевик ДУ250мм                      |                                                                | Оборудование для отопления |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                    |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>                                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>690 000 000 руб.</b>                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0603003:0000030</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810613000026793</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018106000000000681</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>042007681</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>366402001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :<br>0                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>159195690 руб.</b>                                                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                     | Описание изменений                                                                                                                             |
| 1                                                                  | 24.12.2018 | 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | Добавлена информация о наличии кредитного договора о невозобновляемой кредитной линии                                                          |
| 2                                                                  | 18.02.2019 | 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений                                                                                                                                | Добавлена общая сумма площади паркинг-мест (55 штук) в размере 728,75 м2                                                                       |
| 3                                                                  | 18.02.2019 | 15.1.2 Количество нежилых помещений                                                                                                                                             | Изменено количество нежилых помещений общественного (коммерческого) назначения с 10 на 1, при этом общая площадь таких помещений не изменилась |
| 4                                                                  | 18.02.2019 | 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений                                                                                                                                     | Изменено количество нежилых помещений общественного (коммерческого) назначения с 10 на 1, при этом общая площадь таких помещений не изменилась |
| 5                                                                  | 18.02.2019 | 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                              | Изменено количество нежилых помещений общественного (коммерческого) назначения с 10 на 1, при этом общая площадь таких помещений не изменилась |
| 6                                                                  | 11.07.2019 | 1.1.2, 1.1.3, 1.6.1, 8.1.1                                                                                                                                                      | Наименование застройщика изменено с ООО "ТЕРРАИНВЕСТ" на ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРАИНВЕСТ"                                      |
| 7                                                                  | 16.09.2019 | 19.7.                                                                                                                                                                           | Добавлена информация о количестве, общей площади и общей стоимости заключенных договоров                                                       |
| 8                                                                  | 17.09.2019 | 12                                                                                                                                                                              | добавлена выписка из ЕГРН                                                                                                                      |
| 9                                                                  | 29.10.2019 | раздел 6.1.                                                                                                                                                                     | уточнена информация о финансовых результатах по состоянию на отчетную дату                                                                     |
| 10                                                                 | 07.11.2019 | раздел 19.6.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о привлеченных средствах                                                                                                   |
| 11                                                                 | 07.11.2019 | раздел 19.7.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о количестве, общей площади и общей стоимости заключенных договоров                                                        |
| 12                                                                 | 03.12.2019 | раздел 19.6.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о привлеченных средствах                                                                                                   |
| 13                                                                 | 03.12.2019 | раздел 19.7.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о количестве, общей площади и общей стоимости заключенных договоров                                                        |
| 14                                                                 | 13.01.2020 | раздел 11, раздел 17                                                                                                                                                            | разделение строительства жилого дома и котельной со смежно расположенной трансформаторной подстанцией на 2 этапа                               |
| 15                                                                 | 10.02.2020 | раздел 19.7.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о количестве, общей площади и общей стоимости заключенных договоров (в отчетный период без изменений)                      |
| 16                                                                 | 04.03.2020 | раздел 19.6.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о привлеченных средствах (в отчетный период без изменений)                                                                 |
| 17                                                                 | 04.03.2020 | раздел 19.7.                                                                                                                                                                    | уточнена информация о количестве, общей площади и общей стоимости заключенных договоров                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 03DE4DCA91D111E99096002590F5B247

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ТЕРРАИНВЕСТ", Ступин Николай Алексеевич, г. Воронеж

Действителен: с 18.06.2019 по 18.09.2020