

703 м + узл

Кому Акционерному обществу «Южно-
(наименование застройщика)
Уральская Корпорация жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
и ипотеки), 454091, г. Челябинск, пл. МОПра,
полное наименование организации - для
д. 8а, оф. 501, т. 779-32-00, ИНН 7453094401
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 мая 2018

№ RU74315000-48-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 3 с объектами СКБО на 1-м этаже в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 Курчатовского района г. Челябинска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-3-0036-18 от 26.02.2018, № 74-2-1-3-0036-18-01 от 27.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	74:36:0714001:2970

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0714001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007827 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 27.03.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Синай», 2016, шифр проекта 15-238.03
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	18029,43
	Площадь участка (кв. м):	39458
	Объем (куб. м):	60138,65
	в том числе подземной части (куб.м):	3145,48
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота(м):	46,63
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1713,01
	Иные показатели:	240 квартир
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.И. Слободской

(расшифровка подписи)

“ 22 ” июля 20 18

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 20 г.

Зр И.О. Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

С.В. Репринцев

(расшифровка подписи)

“ 10 ” июня 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 14 ” февраля 20 22 г.

Заместитель Главы города по строительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

“ 19 ” ноября 20 20 г.

Коржикова Н.А.
263 86 13