# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 29-000224 от 10.09.2020

## ЖК "Легенда"

## Дата первичного размещения: 03.10.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**Специализированный застройщик СОЮЗАРХТРАНС** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ САТ** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**163000** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Архангельская область** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Архангельск** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Зеньковича** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(818)229-54-12** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**palkin15@inbox.ru** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**sas29.com** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Палкин** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Михаил** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Андреевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Управляющий** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**СоюзАрхТранс** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**2901245881** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142901002166** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2014 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ СоюзАрхТранс** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**2901245881** |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br>**4,2 %** |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Палкин** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Михаил** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Андреевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**95,8 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Палкин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Михаил** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Андреевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**95,8 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**непосредственное владение компанией** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**многофункциональное здание с жилым комплексом 2 этап строительства** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Архангельская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Архангельск** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**проспект** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Московский** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **50** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**27.06.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 29-301000-231-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Администрация муниципального образования "Город Архангельск"** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2020** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-27 565,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**34 148,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**162 055,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Архангельская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Архангельск** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**пр-кт** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Московский** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**50** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**9 423 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Сборные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**5198,70 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1589,13 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**6787,83 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Геоизыскания"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2901203056** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**КБ "РЭДЛАЙН"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2902062866** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**25.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**77-2-1-3-0252-18** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Центр Экспертиз"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7725811979** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.07.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**29-2-1-1-017927-2019** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**НКП** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7728327710** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**ЖК "Легенда"** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU29-301000-230-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**29.06.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация муниципального образования "Город Архангельск"** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU29-301000-230-2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**29.06.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**26.06.2019** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация муниципального образования "Город Архангельск"** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU29-301000-230-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**29.06.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**26.07.2019** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация муниципального образования "Город Архангельск"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**4/141 мг** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**29.01.2018** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**07.05.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**29.01.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**Министерство имущественных отношений Архангельской области** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**2901025815** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**29:22:0060410:0000032** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**11989,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**18** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**В соответствии с проектом** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**В соответствии с проектом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ТГК-2"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7606053324** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ2201-0037-17** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**10 026 543,44 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ТГК-2"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7606053324** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2201-0037-17** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Водоканал** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901012238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**123** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.10.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Водоканал** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901012238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**123** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.10.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Архкомхоз** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2901015510** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.05.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**53** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.05.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"МРСК Северо-Запада" "Архэнерго"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802312751** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**312-04-07/8711** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.10.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"АТК"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2901048241** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**94** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**62** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**18** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**44** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 105.31 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.03 | 1 |
| 2а | Квартира | 2 | 1 | 37.37 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 32.85 | 1 |
| 3а | Квартира | 2 | 1 | 32.36 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.67 | 1 |
| 4а | Квартира | 2 | 1 | 36.54 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 97.41 | 3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 86.91 | 3 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 43.86 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 37.79 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 40.14 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 82.86 | 3 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 86.91 | 3 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 43.86 | 1 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 38.01 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 40.44 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 82.86 | 3 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 88.67 | 3 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 44.76 | 1 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 38.8 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 40.98 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 84.59 | 3 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 88.67 | 3 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 44.76 | 1 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 38.8 | 1 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 40.98 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 84.59 | 3 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 88.67 | 3 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 44.76 | 1 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 38.8 | 1 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 40.98 | 1 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 84.59 | 3 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 88.67 | 3 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 44.76 | 1 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 38.8 | 1 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 40.98 | 1 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 84.59 | 3 |
| 35а | Квартира | 9 | 1 | 88.67 | 3 |
| 35б | Квартира | 9 | 1 | 44.76 | 1 |
| 35в | Квартира | 9 | 1 | 38.8 | 1 |
| 35г | Квартира | 9 | 1 | 40.98 | 1 |
| 35д | Квартира | 9 | 1 | 84.59 | 3 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 64.7 | 2 |
| 36а | Квартира | 2 | 2 | 42.4 | 1 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 41.66 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 37а | Квартира | 2 | 2 | 34.61 | 1 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 32.47 | 1 |
| 38а | Квартира | 2 | 2 | 32.2 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 37.56 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 36.81 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 106.24 | 3 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 64.94 | 2 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 44.32 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 26.89 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 53.39 | 2 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 44.03 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 86.27 | 3 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 64.94 | 2 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 44.32 | 1 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 26.89 | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 53.49 | 2 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 44.27 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 86.37 | 3 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 67.06 | 2 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 45.82 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 27.45 | 1 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 54.62 | 2 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 45.17 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 88.23 | 3 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 67.06 | 2 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 45.82 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 27.45 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 54.62 | 2 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 45.17 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 88.23 | 3 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 67.06 | 2 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 45.82 | 1 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 27.45 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 54.62 | 2 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 45.17 | 1 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 88.23 | 3 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 67.06 | 2 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 45.82 | 1 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 27.45 | 1 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 54.62 | 2 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 45.17 | 1 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 88.23 | 3 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 67.06 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 45.82 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 27.45 | 1 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 54.62 | 2 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 45.17 | 1 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 88.23 | 3 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | | | | | | |
| 1 | нежилое | цокольный | нет | 17,42 | паркинг № 1 | 17,42 |
| 2 | нежилое | цокольный | нет | 15.05 | паркинг№ 2 | 15.05 |
| 3 | нежилое | цокольный | нет | 17.31 | паркинг№3 | 17.31 |
| 4 | нежилое | цокольный | нет | 18.34 | паркинг№4 | 18.34 |
| 5 | нежилое | цокольный | нет | 18.42 | паркинг№5 | 18.42 |
| 6 | нежилое | цокольный | нет | 18.24 | паркинг№6 | 18.24 |
| 7 | нежилое | цокольный | нет | 18.24 | паркинг№7 | 18.24 |
| 8 | нежилое | цокольный | нет | 17.37 | паркинг№8 | 17.37 |
| 9 | нежилое | цокольный | нет | 17.24 | паркинг№9 | 17.24 |
| 10 | нежилое | цокольный | нет | 18.61 | паркинг№10 | 18.61 |
| 11 | нежилое | цокольный | нет | 20.5 | паркинг№11 | 20.5 |
| 12 | нежилое | цокольный | нет | 21.12 | паркинг№12 | 21.12 |
| 13 | нежилое | цокольный | нет | 20.9 | паркинг№13 | 20.9 |
| 14 | нежилое | цокольный | нет | 20.8 | паркинг№14 | 20.8 |
| 15 | нежилое | цокольный | нет | 22.1 | паркинг№15 | 22.1 |
| 16 | нежилое | цокольный | нет | 22.3 | паркинг№16 | 22.3 |
| 17 | нежилое | цокольный | нет | 20.47 | паркинг№17 | 20.47 |
| 18 | нежилое | цокольный | нет | 20.9 | паркинг№18 | 20.9 |
| 19 | нежилое | цокольный | нет | 20.95 | технич. помещение | 20.95 |
| 20 | нежилое | цокольный | нет | 21.01 | технич. помещение | 21.01 |
| 21 | нежилое | цокольный | нет | 50.81 | адм-я магазина | 50.81 |
| 22 | нежилое | цокольный | нет | 4.83 | кладовая 11 | 4.83 |
| 23 | нежилое | цокольный | нет | 4.47 | санузел | 4.47 |
| 24 | нежилое | цокольный | нет | 69.02 | адм-я магазина | 69.02 |
| 25 | нежилое | цокольный | нет | 28.48 | помещение отдыха | 28.48 |
| 26 | нежилое | цокольный | нет | 2.83 | санузел | 2.83 |
| 27 | нежилое | цокольный | нет | 2.1 | тамбур | 2.1 |
| 28 | нежилое | цокольный | нет | 2.25 | кладовая 16 | 2.25 |
| 29 | нежилое | цокольный | нет | 6.4 | помещение 17 | 6.4 |
| 30 | нежилое | цокольный | нет | 2.79 | помещение 18 | 2.79 |
| 31 | нежилое | цокольный | нет | 3.95 | помещение 19 | 3.95 |
| 32 | нежилое | цокольный | нет | 4.28 | помещение 20 | 4.28 |
| 33 | нежилое | цокольный | нет | 3.03 | помещение 21 | 3.03 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 34 | нежилое | цокольный | нет | 3.02 | помещение 22 | 3.02 |
| 35 | нежилое | цокольный | нет | 3.09 | помещение 23 | 3.09 |
| 36 | нежилое | цокольный | нет | 20.1 | помещение 24 | 20.1 |
| 37 | нежилое | цокольный | нет | 20.13 | пмещение 25 | 20.13 |
| 38 | нежилое | цокольный | нет | 8.31 | помещение 26 | 8.31 |
| 39 | нежилое | первый | нет | 215.74 | торговый зал 102 | 215.74 |
| 40 | нежилое | первый | нет | 9.13 | кладовая 103 | 9.13 |
| 41 | нежилое | первый | нет | 4.91 | санузел | 4.91 |
| 42 | нежилое | первый | нет | 4.82 | санузел | 4.82 |
| 43 | нежилое | первый | нет | 295.48 | торговый зал 108 | 295.48 |
| 44 | нежилое | первый | нет | 92.07 | зона примерочных | 92.07 |
| 45 | нежилое | первый | нет | 91.38 | витрина | 91.38 |
| 46 | нежилое | первый | нет | 9.06 | кладовая 111 | 9.06 |
| 47 | нежилое | первый | нет | 4.9 | санузел 112 | 4.9 |
| 48 | нежилое | первый | нет | 4.86 | санузел 113 | 4.86 |
| 49 | нежилое | первый | нет | 30.23 | торговый зал 115 | 30.23 |
| 50 | нежилое | первый | нет | 1.5 | тамбур санузла 116 | 1.5 |
| 51 | нежилое | первый | нет | 1.5 | санузел 117 | 1.5 |
| 52 | нежилое | первый | нет | 2.56 | кладовая 118 | 2.56 |
| 53 | нежилое | первый | нет | 15.36 | складское пом-е 119 | 15.36 |
| 54 | нежилое | первый | нет | 23.32 | кладовая 120 | 23.32 |
| 55 | нежилое | первый | нет | 68.48 | торговый зал 121 | 68.48 |
| 56 | нежилое | первый | нет | 29.2 | коридор 122 | 29.2 |
| 57 | нежилое | первый | нет | 22.95 | администрация | 22.95 |
| 58 | нежилое | первый | нет | 4.47 | коридор 124 | 4.47 |
| 59 | нежилое | первый | нет | 23.8 | холл | 23.8 |
| 60 | нежилое | первый | нет | 2.1 | санузел 126 | 2.1 |
| 61 | нежилое | первый | нет | 2.1 | санузел 127 | 2.1 |
| 62 | нежилое | первый | нет | 2.03 | кладовая 128 | 2.03 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Техническое помещение | цокольный этаж | Техническое | 20.95 |
| 2 | Техническое помещение | цокольный этаж | Техническое | 21.01 |
| 3 | Лестничная клетка | цокольный этаж | Общественное | 26.9 |
| 4 | Тепловой пункт, водомерный узел | цокольный этаж | Техническое | 31.67 |
| 5 | Кладовая уборочного инвентаря | цокольный этаж | Техническое | 7.78 |
| 6 | Электрощитовая | цокольный этаж | Техническое | 16.92 |
| 7 | Тамбур | цокольный этаж | Общественное | 4.59 |
| 8 | Кладовая уборочного инвентаря | цокольный этаж | Техническое | 4.83 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Тамбур санузла | цокольный этаж | Техническое | 2.1 |
| 10 | Кладовая уборочного инвентаря | цокольный этаж | Техническое | 2.25 |
| 11 | Тамбур | 1-й этаж | Общественное | 17.83 |
| 12 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж | Техническое | 9.13 |
| 13 | Тамбур | 1-й этаж | Общественное | 9.13 |
| 14 | Тамбур | 1-й этаж | Общественное | 20.66 |
| 15 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж | Техническое | 9.06 |
| 16 | Тамбур | 1-й этаж | Общественное | 10.89 |
| 17 | Тамбур санузла | 1-й этаж | Техническое | 1.5 |
| 18 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж | Техническое | 2.56 |
| 19 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж | Техническое | 23.32 |
| 20 | Коридор | 1-й этаж | Техническое | 29.2 |
| 21 | Коридор | 1-й этаж | Общественное | 4.47 |
| 22 | Холл | 1-й этаж | Общественное | 23.8 |
| 23 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж | Техническое | 2.03 |
| 24 | Тамбур | 2-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 25 | Коридор | 2-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 26 | Кладовая уборочного инвентаря | 2-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 27 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 2-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 28 | Тамбур | 2-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 29 | Коридор | 2-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 30 | Кладовая уборочного инвентаря | 2-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 31 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 2-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 32 | Тамбур | 3-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 33 | Коридор | 3-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 34 | Кладовая уборочного инвентаря | 3-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 35 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 3-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 36 | Тамбур | 3-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 37 | Коридор | 3-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 38 | Кладовая уборочного инвентаря | 3-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 39 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 3-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 40 | Тамбур | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 41 | Коридор | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 42 | Кладовая уборочного инвентаря | 4-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 43 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 4-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 44 | Тамбур | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 45 | Коридор | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 46 | Кладовая уборочного инвентаря | 4-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 47 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 4-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 48 | Тамбур | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 49 | Коридор | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 50 | Кладовая уборочного инвентаря | 5-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 51 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 5-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | Тамбур | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 53 | Коридор | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 54 | Кладовая уборочного инвентаря | 5-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 55 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 5-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 56 | Тамбур | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 57 | Коридор | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 58 | Кладовая уборочного инвентаря | 6-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 59 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 6-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 60 | Тамбур | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 61 | Коридор | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 62 | Кладовая уборочного инвентаря | 6-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 63 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 6-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 64 | Тамбур | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 65 | Коридор | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 66 | Кладовая уборочного инвентаря | 7-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 67 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 7-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 68 | Тамбур | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 69 | Коридор | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 70 | Кладовая уборочного инвентаря | 7-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 71 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 7-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 72 | Тамбур | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 14.06 |
| 73 | Коридор | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 7.7 |
| 74 | Кладовая уборочного инвентаря | 8-й этаж, 1-й подъезд | Техническое | 3.58 |
| 75 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 8-й этаж, 1-й подъезд | Общественное | 26.9 |
| 76 | Тамбур | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 14.25 |
| 77 | Коридор | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 7.77 |
| 78 | Кладовая уборочного инвентаря | 8-й этаж, 2-й подъезд | Техническое | 4 |
| 79 | Лестничная клетка, лифтовый холл | 8-й этаж, 2-й подъезд | Общественное | 26.9 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части | Лифт | Транспортировка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2018** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**248 000 000 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**29:22:0060410:0000032** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридических лиц** |
| | | Наименование банка:<br>**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810404000008339** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000601** |
| | | БИК:<br>**041117601** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**290102001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**02787441** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**82** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**11** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**4 225,55 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**35,79 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**225,66 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**211 989 815,00 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 968 450,00 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**6 100 000,00 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**10 468 821 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 243811861468921923717772792217534464 1

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС", Палкин Михаил Андреевич, Архангельск г**

Действителен: с 01.11.2019 по 01.11.2020