

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.04.2018	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	63:17:0701005:197

Номер кадастрового квартала:	63:17:0701005
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье
Площадь:	45662 +/- 74,79 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	81229501.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 63:17:0701005/184.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Юг-2"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Михальченко Е. С.
-----------------------------------	-------------------

(инициалы, фамилия)



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
25.04.2018	
Кадастровый номер: 63:17:0701005:197	

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Юг-2", ИНН: 6330060062, ОГРН: 1136330004458
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:17:0701005:197-63/001/2018-1 от 25.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 18.01.2018; Соглашение от 13.02.2018 №60ч/рдс
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Михальченко Е. С.
(подпись, наименование должности)	(инициалы, фамилия)

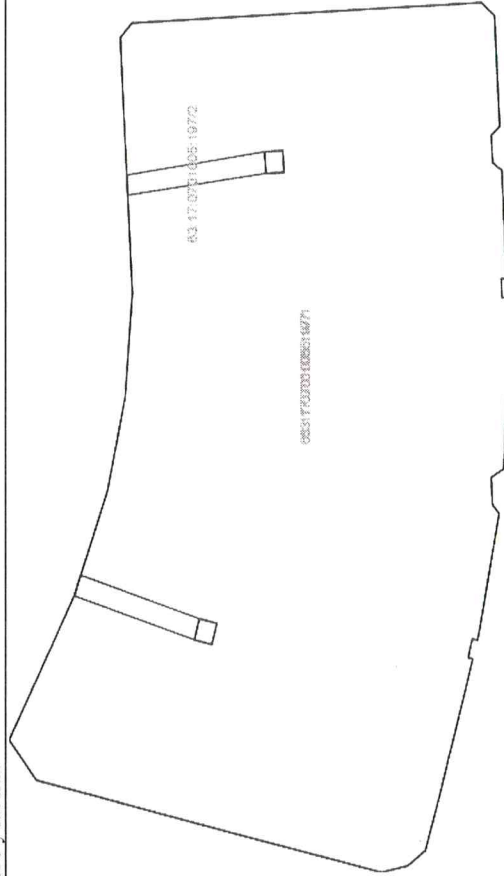


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
25.04.2018		
Кадастровый номер: 63:17:0701005:197		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____
Условные обозначения: _____

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Михальченко Е. С.
(подпись, фамилия)

М.П.

