# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоквартирный жилой дом. Участок 4 (редакция от 31.10.2019)

## № 78-000848 по состоянию на 10.01.2020

## Дата подачи декларации: 27.11.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**191186** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Город Санкт-Петербург** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**Центральный** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Санкт-Петербург** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**Улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Миллионная** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **8** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(812)654-32-10** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**lst@78stroy.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.6543210.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Заседателев** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Денис** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**Ленстройтрест** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7814398739** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1089847058674** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2008** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Ленстройтрест** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7801082329** |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br>**99,875 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Макаров** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Юрий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Валерьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**024-235-156 09** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**781308408429** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Косвенное владение.** |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Игнатьев** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Дмитрий** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Иванович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**024-235-179 16** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**781120814941** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**косвенное владение** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Специализированный застройщик «ЛСТ Девелопмент»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7841354900** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1077847032614** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Ленстройтрест»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7801082329** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1037800043929** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Специализированный застройщик «УК «Петрокоминвест»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7838369279** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1069847507498** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Ленстройтрест»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7805098665** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1037811073497** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«ЛСТ Генподряд»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7810870661** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1127847295278** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Специализированный застройщик "ЛСТ Эксперт»** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7814392416** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1079847115920** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Застройка жилого квартала. 2 очередь строительства - малоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Колпино** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Понтонная** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **11;** Корпус: **1;** Строение: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**Жилой квартал "Юттери"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**23.08.2017** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**78-06-14-2017** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Застройка малоэтажного жилого квартала. 3 этап строительства. Малоэтажный жилой дом №10 со встроенными помещениями** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Колпино** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Понтонная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **7;** Корпус: **2;** Строение: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**Жилой квартал "Юттери"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**03.09.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**78-06-19-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Колпино** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Понтонная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **11;** Корпус: **2;** Строение: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**ЖК "Юттери"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**30.08.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**78-06-20-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом №9 со встроенными помещениями** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Колпино** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Понтонная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **9;** Корпус: **2;** Строение: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**ЖК "Юттери"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2019 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**09.09.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**78-06-22-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**885,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**775 899,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Семьсот семьдесят пять миллионов восемьсот девяносто девять тысяч рублей** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**738 524,56 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Семьсот тридцать восемь миллионов пятьсот двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят семь рублей** |

| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
|---|---|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Санкт-Петербург** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Колпинский** |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Колпино** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Понтонная** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**Санкт-Петербург, г. Колпино, Понтонная улица, участок 4, (южнее дома 26, литера А по Понтонной улице)** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**4** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**4** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**17286,03 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные ограждающие стеновые конструкции – кладка из газобетонных блоков толщиной 300 мм с утеплением минеральной ватой толщиной 100 мм и монолитный железобетон толщиной 180 и 250 мм с утеплением минеральной ватой толщиной 150 мм. Газобетонные блоки применяются марки по плотности D500. Конструктивная схема дома перекрестно-стеновая с монолитными поперечными и продольными несущими стенами из монолитного железобетона на плитном фундаменте с монолитными железобетонными перекрытиями.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**иной вид материалов перекрытий (Выполнены монолитными железобетонными толщиной 180 мм из бетона класса В25, F75, в зоне балконов бетон класса В25, F150)** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**5 и менее баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**12 710,39 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**12710,39 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Трест геодезических работ и инженерных изысканий** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7840434373** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Институт проектирования, экологии и гигиены** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7840359581** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Специальное проектно-конструкторское бюро** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7814484762** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**15.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**78-2-1-3-0133-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Межрегиональная негосударственная экспертиза** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7842436520** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой квартал «Юттери»** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**78-006-0167-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**30.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.06.2020** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право собственности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**26.10.2012** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**78:37:17124:8** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**15965,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**устройство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и пешеходных площадок с покрытием из тротуарной плитки, предусмотрен пожарный проезд, обеспечивающий подъезд пожарных машин к фасадам здания со всех сторон** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**открытая автостоянка для хранения легковых автомобилей жителей на 165 парковочных места** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**устройство спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и игр детей из травмобезопасных резиновых покрытий, предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн, элементов обустройства детских игровых и физкультурно-оздоровительных площадок. Игровые и физкультурно-оздоровительные площадки расположены на максимальном удалении от хозяйственных площадок, проездов и мест хранения автотранспорта** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**площадка для сбора мусора имеет подъезд транспорта, находится на значительном отдалении от окон жилого дома, но не превышает 100 м от наиболее удаленного входа в жилой дом.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**процент озеленения – 22%; устройство травяных газонов; посадка деревьев и кустарников** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**на участке запланированы 10 парковочных мест для транспорта ММГН размером 6,0×3,6м; организация входов в здания с отметки благоустройства.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение автостоянки, проездов и пешеходных дорожек-есть ТУ № 10131/835/17 от 07 апреля 2017г. ,корректировка Приложение № 1.2 Ленэнерго** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Теплоэнерго** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7802853013** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.06.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Приложение №1.4 УП №01/31.1/к-16** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.06.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11695180,97 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Водоканал Санкт-Петербурга** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.08.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300-28-16104/12-42 от 16.11.2012 и 300-28-16104/12-191 от 15.02.13, корр. 48-27-9397/16-1-1 от 05.08.16** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**225047 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Водоканал Санкт-Петербурга** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7830000426** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.08.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**300-28-16104/12-42 от 16.11.2012 и 300-28-16104/12-191 от 15.02.13, корр. 48-27-9397/16-1-1 от 05.08.16** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**225047 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ленэнерго** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7803002209** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Приложение № 1.2 к д/с № 10 от 10.08.2018 к договору №ОД-СПб-24115-12/3685-Э-12** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.04.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18245479,76 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Городской мониторинговый центр** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7801379721** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**298** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**0** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 36.45 | 1 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 38.1 | 1 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 40.11 | 1 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 37.61 | 1 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 46.1 | 1 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 27.9 | 1 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 57.45 | 2 |
| 8 | квартира | 1 | 1 | 25.05 | 1 |
| 9 | квартира | 1 | 1 | 40.46 | 1 |
| 10 | квартира | 1 | 1 | 49.36 | 2 |
| 11 | квартира | 1 | 1 | 35.69 | 1 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 36.45 | 1 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 38.1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | квартира | 2 | 1 | 40.11 | 1 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 49.55 | 2 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 46.1 | 1 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 27.9 | 1 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 57.45 | 2 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 25.05 | 1 |
| 20 | квартира | 2 | 1 | 40.46 | 1 |
| 21 | квартира | 2 | 1 | 49.36 | 2 |
| 22 | квартира | 2 | 1 | 35.69 | 1 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 36.45 | 1 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 38.1 | 1 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 40.11 | 1 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 49.55 | 2 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 46.1 | 1 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 27.9 | 1 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 57.45 | 2 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 25.05 | 1 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 40.46 | 1 |
| 32 | квартира | 3 | 1 | 49.36 | 2 |
| 33 | квартира | 3 | 1 | 35.69 | 1 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 36.45 | 1 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 38.1 | 1 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 40.11 | 1 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 49.55 | 2 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 46.1 | 1 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 27.9 | 1 |
| 40 | квартира | 4 | 1 | 57.45 | 2 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 25.05 | 1 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 40.46 | 1 |
| 43 | квартира | 4 | 1 | 49.36 | 2 |
| 44 | квартира | 4 | 1 | 35.69 | 1 |
| 45 | квартира | 1 | 2 | 35.16 | 1 |
| 46 | квартира | 1 | 2 | 35.16 | 1 |
| 47 | квартира | 1 | 2 | 38.54 | 1 |
| 48 | квартира | 1 | 2 | 35.7 | 1 |
| 49 | квартира | 1 | 2 | 35.7 | 1 |
| 50 | квартира | 1 | 2 | 38.66 | 1 |
| 51 | квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 |
| 52 | квартира | 1 | 2 | 38.21 | 1 |
| 53 | квартира | 1 | 2 | 47.28 | 2 |
| 54 | квартира | 2 | 2 | 35.16 | 1 |
| 55 | квартира | 2 | 2 | 35.16 | 1 |
| 56 | квартира | 2 | 2 | 38.54 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 57 | квартира | 2 | 2 | 35.7 | 1 |
| 58 | квартира | 2 | 2 | 35.7 | 1 |
| 59 | квартира | 2 | 2 | 49.6 | 2 |
| 60 | квартира | 2 | 2 | 35.26 | 1 |
| 61 | квартира | 2 | 2 | 38.21 | 1 |
| 62 | квартира | 2 | 2 | 47.28 | 2 |
| 63 | квартира | 3 | 2 | 35.16 | 1 |
| 64 | квартира | 3 | 2 | 35.16 | 1 |
| 65 | квартира | 3 | 2 | 38.54 | 1 |
| 66 | квартира | 3 | 2 | 35.7 | 1 |
| 67 | квартира | 3 | 2 | 35.7 | 1 |
| 68 | квартира | 3 | 2 | 49.6 | 2 |
| 69 | квартира | 3 | 2 | 35.26 | 1 |
| 70 | квартира | 3 | 2 | 38.21 | 1 |
| 71 | квартира | 3 | 2 | 47.28 | 2 |
| 72 | квартира | 4 | 2 | 35.16 | 1 |
| 73 | квартира | 4 | 2 | 35.16 | 1 |
| 74 | квартира | 4 | 2 | 38.54 | 1 |
| 75 | квартира | 4 | 2 | 35.7 | 1 |
| 76 | квартира | 4 | 2 | 35.7 | 1 |
| 77 | квартира | 4 | 2 | 49.6 | 2 |
| 78 | квартира | 4 | 2 | 35.26 | 1 |
| 79 | квартира | 4 | 2 | 38.21 | 1 |
| 80 | квартира | 4 | 2 | 47.28 | 2 |
| 81 | квартира | 1 | 3 | 32.8 | 1 |
| 82 | квартира | 1 | 3 | 31.57 | 1 |
| 83 | квартира | 1 | 3 | 37.06 | 1 |
| 84 | квартира | 1 | 3 | 35.7 | 1 |
| 85 | квартира | 1 | 3 | 36.97 | 1 |
| 86 | квартира | 1 | 3 | 38.66 | 1 |
| 87 | квартира | 1 | 3 | 52.65 | 2 |
| 88 | квартира | 1 | 3 | 25.58 | 1 |
| 89 | квартира | 1 | 3 | 47.28 | 2 |
| 90 | квартира | 2 | 3 | 32.8 | 1 |
| 91 | квартира | 2 | 3 | 31.57 | 1 |
| 92 | квартира | 2 | 3 | 37.06 | 1 |
| 93 | квартира | 2 | 3 | 35.7 | 1 |
| 94 | квартира | 2 | 3 | 36.97 | 1 |
| 95 | квартира | 2 | 3 | 49.33 | 2 |
| 96 | квартира | 2 | 3 | 52.65 | 2 |
| 97 | квартира | 2 | 3 | 25.58 | 1 |
| 98 | квартира | 2 | 3 | 47.28 | 2 |
| 99 | квартира | 3 | 3 | 32.8 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | квартира | 3 | 3 | 31.57 | 1 |
| 101 | квартира | 3 | 3 | 37.06 | 1 |
| 102 | квартира | 3 | 3 | 35.7 | 1 |
| 103 | квартира | 3 | 3 | 36.97 | 1 |
| 104 | квартира | 3 | 3 | 49.33 | 2 |
| 105 | квартира | 3 | 3 | 52.65 | 2 |
| 106 | квартира | 3 | 3 | 25.58 | 1 |
| 107 | квартира | 3 | 3 | 47.28 | 2 |
| 108 | квартира | 4 | 3 | 32.8 | 1 |
| 109 | квартира | 4 | 3 | 31.57 | 1 |
| 110 | квартира | 4 | 3 | 37.06 | 1 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 35.7 | 1 |
| 112 | квартира | 4 | 3 | 36.97 | 1 |
| 113 | квартира | 4 | 3 | 49.33 | 2 |
| 114 | квартира | 4 | 3 | 52.65 | 2 |
| 115 | квартира | 4 | 3 | 25.58 | 1 |
| 116 | квартира | 4 | 3 | 47.28 | 2 |
| 117 | квартира | 1 | 4 | 31.56 | 1 |
| 118 | квартира | 1 | 4 | 74.95 | 3 |
| 119 | квартира | 1 | 4 | 35.7 | 1 |
| 120 | квартира | 1 | 4 | 40.53 | 1 |
| 121 | квартира | 1 | 4 | 35.31 | 1 |
| 122 | квартира | 1 | 4 | 57.75 | 2 |
| 123 | квартира | 1 | 4 | 38.27 | 1 |
| 124 | квартира | 2 | 4 | 31.56 | 1 |
| 125 | квартира | 2 | 4 | 74.95 | 3 |
| 126 | квартира | 2 | 4 | 35.7 | 1 |
| 127 | квартира | 2 | 4 | 52.67 | 2 |
| 128 | квартира | 2 | 4 | 35.31 | 1 |
| 129 | квартира | 2 | 4 | 57.75 | 2 |
| 130 | квартира | 2 | 4 | 38.27 | 1 |
| 131 | квартира | 3 | 4 | 31.56 | 1 |
| 132 | квартира | 3 | 4 | 74.95 | 3 |
| 133 | квартира | 3 | 4 | 35.7 | 1 |
| 134 | квартира | 3 | 4 | 52.67 | 2 |
| 135 | квартира | 3 | 4 | 35.31 | 1 |
| 136 | квартира | 3 | 4 | 57.75 | 2 |
| 137 | квартира | 3 | 4 | 38.27 | 1 |
| 138 | квартира | 4 | 4 | 31.56 | 1 |
| 139 | квартира | 4 | 4 | 74.95 | 3 |
| 140 | квартира | 4 | 4 | 35.7 | 1 |
| 141 | квартира | 4 | 4 | 52.67 | 2 |
| 142 | квартира | 4 | 4 | 35.31 | 1 |

| 143 | квартира | 4 | 4 | 57.75 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|
| 144 | квартира | 4 | 4 | 38.27 | 1 |
| 145 | квартира | 1 | 5 | 40.62 | 1 |
| 146 | квартира | 1 | 5 | 50.29 | 1 |
| 147 | квартира | 1 | 5 | 68.63 | 3 |
| 148 | квартира | 1 | 5 | 50.82 | 2 |
| 149 | квартира | 2 | 5 | 50.24 | 2 |
| 150 | квартира | 2 | 5 | 40.62 | 1 |
| 151 | квартира | 2 | 5 | 50.29 | 1 |
| 152 | квартира | 2 | 5 | 68.63 | 3 |
| 153 | квартира | 2 | 5 | 50.82 | 2 |
| 154 | квартира | 3 | 5 | 50.44 | 2 |
| 155 | квартира | 3 | 5 | 40.62 | 1 |
| 156 | квартира | 3 | 5 | 50.29 | 1 |
| 157 | квартира | 3 | 5 | 68.63 | 3 |
| 158 | квартира | 3 | 5 | 50.82 | 2 |
| 159 | квартира | 4 | 5 | 50.44 | 2 |
| 160 | квартира | 4 | 5 | 40.62 | 1 |
| 161 | квартира | 4 | 5 | 50.29 | 1 |
| 162 | квартира | 4 | 5 | 68.63 | 3 |
| 163 | квартира | 4 | 5 | 50.82 | 2 |
| 164 | квартира | 1 | 6 | 50.82 | 2 |
| 165 | квартира | 1 | 6 | 68.63 | 3 |
| 166 | квартира | 1 | 6 | 50.29 | 1 |
| 167 | квартира | 1 | 6 | 53.68 | 2 |
| 168 | квартира | 2 | 6 | 50.82 | 2 |
| 169 | квартира | 2 | 6 | 68.63 | 3 |
| 170 | квартира | 2 | 6 | 50.29 | 1 |
| 171 | квартира | 2 | 6 | 40.62 | 1 |
| 172 | квартира | 2 | 6 | 49.57 | 2 |
| 173 | квартира | 3 | 6 | 50.82 | 2 |
| 174 | квартира | 3 | 6 | 68.63 | 3 |
| 175 | квартира | 3 | 6 | 50.29 | 1 |
| 176 | квартира | 3 | 6 | 57.49 | 2 |
| 177 | квартира | 3 | 6 | 80.31 | 3 |
| 178 | квартира | 4 | 6 | 50.82 | 2 |
| 179 | квартира | 4 | 6 | 68.63 | 3 |
| 180 | квартира | 4 | 6 | 50.29 | 1 |
| 181 | квартира | 4 | 6 | 57.49 | 2 |
| 182 | квартира | 4 | 6 | 80.31 | 3 |
| 183 | квартира | 1 | 7 | 49.87 | 2 |
| 184 | квартира | 1 | 7 | 27.07 | 1 |
| 185 | квартира | 1 | 7 | 53.06 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 186 | квартира | 1 | 7 | 40.74 | 1 |
| 187 | квартира | 1 | 7 | 35.7 | 1 |
| 188 | квартира | 1 | 7 | 74.95 | 3 |
| 189 | квартира | 1 | 7 | 31.57 | 1 |
| 190 | квартира | 2 | 7 | 49.87 | 2 |
| 191 | квартира | 2 | 7 | 27.07 | 1 |
| 192 | квартира | 2 | 7 | 53.06 | 2 |
| 193 | квартира | 2 | 7 | 52.7 | 2 |
| 194 | квартира | 2 | 7 | 35.7 | 1 |
| 195 | квартира | 2 | 7 | 74.95 | 3 |
| 196 | квартира | 2 | 7 | 31.57 | 1 |
| 197 | квартира | 3 | 7 | 49.87 | 2 |
| 198 | квартира | 3 | 7 | 27.07 | 1 |
| 199 | квартира | 3 | 7 | 53.06 | 2 |
| 200 | квартира | 3 | 7 | 52.7 | 2 |
| 201 | квартира | 3 | 7 | 35.7 | 1 |
| 202 | квартира | 3 | 7 | 74.95 | 3 |
| 203 | квартира | 3 | 7 | 31.57 | 1 |
| 204 | квартира | 4 | 7 | 49.87 | 2 |
| 205 | квартира | 4 | 7 | 27.07 | 1 |
| 206 | квартира | 4 | 7 | 53.06 | 2 |
| 207 | квартира | 4 | 7 | 52.7 | 2 |
| 208 | квартира | 4 | 7 | 35.7 | 1 |
| 209 | квартира | 4 | 7 | 74.95 | 3 |
| 210 | квартира | 4 | 7 | 31.57 | 1 |
| 211 | квартира | 1 | 8 | 47.43 | 2 |
| 212 | квартира | 1 | 8 | 27.04 | 1 |
| 213 | квартира | 1 | 8 | 52.58 | 2 |
| 214 | квартира | 1 | 8 | 38.66 | 1 |
| 215 | квартира | 1 | 8 | 36.97 | 1 |
| 216 | квартира | 1 | 8 | 35.7 | 1 |
| 217 | квартира | 1 | 8 | 37.01 | 1 |
| 218 | квартира | 1 | 8 | 31.57 | 1 |
| 219 | квартира | 1 | 8 | 32.8 | 1 |
| 220 | квартира | 2 | 8 | 47.43 | 2 |
| 221 | квартира | 2 | 8 | 27.04 | 1 |
| 222 | квартира | 2 | 8 | 52.58 | 2 |
| 223 | квартира | 2 | 8 | 49.35 | 2 |
| 224 | квартира | 2 | 8 | 36.97 | 1 |
| 225 | квартира | 2 | 8 | 35.7 | 1 |
| 226 | квартира | 2 | 8 | 37.01 | 1 |
| 227 | квартира | 2 | 8 | 31.57 | 1 |
| 228 | квартира | 2 | 8 | 32.8 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 229 | квартира | 3 | 8 | 47.43 | 2 |
| 230 | квартира | 3 | 8 | 27.04 | 1 |
| 231 | квартира | 3 | 8 | 52.58 | 2 |
| 232 | квартира | 3 | 8 | 49.35 | 2 |
| 233 | квартира | 3 | 8 | 36.97 | 1 |
| 234 | квартира | 3 | 8 | 35.7 | 1 |
| 235 | квартира | 3 | 8 | 37.01 | 1 |
| 236 | квартира | 3 | 8 | 31.57 | 1 |
| 237 | квартира | 3 | 8 | 32.8 | 1 |
| 238 | квартира | 4 | 8 | 47.43 | 2 |
| 239 | квартира | 4 | 8 | 27.04 | 1 |
| 240 | квартира | 4 | 8 | 52.58 | 2 |
| 241 | квартира | 4 | 8 | 49.35 | 2 |
| 242 | квартира | 4 | 8 | 36.97 | 1 |
| 243 | квартира | 4 | 8 | 35.7 | 1 |
| 244 | квартира | 4 | 8 | 37.01 | 1 |
| 245 | квартира | 4 | 8 | 31.57 | 1 |
| 246 | квартира | 4 | 8 | 32.8 | 1 |
| 247 | квартира | 1 | 9 | 33.11 | 1 |
| 248 | квартира | 1 | 9 | 33.11 | 1 |
| 249 | квартира | 1 | 9 | 49.28 | 2 |
| 250 | квартира | 1 | 9 | 40.58 | 1 |
| 251 | квартира | 1 | 9 | 57.6 | 2 |
| 252 | квартира | 1 | 9 | 27.9 | 1 |
| 253 | квартира | 1 | 9 | 46.1 | 1 |
| 254 | квартира | 1 | 9 | 37.58 | 1 |
| 255 | квартира | 1 | 9 | 38.79 | 1 |
| 256 | квартира | 1 | 9 | 38.49 | 1 |
| 257 | квартира | 1 | 9 | 39.11 | 1 |
| 258 | квартира | 1 | 9 | 36.67 | 1 |
| 259 | квартира | 1 | 9 | 37.31 | 1 |
| 260 | квартира | 2 | 9 | 33.11 | 1 |
| 261 | квартира | 2 | 9 | 33.11 | 1 |
| 262 | квартира | 2 | 9 | 49.28 | 2 |
| 263 | квартира | 2 | 9 | 40.58 | 1 |
| 264 | квартира | 2 | 9 | 57.6 | 2 |
| 265 | квартира | 2 | 9 | 27.9 | 1 |
| 266 | квартира | 2 | 9 | 46.1 | 1 |
| 267 | квартира | 2 | 9 | 49.52 | 2 |
| 268 | квартира | 2 | 9 | 38.79 | 1 |
| 269 | квартира | 2 | 9 | 38.49 | 1 |
| 270 | квартира | 2 | 9 | 39.11 | 1 |
| 271 | квартира | 2 | 9 | 36.67 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 272 | квартира | 2 | 9 | 37.31 | 1 |
| 273 | квартира | 3 | 9 | 33.11 | 1 |
| 274 | квартира | 3 | 9 | 33.11 | 1 |
| 275 | квартира | 3 | 9 | 49.28 | 2 |
| 276 | квартира | 3 | 9 | 40.58 | 1 |
| 277 | квартира | 3 | 9 | 57.6 | 2 |
| 278 | квартира | 3 | 9 | 27.9 | 1 |
| 279 | квартира | 3 | 9 | 46.1 | 1 |
| 280 | квартира | 3 | 9 | 49.52 | 2 |
| 281 | квартира | 3 | 9 | 38.79 | 1 |
| 282 | квартира | 3 | 9 | 38.49 | 1 |
| 283 | квартира | 3 | 9 | 39.11 | 1 |
| 284 | квартира | 3 | 9 | 36.67 | 1 |
| 285 | квартира | 3 | 9 | 37.31 | 1 |
| 286 | квартира | 4 | 9 | 33.11 | 1 |
| 287 | квартира | 4 | 9 | 33.11 | 1 |
| 288 | квартира | 4 | 9 | 49.28 | 2 |
| 289 | квартира | 4 | 9 | 40.58 | 1 |
| 290 | квартира | 4 | 9 | 57.6 | 2 |
| 291 | квартира | 4 | 9 | 27.9 | 1 |
| 292 | квартира | 4 | 9 | 46.1 | 1 |
| 293 | квартира | 4 | 9 | 49.52 | 2 |
| 294 | квартира | 4 | 9 | 38.79 | 1 |
| 295 | квартира | 4 | 9 | 38.49 | 1 |
| 296 | квартира | 4 | 9 | 39.11 | 1 |
| 297 | квартира | 4 | 9 | 36.67 | 1 |
| 298 | квартира | 4 | 9 | 37.31 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | техническое | 1 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.34 |
| 2 | техническое | 1 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 3 | техническое | 1 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 8.2 |
| 4 | техническое | 1 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 5 | техническое | 1 секция, 1 этаж | коридор | 16.53 |
| 6 | техническое | 1 секция, 1 этаж | коридор | 17.33 |
| 7 | техническое | 1 секция, 1 этаж | коридор | 37.93 |
| 8 | техническое | 1 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | техническое | 1 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.43 |
| 10 | техническое | 1 секция, 2 этаж | коридор | 17.33 |
| 11 | техническое | 1 секция, 2 этаж | коридор | 37.93 |
| 12 | техническое | 1 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.43 |
| 13 | техническое | 1 секция, 3 этаж | коридор | 17.33 |
| 14 | техническое | 1 секция, 3 этаж | коридор | 37.93 |
| 15 | техническое | 1 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.43 |
| 16 | техническое | 1 секция, 4 этаж | коридор | 17.33 |
| 17 | техническое | 1 секция, 4 этаж | коридор | 37.93 |
| 18 | техническое | 2 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.01 |
| 19 | техническое | 2 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 20 | техническое | 2 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.31 |
| 21 | техническое | 2 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 22 | техническое | 2 секция, 1 этаж | коридор | 18.22 |
| 23 | техническое | 2 секция, 1 этаж | коридор | 16.93 |
| 24 | техническое | 2 секция, 1 этаж | коридор | 15.51 |
| 25 | техническое | 2 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 26 | техническое | 2 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 27 | техническое | 2 секция, 2 этаж | коридор | 19.2 |
| 28 | техническое | 2 секция, 2 этаж | коридор | 15.51 |
| 29 | техническое | 2 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 30 | техническое | 2 секция, 3 этаж | коридор | 19.2 |
| 31 | техническое | 2 секция, 3 этаж | коридор | 15.51 |
| 32 | техническое | 2 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 33 | техническое | 2 секция, 4 этаж | коридор | 19.2 |
| 34 | техническое | 2 секция, 4 этаж | коридор | 15.51 |
| 35 | техническое | 3 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.01 |
| 36 | техническое | 3 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 37 | техническое | 3 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.31 |
| 38 | техническое | 3 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 39 | техническое | 3 секция, 1 этаж | коридор | 15.95 |
| 40 | техническое | 3 секция, 1 этаж | коридор | 18.71 |
| 41 | техническое | 3 секция, 1 этаж | коридор | 16.94 |
| 42 | техническое | 3 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 43 | техническое | 3 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 44 | техническое | 3 секция, 2 этаж | коридор | 18.71 |
| 45 | техническое | 3 секция, 2 этаж | коридор | 16.94 |
| 46 | техническое | 3 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 47 | техническое | 3 секция, 3 этаж | коридор | 18.71 |
| 48 | техническое | 3 секция, 3 этаж | коридор | 16.94 |
| 49 | техническое | 3 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 50 | техническое | 3 секция, 4 этаж | коридор | 18.71 |
| 51 | техническое | 3 секция, 4 этаж | коридор | 16.94 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | техническое | 4 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.01 |
| 53 | техническое | 4 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 54 | техническое | 4 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.31 |
| 55 | техническое | 4 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 56 | техническое | 4 секция, 1 этаж | коридор | 17.51 |
| 57 | техническое | 4 секция, 1 этаж | коридор | 9.48 |
| 58 | техническое | 4 секция, 1 этаж | коридор | 15.62 |
| 59 | техническое | 4 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 60 | техническое | 4 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 61 | техническое | 4 секция, 2 этаж | коридор | 9.48 |
| 62 | техническое | 4 секция, 2 этаж | коридор | 15.62 |
| 63 | техническое | 4 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 64 | техническое | 4 секция, 3 этаж | коридор | 9.48 |
| 65 | техническое | 4 секция, 3 этаж | коридор | 15.62 |
| 66 | техническое | 4 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.12 |
| 67 | техническое | 4 секция, 4 этаж | коридор | 9.48 |
| 68 | техническое | 4 секция, 4 этаж | коридор | 15.62 |
| 69 | техническое | 5 секция, техподполье | Нососная | 15.19 |
| 70 | техническое | 5 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 1.53 |
| 71 | техническое | 5 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.21 |
| 72 | техническое | 5 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.84 |
| 73 | техническое | 5 секция, 1 этаж | лестница | 2.31 |
| 74 | техническое | 5 секция, 1 этаж | лифтовой холл на 1 этаже | 9.95 |
| 75 | техническое | 5 секция, 1 этаж | коридор | 21.33 |
| 76 | техническое | 5 секция, 1 этаж | Водомерный узел | 17 |
| 77 | техническое | 5 секция, 1 этаж | ИТП | 29.16 |
| 78 | техническое | 5 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |
| 79 | техническое | 5 секция, 2 этаж | коридор | 23.97 |
| 80 | техническое | 5 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |
| 81 | техническое | 5 секция, 3 этаж | коридор | 23.97 |
| 82 | техническое | 5 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |
| 83 | техническое | 5 секция, 4 этаж | коридор | 23.97 |
| 84 | техническое | 6 секция, техподполье | Кабельная | 18.12 |
| 85 | техническое | 6 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 1.53 |
| 86 | техническое | 6 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.21 |
| 87 | техническое | 6 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.84 |
| 88 | техническое | 6 секция, 1 этаж | лестница | 2.31 |
| 89 | техническое | 6 секция, 1 этаж | лифтовой холл на 1 этаже | 9.95 |
| 90 | техническое | 6 секция, 1 этаж | коридор | 26.51 |
| 91 | техническое | 6 секция, 1 этаж | Пом. уборочного инвент. | 4.7 |
| 92 | техническое | 6 секция, 1 этаж | Электрощитовая | 16.11 |
| 93 | техническое | 6 секция, 1 этаж | Диспетчерская (с с/у) | 16.19 |
| 94 | техническое | 6 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 95 | техническое | 6 секция, 2 этаж | коридор | 23.97 |
| 96 | техническое | 6 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |
| 97 | техническое | 6 секция, 3 этаж | коридор | 23.97 |
| 98 | техническое | 6 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.26 |
| 99 | техническое | 6 секция, 4 этаж | коридор | 23.97 |
| 100 | техническое | 7 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.01 |
| 101 | техническое | 7 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 102 | техническое | 7 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.31 |
| 103 | техническое | 7 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 104 | техническое | 7 секция, 1 этаж | коридор | 17.3 |
| 105 | техническое | 7 секция, 1 этаж | коридор | 16.1 |
| 106 | техническое | 7 секция, 1 этаж | коридор | 9.48 |
| 107 | техническое | 7 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 108 | техническое | 7 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 109 | техническое | 7 секция, 2 этаж | коридор | 9.48 |
| 110 | техническое | 7 секция, 2 этаж | коридор | 16.1 |
| 111 | техническое | 7 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 112 | техническое | 7 секция, 3 этаж | коридор | 9.48 |
| 113 | техническое | 7 секция, 3 этаж | коридор | 16.1 |
| 114 | техническое | 7 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 115 | техническое | 7 секция, 4 этаж | коридор | 9.48 |
| 116 | техническое | 7 секция, 4 этаж | коридор | 16.1 |
| 117 | техническое | 8 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.01 |
| 118 | техническое | 8 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 119 | техническое | 8 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 7.31 |
| 120 | техническое | 8 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |
| 121 | техническое | 8 секция, 1 этаж | коридор | 15.95 |
| 122 | техническое | 8 секция, 1 этаж | коридор | 18.71 |
| 123 | техническое | 8 секция, 1 этаж | коридор | 15.52 |
| 124 | техническое | 8 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 125 | техническое | 8 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 126 | техническое | 8 секция, 2 этаж | коридор | 18.71 |
| 127 | техническое | 8 секция, 2 этаж | коридор | 15.52 |
| 128 | техническое | 8 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 129 | техническое | 8 секция, 3 этаж | коридор | 18.71 |
| 130 | техническое | 8 секция, 3 этаж | коридор | 15.52 |
| 131 | техническое | 8 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 26.11 |
| 132 | техническое | 8 секция, 4 этаж | коридор | 18.71 |
| 133 | техническое | 8 секция, 4 этаж | коридор | 15.52 |
| 134 | техническое | 9 секция, 1 этаж | вход в техподполье | 5.34 |
| 135 | техническое | 9 секция, 1 этаж | входной тамбур | 5.15 |
| 136 | техническое | 9 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 8.2 |
| 137 | техническое | 9 секция, 1 этаж | лестница | 2.35 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 138 | техническое | 9 секция, 1 этаж | коридор | 17.91 |
| 139 | техническое | 9 секция, 1 этаж | коридор | 17.9 |
| 140 | техническое | 9 секция, 1 этаж | коридор | 47.09 |
| 141 | техническое | 9 секция, 1 этаж | входной тамбур (двор) | 4.28 |
| 142 | техническое | 9 секция, 2 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.47 |
| 143 | техническое | 9 секция, 2 этаж | коридор | 19.28 |
| 144 | техническое | 9 секция, 2 этаж | коридор | 47.09 |
| 145 | техническое | 9 секция, 3 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.47 |
| 146 | техническое | 9 секция, 3 этаж | коридор | 19.28 |
| 147 | техническое | 9 секция, 3 этаж | коридор | 47.09 |
| 148 | техническое | 9 секция, 4 этаж | лестница (ЛЛУ) | 27.47 |
| 149 | техническое | 9 секция, 4 этаж | коридор | 19.28 |
| 150 | техническое | 9 секция, 4 этаж | коридор | 47.09 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Секция 1 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 2 | Секция 2 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 3 | Секция 3 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 4 | Секция 4 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 5 | Секция 5 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 6 | Секция 6 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 7 | Секция 7 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 8 | Секция 8 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 9 | Секция 9 | Лифт | Пассажирский лифт |
| 10 | 1 этаж | Водомерные узлы | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома |
| 11 | 1 этаж | Насосная станция | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части |
| 12 | Техподполье, жилые этажи | Трубопроводы ХВС | Для подачи воды потребителю |
| 13 | Техподполье, жилые этажи | Трубопроводы ГВС | Для подачи воды потребителю |
| 14 | Техподполье, жилые этажи | Запорная арматура ХВС | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС |
| 15 | Техподполье, жилые этажи | Регулирующая арматура ХВС | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 16 | Техподполье, жилые этажи | Запорная арматура ГВС | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС |
| 17 | Техподполье, жилые этажи | Регулирующая арматура ГВС | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 18 | Техподполье , жилые этажи | Трубопроводы бытовой канализации | Для отвода бытовых стоков от потребителей |
| 19 | Техподполье , технические помещения | Дренажные насосы | Для отвода дренажных вод |
| 20 | Кровля | Водосточные воронки с подогревом | Для приема талых и дождевых вод с кровли |
| 21 | Прилегающая территория | Локальные очистные сооружения поверхностного стока | Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 22 | Контрольные канализационные колодцы на выпусках | Запорная арматура | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации |
| 23 | Техподполье , жилые этажи | Трубопроводы бытовой канализации | Для отвода бытовых стоков от потребителей |
| 24 | Техподполье | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения. | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части |
| 25 | Этажи здания | Стояки системы отопления | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха. |
| 26 | 1 этаж | Система вентиляции технических помещений. | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях. |
| 27 | Этажи здания | Система вентиляции жилых квартир | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах |
| 28 | Техподполье | Кабельная продукция. | Для передачи данных. |
| 29 | Этажи здания | Система пожарной сигнализации | Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами. |
| 30 | Техподполье | Кабельная продукция | Для передачи данных. |
| 31 | Этажи здания | Блоки распределения | Коммутация и распределение сигналов по потребителям. |
| 32 | Основные входы | Вызывные панели | Вызов нужного абонента. |
| 33 | Техподполье . Этажи здания | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 34 | Техподполье | Шкафы. Основное активное оборудование. | Передача сигналов радио |
| 35 | Этажи здания | Распределительные коробки | Распределение сигналов по потребителям |
| 36 | Техподполье . Этажи здания | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 37 | Техподполье . Этажи здания | Шкафы. Основное активное оборудование | Преобразование сигналов. Распределение сигналов. |
| 38 | Техподполье . Этажи здания | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 39 | Техподполье | Шкафы. Основное активное оборудование | Передача тревожных сообщений |
| 40 | Этажи здания | Оповещатели | Усилители звука |
| 41 | Техподполье | Кабеленесущие системы | Для укладки кабельных линий |
| 42 | Техподполье , жилые этажи | Осветительное оборудование | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта |
| 43 | Техподполье жилых домов | Главные распределительные щиты | Для электроснабжения объекта |
| 44 | Техподполье жилых домов | Щиты электроснабжения инженерного оборудования | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования |
| 45 | Жилые этажи | Щиты этажные | Для распределения электроэнергии по потребителям |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**860000000 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**78:37:17124:8** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | | Наименование банка:<br>**БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810190550001744** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810900000000790** |
| | | БИК:<br>**044030790** |
| | | ИНН:<br>**7831000027** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027800000140** |
| | | ОКПО:<br>**09804728** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**49** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**2 556,72 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**201 354 370,7 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**80100000 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Да** |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br>**здание** |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br>**здание средней общеобразовательной школы на 375 мест** |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**24.12.2013** |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**б/н** |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (КУГИ СПб)** |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|---|---|
| 1 | Проектирование, строительство здания средней общеобразовательной школы на 375 мест, планироуемого к размещению в границах земельного участка с кадастровым номером 78:37:17124:17 в соответствии с Проектом планировки территории, утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.04.2014 № 324 | 549 838 000 |
| | в том числе за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, в отношении объекта (объектов), указанных в настоящей проектной декларации | 66094458.0 |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Расчеты платы за подключение к инженерным сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, указанные в Разделе 14 данной проектной декларации получены Застройщиком расчетным путем. Ввиду технической неисправности на сайте наш.дом.рф информация раздела 22.1.8 отображается некорректно - при сохранении проектной декларации в формате pdf отсутствуют суммы затрат, а именно: Проектирование, строительство здания средней общеобразовательной школы на 375 мест, планироуемого к размещению в границах земельного участка с кадастровым номером 78:37:17124:17 в соответствии с Проектом планировки территории, утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.04.2014 № 324 составляет 549 838 000 рублей. В том числе за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, в отношении объекта (объектов), указанных в настоящей проектной декларации: 66094458.0 рублей** |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 22.01.2019 | Объект 2, 3, 4. Раздел 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 2 | 22.01.2019 | Объект 2, 3, 4. Раздел 19.3.1. Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Да |
| 3 | 25.01.2019 | Раздел 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | Добавлен ГПЗУ |
| 4 | 04.04.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение актуальной информации |
| 5 | 16.07.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение актуальной информации |
| 6 | 16.07.2019 | Раздел 1.4.2 Адрес электронной почты | Исправление некорректной информации |
| 7 | 31.07.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение актуальной информации |
| 8 | 26.08.2019 | Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | Размещение актуальной информации |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | 26.08.2019 | Раздел 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | Размещение актуальной информации |
| 10 | 11.09.2019 | Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | Размещение актуальной информации |
| 11 | 11.09.2109 | Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений | Размещение актуальной информации |
| 12 | 04.10.2019 | Раздел 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Размещение актуальной информации |
| 13 | 04.10.2019 | Раздел 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Размещение актуальной информации |
| 14 | 04.10.2019 | раздел 19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Размещение актуальной информации |
| 15 | 04.10.2019 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 16 | 31.10.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Размещение актуальной информации |
| 17 | 14.11.2019 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновление информации |
| 18 | 10.12.2019 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновление информации |
| 19 | 10.01.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновление информации |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 56096591464F11E980D2AC1F6B26259800

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ПРОДЖЕКТ", Заседателев Денис Юрьевич, город Санкт-Петербург**

Действителен: с 14.03.2019 по 14.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F552AC1715009F92E8114EE7056D1645

Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 13.11.2018 по 13.11.2019