

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями "ПОЛЕТ". Многоуровневые гаражи.

№ 78-000819 по состоянию на 23.10.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК СТОУН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК СТОУН
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198255
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лени Голикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 6 ; Помещение: 1-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-812-448-58-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: koltsovaspb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sk-stoun.ru.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калагина
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК СТОУН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805586461
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847231434
	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Невский-1
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации: 20.01.2015
	3.2.4	Регистрационный номер: 1157847012773
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: МИФНС №15 по СПб

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.26, лит.А, пом.25, комн.51
	3.2.7	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Башанова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 779,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 360,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 625 088,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике **8.1.1** **Информация о застройщике:**

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **9.1.1** **Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:**
7

9.1.2 **Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:**
Проект выполнен в соответствии с представленным архитектурно-строительным обликом объекта (решение о согласовании облика от 15.12.2016 № 221-3-56587/16).

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках **9.2.1** **Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:**
многоквартирный дом

9.2.2 **Субъект Российской Федерации:**
Город Санкт-Петербург

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30203,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6278 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30419,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 702,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 455,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25158,54 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 975,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 663,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5639,23 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 229,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 456,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25686,38 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 952,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2952,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	25.01	1
2	квартира	1	1	21.78	1
3	квартира	1	1	26.78	1
4	квартира	1	1	26.82	1
5	квартира	1	1	22.59	1
6	квартира	1	1	22.46	1
7	квартира	1	1	32.32	1
8	квартира	1	1	23.12	1
9	квартира	1	1	34.7	1
10	квартира	1	1	35.32	1
11	квартира	1	1	41.87	1
12	квартира	1	1	22.11	1
13	квартира	2	1	24.07	1
14	квартира	2	1	22.8	1
15	квартира	2	1	27.91	1
16	квартира	2	1	27.87	1
17	квартира	2	1	23.67	1
18	квартира	2	1	23.67	1
19	квартира	2	1	33.5	1
20	квартира	2	1	24.08	1
21	квартира	2	1	35.74	1
22	квартира	2	1	35.89	1
23	квартира	2	1	43.05	1
24	квартира	2	1	22.95	1
25	квартира	3	1	24.07	1
26	квартира	3	1	22.8	1
27	квартира	3	1	27.91	1

28	кварт ира	3	1	27.87	1
29	кварт ира	3	1	23.67	1
30	кварт ира	3	1	23.67	1
31	кварт ира	3	1	33.5	1
32	кварт ира	3	1	24.08	1
33	кварт ира	3	1	35.74	1
34	кварт ира	3	1	35.89	1
35	кварт ира	3	1	43.05	1
36	кварт ира	3	1	22.95	1
37	кварт ира	4	1	24.07	1
38	кварт ира	4	1	22.8	1
39	кварт ира	4	1	27.91	1
40	кварт ира	4	1	27.87	1
41	кварт ира	4	1	23.67	1
42	кварт ира	4	1	23.67	1
43	кварт ира	4	1	33.5	1
44	кварт ира	4	1	24.08	1
45	кварт ира	4	1	35.74	1
46	кварт ира	4	1	35.89	1
47	кварт ира	4	1	43.05	1
48	кварт ира	4	1	22.95	1
49	кварт ира	5	1	24.07	1
50	кварт ира	5	1	22.8	1
51	кварт ира	5	1	27.91	1
52	кварт ира	5	1	27.87	1
53	кварт ира	5	1	23.67	1
54	кварт ира	5	1	23.67	1
55	кварт ира	5	1	33.5	1
56	кварт ира	5	1	24.08	1
57	кварт ира	5	1	35.74	1
58	кварт ира	5	1	35.89	1
59	кварт ира	5	1	43.05	1
60	кварт ира	5	1	22.95	1
61	кварт ира	6	1	24.07	1
62	кварт ира	6	1	22.8	1
63	кварт ира	6	1	27.91	1
64	кварт ира	6	1	27.87	1
65	кварт ира	6	1	23.67	1
66	кварт ира	6	1	23.67	1
67	кварт ира	6	1	33.5	1
68	кварт ира	6	1	24.08	1
69	кварт ира	6	1	35.74	1
70	кварт ира	6	1	35.89	1

71	кварт ира	6	1	43.05	1
72	кварт ира	6	1	22.95	1
73	кварт ира	7	1	24.07	1
74	кварт ира	7	1	22.8	1
75	кварт ира	7	1	27.91	1
76	кварт ира	7	1	27.87	1
77	кварт ира	7	1	23.67	1
78	кварт ира	7	1	23.67	1
79	кварт ира	7	1	33.5	1
80	кварт ира	7	1	24.08	1
81	кварт ира	7	1	35.74	1
82	кварт ира	7	1	35.89	1
83	кварт ира	7	1	43.05	1
84	кварт ира	7	1	22.95	1
85	кварт ира	8	1	24.07	1
86	кварт ира	8	1	22.8	1
87	кварт ира	8	1	27.91	1
88	кварт ира	8	1	27.87	1
89	кварт ира	8	1	23.67	1
90	кварт ира	8	1	23.67	1
91	кварт ира	8	1	33.5	1
92	кварт ира	8	1	24.22	1
93	кварт ира	8	1	35.74	1
94	кварт ира	8	1	35.89	1
95	кварт ира	8	1	43.05	1
96	кварт ира	8	1	22.95	1
97	кварт ира	9	1	24.07	1
98	кварт ира	9	1	22.8	1
99	кварт ира	9	1	27.92	1
100	кварт ира	9	1	27.87	1
101	кварт ира	9	1	23.67	1
102	кварт ира	9	1	23.67	1
103	кварт ира	9	1	33.5	1
104	кварт ира	9	1	24.08	1
105	кварт ира	9	1	35.74	1
106	кварт ира	9	1	35.89	1
107	кварт ира	9	1	43.05	1
108	кварт ира	9	1	22.95	1
109	кварт ира	10	1	24.07	1
110	кварт ира	10	1	22.8	1
111	кварт ира	10	1	27.91	1
112	кварт ира	10	1	27.87	1
113	кварт ира	10	1	23.67	1

114	кварт ира	10	1	23.67	1
115	кварт ира	10	1	33.5	1
116	кварт ира	10	1	24.08	1
117	кварт ира	10	1	35.74	1
118	кварт ира	10	1	35.89	1
119	кварт ира	10	1	43.05	1
120	кварт ира	10	1	22.95	1
121	кварт ира	11	1	24.07	1
122	кварт ира	11	1	22.8	1
123	кварт ира	11	1	27.91	1
124	кварт ира	11	1	27.87	1
125	кварт ира	11	1	23.67	1
126	кварт ира	11	1	23.67	1
127	кварт ира	11	1	33.5	1
128	кварт ира	11	1	24.08	1
129	кварт ира	11	1	35.74	1
130	кварт ира	11	1	35.89	1
131	кварт ира	11	1	43.05	1
132	кварт ира	11	1	22.95	1
133	кварт ира	2	2	93.53	3
134	кварт ира	2	2	23.34	1
135	кварт ира	2	2	58.74	1
136	кварт ира	2	2	61.39	1
137	кварт ира	2	2	38.84	1
138	кварт ира	2	2	53.44	1
139	кварт ира	2	2	36.44	1
140	кварт ира	2	2	36.14	1
141	кварт ира	2	2	37.68	1
142	кварт ира	2	2	25.81	1
143	кварт ира	2	2	48.26	2
144	кварт ира	3	2	93.53	3
145	кварт ира	3	2	23.34	1
146	кварт ира	3	2	58.74	1
147	кварт ира	3	2	61.39	1
148	кварт ира	3	2	38.84	1
149	кварт ира	3	2	53.44	1
150	кварт ира	3	2	36.44	1
151	кварт ира	3	2	36.14	1
152	кварт ира	3	2	37.68	1
153	кварт ира	3	2	25.81	1
154	кварт ира	3	2	48.26	2
155	кварт ира	4	2	93.53	3
156	кварт ира	4	2	23.34	1

157	кварт ира	4	2	58.74	1
158	кварт ира	4	2	61.39	1
159	кварт ира	4	2	38.84	1
160	кварт ира	4	2	53.44	1
161	кварт ира	4	2	36.44	1
162	кварт ира	4	2	36.28	1
163	кварт ира	4	2	37.68	1
164	кварт ира	4	2	25.81	1
165	кварт ира	4	2	48.26	2
166	кварт ира	5	2	93.53	3
167	кварт ира	5	2	23.34	1
168	кварт ира	5	2	58.74	1
169	кварт ира	5	2	61.39	1
170	кварт ира	5	2	38.84	1
171	кварт ира	5	2	53.44	1
172	кварт ира	5	2	36.44	1
173	кварт ира	5	2	36.14	1
174	кварт ира	5	2	37.68	1
175	кварт ира	5	2	25.81	1
176	кварт ира	5	2	48.26	2
177	кварт ира	6	2	93.53	3
178	кварт ира	6	2	23.34	1
179	кварт ира	6	2	58.74	1
180	кварт ира	6	2	61.39	1
181	кварт ира	6	2	38.84	1
182	кварт ира	6	2	53.44	1
183	кварт ира	6	2	36.44	1
184	кварт ира	6	2	36.14	1
185	кварт ира	6	2	37.68	1
186	кварт ира	6	2	25.81	1
187	кварт ира	6	2	48.26	2
188	кварт ира	7	2	93.53	3
189	кварт ира	7	2	23.34	1
190	кварт ира	7	2	58.74	1
191	кварт ира	7	2	61.39	1
192	кварт ира	7	2	38.84	1
193	кварт ира	7	2	53.44	1
194	кварт ира	7	2	36.44	1
195	кварт ира	7	2	36.14	1
196	кварт ира	7	2	37.68	1
197	кварт ира	7	2	25.81	1
198	кварт ира	7	2	48.26	2
199	кварт ира	8	2	93.53	3

200	кварт ира	8	2	23.34	1
201	кварт ира	8	2	58.74	1
202	кварт ира	8	2	61.39	1
203	кварт ира	8	2	38.84	1
204	кварт ира	8	2	53.44	1
205	кварт ира	8	2	36.44	1
206	кварт ира	8	2	36.14	1
207	кварт ира	8	2	37.68	1
208	кварт ира	8	2	25.81	1
209	кварт ира	8	2	48.26	2
210	кварт ира	9	2	93.53	3
211	кварт ира	9	2	23.34	1
212	кварт ира	9	2	58.74	1
213	кварт ира	9	2	61.39	1
214	кварт ира	9	2	38.84	1
215	кварт ира	9	2	53.44	1
216	кварт ира	9	2	36.44	1
217	кварт ира	9	2	36.14	1
218	кварт ира	9	2	37.68	1
219	кварт ира	9	2	25.81	1
220	кварт ира	9	2	48.26	2
221	кварт ира	10	2	93.53	3
222	кварт ира	10	2	23.34	1
223	кварт ира	10	2	58.74	1
224	кварт ира	10	2	61.39	1
225	кварт ира	10	2	38.84	1
226	кварт ира	10	2	53.44	1
227	кварт ира	10	2	36.44	1
228	кварт ира	10	2	36.28	1
229	кварт ира	10	2	37.68	1
230	кварт ира	10	2	25.81	1
231	кварт ира	10	2	48.26	2
232	кварт ира	11	2	93.53	3
233	кварт ира	11	2	23.34	1
234	кварт ира	11	2	58.74	1
235	кварт ира	11	2	61.39	1
236	кварт ира	11	2	38.84	1
237	кварт ира	11	2	53.44	1
238	кварт ира	11	2	36.44	1
239	кварт ира	11	2	36.14	1
240	кварт ира	11	2	37.68	1
241	кварт ира	11	2	25.81	1
242	кварт ира	11	2	48.26	2

243	кварт ира	2	3	42.9	1
244	кварт ира	2	3	34.06	1
245	кварт ира	2	3	42.8	1
246	кварт ира	2	3	87.17	3
247	кварт ира	3	3	42.9	1
248	кварт ира	3	3	34.06	1
249	кварт ира	3	3	42.8	1
250	кварт ира	3	3	87.17	3
251	кварт ира	4	3	42.9	1
252	кварт ира	4	3	34.06	1
253	кварт ира	4	3	42.8	1
254	кварт ира	4	3	87.17	3
255	кварт ира	5	3	42.9	1
256	кварт ира	5	3	34.06	1
257	кварт ира	5	3	42.8	1
258	кварт ира	5	3	87.17	3
259	кварт ира	6	3	42.9	1
260	кварт ира	6	3	34.06	1
261	кварт ира	6	3	42.8	1
262	кварт ира	6	3	87.17	3
263	кварт ира	7	3	42.9	1
264	кварт ира	7	3	34.06	1
265	кварт ира	7	3	42.8	1
266	кварт ира	7	3	87.17	3
267	кварт ира	8	3	42.9	1
268	кварт ира	8	3	34.06	1
269	кварт ира	8	3	42.8	1
270	кварт ира	8	3	87.17	3
271	кварт ира	9	3	42.9	1
272	кварт ира	9	3	34.06	1
273	кварт ира	9	3	42.8	1
274	кварт ира	9	3	87.17	3
275	кварт ира	10	3	42.9	1
276	кварт ира	10	3	34.06	1
277	кварт ира	10	3	42.8	1
278	кварт ира	10	3	87.17	3
279	кварт ира	11	3	42.9	1
280	кварт ира	11	3	34.06	1
281	кварт ира	11	3	42.8	1
282	кварт ира	11	3	87.17	3
283	кварт ира	2	4	86.96	3
284	кварт ира	2	4	42.64	1
285	кварт ира	2	4	34.06	1

286	кварт ира	2	4	42.9	1
287	кварт ира	3	4	86.96	3
288	кварт ира	3	4	42.64	1
289	кварт ира	3	4	34.06	1
290	кварт ира	3	4	42.9	1
291	кварт ира	4	4	86.96	3
292	кварт ира	4	4	42.64	1
293	кварт ира	4	4	34.06	1
294	кварт ира	4	4	42.9	1
295	кварт ира	5	4	86.96	3
296	кварт ира	5	4	42.64	1
297	кварт ира	5	4	34.06	1
298	кварт ира	5	4	42.9	1
299	кварт ира	6	4	86.96	3
300	кварт ира	6	4	42.64	1
301	кварт ира	6	4	34.06	1
302	кварт ира	6	4	42.9	1
303	кварт ира	7	4	86.96	3
304	кварт ира	7	4	42.64	1
305	кварт ира	7	4	34.06	1
306	кварт ира	7	4	42.9	1
307	кварт ира	8	4	86.96	3
308	кварт ира	8	4	42.64	1
309	кварт ира	8	4	34.06	1
310	кварт ира	8	4	42.9	1
311	кварт ира	9	4	86.96	3
312	кварт ира	9	4	42.64	1
313	кварт ира	9	4	34.06	1
314	кварт ира	9	4	42.9	1
315	кварт ира	10	4	86.96	3
316	кварт ира	10	4	42.64	1
317	кварт ира	10	4	34.2	1
318	кварт ира	10	4	42.9	1
319	кварт ира	11	4	86.96	3
320	кварт ира	11	4	42.64	1
321	кварт ира	11	4	34.06	1
322	кварт ира	11	4	42.9	1
323	кварт ира	1	5	35.54	1
324	кварт ира	1	5	35.84	1
325	кварт ира	1	5	52.24	1
326	кварт ира	1	5	37.62	1
327	кварт ира	2	5	48.25	2
328	кварт ира	2	5	26.3	1

329	кварт ира	2	5	38.2	1
330	кварт ира	2	5	36.64	1
331	кварт ира	2	5	36.89	1
332	кварт ира	2	5	53.35	1
333	кварт ира	2	5	38.68	1
334	кварт ира	2	5	61.39	1
335	кварт ира	2	5	58.74	1
336	кварт ира	2	5	24.31	1
337	кварт ира	2	5	94.11	3
338	кварт ира	3	5	48.25	2
339	кварт ира	3	5	26.3	1
340	кварт ира	3	5	38.2	1
341	кварт ира	3	5	36.64	1
342	кварт ира	3	5	36.89	1
343	кварт ира	3	5	53.35	1
344	кварт ира	3	5	38.68	1
345	кварт ира	3	5	61.39	1
346	кварт ира	3	5	58.74	1
347	кварт ира	3	5	24.31	1
348	кварт ира	3	5	94.11	3
349	кварт ира	4	5	48.25	2
350	кварт ира	4	5	26.3	1
351	кварт ира	4	5	38.2	1
352	кварт ира	4	5	36.64	1
353	кварт ира	4	5	36.89	1
354	кварт ира	4	5	53.35	1
355	кварт ира	4	5	38.68	1
356	кварт ира	4	5	61.39	1
357	кварт ира	4	5	58.74	1
358	кварт ира	4	5	24.31	1
359	кварт ира	4	5	94.11	3
360	кварт ира	5	5	48.25	2
361	кварт ира	5	5	26.3	1
362	кварт ира	5	5	38.2	1
363	кварт ира	5	5	36.64	1
364	кварт ира	5	5	36.89	1
365	кварт ира	5	5	53.35	1
366	кварт ира	5	5	38.68	1
367	кварт ира	5	5	61.39	1
368	кварт ира	5	5	58.74	1
369	кварт ира	5	5	24.31	1
370	кварт ира	5	5	94.11	3
371	кварт ира	6	5	48.25	2

372	кварт ира	6	5	26.3	1
373	кварт ира	6	5	38.2	1
374	кварт ира	6	5	36.64	1
375	кварт ира	6	5	36.89	1
376	кварт ира	6	5	53.35	1
377	кварт ира	6	5	38.68	1
378	кварт ира	6	5	61.39	1
379	кварт ира	6	5	58.74	1
380	кварт ира	6	5	24.31	1
381	кварт ира	6	5	94.11	3
382	кварт ира	7	5	48.25	2
383	кварт ира	7	5	26.3	1
384	кварт ира	7	5	38.2	1
385	кварт ира	7	5	36.64	1
386	кварт ира	7	5	36.89	1
387	кварт ира	7	5	53.35	1
388	кварт ира	7	5	38.68	1
389	кварт ира	7	5	61.39	1
390	кварт ира	7	5	58.74	1
391	кварт ира	7	5	24.31	1
392	кварт ира	7	5	94.11	3
393	кварт ира	8	5	48.25	2
394	кварт ира	8	5	26.3	1
395	кварт ира	8	5	38.2	1
396	кварт ира	8	5	36.64	1
397	кварт ира	8	5	36.89	1
398	кварт ира	8	5	53.35	1
399	кварт ира	8	5	38.68	1
400	кварт ира	8	5	61.39	1
401	кварт ира	8	5	58.74	1
402	кварт ира	8	5	24.31	1
403	кварт ира	8	5	94.11	3
404	кварт ира	9	5	48.25	2
405	кварт ира	9	5	26.3	1
406	кварт ира	9	5	38.34	1
407	кварт ира	9	5	36.64	1
408	кварт ира	9	5	36.89	1
409	кварт ира	9	5	53.35	1
410	кварт ира	9	5	38.68	1
411	кварт ира	9	5	61.39	1
412	кварт ира	9	5	58.74	1
413	кварт ира	9	5	24.31	1
414	кварт ира	9	5	94.11	3

415	кварт ира	10	5	48.25	2
416	кварт ира	10	5	26.3	1
417	кварт ира	10	5	38.2	1
418	кварт ира	10	5	36.64	1
419	кварт ира	10	5	36.89	1
420	кварт ира	10	5	53.35	1
421	кварт ира	10	5	38.68	1
422	кварт ира	10	5	61.39	1
423	кварт ира	10	5	58.74	1
424	кварт ира	10	5	24.31	1
425	кварт ира	10	5	94.11	3
426	кварт ира	1	6	43.34	1
427	кварт ира	1	6	39.04	1
428	кварт ира	1	6	22.58	1
429	кварт ира	1	6	32.17	1
430	кварт ира	1	6	23.47	1
431	кварт ира	1	6	32.78	1
432	кварт ира	1	6	23.51	1
433	кварт ира	1	6	22.8	1
434	кварт ира	1	6	26.32	1
435	кварт ира	1	6	42.7	1
436	кварт ира	1	6	32.39	1
437	кварт ира	2	6	44.35	1
438	кварт ира	2	6	40.12	1
439	кварт ира	2	6	23.58	1
440	кварт ира	2	6	33.06	1
441	кварт ира	2	6	24.7	1
442	кварт ира	2	6	33.84	1
443	кварт ира	2	6	23.87	1
444	кварт ира	2	6	23.86	1
445	кварт ира	2	6	27.37	1
446	кварт ира	2	6	43.21	1
447	кварт ира	2	6	31.03	1
448	кварт ира	3	6	44.35	1
449	кварт ира	3	6	40.12	1
450	кварт ира	3	6	23.58	1
451	кварт ира	3	6	33.06	1
452	кварт ира	3	6	24.7	1
453	кварт ира	3	6	33.84	1
454	кварт ира	3	6	23.87	1
455	кварт ира	3	6	23.86	1
456	кварт ира	3	6	27.37	1
457	кварт ира	3	6	43.21	1

458	кварт ира	3	6	31.03	1
459	кварт ира	4	6	44.35	1
460	кварт ира	4	6	40.12	1
461	кварт ира	4	6	23.58	1
462	кварт ира	4	6	33.06	1
463	кварт ира	4	6	24.7	1
464	кварт ира	4	6	33.84	1
465	кварт ира	4	6	23.87	1
466	кварт ира	4	6	23.86	1
467	кварт ира	4	6	27.37	1
468	кварт ира	4	6	43.21	1
469	кварт ира	4	6	31.03	1
470	кварт ира	5	6	44.35	1
471	кварт ира	5	6	40.12	1
472	кварт ира	5	6	23.58	1
473	кварт ира	5	6	33.06	1
474	кварт ира	5	6	24.7	1
475	кварт ира	5	6	33.84	1
476	кварт ира	5	6	23.87	1
477	кварт ира	5	6	23.86	1
478	кварт ира	5	6	27.37	1
479	кварт ира	5	6	43.21	1
480	кварт ира	5	6	31.03	1
481	кварт ира	6	6	44.35	1
482	кварт ира	6	6	40.12	1
483	кварт ира	6	6	23.58	1
484	кварт ира	6	6	33.06	1
485	кварт ира	6	6	24.7	1
486	кварт ира	6	6	33.84	1
487	кварт ира	6	6	23.87	1
488	кварт ира	6	6	23.86	1
489	кварт ира	6	6	27.37	1
490	кварт ира	6	6	43.21	1
491	кварт ира	6	6	31.03	1
492	кварт ира	7	6	44.35	1
493	кварт ира	7	6	40.12	1
494	кварт ира	7	6	23.58	1
495	кварт ира	7	6	33.06	1
496	кварт ира	7	6	24.7	1
497	кварт ира	7	6	33.84	1
498	кварт ира	7	6	23.87	1
499	кварт ира	7	6	23.86	1
500	кварт ира	7	6	27.37	1

501	кварт ира	7	6	43.21	1
502	кварт ира	7	6	31.03	1
503	кварт ира	8	6	44.35	1
504	кварт ира	8	6	40.12	1
505	кварт ира	8	6	23.58	1
506	кварт ира	8	6	33.06	1
507	кварт ира	8	6	24.7	1
508	кварт ира	8	6	33.84	1
509	кварт ира	8	6	23.87	1
510	кварт ира	8	6	23.86	1
511	кварт ира	8	6	27.37	1
512	кварт ира	8	6	43.21	1
513	кварт ира	8	6	31.03	1
514	кварт ира	9	6	44.35	1
515	кварт ира	9	6	40.12	1
516	кварт ира	9	6	23.58	1
517	кварт ира	9	6	33.06	1
518	кварт ира	9	6	24.7	1
519	кварт ира	9	6	33.84	1
520	кварт ира	9	6	23.87	1
521	кварт ира	9	6	23.86	1
522	кварт ира	9	6	27.37	1
523	кварт ира	9	6	43.21	1
524	кварт ира	9	6	31.03	1
525	кварт ира	10	6	44.35	1
526	кварт ира	10	6	40.12	1
527	кварт ира	10	6	23.58	1
528	кварт ира	10	6	33.06	1
529	кварт ира	10	6	24.7	1
530	кварт ира	10	6	33.84	1
531	кварт ира	10	6	23.87	1
532	кварт ира	10	6	23.86	1
533	кварт ира	10	6	27.37	1
534	кварт ира	10	6	43.21	1
535	кварт ира	10	6	31.03	1
536	кварт ира	11	6	44.35	1
537	кварт ира	11	6	40.12	1
538	кварт ира	11	6	23.58	1
539	кварт ира	11	6	33.06	1
540	кварт ира	11	6	24.7	1
541	кварт ира	11	6	33.84	1
542	кварт ира	11	6	23.87	1
543	кварт ира	11	6	23.86	1

544	квартира	11	6	27.37	1
545	квартира	11	6	43.21	1
546	квартира	11	6	31.03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					тамбур	1,72
					санузел	2,25
2	нежилое помещение	подвал	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	подвал	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7
4	нежилое помещение	подвал	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	подвал	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	подвал	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	подвал	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	подвал	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	подвал	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	подвал	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06
10	нежилое помещение	подвал	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66

10.1	нежилое помещение	подвал	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	подвал	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	подвал	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	подвал	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	подвал	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	подвал	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25
15	нежилое помещение	подвал	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	подвал	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	подвал	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	подвал	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	подвал	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	подвал	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	подвал	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25

22	нежилое помещение	подвал	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,15
					санузел	1,7
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83
					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08		
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	162,62
					санузел 1	4,2
					санузел 2	2,78
28	нежилое помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89
					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	нежилое помещение	1	3	178,55	офисное помещение	170,3
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58
					тамбур	3,06
30	нежилое помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал, 1 секция			ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция			коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция			кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция			узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция			коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция			ИТП-1	18.59

7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
8	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
9	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ 4	7.9
10	место общего пользования	подвал, 3-4 секция	коридор	91.75
11	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
12	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ 5	17.99
13	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
14	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ 6	12.7
15	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
20	техническое	1 этаж, 1 секция	ВРУ	18.36
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
25	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
30	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничный пандус	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91

93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	48.96
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
112	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
113	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
114	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	коридор	59.22
115	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
116	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
117	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
118	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	коридор	44.23
119	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
120	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
121	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
122	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	48.96
123	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
124	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
125	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
126	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	59.76
127	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
128	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
129	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
130	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	коридор	18.43
131	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
132	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
133	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
134	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	коридор	18.46
135	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	тамбур	3.68

179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифт овая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифт овая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифт овая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифт овая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	48.96
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифт овая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76
199	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
200	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лифт овая площадка	11.8
201	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
202	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	коридор	18.43
203	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
204	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лифт овая площадка	11.8
205	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
206	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	коридор	18.46
207	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
208	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лифт овая площадка	13.3
209	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
210	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	коридор	59.22
211	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
212	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лифт овая площадка	10.93
213	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
214	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	коридор	44.23
215	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
216	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лифт овая площадка	11.14
217	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
218	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	коридор	48.96
219	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
220	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лифт овая площадка	13.27
221	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96

222	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	коридор	59.76
223	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
224	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
225	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
226	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	коридор	18.43
227	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
228	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
229	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
230	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	коридор	18.46
231	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
232	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
233	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
234	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	коридор	59.22
235	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
236	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
237	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
238	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	коридор	44.23
239	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
240	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
241	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
242	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	коридор	48.96
243	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
244	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
245	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
246	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	коридор	59.76
247	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
248	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
249	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
250	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	коридор	18.43
251	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
252	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
253	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
254	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	коридор	18.46
255	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
256	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
257	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
258	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	коридор	59.22
259	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
260	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
261	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
262	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	коридор	44.23
263	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14

265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	48.96
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22
283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка

11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 715,27 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 671 070 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	65.30	2
2	квартира	1	1	35.25	1
3	квартира	1	1	34.80	1
4	квартира	1	1	23.13	1
5	квартира	1	1	32.32	1
6	квартира	1	1	26.07	1
7	квартира	1	1	76.99	2
8	квартира	2	1	67.50	2
9	квартира	2	1	36.33	1
10	квартира	2	1	35.75	1
11	квартира	2	1	24.09	1
12	квартира	2	1	33.50	1
13	квартира	2	1	27.15	1
14	квартира	2	1	88.41	3
15	квартира	3	1	67.50	2
16	квартира	3	1	36.33	1
17	квартира	3	1	35.75	1
18	квартира	3	1	24.09	1
19	квартира	3	1	33.50	1
20	квартира	3	1	27.15	1
21	квартира	3	1	88.41	3
22	квартира	4	1	67.50	2
23	квартира	4	1	36.33	1
24	квартира	4	1	35.75	1
25	квартира	4	1	24.09	1
26	квартира	4	1	33.50	1
27	квартира	4	1	27.15	1

28	квартира	4	1	88.41	3
29	квартира	5	1	67.50	2
30	квартира	5	1	36.33	1
31	квартира	5	1	35.75	1
32	квартира	5	1	24.09	1
33	квартира	5	1	33.50	1
34	квартира	5	1	27.15	1
35	квартира	5	1	88.41	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковых занятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	подвал	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	подвал	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	подвал	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4

14	место общего пользования	3 этаж	лифт овая площадка	7.85
15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифт овая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифт овая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 643,36 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30 064 280 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	94.85	3
2	квартира	2	1	53.29	2
3	квартира	2	1	24.08	1
4	квартира	2	1	36.20	1
5	квартира	2	1	115.16	3
6	квартира	3	1	67.92	2
7	квартира	3	1	35.49	1
8	квартира	3	1	35.83	1
9	квартира	3	1	24.08	1
10	квартира	3	1	36.20	1
11	квартира	3	1	115.16	3
12	квартира	4	1	67.92	2
13	квартира	4	1	35.49	1
14	квартира	4	1	35.83	1
15	квартира	4	1	24.08	1
16	квартира	4	1	36.20	1
17	квартира	4	1	115.16	3
18	квартира	5	1	67.92	2
19	квартира	5	1	35.49	1
20	квартира	5	1	35.83	1
21	квартира	5	1	24.08	1
22	квартира	5	1	36.20	1
23	квартира	5	1	115.16	3
24	квартира	6	1	67.92	2
25	квартира	6	1	35.49	1
26	квартира	6	1	35.83	1
27	квартира	6	1	24.08	1

28	кварт ира	6	1	36.20	1
29	кварт ира	6	1	115.16	3
30	кварт ира	7	1	67.92	2
31	кварт ира	7	1	35.49	1
32	кварт ира	7	1	35.74	1
33	кварт ира	7	1	24.08	1
34	кварт ира	7	1	36.20	1
35	кварт ира	7	1	32.36	1
36	кварт ира	7	1	81.70	2
37	кварт ира	8	1	67.92	2
38	кварт ира	8	1	35.49	1
39	кварт ира	8	1	35.74	1
40	кварт ира	8	1	24.08	1
41	кварт ира	8	1	36.20	1
42	кварт ира	8	1	32.36	1
43	кварт ира	8	1	81.70	2
44	кварт ира	1	2	35.02	1
45	кварт ира	1	2	23.12	1
46	кварт ира	1	2	34.79	1
47	кварт ира	1	2	35.29	1
48	кварт ира	1	2	65.19	2
49	кварт ира	2	2	115.16	3
50	кварт ира	2	2	36.20	1
51	кварт ира	2	2	24.08	1
52	кварт ира	2	2	35.74	1
53	кварт ира	2	2	36.37	1
54	кварт ира	2	2	67.39	2
55	кварт ира	3	2	115.16	3
56	кварт ира	3	2	36.20	1
57	кварт ира	3	2	24.08	1
58	кварт ира	3	2	35.74	1
59	кварт ира	3	2	35.49	1
60	кварт ира	3	2	67.92	2
61	кварт ира	4	2	115.16	3
62	кварт ира	4	2	36.20	1
63	кварт ира	4	2	24.08	1
64	кварт ира	4	2	35.74	1
65	кварт ира	4	2	35.49	1
66	кварт ира	4	2	67.92	2
67	кварт ира	5	2	115.16	3
68	кварт ира	5	2	36.20	1
69	кварт ира	5	2	24.08	1
70	кварт ира	5	2	35.74	1

71	квартира	5	2	35.49	1
72	квартира	5	2	67.92	2
73	квартира	6	2	115.16	3
74	квартира	6	2	36.20	1
75	квартира	6	2	24.08	1
76	квартира	6	2	35.74	1
77	квартира	6	2	35.49	1
78	квартира	6	2	67.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	94,43	помещение кружковых занятий	92,18
					санузел	2,25
2	нежилое помещение	подвал	1	100	помещение кружковых занятий	95,35
					санузел	2,25
					тамбур	2,4
3	нежилое помещение	подвал	1	50,15	помещение кружковых занятий	47,99
					санузел	2,16
4	нежилое помещение	подвал	1	58,8	помещение кружковых занятий	53,84
					санузел	2,4
					тамбур	2,56
5	нежилое помещение	подвал	1	66,96	помещение кружковых занятий	59,16
					санузел	2,4
					тамбур	5,4
6	нежилое помещение	подвал	1	99,47	помещение кружковых занятий	94,66
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
7	нежилое помещение	подвал	2	99,47	помещение кружковых занятий	94,66
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
8	нежилое помещение	подвал	2	66,96	помещение кружковых занятий	59,16
					санузел	2,4
					тамбур	5,4
9	нежилое помещение	подвал	2	73,05	помещение кружковых занятий	65,84
					санузел	2,25
					тамбур 1	2,56
					тамбур 2	2,4
10	нежилое помещение	подвал	2	80,67	помещение кружковых занятий	75,86
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
17	нежилое помещение	1	1	316,79	офисное помещение	311,48
					санузел	2,31

					тамбур	3
18	нежилое помещение	1	2	108,26	офисное помещение	105,26
					тамбур	3
19	нежилое помещение	1-2	1	448,23	тамбур	1,97
					вестибюль	20,74
					коридор	6,4
					стиральная	12,09
					медицинский кабинет , процедурная	19,37
					кабинет заведующей	13,34
					коридор	25,81
					помещение уборочного инвентаря	2,89
					раздевальная	21,5
					спальная	50,8
					групповая	66,77
					буфетная	3,11
					санузел	12,41
					помещение для приготовления дез. раствора	4,84
					туалет	1,3
					коридор	12,65
					раздевальная	19,59
					спальная	58,56
					групповая	68,04
					кладовая	4,46
					санузел	3,57
					санузел	15,58
					буфетная	2,44

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал, 1 секция	кабельное помещение	11.13
2	техническое	подвал, 1 секция	водомерный узел	13.39
3	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-1	13.92
4	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-2	6.44
5	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	44.49
6	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур	5.4
7	техническое	подвал, 1 секция	техническое помещение	10.09
8	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.63
9	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур 1	5.4
10	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 2	1.56

11	техническое	1 этаж, 1 секция	ГРЩ	7
12	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	управляющая компания	18.78
13	технологическое	1 этаж, 1 секция	помещение уборочного инвентаря	1.68
14	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 3	3.72
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.04
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 4	3.72
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.38
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.02
20	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	34.56
21	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
22	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.85
23	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	24.48
24	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
25	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.82
26	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	34.56
27	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
28	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
29	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	34.56
30	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
31	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
32	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	34.56
33	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
34	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
35	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	34.56
36	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
37	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
38	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	34.56
39	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
40	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
41	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	34.56
42	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
43	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
44	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	34.56
45	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
46	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
47	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	34.56
48	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
49	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
50	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	34.56
51	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
52	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
53	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	34.56

54	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
55	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
56	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	34.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроеной части дома	учет количества потребляемой воды встроеной части помещений
5	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроеной части помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электрообеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 561,42 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 844,67 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 622 410 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 786 800 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	25.01	1
2	квартира	1	1	21.78	1
3	квартира	1	1	26.78	1
4	квартира	1	1	26.82	1
5	квартира	1	1	22.59	1
6	квартира	1	1	22.53	1
7	квартира	1	1	32.32	1
8	квартира	1	1	23.12	1
9	квартира	1	1	34.7	1
10	квартира	1	1	35.32	1
11	квартира	1	1	41.87	1
12	квартира	1	1	22.11	1
13	квартира	2	1	24.07	1
14	квартира	2	1	22.8	1
15	квартира	2	1	27.91	1
16	квартира	2	1	27.87	1
17	квартира	2	1	23.67	1
18	квартира	2	1	23.67	1
19	квартира	2	1	33.5	1
20	квартира	2	1	24.08	1
21	квартира	2	1	35.74	1
22	квартира	2	1	35.89	1
23	квартира	2	1	43.05	1
24	квартира	2	1	22.95	1
25	квартира	3	1	24.07	1
26	квартира	3	1	22.8	1
27	квартира	3	1	27.91	1

28	кварт ира	3	1	27.87	1
29	кварт ира	3	1	23.67	1
30	кварт ира	3	1	23.67	1
31	кварт ира	3	1	33.5	1
32	кварт ира	3	1	24.08	1
33	кварт ира	3	1	35.74	1
34	кварт ира	3	1	35.89	1
35	кварт ира	3	1	43.05	1
36	кварт ира	3	1	22.95	1
37	кварт ира	4	1	24.07	1
38	кварт ира	4	1	22.8	1
39	кварт ира	4	1	27.91	1
40	кварт ира	4	1	27.87	1
41	кварт ира	4	1	23.67	1
42	кварт ира	4	1	23.67	1
43	кварт ира	4	1	33.5	1
44	кварт ира	4	1	24.08	1
45	кварт ира	4	1	35.74	1
46	кварт ира	4	1	35.89	1
47	кварт ира	4	1	43.05	1
48	кварт ира	4	1	22.95	1
49	кварт ира	5	1	24.07	1
50	кварт ира	5	1	22.8	1
51	кварт ира	5	1	27.91	1
52	кварт ира	5	1	27.87	1
53	кварт ира	5	1	23.67	1
54	кварт ира	5	1	23.67	1
55	кварт ира	5	1	33.5	1
56	кварт ира	5	1	24.08	1
57	кварт ира	5	1	35.74	1
58	кварт ира	5	1	35.89	1
59	кварт ира	5	1	43.05	1
60	кварт ира	5	1	22.95	1
61	кварт ира	6	1	24.07	1
62	кварт ира	6	1	22.8	1
63	кварт ира	6	1	27.91	1
64	кварт ира	6	1	27.87	1
65	кварт ира	6	1	23.67	1
66	кварт ира	6	1	23.67	1
67	кварт ира	6	1	33.5	1
68	кварт ира	6	1	24.08	1
69	кварт ира	6	1	35.74	1
70	кварт ира	6	1	35.89	1

71	кварт ира	6	1	43.05	1
72	кварт ира	6	1	22.95	1
73	кварт ира	7	1	24.07	1
74	кварт ира	7	1	22.8	1
75	кварт ира	7	1	27.91	1
76	кварт ира	7	1	27.87	1
77	кварт ира	7	1	23.67	1
78	кварт ира	7	1	23.67	1
79	кварт ира	7	1	33.5	1
80	кварт ира	7	1	24.08	1
81	кварт ира	7	1	35.74	1
82	кварт ира	7	1	35.89	1
83	кварт ира	7	1	43.05	1
84	кварт ира	7	1	22.95	1
85	кварт ира	8	1	24.07	1
86	кварт ира	8	1	22.8	1
87	кварт ира	8	1	27.91	1
88	кварт ира	8	1	27.87	1
89	кварт ира	8	1	23.67	1
90	кварт ира	8	1	23.67	1
91	кварт ира	8	1	33.5	1
92	кварт ира	8	1	24.08	1
93	кварт ира	8	1	35.74	1
94	кварт ира	8	1	35.89	1
95	кварт ира	8	1	43.05	1
96	кварт ира	8	1	22.95	1
97	кварт ира	9	1	24.07	1
98	кварт ира	9	1	22.8	1
99	кварт ира	9	1	27.91	1
100	кварт ира	9	1	27.87	1
101	кварт ира	9	1	23.67	1
102	кварт ира	9	1	23.67	1
103	кварт ира	9	1	33.5	1
104	кварт ира	9	1	24.08	1
105	кварт ира	9	1	35.74	1
106	кварт ира	9	1	35.89	1
107	кварт ира	9	1	43.05	1
108	кварт ира	9	1	22.95	1
109	кварт ира	10	1	24.07	1
110	кварт ира	10	1	22.8	1
111	кварт ира	10	1	27.91	1
112	кварт ира	10	1	27.87	1
113	кварт ира	10	1	23.67	1

114	кварт ира	10	1	23.67	1
115	кварт ира	10	1	33.5	1
116	кварт ира	10	1	24.08	1
117	кварт ира	10	1	35.74	1
118	кварт ира	10	1	35.89	1
119	кварт ира	10	1	43.05	1
120	кварт ира	10	1	22.95	1
121	кварт ира	11	1	24.07	1
122	кварт ира	11	1	22.8	1
123	кварт ира	11	1	27.91	1
124	кварт ира	11	1	27.87	1
125	кварт ира	11	1	23.67	1
126	кварт ира	11	1	23.67	1
127	кварт ира	11	1	33.5	1
128	кварт ира	11	1	24.08	1
129	кварт ира	11	1	35.74	1
130	кварт ира	11	1	35.89	1
131	кварт ира	11	1	43.05	1
132	кварт ира	11	1	22.95	1
133	кварт ира	2	2	93.53	3
134	кварт ира	2	2	23.34	1
135	кварт ира	2	2	58.74	1
136	кварт ира	2	2	61.39	1
137	кварт ира	2	2	38.84	1
138	кварт ира	2	2	53.44	1
139	кварт ира	2	2	36.44	1
140	кварт ира	2	2	36.14	1
141	кварт ира	2	2	37.68	1
142	кварт ира	2	2	25.84	1
143	кварт ира	2	2	48.26	2
144	кварт ира	3	2	93.53	3
145	кварт ира	3	2	23.34	1
146	кварт ира	3	2	58.74	1
147	кварт ира	3	2	61.39	1
148	кварт ира	3	2	38.84	1
149	кварт ира	3	2	53.44	1
150	кварт ира	3	2	36.44	1
151	кварт ира	3	2	36.14	1
152	кварт ира	3	2	37.68	1
153	кварт ира	3	2	25.81	1
154	кварт ира	3	2	48.26	2
155	кварт ира	4	2	93.53	3
156	кварт ира	4	2	23.34	1

157	кварт ира	4	2	58.74	1
158	кварт ира	4	2	61.39	1
159	кварт ира	4	2	38.84	1
160	кварт ира	4	2	53.44	1
161	кварт ира	4	2	36.44	1
162	кварт ира	4	2	36.14	1
163	кварт ира	4	2	37.68	1
164	кварт ира	4	2	25.81	1
165	кварт ира	4	2	48.26	2
166	кварт ира	5	2	93.53	3
167	кварт ира	5	2	23.34	1
168	кварт ира	5	2	58.74	1
169	кварт ира	5	2	61.39	1
170	кварт ира	5	2	38.84	1
171	кварт ира	5	2	53.44	1
172	кварт ира	5	2	36.44	1
173	кварт ира	5	2	36.14	1
174	кварт ира	5	2	37.68	1
175	кварт ира	5	2	25.81	1
176	кварт ира	5	2	48.26	2
177	кварт ира	6	2	93.53	3
178	кварт ира	6	2	23.34	1
179	кварт ира	6	2	58.74	1
180	кварт ира	6	2	61.39	1
181	кварт ира	6	2	38.84	1
182	кварт ира	6	2	53.44	1
183	кварт ира	6	2	36.44	1
184	кварт ира	6	2	36.14	1
185	кварт ира	6	2	37.68	1
186	кварт ира	6	2	25.81	1
187	кварт ира	6	2	48.26	2
188	кварт ира	7	2	93.53	3
189	кварт ира	7	2	23.34	1
190	кварт ира	7	2	58.74	1
191	кварт ира	7	2	61.39	1
192	кварт ира	7	2	38.84	1
193	кварт ира	7	2	53.44	1
194	кварт ира	7	2	36.44	1
195	кварт ира	7	2	36.14	1
196	кварт ира	7	2	37.68	1
197	кварт ира	7	2	25.81	1
198	кварт ира	7	2	48.26	2
199	кварт ира	8	2	93.53	3

200	кварт ира	8	2	23.34	1
201	кварт ира	8	2	58.74	1
202	кварт ира	8	2	61.39	1
203	кварт ира	8	2	38.84	1
204	кварт ира	8	2	53.44	1
205	кварт ира	8	2	36.44	1
206	кварт ира	8	2	36.14	1
207	кварт ира	8	2	37.68	1
208	кварт ира	8	2	25.81	1
209	кварт ира	8	2	48.26	2
210	кварт ира	9	2	93.53	3
211	кварт ира	9	2	23.34	1
212	кварт ира	9	2	58.74	1
213	кварт ира	9	2	61.39	1
214	кварт ира	9	2	38.84	1
215	кварт ира	9	2	53.44	1
216	кварт ира	9	2	36.44	1
217	кварт ира	9	2	36.14	1
218	кварт ира	9	2	37.68	1
219	кварт ира	9	2	25.84	1
220	кварт ира	9	2	48.26	2
221	кварт ира	10	2	93.53	3
222	кварт ира	10	2	23.34	1
223	кварт ира	10	2	58.74	1
224	кварт ира	10	2	61.39	1
225	кварт ира	10	2	38.84	1
226	кварт ира	10	2	53.44	1
227	кварт ира	10	2	36.44	1
228	кварт ира	10	2	36.14	1
229	кварт ира	10	2	37.68	1
230	кварт ира	10	2	25.81	1
231	кварт ира	10	2	48.26	2
232	кварт ира	11	2	93.53	3
233	кварт ира	11	2	23.34	1
234	кварт ира	11	2	58.74	1
235	кварт ира	11	2	61.39	1
236	кварт ира	11	2	38.84	1
237	кварт ира	11	2	53.44	1
238	кварт ира	11	2	36.44	1
239	кварт ира	11	2	36.14	1
240	кварт ира	11	2	37.68	1
241	кварт ира	11	2	25.81	1
242	кварт ира	11	2	48.26	2

243	кварт ира	2	3	42.9	1
244	кварт ира	2	3	34.06	1
245	кварт ира	2	3	42.8	1
246	кварт ира	2	3	87.17	3
247	кварт ира	3	3	42.9	1
248	кварт ира	3	3	34.06	1
249	кварт ира	3	3	42.8	1
250	кварт ира	3	3	87.17	3
251	кварт ира	4	3	42.9	1
252	кварт ира	4	3	34.06	1
253	кварт ира	4	3	42.8	1
254	кварт ира	4	3	87.17	3
255	кварт ира	5	3	42.9	1
256	кварт ира	5	3	34.06	1
257	кварт ира	5	3	42.8	1
258	кварт ира	5	3	87.17	3
259	кварт ира	6	3	42.9	1
260	кварт ира	6	3	34.06	1
261	кварт ира	6	3	42.8	1
262	кварт ира	6	3	87.17	3
263	кварт ира	7	3	42.9	1
264	кварт ира	7	3	34.06	1
265	кварт ира	7	3	42.8	1
266	кварт ира	7	3	87.17	3
267	кварт ира	8	3	42.9	1
268	кварт ира	8	3	34.06	1
269	кварт ира	8	3	42.8	1
270	кварт ира	8	3	87.17	3
271	кварт ира	9	3	42.9	1
272	кварт ира	9	3	34.06	1
273	кварт ира	9	3	42.8	1
274	кварт ира	9	3	87.17	3
275	кварт ира	10	3	42.9	1
276	кварт ира	10	3	34.06	1
277	кварт ира	10	3	42.8	1
278	кварт ира	10	3	87.17	3
279	кварт ира	11	3	42.9	1
280	кварт ира	11	3	34.06	1
281	кварт ира	11	3	42.8	1
282	кварт ира	11	3	87.17	3
283	кварт ира	2	4	86.96	3
284	кварт ира	2	4	42.64	1
285	кварт ира	2	4	34.06	1

286	кварт ира	2	4	42.9	1
287	кварт ира	3	4	86.96	3
288	кварт ира	3	4	42.64	1
289	кварт ира	3	4	34.06	1
290	кварт ира	3	4	42.9	1
291	кварт ира	4	4	86.96	3
292	кварт ира	4	4	42.64	1
293	кварт ира	4	4	34.06	1
294	кварт ира	4	4	42.9	1
295	кварт ира	5	4	86.96	3
296	кварт ира	5	4	42.64	1
297	кварт ира	5	4	34.06	1
298	кварт ира	5	4	42.9	1
299	кварт ира	6	4	86.96	3
300	кварт ира	6	4	42.64	1
301	кварт ира	6	4	34.06	1
302	кварт ира	6	4	42.9	1
303	кварт ира	7	4	86.96	3
304	кварт ира	7	4	42.64	1
305	кварт ира	7	4	34.06	1
306	кварт ира	7	4	42.9	1
307	кварт ира	8	4	86.96	3
308	кварт ира	8	4	42.64	1
309	кварт ира	8	4	34.06	1
310	кварт ира	8	4	42.9	1
311	кварт ира	9	4	86.96	3
312	кварт ира	9	4	42.64	1
313	кварт ира	9	4	34.06	1
314	кварт ира	9	4	42.9	1
315	кварт ира	10	4	86.96	3
316	кварт ира	10	4	42.64	1
317	кварт ира	10	4	34.06	1
318	кварт ира	10	4	42.9	1
319	кварт ира	11	4	86.96	3
320	кварт ира	11	4	42.64	1
321	кварт ира	11	4	34.06	1
322	кварт ира	11	4	42.9	1
323	кварт ира	1	5	35.54	1
324	кварт ира	1	5	35.84	1
325	кварт ира	1	5	52.24	1
326	кварт ира	1	5	37.62	1
327	кварт ира	2	5	48.25	2
328	кварт ира	2	5	26.3	1

329	кварт ира	2	5	38.2	1
330	кварт ира	2	5	36.64	1
331	кварт ира	2	5	36.89	1
332	кварт ира	2	5	53.35	1
333	кварт ира	2	5	38.68	1
334	кварт ира	2	5	61.39	1
335	кварт ира	2	5	58.74	1
336	кварт ира	2	5	24.31	1
337	кварт ира	2	5	94.11	3
338	кварт ира	3	5	48.25	2
339	кварт ира	3	5	26.3	1
340	кварт ира	3	5	38.2	1
341	кварт ира	3	5	36.64	1
342	кварт ира	3	5	36.89	1
343	кварт ира	3	5	53.35	1
344	кварт ира	3	5	38.68	1
345	кварт ира	3	5	61.39	1
346	кварт ира	3	5	58.74	1
347	кварт ира	3	5	24.31	1
348	кварт ира	3	5	94.11	3
349	кварт ира	4	5	48.25	2
350	кварт ира	4	5	26.3	1
351	кварт ира	4	5	38.2	1
352	кварт ира	4	5	36.64	1
353	кварт ира	4	5	36.89	1
354	кварт ира	4	5	53.35	1
355	кварт ира	4	5	38.68	1
356	кварт ира	4	5	61.39	1
357	кварт ира	4	5	58.74	1
358	кварт ира	4	5	24.33	1
359	кварт ира	4	5	94.11	3
360	кварт ира	5	5	48.25	2
361	кварт ира	5	5	26.3	1
362	кварт ира	5	5	38.2	1
363	кварт ира	5	5	36.64	1
364	кварт ира	5	5	36.89	1
365	кварт ира	5	5	53.35	1
366	кварт ира	5	5	38.68	1
367	кварт ира	5	5	61.39	1
368	кварт ира	5	5	58.74	1
369	кварт ира	5	5	24.31	1
370	кварт ира	5	5	94.11	3
371	кварт ира	6	5	48.25	2

372	кварт ира	6	5	26.3	1
373	кварт ира	6	5	38.2	1
374	кварт ира	6	5	36.64	1
375	кварт ира	6	5	36.89	1
376	кварт ира	6	5	53.35	1
377	кварт ира	6	5	38.68	1
378	кварт ира	6	5	61.39	1
379	кварт ира	6	5	58.74	1
380	кварт ира	6	5	24.31	1
381	кварт ира	6	5	94.11	3
382	кварт ира	7	5	48.25	2
383	кварт ира	7	5	26.3	1
384	кварт ира	7	5	38.2	1
385	кварт ира	7	5	36.64	1
386	кварт ира	7	5	36.89	1
387	кварт ира	7	5	53.35	1
388	кварт ира	7	5	38.68	1
389	кварт ира	7	5	61.39	1
390	кварт ира	7	5	58.74	1
391	кварт ира	7	5	24.31	1
392	кварт ира	7	5	94.11	3
393	кварт ира	8	5	48.25	2
394	кварт ира	8	5	26.3	1
395	кварт ира	8	5	38.2	1
396	кварт ира	8	5	36.64	1
397	кварт ира	8	5	36.89	1
398	кварт ира	8	5	53.35	1
399	кварт ира	8	5	38.68	1
400	кварт ира	8	5	61.39	1
401	кварт ира	8	5	58.74	1
402	кварт ира	8	5	24.31	1
403	кварт ира	8	5	94.11	3
404	кварт ира	9	5	48.25	2
405	кварт ира	9	5	26.3	1
406	кварт ира	9	5	38.2	1
407	кварт ира	9	5	36.64	1
408	кварт ира	9	5	36.89	1
409	кварт ира	9	5	53.35	1
410	кварт ира	9	5	38.68	1
411	кварт ира	9	5	61.39	1
412	кварт ира	9	5	58.74	1
413	кварт ира	9	5	24.31	1
414	кварт ира	9	5	94.14	3

415	кварт ира	10	5	48.25	2
416	кварт ира	10	5	26.3	1
417	кварт ира	10	5	38.2	1
418	кварт ира	10	5	36.64	1
419	кварт ира	10	5	36.89	1
420	кварт ира	10	5	53.35	1
421	кварт ира	10	5	38.68	1
422	кварт ира	10	5	61.39	1
423	кварт ира	10	5	58.74	1
424	кварт ира	10	5	24.31	1
425	кварт ира	10	5	94.14	3
426	кварт ира	11	5	48.25	2
427	кварт ира	11	5	26.3	1
428	кварт ира	11	5	38.2	1
429	кварт ира	11	5	36.64	1
430	кварт ира	11	5	36.89	1
431	кварт ира	11	5	53.35	1
432	кварт ира	11	5	38.68	1
433	кварт ира	11	5	61.39	1
434	кварт ира	11	5	58.74	1
435	кварт ира	11	5	24.31	1
436	кварт ира	11	5	94.11	3
437	кварт ира	1	6	43.34	1
438	кварт ира	1	6	39.04	1
439	кварт ира	1	6	39.82	1
440	кварт ира	1	6	40.13	1
441	кварт ира	1	6	32.78	1
442	кварт ира	1	6	23.51	1
443	кварт ира	1	6	23.96	1
444	кварт ира	1	6	27.48	1
445	кварт ира	1	6	42.7	1
446	кварт ира	1	6	32.39	1
447	кварт ира	2	6	44.35	1
448	кварт ира	2	6	40.12	1
449	кварт ира	2	6	40.71	1
450	кварт ира	2	6	40.56	1
451	кварт ира	2	6	33.84	1
452	кварт ира	2	6	23.87	1
453	кварт ира	2	6	23.86	1
454	кварт ира	2	6	27.37	1
455	кварт ира	2	6	43.92	1
456	кварт ира	2	6	31.03	1
457	кварт ира	3	6	44.35	1

458	кварт ира	3	6	40.12	1
459	кварт ира	3	6	40.71	1
460	кварт ира	3	6	40.56	1
461	кварт ира	3	6	33.84	1
462	кварт ира	3	6	23.87	1
463	кварт ира	3	6	23.86	1
464	кварт ира	3	6	27.37	1
465	кварт ира	3	6	43.92	1
466	кварт ира	3	6	31.06	1
467	кварт ира	4	6	44.35	1
468	кварт ира	4	6	40.12	1
469	кварт ира	4	6	40.71	1
470	кварт ира	4	6	40.56	1
471	кварт ира	4	6	33.84	1
472	кварт ира	4	6	23.87	1
473	кварт ира	4	6	23.86	1
474	кварт ира	4	6	27.37	1
475	кварт ира	4	6	43.92	1
476	кварт ира	4	6	31.03	1
477	кварт ира	5	6	44.35	1
478	кварт ира	5	6	40.12	1
479	кварт ира	5	6	40.71	1
480	кварт ира	5	6	40.56	1
481	кварт ира	5	6	33.84	1
482	кварт ира	5	6	23.87	1
483	кварт ира	5	6	23.86	1
484	кварт ира	5	6	27.37	1
485	кварт ира	5	6	43.92	1
486	кварт ира	5	6	31.03	1
487	кварт ира	6	6	44.35	1
488	кварт ира	6	6	40.12	1
489	кварт ира	6	6	40.71	1
490	кварт ира	6	6	40.56	1
491	кварт ира	6	6	33.84	1
492	кварт ира	6	6	23.87	1
493	кварт ира	6	6	23.86	1
494	кварт ира	6	6	27.37	1
495	кварт ира	6	6	43.92	1
496	кварт ира	6	6	31.03	1
497	кварт ира	7	6	44.35	1
498	кварт ира	7	6	40.12	1
499	кварт ира	7	6	40.71	1
500	кварт ира	7	6	40.56	1

501	кварт ира	7	6	33.84	1
502	кварт ира	7	6	23.87	1
503	кварт ира	7	6	23.86	1
504	кварт ира	7	6	27.37	1
505	кварт ира	7	6	43.92	1
506	кварт ира	7	6	31.03	1
507	кварт ира	8	6	44.35	1
508	кварт ира	8	6	40.12	1
509	кварт ира	8	6	40.71	1
510	кварт ира	8	6	40.56	1
511	кварт ира	8	6	33.84	1
512	кварт ира	8	6	23.87	1
513	кварт ира	8	6	23.86	1
514	кварт ира	8	6	27.37	1
515	кварт ира	8	6	43.92	1
516	кварт ира	8	6	31.03	1
517	кварт ира	9	6	44.35	1
518	кварт ира	9	6	40.12	1
519	кварт ира	9	6	40.71	1
520	кварт ира	9	6	40.56	1
521	кварт ира	9	6	33.84	1
522	кварт ира	9	6	23.87	1
523	кварт ира	9	6	23.86	1
524	кварт ира	9	6	27.37	1
525	кварт ира	9	6	43.92	1
526	кварт ира	9	6	31.03	1
527	кварт ира	10	6	44.35	1
528	кварт ира	10	6	40.12	1
529	кварт ира	10	6	40.71	1
530	кварт ира	10	6	40.56	1
531	кварт ира	10	6	33.84	1
532	кварт ира	10	6	23.87	1
533	кварт ира	10	6	23.86	1
534	кварт ира	10	6	27.37	1
535	кварт ира	10	6	43.92	1
536	кварт ира	10	6	31.03	1
537	кварт ира	11	6	44.35	1
538	кварт ира	11	6	40.12	1
539	кварт ира	11	6	40.71	1
540	кварт ира	11	6	40.56	1
541	кварт ира	11	6	33.84	1
542	кварт ира	11	6	23.87	1
543	кварт ира	11	6	23.86	1

544	квартира	11	6	27.37	1
545	квартира	11	6	43.92	1
546	квартира	11	6	31.03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	цоколь	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	цоколь	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7
4	нежилое помещение	цоколь	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	цоколь	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	цоколь	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	цоколь	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	цоколь	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	цоколь	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	цоколь	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06
10	нежилое помещение	цоколь	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66

10.1	нежилое помещение	цоколь	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	цоколь	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	цоколь	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	цоколь	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	цоколь	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	цоколь	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25
15	нежилое помещение	цоколь	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	цоколь	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	цоколь	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	цоколь	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	цоколь	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	цоколь	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	цоколь	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25

22	нежилое помещение	цоколь	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83
					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08	офисное помещение	85,68
					тамбур	3,4
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	160,54
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58
					тамбур	3,06
28	офисное помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89
					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	офисное помещение	1	3	178,55	офисное помещение	171,57
					санузел 1	4,2
					санузел 1	2,78
30	офисное помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89

6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
8	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ-4	7.9
9	место общего пользования	подвал, 4 секция	коридор	91.75
10	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
11	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ-5	17.99
12	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
13	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ-6	12.7
14	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
19	техническое	1 этаж, 2 секция	ВРУ	18.36
20	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
25	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
30	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	5.35
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14

49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	44.23
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	44.23
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99

92	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лифт овая площадка	10.93
93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифт овая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	44.23
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифт овая площадка	13.27
101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифт овая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифт овая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
112	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лифт овая площадка	13.3
113	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
114	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	коридор	59.22
115	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
116	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лифт овая площадка	10.93
117	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
118	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	коридор	44.23
119	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
120	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифт овая площадка	11.14
121	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
122	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	44.23
123	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
124	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифт овая площадка	13.27
125	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
126	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	59.76
127	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
128	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лифт овая площадка	11.8
129	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
130	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	коридор	18.43
131	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
132	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лифт овая площадка	11.8
133	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
134	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	коридор	18.46

178	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	коридор	18.43
179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	44.23
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76
199	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
200	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
201	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
202	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	коридор	18.43
203	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
204	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
205	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
206	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	коридор	18.46
207	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
208	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
209	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
210	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	коридор	59.22
211	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
212	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
213	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
214	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	коридор	44.23
215	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
216	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
217	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
218	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	коридор	44.23
219	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
220	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27

221	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
222	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	коридор	59.76
223	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
224	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
225	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
226	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	коридор	18.43
227	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
228	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
229	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
230	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	коридор	18.46
231	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
232	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
233	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
234	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	коридор	59.22
235	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
236	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
237	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
238	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	коридор	44.23
239	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
240	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
241	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
242	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	коридор	44.23
243	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
244	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
245	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
246	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	коридор	59.76
247	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
248	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
249	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
250	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	коридор	18.43
251	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
252	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
253	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
254	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	коридор	18.46
255	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
256	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
257	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
258	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	коридор	59.22
259	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
260	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
261	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
262	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	коридор	44.23
263	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	тамбур	3.99

264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифт овая площадка	11.14
265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	44.23
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифт овая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифт овая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифт овая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифт овая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22
283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифт овая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
3	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроеной части дома	учет количества потребляемой воды встроеной части помещений
4	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
5	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроеной части помещений
6	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
7	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
8	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
9	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка

10	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
11	все секции	ГРЩ	электроснабжение
12	все секции	лифт	вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 160
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 230,71 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	Общая цена договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 247 650 510 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	65.30	2
2	квартира	1	1	35.25	1
3	квартира	1	1	34.80	1
4	квартира	1	1	23.13	1
5	квартира	1	1	32.32	1
6	квартира	1	1	26.07	1
7	квартира	1	1	76.99	2
8	квартира	2	1	67.50	2
9	квартира	2	1	36.33	1
10	квартира	2	1	35.75	1
11	квартира	2	1	24.09	1
12	квартира	2	1	33.50	1
13	квартира	2	1	27.15	1
14	квартира	2	1	88.41	3
15	квартира	3	1	67.50	2
16	квартира	3	1	36.33	1
17	квартира	3	1	35.75	1
18	квартира	3	1	24.09	1
19	квартира	3	1	33.50	1
20	квартира	3	1	27.15	1
21	квартира	3	1	88.41	3
22	квартира	4	1	67.50	2
23	квартира	4	1	36.33	1
24	квартира	4	1	35.75	1
25	квартира	4	1	24.09	1
26	квартира	4	1	33.50	1
27	квартира	4	1	27.15	1

28	квартира	4	1	88.41	3
29	квартира	5	1	67.50	2
30	квартира	5	1	36.33	1
31	квартира	5	1	35.75	1
32	квартира	5	1	24.09	1
33	квартира	5	1	33.50	1
34	квартира	5	1	27.15	1
35	квартира	5	1	88.41	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковых занятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	цоколь	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	цоколь	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4

14	место общего пользования	3 этаж	лифт овая площадка	7.85
15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифт овая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифт овая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный урел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 375,98 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 638 540 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 199
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-Н	Нежилое помещение	1	1	328.9	Арендопригодное помещение	322.68
					санузел	3.11
					санузел	3.11
1	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
2	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
3	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
4	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
5	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
6	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
7	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
8	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
9	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
10	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
11	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
12	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
13	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
14	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
15	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
16	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
17	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
18	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
19	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
20	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
21	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25

194	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
195	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
196	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
197	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
198	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроеной части дома	учет количества потребляемой воды встроеной части помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроеной части помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000014-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 199
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-Н	Нежилое помещение	1	1	328.9	Арендопригодное помещение	322.68
					санузел	3.11
					санузел	3.11
1	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
2	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
3	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
4	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
5	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
6	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
7	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
8	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
9	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
10	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
11	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
12	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
13	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
14	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
15	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
16	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
17	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
18	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
19	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
20	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25
21	нежилое помещение	подвал	1	13.25	машиноместо	13.25

194	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
195	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
196	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
197	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
198	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроеной части дома	учет количества потребляемой воды встроеной части помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроеной части помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП - 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 568A950029AA89BB45A96B573F6E39A7

Владелец: **ООО СК СТОУН, Калагина Анна Викторовна,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 08.04.2019 по 08.04.2020