ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Владимир, ул. Фейгина, д.17,19, 21"

№ 33-000180

Дата подачи декларации: 10.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"МОНОЛИТ-ДОМОСТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ-ДОМОСТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **600005**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Владимирская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проезд**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Промышленный**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(4922) 53-27-45**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **monolitdomostroi@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **монолит-домострой.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Самойлов**
	1.5.2	Имя: **Олег**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валентинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3325012653**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1063336005875**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Андреев**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**

	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Андреев**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-18 этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ставровская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **33-RU33301000-89-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление капитального строительства администрации города Владимира**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоуровневая надземная автостоянка открытого типа**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ставровская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **33-RU 33301000-111-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление капитального строительства администрации города Владимира**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3328461350**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-107-33-0507-33-170317**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **17.03.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **758 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **29 487 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **94 737 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **нет**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Владимирская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Фейгина**

	9.2.10	Дом: **17,19,21**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **20809,64 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12700,4 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12700,4 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ПроектГеоКадастр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3329085317**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328101220**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектное Бюро "СпецПРО"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3327132508**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-0128-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Волна" (Жилой комплекс "Волна")**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-000-75-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.12.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **27.12.2018**

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:0024090:0000377**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 434 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Дорожное покрытие - 1558,05 кв.м, Тротуарное покрытие - 272,70 кв.м**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **11 м/м с северной стороны здания, 33 м/м с западной стороны здания**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **- площадка для игр детей 285,53 кв.м с западной стороны здания (скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка) - площадка для отдыха взрослого населения 41 кв.м с западной стороны здания (скамейки) - спортивная площадка 113,49 кв.м с западной стороны здания (скамейки, спортивный комплекс), - площадка для хозяйственных целей 114,58 кв.м с южной стороны здания (стойка для чистки ковров)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **- площадка для хозяйственных целей 114,58 кв.м с южной стороны здания (мусорные контейнеры)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **газон, зеленые насаждения**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. Проектом предусмотрены: парковочные места для МГН в количестве 2, расположенные не далее, чем 50 м до входа в жилые подъезды, пешеходные дорожки и тротуары с шириной и уклоном, соответствующими нормативным требованиям**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия АО "Владимирская областная электросетевая компания" от 18.06.2018 г., срок действия - 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирские коммунальные системы"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3327329166**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50101-32-00800**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **354**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **354**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **354**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирская областная электросетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **255**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **237**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	88,65	3
2	жилое	1	1	65,72	2

3	жилое	1	1	43,6	1
4	жилое	1	1	87,37	3
5	жилое	2	1	88,65	3
6	жилое	2	1	65,72	2
7	жилое	2	1	43,59	1
8	жилое	2	1	64,42	2
9	жилое	2	1	41,53	1
10	жилое	3	1	88,65	3
11	жилое	3	1	65,72	2
12	жилое	3	1	43,59	1
13	жилое	3	1	64,42	2
14	жилое	3	1	41,53	1
15	жилое	4	1	88,65	3
16	жилое	4	1	65,72	2
17	жилое	4	1	43,59	1
18	жилое	4	1	64,42	2
19	жилое	4	1	41,53	1
20	жилое	5	1	88,65	3
21	жилое	5	1	65,72	2
22	жилое	5	1	43,59	1
23	жилое	5	1	64,42	2
24	жилое	5	1	41,53	1
25	жилое	6	1	88,65	3
26	жилое	6	1	65,71	2
27	жилое	6	1	43,59	1
28	жилое	6	1	64,42	2
29	жилое	6	1	41,53	1
30	жилое	7	1	88,65	3
31	жилое	7	1	65,71	2
32	жилое	7	1	43,59	1
33	жилое	7	1	64,42	2
34	жилое	7	1	41,53	1
35	жилое	8	1	88,65	3
36	жилое	8	1	65,71	2
37	жилое	8	1	43,59	1
38	жилое	8	1	64,42	2
39	жилое	8	1	41,53	1
40	жилое	9	1	88,65	3
41	жилое	9	1	65,71	2

42	жилое	9	1	43,59	1
43	жилое	9	1	64,42	2
44	жилое	9	1	41,53	1
45	жилое	10	1	88,65	3
46	жилое	10	1	65,71	2
47	жилое	10	1	43,59	1
48	жилое	10	1	64,42	2
49	жилое	10	1	41,53	1
50	жилое	11	1	88,65	3
51	жилое	11	1	65,71	2
52	жилое	11	1	43,59	1
53	жилое	11	1	64,42	2
54	жилое	11	1	41,53	1
55	жилое	12	1	88,65	3
56	жилое	12	1	65,71	2
57	жилое	12	1	43,59	1
58	жилое	12	1	64,42	2
59	жилое	12	1	41,53	1
60	жилое	13	1	88,65	3
61	жилое	13	1	65,71	2
62	жилое	13	1	43,59	1
63	жилое	13	1	64,42	2
64	жилое	13	1	41,53	1
65	жилое	14	1	88,65	3
66	жилое	14	1	65,71	2
67	жилое	14	1	43,59	1
68	жилое	14	1	64,42	2
69	жилое	14	1	41,53	1
70	жилое	15	1	88,65	3
71	жилое	15	1	65,71	2
72	жилое	15	1	43,59	1
73	жилое	15	1	64,42	2
74	жилое	15	1	41,53	1
75	жилое	16	1	88,65	3
76	жилое	16	1	65,71	2
77	жилое	16	1	43,59	1
78	жилое	16	1	64,42	2
79	жилое	16	1	41,53	1
80	жилое	17	1	88,65	3

81	жилое	17	1	65,71	2
82	жилое	17	1	43,59	1
83	жилое	17	1	64,42	2
84	жилое	17	1	41,53	1
85	жилое	1	2	65,71	2
86	жилое	1	2	42,7	1
87	жилое	1	2	42,7	1
88	жилое	1	2	65,71	2
89	жилое	2	2	65,71	2
90	жилое	2	2	42,66	1
91	жилое	2	2	42,66	1
92	жилое	2	2	65,71	2
93	жилое	3	2	65,71	2
94	жилое	3	2	42,66	1
95	жилое	3	2	42,66	1
96	жилое	3	2	65,71	2
97	жилое	4	2	65,71	2
98	жилое	4	2	42,66	1
99	жилое	4	2	42,66	1
100	жилое	4	2	65,71	2
101	жилое	5	2	65,71	2
102	жилое	5	2	42,66	1
103	жилое	5	2	42,66	1
104	жилое	5	2	65,71	2
105	жилое	6	2	65,73	2
106	жилое	6	2	42,66	1
107	жилое	6	2	42,66	1
108	жилое	6	2	65,73	2
109	жилое	7	2	65,73	2
110	жилое	7	2	42,66	1
111	жилое	7	2	42,66	1
112	жилое	7	2	65,73	2
113	жилое	8	2	65,73	2
114	жилое	8	2	42,66	1
115	жилое	8	2	42,66	1
116	жилое	8	2	65,73	2
117	жилое	9	2	65,73	2
118	жилое	9	2	42,66	1
119	жилое	9	2	42,66	1

120	жилое	9	2	65,73	2
121	жилое	10	2	65,73	2
122	жилое	10	2	42,66	1
123	жилое	10	2	42,66	1
124	жилое	10	2	65,73	2
125	жилое	11	2	65,73	2
126	жилое	11	2	42,66	1
127	жилое	11	2	42,66	1
128	жилое	11	2	65,73	2
129	жилое	12	2	65,73	2
130	жилое	12	2	42,66	1
131	жилое	12	2	42,66	1
132	жилое	12	2	65,73	2
133	жилое	13	2	65,73	2
134	жилое	13	2	42,66	1
135	жилое	13	2	42,66	1
136	жилое	13	2	65,73	2
137	жилое	14	2	65,73	2
138	жилое	14	2	42,66	1
139	жилое	14	2	42,66	1
140	жилое	14	2	65,73	2
141	жилое	15	2	65,73	2
142	жилое	15	2	42,66	1
143	жилое	15	2	42,66	1
144	жилое	15	2	65,73	2
145	жилое	16	2	65,73	2
146	жилое	16	2	42,66	1
147	жилое	16	2	42,66	1
148	жилое	16	2	65,73	2
149	жилое	17	2	65,73	2
150	жилое	17	2	42,66	1
151	жилое	17	2	42,66	1
152	жилое	17	2	65,73	2
153	жилое	1	3	41,53	1
154	жилое	1	3	64,41	2
155	жилое	1	3	43,6	1
156	жилое	1	3	65,21	2
157	жилое	1	3	73,9	3
158	жилое	2	3	41,53	1

159	жилое	2	3	64,41	2
160	жилое	2	3	43,59	1
161	жилое	2	3	65,21	2
162	жилое	2	3	76	3
163	жилое	3	3	41,53	1
164	жилое	3	3	64,41	2
165	жилое	3	3	43,59	1
166	жилое	3	3	65,21	2
167	жилое	3	3	76	3
168	жилое	4	3	41,53	1
169	жилое	4	3	64,41	2
170	жилое	4	3	43,59	1
171	жилое	4	3	65,21	2
172	жилое	4	3	76	3
173	жилое	5	3	41,53	1
174	жилое	5	3	64,41	2
175	жилое	5	3	43,59	1
176	жилое	5	3	65,21	2
177	жилое	5	3	76	3
178	жилое	6	3	41,53	1
179	жилое	6	3	64,41	2
180	жилое	6	3	43,59	1
181	жилое	6	3	65,21	2
182	жилое	6	3	92,47	3
183	жилое	7	3	41,53	1
184	жилое	7	3	64,41	2
185	жилое	7	3	43,59	1
186	жилое	7	3	65,21	2
187	жилое	7	3	92,47	3
188	жилое	8	3	41,53	1
189	жилое	8	3	64,41	2
190	жилое	8	3	43,59	1
191	жилое	8	3	65,21	2
192	жилое	8	3	92,47	3
193	жилое	9	3	41,53	1
194	жилое	9	3	64,41	2
195	жилое	9	3	43,59	1
196	жилое	9	3	65,21	2
197	жилое	9	3	92,47	3

198	жилое	10	3	41,53	1
199	жилое	10	3	64,41	2
200	жилое	10	3	43,59	1
201	жилое	10	3	65,21	2
202	жилое	10	3	92,47	3
203	жилое	11	3	41,53	1
204	жилое	11	3	64,41	2
205	жилое	11	3	43,59	1
206	жилое	11	3	65,21	2
207	жилое	11	3	92,47	3
208	жилое	12	3	41,53	1
209	жилое	12	3	64,41	2
210	жилое	12	3	43,59	1
211	жилое	12	3	65,21	2
212	жилое	12	3	92,47	3
213	жилое	13	3	41,53	1
214	жилое	13	3	64,41	2
215	жилое	13	3	43,59	1
216	жилое	13	3	65,21	2
217	жилое	13	3	92,47	3
218	жилое	14	3	41,53	1
219	жилое	14	3	64,41	2
220	жилое	14	3	43,59	1
221	жилое	14	3	65,21	2
222	жилое	14	3	92,47	3
223	жилое	15	3	41,53	1
224	жилое	15	3	64,41	2
225	жилое	15	3	43,59	1
226	жилое	15	3	65,21	2
227	жилое	15	3	92,47	3
228	жилое	16	3	41,53	1
229	жилое	16	3	64,41	2
230	жилое	16	3	43,59	1
231	жилое	16	3	65,21	2
232	жилое	16	3	92,47	3
233	жилое	17	3	41,53	1
234	жилое	17	3	64,41	2
235	жилое	17	3	43,59	1
236	жилое	17	3	65,21	2

237	жилое	17	3	92,47	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	332.39
2	техническое подполье	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	212.81
3	техническое подполье	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	383.93
4	ИТП	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	33.09
5	помещение насосной	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	10.56
6	водомерный узел, узел учета тепла	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	18.12
7	помещение насосной пожаротушения	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	52.83
8	электрощитовая	техническое подполье на отм.-2,800	техническое	36.47
9	тамбуры	первый этаж, 1-3 подъезды	общественное	38.25
10	колясочные	первый этаж, 1-3 подъезды	общественное	7.65
11	техническое помещение	первый этаж, 1 подъезд	техническое	4.97
12	комната уборочного инвентаря	первый этаж, 1 подъезд	техническое	7.3
13	лестничные клетки	первый этаж, 1-3 подъезды	общественное	42.45
14	коридоры	первый этаж, 1-3 подъезды	общественное	70.65
15	лифтовые холлы	первый этаж, 1-3 подъезды	общественное	31.68
16	тамбуры	2-17 этажи, 1 подъезд	общественное	231.904
17	лифтовые холлы	2-17 этажи, 1 подъезд	общественное	168.96
18	коридоры	2-17 этажи, 1 подъезд	общественное	425.92
19	лестничные клетки	2-17 этажи, 1 подъезд	общественное	226.4
20	тамбуры	2-17 этажи, 2 подъезд	общественное	231.84
21	лифтовые холлы	2-17 этажи, 2 подъезд	общественное	168.96
22	коридоры	2-17 этажи, 2 подъезд	общественное	278.56
23	лестничные клетки	2-17 этажи, 2 подъезд	общественное	226.4
24	тамбуры	2-17 этажи, 3 подъезд	общественное	231.84
25	лифтовые холлы	2-17 этажи, 3 подъезд	общественное	168.96
26	коридоры	2-17 этажи, 3 подъезд	общественное	425.92
27	лестничные клетки	2-17 этажи, 3 подъезд	общественное	226.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы системы отопления (2шт.)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления
2	ИТП	Насос циркуляционный ГВС	Циркуляция ГВС
3	ИТП	Пластинчатый теплообменник отопления (2шт.)	Нагрев воды в системе отопления
4	ИТП	Пластинчатый теплообменник горячего водоснабжения (2шт.)	Приготовление ГВС
5	ИТП	Расширительный бак системы отопления	Компенсация тепловых расширений теплоносителя
6	ИТП	Расширительный бак системы ГВС	Компенсация тепловых расширений теплоносителя
7	ИТП	Дренажный насос	Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
8	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, распределительные щиты	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
9	Электрощитовая	Электрический обогреватель	Отопление электрощитовой
10	Насосная	Электрический обогреватель	Отопление насосной
11	Насосная	Насосная установка	Обеспечение необходимого напора в системе холодного и горячего хозяйственно-питьевого водопровода
12	Насосная	Дренажный насос	Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
13	Насосная пожаротушения	Электрический обогреватель	Отопление насосной пожаротушения
14	Насосная пожаротушения	Насосная установка	Обеспечение необходимого напора в системе противопожарного водопровода
15	Насосная пожаротушения	Дренажный насос	Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
16	Жилой дом	Этажные распределительные щиты	Питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии
17	Жилой дом	Стояки системы отопления	Транспортировка теплоносителя к приборам отопления помещений
18	Жилой дом	Стояки системы водоснабжения	Транспортировка холодной и горячей воды к потребителям
19	Жилой дом	Стояки канализации	Сбор и транспортировка канализационных стоков
20	Жилой дом	Лифты пассажирские 400кг (3 шт.)	Перевозка людей на верхние этажи
21	Жилой дом	Лифты пассажирские 630кг (3 шт.)	Перевозка людей на верхние этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **500000000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:22:0024090:0000377**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ПАО "Промсвязьбанк" Ярославский филиал**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810702000058243**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000760**
		БИК: **047888760**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **760402001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **15063747**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **130000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.01.2019	12.1.1Вид права застройщика на земельный участок	право собственности

2	10.01.2019	12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
3	10.01.2019	12.1.3Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
4	10.01.2019	12.1.4Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.11.2018
5	10.01.2019	12.1.5Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.12.2018
6	10.01.2019	12.1.11Дата государственной регистрации права собственности	27.12.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A38B28124000A81E811C04EF5101CFB

Владелец: **ООО МОНОЛИТ-ДОМОСТРОЙ, Самойлов Олег Валентинович, Владимир**

Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019