

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2019
Форма по ОКУД		47889498		
по ОКПО		3235010228		
ИНН		41.20		
по ОКВЭД		12300		
по ОКОПФ / ОКФС		16		
по ОКЕИ		384		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ИНСТРОЙ"			
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	241022, Брянская обл. Брянск г, Пушкина ул, д. № 33, оф. 1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	214	9 597	649 800
	в том числе:				
	Основные средства	11501	214	9 597	9 681
	Строительство ДДУ	11501	-	-	640 119
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	3 717
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	214	9 597	653 517
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	282 145	547 361	2 027
	в том числе:				
	Материалы	12101	24 177	4 744	2 027
	Затраты по ДДУ	12102	255 180	536 496	-
	Товары	12103	2 788	6 121	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37	27	2 554
	Дебиторская задолженность	1230	182 454	131 137	160 385
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 040	16 697	7 358
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	1 000
	Расчеты по налогам и сборам	12303	78	266	434
	Расчеты по социальному страхованию	12304	50	-	-
	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	12305	149 975	98 157	145 668
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	15 448	15 607	4 943
	Расчеты с подотчетными лицами	12307	863	410	323
			-	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46 865	46 627	45 820
	Итого по разделу III	1300	46 875	46 637	45 830
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	7 788
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	454 689	-	-
	Итого по разделу IV	1400	454 689	-	7 788
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	188 393	202 552	196 293
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	143 429	150 424	170 432
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	845	1 123	6 374
	Расчеты по социальному страхованию	15204	592	231	275
	Расчеты по оплате труда	15205	2 291	893	754
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	41 235	49 881	18 458
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	635 767	730 177
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	393	-	1 769
	Итого по разделу V	1500	188 786	838 319	928 239
	БАЛАНС	1700	690 351	884 957	981 857



Руководитель

(подпись)

Кузнецова Юлия
Александровна

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах за Январь - Июнь 2019 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ИНСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
47889498		
3235010228		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
		2110	24 305	32 158
	Выручка	2120	(8 176)	(18 144)
	Себестоимость продаж	2100	16 129	14 014
	Валовая прибыль (убыток)	2210	-	-
	Коммерческие расходы	2220	(16 538)	(12 728)
	Управленческие расходы	2200	(409)	1 286
	Прибыль (убыток) от продаж	2310	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2320	-	-
	Проценты к получению	2330	-	-
	Проценты к уплате	2340	5 668	1 408
	Прочие доходы	2350	(4 833)	(2 137)
	Прочие расходы	2300	426	557
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2410	(188)	(211)
	Текущий налог на прибыль	2421	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2450	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2460	-	-
	Прочее	2400	238	346
	Чистая прибыль (убыток)			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	238	346
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель

Кузнецова Юлия
Александровна
(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.



ООО СЗ "ИНСТРОЙ" на 30.06.2019 г.

	H1	стр.1600/1450	690 351	454 689	1,52
	H2	стр.1100+1230+1240-12305/1400+1500-1450			
			214	454689	
			182454	188786	
			-149975	-454689	
			32693	188786	0,17
	H3				1