

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000132 от 14.04.2020

«Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ «Премьер». Дом № 2»

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСТРАРЕГИОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЭКСТРАРЕГИОН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Островского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 2; Строение: Лит,Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 701
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (4912) 500-030

	1.4.2	Адрес электронной почты: ekstraregion@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.extregion.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чёмин
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "Капитал-Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6228045088
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026200950621
	2.1.3	Год регистрации: 2001
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захарова
	3.3.2	Имя: Елена

	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 3,35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захарова
	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 53 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 43,35 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Захарова
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 53 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 53 % доли в Уставном капитале
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абрамов
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 43,35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 43,35 % доли в Уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 062,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 812 350,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сведения об открытых счетах Застройщика: Специальный счет для оплаты по Договорам долевого участия в строительстве: р/с 40702810453000006188 Рязанское отделение № 8606 ПАО Сбербанк БИК 046126614 к/с: 30101810500000000614 в Отделение Рязань ИНН 7707083893 КПП 623402001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47121 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены подземного этажа – монолитные железобетонные. Наружные стены – запроектированы двухслойными из газосиликатных блоков и утеплителя с тонкослойной штукатуркой, и монолитные железобетонные пилоны с утеплителем. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32828,49 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1444,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34273,04 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Облкоммунпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Рязанский экологический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КапиталСтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0146-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр Экспертных Решений»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СМАРТ квартал Центральный. Дом № 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 62-29-143-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.06.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захаров
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Иван
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623412524015
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Щупак
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622801236530
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061005:0000618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13031,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды из твердых покрытий со всех сторон здания, а так же устройство тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с Северо-восточной, юго-восточной и юго-западной сторон относительно объекта строительства, предусмотрено размещение открытых парковочных площадок для временной стоянки автотранспорта на 112 машино – мест, в том числе 20 машино мест для МГН(не являются объектами недвижимости).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С Восточной стороны относительно объекта строительства предусмотрено размещение детской и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения с расстановкой малых форм архитектуры: скамеек, урн и др.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С Северо-восточной стороны относительно объекта строительства расположены 3 контейнерных площадки. Две площадки на 5 контейнеров и одна на 4 контейнера.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадки деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользкая, в том числе при увлажнении.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 146/18 от 21.03.2018 г. Срок действия до 21.03.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Рязанские городские распределительные электрические сети»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №08/01-М1360
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 662,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №93
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2856641,94 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 94
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 801992,9 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Рязаньгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №222-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 212 719,15 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №06/3-07-2055исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонная компания «СОТКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Рязаньлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 622
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 342
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 342
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	57,26	2
2	квартира	1	1	52,39	2
3	квартира	1	1	40,77	1
4	квартира	1	1	42,5	1
5	квартира	2	1	57,25	2
6	квартира	2	1	52,39	2
7	квартира	2	1	40,77	1
8	квартира	2	1	42,5	1
9	квартира	3	1	57,25	2
10	квартира	3	1	52,39	2
11	квартира	3	1	40,77	1
12	квартира	3	1	42,5	1
13	квартира	4	1	57,25	2
14	квартира	4	1	52,39	2
15	квартира	4	1	40,77	1
16	квартира	4	1	42,5	1
17	квартира	5	1	57,25	2
18	квартира	5	1	52,39	2
19	квартира	5	1	40,77	1
20	квартира	5	1	42,5	1
21	квартира	6	1	57,25	2
22	квартира	6	1	52,39	2
23	квартира	6	1	40,77	1
24	квартира	6	1	42,5	1
25	квартира	7	1	57,25	2
26	квартира	7	1	52,39	2
27	квартира	7	1	40,77	1
28	квартира	7	1	42,5	1
29	квартира	8	1	57,25	2
30	квартира	8	1	52,39	2

31	квартира	8	1	40,77	1
32	квартира	8	1	42,5	1
33	квартира	9	1	57,25	2
34	квартира	9	1	52,39	2
35	квартира	9	1	40,77	1
36	квартира	9	1	42,5	1
37	квартира	10	1	57,25	2
38	квартира	10	1	52,39	2
39	квартира	10	1	40,77	1
40	квартира	10	1	42,5	1
41	квартира	11	1	57,25	2
42	квартира	11	1	52,39	2
43	квартира	11	1	40,77	1
44	квартира	11	1	42,5	1
45	квартира	12	1	57,25	2
46	квартира	12	1	52,39	2
47	квартира	12	1	40,77	1
48	квартира	12	1	42,5	1
49	квартира	13	1	57,25	2
50	квартира	13	1	52,39	2
51	квартира	13	1	40,77	1
52	квартира	13	1	42,5	1
53	квартира	14	1	57,25	2
54	квартира	14	1	52,39	2
55	квартира	14	1	40,77	1
56	квартира	14	1	42,5	1
57	квартира	15	1	57,25	2
58	квартира	15	1	52,39	2
59	квартира	15	1	40,77	1
60	квартира	15	1	42,5	1
61	квартира	16	1	57,25	2
62	квартира	16	1	52,39	2
63	квартира	16	1	40,77	1
64	квартира	16	1	42,5	1
65	квартира	17	1	57,25	2
66	квартира	17	1	52,39	2
67	квартира	17	1	40,77	1
68	квартира	17	1	42,5	1
69	квартира	18	1	57,25	2
70	квартира	18	1	52,39	2
71	квартира	18	1	40,77	1
72	квартира	18	1	42,5	1
73	квартира	19	1	57,25	2

74	квартира	19	1	52,39	2
75	квартира	19	1	40,77	1
76	квартира	19	1	42,5	1
77	квартира	20	1	57,25	2
78	квартира	20	1	52,39	2
79	квартира	20	1	40,77	1
80	квартира	20	1	42,5	1
81	квартира	21	1	57,25	2
82	квартира	21	1	52,39	2
83	квартира	21	1	40,77	1
84	квартира	21	1	42,5	1
85	квартира	22	1	57,25	2
86	квартира	22	1	52,39	2
87	квартира	22	1	40,77	1
88	квартира	22	1	42,5	1
89	квартира	23	1	57,25	2
90	квартира	23	1	52,39	2
91	квартира	23	1	40,77	1
92	квартира	23	1	42,5	1
93	квартира	24	1	57,25	2
94	квартира	24	1	52,39	2
95	квартира	24	1	40,77	1
96	квартира	24	1	42,5	1
97	квартира	25	1	57,25	2
98	квартира	25	1	52,39	2
99	квартира	25	1	40,77	1
100	квартира	25	1	42,5	1
101	квартира	1	2	41,1	1
102	квартира	1	2	40,92	1
103	квартира	1	2	40,9	1
104	квартира	1	2	40,92	1
105	квартира	1	2	39,06	1
106	квартира	1	2	65,63	2
107	квартира	2	2	41,1	1
108	квартира	2	2	40,92	1
109	квартира	2	2	40,9	1
110	квартира	2	2	40,92	1
111	квартира	2	2	39,15	1
112	квартира	2	2	39,06	1
113	квартира	2	2	65,73	2
114	квартира	3	2	41,1	1
115	квартира	3	2	40,92	1
116	квартира	3	2	40,9	1

117	квартира	3	2	40,92	1
118	квартира	3	2	39,15	1
119	квартира	3	2	39,06	1
120	квартира	3	2	65,73	2
121	квартира	4	2	41,1	1
122	квартира	4	2	40,92	1
123	квартира	4	2	40,9	1
124	квартира	4	2	40,92	1
125	квартира	4	2	39,15	1
126	квартира	4	2	39,06	1
127	квартира	4	2	65,73	2
128	квартира	5	2	41,1	1
129	квартира	5	2	40,92	1
130	квартира	5	2	40,9	1
131	квартира	5	2	40,92	1
132	квартира	5	2	39,15	1
133	квартира	5	2	39,06	1
134	квартира	5	2	65,73	2
135	квартира	6	2	41,1	1
136	квартира	6	2	40,92	1
137	квартира	6	2	40,9	1
138	квартира	6	2	40,92	1
139	квартира	6	2	39,15	1
140	квартира	6	2	39,06	1
141	квартира	6	2	65,73	2
142	квартира	7	2	41,1	1
143	квартира	7	2	40,92	1
144	квартира	7	2	40,9	1
145	квартира	7	2	40,92	1
146	квартира	7	2	39,15	1
147	квартира	7	2	39,06	1
148	квартира	7	2	65,73	2
149	квартира	8	2	41,1	1
150	квартира	8	2	40,92	1
151	квартира	8	2	40,9	1
152	квартира	8	2	40,92	1
153	квартира	8	2	39,15	1
154	квартира	8	2	39,06	1
155	квартира	8	2	65,73	2
156	квартира	9	2	41,1	1
157	квартира	9	2	40,92	1
158	квартира	9	2	40,9	1
159	квартира	9	2	40,92	1

160	квартира	9	2	39,15	1
161	квартира	9	2	39,06	1
162	квартира	9	2	65,73	2
163	квартира	10	2	41,1	1
164	квартира	10	2	40,92	1
165	квартира	10	2	40,9	1
166	квартира	10	2	40,92	1
167	квартира	10	2	39,15	1
168	квартира	10	2	39,06	1
169	квартира	10	2	65,73	2
170	квартира	11	2	41,1	1
171	квартира	11	2	40,92	1
172	квартира	11	2	40,9	1
173	квартира	11	2	40,92	1
174	квартира	11	2	39,15	1
175	квартира	11	2	39,06	1
176	квартира	11	2	65,73	2
177	квартира	12	2	41,1	1
178	квартира	12	2	40,92	1
179	квартира	12	2	40,9	1
180	квартира	12	2	40,92	1
181	квартира	12	2	39,15	1
182	квартира	12	2	39,06	1
183	квартира	12	2	65,73	2
184	квартира	13	2	41,1	1
185	квартира	13	2	40,92	1
186	квартира	13	2	40,9	1
187	квартира	13	2	40,92	1
188	квартира	13	2	39,15	1
189	квартира	13	2	39,06	1
190	квартира	13	2	65,73	2
191	квартира	14	2	41,1	1
192	квартира	14	2	40,92	1
193	квартира	14	2	40,9	1
194	квартира	14	2	40,92	1
195	квартира	14	2	39,15	1
196	квартира	14	2	39,06	1
197	квартира	14	2	65,73	2
198	квартира	15	2	41,1	1
199	квартира	15	2	40,92	1
200	квартира	15	2	40,9	1
201	квартира	15	2	40,92	1
202	квартира	15	2	39,15	1

203	квартира	15	2	39,06	1
204	квартира	15	2	65,73	2
205	квартира	16	2	41,1	1
206	квартира	16	2	40,92	1
207	квартира	16	2	40,9	1
208	квартира	16	2	40,92	1
209	квартира	16	2	39,15	1
210	квартира	16	2	39,06	1
211	квартира	16	2	65,73	2
212	квартира	17	2	41,1	1
213	квартира	17	2	40,92	1
214	квартира	17	2	40,9	1
215	квартира	17	2	40,92	1
216	квартира	17	2	39,15	1
217	квартира	17	2	39,06	1
218	квартира	17	2	65,73	2
219	квартира	18	2	41,1	1
220	квартира	18	2	40,92	1
221	квартира	18	2	40,9	1
222	квартира	18	2	40,92	1
223	квартира	18	2	39,15	1
224	квартира	18	2	39,06	1
225	квартира	18	2	65,73	2
226	квартира	19	2	41,1	1
227	квартира	19	2	40,92	1
228	квартира	19	2	40,9	1
229	квартира	19	2	40,92	1
230	квартира	19	2	39,15	1
231	квартира	19	2	39,06	1
232	квартира	19	2	65,73	2
233	квартира	20	2	41,1	1
234	квартира	20	2	40,92	1
235	квартира	20	2	40,9	1
236	квартира	20	2	40,92	1
237	квартира	20	2	39,15	1
238	квартира	20	2	39,06	1
239	квартира	20	2	65,73	2
240	квартира	21	2	41,1	1
241	квартира	21	2	40,92	1
242	квартира	21	2	40,9	1
243	квартира	21	2	40,92	1
244	квартира	21	2	39,15	1
245	квартира	21	2	39,06	1

246	квартира	21	2	65,73	2
247	квартира	22	2	41,1	1
248	квартира	22	2	40,92	1
249	квартира	22	2	40,9	1
250	квартира	22	2	40,92	1
251	квартира	22	2	39,15	1
252	квартира	22	2	39,06	1
253	квартира	22	2	65,73	2
254	квартира	23	2	41,1	1
255	квартира	23	2	40,92	1
256	квартира	23	2	40,9	1
257	квартира	23	2	40,92	1
258	квартира	23	2	39,15	1
259	квартира	23	2	39,06	1
260	квартира	23	2	65,73	2
261	квартира	24	2	41,1	1
262	квартира	24	2	40,92	1
263	квартира	24	2	40,9	1
264	квартира	24	2	40,92	1
265	квартира	24	2	39,15	1
266	квартира	24	2	39,06	1
267	квартира	24	2	65,73	2
268	квартира	25	2	41,1	1
269	квартира	25	2	40,92	1
270	квартира	25	2	40,9	1
271	квартира	25	2	40,92	1
272	квартира	25	2	39,15	1
273	квартира	25	2	39,06	1
274	квартира	25	2	65,73	2
275	квартира	1	3	65,85	2
276	квартира	1	3	56,03	2
277	квартира	1	3	65,73	2
278	квартира	2	3	65,85	2
279	квартира	2	3	56,03	2
280	квартира	2	3	39,62	1
281	квартира	2	3	65,73	2
282	квартира	3	3	65,85	2
283	квартира	3	3	56,03	2
284	квартира	3	3	39,62	1
285	квартира	3	3	65,73	2
286	квартира	4	3	65,85	2
287	квартира	4	3	56,03	2
288	квартира	4	3	39,62	1

289	квартира	4	3	65,73	2
290	квартира	5	3	65,85	2
291	квартира	5	3	56,03	2
292	квартира	5	3	39,62	1
293	квартира	5	3	65,73	2
294	квартира	6	3	65,85	2
295	квартира	6	3	56,03	2
296	квартира	6	3	39,62	1
297	квартира	6	3	65,73	2
298	квартира	7	3	65,85	2
299	квартира	7	3	56,03	2
300	квартира	7	3	39,62	1
301	квартира	7	3	65,73	2
302	квартира	8	3	65,85	2
303	квартира	8	3	56,03	2
304	квартира	8	3	39,62	1
305	квартира	8	3	65,73	2
306	квартира	9	3	65,85	2
307	квартира	9	3	56,03	2
308	квартира	9	3	39,62	1
309	квартира	9	3	65,73	2
310	квартира	10	3	65,85	2
311	квартира	10	3	56,03	2
312	квартира	10	3	39,62	1
313	квартира	10	3	65,73	2
314	квартира	11	3	65,85	2
315	квартира	11	3	56,03	2
316	квартира	11	3	39,62	1
317	квартира	11	3	65,73	2
318	квартира	12	3	65,85	2
319	квартира	12	3	56,03	2
320	квартира	12	3	39,62	1
321	квартира	12	3	65,73	2
322	квартира	13	3	65,85	2
323	квартира	13	3	56,03	2
324	квартира	13	3	39,62	1
325	квартира	13	3	65,73	2
326	квартира	14	3	65,85	2
327	квартира	14	3	56,03	2
328	квартира	14	3	39,62	1
329	квартира	14	3	65,73	2
330	квартира	15	3	65,85	2
331	квартира	15	3	56,03	2

332	квартира	15	3	39,62	1
333	квартира	15	3	65,73	2
334	квартира	16	3	65,85	2
335	квартира	16	3	56,03	2
336	квартира	16	3	39,62	1
337	квартира	16	3	65,73	2
338	квартира	17	3	65,85	2
339	квартира	17	3	56,03	2
340	квартира	17	3	39,62	1
341	квартира	17	3	65,73	2
342	квартира	18	3	65,85	2
343	квартира	18	3	56,03	2
344	квартира	18	3	39,62	1
345	квартира	18	3	65,73	2
346	квартира	19	3	65,85	2
347	квартира	19	3	56,03	2
348	квартира	19	3	39,62	1
349	квартира	19	3	65,73	2
350	квартира	20	3	65,85	2
351	квартира	20	3	56,03	2
352	квартира	20	3	39,62	1
353	квартира	20	3	65,73	2
354	квартира	21	3	65,85	2
355	квартира	21	3	56,03	2
356	квартира	21	3	39,62	1
357	квартира	21	3	65,73	2
358	квартира	22	3	65,85	2
359	квартира	22	3	56,03	2
360	квартира	22	3	39,62	1
361	квартира	22	3	65,73	2
362	квартира	23	3	65,85	2
363	квартира	23	3	56,03	2
364	квартира	23	3	39,62	1
365	квартира	23	3	65,73	2
366	квартира	24	3	65,85	2
367	квартира	24	3	56,03	2
368	квартира	24	3	39,62	1
369	квартира	24	3	65,73	2
370	квартира	25	3	65,85	2
371	квартира	25	3	56,03	2
372	квартира	25	3	39,62	1
373	квартира	25	3	65,73	2
374	квартира	1	4	70,09	2

375	квартира	1	4	72,03	2
376	квартира	1	4	38,76	1
377	квартира	1	4	38,73	1
378	квартира	1	4	94,19	3
379	квартира	2	4	70,09	2
380	квартира	2	4	40,42	1
381	квартира	2	4	72,03	2
382	квартира	2	4	38,76	1
383	квартира	2	4	38,73	1
384	квартира	2	4	94,19	3
385	квартира	3	4	70,09	2
386	квартира	3	4	40,42	1
387	квартира	3	4	72,03	2
388	квартира	3	4	38,76	1
389	квартира	3	4	38,73	1
390	квартира	3	4	94,19	3
391	квартира	4	4	70,09	2
392	квартира	4	4	40,42	1
393	квартира	4	4	72,03	2
394	квартира	4	4	38,76	1
395	квартира	4	4	38,73	1
396	квартира	4	4	94,19	3
397	квартира	5	4	70,09	2
398	квартира	5	4	40,42	1
399	квартира	5	4	72,03	2
400	квартира	5	4	38,76	1
401	квартира	5	4	38,73	1
402	квартира	5	4	94,19	3
403	квартира	6	4	70,09	2
404	квартира	6	4	40,42	1
405	квартира	6	4	72,03	2
406	квартира	6	4	38,76	1
407	квартира	6	4	38,73	1
408	квартира	6	4	94,19	3
409	квартира	7	4	70,09	2
410	квартира	7	4	40,42	1
411	квартира	7	4	72,03	2
412	квартира	7	4	38,76	1
413	квартира	7	4	38,73	1
414	квартира	7	4	94,19	3
415	квартира	8	4	70,09	2
416	квартира	8	4	40,42	1
417	квартира	8	4	72,03	2

418	квартира	8	4	38,76	1
419	квартира	8	4	38,73	1
420	квартира	8	4	94,19	3
421	квартира	9	4	70,09	2
422	квартира	9	4	40,42	1
423	квартира	9	4	72,03	2
424	квартира	9	4	38,76	1
425	квартира	9	4	38,73	1
426	квартира	9	4	94,19	3
427	квартира	10	4	70,09	2
428	квартира	10	4	40,42	1
429	квартира	10	4	72,03	2
430	квартира	10	4	38,76	1
431	квартира	10	4	38,73	1
432	квартира	10	4	94,19	3
433	квартира	11	4	70,09	2
434	квартира	11	4	40,42	1
435	квартира	11	4	72,03	2
436	квартира	11	4	38,76	1
437	квартира	11	4	38,73	1
438	квартира	11	4	94,19	3
439	квартира	12	4	70,09	2
440	квартира	12	4	40,42	1
441	квартира	12	4	72,03	2
442	квартира	12	4	38,76	1
443	квартира	12	4	38,73	1
444	квартира	12	4	94,19	3
445	квартира	13	4	70,09	2
446	квартира	13	4	40,42	1
447	квартира	13	4	72,03	2
448	квартира	13	4	38,76	1
449	квартира	13	4	38,73	1
450	квартира	13	4	94,19	3
451	квартира	14	4	70,09	2
452	квартира	14	4	40,42	1
453	квартира	14	4	72,03	2
454	квартира	14	4	38,76	1
455	квартира	14	4	38,73	1
456	квартира	14	4	94,19	3
457	квартира	15	4	70,09	2
458	квартира	15	4	40,42	1
459	квартира	15	4	72,03	2
460	квартира	15	4	38,76	1

461	квартира	15	4	38,73	1
462	квартира	15	4	94,19	3
463	квартира	16	4	70,09	2
464	квартира	16	4	40,42	1
465	квартира	16	4	72,03	2
466	квартира	16	4	38,76	1
467	квартира	16	4	38,73	1
468	квартира	16	4	94,19	3
469	квартира	17	4	70,09	2
470	квартира	17	4	40,42	1
471	квартира	17	4	72,03	2
472	квартира	17	4	38,76	1
473	квартира	17	4	38,73	1
474	квартира	17	4	94,19	3
475	квартира	18	4	70,09	2
476	квартира	18	4	40,42	1
477	квартира	18	4	72,03	2
478	квартира	18	4	38,76	1
479	квартира	18	4	38,73	1
480	квартира	18	4	94,19	3
481	квартира	1	5	94,19	3
482	квартира	1	5	38,73	1
483	квартира	1	5	38,76	1
484	квартира	1	5	72,03	2
485	квартира	1	5	70,09	2
486	квартира	2	5	94,19	3
487	квартира	2	5	38,73	1
488	квартира	2	5	38,81	1
489	квартира	2	5	72,03	2
490	квартира	2	5	40,42	1
491	квартира	2	5	70,09	2
492	квартира	3	5	94,19	3
493	квартира	3	5	38,73	1
494	квартира	3	5	38,81	1
495	квартира	3	5	72,03	2
496	квартира	3	5	40,42	1
497	квартира	3	5	70,09	2
498	квартира	4	5	94,19	3
499	квартира	4	5	38,73	1
500	квартира	4	5	38,81	1
501	квартира	4	5	72,03	2
502	квартира	4	5	40,42	1
503	квартира	4	5	70,09	2

504	квартира	5	5	94,19	3
505	квартира	5	5	38,73	1
506	квартира	5	5	38,81	1
507	квартира	5	5	72,03	2
508	квартира	5	5	40,42	1
509	квартира	5	5	70,09	2
510	квартира	6	5	94,19	3
511	квартира	6	5	38,73	1
512	квартира	6	5	38,81	1
513	квартира	6	5	72,03	2
514	квартира	6	5	40,42	1
515	квартира	6	5	70,09	2
516	квартира	7	5	94,19	3
517	квартира	7	5	38,73	1
518	квартира	7	5	38,81	1
519	квартира	7	5	72,03	2
520	квартира	7	5	40,42	1
521	квартира	7	5	70,09	2
522	квартира	8	5	94,19	3
523	квартира	8	5	38,73	1
524	квартира	8	5	38,81	1
525	квартира	8	5	72,03	2
526	квартира	8	5	40,42	1
527	квартира	8	5	70,09	2
528	квартира	9	5	94,19	3
529	квартира	9	5	38,73	1
530	квартира	9	5	38,81	1
531	квартира	9	5	72,03	2
532	квартира	9	5	40,42	1
533	квартира	9	5	70,09	2
534	квартира	10	5	94,19	3
535	квартира	10	5	38,73	1
536	квартира	10	5	38,81	1
537	квартира	10	5	72,03	2
538	квартира	10	5	40,42	1
539	квартира	10	5	70,09	2
540	квартира	11	5	94,19	3
541	квартира	11	5	38,73	1
542	квартира	11	5	38,81	1
543	квартира	11	5	72,03	2
544	квартира	11	5	40,42	1
545	квартира	11	5	70,09	2
546	квартира	12	5	94,19	3

547	квартира	12	5	38,73	1
548	квартира	12	5	38,81	1
549	квартира	12	5	72,03	2
550	квартира	12	5	40,42	1
551	квартира	12	5	70,09	2
552	квартира	13	5	94,19	3
553	квартира	13	5	38,73	1
554	квартира	13	5	38,81	1
555	квартира	13	5	72,03	2
556	квартира	13	5	40,42	1
557	квартира	13	5	70,09	2
558	квартира	14	5	94,19	3
559	квартира	14	5	38,73	1
560	квартира	14	5	38,81	1
561	квартира	14	5	72,03	2
562	квартира	14	5	40,42	1
563	квартира	14	5	70,09	2
564	квартира	15	5	94,19	3
565	квартира	15	5	38,73	1
566	квартира	15	5	38,81	1
567	квартира	15	5	72,03	2
568	квартира	15	5	40,42	1
569	квартира	15	5	70,09	2
570	квартира	16	5	94,19	3
571	квартира	16	5	38,73	1
572	квартира	16	5	38,81	1
573	квартира	16	5	72,03	2
574	квартира	16	5	40,42	1
575	квартира	16	5	70,09	2
576	квартира	17	5	94,19	3
577	квартира	17	5	38,73	1
578	квартира	17	5	38,81	1
579	квартира	17	5	72,03	2
580	квартира	17	5	40,42	1
581	квартира	17	5	70,09	2
582	квартира	18	5	94,19	3
583	квартира	18	5	38,73	1
584	квартира	18	5	38,81	1
585	квартира	18	5	72,03	2
586	квартира	18	5	40,42	1
587	квартира	18	5	70,09	2
588	квартира	1	6	66,74	2
589	квартира	1	6	57,18	2

590	квартира	1	6	66,62	2
591	квартира	2	6	66,74	2
592	квартира	2	6	57,23	2
593	квартира	2	6	40,27	1
594	квартира	2	6	66,62	2
595	квартира	3	6	66,74	2
596	квартира	3	6	57,23	2
597	квартира	3	6	40,27	1
598	квартира	3	6	66,62	2
599	квартира	4	6	66,74	2
600	квартира	4	6	57,23	2
601	квартира	4	6	40,27	1
602	квартира	4	6	66,62	2
603	квартира	5	6	66,74	2
604	квартира	5	6	57,23	2
605	квартира	5	6	40,27	1
606	квартира	5	6	66,62	2
607	квартира	6	6	66,74	2
608	квартира	6	6	57,23	2
609	квартира	6	6	40,27	1
610	квартира	6	6	66,62	2
611	квартира	7	6	66,74	2
612	квартира	7	6	57,23	2
613	квартира	7	6	40,27	1
614	квартира	7	6	66,62	2
615	квартира	8	6	66,74	2
616	квартира	8	6	57,23	2
617	квартира	8	6	40,27	1
618	квартира	8	6	66,62	2
619	квартира	9	6	66,74	2
620	квартира	9	6	57,23	2
621	квартира	9	6	40,27	1
622	квартира	9	6	66,62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	кладовое	Подвал	1	3,86		
П2	кладовое	Подвал	1	4,53		
П3	кладовое	Подвал	1	4,53		
П4	кладовое	Подвал	1	5,23		
П5	кладовое	Подвал	1	5,23		
П6	кладовое	Подвал	1	5,23		

П7	кладовое	Подвал	1	4,16		
П8	кладовое	Подвал	1	6,51		
П9	кладовое	Подвал	1	6,6		
П10	кладовое	Подвал	1	7,67		
П11	кладовое	Подвал	1	4,45		
П12	кладовое	Подвал	1	4,83		
П13	кладовое	Подвал	1	4,83		
П14	кладовое	Подвал	1	4,83		
П15	кладовое	Подвал	1	4,48		
П16	кладовое	Подвал	1	4,64		
П17	кладовое	Подвал	1	7,98		
П18	кладовое	Подвал	1	7,98		
П19	кладовое	Подвал	1	4,16		
П20	кладовое	Подвал	1	4,48		
П21	кладовое	Подвал	1	7,97		
П22	кладовое	Подвал	1	3,6		
П23	кладовое	Подвал	1	5,89		
П24	кладовое	Подвал	2	3,06		
П25	кладовое	Подвал	2	5,05		
П26	кладовое	Подвал	2	6,2		
П27	кладовое	Подвал	2	6,2		
П28	кладовое	Подвал	2	6,23		
П29	кладовое	Подвал	2	5,71		
П30	кладовое	Подвал	2	5,26		
П31	кладовое	Подвал	2	4,7		
П32	кладовое	Подвал	2	7,97		
П33	кладовое	Подвал	2	7,41		
П34	кладовое	Подвал	2	7,35		
П35	кладовое	Подвал	2	6,53		
П36	кладовое	Подвал	2	5,2		
П37	кладовое	Подвал	2	5,22		
П38	кладовое	Подвал	2	4,89		
П39	кладовое	Подвал	2	6,08		
П40	кладовое	Подвал	2	7,16		
П41	кладовое	Подвал	2	4,51		
П42	кладовое	Подвал	2	4,93		
П43	кладовое	Подвал	2	4,66		
П44	кладовое	Подвал	2	5,66		
П45	кладовое	Подвал	2	6,68		
П46	кладовое	Подвал	2	4,02		
П47	кладовое	Подвал	2	4,73		
П48	кладовое	Подвал	2	6,98		
П49	кладовое	Подвал	2	7,59		

П50	кладовое	Подвал	2	5,47		
П51	кладовое	Подвал	2	5,64		
П52	кладовое	Подвал	3	3,54		
П53	кладовое	Подвал	3	3,57		
П54	кладовое	Подвал	3	6,91		
П55	кладовое	Подвал	3	5,31		
П56	кладовое	Подвал	3	4,02		
П57	кладовое	Подвал	3	5,96		
П58	кладовое	Подвал	3	5,96		
П59	кладовое	Подвал	3	4,72		
П60	кладовое	Подвал	3	4,61		
П61	кладовое	Подвал	3	6,34		
П62	кладовое	Подвал	3	6,34		
П63	кладовое	Подвал	3	4,61		
П64	кладовое	Подвал	3	4,96		
П65	кладовое	Подвал	3	7,44		
П66	кладовое	Подвал	3	4,05		
П67	кладовое	Подвал	3	6,19		
П68	кладовое	Подвал	3	5,99		
П69	кладовое	Подвал	4	7,33		
П70	кладовое	Подвал	4	5,25		
П71	кладовое	Подвал	4	6,82		
П72	кладовое	Подвал	4	7,97		
П73	кладовое	Подвал	4	5,25		
П74	кладовое	Подвал	4	4,27		
П75	кладовое	Подвал	4	7,33		
П76	кладовое	Подвал	4	5,17		
П77	кладовое	Подвал	4	5,1		
П78	кладовое	Подвал	4	5,1		
П79	кладовое	Подвал	4	5,1		
П80	кладовое	Подвал	4	5,43		
П81	кладовое	Подвал	4	5,35		
П82	кладовое	Подвал	4	4,02		
П83	кладовое	Подвал	4	5,56		
П84	кладовое	Подвал	4	4,06		
П85	кладовое	Подвал	4	5,61		
П86	кладовое	Подвал	4	8		
П87	кладовое	Подвал	4	5,12		
П88	кладовое	Подвал	4	4,97		
П89	кладовое	Подвал	4	4,88		
П90	кладовое	Подвал	4	5,81		
П91	кладовое	Подвал	4	6,09		
П92	кладовое	Подвал	4	6,73		

П93	кладовое	Подвал	4	3,91		
П94	кладовое	Подвал	4	5,77		
П95	кладовое	Подвал	4	4,34		
П96	кладовое	Подвал	4	4,34		
П97	кладовое	Подвал	4	4,8		
П98	кладовое	Подвал	4	7,66		
П99	кладовое	Подвал	4	7,63		
П100	кладовое	Подвал	4	7,96		
П101	кладовое	Подвал	4	8,13		
П102	кладовое	Подвал	4	7,23		
П103	кладовое	Подвал	4	5,46		
П104	кладовое	Подвал	4	3,98		
П105	кладовое	Подвал	4	6,31		
П106	кладовое	Подвал	5	5,46		
П107	кладовое	Подвал	5	7,23		
П108	кладовое	Подвал	5	8,13		
П109	кладовое	Подвал	5	7,96		
П110	кладовое	Подвал	5	7,63		
П111	кладовое	Подвал	5	7,66		
П112	кладовое	Подвал	5	4,8		
П113	кладовое	Подвал	5	4,34		
П114	кладовое	Подвал	5	4,34		
П115	кладовое	Подвал	5	5,77		
П116	кладовое	Подвал	5	3,91		
П117	кладовое	Подвал	5	6,73		
П118	кладовое	Подвал	5	6,09		
П119	кладовое	Подвал	5	5,81		
П120	кладовое	Подвал	5	4,88		
П121	кладовое	Подвал	5	4,97		
П122	кладовое	Подвал	5	5,12		
П123	кладовое	Подвал	5	8		
П124	кладовое	Подвал	5	3,98		
П125	кладовое	Подвал	5	6,31		
П126	кладовое	Подвал	5	5,25		
П127	кладовое	Подвал	5	4,27		
П128	кладовое	Подвал	5	7,33		
П129	кладовое	Подвал	5	5,17		
П130	кладовое	Подвал	5	5,1		
П131	кладовое	Подвал	5	5,1		
П132	кладовое	Подвал	5	5,1		
П133	кладовое	Подвал	5	5,61		
П134	кладовое	Подвал	5	4,06		
П135	кладовое	Подвал	5	5,56		

П136	кладовое	Подвал	5	4,02		
П137	кладовое	Подвал	5	5,35		
П138	кладовое	Подвал	5	5,43		
П139	кладовое	Подвал	5	7,97		
П140	кладовое	Подвал	5	6,82		
П141	кладовое	Подвал	5	5,25		
П142	кладовое	Подвал	5	7,33		
П143	кладовое	Подвал	6	4,69		
П144	кладовое	Подвал	6	4,69		
П145	кладовое	Подвал	6	4,66		
П146	кладовое	Подвал	6	5,51		
П147	кладовое	Подвал	6	6,52		
П148	кладовое	Подвал	6	4,02		
П149	кладовое	Подвал	6	5,96		
П150	кладовое	Подвал	6	5,96		
П151	кладовое	Подвал	6	4,72		
П152	кладовое	Подвал	6	4,61		
П153	кладовое	Подвал	6	5,45		
П154	кладовое	Подвал	6	7,52		
П155	кладовое	Подвал	6	5,27		
П156	кладовое	Подвал	6	5,44		
П157	кладовое	Подвал	6	7,73		
П158	кладовое	Подвал	6	4,91		
П159	кладовое	Подвал	6	4,73		
П160	кладовое	Подвал	6	3,59		
П161	кладовое	Подвал	6	6,79		
П162	кладовое	Подвал	6	6,79		
П163	кладовое	Подвал	6	4,97		
П164	кладовое	Подвал	6	6,31		
К 165	вспомогательное	1 этаж	2	2,25		
К 166	вспомогательное	1 этаж	2	3,13		
К 167	вспомогательное	2 этаж	2	2,25		
К 168	вспомогательное	2 этаж	2	3,13		
К 169	вспомогательное	2 этаж	2	1,97		
К 170	вспомогательное	3 этаж	2	2,25		
К 171	вспомогательное	3 этаж	2	3,13		
К 172	вспомогательное	3 этаж	2	1,97		
К 173	вспомогательное	4 этаж	2	2,25		
К 174	вспомогательное	4 этаж	2	3,13		
К 175	вспомогательное	4 этаж	2	1,97		
К 176	вспомогательное	5 этаж	2	2,25		
К 177	вспомогательное	5 этаж	2	3,13		
К 178	вспомогательное	5 этаж	2	1,97		

К 179	вспомогательное	6 этаж	2	2,25		
К 180	вспомогательное	6 этаж	2	3,13		
К 181	вспомогательное	6 этаж	2	1,97		
К 182	вспомогательное	7 этаж	2	2,25		
К 183	вспомогательное	7 этаж	2	3,13		
К 184	вспомогательное	7 этаж	2	1,97		
К 185	вспомогательное	8 этаж	2	2,25		
К 186	вспомогательное	8 этаж	2	3,13		
К 187	вспомогательное	8 этаж	2	1,97		
К 188	вспомогательное	9 этаж	2	2,25		
К 189	вспомогательное	9 этаж	2	3,13		
К 190	вспомогательное	9 этаж	2	1,97		
К 191	вспомогательное	10 этаж	2	2,25		
К 192	вспомогательное	10 этаж	2	3,13		
К 193	вспомогательное	10 этаж	2	1,97		
К 194	вспомогательное	11 этаж	2	2,25		
К 195	вспомогательное	11 этаж	2	3,13		
К 196	вспомогательное	11 этаж	2	1,97		
К 197	вспомогательное	12 этаж	2	2,25		
К 198	вспомогательное	12 этаж	2	3,13		
К 199	вспомогательное	12 этаж	2	1,97		
К 200	вспомогательное	13 этаж	2	2,25		
К 201	вспомогательное	13 этаж	2	3,13		
К 202	вспомогательное	13 этаж	2	1,97		
К 203	вспомогательное	14 этаж	2	2,25		
К 204	вспомогательное	14 этаж	2	3,13		
К 205	вспомогательное	14 этаж	2	1,97		
К 206	вспомогательное	15 этаж	2	2,25		
К 207	вспомогательное	15 этаж	2	3,13		
К 208	вспомогательное	15 этаж	2	1,97		
К 209	вспомогательное	16 этаж	2	2,25		
К 210	вспомогательное	16 этаж	2	3,13		
К 211	вспомогательное	16 этаж	2	1,97		
К 212	вспомогательное	17 этаж	2	2,25		
К 213	вспомогательное	17 этаж	2	3,13		
К 214	вспомогательное	17 этаж	2	1,97		
К 215	вспомогательное	18 этаж	2	2,25		
К 216	вспомогательное	18 этаж	2	3,13		
К 217	вспомогательное	18 этаж	2	1,97		
К 218	вспомогательное	19 этаж	2	2,25		
К 219	вспомогательное	19 этаж	2	3,13		
К 220	вспомогательное	19 этаж	2	1,97		
К 221	вспомогательное	20 этаж	2	2,25		

К 222	вспомогательное	20 этаж	2	3,13		
К 223	вспомогательное	20 этаж	2	1,97		
К 224	вспомогательное	21 этаж	2	2,25		
К 225	вспомогательное	21 этаж	2	3,13		
К 226	вспомогательное	21 этаж	2	1,97		
К 227	вспомогательное	22 этаж	2	2,25		
К 228	вспомогательное	22 этаж	2	3,13		
К 229	вспомогательное	22 этаж	2	1,97		
К 230	вспомогательное	23 этаж	2	2,25		
К 231	вспомогательное	23 этаж	2	3,13		
К 232	вспомогательное	23 этаж	2	1,97		
К 233	вспомогательное	24 этаж	2	2,25		
К 234	вспомогательное	23 этаж	2	3,13		
К 235	вспомогательное	24 этаж	2	1,97		
К 236	вспомогательное	25 этаж	2	2,25		
К 237	вспомогательное	25 этаж	2	3,13		
К 238	вспомогательное	25 этаж	2	1,97		
К 239	вспомогательное	1 этаж	3	2,15		
К 240	вспомогательное	1 этаж	3	1,12		
К 241	вспомогательное	2 этаж	3	2,92		
К 242	вспомогательное	2 этаж	3	1,12		
К 243	вспомогательное	3 этаж	3	2,92		
К 244	вспомогательное	3 этаж	3	1,12		
К 245	вспомогательное	4 этаж	3	2,92		
К 246	вспомогательное	4 этаж	3	1,12		
К 247	вспомогательное	5 этаж	3	2,92		
К 248	вспомогательное	5 этаж	3	1,12		
К 249	вспомогательное	6 этаж	3	2,92		
К 250	вспомогательное	6 этаж	3	1,12		
К 251	вспомогательное	7 этаж	3	2,92		
К 252	вспомогательное	7 этаж	3	1,12		
К 253	вспомогательное	8 этаж	3	2,92		
К 254	вспомогательное	8 этаж	3	1,12		
К 255	вспомогательное	9 этаж	3	2,92		
К 256	вспомогательное	9 этаж	3	1,12		
К 257	вспомогательное	10 этаж	3	2,92		
К 258	вспомогательное	10 этаж	3	1,12		
К 259	вспомогательное	11 этаж	3	2,92		
К 260	вспомогательное	11 этаж	3	1,12		
К 261	вспомогательное	12 этаж	3	2,92		
К 262	вспомогательное	12 этаж	3	1,12		
К 263	вспомогательное	13 этаж	3	2,92		
К 264	вспомогательное	13 этаж	3	1,12		

К 265	вспомогательное	14 этаж	3	2,92		
К 266	вспомогательное	14 этаж	3	1,12		
К 267	вспомогательное	15 этаж	3	2,92		
К 268	вспомогательное	15 этаж	3	1,12		
К 269	вспомогательное	16 этаж	3	2,92		
К 270	вспомогательное	16 этаж	3	1,12		
К 271	вспомогательное	17 этаж	3	2,92		
К 272	вспомогательное	17 этаж	3	1,12		
К 273	вспомогательное	18 этаж	3	2,92		
К 274	вспомогательное	18 этаж	3	1,12		
К 275	вспомогательное	19 этаж	3	2,92		
К 276	вспомогательное	19 этаж	3	1,12		
К 277	вспомогательное	20 этаж	3	2,92		
К 278	вспомогательное	20 этаж	3	1,12		
К 279	вспомогательное	21 этаж	3	2,92		
К 280	вспомогательное	21 этаж	3	1,12		
К 281	вспомогательное	22 этаж	3	2,92		
К 282	вспомогательное	22 этаж	3	1,12		
К 283	вспомогательное	23 этаж	3	2,92		
К 284	вспомогательное	23 этаж	3	1,12		
К 285	вспомогательное	24 этаж	3	2,92		
К 286	вспомогательное	24 этаж	3	1,12		
К 287	вспомогательное	25 этаж	3	2,92		
К 288	вспомогательное	25 этаж	3	1,12		
К 289	вспомогательное	1 этаж	4	5		
К 290	вспомогательное	2 этаж	4	5		
К 291	вспомогательное	3 этаж	4	5		
К 292	вспомогательное	4 этаж	4	5		
К 293	вспомогательное	5 этаж	4	5		
К 294	вспомогательное	6 этаж	4	5		
К 295	вспомогательное	7 этаж	4	5		
К 296	вспомогательное	8 этаж	4	5		
К 297	вспомогательное	9 этаж	4	5		
К 298	вспомогательное	10 этаж	4	5		
К 299	вспомогательное	11 этаж	4	5		
К 300	вспомогательное	12 этаж	4	5		
К 301	вспомогательное	13 этаж	4	5		
К 302	вспомогательное	14 этаж	4	5		
К 303	вспомогательное	15 этаж	4	5		
К 304	вспомогательное	16 этаж	4	5		
К 305	вспомогательное	17 этаж	4	5		
К 306	вспомогательное	18 этаж	4	5		
К 307	вспомогательное	1 этаж	5	5		

К 308	вспомогательное	2 этаж	5	5		
К 309	вспомогательное	3 этаж	5	5		
К 310	вспомогательное	4 этаж	5	5		
К 311	вспомогательное	5 этаж	5	5		
К 312	вспомогательное	6 этаж	5	5		
К 313	вспомогательное	7 этаж	5	5		
К 314	вспомогательное	8 этаж	5	5		
К 315	вспомогательное	9 этаж	5	5		
К 316	вспомогательное	10 этаж	5	5		
К 317	вспомогательное	11 этаж	5	5		
К 318	вспомогательное	12 этаж	5	5		
К 319	вспомогательное	13 этаж	5	5		
К 320	вспомогательное	14 этаж	5	5		
К 321	вспомогательное	15 этаж	5	5		
К 322	вспомогательное	16 этаж	5	5		
К 323	вспомогательное	17 этаж	5	5		
К 324	вспомогательное	18 этаж	5	5		
К 325	вспомогательное	1 этаж	6	2,97		
К 326	вспомогательное	1 этаж	6	2,97		
К 327	вспомогательное	2 этаж	6	3,3		
К 328	вспомогательное	2 этаж	6	3,3		
К 329	вспомогательное	3 этаж	6	3,3		
К 330	вспомогательное	3 этаж	6	3,3		
К 331	вспомогательное	4 этаж	6	3,3		
К 332	вспомогательное	4 этаж	6	3,3		
К 333	вспомогательное	5 этаж	6	3,3		
К 334	вспомогательное	5 этаж	6	3,3		
К 335	вспомогательное	6 этаж	6	3,3		
К 336	вспомогательное	6 этаж	6	3,3		
К 337	вспомогательное	7 этаж	6	3,3		
К 338	вспомогательное	7 этаж	6	3,3		
К 339	вспомогательное	8 этаж	6	3,3		
К 340	вспомогательное	8 этаж	6	3,3		
К 341	вспомогательное	9 этаж	6	3,3		
К 342	вспомогательное	9 этаж	6	3,3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая 1	Подъезд 1 Подвал			техническое	12.42
2	Электрощитовая 2	Подъезд 2 Подвал			техническое	12.64

3	Коридор	Подъезд 1 Подвал	коммуникационное	166.74
4	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Подвал	коммуникационное	11.97
5	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Подвал	коммуникационное	5.64
6	Коридор	Подъезд 2 Подвал	коммуникационное	236.42
7	Электрощитовая	Подъезд 3 Подвал	техническое	15.75
8	Насосная	Подъезд 3 Подвал	техническое	33.66
9	Коридор	Подъезд 3 Подвал	коммуникационное	155.48
10	Лестничная клетка	Подъезд 3 Подвал	коммуникационное	6.22
11	Электрощитовая	Подъезд 4 Подвал	техническое	9.58
12	Коридор	Подъезд 4 Подвал	коммуникационное	249.11
13	Лестничная клетка	Подъезд 4 Подвал	коммуникационное	7.35
14	Электрощитовая	Подъезд 5 Подвал	техническое	9.58
15	Коридор	Подъезд 5 Подвал	коммуникационное	249.11
16	Лестничная клетка	Подъезд 5 Подвал	коммуникационное	7.35
17	Коридор	Подъезд 6 Подвал	коммуникационное	155.48
18	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 1	коммуникационное	6.37
19	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 1	коммуникационное	7.53
20	Коридор	Подъезд 1 Этаж 1	коммуникационное	23.01
21	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 1	коммуникационное	14.6
22	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	17.46
23	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	3.79
24	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	11.15
25	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	11.2
26	Коридор	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	41.12
27	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	7
28	Колясочная	Подъезд 2 Этаж 1	коммуникационное	19.34
29	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 2	коммуникационное	9.77
30	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 2	коммуникационное	2.4
31	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 2	коммуникационное	24.36
32	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 2	коммуникационное	11.93
33	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 2	коммуникационное	5
34	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 2	коммуникационное	11.94
35	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 2	коммуникационное	3
36	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 2	коммуникационное	36.07
37	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 2	коммуникационное	14.72
38	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 2	коммуникационное	5
39	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 3	коммуникационное	9.77
40	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 3	коммуникационное	2.4
41	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 3	коммуникационное	24.36
42	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 3	коммуникационное	11.93
43	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 3	коммуникационное	5
44	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 3	коммуникационное	11.94
45	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 3	коммуникационное	3

[illegible]

89	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 8	коммуникационное	9.77
90	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 8	коммуникационное	2.4
91	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 8	коммуникационное	24.36
92	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 8	коммуникационное	11.93
93	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 8	коммуникационное	5
94	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 8	коммуникационное	11.94
95	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 8	коммуникационное	3
96	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 8	коммуникационное	36.07
97	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 8	коммуникационное	14.72
98	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 8	коммуникационное	5
99	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 9	коммуникационное	9.77
100	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 9	коммуникационное	2.4
101	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 9	коммуникационное	24.36
102	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 9	коммуникационное	11.93
103	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 9	коммуникационное	5
104	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 9	коммуникационное	11.94
105	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 9	коммуникационное	3
106	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 9	коммуникационное	36.07
107	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 9	коммуникационное	14.72
108	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 9	коммуникационное	5
109	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 10	коммуникационное	9.77
110	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 10	коммуникационное	2.4
111	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 10	коммуникационное	24.36
112	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 10	коммуникационное	11.93
113	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 10	коммуникационное	5
114	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 10	коммуникационное	11.94
115	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 10	коммуникационное	3
116	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 10	коммуникационное	36.07
117	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 10	коммуникационное	14.72
118	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 10	коммуникационное	5
119	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 11	коммуникационное	9.77
120	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 11	коммуникационное	2.4
121	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 11	коммуникационное	24.36
122	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 11	коммуникационное	11.93
123	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 11	коммуникационное	5
124	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 11	коммуникационное	11.94
125	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 11	коммуникационное	3
126	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 11	коммуникационное	36.07
127	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 11	коммуникационное	14.72
128	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 11	коммуникационное	5
129	Лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 12	коммуникационное	9.77
130	Тамбур	Подъезд 1 Этаж 12	коммуникационное	2.4
131	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 12	коммуникационное	24.36

[illegible]

[illegible]

[illegible]

261	Межквартирный коридор 1	Подъезд 1 Этаж 25	коммуникационное	24.36
262	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Этаж 25	коммуникационное	11.93
263	Балкон лестничной клетки	Подъезд 1 Этаж 25	коммуникационное	5
264	Лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 25	коммуникационное	11.94
265	Тамбур	Подъезд 2 Этаж 25	коммуникационное	3
266	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2 Этаж 25	коммуникационное	36.07
267	Лестничная клетка 2	Подъезд 2 Этаж 25	коммуникационное	14.72
268	Балкон лестничной клетки	Подъезд 2 Этаж 25	коммуникационное	5
269	Тамбур 1	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	9.33
270	Тамбур 2	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	4.51
271	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	16.48
272	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	2.91
273	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	12.05
274	Коридор	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	31.29
275	Колясочная	Подъезд 3 Этаж 1	коммуникационное	18.9
276	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 2	коммуникационное	8.66
277	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 2	коммуникационное	3.1
278	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 2	коммуникационное	18.94
279	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 2	коммуникационное	12.6
280	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 2	коммуникационное	9.17
281	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 3	коммуникационное	8.66
282	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 3	коммуникационное	3.1
283	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 3	коммуникационное	18.94
284	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 3	коммуникационное	12.6
285	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 3	коммуникационное	9.17
286	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 4	коммуникационное	8.66
287	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 4	коммуникационное	3.1
288	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 4	коммуникационное	18.94
289	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 4	коммуникационное	12.6
290	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 4	коммуникационное	9.17
291	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 5	коммуникационное	8.66
292	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 5	коммуникационное	3.1
293	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 5	коммуникационное	18.94
294	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 5	коммуникационное	12.6
295	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 5	коммуникационное	9.17
296	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 6	коммуникационное	8.66
297	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 6	коммуникационное	3.1
298	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 6	коммуникационное	18.94
299	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 6	коммуникационное	12.6
300	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 6	коммуникационное	9.17
301	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 7	коммуникационное	8.66
302	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 7	коммуникационное	3.1
303	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 7	коммуникационное	18.94

[illegible]

[illegible]

390	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 24	коммуникационное	9.17
391	Лифтовый холл	Подъезд 3 Этаж 25	коммуникационное	8.66
392	Тамбур	Подъезд 3 Этаж 25	коммуникационное	3.1
393	Межквартирный коридор	Подъезд 3 Этаж 25	коммуникационное	18.94
394	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 25	коммуникационное	12.6
395	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 3 Этаж 25	коммуникационное	9.17
396	Тамбур 1	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	4.51
397	Тамбур 2	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	6.75
398	Тамбур 3	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	8.38
399	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	15.8
400	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	3.96
401	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	16.3
402	Коридор	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	44.64
403	Колясочная	Подъезд 4 Этаж 1	коммуникационное	19.18
404	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 2	коммуникационное	16.3
405	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 2	коммуникационное	8.14
406	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 2	коммуникационное	40.01
407	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 2	коммуникационное	12.55
408	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 2	коммуникационное	6.42
409	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 3	коммуникационное	16.3
410	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 3	коммуникационное	8.14
411	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 3	коммуникационное	40.01
412	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 3	коммуникационное	12.55
413	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 3	коммуникационное	6.42
414	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 4	коммуникационное	16.3
415	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 4	коммуникационное	8.14
416	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 4	коммуникационное	40.01
417	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 4	коммуникационное	12.55
418	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 4	коммуникационное	6.42
419	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 5	коммуникационное	16.3
420	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 5	коммуникационное	8.14
421	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 5	коммуникационное	40.01
422	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 5	коммуникационное	12.55
423	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 5	коммуникационное	6.42
424	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 6	коммуникационное	16.3
425	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 6	коммуникационное	8.14
426	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 6	коммуникационное	40.01
427	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 6	коммуникационное	12.55
428	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 6	коммуникационное	6.42
429	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 7	коммуникационное	16.3
430	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 7	коммуникационное	8.14
431	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 7	коммуникационное	40.01
432	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 7	коммуникационное	12.55

[illegible]

476	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 16	коммуникационное	40.01
477	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 16	коммуникационное	12.55
478	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 16	коммуникационное	6.42
479	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 17	коммуникационное	16.3
480	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 17	коммуникационное	8.14
481	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 17	коммуникационное	40.01
482	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 17	коммуникационное	12.55
483	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 17	коммуникационное	6.42
484	Лифтовый холл	Подъезд 4 Этаж 18	коммуникационное	16.3
485	Тамбур	Подъезд 4 Этаж 18	коммуникационное	8.14
486	Межквартирный коридор	Подъезд 4 Этаж 18	коммуникационное	40.01
487	Лестничная клетка	Подъезд 4 Этаж 18	коммуникационное	12.55
488	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 4 Этаж 18	коммуникационное	6.42
489	Тамбур 1	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	4.51
490	Тамбур 2	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	6.75
491	Тамбур 3	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	8.38
492	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	15.8
493	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	3.96
494	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	16.4
495	Коридор	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	44.65
496	Колясочная	Подъезд 5 Этаж 1	коммуникационное	19.18
497	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 2	коммуникационное	16.4
498	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 2	коммуникационное	8.14
499	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 2	коммуникационное	40.16
500	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 2	коммуникационное	12.55
501	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 2	коммуникационное	6.3
502	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 3	коммуникационное	16.4
503	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 3	коммуникационное	8.14
504	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 3	коммуникационное	40.16
505	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 3	коммуникационное	12.55
506	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 3	коммуникационное	6.3
507	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 4	коммуникационное	16.4
508	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 4	коммуникационное	8.14
509	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 4	коммуникационное	40.16
510	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 4	коммуникационное	12.55
511	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 4	коммуникационное	6.3
512	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 5	коммуникационное	16.4
513	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 5	коммуникационное	8.14
514	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 5	коммуникационное	40.16
515	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 5	коммуникационное	12.55
516	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 5	коммуникационное	6.3
517	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 6	коммуникационное	16.4
518	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 6	коммуникационное	8.14

[illegible]

562	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 15	коммуникационное	16.4
563	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 15	коммуникационное	8.14
564	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 15	коммуникационное	40.16
565	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 15	коммуникационное	12.55
566	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 15	коммуникационное	6.3
567	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 16	коммуникационное	16.4
568	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 16	коммуникационное	8.14
569	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 16	коммуникационное	40.16
570	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 16	коммуникационное	12.55
571	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 16	коммуникационное	6.3
572	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 17	коммуникационное	16.4
573	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 17	коммуникационное	8.14
574	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 17	коммуникационное	40.16
575	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 17	коммуникационное	12.55
576	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 17	коммуникационное	6.3
577	Лифтовый холл	Подъезд 5 Этаж 18	коммуникационное	16.4
578	Тамбур	Подъезд 5 Этаж 18	коммуникационное	8.14
579	Межквартирный коридор	Подъезд 5 Этаж 18	коммуникационное	40.16
580	Лестничная клетка	Подъезд 5 Этаж 18	коммуникационное	12.55
581	Балкон лестничной клетки лестничной клетки	Подъезд 5 Этаж 18	коммуникационное	6.3
582	Тамбур 1	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	14.53
583	Тамбур 2	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	4.51
584	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	14.75
585	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	3.04
586	Лифтовый холл	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	11.23
587	Коридор	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	29.58
588	Колясочная	Подъезд 6 Этаж 1	коммуникационное	19.35
589	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 2	коммуникационное	33.04
590	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 2	коммуникационное	12.38
591	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 3	коммуникационное	33.04
592	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 3	коммуникационное	12.38
593	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 4	коммуникационное	33.04
594	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 4	коммуникационное	12.38
595	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 5	коммуникационное	33.04
596	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 5	коммуникационное	12.38
597	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 6	коммуникационное	33.04
598	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 6	коммуникационное	12.38
599	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 7	коммуникационное	33.04
600	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 7	коммуникационное	12.38
601	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 8	коммуникационное	33.04
602	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 8	коммуникационное	12.38
603	Межквартирный коридор	Подъезд 6 Этаж 9	коммуникационное	33.04
604	Лестничная клетка	Подъезд 6 Этаж 9	коммуникационное	12.38

605	Машинное помещение лифтов 1	Подъезд 1 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов 1	15.99
606	Лестничная клетка 1	Подъезд 1 Техэтаж на кровле	коммуникационное	14.7
607	Машинное помещение лифтов 2	Подъезд 1 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов 2	3.65
608	Лестничная клетка 2	Подъезд 1 Техэтаж на кровле	коммуникационное	12.93
609	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	8.8
610	Лестничная клетка	Подъезд 2 Техэтаж на кровле	коммуникационное	12.6
611	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
612	Лестничная клетка	Подъезд 3 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59
613	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
614	Лестничная клетка	Подъезд 4 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59
615	Машинное помещение лифтов	Подъезд 5 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	15.49
616	Лестничная клетка	Подъезд 5 Техэтаж на кровле	коммуникационное	12.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 925 372 080 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061005:0000618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725039953
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810453000006188
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 883,92 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 710 812 718,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 166765115564939082524432257571328801171
Владелец: ООО "ЭКСТРАРЕГИОН", Чёмин Игорь Анатольевич,
г.Рязань
Действителен: с 03.06.2019 по 03.06.2020