

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000131 от 07.10.2021

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом № 3

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экстрарегион
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Экстрарегион
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Островского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2 ; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 701
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(961)012-83-23

	1.4.2	Адрес электронной почты: ekstraregion@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: extregion.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чёмин
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Экстрарегион
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6228045088
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Капитал-Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6228045088
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026200950621
	2.1.3	Дата регистрации: 09.08.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захарова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 3,35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 96,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809537810
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абрамов
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809537810
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 43,35 % доли в Уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 633,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 939 018,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: В районе ТЦ "Премьер". Дом № 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40561 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - двухслойные: внутренний слой - газобетонные блоки на цементнопесчанном растворе и наружный слой - утеплитель с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 010,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 108,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 118,82 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Облкоммунпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Рязанский экологический центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КапиталСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0147-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СМАРТ квартал Центральный. Дом № 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-144-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторовна

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623412654575
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061005:0000083
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 280,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 154
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 103
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С Западной стороны относительно объекта строительства. планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С Западной стороны относительно объекта строительства. Предусмотрено размещение спортивного оборудования
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории всего земельного участка. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Северо-восточной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки. Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадки деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользкая, в том числе при увлажнении
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 145/18 от 21.03.2018 г. Срок действия до 21.03.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения, а так же игровое и спортивное оборудование
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанские городские распределительные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м568
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 198 201,42 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 178 830,02 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 453 938,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 222-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 010 740,7 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-2051исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рязаньлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 518				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 262				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 262				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	41.11	1	13.13	3.00
2	Квартира	1	1	40.92	1	13.30	3.00
3	Квартира	1	1	50.32	2	26.66	3.00
4	Квартира	1	1	57.87	2	23.10	3.00
5	Квартира	1	1	40.92	1	12.99	3.00
6	Квартира	1	1	39.06	1	11.12	3.00
7	Квартира	1	1	65.59	2	25.19	3.00
8	Квартира	2	1	41.11	1	13.13	2.70
9	Квартира	2	1	40.92	1	13.30	2.70
10	Квартира	2	1	50.32	2	26.66	2.70
11	Квартира	2	1	57.87	2	23.10	2.70
12	Квартира	2	1	41.08	1	12.99	2.70
13	Квартира	2	1	39.22	1	11.12	2.70
14	Квартира	2	1	39.06	1	11.12	2.70
15	Квартира	2	1	65.76	2	25.19	2.70
16	Квартира	3	1	41.11	1	13.13	2.70
17	Квартира	3	1	40.92	1	13.30	2.70
18	Квартира	3	1	50.32	2	26.66	2.70
19	Квартира	3	1	57.87	2	23.10	2.70
20	Квартира	3	1	41.08	1	12.99	2.70
21	Квартира	3	1	39.22	1	11.12	2.70
22	Квартира	3	1	39.06	1	11.12	2.70
23	Квартира	3	1	65.76	2	25.19	2.70
24	Квартира	4	1	41.11	1	13.13	2.70
25	Квартира	4	1	40.92	1	13.30	2.70
26	Квартира	4	1	50.32	2	26.66	2.70
27	Квартира	4	1	57.87	2	23.10	2.70
28	Квартира	4	1	41.08	1	12.99	2.70
29	Квартира	4	1	39.22	1	11.12	2.70
30	Квартира	4	1	39.06	1	11.12	2.70
31	Квартира	4	1	65.76	2	25.19	2.70

32	Квартира	5	1	41.11	1	13.13	2.70
33	Квартира	5	1	40.92	1	13.30	2.70
34	Квартира	5	1	50.32	2	26.66	2.70
35	Квартира	5	1	57.87	2	23.10	2.70
36	Квартира	5	1	41.08	1	12.99	2.70
37	Квартира	5	1	39.22	1	11.12	2.70
38	Квартира	5	1	39.06	1	11.12	2.70
39	Квартира	5	1	65.76	2	25.19	2.70
40	Квартира	6	1	41.11	1	13.13	2.70
41	Квартира	6	1	40.92	1	13.30	2.70
42	Квартира	6	1	50.32	2	26.66	2.70
43	Квартира	6	1	57.87	2	23.10	2.70
44	Квартира	6	1	41.08	1	12.99	2.70
45	Квартира	6	1	39.22	1	11.12	2.70
46	Квартира	6	1	39.06	1	11.12	2.70
47	Квартира	6	1	65.76	2	25.19	2.70
48	Квартира	7	1	41.11	1	13.13	2.70
49	Квартира	7	1	40.92	1	13.30	2.70
50	Квартира	7	1	50.32	2	26.66	2.70
51	Квартира	7	1	57.87	2	23.10	2.70
52	Квартира	7	1	41.08	1	12.99	2.70
53	Квартира	7	1	39.22	1	11.12	2.70
54	Квартира	7	1	39.06	1	11.12	2.70
55	Квартира	7	1	65.76	2	25.19	2.70
56	Квартира	8	1	41.11	1	13.13	2.70
57	Квартира	8	1	40.92	1	13.30	2.70
58	Квартира	8	1	50.32	2	26.66	2.70
59	Квартира	8	1	57.87	2	23.10	2.70
60	Квартира	8	1	41.08	1	12.99	2.70
61	Квартира	8	1	39.22	1	11.12	2.70
62	Квартира	8	1	39.06	1	11.12	2.70
63	Квартира	8	1	65.76	2	25.19	2.70
64	Квартира	9	1	41.11	1	13.13	2.70
65	Квартира	9	1	40.92	1	13.30	2.70
66	Квартира	9	1	50.32	2	26.66	2.70
67	Квартира	9	1	57.87	2	23.10	2.70
68	Квартира	9	1	41.08	1	12.99	2.70
69	Квартира	9	1	39.22	1	11.12	2.70
70	Квартира	9	1	39.06	1	11.12	2.70
71	Квартира	9	1	65.76	2	25.19	2.70
72	Квартира	10	1	41.11	1	13.13	2.70
73	Квартира	10	1	40.92	1	13.30	2.70
74	Квартира	10	1	50.32	2	26.66	2.70

75	Квартира	10	1	57.87	2	23.10	2.70
76	Квартира	10	1	41.08	1	12.99	2.70
77	Квартира	10	1	39.22	1	11.12	2.70
78	Квартира	10	1	39.06	1	11.12	2.70
79	Квартира	10	1	65.76	2	25.19	2.70
80	Квартира	11	1	41.11	1	13.13	2.70
81	Квартира	11	1	40.92	1	13.30	2.70
82	Квартира	11	1	50.32	2	26.66	2.70
83	Квартира	11	1	57.87	2	23.10	2.70
84	Квартира	11	1	41.08	1	12.99	2.70
85	Квартира	11	1	39.22	1	11.12	2.70
86	Квартира	11	1	39.06	1	11.12	2.70
87	Квартира	11	1	65.76	2	25.19	2.70
88	Квартира	12	1	41.11	1	13.13	2.70
89	Квартира	12	1	40.92	1	13.30	2.70
90	Квартира	12	1	50.32	2	26.66	2.70
91	Квартира	12	1	57.87	2	23.10	2.70
92	Квартира	12	1	41.08	1	12.99	2.70
93	Квартира	12	1	39.22	1	11.12	2.70
94	Квартира	12	1	39.06	1	11.12	2.70
95	Квартира	12	1	65.76	2	25.19	2.70
96	Квартира	13	1	41.11	1	13.13	2.70
97	Квартира	13	1	40.92	1	13.30	2.70
98	Квартира	13	1	50.32	2	26.66	2.70
99	Квартира	13	1	57.87	2	23.10	2.70
100	Квартира	13	1	41.08	1	12.99	2.70
101	Квартира	13	1	39.22	1	11.12	2.70
102	Квартира	13	1	39.06	1	11.12	2.70
103	Квартира	13	1	65.76	2	25.19	2.70
104	Квартира	14	1	41.11	1	13.13	2.70
105	Квартира	14	1	40.92	1	13.30	2.70
106	Квартира	14	1	50.32	2	26.66	2.70
107	Квартира	14	1	57.87	2	23.10	2.70
108	Квартира	14	1	41.08	1	12.99	2.70
109	Квартира	14	1	39.22	1	11.12	2.70
110	Квартира	14	1	39.06	1	11.12	2.70
111	Квартира	14	1	65.76	2	25.19	2.70
112	Квартира	15	1	41.11	1	13.13	2.70
113	Квартира	15	1	40.92	1	13.30	2.70
114	Квартира	15	1	50.32	2	26.66	2.70
115	Квартира	15	1	57.87	2	23.10	2.70
116	Квартира	15	1	41.08	1	12.99	2.70
117	Квартира	15	1	39.22	1	11.12	2.70

118	Квартира	15	1	39.06	1	11.12	2.70
119	Квартира	15	1	65.76	2	25.19	2.70
120	Квартира	16	1	41.11	1	13.13	2.70
121	Квартира	16	1	40.92	1	13.30	2.70
122	Квартира	16	1	50.32	2	26.66	2.70
123	Квартира	16	1	57.87	2	23.10	2.70
124	Квартира	16	1	41.08	1	12.99	2.70
125	Квартира	16	1	39.22	1	11.12	2.70
126	Квартира	16	1	39.06	1	11.12	2.70
127	Квартира	16	1	65.76	2	25.19	2.70
128	Квартира	17	1	41.11	1	13.13	2.70
129	Квартира	17	1	40.92	1	13.30	2.70
130	Квартира	17	1	50.32	2	26.66	2.70
131	Квартира	17	1	57.87	2	23.10	2.70
132	Квартира	17	1	41.08	1	12.99	2.70
133	Квартира	17	1	39.22	1	11.12	2.70
134	Квартира	17	1	39.06	1	11.12	2.70
135	Квартира	17	1	65.76	2	25.19	2.70
136	Квартира	18	1	41.11	1	13.13	2.70
137	Квартира	18	1	40.92	1	13.30	2.70
138	Квартира	18	1	50.32	2	26.66	2.70
139	Квартира	18	1	57.87	2	23.10	2.70
140	Квартира	18	1	41.08	1	12.99	2.70
141	Квартира	18	1	39.22	1	11.12	2.70
142	Квартира	18	1	39.06	1	11.12	2.70
143	Квартира	18	1	65.76	2	25.19	2.70
144	Квартира	19	1	41.11	1	13.13	2.70
145	Квартира	19	1	40.92	1	13.30	2.70
146	Квартира	19	1	50.32	2	26.66	2.70
147	Квартира	19	1	57.87	2	23.10	2.70
148	Квартира	19	1	41.08	1	12.99	2.70
149	Квартира	19	1	39.22	1	11.12	2.70
150	Квартира	19	1	39.06	1	11.12	2.70
151	Квартира	19	1	65.76	2	25.19	2.70
152	Квартира	20	1	41.11	1	13.13	2.70
153	Квартира	20	1	40.92	1	13.30	2.70
154	Квартира	20	1	50.32	2	26.66	2.70
155	Квартира	20	1	57.87	2	23.10	2.70
156	Квартира	20	1	41.08	1	12.99	2.70
157	Квартира	20	1	39.22	1	11.12	2.70
158	Квартира	20	1	39.06	1	11.12	2.70
159	Квартира	20	1	65.76	2	25.19	2.70
160	Квартира	21	1	41.11	1	13.13	2.70

161	Квартира	21	1	40.92	1	13.30	2.70
162	Квартира	21	1	50.32	2	26.66	2.70
163	Квартира	21	1	57.87	2	23.10	2.70
164	Квартира	21	1	41.08	1	12.99	2.70
165	Квартира	21	1	39.22	1	11.12	2.70
166	Квартира	21	1	39.06	1	11.12	2.70
167	Квартира	21	1	65.76	2	25.19	2.70
168	Квартира	22	1	41.11	1	13.13	2.70
169	Квартира	22	1	40.92	1	13.30	2.70
170	Квартира	22	1	50.32	2	26.66	2.70
171	Квартира	22	1	57.87	2	23.10	2.70
172	Квартира	22	1	41.08	1	12.99	2.70
173	Квартира	22	1	39.22	1	11.12	2.70
174	Квартира	22	1	39.06	1	11.12	2.70
175	Квартира	22	1	65.76	2	25.19	2.70
176	Квартира	23	1	41.11	1	13.13	2.70
177	Квартира	23	1	40.92	1	13.30	2.70
178	Квартира	23	1	50.32	2	26.66	2.70
179	Квартира	23	1	57.87	2	23.10	2.70
180	Квартира	23	1	41.08	1	12.99	2.70
181	Квартира	23	1	39.22	1	11.12	2.70
182	Квартира	23	1	39.06	1	11.12	2.70
183	Квартира	23	1	65.76	2	25.19	2.70
184	Квартира	24	1	41.11	1	13.13	2.70
185	Квартира	24	1	40.92	1	13.30	2.70
186	Квартира	24	1	50.32	2	26.66	2.70
187	Квартира	24	1	57.87	2	23.10	2.70
188	Квартира	24	1	41.08	1	12.99	2.70
189	Квартира	24	1	39.22	1	11.12	2.70
190	Квартира	24	1	39.06	1	11.12	2.70
191	Квартира	24	1	65.76	2	25.19	2.70
192	Квартира	25	1	41.11	1	13.13	2.70
193	Квартира	25	1	40.92	1	13.30	2.70
194	Квартира	25	1	50.32	2	26.66	2.70
195	Квартира	25	1	57.87	2	23.10	2.70
196	Квартира	25	1	41.08	1	12.99	2.70
197	Квартира	25	1	39.22	1	11.12	2.70
198	Квартира	25	1	39.06	1	11.12	2.70
199	Квартира	25	1	65.76	2	25.19	2.70
200	Квартира	1	2	65.85	2	25.24	3.00
201	Квартира	1	2	56.03	2	21.73	3.00
202	Квартира	1	2	65.83	2	25.24	3.00
203	Квартира	2	2	65.85	2	25.24	2.70

204	Квартира	2	2	56.03	2	21.73	2.70
205	Квартира	2	2	39.62	1	11.68	2.70
206	Квартира	2	2	65.83	2	25.24	2.70
207	Квартира	3	2	65.85	2	25.24	2.70
208	Квартира	3	2	56.03	2	21.73	2.70
209	Квартира	3	2	39.62	1	11.68	2.70
210	Квартира	3	2	65.83	2	25.24	2.70
211	Квартира	4	2	65.85	2	25.24	2.70
212	Квартира	4	2	56.03	2	21.73	2.70
213	Квартира	4	2	39.62	1	11.68	2.70
214	Квартира	4	2	65.83	2	25.24	2.70
215	Квартира	5	2	65.85	2	25.24	2.70
216	Квартира	5	2	56.03	2	21.73	2.70
217	Квартира	5	2	39.62	1	11.68	2.70
218	Квартира	5	2	65.83	2	25.24	2.70
219	Квартира	6	2	65.85	2	25.24	2.70
220	Квартира	6	2	56.03	2	21.73	2.70
221	Квартира	6	2	39.62	1	11.68	2.70
222	Квартира	6	2	65.83	2	25.24	2.70
223	Квартира	7	2	65.85	2	25.24	2.70
224	Квартира	7	2	56.03	2	21.73	2.70
225	Квартира	7	2	39.62	1	11.68	2.70
226	Квартира	7	2	65.83	2	25.24	2.70
227	Квартира	8	2	65.85	2	25.24	2.70
228	Квартира	8	2	56.03	2	21.73	2.70
229	Квартира	8	2	39.62	1	11.68	2.70
230	Квартира	8	2	65.83	2	25.24	2.70
231	Квартира	9	2	65.85	2	25.24	2.70
232	Квартира	9	2	56.03	2	21.73	2.70
233	Квартира	9	2	39.62	1	11.68	2.70
234	Квартира	9	2	65.83	2	25.24	2.70
235	Квартира	10	2	65.85	2	25.24	2.70
236	Квартира	10	2	56.03	2	21.73	2.70
237	Квартира	10	2	39.62	1	11.68	2.70
238	Квартира	10	2	65.83	2	25.24	2.70
239	Квартира	11	2	65.85	2	25.24	2.70
240	Квартира	11	2	56.03	2	21.73	2.70
241	Квартира	11	2	39.62	1	11.68	2.70
242	Квартира	11	2	65.83	2	25.24	2.70
243	Квартира	12	2	65.85	2	25.24	2.70
244	Квартира	12	2	56.03	2	21.73	2.70
245	Квартира	12	2	39.62	1	11.68	2.70
246	Квартира	12	2	65.83	2	25.24	2.70

247	Квартира	13	2	65.85	2	25.24	2.70
248	Квартира	13	2	56.03	2	21.73	2.70
249	Квартира	13	2	39.62	1	11.68	2.70
250	Квартира	13	2	65.83	2	25.24	2.70
251	Квартира	14	2	65.85	2	25.24	2.70
252	Квартира	14	2	56.03	2	21.73	2.70
253	Квартира	14	2	39.62	1	11.68	2.70
254	Квартира	14	2	65.83	2	25.24	2.70
255	Квартира	15	2	65.85	2	25.24	2.70
256	Квартира	15	2	56.03	2	21.73	2.70
257	Квартира	15	2	39.62	1	11.68	2.70
258	Квартира	15	2	65.83	2	25.24	2.70
259	Квартира	16	2	65.85	2	25.24	2.70
260	Квартира	16	2	56.03	2	21.73	2.70
261	Квартира	16	2	39.62	1	11.68	2.70
262	Квартира	16	2	65.83	2	25.24	2.70
263	Квартира	17	2	65.85	2	25.24	2.70
264	Квартира	17	2	56.03	2	21.73	2.70
265	Квартира	17	2	39.62	1	11.68	2.70
266	Квартира	17	2	65.83	2	25.24	2.70
267	Квартира	18	2	65.85	2	25.24	2.70
268	Квартира	18	2	56.03	2	21.73	2.70
269	Квартира	18	2	39.62	1	11.68	2.70
270	Квартира	18	2	65.83	2	25.24	2.70
271	Квартира	19	2	65.85	2	25.24	2.70
272	Квартира	19	2	56.03	2	21.73	2.70
273	Квартира	19	2	39.62	1	11.68	2.70
274	Квартира	19	2	65.83	2	25.24	2.70
275	Квартира	20	2	65.85	2	25.24	2.70
276	Квартира	20	2	56.03	2	21.73	2.70
277	Квартира	20	2	39.62	1	11.68	2.70
278	Квартира	20	2	65.83	2	25.24	2.70
279	Квартира	21	2	65.85	2	25.24	2.70
280	Квартира	21	2	56.03	2	21.73	2.70
281	Квартира	21	2	39.62	1	11.68	2.70
282	Квартира	21	2	65.83	2	25.24	2.70
283	Квартира	22	2	65.85	2	25.24	2.70
284	Квартира	22	2	56.03	2	21.73	2.70
285	Квартира	22	2	39.62	1	11.68	2.70
286	Квартира	22	2	65.83	2	25.24	2.70
287	Квартира	23	2	65.85	2	25.24	2.70
288	Квартира	23	2	56.03	2	21.73	2.70
289	Квартира	23	2	39.62	1	11.68	2.70

290	Квартира	23	2	65.83	2	25.24	2.70
291	Квартира	24	2	65.85	2	25.24	2.70
292	Квартира	24	2	56.03	2	21.73	2.70
293	Квартира	24	2	39.62	1	11.68	2.70
294	Квартира	24	2	65.83	2	25.24	2.70
295	Квартира	25	2	65.85	2	25.24	2.70
296	Квартира	25	2	56.03	2	21.73	2.70
297	Квартира	25	2	39.62	1	11.68	2.70
298	Квартира	25	2	65.83	2	25.24	2.70
299	Квартира	1	3	70.04	2	27.03	3.00
300	Квартира	1	3	72.03	2	26.77	3.00
301	Квартира	1	3	38.76	1	11.27	3.00
302	Квартира	1	3	38.73	1	11.34	3.00
303	Квартира	1	3	94.19	3	44.24	3.00
304	Квартира	2	3	70.04	2	27.03	2.70
305	Квартира	2	3	40.39	1	11.91	2.70
306	Квартира	2	3	72.03	2	26.77	2.70
307	Квартира	2	3	38.76	1	11.27	2.70
308	Квартира	2	3	38.73	1	11.34	2.70
309	Квартира	2	3	94.19	3	44.24	2.70
310	Квартира	3	3	70.04	2	27.03	2.70
311	Квартира	3	3	40.39	1	11.91	2.70
312	Квартира	3	3	72.03	2	26.77	2.70
313	Квартира	3	3	38.76	1	11.27	2.70
314	Квартира	3	3	38.73	1	11.34	2.70
315	Квартира	3	3	94.19	3	44.24	2.70
316	Квартира	4	3	70.04	2	27.03	2.70
317	Квартира	4	3	40.39	1	11.91	2.70
318	Квартира	4	3	72.03	2	26.77	2.70
319	Квартира	4	3	38.76	1	11.27	2.70
320	Квартира	4	3	38.73	1	11.34	2.70
321	Квартира	4	3	94.19	3	44.24	2.70
322	Квартира	5	3	70.04	2	27.03	2.70
323	Квартира	5	3	40.39	1	11.91	2.70
324	Квартира	5	3	72.03	2	26.77	2.70
325	Квартира	5	3	38.76	1	11.27	2.70
326	Квартира	5	3	38.73	1	11.34	2.70
327	Квартира	5	3	94.19	3	44.24	2.70
328	Квартира	6	3	70.04	2	27.03	2.70
329	Квартира	6	3	40.39	1	11.91	2.70
330	Квартира	6	3	72.03	2	26.77	2.70
331	Квартира	6	3	38.76	1	11.27	2.70
332	Квартира	6	3	38.73	1	11.34	2.70

333	Квартира	6	3	94.19	3	44.24	2.70
334	Квартира	7	3	70.04	2	27.03	2.70
335	Квартира	7	3	40.39	1	11.91	2.70
336	Квартира	7	3	72.03	2	26.77	2.70
337	Квартира	7	3	38.76	1	11.27	2.70
338	Квартира	7	3	38.73	1	11.34	2.70
339	Квартира	7	3	94.19	3	44.24	2.70
340	Квартира	8	3	70.04	2	27.03	2.70
341	Квартира	8	3	40.39	1	11.91	2.70
342	Квартира	8	3	72.03	2	26.77	2.70
343	Квартира	8	3	38.76	1	11.27	2.70
344	Квартира	8	3	38.73	1	11.34	2.70
345	Квартира	8	3	94.19	3	44.24	2.70
346	Квартира	9	3	70.04	2	27.03	2.70
347	Квартира	9	3	40.39	1	11.91	2.70
348	Квартира	9	3	72.03	2	26.77	2.70
349	Квартира	9	3	38.76	1	11.27	2.70
350	Квартира	9	3	38.73	1	11.34	2.70
351	Квартира	9	3	94.19	3	44.24	2.70
352	Квартира	10	3	70.04	2	27.03	2.70
353	Квартира	10	3	40.39	1	11.91	2.70
354	Квартира	10	3	72.03	2	26.77	2.70
355	Квартира	10	3	38.76	1	11.27	2.70
356	Квартира	10	3	38.73	1	11.34	2.70
357	Квартира	10	3	94.19	3	44.24	2.70
358	Квартира	11	3	70.04	2	27.03	2.70
359	Квартира	11	3	40.39	1	11.91	2.70
360	Квартира	11	3	72.03	2	26.77	2.70
361	Квартира	11	3	38.76	1	11.27	2.70
362	Квартира	11	3	38.73	1	11.34	2.70
363	Квартира	11	3	94.19	3	44.24	2.70
364	Квартира	12	3	70.04	2	27.03	2.70
365	Квартира	12	3	40.39	1	11.91	2.70
366	Квартира	12	3	72.03	2	26.77	2.70
367	Квартира	12	3	38.76	1	11.27	2.70
368	Квартира	12	3	38.73	1	11.34	2.70
369	Квартира	12	3	94.19	3	44.24	2.70
370	Квартира	13	3	70.04	2	27.03	2.70
371	Квартира	13	3	40.39	1	11.91	2.70
372	Квартира	13	3	72.03	2	26.77	2.70
373	Квартира	13	3	38.76	1	11.27	2.70
374	Квартира	13	3	38.73	1	11.34	2.70
375	Квартира	13	3	94.19	3	44.24	2.70

376	Квартира	14	3	70.04	2	27.03	2.70
377	Квартира	14	3	40.39	1	11.91	2.70
378	Квартира	14	3	72.03	2	26.77	2.70
379	Квартира	14	3	38.76	1	11.27	2.70
380	Квартира	14	3	38.73	1	11.34	2.70
381	Квартира	14	3	94.19	3	44.24	2.70
382	Квартира	15	3	70.04	2	27.03	2.70
383	Квартира	15	3	40.39	1	11.91	2.70
384	Квартира	15	3	72.03	2	26.77	2.70
385	Квартира	15	3	38.76	1	11.27	2.70
386	Квартира	15	3	38.73	1	11.34	2.70
387	Квартира	15	3	94.19	3	44.24	2.70
388	Квартира	16	3	70.04	2	27.03	2.70
389	Квартира	16	3	40.39	1	11.91	2.70
390	Квартира	16	3	72.03	2	26.77	2.70
391	Квартира	16	3	38.76	1	11.27	2.70
392	Квартира	16	3	38.73	1	11.34	2.70
393	Квартира	16	3	94.19	3	44.24	2.70
394	Квартира	17	3	70.04	2	27.03	2.70
395	Квартира	17	3	40.39	1	11.91	2.70
396	Квартира	17	3	72.03	2	26.77	2.70
397	Квартира	17	3	38.76	1	11.27	2.70
398	Квартира	17	3	38.73	1	11.34	2.70
399	Квартира	17	3	94.19	3	44.24	2.70
400	Квартира	18	3	70.04	2	27.03	2.70
401	Квартира	18	3	40.39	1	11.91	2.70
402	Квартира	18	3	72.03	2	26.77	2.70
403	Квартира	18	3	38.76	1	11.27	2.70
404	Квартира	18	3	38.73	1	11.34	2.70
405	Квартира	18	3	94.19	3	44.24	2.70
406	Квартира	19	3	70.04	2	27.03	2.70
407	Квартира	19	3	40.39	1	11.91	2.70
408	Квартира	19	3	72.03	2	26.77	2.70
409	Квартира	19	3	38.76	1	11.27	2.70
410	Квартира	19	3	38.73	1	11.34	2.70
411	Квартира	19	3	94.19	3	44.24	2.70
412	Квартира	1	4	94.14	3	44.24	3.00
413	Квартира	1	4	38.73	1	11.34	3.00
414	Квартира	1	4	38.70	1	11.27	3.00
415	Квартира	1	4	72.03	2	26.77	3.00
416	Квартира	1	4	70.04	2	27.03	3.00
417	Квартира	2	4	94.18	3	44.24	2.70
418	Квартира	2	4	38.73	1	11.34	2.70

419	Квартира	2	4	38.76	1	11.27	2.70
420	Квартира	2	4	72.03	2	26.77	2.70
421	Квартира	2	4	40.39	1	11.91	2.70
422	Квартира	2	4	70.09	2	27.03	2.70
423	Квартира	3	4	94.18	3	44.24	2.70
424	Квартира	3	4	38.73	1	11.34	2.70
425	Квартира	3	4	38.76	1	11.27	2.70
426	Квартира	3	4	72.03	2	26.77	2.70
427	Квартира	3	4	40.39	1	11.91	2.70
428	Квартира	3	4	70.09	2	27.03	2.70
429	Квартира	4	4	94.18	3	44.24	2.70
430	Квартира	4	4	38.73	1	11.34	2.70
431	Квартира	4	4	38.76	1	11.27	2.70
432	Квартира	4	4	72.03	2	26.77	2.70
433	Квартира	4	4	40.39	1	11.91	2.70
434	Квартира	4	4	70.09	2	27.03	2.70
435	Квартира	5	4	94.18	3	44.24	2.70
436	Квартира	5	4	38.73	1	11.34	2.70
437	Квартира	5	4	38.76	1	11.27	2.70
438	Квартира	5	4	72.03	2	26.77	2.70
439	Квартира	5	4	40.39	1	11.91	2.70
440	Квартира	5	4	70.09	2	27.03	2.70
441	Квартира	6	4	94.18	3	44.24	2.70
442	Квартира	6	4	38.73	1	11.34	2.70
443	Квартира	6	4	38.76	1	11.27	2.70
444	Квартира	6	4	72.03	2	26.77	2.70
445	Квартира	6	4	40.39	1	11.91	2.70
446	Квартира	6	4	70.09	2	27.03	2.70
447	Квартира	7	4	94.18	3	44.24	2.70
448	Квартира	7	4	38.73	1	11.34	2.70
449	Квартира	7	4	38.76	1	11.27	2.70
450	Квартира	7	4	72.03	2	26.77	2.70
451	Квартира	7	4	40.39	1	11.91	2.70
452	Квартира	7	4	70.09	2	27.03	2.70
453	Квартира	8	4	94.18	3	44.24	2.70
454	Квартира	8	4	38.73	1	11.34	2.70
455	Квартира	8	4	38.76	1	11.27	2.70
456	Квартира	8	4	72.03	2	26.77	2.70
457	Квартира	8	4	40.39	1	11.91	2.70
458	Квартира	8	4	70.09	2	27.03	2.70
459	Квартира	9	4	94.18	3	44.24	2.70
460	Квартира	9	4	38.73	1	11.34	2.70
461	Квартира	9	4	38.76	1	11.27	2.70

462	Квартира	9	4	72.03	2	26.77	2.70
463	Квартира	9	4	40.39	1	11.91	2.70
464	Квартира	9	4	70.09	2	27.03	2.70
465	Квартира	10	4	94.18	3	44.24	2.70
466	Квартира	10	4	38.73	1	11.34	2.70
467	Квартира	10	4	38.76	1	11.27	2.70
468	Квартира	10	4	72.03	2	26.77	2.70
469	Квартира	10	4	40.39	1	11.91	2.70
470	Квартира	10	4	70.09	2	27.03	2.70
471	Квартира	11	4	94.18	3	44.24	2.70
472	Квартира	11	4	38.73	1	11.34	2.70
473	Квартира	11	4	38.76	1	11.27	2.70
474	Квартира	11	4	72.03	2	26.77	2.70
475	Квартира	11	4	40.39	1	11.91	2.70
476	Квартира	11	4	70.09	2	27.03	2.70
477	Квартира	12	4	94.18	3	44.24	2.70
478	Квартира	12	4	38.73	1	11.34	2.70
479	Квартира	12	4	38.76	1	11.27	2.70
480	Квартира	12	4	72.03	2	26.77	2.70
481	Квартира	12	4	40.39	1	11.91	2.70
482	Квартира	12	4	70.09	2	27.03	2.70
483	Квартира	13	4	94.18	3	44.24	2.70
484	Квартира	13	4	38.73	1	11.34	2.70
485	Квартира	13	4	38.76	1	11.27	2.70
486	Квартира	13	4	72.03	2	26.77	2.70
487	Квартира	13	4	40.39	1	11.91	2.70
488	Квартира	13	4	70.09	2	27.03	2.70
489	Квартира	14	4	94.18	3	44.24	2.70
490	Квартира	14	4	38.73	1	11.34	2.70
491	Квартира	14	4	38.76	1	11.27	2.70
492	Квартира	14	4	72.03	2	26.77	2.70
493	Квартира	14	4	40.39	1	11.91	2.70
494	Квартира	14	4	70.09	2	27.03	2.70
495	Квартира	15	4	94.18	3	44.24	2.70
496	Квартира	15	4	38.73	1	11.34	2.70
497	Квартира	15	4	38.76	1	11.27	2.70
498	Квартира	15	4	72.03	2	26.77	2.70
499	Квартира	15	4	40.39	1	11.91	2.70
500	Квартира	15	4	70.09	2	27.03	2.70
501	Квартира	16	4	94.18	3	44.24	2.70
502	Квартира	16	4	38.73	1	11.34	2.70
503	Квартира	16	4	38.76	1	11.27	2.70
504	Квартира	16	4	72.03	2	26.77	2.70

505	Квартира	16	4	40.39	1	11.91	2.70
506	Квартира	16	4	70.09	2	27.03	2.70
507	Квартира	17	4	94.18	3	44.24	2.70
508	Квартира	17	4	38.73	1	11.34	2.70
509	Квартира	17	4	38.76	1	11.27	2.70
510	Квартира	17	4	72.03	2	26.77	2.70
511	Квартира	17	4	40.39	1	11.91	2.70
512	Квартира	17	4	70.09	2	27.03	2.70
513	Квартира	18	4	94.18	3	44.24	2.70
514	Квартира	18	4	38.73	1	11.34	2.70
515	Квартира	18	4	38.76	1	11.27	2.70
516	Квартира	18	4	72.03	2	26.77	2.70
517	Квартира	18	4	40.39	1	11.91	2.70
518	Квартира	18	4	70.09	2	27.03	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	5.05	Кладовое	5.05	2.50
П2	Нежилое помещение	0	1	6.20	Кладовое	6.20	2.50
П3	Нежилое помещение	0	1	6.20	Кладовое	6.20	2.50
П4	Нежилое помещение	0	1	6.23	Кладовое	6.23	2.50
П5	Нежилое помещение	0	1	5.77	Кладовое	5.77	2.50
П6	Нежилое помещение	0	1	5.31	Кладовое	5.31	2.50
П7	Нежилое помещение	0	1	7.13	Кладовое	7.13	2.50
П8	Нежилое помещение	0	1	3.95	Кладовое	3.95	2.50
П9	Нежилое помещение	0	1	6.21	Кладовое	6.21	2.50
П10	Нежилое помещение	0	1	6.21	Кладовое	6.21	2.50
П11	Нежилое помещение	0	1	4.10	Кладовое	4.10	2.50
П12	Нежилое помещение	0	1	5.96	Кладовое	5.96	2.50
П13	Нежилое помещение	0	1	5.96	Кладовое	5.96	2.50
П14	Нежилое помещение	0	1	3.23	Кладовое	3.23	2.50
П15	Нежилое помещение	0	1	6.79	Кладовое	6.79	2.50
П16	Нежилое помещение	0	1	6.05	Кладовое	6.05	2.50
П17	Нежилое помещение	0	1	6.95	Кладовое	6.95	2.50
П18	Нежилое помещение	0	1	6.53	Кладовое	6.53	2.50
П19	Нежилое помещение	0	1	5.20	Кладовое	5.20	2.50
П20	Нежилое помещение	0	1	5.27	Кладовое	5.27	2.50
П21	Нежилое помещение	0	1	3.97	Кладовое	3.97	2.50
П22	Нежилое помещение	0	1	4.75	Кладовое	4.75	2.50
П23	Нежилое помещение	0	1	6.08	Кладовое	6.08	2.50
П24	Нежилое помещение	0	1	7.16	Кладовое	7.16	2.50
П25	Нежилое помещение	0	1	4.88	Кладовое	4.88	2.50

П26	Нежилое помещение	0	1	6.85	Кладовое	6.85	2.50
П27	Нежилое помещение	0	1	6.85	Кладовое	6.85	2.50
П28	Нежилое помещение	0	1	5.66	Кладовое	5.66	2.50
П29	Нежилое помещение	0	1	6.68	Кладовое	6.68	2.50
П30	Нежилое помещение	0	1	4.02	Кладовое	4.02	2.50
П31	Нежилое помещение	0	1	4.43	Кладовое	4.43	2.50
П32	Нежилое помещение	0	1	6.98	Кладовое	6.98	2.50
П33	Нежилое помещение	0	1	7.59	Кладовое	7.59	2.50
П34	Нежилое помещение	0	1	5.47	Кладовое	5.47	2.50
П35	Нежилое помещение	0	1	5.64	Кладовое	5.64	2.50
П36	Нежилое помещение	0	2	3.54	Кладовое	3.54	2.50
П37	Нежилое помещение	0	2	3.57	Кладовое	3.57	2.50
П38	Нежилое помещение	0	2	6.91	Кладовое	6.91	2.50
П39	Нежилое помещение	0	2	5.31	Кладовое	5.31	2.50
П40	Нежилое помещение	0	2	4.02	Кладовое	4.02	2.50
П41	Нежилое помещение	0	2	5.96	Кладовое	5.96	2.50
П42	Нежилое помещение	0	2	5.96	Кладовое	5.96	2.50
П43	Нежилое помещение	0	2	4.72	Кладовое	4.72	2.50
П44	Нежилое помещение	0	2	4.61	Кладовое	4.61	2.50
П45	Нежилое помещение	0	2	6.34	Кладовое	6.34	2.50
П46	Нежилое помещение	0	2	6.34	Кладовое	6.34	2.50
П47	Нежилое помещение	0	2	4.61	Кладовое	4.61	2.50
П48	Нежилое помещение	0	2	4.96	Кладовое	4.96	2.50
П49	Нежилое помещение	0	2	7.44	Кладовое	7.44	2.50
П50	Нежилое помещение	0	2	4.05	Кладовое	4.05	2.50
П51	Нежилое помещение	0	2	6.19	Кладовое	6.19	2.50
П52	Нежилое помещение	0	2	5.99	Кладовое	5.99	2.50
П53	Нежилое помещение	0	3	7.33	Кладовое	7.33	2.50
П54	Нежилое помещение	0	3	5.25	Кладовое	5.25	2.50
П55	Нежилое помещение	0	3	6.82	Кладовое	6.82	2.50
П56	Нежилое помещение	0	3	7.97	Кладовое	7.97	2.50
П57	Нежилое помещение	0	3	5.43	Кладовое	5.43	2.50
П58	Нежилое помещение	0	3	5.35	Кладовое	5.35	2.50
П59	Нежилое помещение	0	3	4.02	Кладовое	4.02	2.50
П60	Нежилое помещение	0	3	5.56	Кладовое	5.56	2.50
П61	Нежилое помещение	0	3	4.06	Кладовое	4.06	2.50
П62	Нежилое помещение	0	3	5.61	Кладовое	5.61	2.50
П63	Нежилое помещение	0	3	3.98	Кладовое	3.98	2.50
П64	Нежилое помещение	0	3	5.25	Кладовое	5.25	2.50
П65	Нежилое помещение	0	3	4.27	Кладовое	4.27	2.50
П66	Нежилое помещение	0	3	7.33	Кладовое	7.33	2.50
П67	Нежилое помещение	0	3	5.17	Кладовое	5.17	2.50
П68	Нежилое помещение	0	3	5.10	Кладовое	5.10	2.50

П69	Нежилое помещение	0	3	5.10	Кладовое	5.10	2.50
П70	Нежилое помещение	0	3	5.10	Кладовое	5.10	2.50
П71	Нежилое помещение	0	3	8.00	Кладовое	8.00	2.50
П72	Нежилое помещение	0	3	6.09	Кладовое	6.09	2.50
П73	Нежилое помещение	0	3	6.73	Кладовое	6.73	2.50
П74	Нежилое помещение	0	3	3.91	Кладовое	3.91	2.50
П75	Нежилое помещение	0	3	5.12	Кладовое	5.12	2.50
П76	Нежилое помещение	0	3	4.97	Кладовое	4.97	2.50
П77	Нежилое помещение	0	3	4.88	Кладовое	4.88	2.50
П78	Нежилое помещение	0	3	5.81	Кладовое	5.81	2.50
П79	Нежилое помещение	0	3	5.77	Кладовое	5.77	2.50
П80	Нежилое помещение	0	3	4.34	Кладовое	4.34	2.50
П81	Нежилое помещение	0	3	4.34	Кладовое	4.34	2.50
П82	Нежилое помещение	0	3	4.80	Кладовое	4.80	2.50
П83	Нежилое помещение	0	3	7.66	Кладовое	7.66	2.50
П84	Нежилое помещение	0	3	7.63	Кладовое	7.63	2.50
П85	Нежилое помещение	0	3	7.96	Кладовое	7.96	2.50
П86	Нежилое помещение	0	3	8.13	Кладовое	8.13	2.50
П87	Нежилое помещение	0	3	7.23	Кладовое	7.23	2.50
П88	Нежилое помещение	0	3	5.46	Кладовое	5.46	2.50
П89	Нежилое помещение	0	3	6.31	Кладовое	6.31	2.50
П90	Нежилое помещение	0	4	5.46	Кладовое	5.46	2.50
П91	Нежилое помещение	0	4	7.23	Кладовое	7.23	2.50
П92	Нежилое помещение	0	4	8.13	Кладовое	8.13	2.50
П93	Нежилое помещение	0	4	7.96	Кладовое	7.96	2.50
П94	Нежилое помещение	0	4	7.63	Кладовое	7.63	2.50
П95	Нежилое помещение	0	4	7.66	Кладовое	7.66	2.50
П96	Нежилое помещение	0	4	4.80	Кладовое	4.80	2.50
П97	Нежилое помещение	0	4	4.34	Кладовое	4.34	2.50
П98	Нежилое помещение	0	4	4.34	Кладовое	4.34	2.50
П99	Нежилое помещение	0	4	5.77	Кладовое	5.77	2.50
П100	Нежилое помещение	0	4	3.91	Кладовое	3.91	2.50
П101	Нежилое помещение	0	4	6.73	Кладовое	6.73	2.50
П102	Нежилое помещение	0	4	6.09	Кладовое	6.09	2.50
П103	Нежилое помещение	0	4	5.81	Кладовое	5.81	2.50
П104	Нежилое помещение	0	4	4.88	Кладовое	4.88	2.50
П105	Нежилое помещение	0	4	4.97	Кладовое	4.97	2.50
П106	Нежилое помещение	0	4	5.12	Кладовое	5.12	2.50
П107	Нежилое помещение	0	4	8.00	Кладовое	8.00	2.50
П108	Нежилое помещение	0	4	3.98	Кладовое	3.98	2.50
П109	Нежилое помещение	0	4	6.31	Кладовое	6.31	2.50
П110	Нежилое помещение	0	4	5.43	Кладовое	5.43	2.50
П111	Нежилое помещение	0	4	5.35	Кладовое	5.35	2.50

[illegible]

[illegible]

K241	Нежилое помещение	16	3	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K242	Нежилое помещение	17	3	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K243	Нежилое помещение	18	3	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K244	Нежилое помещение	19	3	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K245	Нежилое помещение	1	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K246	Нежилое помещение	2	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K247	Нежилое помещение	3	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K248	Нежилое помещение	4	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K249	Нежилое помещение	5	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K250	Нежилое помещение	6	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K251	Нежилое помещение	7	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K252	Нежилое помещение	8	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K253	Нежилое помещение	9	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K254	Нежилое помещение	10	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K255	Нежилое помещение	11	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K256	Нежилое помещение	12	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K257	Нежилое помещение	13	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K258	Нежилое помещение	14	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K259	Нежилое помещение	15	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K260	Нежилое помещение	16	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K261	Нежилое помещение	17	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50
K262	Нежилое помещение	18	4	5.00	Вспомогательное	5.00	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 1 Подвал		техническое	12.64
2	Коридор	Секция 1 Подвал		коммуникационное	271.3
3	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал		коммуникационное	5.64
4	Электрощитовая	Секция 2 Подвал		техническое	15.75
5	Насосная	Секция 2 Подвал		техническое	33.66
6	Коридор	Секция 2 Подвал		коммуникационное	155.4
7	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал		коммуникационное	5.64
8	Электрощитовая	Секция 3 Подвал		техническое	9.58
9	Коридор	Секция 3 Подвал		коммуникационное	249.11
10	Лестничная клетка	Секция 3 Подвал		коммуникационное	7.35
11	Электрощитовая	Секция 4 Подвал		техническое	9.58
12	Коридор	Секция 4 Подвал		коммуникационное	7.35
13	Лестничная клетка	Секция 4 Подвал		коммуникационное	249.11
14	Тамбур 1	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	11.51
15	Тамбур 2	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	7
16	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	19.08
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	3.79

[illegible]

[illegible]

104	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	15.37
105	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	8.27
106	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	11.94
107	Тамбур	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	3
108	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	39.11
109	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	15.37
110	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	8.27
111	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	11.94
112	Тамбур	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	3
113	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	39.11
114	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	15.37
115	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	8.27
116	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	11.94
117	Тамбур	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	3
118	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	39.11
119	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	15.37
120	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	8.27
121	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	11.94
122	Тамбур	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	3
123	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	39.11
124	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	15.37
125	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	8.27
126	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	11.94
127	Тамбур	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	3
128	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	39.11
129	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	15.37
130	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	8.27
131	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	11.94
132	Тамбур	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	3
133	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	39.11
134	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	15.37
135	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	8.27
136	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	11.94
137	Тамбур	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	3
138	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	39.11
139	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	15.37
140	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	8.27
141	Тамбур 1	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	9.33
142	Тамбур 2	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.51
143	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	16.48
144	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	2.91
145	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	11.23
146	Коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	31.06

[illegible]

[illegible]

233	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	8.66
234	Тамбур	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	3.1
235	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	18.94
236	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	12.6
237	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	9.17
238	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	8.66
239	Тамбур	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	3.1
240	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	18.94
241	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	12.6
242	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	9.17
243	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	8.66
244	Тамбур	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	3.1
245	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	18.94
246	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	12.6
247	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	9.17
248	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	8.66
249	Тамбур	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	3.1
250	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	18.94
251	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	12.6
252	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	9.17
253	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	8.66
254	Тамбур	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	3.1
255	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	18.94
256	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	12.6
257	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	9.17
258	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	8.66
259	Тамбур	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	3.1
260	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	18.94
261	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	12.6
262	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	9.17
263	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	8.66
264	Тамбур	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	3.1
265	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	18.94
266	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	12.6
267	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	9.17
268	Тамбур 1	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	4.51
269	Тамбур 2	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	6.75
270	Тамбур 3	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	8.38
271	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	15.8
272	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	3.96
273	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	16.3
274	Коридор	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	44.59
275	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	19.18

[illegible]

[illegible]

362	Тамбур	Секция 3 Этаж 19	коммуникационное	8.14
363	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 19	коммуникационное	39.68
364	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 19	коммуникационное	12.55
365	Лоджия лестничной клетки	Секция 3 Этаж 19	коммуникационное	6.42
366	Тамбур 1	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	4.51
367	Тамбур 2	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	6.75
368	Тамбур 3	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	8.38
369	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	15.8
370	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	3.96
371	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	16.3
372	Коридор	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	44.39
373	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	коммуникационное	19.18
374	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 2	коммуникационное	16.3
375	Тамбур	Секция 4 Этаж 2	коммуникационное	8.14
376	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 2	коммуникационное	39.96
377	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	коммуникационное	12.55
378	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 2	коммуникационное	6.42
379	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 3	коммуникационное	16.3
380	Тамбур	Секция 4 Этаж 3	коммуникационное	8.14
381	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 3	коммуникационное	39.96
382	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	коммуникационное	12.55
383	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 3	коммуникационное	6.42
384	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 4	коммуникационное	16.3
385	Тамбур	Секция 4 Этаж 4	коммуникационное	8.14
386	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 4	коммуникационное	39.96
387	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	коммуникационное	12.55
388	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 4	коммуникационное	6.42
389	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 5	коммуникационное	16.3
390	Тамбур	Секция 4 Этаж 5	коммуникационное	8.14
391	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 5	коммуникационное	39.96
392	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	коммуникационное	12.55
393	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 5	коммуникационное	6.42
394	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 6	коммуникационное	16.3
395	Тамбур	Секция 4 Этаж 6	коммуникационное	8.14
396	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 6	коммуникационное	39.96
397	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	коммуникационное	12.55
398	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 6	коммуникационное	6.42
399	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 7	коммуникационное	16.3
400	Тамбур	Секция 4 Этаж 7	коммуникационное	8.14
401	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 7	коммуникационное	39.96
402	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	коммуникационное	12.55
403	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 7	коммуникационное	6.42
404	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 8	коммуникационное	16.3

[illegible]

448	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	6.42
449	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	16.3
450	Тамбур	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	8.14
451	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	39.96
452	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	12.55
453	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	6.42
454	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	16.3
455	Тамбур	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	8.14
456	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	39.96
457	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	12.55
458	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	6.42
459	Машинное помещение лифтов	Секция 1 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	12.88
460	Лестничная клетка	Секция 1 Техэтаж на кровле	коммуникационное	30.36
461	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	8.8
462	Лестничная клетка	Секция 2 Техэтаж на кровле	коммуникационное	12.6
463	Машинное помещение лифтов	Секция 3 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
464	Лестничная клетка	Секция 3 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59
465	Машинное помещение лифтов	Секция 4 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
466	Лестничная клетка	Секция 4 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 786 208 140 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061005:0000083
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810753000006189
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 949,17 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 548 608 480 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 377446556235302195053072183249314812278
Владелец: ООО "ЭКСТРАРЕГИОН", Чёмин Игорь Анатольевич,
ГОРОД РЯЗАНЬ
Действителен: с 29.10.2020 по 29.01.2022