

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, участок 21, (участок ж/д «Варшавский вокзал- Малая Митрофаньевская улица»)

№ 78-000368 по состоянию на 03.09.2018

Дата подачи декларации: 21.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон ЛенСпецСМУ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197348
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: - ; Строение: Литера А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: - ; Комната: - ; Офис: - ; Помещение: - ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)380-05-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: lenspecsmu@etalongroup.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.lenspecsmu.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Щербина
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Филлипович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Эталон ЛенСпецСМУ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802084569

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027801544308
	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Эталон"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814116230
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: корпус 4В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заставская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 44 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Московские ворота

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-21-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная реки
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смоленка
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: санкт-петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-24-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Надземная автостоянка корпус 6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 6Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; Корпус: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Русановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ласточкино гнездо
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 195 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка корпус 7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-25.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 7Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 3 ; Строение: А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 7В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: офисное здание корпус 7Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-26.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка корпус 8А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 8Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Офисное здание корпус 8В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кременчугская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-20.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом корпус 9А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Военная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-19.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Центр обслуживание населения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Центр обслуживания население
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-63-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Блок-модульная котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Одоевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная реки
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смоленки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-0112-78-270417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение изыскателей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0030.04-2011-7802084569-И-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0152.06-2010-7802084569-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0000000000
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 416 191 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 539 602 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 492 102 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Малая Митрофаньевская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 21 (участок ж/д «Варшавский вокзал- Малая Митрофаньевская улица»)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32732 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-исследовательский центр ЭКСПЕРТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840376467
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТАСИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭталонПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814616095
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: квартал «Галактика» (возможно указание коммерческого обозначения без кавычек)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-001-0107,1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: -
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.08.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:32:0750102:3507
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 342 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к зданию и проезды, открытые автостоянки имеют покрытие из асфальтобетона. Тротуары выполняются с покрытием из тротуарной плитки с возможностью движения спецтранспорта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проект благоустройства предусматривает устройство площадки для отдыха взрослого населения, детских, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для хранения ТБО. Все корпуса обеспечены мусоросборными камерами, без устройства вертикального ствола мусоропровода
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1184/81070201/5-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 499 999,85 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-27-508/16-6-3-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 192 636,96 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-27-508/16-6-3-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 501 345,57 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные Электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера (Приложение № 1 к ДС №4 от 14.07.2015 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 001/2505 от 15.03.2013)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 488 317,28 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 301
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1

				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	3	Секция 1.1	57.31	2				
10	Жилое помещение	4	Секция 1.1	74.47	3				
100	Жилое помещение	3	Секция 1.2	37.62	1				
101	Жилое помещение	3	Секция 1.2	75.63	3				
102	Жилое помещение	3	Секция 1.2	57.15	2				
103	Жилое помещение	4	Секция 1.2	36.43	1				
104	Жилое помещение	4	Секция 1.2	83.56	3				
105	Жилое помещение	4	Секция 1.2	66.70	2				
106	Жилое помещение	4	Секция 1.2	37.09	1				
107	Жилое помещение	4	Секция 1.2	74.56	3				
108	Жилое помещение	4	Секция 1.2	56.25	2				
109	Жилое помещение	5	Секция 1.2	36.43	1				
11	Жилое помещение	4	Секция 1.1	36.62	1				
110	Жилое помещение	5	Секция 1.2	83.56	3				
111	Жилое помещение	5	Секция 1.2	66.70	2				
112	Жилое помещение	5	Секция 1.2	37.09	1				
113	Жилое помещение	5	Секция 1.2	74.56	3				
114	Жилое помещение	5	Секция 1.2	56.25	2				
115	Жилое помещение	6	Секция 1.2	36.43	1				
116	Жилое помещение	6	Секция 1.2	83.56	3				
117	Жилое помещение	6	Секция 1.2	66.70	2				
118	Жилое помещение	6	Секция 1.2	37.09	1				
119	Жилое помещение	6	Секция 1.2	74.56	3				
12	Жилое помещение	4	Секция 1.1	29.66	1				
120	Жилое помещение	6	Секция 1.2	56.25	2				
121	Жилое помещение	7	Секция 1.2	36.43	1				
122	Жилое помещение	7	Секция 1.2	83.56	3				
123	Жилое помещение	7	Секция 1.2	66.70	2				
124	Жилое помещение	7	Секция 1.2	37.09	1				
125	Жилое помещение	7	Секция 1.2	74.56	3				
126	Жилое помещение	7	Секция 1.2	56.25	2				
127	Жилое помещение	8	Секция 1.2	36.43	1				
128	Жилое помещение	8	Секция 1.2	83.56	3				
129	Жилое помещение	8	Секция 1.2	66.70	2				
13	Жилое помещение	4	Секция 1.1	36.49	1				
130	Жилое помещение	8	Секция 1.2	37.09	1				
131	Жилое помещение	8	Секция 1.2	74.56	3				
132	Жилое помещение	8	Секция 1.2	56.25	2				
133	Жилое помещение	9	Секция 1.2	36.43	1				
134	Жилое помещение	9	Секция 1.2	83.56	3				
135	Жилое помещение	9	Секция 1.2	66.70	2				
136	Жилое помещение	9	Секция 1.2	37.09	1				
137	Жилое помещение	9	Секция 1.2	74.56	3				
138	Жилое помещение	9	Секция 1.2	56.25	2				
139	Жилое помещение	10	Секция 1.2	36.43	1				
14	Жилое помещение	4	Секция 1.1	35.95	1				
140	Жилое помещение	10	Секция 1.2	83.56	3				
141	Жилое помещение	10	Секция 1.2	66.70	2				
142	Жилое помещение	10	Секция 1.2	37.09	1				
143	Жилое помещение	10	Секция 1.2	74.56	3				
144	Жилое помещение	10	Секция 1.2	56.25	2				
145	Жилое помещение	11	Секция 1.2	36.43	1				

146	Жилое помещение	11	Секция 1.2	83.56	3				
147	Жилое помещение	11	Секция 1.2	66.70	2				
148	Жилое помещение	11	Секция 1.2	37.09	1				
149	Жилое помещение	11	Секция 1.2	74.56	3				
15	Жилое помещение	4	Секция 1.1	40.10	1				
150	Жилое помещение	11	Секция 1.2	56.25	2				
151	Жилое помещение	12	Секция 1.2	36.43	1				
152	Жилое помещение	12	Секция 1.2	83.56	3				
153	Жилое помещение	12	Секция 1.2	66.70	2				
154	Жилое помещение	12	Секция 1.2	37.09	1				
155	Жилое помещение	12	Секция 1.2	74.56	3				
156	Жилое помещение	12	Секция 1.2	56.25	2				
157	Жилое помещение	13	Секция 1.2	36.43	1				
158	Жилое помещение	13	Секция 1.2	83.56	3				
159	Жилое помещение	13	Секция 1.2	66.70	2				
16	Жилое помещение	4	Секция 1.1	36.23	1				
160	Жилое помещение	13	Секция 1.2	37.09	1				
161	Жилое помещение	13	Секция 1.2	74.56	3				
162	Жилое помещение	13	Секция 1.2	56.25	2				
163	Жилое помещение	14	Секция 1.2	33.77	1				
164	Жилое помещение	14	Секция 1.2	81.02	3				
165	Жилое помещение	14	Секция 1.2	66.70	2				
166	Жилое помещение	14	Секция 1.2	37.09	1				
167	Жилое помещение	14	Секция 1.2	74.04	3				
168	Жилое помещение	14	Секция 1.2	51.14	1				
169	Жилое помещение	3	Секция 1.3	52.85	2				
17	Жилое помещение	5	Секция 1.1	56.46	2				
170	Жилое помещение	3	Секция 1.3	59.15	2				
171	Жилое помещение	3	Секция 1.3	55.59	2				
172	Жилое помещение	3	Секция 1.3	67.71	2				
173	Жилое помещение	3	Секция 1.3	37.90	1				
174	Жилое помещение	3	Секция 1.3	37.80	1				
175	Жилое помещение	3	Секция 1.3	86.90	3				
176	Жилое помещение	3	Секция 1.3	36.47	1				
177	Жилое помещение	3	Секция 1.3	36.77	1				
178	Жилое помещение	4	Секция 1.3	51.43	2				
179	Жилое помещение	4	Секция 1.3	58.17	2				
18	Жилое помещение	5	Секция 1.1	74.47	3				
180	Жилое помещение	4	Секция 1.3	54.78	2				
181	Жилое помещение	4	Секция 1.3	66.98	2				
182	Жилое помещение	4	Секция 1.3	37.36	1				
183	Жилое помещение	4	Секция 1.3	37.26	1				
184	Жилое помещение	4	Секция 1.3	86.18	3				
185	Жилое помещение	4	Секция 1.3	35.93	1				
186	Жилое помещение	4	Секция 1.3	36.23	1				
187	Жилое помещение	5	Секция 1.3	51.43	2				
188	Жилое помещение	5	Секция 1.3	58.17	2				
189	Жилое помещение	5	Секция 1.3	54.78	2				
19	Жилое помещение	5	Секция 1.1	36.62	1				
190	Жилое помещение	5	Секция 1.3	66.98	2				
191	Жилое помещение	5	Секция 1.3	37.36	1				
192	Жилое помещение	5	Секция 1.3	37.26	1				
193	Жилое помещение	5	Секция 1.3	86.18	3				
194	Жилое помещение	5	Секция 1.3	35.93	1				
195	Жилое помещение	5	Секция 1.3	36.23	1				
196	Жилое помещение	6	Секция 1.3	51.43	2				
197	Жилое помещение	6	Секция 1.3	58.17	2				

198	Жилое помещение	6	Секция 1.3	54.78	2				
199	Жилое помещение	6	Секция 1.3	66.98	2				
2	Жилое помещение	3	Секция 1.1	75.47	3				
20	Жилое помещение	5	Секция 1.1	29.66	1				
200	Жилое помещение	6	Секция 1.3	37.36	1				
201	Жилое помещение	6	Секция 1.3	37.26	1				
202	Жилое помещение	6	Секция 1.3	86.18	3				
203	Жилое помещение	6	Секция 1.3	35.93	1				
204	Жилое помещение	6	Секция 1.3	36.23	1				
205	Жилое помещение	7	Секция 1.3	51.43	2				
206	Жилое помещение	7	Секция 1.3	58.17	2				
207	Жилое помещение	7	Секция 1.3	54.78	2				
208	Жилое помещение	7	Секция 1.3	66.98	2				
209	Жилое помещение	7	Секция 1.3	37.36	1				
21	Жилое помещение	5	Секция 1.1	36.49	1				
210	Жилое помещение	7	Секция 1.3	37.26	1				
211	Жилое помещение	7	Секция 1.3	86.18	3				
212	Жилое помещение	7	Секция 1.3	35.93	1				
213	Жилое помещение	7	Секция 1.3	36.23	1				
214	Жилое помещение	8	Секция 1.3	51.43	2				
215	Жилое помещение	8	Секция 1.3	58.17	2				
216	Жилое помещение	8	Секция 1.3	54.78	2				
217	Жилое помещение	8	Секция 1.3	66.98	2				
218	Жилое помещение	8	Секция 1.3	37.36	1				
219	Жилое помещение	8	Секция 1.3	37.26	1				
22	Жилое помещение	5	Секция 1.1	35.95	1				
220	Жилое помещение	8	Секция 1.3	86.18	3				
221	Жилое помещение	8	Секция 1.3	35.93	1				
222	Жилое помещение	8	Секция 1.3	36.23	1				
223	Жилое помещение	9	Секция 1.3	51.43	2				
224	Жилое помещение	9	Секция 1.3	58.17	2				
225	Жилое помещение	9	Секция 1.3	54.78	2				
226	Жилое помещение	9	Секция 1.3	66.98	2				
227	Жилое помещение	9	Секция 1.3	37.36	1				
228	Жилое помещение	9	Секция 1.3	37.26	1				
229	Жилое помещение	9	Секция 1.3	86.18	3				
23	Жилое помещение	5	Секция 1.1	40.10	1				
230	Жилое помещение	9	Секция 1.3	35.93	1				
231	Жилое помещение	9	Секция 1.3	36.23	1				
232	Жилое помещение	3	Секция 1.4	36.77	1				
233	Жилое помещение	3	Секция 1.4	35.09	1				
234	Жилое помещение	3	Секция 1.4	87.20	3				
235	Жилое помещение	3	Секция 1.4	36.31	1				
236	Жилое помещение	3	Секция 1.4	37.89	1				
237	Жилое помещение	3	Секция 1.4	30.47	1				
238	Жилое помещение	3	Секция 1.4	36.56	1				
239	Жилое помещение	3	Секция 1.4	54.76	2				
24	Жилое помещение	5	Секция 1.1	36.23	1				
240	Жилое помещение	3	Секция 1.4	59.42	2				
241	Жилое помещение	3	Секция 1.4	52.40	2				
242	Жилое помещение	4	Секция 1.4	36.23	1				
243	Жилое помещение	4	Секция 1.4	34.55	1				
244	Жилое помещение	4	Секция 1.4	86.48	3				
245	Жилое помещение	4	Секция 1.4	35.77	1				
246	Жилое помещение	4	Секция 1.4	37.35	1				
247	Жилое помещение	4	Секция 1.4	30.08	1				
248	Жилое помещение	4	Секция 1.4	36.03	1				

249	Жилое помещение	4	Секция 1.4	54.23	2				
25	Жилое помещение	6	Секция 1.1	56.46	2				
250	Жилое помещение	4	Секция 1.4	57.85	2				
251	Жилое помещение	4	Секция 1.4	51.51	2				
252	Жилое помещение	5	Секция 1.4	36.23	1				
253	Жилое помещение	5	Секция 1.4	34.55	1				
254	Жилое помещение	5	Секция 1.4	86.48	3				
255	Жилое помещение	5	Секция 1.4	35.77	1				
256	Жилое помещение	5	Секция 1.4	37.35	1				
257	Жилое помещение	5	Секция 1.4	30.08	1				
258	Жилое помещение	5	Секция 1.4	36.03	1				
259	Жилое помещение	5	Секция 1.4	54.23	2				
26	Жилое помещение	6	Секция 1.1	74.47	3				
260	Жилое помещение	5	Секция 1.4	57.85	2				
261	Жилое помещение	5	Секция 1.4	51.51	2				
262	Жилое помещение	6	Секция 1.4	36.23	1				
263	Жилое помещение	6	Секция 1.4	34.55	1				
264	Жилое помещение	6	Секция 1.4	86.48	3				
265	Жилое помещение	6	Секция 1.4	35.77	1				
266	Жилое помещение	6	Секция 1.4	37.35	1				
267	Жилое помещение	6	Секция 1.4	30.08	1				
268	Жилое помещение	6	Секция 1.4	36.03	1				
269	Жилое помещение	6	Секция 1.4	54.23	2				
27	Жилое помещение	6	Секция 1.1	36.62	1				
270	Жилое помещение	6	Секция 1.4	57.85	2				
271	Жилое помещение	6	Секция 1.4	51.51	2				
272	Жилое помещение	7	Секция 1.4	36.23	1				
273	Жилое помещение	7	Секция 1.4	34.55	1				
274	Жилое помещение	7	Секция 1.4	86.48	3				
275	Жилое помещение	7	Секция 1.4	35.77	1				
276	Жилое помещение	7	Секция 1.4	37.35	1				
277	Жилое помещение	7	Секция 1.4	30.08	1				
278	Жилое помещение	7	Секция 1.4	36.03	1				
279	Жилое помещение	7	Секция 1.4	54.23	2				
28	Жилое помещение	6	Секция 1.1	29.66	1				
280	Жилое помещение	7	Секция 1.4	57.85	2				
281	Жилое помещение	7	Секция 1.4	51.51	2				
282	Жилое помещение	8	Секция 1.4	36.23	1				
283	Жилое помещение	8	Секция 1.4	34.55	1				
284	Жилое помещение	8	Секция 1.4	86.48	3				
285	Жилое помещение	8	Секция 1.4	35.77	1				
286	Жилое помещение	8	Секция 1.4	37.35	1				
287	Жилое помещение	8	Секция 1.4	30.08	1				
288	Жилое помещение	8	Секция 1.4	36.03	1				
289	Жилое помещение	8	Секция 1.4	54.23	2				
29	Жилое помещение	6	Секция 1.1	36.49	1				
290	Жилое помещение	8	Секция 1.4	57.85	2				
291	Жилое помещение	8	Секция 1.4	51.51	2				
292	Жилое помещение	9	Секция 1.4	36.23	1				
293	Жилое помещение	9	Секция 1.4	34.55	1				
294	Жилое помещение	9	Секция 1.4	86.48	3				
295	Жилое помещение	9	Секция 1.4	35.77	1				
296	Жилое помещение	9	Секция 1.4	37.35	1				
297	Жилое помещение	9	Секция 1.4	30.08	1				
298	Жилое помещение	9	Секция 1.4	36.03	1				
299	Жилое помещение	9	Секция 1.4	54.23	2				
3	Жилое помещение	3	Секция 1.1	37.08	1				

30	Жилое помещение	6	Секция 1.1	35.95	1				
300	Жилое помещение	9	Секция 1.4	57.85	2				
301	Жилое помещение	9	Секция 1.4	51.51	2				
31	Жилое помещение	6	Секция 1.1	40.10	1				
32	Жилое помещение	6	Секция 1.1	36.23	1				
33	Жилое помещение	7	Секция 1.1	56.46	2				
34	Жилое помещение	7	Секция 1.1	74.47	3				
35	Жилое помещение	7	Секция 1.1	36.62	1				
36	Жилое помещение	7	Секция 1.1	29.66	1				
37	Жилое помещение	7	Секция 1.1	36.49	1				
38	Жилое помещение	7	Секция 1.1	35.95	1				
39	Жилое помещение	7	Секция 1.1	40.10	1				
4	Жилое помещение	3	Секция 1.1	30.06	1				
40	Жилое помещение	7	Секция 1.1	36.23	1				
41	Жилое помещение	8	Секция 1.1	56.46	2				
42	Жилое помещение	8	Секция 1.1	74.47	3				
43	Жилое помещение	8	Секция 1.1	36.62	1				
44	Жилое помещение	8	Секция 1.1	29.66	1				
45	Жилое помещение	8	Секция 1.1	36.49	1				
46	Жилое помещение	8	Секция 1.1	35.95	1				
47	Жилое помещение	8	Секция 1.1	40.10	1				
48	Жилое помещение	8	Секция 1.1	36.23	1				
49	Жилое помещение	9	Секция 1.1	56.46	2				
5	Жилое помещение	3	Секция 1.1	37.03	1				
50	Жилое помещение	9	Секция 1.1	74.47	3				
51	Жилое помещение	9	Секция 1.1	36.62	1				
52	Жилое помещение	9	Секция 1.1	29.66	1				
53	Жилое помещение	9	Секция 1.1	36.49	1				
54	Жилое помещение	9	Секция 1.1	35.95	1				
55	Жилое помещение	9	Секция 1.1	40.10	1				
56	Жилое помещение	9	Секция 1.1	36.23	1				
57	Жилое помещение	10	Секция 1.1	56.46	2				
58	Жилое помещение	10	Секция 1.1	74.47	3				
59	Жилое помещение	10	Секция 1.1	36.62	1				
6	Жилое помещение	3	Секция 1.1	36.39	1				
60	Жилое помещение	10	Секция 1.1	29.66	1				
61	Жилое помещение	10	Секция 1.1	36.49	1				
62	Жилое помещение	10	Секция 1.1	35.95	1				
63	Жилое помещение	10	Секция 1.1	40.10	1				
64	Жилое помещение	10	Секция 1.1	36.23	1				
65	Жилое помещение	11	Секция 1.1	56.46	2				
66	Жилое помещение	11	Секция 1.1	74.47	3				
67	Жилое помещение	11	Секция 1.1	36.62	1				
68	Жилое помещение	11	Секция 1.1	29.66	1				
69	Жилое помещение	11	Секция 1.1	36.49	1				
7	Жилое помещение	3	Секция 1.1	40.56	1				
70	Жилое помещение	11	Секция 1.1	35.95	1				
71	Жилое помещение	11	Секция 1.1	40.10	1				
72	Жилое помещение	11	Секция 1.1	36.23	1				
73	Жилое помещение	12	Секция 1.1	56.46	2				
74	Жилое помещение	12	Секция 1.1	74.47	3				
75	Жилое помещение	12	Секция 1.1	36.62	1				
76	Жилое помещение	12	Секция 1.1	29.66	1				
77	Жилое помещение	12	Секция 1.1	36.49	1				
78	Жилое помещение	12	Секция 1.1	35.95	1				
79	Жилое помещение	12	Секция 1.1	40.10	1				
8	Жилое помещение	3	Секция 1.1	36.77	1				

80	Жилое помещение	12	Секция 1.1	36.23	1				
81	Жилое помещение	13	Секция 1.1	56.46	2				
82	Жилое помещение	13	Секция 1.1	74.47	3				
83	Жилое помещение	13	Секция 1.1	36.62	1				
84	Жилое помещение	13	Секция 1.1	29.66	1				
85	Жилое помещение	13	Секция 1.1	36.49	1				
86	Жилое помещение	13	Секция 1.1	35.95	1				
87	Жилое помещение	13	Секция 1.1	40.10	1				
88	Жилое помещение	13	Секция 1.1	36.23	1				
89	Жилое помещение	14	Секция 1.1	51.31	1				
9	Жилое помещение	4	Секция 1.1	56.46	2				
90	Жилое помещение	14	Секция 1.1	73.95	3				
91	Жилое помещение	14	Секция 1.1	36.62	1				
92	Жилое помещение	14	Секция 1.1	29.66	1				
93	Жилое помещение	14	Секция 1.1	36.49	1				
94	Жилое помещение	14	Секция 1.1	35.95	1				
95	Жилое помещение	14	Секция 1.1	37.40	1				
96	Жилое помещение	14	Секция 1.1	33.57	1				
97	Жилое помещение	3	Секция 1.2	36.97	1				
98	Жилое помещение	3	Секция 1.2	84.28	3				
99	Жилое помещение	3	Секция 1.2	67.82	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
B1-1-1.1	Встроенное помещение	1		54.56	Санузел	4.39
					Помещение	50.17
B1-2-1.1	Встроенное помещение	1		41.29	Помещение	39.05
					Санузел	2.24
B1-3-1.1	Встроенное помещение	1		122.23	Коридор	10.17
					Санузел	2.60
					Санузел	3.76
					Помещение	34.97
					Помещение	70.73
B1-4-1.2	Встроенное помещение	1		104.40	Санузел	4.65
					Помещение	99.75
B1-5-1.2	Встроенное помещение	1		122.62	Коридор	2.44
					Санузел	1.97
					Тамбур	5.96
					Тамбур	6.37
					Помещение	5.62
					Помещение	13.01
					Помещение	87.25
B1-6-1.2	Встроенное помещение			79.93	Коридор	2.46
					Санузел	2.48
					Помещение	74.99
B1-7-1.3	Встроенное помещение			48.42	Коридор	2.51
					Санузел	2.48
					Помещение	43.43
B1-8-1.3	Встроенное помещение			170.38	Коридор	3.47
					Санузел	2.17
					Тамбур	5.84
					Тамбур	7.44
					Помещение	4.26
					Помещение	13.15
					Помещение	134.05
B1-9-1.3	Встроенное помещение			129.95	Санузел	4
					Помещение	125.95

B1-10-1.3	Встроенное помещение			66.33	Санузел	4.48
					Тамбур	3.64
					Помещение	4.33
					Помещение	53.88
B1-11-1.4	Встроенное помещение			101.89	Санузел	5.96
					Помещение	95.93
B1-12-1.4	Встроенное помещение			78.19	Санузел	4.24
					Помещение	73.95
B1-13-1.4	Встроенное помещение			74.55	Санузел	5.51
					Помещение	69.04
B1-14-1.4	Встроенное помещение			42.20	Санузел	4.98
					Помещение	37.22
B2-15-1.1	Встроенное помещение			77.62	Санузел	2.66
					Помещение	74.96
B2-16-1.1	Встроенное помещение			42.62	Санузел	2.00
					Помещение	40.62
B2-17-1.1	Встроенное помещение			53.72	Санузел	2.84
					Помещение	50.88
B2-18-1.1	Встроенное помещение			60.03	Санузел	3.27
					Помещение	56.76
B2-19-1.1	Встроенное помещение			57.97	Санузел	2.77
					Помещение	55.20
B2-20-1.2	Встроенное помещение			72.76	Санузел	3.45
					Помещение	67.88
					Лоджия	2.86
B2-21-1.2	Встроенное помещение			109.82	Санузел	4.54
					Помещение	105.28
B2-22-1.2	Встроенное помещение			118.52	Санузел	4.62
					Помещение	33.70
					Помещение	80.20
B2-23-1.2	Встроенное помещение			83.27	Санузел	2.58
					Помещение	80.69
B2-24-1.3	Встроенное помещение			108.58	Санузел	2.54
					Помещение	106.04
B2-25-1.3	Встроенное помещение			105.11	Санузел	4.66
					Помещение	100.45
B2-26-1.3	Встроенное помещение			78.48	Санузел	2.08
					Помещение	76.40
B2-27-1.3	Встроенное помещение			75.81	Санузел	4.45
					Помещение	71.36
B2-28-1.3	Встроенное помещение			115.97	Санузел	3.27
					Помещение	111.31
					Лоджия	2.77
B2-29-1.3	Встроенное помещение			92.77	Санузел	4.18
					Помещение	88.59
B2-30-1.4	Встроенное помещение			101.09	Санузел	3.08
					Помещение	98.01
B2-31-1.4	Встроенное помещение			78.70	Санузел	4.32
					Помещение	74.38
B2-32-1.4	Встроенное помещение			95.94	Санузел	4.50
					Помещение	91.44
B2-33-1.4	Встроенное помещение			99.04	Санузел	2.58
					Помещение	96.46
B2-34-1.4	Встроенное помещение			43.20	Санузел	1.88
					Помещение	41.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	61.15
2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	255.05
3	ИТП 1 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	ИТП 1 (жилая часть)	38.56
4	ИТП 2 (встроенные помещения)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	ИТП 2 (встроенные помещения)	34.23
5	Электрощитовая 2 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Электрощитовая 2 (жилая часть)	12.1
6	Кабельное помещение 2 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Кабельное помещение 2 (жилая часть)	10.26
7	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	489.85
8	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	255, 23
9	Аппаратная	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Аппаратная	17.32
10	Насосная	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Насосная	12.52
11	Водомерный узел	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Водомерный узел	15.56
12	Кроссовая	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Кроссовая	16.33
13	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	199.29
14	Кабельное помещение 1	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Кабельное помещение 1	19.06
15	Электрощитовая 1 (жилая часть)	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Электрощитовая 1 (жилая часть)	13.94
16	Помещение хранения люминисцентных ламп	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Помещение хранения люминисцентных ламп	16.93
17	Кабельное помещение 1	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Кабельное помещение 1	14.44
18	Электрощитовая 1 (жилая часть)	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Электрощитовая 1 (жилая часть)	20.33
19	Помещение хранения люминисцентных ламп	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Помещение хранения люминисцентных ламп	19.96
20	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	157.84
21	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	310.2
22	Кроссовая	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Кроссовая	15.9
23	Аппаратная	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Аппаратная	12.92
24	Водомерный узел	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Водомерный узел	15.13
25	Насосная	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Насосная	11.93
26	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	Корпус 2, секция 3, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	489.36
27	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	245.12
28	Электрощитовая 2 (жилая часть)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Электрощитовая 2 (жилая часть)	12.13
29	Кабельное помещение 2	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Кабельное помещение 2	10.26
30	ИТП 2 (встроенные помещения)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	ИТП 2 (встроенные помещения)	34.72
31	ИТП 1 (жилая часть)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	ИТП 1 (жилая часть)	41.07
32	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 5)	Корпус 2, секция 5, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 5)	129.44
33	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Тамбур	7.68
34	Холл	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Холл	15.52
35	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.46
36	ЛК 1/1	Корпус 1, секция 1, этаж 1	ЛК 1/1	12.25
37	ЛК 1/2	Корпус 1, секция 2, этаж 1	ЛК 1/2	12.74
38	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3.95
39	Холл	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Холл	17.4
40	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Тамбур	6.79
41	Мусоросборная камера	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Мусоросборная камера	8.78
42	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Тамбур	4.14
43	Холл	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Холл	15.66
44	ЛК 1/3	Корпус 1, секция 3, этаж 1	ЛК 1/3	13.14
45	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	6.11
46	Мусоросборная камера	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Мусоросборная камера	11.29
47	Тамбур	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Тамбур	5.84
48	Холл	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Холл	16.44
49	ЛК 1/4	Корпус 1, секция 4, этаж 1	ЛК 1/4	12.74
50	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3.57
51	Тамбур	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Тамбур	7.44
52	Холл	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Холл	41.81
53	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.1

54	ЛК 1/5	Корпус 1, секция 5, этаж 1	ЛК 1/5	13.2
55	Сан. узел	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Сан. узел	8.19
56	Тамбур	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Тамбур	7.68
57	Холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Холл	14
58	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.46
59	ЛК 2/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	ЛК2/1	12.24
60	Тамбур	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Тамбур	6.11
61	Холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Холл	17.38
62	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3.95
63	ЛК 2/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	ЛК 2/2	12.74
64	Мусоросборная камера	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Мусоросборная камера	8.78
65	Тамбур	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Тамбур	4.14
66	Холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Холл	15.73
67	ЛК 2/3	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	ЛК 2/3	13.44
68	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	6.11
69	Мусоросборная камера	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Мусоросборная камера	11.29
70	Тамбур	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Тамбур	5.84
71	Холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Холл	16.47
72	ЛК 2/4	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	ЛК 2/4	12.74
73	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3.56
74	Тамбур	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Тамбур	5.41
75	Холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Холл	26.53
76	ЛК 2/5	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	ЛК 2/5	13.2
77	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.09
78	Сан. узел	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Сан. узел	6.07
79	ЛК 1/1	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	ЛК 1/1	11.54
80	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	8.44
81	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Коридор	23.78
82	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	ЛК 1/2	11.75
83	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	4.56
84	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Коридор	33.55
85	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	ЛК 1/2	12.73
86	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	8.23
87	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Коридор	45.99
88	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	ЛК 1/2	11.76
89	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	Лифтовой холл	4.56
90	Коридор	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	Коридор	20.1
91	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	ЛК 1/2	12.49
92	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	Лифтовой холл	8.04
93	Коридор	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	Коридор	17.97
94	ЛК 1/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	ЛК 1/1	11.54
95	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	8.44
96	Коридор	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	Коридор	23.78
97	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	ЛК 1/2	11.75
98	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	4.56
99	Коридор	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	Коридор	33.55
100	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	ЛК 1/2	12.73
101	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	8.23
102	Коридор	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	Коридор	45.99
103	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	ЛК 1/2	11.76
104	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	Лифтовой холл	4.56
105	Коридор	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	Коридор	20.1
106	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	ЛК 1/2	12.49
107	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	Лифтовой холл	8.04
108	Коридор	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	Коридор	27.97
109	ЛК 1/1	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	ЛК 1/1	11.54
110	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.44

111	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	Коридор	23.78
112	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	ЛК 1/2	11.75
113	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	Лифтовой холл	4.56
114	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	Коридор	33.55
115	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	ЛК 1/2	12.73
116	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.23
117	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	Коридор	45.99
118	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	ЛК 1/2	11.76
119	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	Лифтовой холл	4.56
120	Коридор	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	Коридор	20.1
121	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	ЛК 1/2	12.49
122	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.04
123	Коридор	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	Коридор	17.97
124	ЛК 1/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	ЛК 1/1	11.54
125	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.44
126	Коридор	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	Коридор	23.78
127	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	ЛК 1/2	11.75
128	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	Лифтовой холл	4.56
129	Коридор	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	Коридор	33.55
130	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	ЛК 1/2	12.73
131	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.23
132	Коридор	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	Коридор	45.99
133	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	ЛК 1/2	11.76
134	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	Лифтовой холл	4.56
135	Коридор	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	Коридор	20.1
136	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	ЛК 1/2	12.49
137	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	Лифтовой холл	8.04
138	Коридор	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	Коридор	27.97
139	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, кровля	ЛК 1/2	6.94
140	ЛК 1/3	Корпус 1. Секция 3, кровля	ЛК 1/3	3.12
141	ЛК 1/4	Корпус 1. Секция 4, кровля	ЛК 1/4	6.94
142	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, кровля	ЛК 1/2	6.94
143	ЛК 1/3	Корпус 2. Секция 3, кровля	ЛК 1/3	3.12
144	ЛК 1/4	Корпус 2. Секция 4, кровля	ЛК 1/4	6.94

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая	Силовое электрооборудование	Прием, учёт и распределение электроэнергии
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение
4	Насосная	Повысительная насосная	Водоснабжение
5	Подвальный этаж	Автоматическая система пожаротушения	Тушение пожара при срабатывании автоматической пожарной сигнализации
6	Подвальный этаж	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Передача сигнала тревоги при пожаре
7	Подвальный этаж	Бытовая, общесплавная канализация	Сбор и водоотведение стоков
8	Венткамеры, кровля	Оборудование систем вентиляции	Вентиляция помещений
9	Подвальный этаж	Система противодымной защиты	Удаление дыма из помещений при пожаре
10	ИТП жилой части, ИТП встроенных помещений	Оборудование ИТП	Отопление и горячее водоснабжение дома
11	Подвальный этаж, 1 этаж	Система контроля и управления доступом	организация разграниченного санкционированного прохода и проезда на территорию жилого здания жильцов, посетителей и персонала
12	Подвальный этаж	Система коллективного приема и распределения ТВ	организация приема и однонаправленной передачи (распределения) сигналов эфирного телевидения
13	Подвальный этаж	Система охранной сигнализации	обнаружение несанкционированного проникновения в защищаемые помещения жилого здания, оповещения диспетчера о проникновении, а также ведения протокола событий.
14	Территория дома, подвальный и 1 этажи	Система охранного видеонаблюдения	Визуальный контроль за обстановкой на наиболее ответственных участках объекта с целью раннего обнаружения нарушения и их предотвращения

15	Подвальный этаж	Автоматизированная система диспетчеризации и управления инженерных систем	Централизованный контроль состояния и управления работой инженерных систем здания
16	Подвальный этаж	Сети связи: телефонная связь, радиофикация, интернет	Обеспечение подачи сигнала ГО иЧС, телефонная связь, доступ в интернет
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 403 430 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:32:0750102:3507
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 2 100 200 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: При заключении Договоров Долевого Участия по объекту. расчетный счет № 40702810832000005506 в Филиал «Санкт-Петербургский» АО "АЛ ЪФА-БАНК" БИК 044030786 Кор. счет № 30101810600000000786 ИНН 7728168971 КПП 780443001
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81134797C87CE33

Владелец: **АО ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ, Щербина Геннадий Филиппович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 26.06.2018 по 26.06.2019