ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Реконструкция объекта незавершенного строительства дома творчества в многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4. I этап строительства

№ 91-000137

Дата подачи декларации: 21.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СОЮЗ-АЛУШТА**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-АЛУШТА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **298635**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ялта**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пушкинская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: **4-2-3;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(915)8732555**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Invest_projects@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://crimea-residence.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Толстов**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ООО "СОЮЗ-АЛУШТА"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9106001970**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1149102074220**
	2.1.3	Год регистрации: **1999**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГЕММАИНВЕСТ**

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7731382414**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2017**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4556000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Учредители ООО "ГЕММАИНВЕСТ": Пузырева Людмила Николаевна - доля 60%; Пузырева Ольга Владимировна - доля 40%. Данные физические лица соответствуют требованиям части 3 статьи 3.2. Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 30.12.2004 N 214-ФЗ**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектом предусмотрено строительство здания подземной автостоянки № 1 на 70 м/мест, в том числе 7 м/мест для МГН**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Алушта**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Западная**
	9.2.10	Дом: **4**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12403 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Алушта**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Западная**
	9.2.10	Дом: **4**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2478,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **12403 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12403 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2478,7 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2478,7 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2634009060**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МИКАЗ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5032251327**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Строительно монтажное управление**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709954112**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ХайТермо**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5042122313**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.08.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0187-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **РусьСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7718955747**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **07.10.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0215-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **РусьСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7718955747**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **50-2-1-1-0133-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Экспертстройинжиниринг**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5048034656**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **РК08316010085**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.10.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора Республики Крым**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.02.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **городской округ Алушта Республики Крым**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Алушты Республики Крым**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное автономное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **городской округ Алушта Республики Крым**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Алушты Республики Крым**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:15:0010107:0000280**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **51 084 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок для тихого отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой и для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и площадок для отдыха взрослых предусмотрено из плитки бетонной тротуарной толщиной 60 мм на выравнивающем слое из сухой цементно-песчаной смеси. Площадь дорожного покрытия – 0,2803 га**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом предусмотрены площадки для открытых стоянок временного хранения легковых автомобилей: на 15 автомашин, из них 2 машино-места для инвалидов. Возможно использование машино-мест на соседней территории многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами. Для постоянного хранения автотранспортных средств предусматривается подземный паркинг: – на 70 машино-мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Дворовое пространство включает площадки: для занятий физкультурой: – 662 кв.м. для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста с установкой игрового детского оборудования: – 232 кв.м.; площадки для отдыха взрослого населения: – 33 кв.м.; для хозяйственных нужд: – 99 кв.м.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В непосредственной близости от объекта предусмотрены площадки для сбора твердых бытовых отходов 9 кв.м. Рассчитаны на 4 контейнера. Для предотвращения негативного воздействия бытовых отходов на окружающую среду предусмотрена система обращения, предполагающая удаление мусора из контейнеров и ежедневный вывоз на оборудованный полигон.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории производится путем посева газонов с цветами и декоративной травой, посадки деревьев кипарис, ель, сосна и кустарников спирея японская. Проектная площадь озеленения: – 0,1675 га**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: - вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; - минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; - поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; - предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Крымэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102002878**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **515/012-1235-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7969967,3 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вода Крыма**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9589,86 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вода Крыма**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8219,88 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КрымГазСети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102016743**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08-153а/1/15.3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **728432,79 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное автономное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрация города Алушта**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9101003371**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01/2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **258**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **258**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Апартаменты	1	1	28,4	Холл	3,6
					Гостиная	16
					Кухня-ниша	5,1
					с/у	3,7
2	Апартаменты	1	1	43	Холл	6,8
					Кухня	9,5
					с/у	3,5
					Гостиная	21
					Балкон	2,2
3	Апартаменты	1	1	57	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	10,4
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
4	Апартаменты	1	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
5	Апартаменты	1	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
6	Апартаменты	1	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
7	Апартаменты	1	1	29,9	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,5

					Балкон	4,8
8	Апартаменты	1	1	56,9	Холл	6,6
					Гостиная	21
					Кухня	10,4
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
9	Апартаменты	1	1	42,6	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,5
					с/у	3,3
					Балкон	2,2
10	Апартаменты	1	1	39,1	Холл	5,9
					Гостиная	15,2
					Кухня	10,8
					с/у	3,6
					Гардероб	3,6
11	Апартаменты	1	1	24,4	Холл	2,7
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
12	Апартаменты	1	1	44,7	Кухня	10
					Гостиная	20,5
					с/у	3,2
					Холл	7,2
					Гардероб	3,8
13	Апартаменты	2	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
14	Апартаменты	2	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
15	Апартаменты	2	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1

16	Апартаменты	2	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
17	Апартаменты	2	1	35	Холл	3,6
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	6,6
18	Апартаменты	2	1	58,4	Холл	6,8
					Кухня	9,9
					Гостиная	21,1
					с/у	3,5
					Балкон	17,1
19	Апартаменты	2	1	57,6	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	16,9
20	Апартаменты	2	1	57,6	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	16,9
21	Апартаменты	2	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
22	Апартаменты	2	1	61,1	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	20,2
23	Апартаменты	2	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3

24	Апартаменты	2	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
25	Апартаменты	2	1	29,6	Холл	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
					Балкон	4,8
26	Апартаменты	2	1	58,5	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	17,1
27	Апартаменты	2	1	35,5	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					Кухня-ниша	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	6,6
28	Апартаменты	3	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
29	Апартаменты	3	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
30	Апартаменты	3	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
31	Апартаменты	3	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
32	Апартаменты	3	1	32,1	Холл	3,6
					Гостиная	16,5

					Кухня-ниша	5,1
					Балкон	3,7
					с/у	3,2
33	Апартаменты	3	1	57,2	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					Балкон	15,9
					с/у	3,5
34	Апартаменты	3	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
35	Апартаменты	3	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
36	Апартаменты	3	1	52,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	2,2
					Балкон	9,6
37	Апартаменты	3	1	48,8	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
38	Апартаменты	3	1	32,6	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					Кухня-ниша	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
39	Апартаменты	3	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2

					Балкон	2,2
					Балкон	5
40	Апартаменты	3	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3
41	Апартаменты	3	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
42	Апартаменты	3	1	29,6	ё	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
					Балкон	4,8
43	Апартаменты	4	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
44	Апартаменты	4	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
45	Апартаменты	4	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
46	Апартаменты	4	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
47	Апартаменты	4	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5

48	Апартаменты	4	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
49	Апартаменты	4	1	61,1	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	20,2
50	Апартаменты	4	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3
51	Апартаменты	4	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
52	Апартаменты	4	1	29,6	ё	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
					Балкон	4,8
53	Апартаменты	4	1	32,1	Холл	3,6
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,1
					Балкон	3,7
					с/у	3,2
54	Апартаменты	4	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
55	Апартаменты	4	1	57,2	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	15,8

56	Апартаменты	4	1	32,6	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					57	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
57	Апартаменты	4	1	48,7	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,5
					Балкон	5,2
					Балкон	2,2
58	Апартаменты	5	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
59	Апартаменты	5	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
60	Апартаменты	5	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
61	Апартаменты	5	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
62	Апартаменты	5	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
63	Апартаменты	5	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3

64	Апартаменты	5	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
65	Апартаменты	5	1	29,6	ё	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
					Балкон	4,8
66	Апартаменты	5	1	32,1	Холл	3,6
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,1
					Балкон	3,7
					с/у	3,2
67	Апартаменты	5	1	57,2	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	15,8
68	Апартаменты	5	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
69	Апартаменты	5	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
70	Апартаменты	5	1	52,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	2,2
					Балкон	9,6
71	Апартаменты	5	1	48,8	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6

					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
72	Апартаменты	5	1	32,6	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					57	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
73	Апартаменты	6	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
74	Апартаменты	6	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
75	Апартаменты	6	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
76	Апартаменты	6	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
77	Апартаменты	6	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
78	Апартаменты	6	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
79	Апартаменты	6	1	61,1	Холл	6,5
					Гостиная	21,1

					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	20,2
80	Апартаменты	6	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3
81	Апартаменты	6	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
82	Апартаменты	6	1	29,6	ё	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2
					Балкон	4,8
83	Апартаменты	6	1	32,1	Холл	3,6
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,1
					Балкон	3,7
					с/у	3,2
84	Апартаменты	6	1	57,2	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	15,8
85	Апартаменты	6	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
86	Апартаменты	6	1	32,6	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					57	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
87	Апартаменты	6	1	48,7	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9

					с/у	3,5
					Балкон	5,2
					Балкон	2,2
88	Апартаменты	7	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
89	Апартаменты	7	1	29,4	Холл	3
					Гостиная	13,6
					Кухня-ниша	5
					с/у	3
					Балкон	4,8
90	Апартаменты	7	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
91	Апартаменты	7	1	27,3	Холл	3
					Гостиная	15,9
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
92	Апартаменты	7	1	47,9	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня-ниша	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
93	Апартаменты	7	1	27,6	Холл	2,7
					Гостиная	16,6
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3
94	Апартаменты	7	1	24	Холл	2,8
					Гостиная	13,1
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,1
95	Апартаменты	7	1	29,6	ё	2,7
					Гостиная	13,9
					Кухня-ниша	5
					с/у	3,2

					Балкон	4,8
96	Апартаменты	7	1	32,1	Холл	3,6
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,1
					Балкон	3,7
					с/у	3,2
97	Апартаменты	7	1	57,2	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	15,8
98	Апартаменты	7	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
99	Апартаменты	7	1	56,4	Холл	6,6
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,8
					с/у	3,2
					Балкон	15,7
100	Апартаменты	7	1	52,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,1
					Кухня	10
					с/у	3,3
					Балкон	2,2
					Балкон	9,6
101	Апартаменты	7	1	48,8	Холл	6,8
					Гостиная	21,1
					Кухня	9,9
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
102	Апартаменты	7	1	32,6	Холл	3,9
					Гостиная	16,7
					57	5,1
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
103	Апартаменты	8	1	32,7	Холл	3,5

					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
104	Апартаменты	8	1	49,5	с/у	3,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					холл	6,8
					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
105	Апартаменты	8	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
106	Апартаменты	8	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
107	Апартаменты	8	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
108	Апартаменты	8	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
109	Апартаменты	8	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
110	Апартаменты	8	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5

111	Апартаменты	8	1	61,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
					Балкон	20,3
112	Апартаменты	8	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
113	Апартаменты	8	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
114	Апартаменты	8	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
115	Апартаменты	8	1	48,6	Балкон	5
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня-ниша	9,9
					с/у	3,3
116	Апартаменты	8	1	58,1	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,6
117	Апартаменты	8	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
118	Апартаменты	9	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7

119	Апартаменты	9	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
					с/у	3,2
120	Апартаменты	9	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
121	Апартаменты	9	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
122	Апартаменты	9	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
123	Апартаменты	9	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
124	Апартаменты	9	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
125	Апартаменты	9	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
126	Апартаменты	9	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
127	Апартаменты	9	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2

					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
128	Апартаменты	9	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
129	Апартаменты	9	1	58	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,5
130	Апартаменты	9	1	53,2	Балкон	9,6
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
131	Апартаменты	9	1	57,1	с/у	15,7
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
132	Апартаменты	9	1	49,6	Балкон	5,2
					Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
133	Апартаменты	10	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
134	Апартаменты	10	1	49,5	с/у	3,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					холл	6,8

					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
135	Апартаменты	10	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
136	Апартаменты	10	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
137	Апартаменты	10	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
138	Апартаменты	10	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
139	Апартаменты	10	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
140	Апартаменты	10	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
141	Апартаменты	10	1	61,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
					Балкон	20,3
142	Апартаменты	10	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2

					с/у	3,1
143	Апартаменты	10	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
144	Апартаменты	10	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
145	Апартаменты	10	1	48,6	Балкон	5
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня-ниша	9,9
					с/у	3,3
146	Апартаменты	10	1	58,1	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,6
147	Апартаменты	10	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
148	Апартаменты	11	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
149	Апартаменты	11	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
					с/у	3,2
150	Апартаменты	11	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2

					Балкон	4,8
					с/у	3,1
151	Апартаменты	11	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
152	Апартаменты	11	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
153	Апартаменты	11	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
154	Апартаменты	11	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
155	Апартаменты	11	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
156	Апартаменты	11	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
157	Апартаменты	11	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
158	Апартаменты	11	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7

159	Апартаменты	11	1	58	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,5
160	Апартаменты	11	1	53,2	Балкон	9,6
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
161	Апартаменты	11	1	57,1	с/у	15,7
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
162	Апартаменты	11	1	49,6	Балкон	5,2
					Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
163	Апартаменты	12	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
164	Апартаменты	12	1	49,5	с/у	3,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					холл	6,8
					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
165	Апартаменты	12	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
166	Апартаменты	12	1	30	Холл	2,9

					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
167	Апартаменты	12	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
168	Апартаменты	12	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
169	Апартаменты	12	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
170	Апартаменты	12	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
171	Апартаменты	12	1	61,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
					Балкон	20,3
172	Апартаменты	12	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
173	Апартаменты	12	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
174	Апартаменты	12	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3

					с/у	3,3
					Балкон	4,8
175	Апартаменты	12	1	48,6	Балкон	5
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня-ниша	9,9
					с/у	3,3
176	Апартаменты	12	1	58,1	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,6
177	Апартаменты	12	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
178	Апартаменты	13	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
179	Апартаменты	13	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
					с/у	3,2
180	Апартаменты	13	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
181	Апартаменты	13	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
182	Апартаменты	13	1	28,2	Холл	3,1

					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
183	Апартаменты	13	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
184	Апартаменты	13	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
185	Апартаменты	13	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
186	Апартаменты	13	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
187	Апартаменты	13	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
188	Апартаменты	13	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
189	Апартаменты	13	1	58	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,5
190	Апартаменты	13	1	53,2	Балкон	9,6
					Балкон	2,2
					Холл	6,5

					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
191	Апартаменты	13	1	57,1	с/у	15,7
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
192	Апартаменты	13	1	49,6	Балкон	5,2
					Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
193	Апартаменты	14	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
194	Апартаменты	14	1	49,5	с/у	3,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					холл	6,8
					Балкон	2,2
					Балкон	5,2
195	Апартаменты	14	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
196	Апартаменты	14	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
197	Апартаменты	14	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8

					с/у	3,1
198	Апартаменты	14	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
199	Апартаменты	14	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
200	Апартаменты	14	1	48,5	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
201	Апартаменты	14	1	61,7	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
					Балкон	20,3
202	Апартаменты	14	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
203	Апартаменты	14	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
204	Апартаменты	14	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
205	Апартаменты	14	1	48,6	Балкон	5
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня-ниша	9,9
					с/у	3,3

206	Апартаменты	14	1	58,1	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,6
207	Апартаменты	14	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
208	Апартаменты	15	1	32,7	Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
209	Апартаменты	15	1	57	Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					Балкон	15,7
					с/у	3,2
210	Апартаменты	15	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
211	Апартаменты	15	1	30	Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					Балкон	4,8
					с/у	3,1
212	Апартаменты	16	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
213	Апартаменты	15	1	28,2	Холл	3,1
					Гостиная	16,5
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
214	Апартаменты	15	1	48,5	Холл	6,5

					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,2
					Балкон	2,2
					Балкон	5
215	Апартаменты	15	1	27,9	Холл	2,8
					Гостиная	16,8
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
216	Апартаменты	15	1	24,8	Холл	2,9
					Гостиная	13,5
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
217	Апартаменты	15	1	30,3	Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
					Балкон	4,8
218	Апартаменты	15	1	33	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3
					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	3,7
219	Апартаменты	15	1	58	Балкон	15,9
					Холл	6,8
					Гостиная	21,7
					Кухня	10,1
					с/у	3,5
220	Апартаменты	15	1	53,2	Балкон	9,6
					Балкон	2,2
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3
221	Апартаменты	15	1	57,1	с/у	15,7
					Холл	6,5
					Гостиная	21,7
					Кухня	9,9
					с/у	3,3

222	Апартаменты	15	1	49,6	Балкон	5,2
					Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,6
					Балкон	2,2
223	Апартаменты	16	1	35,6	Балкон	6,6
					Холл	3,5
					Гостиная	17
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,2
224	Апартаменты	16	1	59,2	Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,5
					Балкон	17,1
225	Апартаменты	16	1	58,2	Холл	6,5
					Кухня	9,9
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Балкон	16,9
226	Апартаменты	16	1	31	Балкон	5,8
					Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
227	Апартаменты	16	1	31	Балкон	5,8
					Холл	2,9
					Гостиная	14
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
228	Апартаменты	16	1	30,5	Балкон	4,7
					Холл	3,1
					Гостиная	14,1
					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
229	Апартаменты	16	1	30,5	Балкон	4,7
					Холл	3,1
					Гостиная	14,1

					Кухня-ниша	5,4
					с/у	3,2
230	Апартаменты	16	1	58,2	Холл	6,5
					Кухня	9,9
					Гостиная	21,7
					с/у	3,2
					Балкон	16,9
231	Апартаменты	16	1	58,3	Холл	6,5
					Кухня	9,9
					Гостиная	21,7
					с/у	3,3
					Балкон	16,9
232	Апартаменты	16	1	58,3	Холл	6,5
					Кухня	9,9
					Гостиная	21,7
					с/у	3,3
					Балкон	16,9
233	Апартаменты	16	1	35,1	Балкон	9,6
					Холл	2,8
					Гостиная	14,4
					Кухня-ниша	5,2
					с/у	3,1
234	Апартаменты	16	1	26,9	Балкон	4,9
					Холл	2,9
					Гостиная	10,7
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,1
235	Апартаменты	16	1	31,6	Балкон	6,1
					Холл	2,7
					Гостиная	14,2
					Кухня-ниша	5,3
					с/у	3,3
236	Апартаменты	16	1	59,3	Холл	6,8
					Кухня	10,1
					Гостиная	21,7
					с/у	3,6
					Балкон	17,1
237	Апартаменты	16	1	35,9	Холл	3,8
					Кухня-ниша	5,3

					Гостиная	17
					с/у	3,2
					Балкон	6,6
238	Офис	от м. - 7,200	1	73,2	офис	68,4
					с/у	2,8
					ПУИ	2
239	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	19,5	кладовая	19,5
240	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	19,5	кладовая	19,5
241	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	7,6	кладовая	7,6
242	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	17,9	кладовая	17,9
243	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	18,1	кладовая	18,1
244	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	16,3	кладовая	16,3
245	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	18,3	кладовая	18,3
246	Кладовая жильцов	от м. - 7,200	1	10,6	кладовая	10,6
247	Помещение ЭО	от м. - 7,200	1	16,8	помещение	16,8
248	Техническое помещение	от м. - 7,200	1	3,8	помещение	3,8
249	Тамбур-шлюз	от м. - 7,200	1	21,4	Тамбур-шлюз	21,4
250	Помещение СС	от м. - 3,600	1	12,6	помещение	12,6
251	Офис	от м. - 3,600	1	100,8	офис	83,7
					с/у	3,8
					Балкон	8,3
					Балкон	5
252	Офис	от м. - 3,600	1	50,4	Офис	42,5
					с/у	3,1
					Балкон	4,8
253	Диспетчерская	от м. - 3,600	1	19,2	Диспетческая	19,2
254	Офис	от м. - 3,600	1	63,3	Офис	59,2
					с/у	4,1
255	Насосные установки ПНС	от м. - 3,600	1	91,6	помещение ПНС	48,4
					Тамбур	17,9
					Технический коридор	25,3
256	Электрощитовая	от м. - 3,600	1	16,8	Электрощитовая	16,8
257	Техническое помещение	от м. - 3,600	1	5,5	Техническое помещение	5,5
258	Пост диспетчера	от м. - 3,600	1	15,6	Пост диспетчера	15,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение уличного инвентаря	в цокольном этаже (-7,2 м)	хранение инвентаря	40.1
2	ИТП	в цокольном этаже (-7,2 м)	инженерно-техническое помещение	67.5
3	Тамбур-шлюз	в цокольном этаже (-7,2 м)	транзитное	14.9
4	Лестничная клетка	в цокольном этаже (-7,2 м)	транзитное	15.7
5	Коридор	в цокольном этаже (-7,2 м)	транзитное	176.1
6	Тамбур	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	8.4
7	Тамбур-шлюз	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	14.7
8	Лестничная клетка	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	15.7
9	Техническое помещение	в цокольном этаже (-3,6 м)	размещение мастерской	12.1
10	Тамбур-шлюз	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	21.4
11	Помещение инвентаря	в цокольном этаже (-3,6 м)	хранение	5.3
12	Комната отдыха	в цокольном этаже (-3,6 м)	административное помещение	18
13	Холл	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	7.5
14	Коридор	в цокольном этаже (-3,6 м)	транзитное	103.7
15	Лестничная клетка	1 этаж	транзитное	22.8
16	Тамбур	1 этаж	транзитное	6.4
17	Лестничная клетка	1 этаж	обеспечение прохода	13
18	Консьерж, пост пожарной охраны	1 этаж	административное помещение	14.1
19	Холл	1 этаж	транзитное	22
20	Лестничная клетка	1 этаж	транзитное	16.6
21	Помещение инвентаря	1 этаж	хранение	4.7
22	Лифтовой холл	1 этаж	транзитное	21.4
23	Коридор	1 этаж	транзитное	59.8
24	Лестничная клетка	2 этаж	транзитное	18.1
25	Лестничная клетка	2 этаж	транзитное	16.6
26	Тамбур	2 этаж	транзитное	4.7
27	Балкон	2 этаж	смотровая площадка	7.3
28	Лифтовой холл	2 этаж	транзитное	21.4
29	Коридор	2 этаж	транзитное	49.5
30	Лестничная клетка	3 этаж	транзитное	18.1
31	Лестничная клетка	3 этаж	транзитное	16.6
32	Тамбур	3 этаж	транзитное	4.7
33	Балкон	3 этаж	Смотровая площадка	7
34	Лифтовой холл	3 этаж	транзитное	21.4
35	Коридор	3 этаж	транзитное	49.5
36	Лестничная клетка	4 этаж	транзитное	18.1
37	Лестничная клетка	4 этаж	транзитное	16.6
38	Тамбур	4 этаж	транзитное	4.7

39	Балкон	4 этаж	Смотровая площадка	7
40	Лифтовой холл	4 этаж	транзитное	21.4
41	Коридор	4 этаж	транзитное	49.5
42	Лестничная клетка	5 этаж	транзитное	18.1
43	Лестничная клетка	5 этаж	транзитное	16.6
44	Тамбур	5 этаж	транзитное	4.7
45	Балкон	5 этаж	Смотровая площадка	7
46	Лифтовой холл	5 этаж	транзитное	21.4
47	Коридор	5 этаж	транзитное	49.5
48	Лестничная клетка	6 этаж	транзитное	18.1
49	Лестничная клетка	6 этаж	транзитное	16.6
50	Тамбур	6 этаж	транзитное	4.7
51	Балкон	6 этаж	Смотровая площадка	7
52	Лифтовой холл	6 этаж	транзитное	21.4
53	Коридор	6 этаж	транзитное	49.5
54	Лестничная клетка	7 этаж	транзитное	18.1
55	Лестничная клетка	7 этаж	транзитное	16.6
56	Тамбур	7 этаж	транзитное	4.7
57	Балкон	7 этаж	Смотровая площадка	7
58	Лифтовой холл	7 этаж	транзитное	21.4
59	Коридор	7 этаж	транзитное	49.5
60	Лестничная клетка	8 этаж	транзитное	17
61	Лестничная клетка	8 этаж	транзитное	16.6
62	Тамбур	8 этаж	транзитное	4.9
63	Балкон	8 этаж	Смотровая площадка	7
64	Лифтовой холл	8 этаж	транзитное	21.4
65	Коридор	8 этаж	транзитное	49.5
66	Лестничная клетка	9 этаж	транзитное	17
67	Лестничная клетка	9 этаж	транзитное	16.6
68	Тамбур	9 этаж	транзитное	4.9
69	Балкон	9 этаж	Смотровая площадка	7
70	Лифтовой холл	9 этаж	транзитное	21.4
71	Коридор	9 этаж	транзитное	49.5
72	Лестничная клетка	10 этаж	транзитное	17
73	Лестничная клетка	10 этаж	транзитное	16.6
74	Тамбур	10 этаж	транзитное	4.9
75	Балкон	10 этаж	Смотровая площадка	7
76	Лифтовой холл	10 этаж	транзитное	21.4
77	Коридор	10 этаж	транзитное	49.5

78	Лестничная клетка	11 этаж	транзитное	17
79	Лестничная клетка	11 этаж	транзитное	16.6
80	Тамбур	11 этаж	транзитное	4.9
81	Балкон	11 этаж	Смотровая площадка	7
82	Лифтовой холл	11 этаж	транзитное	21.4
83	Коридор	11 этаж	транзитное	49.5
84	Лестничная клетка	12 этаж	транзитное	17
85	Лестничная клетка	12 этаж	транзитное	16.6
86	Тамбур	12 этаж	транзитное	4.9
87	Балкон	12 этаж	Смотровая площадка	7
88	Лифтовой холл	12 этаж	транзитное	21.4
89	Коридор	12 этаж	транзитное	49.5
90	Лестничная клетка	13 этаж	транзитное	17
91	Лестничная клетка	13 этаж	транзитное	16.6
92	Тамбур	13 этаж	транзитное	4.9
93	Балкон	13 этаж	Смотровая площадка	7
94	Лифтовой холл	13 этаж	транзитное	21.4
95	Коридор	13 этаж	транзитное	49.5
96	Лестничная клетка	14 этаж	транзитное	17
97	Лестничная клетка	14 этаж	транзитное	16.6
98	Тамбур	14 этаж	транзитное	4.9
99	Балкон	14 этаж	Смотровая площадка	7
100	Лифтовой холл	14 этаж	транзитное	21.4
101	Коридор	14 этаж	транзитное	49.5
102	Лестничная клетка	15 этаж	транзитное	17
103	Лестничная клетка	15 этаж	транзитное	16.6
104	Тамбур	15 этаж	транзитное	4.9
105	Балкон	15 этаж	Смотровая площадка	7
106	Лифтовой холл	15 этаж	транзитное	21.4
107	Коридор	15 этаж	транзитное	49.5
108	Лестничная клетка	16 этаж	транзитное	17
109	Лестничная клетка	16 этаж	транзитное	16.6
110	Тамбур	16 этаж	транзитное	4.9
111	Балкон	16 этаж	Смотровая площадка	7.3
112	Лифтовой холл	16 этаж	транзитное	21.4
113	Коридор	16 этаж	транзитное	49.5
114	Крышная котельная	Кровля	эксплуатация газовой котельной	21.4
115	Лестничная клетка	Кровля	транзитное	12.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение электрощитовой на отметке -3,600	Вводно распределительные устройства ВРУ№01, ВРУ№02	Электроснабжение
2	Вход в здание	Водомерный узел	учет водоснабжения
3	Помещение ПНС на уровне -3,600	Насосная установка	обеспечение напора водоснабжения
4	ИТП, на уровне -7,200	Водонагреватели	обеспечение горячего водоснабжения
5	Цокольный этаж	Установка пожаротушения	система пожаротушения
6	Кровля	Крышная газовая котельная	отопление
7	ИТП, на уровне -7,200	Приточно - вытяжная система вентиляции	вентиляция подсобных помещений
8	Кровля	Измеритель учета газа	учет потребления газа
9	Помещение СС (-3,600)	Автономный звукоусилительный трансляционный комплекс	радиофикация
10	Кровля	Антенна ФМ	радиофикация
11	Кровля	Антенна телевидения	телевидение
12	16 этаж вблизи стояка	Усилитель ТВ сигнала	телевидение
13	8 этаж вблизи стояка	Усилитель ТВ сигнала домовой	телевидение
14	Помещение СС (-3,600)	Оборудование структутрированнной кабельной системы (СКС)	кабельное ТВ
15	Помещение СС (-3,600), помещение Диспетчерской	Система диспетчирезации и автоматизации инженерных систем	автоматизация инженерных систем
16	Помещение СС (-3,600)	Система видеонаблюдения (СВН)	охрана и монтиринг объекта
17	Здание	Лифты 2 ед.	транспортировка

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **389461227 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **90:15:0010107:0000280**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **РНКБ Банк (ПАО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740080104171**
		Корреспондентский счет: **30101810335100000607**
		БИК: **043510607**
		ИНН: **7701105460**
		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700381290**
		ОКПО: **09610705**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2634009060**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МИКАЗ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5032251327**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Строительно монтажное управление**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709954112**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ХайТермо**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5042122313**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.08.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0187-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **РусьСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7718955747**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **07.10.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0215-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **РусьСтройЭкспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7718955747**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **50-2-1-1-0133-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Экспертстройинжиниринг**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5048034656**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **РК08316010085**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.10.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора Республики Крым**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.02.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.02.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **городской округ Алушта Республики Крым**

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Алушты Республики Крым**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное автономное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **городской округ Алушта Республики Крым**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Алушты Республики Крым**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:15:0010107:0000280**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **51084 м.кв.**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:15:0010107:0000280**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **51084 м.кв.**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок для тихого отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой и для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и площадок для отдыха взрослых предусмотрено из плитки бетонной тротуарной толщиной 60 мм на выравнивающем слое из сухой цементно-песчаной смеси. Площадь дорожного покрытия – 0,2803 га**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом предусмотрены площадки для открытых стоянок временного хранения легковых автомобилей: на 15 автомашин, из них 2 машино-места для инвалидов. Возможно использование машино-мест на соседней территории многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами. Для постоянного хранения автотранспортных средств предусматривается подземный паркинг: – на 70 машино-мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Дворовое пространство включает площадки: для занятий физкультурой: – 662 кв.м. для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста с установкой игрового детского оборудования: – 232 кв.м.; площадки для отдыха взрослого населения: – 33 кв.м.; для хозяйственных нужд: – 99 кв.м.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В непосредственной близости от объекта предусмотрены площадки для сбора твердых бытовых отходов 9 кв.м. Рассчитаны на 4 контейнера. Для предотвращения негативного воздействия бытовых отходов на окружающую среду предусмотрена система обращения, предполагающая удаление мусора из контейнеров и ежедневный вывоз на оборудованный полигон.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории производится путем посева газонов с цветами и декоративной травой, посадки деревьев кипарис, ель, сосна и кустарников спирея японская. Проектная площадь озеленения: – 0,1675 га**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: - вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; - минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; - поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; - предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Крымэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102002878**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **515/012-1235-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7969967,3 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вода Крыма**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9589,86 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вода Крыма**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **85**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8219,88 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КрымГазСети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102016743**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08-153а/1/15.3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **728432,79 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное автономное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрация города Алушта**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9101003371**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01/2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Крымтелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102009087**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **70**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **70**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
2	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
3	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
4	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
5	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
6	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
7	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
8	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
9	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
10	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
11	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
12	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
13	машино-место	от м. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14

14	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
15	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
16	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
17	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
18	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
19	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
20	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
21	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
22	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
23	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
24	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
25	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
26	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
27	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
28	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
29	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
30	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
31	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
32	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
33	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 1	14
34	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
35	машино-место	отм. - 7,250	1	14	машино-место тип 2	14
36	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
37	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
38	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
39	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
40	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
41	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
42	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
43	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
44	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
45	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
46	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
47	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
48	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
49	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
50	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
51	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
52	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14

53	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
54	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
55	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
56	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
57	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
58	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
59	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
60	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
61	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
62	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
63	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
64	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
65	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
66	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
67	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
68	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 1	14
69	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14
70	машино-место	отм. - 3,650	1	14	машино-место тип 2	14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд паркинга	в цокольном этаже (-7,250 м)	транзитный проезд	743.3
2	Проезд паркинга	в цокольном этаже (-3,650 м)	транзитный проезд	755.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж	Система видеонаблюдения (СВН)	охрана
2	2 этаж	Система видеонаблюдения (СВН)	охрана
3	1 этаж	Система контроля концентрации СО	безопасность жизнедеятельности
4	2 этаж	Система контроля концентрации СО	безопасность жизнедеятельности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **389461227 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **90:15:0010107:0000280**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **РНКБ Банк (ПАО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740080104171**
		Корреспондентский счет: **30101810335100000607**
		БИК: **043510607**
		ИНН: **9106001970**
		КПП: **910301001**
		ОГРН: **1149102074220**
		ОКПО: **00725393**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811BD7217FB93F8

Владелец: **ООО СОЮЗ-АЛУШТА, Толстов Алексей Сергеевич, г.Ялта**

Действителен: с 18.06.2018 по 18.09.2019