ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Застройка малоэтажного жилого квартала. 4 этап строительства

№ 78-000778 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ЛСТ ПРОДЖЕКТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ ПРОДЖЕКТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191186**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Центральный**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Миллионная**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8 (812) 325-82-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lst_stroika@78stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.6543210.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Заседателев**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Ленстройтрест**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7814398739**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1089847058674**

	2.1.3	Год регистрации: **2008**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ленстройтрест**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7801082329**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **99,875 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Застройка жилого квартала «Ханке-парк», 1 очередь строительства – малоэтажный жилой дом №1 с пристройкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Колпинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Понтонная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Корпус: **1;** Строение: **А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Юттери», жилой дом №1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-09-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Застройка жилого квартала, 1-ая очередь строительства. Малоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Колпинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Понтонная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **1;** Строение: **А;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Юттери», Жилой дом №2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-10-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Застройка жилого квартала. 2 очередь строительства - малоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Колпинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Понтонная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Юттери», Жилой дом №3**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-14-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **205380 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1102770 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Колпинский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**

	9.2.9	Наименование улицы: **Понтонная**
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, г. Колпино, участок 8, Юго-западнее дома 26, литера А по Понтонной улице**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14912,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружная стена - трехслойная ж/б панель толщ. 380 мм и 300 мм. Внутренняя стена в том числе стена лифтовой шахты – однослойная ж/б панель толщиной 160 и 180 мм Конструктивная система здания – перекрестно-стеновая, с применением сборных панелей стен индивидуального изготовления и сборных железобетонных пустотных плит перекрытия)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **иной вид материалов перекрытий (сборные железобетонные пустотные плиты толщиной 220 мм)**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Менее 6 баллов по СП 14.13330.2014**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11144,4 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **252,68 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11397,08 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Институт прикладной экологии и гигиены**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840359581**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ивелен**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7838510228**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.04.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0079-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **Институт экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **4345981464**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **01.12.2014**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-1-1-0430-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **7839473057**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.04.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0034-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **Центр Экспертизы Строительных Проектов**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой квартал «Юттери»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-006-0139-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.07.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.08.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельных участков**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:37:0017124:13**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10930 кв.м. м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Устройство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и пешеходных площадок с покрытием из тротуарной плитки, предусмотрен пожарный проезд, обеспечивающий подъезд пожарных машин к фасадам здания со всех сторон**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Открытая автостоянка для хранения легковых автомобилей жителей и персонала встроенных помещений на 71 парковочных места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Устройство спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и игр детей из травмобезопасных резиновых покрытий, предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн, элементов обустройства детских игровых и физкультурно-оздоровительных площадок. Игровые и физкультурно-оздоровительные площадки расположены на максимальном удалении от хозяйственных площадок, проездов и мест хранения автотранспорта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для сбора мусора имеет подъезд транспорта, находится на значительном отдалении от окон жилого дома, но не превышает 100 м от наиболее удаленного входа в жилой дом.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Процент озеленения – 28%; устройство травяных газонов; посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке запланированы 12 парковочных мест для транспорта ММГН; организация пандусов перед входами в здание; нормативная ширина дверных проемов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение автостоянки, проездов и пешеходных дорожек-есть ТУ 2033/УЭ-1 от 31.03.2017 Ленэнерго**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.07.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1.8 УП №01/04-04, продление от 27 декабря 2016г. Приложение № 1.8 УП № 01/33.1/К-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10736176,13 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **300-28-16-104/12-231**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **183765 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Санкт-Петербургские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7826074344**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10131/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12101522,09 р.**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	36,36	1
2	квартира	1	1	28,34	1
5	квартира	1	1	33,64	1
6	квартира	1	1	34	1
7	квартира	1	1	34	1
10	квартира	1	1	28,34	1
11	квартира	1	1	39,46	1
12	квартира	2	1	36,65	1
13	квартира	2	1	27,98	1
17	квартира	2	1	33,8	1
18	квартира	2	1	33,8	1
21	квартира	2	1	27,98	1
22	квартира	2	1	37,11	1
23	квартира	3	1	36,65	1
24	квартира	3	1	27,98	1
28	квартира	3	1	33,8	1

29	квартира	3	1	33,8	1
32	квартира	3	1	27,98	1
33	квартира	3	1	37,11	1
34	квартира	4	1	36,65	1
35	квартира	4	1	27,98	1
39	квартира	4	1	33,8	1
40	квартира	4	1	33,8	1
43	квартира	4	1	27,98	1
44	квартира	4	1	37,11	1
49	квартира	5	1	33,8	1
50	квартира	5	1	33,8	1
54	квартира	1	2	39,45	1
55	квартира	1	2	30,55	1
58	квартира	1	2	33,99	1
59	квартира	1	2	33,99	1
60	квартира	1	2	33,64	1
61	квартира	1	2	37,53	1
62	квартира	1	2	42,26	1
64	квартира	1	2	30,55	1
65	квартира	1	2	36,4	1
66	квартира	2	2	37,11	1
67	квартира	2	2	30,25	1
70	квартира	2	2	33,81	1
71	квартира	2	2	33,81	1
73	квартира	2	2	37,35	1
74	квартира	2	2	41,81	1
76	квартира	2	2	30,25	1
77	квартира	2	2	36,66	1
78	квартира	3	2	37,11	1
79	квартира	3	2	30,25	1
82	квартира	3	2	33,81	1
83	квартира	3	2	33,81	1
85	квартира	3	2	37,35	1
86	квартира	3	2	41,81	1
88	квартира	3	2	30,25	1
89	квартира	3	2	36,66	1
90	квартира	4	2	37,11	1
91	квартира	4	2	30,25	1
94	квартира	4	2	33,81	1
95	квартира	4	2	33,81	1
97	квартира	4	2	37,35	1
98	квартира	4	2	41,81	1
100	квартира	4	2	30,25	1
101	квартира	4	2	36,66	1
105	квартира	5	2	33,81	1
106	квартира	5	2	33,81	1
108	квартира	5	2	37,55	1
109	квартира	5	2	38,89	1
113	квартира	2	3	41,07	1
114	квартира	2	3	38,14	1
118	квартира	3	3	40,83	1
119	квартира	3	3	37,95	1
123	квартира	4	3	40,83	1
127	квартира	5	3	40,83	1
130	квартира	1	4	36,4	1
131	квартира	1	4	30,55	1
133	квартира	1	4	42,26	1

134	квартира	1	4	37,53	1
135	квартира	1	4	33,64	1
136	квартира	1	4	33,99	1
137	квартира	1	4	33,99	1
140	квартира	1	4	30,55	1
141	квартира	1	4	39,45	1
142	квартира	2	4	36,66	1
143	квартира	2	4	30,25	1
145	квартира	2	4	41,81	1
146	квартира	2	4	37,35	1
148	квартира	2	4	33,81	1
149	квартира	2	4	33,81	1
152	квартира	2	4	30,25	1
153	квартира	2	4	37,11	1
154	квартира	3	4	36,66	1
155	квартира	3	4	30,25	1
157	квартира	3	4	41,81	1
158	квартира	3	4	37,35	1
160	квартира	3	4	33,81	1
161	квартира	3	4	33,81	1
164	квартира	3	4	30,25	1
165	квартира	3	4	37,11	1
166	квартира	4	4	36,66	1
167	квартира	4	4	30,25	1
169	квартира	4	4	41,81	1
170	квартира	4	4	37,35	1
172	квартира	4	4	33,81	1
173	квартира	4	4	33,81	1
176	квартира	4	4	30,25	1
177	квартира	4	4	37,11	1
180	квартира	5	4	38,89	1
181	квартира	5	4	37,35	1
183	квартира	5	4	33,81	1
184	квартира	5	4	33,81	1
188	квартира	1	5	39,46	1
189	квартира	1	5	28,34	1
192	квартира	1	5	34	1
193	квартира	1	5	34	1
194	квартира	1	5	33,64	1
197	квартира	1	5	28,34	1
198	квартира	1	5	36,36	1
199	квартира	2	5	37,11	1
200	квартира	2	5	27,98	1
203	квартира	2	5	33,8	1
204	квартира	2	5	33,8	1
208	квартира	2	5	27,98	1
209	квартира	2	5	36,65	1
210	квартира	3	5	37,11	1
211	квартира	3	5	27,98	1
214	квартира	3	5	33,8	1
215	квартира	3	5	33,8	1
219	квартира	3	5	27,98	1
220	квартира	3	5	36,65	1
221	квартира	4	5	37,11	1
222	квартира	4	5	27,98	1
225	квартира	4	5	33,8	1
226	квартира	4	5	33,8	1

230	квартира	4	5	27,98	1
231	квартира	4	5	36,65	1
235	квартира	5	5	33,8	1
236	квартира	5	5	33,8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Отд. врача общей практики	1	3	149,45	Тамбур	3,36
					Регистратура	8,17
					Холл	27,33
					С/у посетителей	3,68
					С/у персонала	2,56
					Кабинет ЭКГ	17
					Коридор	15,54
					Кладовая грязного белья	3,41
					Помещение уборочн. инвентаря	2,43
					Кабинет Врача общей практики	16,97
					Процедурная	11,62
					Прививочный кабинет	11,58
					Кабинет электросвечения	22,39
					Помещение персонала	3,41
2	Отд. врача общей практики	1	3	103,53	Тамбур	4,09
					Холл	5,62
					Регистратура	4,56
					Коридор	13,12
					с/у посетителей	3,8
					Кабинет зав.отделением	14,13
					Кладовая медицинских отходов	3,42
					Кабинет гинеколога	22,22
					Кабинет стоматолога	17,46
					Тамбур	1,64
					Тамбур	4,47
					Помещение персонала	7,02
					с/у персонала	1,98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	техподполье	лестничная клетка	14.52
2	нежилое	техподполье	помещение уборочного инвентаря	11.6
3	нежилое	техподполье	помещение техподполья	522.03
4	нежилое	техподполье	лестничная клетка	14.52
5	нежилое	техподполье	помещение уборочного инвентаря	11.6
6	нежилое	техподполье	помещение техподполья	543.64
7	нежилое	техподполье	ИТП1	29.38
8	нежилое	техподполье	помещение уборочного инвентаря	9.2
9	нежилое	техподполье	ИТП2	22.4
10	нежилое	техподполье	кабельная	12.15
11	нежилое	техподполье	водомерный узел	22.05
12	нежилое	техподполье	лестничная клетка	13.13
13	нежилое	техподполье	помещение техподполья	227.08
14	нежилое	техподполье	лестничная клетка	14.52
15	нежилое	техподполье	помещение уборочного инвентаря	11.6
16	нежилое	техподполье	помещение техподполья	543.64
17	нежилое	техподполье	лестничная клетка	14.52
18	нежилое	техподполье	помещение уборочного инвентаря	11.6

19	нежилое	техподполье	помещение техподполья	522.03
20	нежилое	1 этаж	тамбур	4.2
21	нежилое	1 этаж	лестничная клетка	20.1
22	нежилое	1 этаж	коридор	9.93
23	нежилое	1 этаж	тамбур	1.75
24	нежилое	1 этаж	тамбур	18.6
25	нежилое	1 этаж	тамбур	19.06
26	нежилое	1 этаж	тамбур	4.2
27	нежилое	1 этаж	лестничная клетка	18.22
28	нежилое	1 этаж	коридор	9.93
29	нежилое	1 этаж	тамбур	1.75
30	нежилое	1 этаж	тамбур	18.78
31	нежилое	1 этаж	тамбур	18.78
32	нежилое	1 этаж	тамбур	1.75
33	нежилое	1 этаж	коридор	9.08
34	нежилое	1 этаж	тамбур	3.4
35	нежилое	1 этаж	лестничная клетка	16.2
36	нежилое	1 этаж	электрощитовая	13.46
37	нежилое	1 этаж	тамбур	4.2
38	нежилое	1 этаж	лестничная клетка	18.22
39	нежилое	1 этаж	коридор	9.93
40	нежилое	1 этаж	тамбур	1.75
41	нежилое	1 этаж	тамбур	18.78
42	нежилое	1 этаж	тамбур	18.78
43	нежилое	1 этаж	тамбур	4.2
44	нежилое	1 этаж	лестничная клетка	20.1
45	нежилое	1 этаж	коридор	9.93
46	нежилое	1 этаж	тамбур	1.75
47	нежилое	1 этаж	тамбур	19.06
48	нежилое	1 этаж	тамбур	18.6
49	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	21.58
50	нежилое	2 этаж	коридор	18.6
51	нежилое	2 этаж	коридор	19.06
52	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	20.52
53	нежилое	2 этаж	коридор	18.78
54	нежилое	2 этаж	коридор	18.78
55	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	27.73
56	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	20.52
57	нежилое	2 этаж	коридор	18.78
58	нежилое	2 этаж	коридор	18.78
59	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	21.58
60	нежилое	2 этаж	коридор	19.06
61	нежилое	2 этаж	коридор	18.6
62	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	21.58
63	нежилое	3 этаж	коридор	18.6
64	нежилое	3 этаж	коридор	19.06
65	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	20.52
66	нежилое	3 этаж	коридор	18.78
67	нежилое	3 этаж	коридор	18.78
68	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	27.73
69	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	20.52
70	нежилое	3 этаж	коридор	18.78
71	нежилое	3 этаж	коридор	18.78
72	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	21.58
73	нежилое	3 этаж	коридор	19.06
74	нежилое	3 этаж	коридор	18.6
75	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	21.58

76	нежилое	4 этаж	коридор	18.6
77	нежилое	4 этаж	коридор	19.06
78	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	20.52
79	нежилое	4 этаж	коридор	18.78
80	нежилое	4 этаж	коридор	18.78
81	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	27.73
82	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	20.52
83	нежилое	4 этаж	коридор	18.78
84	нежилое	4 этаж	коридор	18.78
85	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	21.58
86	нежилое	4 этаж	коридор	19.06
87	нежилое	4 этаж	коридор	18.6
88	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	21.58
89	нежилое	5 этаж	коридор	18.6
90	нежилое	5 этаж	коридор	19.06
91	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	16.18
92	нежилое	5 этаж	коридор	18.78
93	нежилое	5 этаж	коридор	18.78
94	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	20.04
95	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	16.18
96	нежилое	5 этаж	коридор	18.78
97	нежилое	5 этаж	коридор	18.78
98	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	21.58
99	нежилое	5 этаж	коридор	19.06
100	нежилое	5 этаж	коридор	18.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1 (секция F)	лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 2 (секция E-3*)	лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 3 (секция B-2)	лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 4 (секция E-3)	лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 5 (секция F*)	лифт	Пассажирский лифт
6	1.	Подвал	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома
7	2.	Подвал	Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части
8	3.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для подачи воды потребителю
9	4.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для подачи воды потребителю
10	5.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС
11	6.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм
12	7.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС
13	8.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм
14	1.	Подвал, встроенные помещения, жилые этажи	Для отвода бытовых стоков от потребителей
15	2.	Подвал, технические помещения	Для отвода дренажных вод
16	3.	Фасад здания	Для отвода дождевых и талых вод с кровли
17	4.	Кровля	Для приема талых и дождевых вод с кровли
18	5.	Прилегающая территория	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий
19	6.	Контрольные канализационные колодцы на выпусках встроенных помещений	Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации
20	1.	Подвал	Отопление, теплоснабжение, ГВС.
21	2.	Подвал	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений
22	3.	Этажи здания	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.
23	1.	Подвал	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.
24	2.	Этажи здания	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
25	3.	Встроенные помещения	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
26	1.	Подвал	Для передачи данных.

27	2.	Встроенные помещения	Определение мест возгорания.
28	3.	Этажи здания	Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.
29	1.	Подвал	Для передачи данных.
30	2.	Этажи здания	Коммутация и распределение сигналов по потребителям.
31	3.	Основные входы	Вызов нужного абонента.
32	1.	Подвал. Этажи здания	Для передачи данных
33	2.	Подвал	Передача сигналов радио
34	3.	Этажи здания	Распределение сигналов по потребителям
35	1.	Подвал. Этажи здания	Для передачи данных
36	2.	Подвал. Этажи здания	Преобразование сигналов. Распределение сигналов.
37	1.	Подвал. Этажи здания	Для передачи данных
38	2.	Подвал	Передача тревожных сообщений
39	3.	Этажи здания	Усилители звука
40	1.	Подвал, подземный гараж	Для укладки кабельных линий
41	2.	Подвал, жилые этажи	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
42	3.	Подвалы жилых домов	Для электроснабжения объекта
43	4.	Подвалы жилых домов	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
44	5.	Жилые этажи	Для распределения электроэнергии по потребителям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **760000000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **800100000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	