

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилая многоэтажная застройка по ул. им. Землячки, 39А в Дзержинском районе г. Волгограда». Этап 1.  
Жилой дом № 1. Этап 2. Жилой дом № 2. Этап 3. Жилой дом № 3.**

**№ 34-000229 по состоянию на 09.07.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВОЛГОСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "СК ВОЛГОСТРОЙ"</b>                                                         |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>400094</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Шекснинская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>87;</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>1;</b>                                                                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8442 53-58-58</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@bs34.ru</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.bs34.ru</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бакурский</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3446047805</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123460006174</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012</b>                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бакурский</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                           |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом пос. Сорок домиков, 18 Краснооктябрьского района г. Волгограда</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сорок домиков</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18;</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Сорок домиков</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.08.2017</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-Ru34301000-118/Ко/11-2011</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                 |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой многоквартирный дом по проезду Дорожников, 44 в Дзержинском районе г. Волгограда.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>ВОЛГОГРАД</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проезд</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дорожников</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44;</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Бейкер стрит</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.11.2018</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-Ru 34301000-31134-2016</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Волгограда</b>                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 401 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>66 037 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>29 388 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования учредителя (СНИЛС) - 022-834-854-46. Идентификационный номер налогоплательщика учредителя (ИНН) - 344596340798, дата постановки на учет 07.06.2003г.</b>                                                                                                    |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разделом проектной документации Том 6 «Проект организации строительства» предусмотрено одновременное ведении работ по строительству домов №1 и №2 и начало строительства дома №3 через 18 месяцев от начала работ, в границах одного земельного участка.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Землячки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>39</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Волгоградская область, г.о. Волгоград, ул. им. Землячки, зд. 39 а. Этап 1. Жилой дом №1.</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7502,4 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни , блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                        |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Землячки</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>39</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>А</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:<br><b>2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Волгоградская область, г.о. Волгоград, ул. им. Землячки, зд. 39 а. Этап 2. Жилой дом №2.</b>                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7502,4 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни , блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                        |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Землячки</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>39</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>А</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:<br><b>З</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Волгоградская область, г.о. Волгоград, ул. им. Землячки, зд. 39 а. Этап 3. Жилой дом №3.</b>                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                        |

|                                                              |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11538,2 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни , блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                        |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4746,2 м2</b>                                                                                              |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4746,20 м2</b>                                                                                   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4746,2 м2</b>                                                                                              |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4746,20 м2</b>                                                                                   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 746,2 м2</b>                                                                                             |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>542,5 м2</b>                                                                                             |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5288,70 м2</b>                                                                                   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгопроект.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443101878</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технология +.</b>                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446020994</b>                                                                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абсолют-проект</b>                                             |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446042067</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0567-17</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0188-18</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой квартал "Бейкер Стрит"</b>                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru34301000-3120-2018</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.03.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                               |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Бакурский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>344596340798</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>14493_0 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>В границах рассматриваемой территории предусматривается организация удобных подходов и подъездов к зданиям и сооружениям. Тротуары, площадки и проезды предусматриваются городского поперечного профиля с бортовым бетонным камнем: БР100.30.15, БР100.20.8. Подъезд к проектируемым зданиям обеспечивается с улицы районного значения - ул. Шекснинская и съезда-заезда на улицу городского значения - 3-я продольная магистраль.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На проектируемой территории жилой застройки (в границе участка) размещается 67 машиномест, в том числе 8 машиномест для маломобильных групп населения. Остальные парковочные места размещаются в количестве 143 машиномест в соответствии с постановлением администрации Волгограда № 283 от 09.03.2017 г.</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Согласно схеме планировочной организации земельного участка детские игровые площадки и площадки для отдыха взрослого населения располагается между первым и вторыми домами, а также за вторым домом вдоль границы земельного участка. Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм (скамейки, урны, игровые комплексы).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусоропровод не предусмотрен проектом, так как в квартале сложившейся застройки предусмотрена система сбора бытовых отходов в уличные контейнеры, установленные на закрытой площадке, расположенной согласно схеме планировочной организации земельного участка за третьим домом.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка производится с учётом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: - устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0,20 м; - посадку декоративных пород лиственных деревьев; - посадку кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусматриваются условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН (маломобильных групп населения) по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечивается на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение в ночное время проездов, подсветка фасадов зданий. Технические условия №119 от 12.09.2017г. выданы МКП "Волгоградгорсвет", срок действия до 12.09.2019 г.</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1484461,59 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255022,04 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2018</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27д-2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2020</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7264113,84 р.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-Консультационный Центр "Спецтеплосервис"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444105032</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40/17</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4283</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Специализированное Предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>76</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 96.9               | 3             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 70.4               | 3             |
| 3  | Квартира   | 1    | 1              | 49.5               | 1             |
| 4  | Квартира   | 1    | 1              | 61.9               | 2             |
| 5  | Квартира   | 1    | 1              | 64.8               | 2             |
| 6  | Квартира   | 2    | 1              | 97                 | 3             |
| 7  | Квартира   | 2    | 1              | 70.4               | 3             |
| 8  | Квартира   | 2    | 1              | 49.5               | 1             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 61.9               | 2             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 71.6               | 2             |
| 11 | Квартира   | 3    | 1              | 97                 | 3             |
| 12 | Квартира   | 3    | 1              | 70.4               | 3             |
| 13 | Квартира   | 3    | 1              | 49.5               | 1             |
| 14 | Квартира   | 3    | 1              | 61.9               | 2             |
| 15 | Квартира   | 3    | 1              | 71.6               | 2             |
| 16 | Квартира   | 4    | 1              | 97                 | 3             |
| 17 | Квартира   | 4    | 1              | 70.4               | 3             |
| 18 | Квартира   | 4    | 1              | 49.5               | 1             |
| 19 | Квартира   | 4    | 1              | 61.9               | 2             |
| 20 | Квартира   | 4    | 1              | 71.6               | 2             |
| 21 | Квартира   | 5    | 1              | 97                 | 3             |
| 22 | Квартира   | 5    | 1              | 70.4               | 3             |
| 23 | Квартира   | 5    | 1              | 49.5               | 1             |
| 24 | Квартира   | 5    | 1              | 61.9               | 2             |
| 25 | Квартира   | 5    | 1              | 71.6               | 2             |
| 26 | Квартира   | 6    | 1              | 97                 | 3             |
| 27 | Квартира   | 6    | 1              | 70.4               | 3             |
| 28 | Квартира   | 6    | 1              | 49.5               | 1             |
| 29 | Квартира   | 6    | 1              | 61.9               | 2             |

|    |           |   |   |      |   |
|----|-----------|---|---|------|---|
| 30 | Кварт ира | 6 | 1 | 71.6 | 2 |
| 31 | Кварт ира | 7 | 1 | 97   | 3 |
| 32 | Кварт ира | 7 | 1 | 70.4 | 3 |
| 33 | Кварт ира | 7 | 1 | 49.5 | 1 |
| 34 | Кварт ира | 7 | 1 | 61.9 | 2 |
| 35 | Кварт ира | 7 | 1 | 71.6 | 2 |
| 36 | Кварт ира | 1 | 2 | 64.8 | 2 |
| 37 | Кварт ира | 1 | 2 | 61.9 | 2 |
| 38 | Кварт ира | 1 | 2 | 81.6 | 3 |
| 39 | Кварт ира | 1 | 2 | 39.3 | 1 |
| 40 | Кварт ира | 1 | 2 | 76.9 | 2 |
| 41 | Кварт ира | 2 | 2 | 71.6 | 2 |
| 42 | Кварт ира | 2 | 2 | 61.9 | 2 |
| 43 | Кварт ира | 2 | 2 | 81.6 | 3 |
| 44 | Кварт ира | 2 | 2 | 39.3 | 1 |
| 45 | Кварт ира | 2 | 2 | 38.2 | 1 |
| 46 | Кварт ира | 2 | 2 | 36.7 | 1 |
| 47 | Кварт ира | 3 | 2 | 71.6 | 2 |
| 48 | Кварт ира | 3 | 2 | 61.9 | 2 |
| 49 | Кварт ира | 3 | 2 | 81.6 | 3 |
| 50 | Кварт ира | 3 | 2 | 39.3 | 1 |
| 51 | Кварт ира | 3 | 2 | 38.2 | 1 |
| 52 | Кварт ира | 3 | 2 | 36.7 | 1 |
| 53 | Кварт ира | 4 | 2 | 71.6 | 2 |
| 54 | Кварт ира | 4 | 2 | 61.9 | 2 |
| 55 | Кварт ира | 4 | 2 | 81.6 | 3 |
| 56 | Кварт ира | 4 | 2 | 39.3 | 1 |
| 57 | Кварт ира | 4 | 2 | 38.2 | 1 |
| 58 | Кварт ира | 4 | 2 | 36.7 | 1 |
| 59 | Кварт ира | 5 | 2 | 71.6 | 2 |
| 60 | Кварт ира | 5 | 2 | 61.9 | 2 |
| 61 | Кварт ира | 5 | 2 | 81.6 | 3 |
| 62 | Кварт ира | 5 | 2 | 39.3 | 1 |
| 63 | Кварт ира | 5 | 2 | 38.2 | 1 |
| 64 | Кварт ира | 5 | 2 | 36.7 | 1 |
| 65 | Кварт ира | 6 | 2 | 71.6 | 2 |
| 66 | Кварт ира | 6 | 2 | 61.9 | 2 |
| 67 | Кварт ира | 6 | 2 | 81.6 | 3 |
| 68 | Кварт ира | 6 | 2 | 39.3 | 1 |
| 69 | Кварт ира | 6 | 2 | 38.2 | 1 |
| 70 | Кварт ира | 6 | 2 | 36.7 | 1 |
| 71 | Кварт ира | 7 | 2 | 71.6 | 2 |
| 72 | Кварт ира | 7 | 2 | 61.9 | 2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |                                       |   |                                          |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------------------|--------------|
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 81.6                                     | 3            |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 39.3                                     | 1            |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 38.2                                     | 1            |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 36.7                                     | 1            |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                              | 15.3.1                                |   |                                          |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                              |                                       |   |                                          |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                              | 16.1.1                                |   |                                          |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения                     | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 123.2        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 40.3         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 83.7         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 90.1         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 40.8         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 7.4          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                     | Подвал Секция 2                       |   | Размещение технологического оборудования | 16           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для хранения уборочного инвент аря | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 6.8          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                      | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 123.2        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                       | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 7.5          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 2                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 2                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 3                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 3                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 4                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 4                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 5                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 5                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 6                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 6                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 7                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 7                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техподполье                                  | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 118.9        |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для хранения уборочного инвент аря | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 6.8          |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техподполье                                  | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 40.3         |

|    |                   |                 |     |      |
|----|-------------------|-----------------|-----|------|
| 28 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 83.7 |
| 29 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 90.1 |
| 30 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 40.8 |
| 31 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 7.4  |
| 32 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 16   |
| 33 | Тамбур            | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 7.5  |
| 34 | Коридор           | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 31.3 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 16.3 |
| 36 | Коридор           | Секция 1 Этаж 2 | МОП | 31.3 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 2 | МОП | 16.3 |
| 38 | Коридор           | Секция 1 Этаж 3 | МОП | 31.3 |
| 39 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 3 | МОП | 16.3 |
| 40 | Коридор           | Секция 1 Этаж 4 | МОП | 31.3 |
| 41 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 4 | МОП | 16.3 |
| 42 | Коридор           | Секция 1 Этаж 5 | МОП | 31.3 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 5 | МОП | 16.3 |
| 44 | Коридор           | Секция 1 Этаж 6 | МОП | 31.3 |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 6 | МОП | 16.3 |
| 46 | Коридор           | Секция 1 Этаж 7 | МОП | 31.3 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 7 | МОП | 16.3 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                                                                                                             | Вид оборудования                                                                                                               | Назначения                                                      |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1 | Электрощитовая Секция 1 Этаж1.                                                                                                                    | Вводно распределительное устройство ВРУ с рубильниками и предохранителями на вводе, электронными счетчиками учета потребления. | Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения. |
| 2 | Насосная (подвал)                                                                                                                                 | Насосная установка повышения давления (один - рабочий, один- резервный).                                                       | Подача воды в систему (для всего дома)                          |
| 3 | Лифтовой холл Секция 2                                                                                                                            | Лифт грузопассажирский.                                                                                                        | Вертикальный транспорт .                                        |
| 4 | Лифтовой холл Секция 1                                                                                                                            | Лифт грузопассажирский.                                                                                                        | Вертикальный транспорт .                                        |
| 5 | В границах земельного участка, реализованного ранее проекта "Жилой многоквартирный дом по пр. Дорожников, 44 в Дзержинском районе г. Волгограда". | Пункт редуцирования давления газа с двумя линиями редуцирования (основной и резервной).                                        | Газоснабжение объекта.                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |                                                                                                       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>                                                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>225 253 243,05 р.</b>                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                            | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810803100000740</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Корреспондентский счет :<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                        |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объект а социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственност ь:  |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгопроект.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443101878</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технология +.</b>                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446020994</b>                                                                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абсолют-проект</b>                                             |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446042067</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0567-17</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0188-18</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой квартал "Бейкер Стрит"</b>                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru34301000-3120-2018</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.03.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                               |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Бакурский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>344596340798</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>14493 кв.м. м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>В границах рассматриваемой территории предусматривается организация удобных подходов и подъездов к зданиям и сооружениям. Тротуары, площадки и проезды предусматриваются городского поперечного профиля с бортовым бетонным камнем: БР100.30.15, БР100.20.8. Подъезд к проектируемым зданиям обеспечивается с улицы районного значения - ул. Шекснинская и съезда-заезда на улицу городского значения - 3-я продольная магистраль.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На проектируемой территории жилой застройки (в границе участка) размещается 67 машиномест, в том числе 8 машиномест для маломобильных групп населения. Остальные парковочные места размещаются в количестве 143 машиномест в соответствии с постановлением администрации Волгограда № 283 от 09.03.2017 г.</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Согласно схеме планировочной организации земельного участка детские игровые площадки и площадки для отдыха взрослого населения располагается между первым и вторыми домами, а также за вторым домом вдоль границы земельного участка. Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм (скамейки, урны, игровые комплексы).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусоропровод не предусмотрен проектом, так как в квартале сложившейся застройки предусмотрена система сбора бытовых отходов в уличные контейнеры, установленные на закрытой площадке, расположенной согласно схеме планировочной организации земельного участка за третьим домом.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка производится с учётом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: - устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0,20 м; - посадку декоративных пород лиственных деревьев; - посадку кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусматриваются условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН (маломобильных групп населения) по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечивается на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение в ночное время проездов, подсветка фасадов зданий. Технические условия №119 от 12.09.2017г. выданы МКП "Волгоградгорсвет", срок действия до 12.09.2019 г.</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1484461,59 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255022,04 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2018</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27д-2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2020</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7264113,84 р.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-Консультационный Центр "Спецтеплосервис"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444105032</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40/17</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4283</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Специализированное Предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>76</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 96.9               | 3             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 70.4               | 3             |
| 3  | Квартира   | 1    | 1              | 49.5               | 1             |
| 4  | Квартира   | 1    | 1              | 61.9               | 2             |
| 5  | Квартира   | 1    | 1              | 64.8               | 2             |
| 6  | Квартира   | 2    | 1              | 97                 | 3             |
| 7  | Квартира   | 2    | 1              | 70.4               | 3             |
| 8  | Квартира   | 2    | 1              | 49.5               | 1             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 61.9               | 2             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 71.6               | 2             |
| 11 | Квартира   | 3    | 1              | 97                 | 3             |
| 12 | Квартира   | 3    | 1              | 70.4               | 3             |
| 13 | Квартира   | 3    | 1              | 49.5               | 1             |
| 14 | Квартира   | 3    | 1              | 61.9               | 2             |
| 15 | Квартира   | 3    | 1              | 71.6               | 2             |
| 16 | Квартира   | 4    | 1              | 97                 | 3             |
| 17 | Квартира   | 4    | 1              | 70.4               | 3             |
| 18 | Квартира   | 4    | 1              | 49.5               | 1             |
| 19 | Квартира   | 4    | 1              | 61.9               | 2             |
| 20 | Квартира   | 4    | 1              | 71.6               | 2             |
| 21 | Квартира   | 5    | 1              | 97                 | 3             |
| 22 | Квартира   | 5    | 1              | 70.4               | 3             |
| 23 | Квартира   | 5    | 1              | 49.5               | 1             |
| 24 | Квартира   | 5    | 1              | 61.9               | 2             |
| 25 | Квартира   | 5    | 1              | 71.6               | 2             |
| 26 | Квартира   | 6    | 1              | 97                 | 3             |
| 27 | Квартира   | 6    | 1              | 70.4               | 3             |
| 28 | Квартира   | 6    | 1              | 49.5               | 1             |
| 29 | Квартира   | 6    | 1              | 61.9               | 2             |

|    |           |   |   |      |   |
|----|-----------|---|---|------|---|
| 30 | Кварт ира | 6 | 1 | 71.6 | 2 |
| 31 | Кварт ира | 7 | 1 | 97   | 3 |
| 32 | Кварт ира | 7 | 1 | 70.4 | 3 |
| 33 | Кварт ира | 7 | 1 | 49.5 | 1 |
| 34 | Кварт ира | 7 | 1 | 61.9 | 2 |
| 35 | Кварт ира | 7 | 1 | 71.6 | 2 |
| 36 | Кварт ира | 1 | 2 | 64.8 | 2 |
| 37 | Кварт ира | 1 | 2 | 61.9 | 2 |
| 38 | Кварт ира | 1 | 2 | 81.6 | 3 |
| 39 | Кварт ира | 1 | 2 | 39.3 | 1 |
| 40 | Кварт ира | 1 | 2 | 76.9 | 2 |
| 41 | Кварт ира | 2 | 2 | 71.6 | 2 |
| 42 | Кварт ира | 2 | 2 | 61.9 | 2 |
| 43 | Кварт ира | 2 | 2 | 81.6 | 3 |
| 44 | Кварт ира | 2 | 2 | 39.3 | 1 |
| 45 | Кварт ира | 2 | 2 | 38.2 | 1 |
| 46 | Кварт ира | 2 | 2 | 36.7 | 1 |
| 47 | Кварт ира | 3 | 2 | 71.6 | 2 |
| 48 | Кварт ира | 3 | 2 | 61.9 | 2 |
| 49 | Кварт ира | 3 | 2 | 81.6 | 3 |
| 50 | Кварт ира | 3 | 2 | 39.3 | 1 |
| 51 | Кварт ира | 3 | 2 | 38.2 | 1 |
| 52 | Кварт ира | 3 | 2 | 36.7 | 1 |
| 53 | Кварт ира | 4 | 2 | 71.6 | 2 |
| 54 | Кварт ира | 4 | 2 | 61.9 | 2 |
| 55 | Кварт ира | 4 | 2 | 81.6 | 3 |
| 56 | Кварт ира | 4 | 2 | 39.3 | 1 |
| 57 | Кварт ира | 4 | 2 | 38.2 | 1 |
| 58 | Кварт ира | 4 | 2 | 36.7 | 1 |
| 59 | Кварт ира | 5 | 2 | 71.6 | 2 |
| 60 | Кварт ира | 5 | 2 | 61.9 | 2 |
| 61 | Кварт ира | 5 | 2 | 81.6 | 3 |
| 62 | Кварт ира | 5 | 2 | 39.3 | 1 |
| 63 | Кварт ира | 5 | 2 | 38.2 | 1 |
| 64 | Кварт ира | 5 | 2 | 36.7 | 1 |
| 65 | Кварт ира | 6 | 2 | 71.6 | 2 |
| 66 | Кварт ира | 6 | 2 | 61.9 | 2 |
| 67 | Кварт ира | 6 | 2 | 81.6 | 3 |
| 68 | Кварт ира | 6 | 2 | 39.3 | 1 |
| 69 | Кварт ира | 6 | 2 | 38.2 | 1 |
| 70 | Кварт ира | 6 | 2 | 36.7 | 1 |
| 71 | Кварт ира | 7 | 2 | 71.6 | 2 |
| 72 | Кварт ира | 7 | 2 | 61.9 | 2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |                                       |   |                                          |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------------------|--------------|
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 81.6                                     | 3            |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 39.3                                     | 1            |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 38.2                                     | 1            |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кварт ира                                    | 7                                     | 2 | 36.7                                     | 1            |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                              | 15.3.1                                |   |                                          |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                              |                                       |   |                                          |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                              | 16.1.1                                |   |                                          |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения                     | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 123.2        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 40.3         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 83.7         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 90.1         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 40.8         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье                                  | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 7.4          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                     | Подвал Секция 2                       |   | Размещение технологического оборудования | 16           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для хранения уборочного инвент аря | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 6.8          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                      | Подвал Секция 2                       |   | МОП                                      | 123.2        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                       | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 7.5          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 1                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 2                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 2                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 3                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 3                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 4                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 4                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 5                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 5                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 6                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 6                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                      | Секция 2 Этаж 7                       |   | МОП                                      | 31.3         |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лест ничная клет ка                          | Секция 2 Этаж 7                       |   | МОП                                      | 16.3         |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техподполье                                  | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 118.9        |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение для хранения уборочного инвент аря | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 6.8          |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техподполье                                  | Подвал Секция 1                       |   | МОП                                      | 40.3         |

|    |                   |                 |     |      |
|----|-------------------|-----------------|-----|------|
| 28 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 83.7 |
| 29 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 90.1 |
| 30 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 40.8 |
| 31 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 7.4  |
| 32 | Техподполье       | Подвал Секция 1 | МОП | 16   |
| 33 | Тамбур            | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 7.5  |
| 34 | Коридор           | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 31.3 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 1 | МОП | 16.3 |
| 36 | Коридор           | Секция 1 Этаж 2 | МОП | 31.3 |
| 37 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 2 | МОП | 16.3 |
| 38 | Коридор           | Секция 1 Этаж 3 | МОП | 31.3 |
| 39 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 3 | МОП | 16.3 |
| 40 | Коридор           | Секция 1 Этаж 4 | МОП | 31.3 |
| 41 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 4 | МОП | 16.3 |
| 42 | Коридор           | Секция 1 Этаж 5 | МОП | 31.3 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 5 | МОП | 16.3 |
| 44 | Коридор           | Секция 1 Этаж 6 | МОП | 31.3 |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 6 | МОП | 16.3 |
| 46 | Коридор           | Секция 1 Этаж 7 | МОП | 31.3 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 7 | МОП | 16.3 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                                                                                                             | Вид оборудования                                                                                                               | Назначения                                                     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1 | Электрощитовая Секция 1. Этаж1.                                                                                                                   | Вводно распределительное устройство ВРУ с рубильниками и предохранителями на вводе, электронными счетчиками учета потребления. | Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения |
| 2 | Насосная (подвал).                                                                                                                                | Насосная установка повышения давления (один - рабочий, один- резервный).                                                       | Подача воды в систему (для всего дома)                         |
| 3 | Лифтовой холл Секция №1.                                                                                                                          | Лифт грузопассажирский .                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                         |
| 4 | Лифтовой холл Секции №2.                                                                                                                          | Лифт грузопассажирский.                                                                                                        | Вертикальный транспорт                                         |
| 5 | В границах земельного участка, реализованного ранее проекта "Жилой многоквартирный дом по пр. Дорожников, 44 в Дзержинском районе г. Волгограда". | Пункт редуцирования давления газа с двумя линиями редуцирования (основной и резервной).                                        | Газоснабжение объекта.                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |                                                                                                       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>                                                                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>                                                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>225 253 243,05 р.</b>                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                            | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810803100000740</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объект а социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственност ь:  |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгопроект.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443101878</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технология +.</b>                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446020994</b>                                                                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Абсолют-проект</b>                                             |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3446042067</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0567-17</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-0188-18</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой квартал "Бейкер Стрит"</b>                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru34301000-3120-2018</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.03.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                               |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Бакурский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>344596340798</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>14493 кв.м. м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>В границах рассматриваемой территории предусматривается организация удобных подходов и подъездов к зданиям и сооружениям. Тротуары, площадки и проезды предусматриваются городского поперечного профиля с бортовым бетонным камнем: БР100.30.15, БР100.20.8. Подъезд к проектируемым зданиям обеспечивается с улицы районного значения - ул. Шекснинская и съезда-заезда на улицу городского значения - 3-я продольная магистраль.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На проектируемой территории жилой застройки (в границе участка) размещается 67 машиномест, в том числе 8 машиномест для маломобильных групп населения. Остальные парковочные места размещаются в количестве 143 машиномест в соответствии с постановлением администрации Волгограда № 283 от 09.03.2017 г.</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Согласно схеме планировочной организации земельного участка детские игровые площадки и площадки для отдыха взрослого населения располагается между первым и вторыми домами, а также за вторым домом вдоль границы земельного участка. Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм (скамейки, урны, игровые комплексы).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусоропровод не предусмотрен проектом, так как в квартале сложившейся застройки предусмотрена система сбора бытовых отходов в уличные контейнеры, установленные на закрытой площадке, расположенной согласно схеме планировочной организации земельного участка за третьим домом.</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка производится с учётом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: - устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0,20 м; - посадку декоративных пород лиственных деревьев; - посадку кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусматриваются условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН (маломобильных групп населения) по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечивается на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение в ночное время проездов, подсветка фасадов зданий. Технические условия №119 от 12.09.2017г. выданы МКП "Волгоградгорсвет", срок действия до 12.09.2019 г.</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1484461,59 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67Д</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2019</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1255022,04 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2018</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27д-2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2020</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7264113,84 р.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерно-Консультационный Центр "Спецтеплосервис"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444105032</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40/17</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2017</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4283</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Специализированное Предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442101970</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>76</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 96.9               | 3             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 70.4               | 3             |
| 3  | Квартира   | 1    | 1              | 49.5               | 1             |
| 4  | Квартира   | 1    | 1              | 61.9               | 2             |
| 5  | Квартира   | 1    | 1              | 64.8               | 2             |
| 6  | Квартира   | 2    | 1              | 97                 | 3             |
| 7  | Квартира   | 2    | 1              | 70.4               | 3             |
| 8  | Квартира   | 2    | 1              | 49.5               | 1             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 61.9               | 2             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 71.6               | 2             |
| 11 | Квартира   | 3    | 1              | 97                 | 3             |
| 12 | Квартира   | 3    | 1              | 70.4               | 3             |
| 13 | Квартира   | 3    | 1              | 49.5               | 1             |
| 14 | Квартира   | 3    | 1              | 61.9               | 2             |
| 15 | Квартира   | 3    | 1              | 71.6               | 2             |
| 16 | Квартира   | 4    | 1              | 97                 | 3             |
| 17 | Квартира   | 4    | 1              | 70.4               | 3             |
| 18 | Квартира   | 4    | 1              | 49.5               | 1             |
| 19 | Квартира   | 4    | 1              | 61.9               | 2             |
| 20 | Квартира   | 4    | 1              | 71.6               | 2             |
| 21 | Квартира   | 5    | 1              | 97                 | 3             |
| 22 | Квартира   | 5    | 1              | 70.4               | 3             |
| 23 | Квартира   | 5    | 1              | 49.5               | 1             |
| 24 | Квартира   | 5    | 1              | 61.9               | 2             |
| 25 | Квартира   | 5    | 1              | 71.6               | 2             |
| 26 | Квартира   | 6    | 1              | 97                 | 3             |
| 27 | Квартира   | 6    | 1              | 70.4               | 3             |
| 28 | Квартира   | 6    | 1              | 49.5               | 1             |
| 29 | Квартира   | 6    | 1              | 61.9               | 2             |

|    |           |   |   |      |   |
|----|-----------|---|---|------|---|
| 30 | Кварт ира | 6 | 1 | 71.6 | 2 |
| 31 | Кварт ира | 7 | 1 | 97   | 3 |
| 32 | Кварт ира | 7 | 1 | 70.4 | 3 |
| 33 | Кварт ира | 7 | 1 | 49.5 | 1 |
| 34 | Кварт ира | 7 | 1 | 61.9 | 2 |
| 35 | Кварт ира | 7 | 1 | 71.6 | 2 |
| 36 | Кварт ира | 1 | 2 | 64.8 | 2 |
| 37 | Кварт ира | 1 | 2 | 61.9 | 2 |
| 38 | Кварт ира | 1 | 2 | 81.6 | 3 |
| 39 | Кварт ира | 1 | 2 | 39.3 | 1 |
| 40 | Кварт ира | 1 | 2 | 76.9 | 2 |
| 41 | Кварт ира | 2 | 2 | 71.6 | 2 |
| 42 | Кварт ира | 2 | 2 | 61.9 | 2 |
| 43 | Кварт ира | 2 | 2 | 81.6 | 3 |
| 44 | Кварт ира | 2 | 2 | 39.3 | 1 |
| 45 | Кварт ира | 2 | 2 | 38.2 | 1 |
| 46 | Кварт ира | 2 | 2 | 36.7 | 1 |
| 47 | Кварт ира | 3 | 2 | 71.6 | 2 |
| 48 | Кварт ира | 3 | 2 | 61.9 | 2 |
| 49 | Кварт ира | 3 | 2 | 81.6 | 3 |
| 50 | Кварт ира | 3 | 2 | 39.3 | 1 |
| 51 | Кварт ира | 3 | 2 | 38.2 | 1 |
| 52 | Кварт ира | 3 | 2 | 36.7 | 1 |
| 53 | Кварт ира | 4 | 2 | 71.6 | 2 |
| 54 | Кварт ира | 4 | 2 | 61.9 | 2 |
| 55 | Кварт ира | 4 | 2 | 81.6 | 3 |
| 56 | Кварт ира | 4 | 2 | 39.3 | 1 |
| 57 | Кварт ира | 4 | 2 | 38.2 | 1 |
| 58 | Кварт ира | 4 | 2 | 36.7 | 1 |
| 59 | Кварт ира | 5 | 2 | 71.6 | 2 |
| 60 | Кварт ира | 5 | 2 | 61.9 | 2 |
| 61 | Кварт ира | 5 | 2 | 81.6 | 3 |
| 62 | Кварт ира | 5 | 2 | 39.3 | 1 |
| 63 | Кварт ира | 5 | 2 | 38.2 | 1 |
| 64 | Кварт ира | 5 | 2 | 36.7 | 1 |
| 65 | Кварт ира | 6 | 2 | 71.6 | 2 |
| 66 | Кварт ира | 6 | 2 | 61.9 | 2 |
| 67 | Кварт ира | 6 | 2 | 81.6 | 3 |
| 68 | Кварт ира | 6 | 2 | 39.3 | 1 |
| 69 | Кварт ира | 6 | 2 | 38.2 | 1 |
| 70 | Кварт ира | 6 | 2 | 36.7 | 1 |
| 71 | Кварт ира | 7 | 2 | 71.6 | 2 |
| 72 | Кварт ира | 7 | 2 | 61.9 | 2 |

| 73                                                         | Кварт ира                                           | 7      | 2                 | 81.6                  | 3                                                      |             |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|-------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|-------------|
| 74                                                         | Кварт ира                                           | 7      | 2                 | 39.3                  | 1                                                      |             |
| 75                                                         | Кварт ира                                           | 7      | 2                 | 38.2                  | 1                                                      |             |
| 76                                                         | Кварт ира                                           | 7      | 2                 | 36.7                  | 1                                                      |             |
| 15.3 Об основн ых характ ерист иках<br>нежил ых помеще ний |                                                     | 15.3.1 |                   |                       |                                                        |             |
| №                                                          | Назначение                                          | Эт аж  | Номер<br>подъезда | Общая площадь<br>(м2) | Площадь част ей нежилого помеще ния                    |             |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Наименование                                           | Площадь(м2) |
| 1                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 1                 | 84                    | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №2 | 11,3        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 71,1        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 1,6         |
| 2                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 1                 | 64,6                  | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №1 | 41          |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 19,1        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 4,5         |
| 3                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 1                 | 58                    | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №4 | 44,1        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 12,1        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 1,8         |
| 4                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 1                 | 62                    | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №3 | 49,2        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 10,7        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 2,1         |
| 5                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 2                 | 66,1                  | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №6 | 52,7        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 11,3        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 2,1         |
| 6                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 2                 | 59,2                  | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №5 | 45,9        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 11,5        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 1,8         |
| 7                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 2                 | 64,6                  | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №8 | 43,2        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и    | 17,1        |
|                                                            |                                                     |        |                   |                       | Санузел                                                | 4,3         |
| 8                                                          | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и | 1      | 2                 | 84                    | Помещение индивидуальной трудовой<br>деят ельност и №7 | 11,3        |

|  |  |  |  |                                                |      |
|--|--|--|--|------------------------------------------------|------|
|  |  |  |  | Помещение индивидуальной трудовой деятельности | 71,1 |
|  |  |  |  | Санузел                                        | 1,6  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Помещение подвала | Подвал Секция 1                       | МОП                  | 534.7        |
| 2  | Помещение подвала | Подвал Секция 1                       | МОП                  | 13.4         |
| 3  | Тамбур            | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 6.5          |
| 4  | Коридор           | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 23           |
| 5  | Коридор           | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 16.5         |
| 6  | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 13.4         |
| 7  | Коридор           | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 7.1          |
| 8  | Электрощитовая    | Секция 1 Этаж 1                       | МОП                  | 6.6          |
| 9  | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 2                       | МОП                  | 13.4         |
| 10 | Коридор           | Секция 1 Этаж 2                       | МОП                  | 38.8         |
| 11 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 2                       | МОП                  | 3.4          |
| 12 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 3                       | МОП                  | 13.4         |
| 13 | Коридор           | Секция 1 Этаж 3                       | МОП                  | 38.8         |
| 14 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 3                       | МОП                  | 3.4          |
| 15 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 4                       | МОП                  | 13.4         |
| 16 | Коридор           | Секция 1 Этаж 4                       | МОП                  | 38.9         |
| 17 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 4                       | МОП                  | 3.4          |
| 18 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 5                       | МОП                  | 13.4         |
| 19 | Коридор           | Секция 1 Этаж 5                       | МОП                  | 38.9         |
| 20 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 5                       | МОП                  | 3.4          |
| 21 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 6                       | МОП                  | 13.4         |
| 22 | Коридор           | Секция 1 Этаж 6                       | МОП                  | 38.9         |
| 23 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 6                       | МОП                  | 3.4          |
| 24 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 7                       | МОП                  | 13.4         |
| 25 | Коридор           | Секция 1 Этаж 7                       | МОП                  | 38.9         |
| 26 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 7                       | МОП                  | 3.4          |
| 27 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 8                       | МОП                  | 13.4         |
| 28 | Коридор           | Секция 1 Этаж 8                       | МОП                  | 38.9         |
| 29 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 8                       | МОП                  | 3.4          |
| 30 | Лестничная клетка | Секция 1 Этаж 9                       | МОП                  | 13.4         |
| 31 | Коридор           | Секция 1 Этаж 9                       | МОП                  | 38.9         |
| 32 | Зона безопасности | Секция 1 Этаж 9                       | МОП                  | 3.4          |
| 33 | Коридор           | Подвал Секция 2                       | МОП                  | 51.1         |

|                                                                                                                                       |                                             |                 |                                          |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|------------|
| 34                                                                                                                                    | Узел ввода                                  | Подвал Секция 2 | МОП                                      | 12.8       |
| 35                                                                                                                                    | Насосная                                    | Подвал Секция 2 | Размещение технологического оборудования | 13.4       |
| 36                                                                                                                                    | Помещение подвала                           | Подвал Секция 2 | МОП                                      | 82.3       |
| 37                                                                                                                                    | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Подвал Секция 2 | МОП                                      | 6.8        |
| 38                                                                                                                                    | Помещение подвала                           | Подвал Секция 2 | МОП                                      | 256.8      |
| 39                                                                                                                                    | Помещение подвала                           | Подвал Секция 2 | МОП                                      | 118.2      |
| 40                                                                                                                                    | Тамбур                                      | Секция 2 Этаж 1 | МОП                                      | 6.5        |
| 41                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 1 | МОП                                      | 23         |
| 42                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 1 | МОП                                      | 16.5       |
| 43                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 1 | МОП                                      | 13.4       |
| 44                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 1 | МОП                                      | 7.1        |
| 45                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 2 | МОП                                      | 13.4       |
| 46                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 2 | МОП                                      | 38.9       |
| 47                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 2 | МОП                                      | 3.4        |
| 48                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 3 | МОП                                      | 13.4       |
| 49                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 3 | МОП                                      | 38.9       |
| 50                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 3 | МОП                                      | 3.4        |
| 51                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 4 | МОП                                      | 13.4       |
| 52                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 4 | МОП                                      | 38.9       |
| 53                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 4 | МОП                                      | 3.4        |
| 54                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 5 | МОП                                      | 13.4       |
| 55                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 5 | МОП                                      | 38.9       |
| 56                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 5 | МОП                                      | 3.4        |
| 57                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 6 | МОП                                      | 13.4       |
| 58                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 6 | МОП                                      | 38.9       |
| 59                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 6 | МОП                                      | 3.4        |
| 60                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 7 | МОП                                      | 13.4       |
| 61                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 7 | МОП                                      | 38.9       |
| 62                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 7 | МОП                                      | 3.4        |
| 63                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 8 | МОП                                      | 13.4       |
| 64                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 8 | МОП                                      | 38.9       |
| 65                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 8 | МОП                                      | 3.4        |
| 66                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Секция 2 Этаж 9 | МОП                                      | 13.4       |
| 67                                                                                                                                    | Коридор                                     | Секция 2 Этаж 9 | МОП                                      | 38.9       |
| 68                                                                                                                                    | Зона безопасности                           | Секция 2 Этаж 9 | МОП                                      | 3.4        |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1          |                                          |            |
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения       |                 | Вид оборудования                         | Назначения |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая. Секция 1.Этаж 1                                                                                                                   | Вводно-распределительное устройство ВРУ с рубильниками и предохранителями на вводе, электронными счетчиками учета потребления.                     | Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения. |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Насосная. Подвал. Секция №2.                                                                                                                      | Насосная установка повышения давления (один - рабочий, один- резервный).                                                                           | Подача воды в систему (для всего дома).                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовой холл. Секция №1.                                                                                                                         | Лифт грузопассажирский.                                                                                                                            | Вертикальный транспорт                                          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовой холл. Секция №2.                                                                                                                         | Лифт грузопассажирский.                                                                                                                            | Вертикальный транспорт                                          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | В границах земельного участка, реализованного ранее проекта "Жилой многоквартирный дом по пр. Дорожников, 44 в Дзержинском районе г. Волгограда". | Пункт редуцирования давления газа с двумя линиями редуцирования (основной и резервной).                                                            | Газоснабжение объекта.                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                          |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |                                                                 |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                                                                                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>                                              |                                                                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>                                              |                                                                 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021</b>                                              |                                                                 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021</b>                                              |                                                                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022</b>                                              |                                                                 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |                                                                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1                                                                                                                                            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>319 172 642,47 р.</b>                                                                                   |                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                            | 19.1.1                                                                                                                                            | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19.1.2                                                                                                                                            | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:0030032:0004183</b>     |                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810803100000740</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1CFF77C41C00F780E911106B7C0976EC

Владелец: **ООО СК Волгострой, Бакурский Евгений  
Анатолевич, Волгоград**

Действителен: с 30.04.2019 по 06.02.2020