ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна 28а

№ 22-000186 по состоянию на 12.12.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЕЛФ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЕЛФ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **634570**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Томская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Томский район**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Село**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Богашево**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мира**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **71;** Строение: **1**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(3852)50-64-24**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **selfstroi@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.selfstroi.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шония**
	1.5.2	Имя: **Нодар**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2222022619**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022201510154**
	2.1.3	Год регистрации: **2001**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шония**
	3.3.2	Имя: **Нодар**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. 1 очередь строительства - жилые дома №1, №2 и магазин**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Партизанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **55;** Корпус: **1, 2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Твикс"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.08.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-127-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. 2 очередь строительства - подземная автостоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Партизанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **55**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Твикс"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-199-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома с административными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Комсомольский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-229-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Могоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, I этап - многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Партизанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом "Малахит"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-198-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Профинтерна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом "Акварель"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-145-2017**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. I этап строительства. Здание 16 этажное состоит из двух секций со встроенными помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Юрина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **180Д**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом "Полковник"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-225-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 2й этап строительства - строительство подземной автостоянки**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Юрина**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **180Д**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой дом "Полковник"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-79-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторными подстанциями. 1 этап - строительство блок-секций №4-№7**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **1905 года**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Столичный"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-65-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация ассоциация "Томские строители"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7017229970**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **91 079,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 081 186,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 556 350,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Профинтерна**
	9.2.10	Дом: **28а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **16**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23068,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13610,2 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1569,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15180,19 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **АлтайПроектСервис (АПС Групп)**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5401303675**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Творческая мастерская "Призма"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225048492**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-0023-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сибирская негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2222820150**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АлтайГеоЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2221216756**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **02.10.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-026410-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Сибирская негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2222820150**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Маяковский**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-193-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.07.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.08.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.08.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:020616:1832**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9419,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом запланировано обеспечение возможности пожарного проезда и подъезда к зданию с учетом требований санитарных и противопожарных норм, а также благоустройства территории. Проезды, тротуар вдоль сквозного проезда и места для временной парковки автомобилей приняты асфальтобетонными. В восточной части отведенного участка проектом предусмотрена организация сквозного проезда шириной 5,5 м по территории участка для связи между улицами Профинтерна и Пионеров. Таким образом, к зданию возможен проезд с ул.Профинтерна и Пионеров. Также предусмотрен внутридворовой круговой проезд шириной 5,5 м для обеспечения проезда пожарных машин и другой спецтехники.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Вдоль всех проездов на проектируемой территории предусмотрено расположение парковочных мест для постоянного и временного размещения автомобилей жителей дома и их гостей, а так же для работников и посетителей объектов общественного назначения, расположенных в проектируемом здании. Всего 107 машин/мест.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено полное благоустройство. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Площадки для отдыха взрослого населения. для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Проезды, тротуар вдоль сквозного проезда и места для временной парковки автомобилей асфальтобетонные. Покрытие площадок для отдыха, тротуаров и отмостки из бетонной плитки. Покрытие детской площадки из резиновой крошки. Все покрытия обрамляются бортовым камнем. На участке предусмотрена детская площадка. Площадка оборудована следующими малыми архитектурными формами для детей возрастом от 1 года до 10 лет: качели на деревянных стойках с двумя видами сидений-для детей от 1 года и для детей от 3 лет; карусель с рулем; детский игровой комплекс с горками и домиками; качалка на пружине "Кораблик"; песочница; машинка с горкой. Также проектом предусмотрена площадка для взрослого населения, оборудованная необходимыми для комфортного отдыха малыми архитектурными формами: скамейки, диван-качели, урны. Возле входов в подъезды жилого дома предусмотрены скамейки и урны. Урны также расположены возле всех основных входов в здание.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В хозяйственной части участка на асфальтовое покрытие предусматривается установка контейнеров для сбора мусора.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от застройки и покрытий территории: вокруг площадок для отдыха детей и взрослых предусматривается озеленение путем посадки деревьев; кустарников в виде живой изгороди, посева газона и цветников, с подсыпкой растительного грунта слоем 20 см по всей территории озеленения участка.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В необходимых пешеходных местах предусмотрены пандусы с уклонном 1:12 для проездов санок и колясок. Проектом предусмотрено 11 машино-мест (10%) для людей с инвалидностью, в том числе 6 специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. Для доступа МГН в офисы, расположенные в подвальном этаже, запроектирована кнопка вызова специалиста, расположенная перед главным входом в офисы. Для доступа МГН в офисы первого этажа предусмотрены пандусы. Пути передвижения МГН стыкуются с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями и специализированными парковочными местами. Продольный уклон путей движения (тротуаров) принят не превышающим 5 %. Поперечный уклон путей движения не превышает 2%. Входы в офисы оборудованы пандусами, обепечивающими возможность подъема инвалида на уровень первого этажа жилого здания. Пандус имеет двухстороннее ограждение с поручнями высотой 0,9 и 0,7 м. Длинна поручней больше длинны пандуса или марша лестницы с каждой их стороны не менее чем на 0,3 м. Поручни круглого сечения. Расстояние между поручнями соответствует пределам 0,9-1,0 м. Входная площадка имеет достаточные размеры для маневрирования маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение будет выполнено с применением энергоэффективных светодиодных светильников, установленными на кранштейнах. Технические условия №7 на наружное освещение объекта выданы МУП "Барнаулгорсвет" 05.02.2018 года. Срок действия - 3 года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская теплосетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152780**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **123**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **79**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **79**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/289**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **247/03-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Союзлифтмонтаж**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2224153913**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **278**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	40.64	2
2	жилое помещение	2	1	63.2	3
3	жилое помещение	2	1	33.9	1
4	жилое помещение	2	1	54.95	2
5	жилое помещение	2	1	33.07	1
6	жилое помещение	2	1	55.98	3
7	жилое помещение	3	1	40.64	2
8	жилое помещение	3	1	63.2	3
9	жилое помещение	3	1	35.21	1
10	жилое помещение	3	1	56.26	2
11	жилое помещение	3	1	34.55	1
12	жилое помещение	3	1	55.98	3
13	жилое помещение	4	1	40.64	2
14	жилое помещение	4	1	63.2	3
15	жилое помещение	4	1	35.21	1
16	жилое помещение	4	1	56.26	2
17	жилое помещение	4	1	34.55	1
18	жилое помещение	4	1	55.98	3

19	жилое помещение	5	1	40.64	2
20	жилое помещение	5	1	63.2	3
21	жилое помещение	5	1	35.21	1
22	жилое помещение	5	1	56.26	2
23	жилое помещение	5	1	34.55	1
24	жилое помещение	5	1	55.98	3
25	жилое помещение	6	1	40.64	2
26	жилое помещение	6	1	63.2	3
27	жилое помещение	6	1	35.21	1
28	жилое помещение	6	1	56.26	2
29	жилое помещение	6	1	34.55	1
30	жилое помещение	6	1	55.98	3
31	жилое помещение	7	1	40.64	2
32	жилое помещение	7	1	63.2	3
33	жилое помещение	7	1	35.21	1
34	жилое помещение	7	1	56.26	2
35	жилое помещение	7	1	34.55	1
36	жилое помещение	7	1	55.98	3
37	жилое помещение	8	1	40.64	2
38	жилое помещение	8	1	63.2	3
39	жилое помещение	8	1	35.21	1
40	жилое помещение	8	1	56.26	2
41	жилое помещение	8	1	34.55	1
42	жилое помещение	8	1	55.98	3
43	жилое помещение	9	1	40.64	2
44	жилое помещение	9	1	63.2	3
45	жилое помещение	9	1	35.21	1
46	жилое помещение	9	1	56.26	2
47	жилое помещение	9	1	34.55	1
48	жилое помещение	9	1	55.98	3
49	жилое помещение	10	1	40.64	2
50	жилое помещение	10	1	63.2	3
51	жилое помещение	10	1	35.21	1
52	жилое помещение	10	1	56.26	2
53	жилое помещение	10	1	34.55	1
54	жилое помещение	10	1	55.98	3
55	жилое помещение	11	1	40.64	2
56	жилое помещение	11	1	63.2	3
57	жилое помещение	11	1	35.21	1
58	жилое помещение	11	1	56.26	2
59	жилое помещение	11	1	34.55	1
60	жилое помещение	11	1	55.98	3
61	жилое помещение	12	1	40.64	2

62	жилое помещение	12	1	63.2	3
63	жилое помещение	12	1	35.21	1
64	жилое помещение	12	1	56.26	2
65	жилое помещение	12	1	34.55	1
66	жилое помещение	12	1	55.98	3
67	жилое помещение	13	1	40.64	2
68	жилое помещение	13	1	63.2	3
69	жилое помещение	13	1	35.21	1
70	жилое помещение	13	1	56.26	2
71	жилое помещение	13	1	34.55	1
72	жилое помещение	13	1	55.98	3
73	жилое помещение	14	1	40.64	2
74	жилое помещение	14	1	63.2	3
75	жилое помещение	14	1	35.21	1
76	жилое помещение	14	1	56.26	2
77	жилое помещение	14	1	34.55	1
78	жилое помещение	14	1	55.98	3
79	жилое помещение	15	1	40.64	2
80	жилое помещение	15	1	63.2	3
81	жилое помещение	15	1	35.21	1
82	жилое помещение	15	1	56.26	2
83	жилое помещение	15	1	34.55	1
84	жилое помещение	15	1	55.98	3
85	жилое помещение	2	2	56.59	2
86	жилое помещение	2	2	58.17	2
87	жилое помещение	2	2	33.9	1
88	жилое помещение	2	2	54.95	2
89	жилое помещение	2	2	33.07	1
90	жилое помещение	2	2	55.98	3
91	жилое помещение	3	2	55.56	2
92	жилое помещение	3	2	58.56	2
93	жилое помещение	3	2	34.77	1
94	жилое помещение	3	2	55.26	2
95	жилое помещение	3	2	34.45	1
96	жилое помещение	3	2	55.05	3
97	жилое помещение	4	2	56.59	2
98	жилое помещение	4	2	59.65	2
99	жилое помещение	4	2	35.21	1
100	жилое помещение	4	2	56.26	2
101	жилое помещение	4	2	34.55	1
102	жилое помещение	4	2	55.98	3
103	жилое помещение	5	2	55.56	2
104	жилое помещение	5	2	58.56	2

105	жилое помещение	5	2	34.77	1
106	жилое помещение	5	2	55.26	2
107	жилое помещение	5	2	34.45	1
108	жилое помещение	5	2	55.05	3
109	жилое помещение	6	2	56.59	2
110	жилое помещение	6	2	59.65	2
111	жилое помещение	6	2	35.21	1
112	жилое помещение	6	2	56.26	2
113	жилое помещение	6	2	34.55	1
114	жилое помещение	6	2	55.98	3
115	жилое помещение	7	2	55.56	2
116	жилое помещение	7	2	58.56	2
117	жилое помещение	7	2	34.77	1
118	жилое помещение	7	2	55.26	2
119	жилое помещение	7	2	34.45	1
120	жилое помещение	7	2	55.05	3
121	жилое помещение	8	2	56.59	2
122	жилое помещение	8	2	59.65	2
123	жилое помещение	8	2	35.21	1
124	жилое помещение	8	2	56.26	2
125	жилое помещение	8	2	34.55	1
126	жилое помещение	8	2	55.98	3
127	жилое помещение	9	2	55.56	2
128	жилое помещение	9	2	58.56	2
129	жилое помещение	9	2	34.77	1
130	жилое помещение	9	2	55.26	2
131	жилое помещение	9	2	34.45	1
132	жилое помещение	9	2	55.05	3
133	жилое помещение	10	2	56.59	2
134	жилое помещение	10	2	59.65	2
135	жилое помещение	10	2	35.21	1
136	жилое помещение	10	2	56.26	2
137	жилое помещение	10	2	34.55	1
138	жилое помещение	10	2	55.98	3
139	жилое помещение	11	2	55.56	2
140	жилое помещение	11	2	58.56	2
141	жилое помещение	11	2	34.77	1
142	жилое помещение	11	2	55.26	2
143	жилое помещение	11	2	34.45	1
144	жилое помещение	11	2	55.05	3
145	жилое помещение	12	2	56.59	2
146	жилое помещение	12	2	59.65	2
147	жилое помещение	12	2	35.21	1

148	жилое помещение	12	2	56.26	2
149	жилое помещение	12	2	34.55	1
150	жилое помещение	12	2	55.98	3
151	жилое помещение	13	2	55.56	2
152	жилое помещение	13	2	58.56	2
153	жилое помещение	13	2	34.77	1
154	жилое помещение	13	2	55.26	2
155	жилое помещение	13	2	34.45	1
156	жилое помещение	13	2	55.05	3
157	жилое помещение	14	2	56.59	2
158	жилое помещение	14	2	59.65	2
159	жилое помещение	14	2	35.21	1
160	жилое помещение	14	2	56.26	2
161	жилое помещение	14	2	34.55	1
162	жилое помещение	14	2	55.98	3
163	жилое помещение	15	2	56.59	2
164	жилое помещение	15	2	59.65	2
165	жилое помещение	15	2	35.21	1
166	жилое помещение	15	2	56.26	2
167	жилое помещение	15	2	34.55	1
168	жилое помещение	15	2	55.98	3
169	жилое помещение	2	3	40.66	2
170	жилое помещение	2	3	73.46	3
171	жилое помещение	2	3	51.23	2
172	жилое помещение	2	3	69.99	3
173	жилое помещение	2	3	22.51	1
174	жилое помещение	2	3	22.51	1
175	жилое помещение	2	3	45.44	2
176	жилое помещение	2	3	25.17	1
177	жилое помещение	3	3	40.66	2
178	жилое помещение	3	3	74.94	3
179	жилое помещение	3	3	53.91	2
180	жилое помещение	3	3	84.54	3
181	жилое помещение	3	3	24.08	1
182	жилое помещение	3	3	24.08	1
183	жилое помещение	3	3	48.49	2
184	жилое помещение	3	3	28.62	1
185	жилое помещение	4	3	40.66	2
186	жилое помещение	4	3	74.94	3
187	жилое помещение	4	3	53.91	2
188	жилое помещение	4	3	85.41	3
189	жилое помещение	4	3	24.08	1
190	жилое помещение	4	3	24.08	1

191	жилое помещение	4	3	48.49	2
192	жилое помещение	4	3	28.62	1
193	жилое помещение	5	3	40.66	2
194	жилое помещение	5	3	74.94	3
195	жилое помещение	5	3	53.91	2
196	жилое помещение	5	3	85.41	3
197	жилое помещение	5	3	24.08	1
198	жилое помещение	5	3	24.08	1
199	жилое помещение	5	3	48.49	2
200	жилое помещение	5	3	28.62	1
201	жилое помещение	6	3	40.66	2
202	жилое помещение	6	3	74.94	3
203	жилое помещение	6	3	53.91	2
204	жилое помещение	6	3	85.41	3
205	жилое помещение	6	3	24.08	1
206	жилое помещение	6	3	24.08	1
207	жилое помещение	6	3	48.49	2
208	жилое помещение	6	3	28.62	1
209	жилое помещение	7	3	40.66	2
210	жилое помещение	7	3	74.94	3
211	жилое помещение	7	3	53.91	2
212	жилое помещение	7	3	85.41	3
213	жилое помещение	7	3	24.08	1
214	жилое помещение	7	3	24.08	1
215	жилое помещение	7	3	48.49	2
216	жилое помещение	7	3	28.62	1
217	жилое помещение	8	3	40.66	2
218	жилое помещение	8	3	74.94	3
219	жилое помещение	8	3	53.91	2
220	жилое помещение	8	3	85.41	3
221	жилое помещение	8	3	24.08	1
222	жилое помещение	8	3	24.08	1
223	жилое помещение	8	3	48.49	2
224	жилое помещение	8	3	28.62	1
225	жилое помещение	9	3	40.66	2
226	жилое помещение	9	3	74.94	3
227	жилое помещение	9	3	53.91	2
228	жилое помещение	9	3	85.41	3
229	жилое помещение	9	3	24.08	1
230	жилое помещение	9	3	24.08	1
231	жилое помещение	9	3	48.49	2
232	жилое помещение	9	3	28.62	1
233	жилое помещение	10	3	40.66	2

234	жилое помещение	10	3	74.94	3
235	жилое помещение	10	3	53.91	2
236	жилое помещение	10	3	85.41	3
237	жилое помещение	10	3	24.08	1
238	жилое помещение	10	3	24.08	1
239	жилое помещение	10	3	48.49	2
240	жилое помещение	10	3	28.62	1
241	жилое помещение	11	3	40.66	2
242	жилое помещение	11	3	74.94	3
243	жилое помещение	11	3	53.91	2
244	жилое помещение	11	3	85.41	3
245	жилое помещение	11	3	24.08	1
246	жилое помещение	11	3	24.08	1
247	жилое помещение	11	3	48.49	2
248	жилое помещение	11	3	28.62	1
249	жилое помещение	12	3	40.66	2
250	жилое помещение	12	3	74.94	3
251	жилое помещение	12	3	53.91	2
252	жилое помещение	12	3	85.41	3
253	жилое помещение	12	3	24.08	1
254	жилое помещение	12	3	24.08	1
255	жилое помещение	12	3	48.49	2
256	жилое помещение	12	3	28.62	1
257	жилое помещение	13	3	40.66	2
258	жилое помещение	13	3	74.94	3
259	жилое помещение	13	3	53.91	2
260	жилое помещение	13	3	85.41	3
261	жилое помещение	13	3	24.08	1
262	жилое помещение	13	3	24.08	1
263	жилое помещение	13	3	48.49	2
264	жилое помещение	13	3	28.62	1
265	жилое помещение	14	3	40.66	2
266	жилое помещение	14	3	74.94	3
267	жилое помещение	14	3	53.91	2
268	жилое помещение	14	3	85.41	3
269	жилое помещение	14	3	24.08	1
270	жилое помещение	14	3	24.08	1
271	жилое помещение	14	3	48.49	2
272	жилое помещение	14	3	28.62	1
273	жилое помещение	15	3	40.66	2
274	жилое помещение	15	3	74.94	3
275	жилое помещение	15	3	53.91	2
276	жилое помещение	15	3	163.9	5

277	жилое помещение	15	3	95.66	4
278	жилое помещение	15	3	128.85	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	86.31	Тамбур	5.54
					Кабинет 2	52.36
					Подсобное помещение	2.91
					Сан узел	3.16
					Кабинет 1	22.34
2	Нежилое помещение	1	1	48.72	Тамбур	8.36
					Кабинет 2	22.07
					Сан узел	3.01
					Кабинет 1	11.04
					Подсобное помещение	4.24
3	Нежилое помещение	1	2	112.09	Тамбур	6.40
					Кабинет 2	48.30
					Сан узел	3.01
					Кабинет 1	16.42
					Подсобное помещение	37.96
4	Нежилое помещение	1	2	48.46	Тамбур	5.54
					Подсобное помещение	3.02
					Кабинет 1	36.87
					Сан узел	3.03
5	Нежилое помещение	1	2	66.80	Тамбур	5.54
					Кабинет 1	55.21
					Подсобное помещение	3.02
					Сан узел	3.03
6	Нежилое помещение	1	2	75.85	Тамбур	8.36
					Кабинет 1	34.33
					Подсобное помещение	4.51
					Кабинет 2	25.64
					Сан узел	3.01
7	Нежилое помещение	1	3	96.57	Тамбур	6.29
					Кабинет 1	38.85
					Кабинет 2	48.42
					Сан узел	3.01
8	Нежилое помещение	1	3	290.74	Тамбур	4.78
					Кабинет 1	20.47
					Сан узел	3.52
					Кабинет 2	128.56
					Подсобное помещение	3.43

					Подсобное помещение	3.37
					Подсобное помещение	3.37
					Подсобное помещение	4.45
					Кабинет 3	14.24
					Подсобное помещение	2.63
					Подсобное помещение	47.42
					Сан узел	2.98
					Кабинет 4	47.61
					Подсобное помещение	3.91
9	Нежилое помещение	подвал	1	76.14	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	70.97
					Сан узел	2.49
10	Нежилое помещение	подвал	2	77.05	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	71.88
					Сан узел	2.49
11	Нежилое помещение	подвал	2	75.87	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	68.21
					Сан узел	2.49
					Сан узел	2.49
12	Нежилое помещение	подвал	3	40.83	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	35.66
					Сан узел	2.49
13	Нежилое помещение	подвал	3	50.34	Тамбур	2.68
					Сан узел	2.49
					Кабинет 1	45.17
14	Нежилое помещение	подвал	3	93.29	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	66.18
					Подсобное помещение	3.37
					Подсобное помещение	4.45
					Кабинет 2	14.12
					Сан узел	2.49
15	Нежилое помещение	подвал	3	67.83	Тамбур	2.68
					Кабинет 1	58.77
					Подсобное помещение	3.37
					Сан узел	3.01
16	Нежилое помещение	подвал. 1этаж	1	263.10	Тамбур	3.21
					Холл ожидальная	31.60
					Коридор	7.81
					коридор	9.38
					сан узел	2.23
					лечебный кабинет	13.67
					лечебный кабинет	14.98
					рентген	8.44

					помещение для технологической лестницы	10.77
					комната уборочного инвентаря	7.51
					хирургический кабинет	25.87
					стерилизационная	5.94
					коридор	3.74
					лечебный кабинет	14.19
					тамбур	7.51
					рентген	8.44
					помещение для технологической лестницы	10.77
					сан узел	2.43
					душевая	1.06
					комната персонала	12.65
					вспомогательное помещение	9.92
					кабинет	15.19
					коридор	11.07
					компрессорная	5.16
					электрощитовая	3.72
					комната хранения отходов	3.51
					комната хранения отходов	3.82
					Гардероб верхней одежды	8.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания (подъезд №1, 2, 3)	Техническое	32.56
2	Тамбур входной	Первый этаж (подъезд № 1, 2, 3)	Общественное	26.10
3	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж (подъезд № 1, 2, 3)	Техническое	11.40
4	Подвал	Подземная часть здания (подъезд №1, 2, 3)	Техническое	410.63
5	Помещение ТСЖ	Подземная часть здания (подъезд №3)	Общественное	24.60
6	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания (подъезд №2)	Техническое	37.31
7	Насосная	Подземная часть здания (подъезд №2)	Техническое	14.58
8	Лифтовой холл	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Общественное	423.12
9	Лестничная клетка	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Общественное	743.58
10	Тамбур шлюз	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Общественное	190.00
11	Общий коридор	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Общественное	1387.60
12	Машинное помещение лифтов	Помещение на отметке +45,9 (подъезд№ 1, 2, 3)	Техническое	53.90
13	Чердак	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Техническое	1157.21
14	Венткамера	Надземная часть здания (подъезд№ 1, 2, 3)	Техническое	91.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный уровень. Надземные этажи.	Электрооборудование. ВРУ №1, ВРУ №2, АВР, ВРУ №3, ВРУ №4, ПР	Главные распределительные щиты. Для питания жилой части дома. Для питания офисных помещений.
2	Надземные, подземные этажи.	ВРУ №1, ВРУ №2 и АВР: Меркурий 230 ART. ВРУ №3:Меркурий 230 ART , Меркурий 230 AM, ВРУ №4 :Меркурий 230 ART. ЩЭ: Меркурий 203.2	Учет электороэнергии
3	Надземные этажи	Электрооборудование в общих коридорах.	Щиты этажные. Электроснабжение квартир.
4	Подземный уровень. Надземные этажи.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, расширительные емкости)	Водоснабжение жилого дома, офисных , помещений.
5	Подземный уровень. Надземные этажи.	Система водоотведения	Водоотведение жилого дома, офисных помещений.
6	Подземный уровень. Надземные этажи.	Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Противопожарное водоснабжение.
7	Подземный уровень. Надземные этажи	Водостоки жилого дома	Водостоки
8	Подземный уровень. Надземные этажи.	Распределительные и групповые линии. Кабель ВВГ нг (А)-LS , ВВГ нг(А)-FRLS	Питающие линии, для передачи эл.энергии.
9	Подвал (подъезд № 2) ИТП	Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, приборы учета	Получение, перенос и передача во все обогреваемые помещения количества теплоты, необходимого для поддержания температуры на надземном уровне. Приготовление воды на горячее водоснабжение осуществляется в индивидуальном тепловом пункте.
10	Подземный уровень. Надземные этажи.	Система хозяйственно-бытовой канализации(разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)	Прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.
11	Подъезд №1,2,3	Система ливневой канализации(разводящая трубопроводная сеть)	Отвод ливневых и талых вод.

12	Надземные этажи.	Электрооборудование в офисных помещениях. ЩУРн-1/12зо	Щиты распределительные. Электроснабжение офисов.
13	Подъезд №1,2,3	Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)	Локализация очагов возгорания и недопущение их развития.
14	Подъезд № 1,2,3	Система приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздуообмена
15	Подъезд № 1,2,3	Иформационно-телекоммуникационная сеть	Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники.
16	Подъезд № 1,2,3	Система радиофикации	Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения.
17	Подъезд № 1,2,3	Система коллективного приема телеведения	Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания.
18	Подъезд № 1,2,3	Система диспетчеризации	Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием.
19	Подъезд № 1,2,3	Лифтовое оборудование	Безопасный подъем и спуск пассажиров.
20	Подземный уровень. Надземные этажи.	Электроосвещение. Светильники НПП 1301, НПП 2602А, НПО 3233Д ССА 1001	Для искусственного освещения помещений.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **525 805 014 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:020616:1832**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810314038000617**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000777**
		БИК: **040407777**
		ИНН: **7702070139**

		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **21864130**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **210**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 597,7 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **564,48 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **445 523 452 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **26 673 840 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **157000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Открыт специальный счет для контроля расходования средств застройщика в Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Красноярске р/с 40702810314038000617**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8BBCB49FBA2E11E8BAC140F2E9B919EA00

Владелец: **ООО "СЕЛФ", Шония Нодар Викторович, Томский р-н, с.Богашево**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.12.2019